Č.smlouvy:
26-00-25

Smlouva o zajištění správy ploch zeleně

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:

Správce: **Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany**
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22

Poskytovatel: **Myslivecký spolek TUŘANY**
IČ: 266 40 821
se sídlem: Javorová 374/31, 620 00 Brno
jednající: Tomášem Kopeckým, honebním starostou

v tomto znění:

I.
Předmět smlouvy

1) Statutární město Brno je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 308/5 a p.č. 589 v k.ú. Dvorska (dále jen „pozemky“). Městská část Brno-Tuřany zajišťuje správu ploch zeleně na těchto pozemcích, a to ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „Statut“).
2) Správce přenechává poskytovateli správu ploch zeleně dle shora uvedeného ustanovení Statutu. Poskytovatel tuto správu zajistí bezplatně.
3) Součástí správy ploch zeleně dle předchozího odstavce je případně i výsadba nové veřejné zeleně a její údržba. Výsadba zeleně bude provedena tak, že se bude jednat pouze o původní domácí druhy dřevin. Poskytovatel je oprávněn a povinen užívat dotčené pozemky pouze k tomuto účelu.

II.
Doba trvání

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2) Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu jednostranně vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodů. Výpovědní doba činí jeden rok. Výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3) Správce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou
   - v případě nezajištění správy zeleně dle čl. I této smlouvy,
   - v případě porušení povinností poskytovatele dle čl. III této smlouvy.

III.
Podmínky dočasného užívání

1) Správu zeleně nesmí poskytovatel postoupit jinému uživateli bez výslovného souhlasu správce.
2) Na pozemcích nesmí poskytovatel provádět žádné změny (stavby, oplocení apod.), s výjimkou výsadby veřejné zeleně, bez souhlasu správce.
3) Poskytovatel je povinen:
   - spravovat plochy zeleně s péčí řádného hospodáře,
   - na své náklady odstraňovat případné škody, které na pozemcích během užívání způsobí ať již úmyslně nebo z nedbalosti.

4) Poskytovatel je povinen zejména:
- při provádění údržby respektovat přírodní charakter území,
- zajišťovat sečení a vyžínání bylinné vegetace v části pozemku p.č. 308/5 v k.ú. Dvorska navazující na sousední pozemek p.č. 308/4 v k.ú. Dvorska minimálně 2 × ročně, a to s cílem zabránit nadměrnému zarůstání ploch a omezit šíření nežádoucích rostlin a plevelů na tento pozemek,
- průběžně odstraňovat nežádoucí invazní náletové dřeviny a keřové porosty, při respektování platných právních předpisů na úseku ochrany přírody a krajiny,
- zachovávat a chránit stávající perspektivní dřeviny a předcházet jejich poškození při provádění údržby,
- zajistit následnou péči o nově vysazené dřeviny, zejména zálivku, ochranu před poškozením (zejména okusu) a další nezbytná pěstební opatření,
- zajistit řádné odstranění a likvidaci odpadu vzniklého při provádění údržby,
- neprovádět bez předchozího písemného souhlasu správce terénní úpravy, ukládání materiálu, zřizování skládek ani jiné zásahy měnící charakter pozemků.

IV.
Závěrečná ustanovení

1) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom.
2) Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
3) Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny písemně formou dodatku.
4) Pokud dle této smlouvy musí být učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevezme, považuje se třetí den po odeslání písemnosti za den jejího doručení adresátovi.
5) Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
6) Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují své podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Správa ploch zeleně dle této smlouvy byla schválena na 111/IX. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 19. 10. 2026.

V Brně dne

V Brně dne

…… správce

…… poskytovatel