Č. smlouvy:
25-02-553

Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu nemovitosti

uzavřené dne 22.7.2025 mezi těmito smluvními stranami:

Propachtovatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22
bankovní spojení 19-16622621/0100

a

Pachtýř: [redacted]

Tímto dodatkem se smlouva doplňuje a mění takto:

1.

Článek I. se ruší a nově zní takto:

1) Propachtovatel je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 4051 v k.ú. Tuřany (zahrada) o výměře 387 m^2, pozemku p.č. 4052 v k.ú. Tuřany (zahrada) o výměře 393 m^2 a pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany (ostatní plocha) o výměře 3 928 m^2. Tyto pozemky jsou svěřeny městské části Brno-Tuřany. Na pozemku p.č. 4051 je umístěna stavba chaty ev. č. 36 o výměře 15 m^2, na pozemku p.č. 4052 je umístěna stavba chaty č.e. 35 o výměře 18 m^2, obě chaty nezapsané v KN jsou ve vlastnictví pachtýře.
2) Propachtovatel propachtovává pachtýři pozemky v k.ú. Tuřany: p.č. 4051, p.č. 4052 a část pozemku p.č. 4045 o výměře 80 m^2, jak je uvedeno v mapě, která tvoří přílohu tohoto dodatku, k dočasnému užívání za podmínek uvedených v následujících článcích a pachtýř je od propachtovatele přijímá do pachtu.
3) Pachtýř prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem propachtovávaných pozemků a jejich stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu.

2.

V článku III. se ruší odst. 1) který nově zní takto:

1) Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné ve sjednané výši 2,40 Kč/m^2/rok za části pozemků o výměře 827 m^2 užívaných jako zahrada a ve výši 20,00 Kč/m^2/rok za části pozemků o výměře 33 m^2, které jsou zastavěny, tj. za předmětné pozemky celkem částku 2645,- Kč (slovy: dva tisíce šest set čtyřicet pět korun českých) ročně.
2) Pachtovné za rok 2026 je uhrazeno, finanční vyrovnání bude vyřešeno vzájemně mezi předchozím a současným pachtýřem pozemku.

3.

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

Doložka
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)
Tento dodatek byl schválen na 112/IX. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 2.11.2026.
Záměr pachtu pozemku p.č. 4052 v k.ú. Tuřany byl zveřejněn od 2.10.2026 do 19.10.2026 jeho vyvěšením na úřední desce ÚMČ Brno-Tuřany.

V Brně dne

.....
Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany

V Brně dne

.....
[redacted]

Příloha k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 25-02-553

