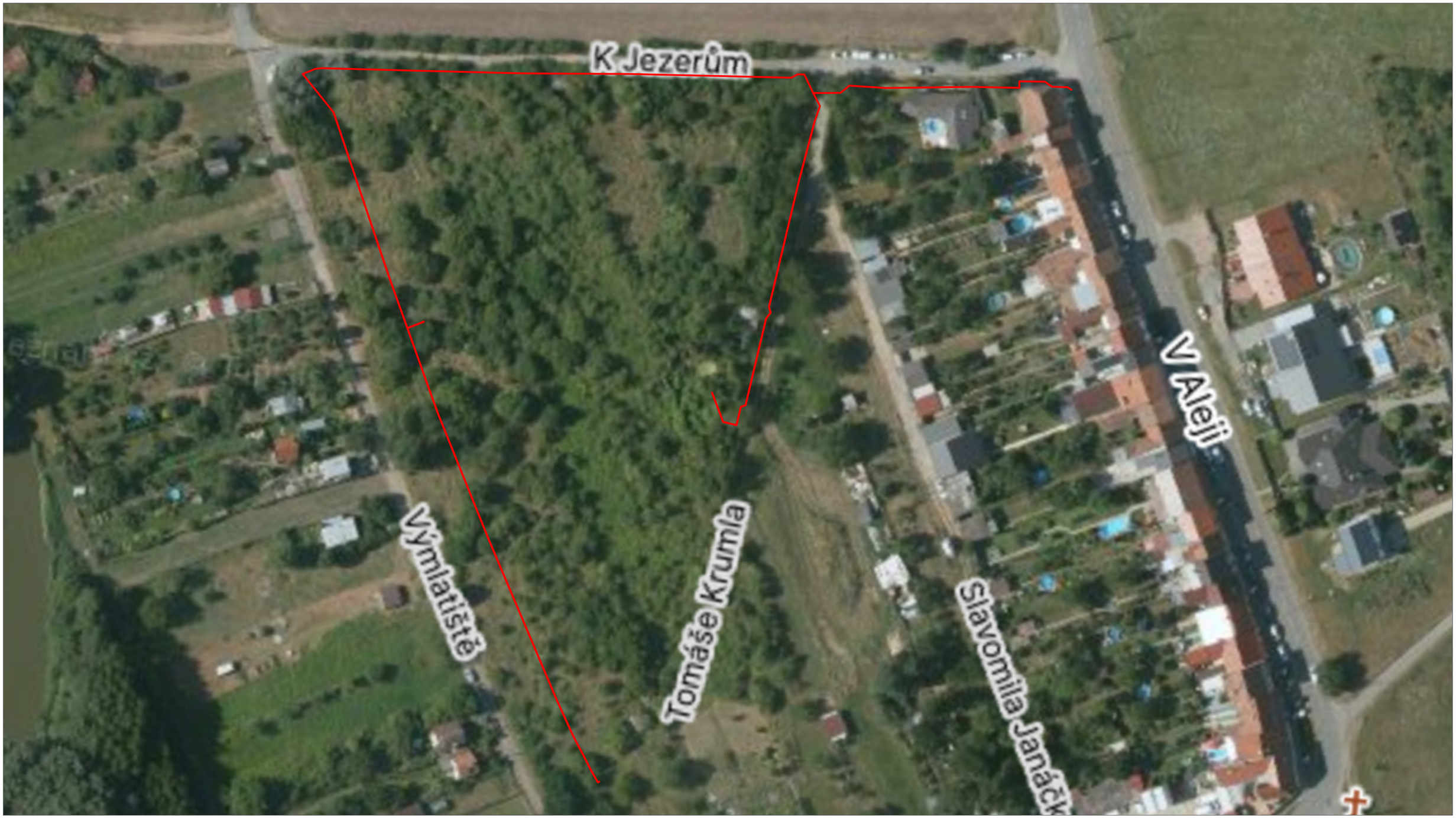


Mapa širších vztahů

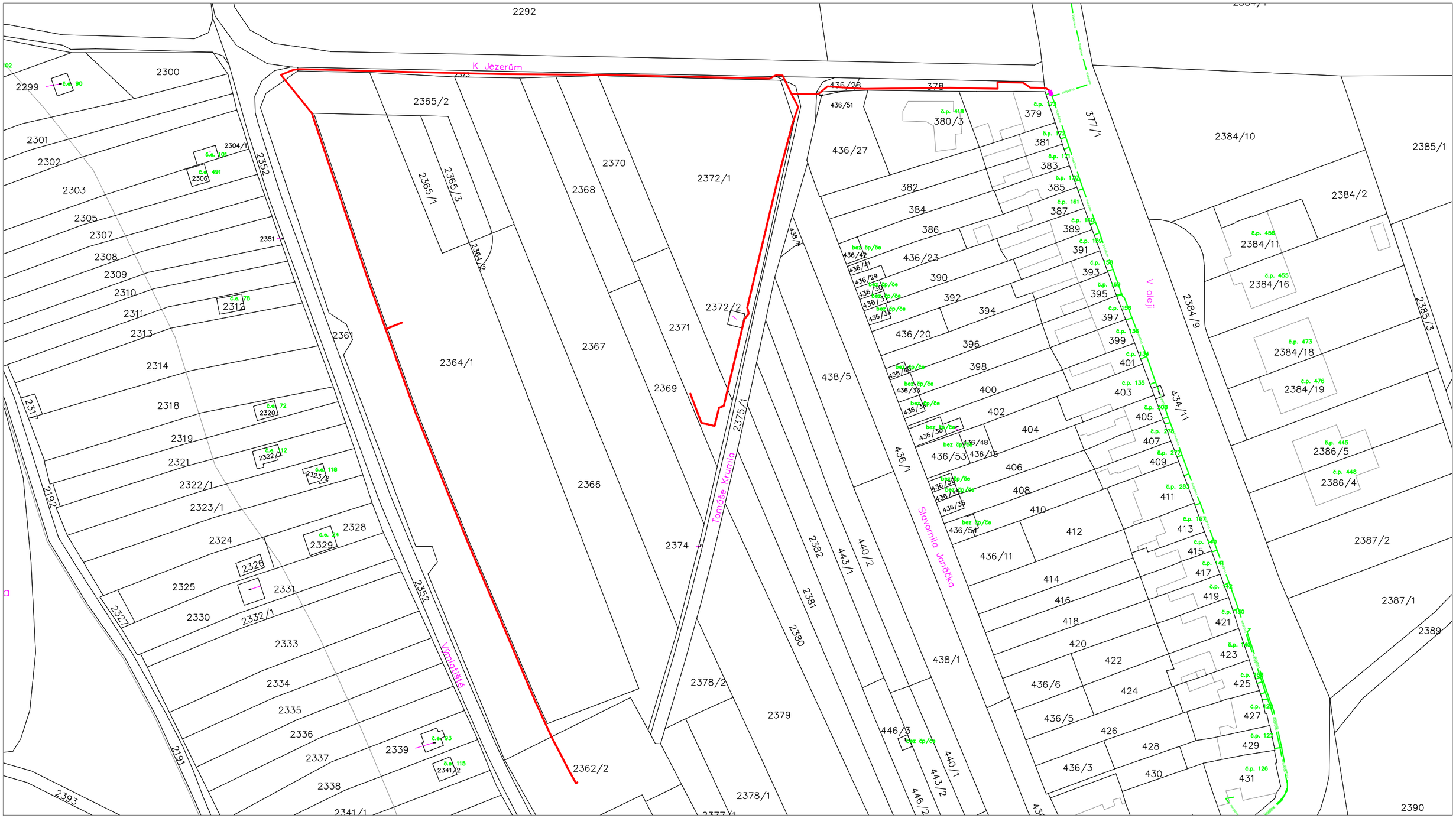
M 1: 1 000

K.ú. Holásky [612243]

LEGENDA:

TRASA VEDENÍ (Vodafone Czech republic a.s.)

VYPRACOVAL: Václav Tepera	SCHVÁLIL: Ing. Jiří Jurka, Ph.D.	DATUM: 2026	InfoTel TELEKOMUNIKAČNÍ SLUŽBY
INVESTOR: Vodafone Czech Republic a.s.		STUPEŇ PD: ÚR	InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno
AKCE: Síť elektronických komunikací SEK VDF DEV Brno - Holásky		ZMĚNA: --	ZAKÁZKOVÉ Č.: 2025-51-011
VÝKRES: Situační výkres širších vztahů		MĚŘÍTKO: 1 : 1 000	VÝKRES Č.: C.1

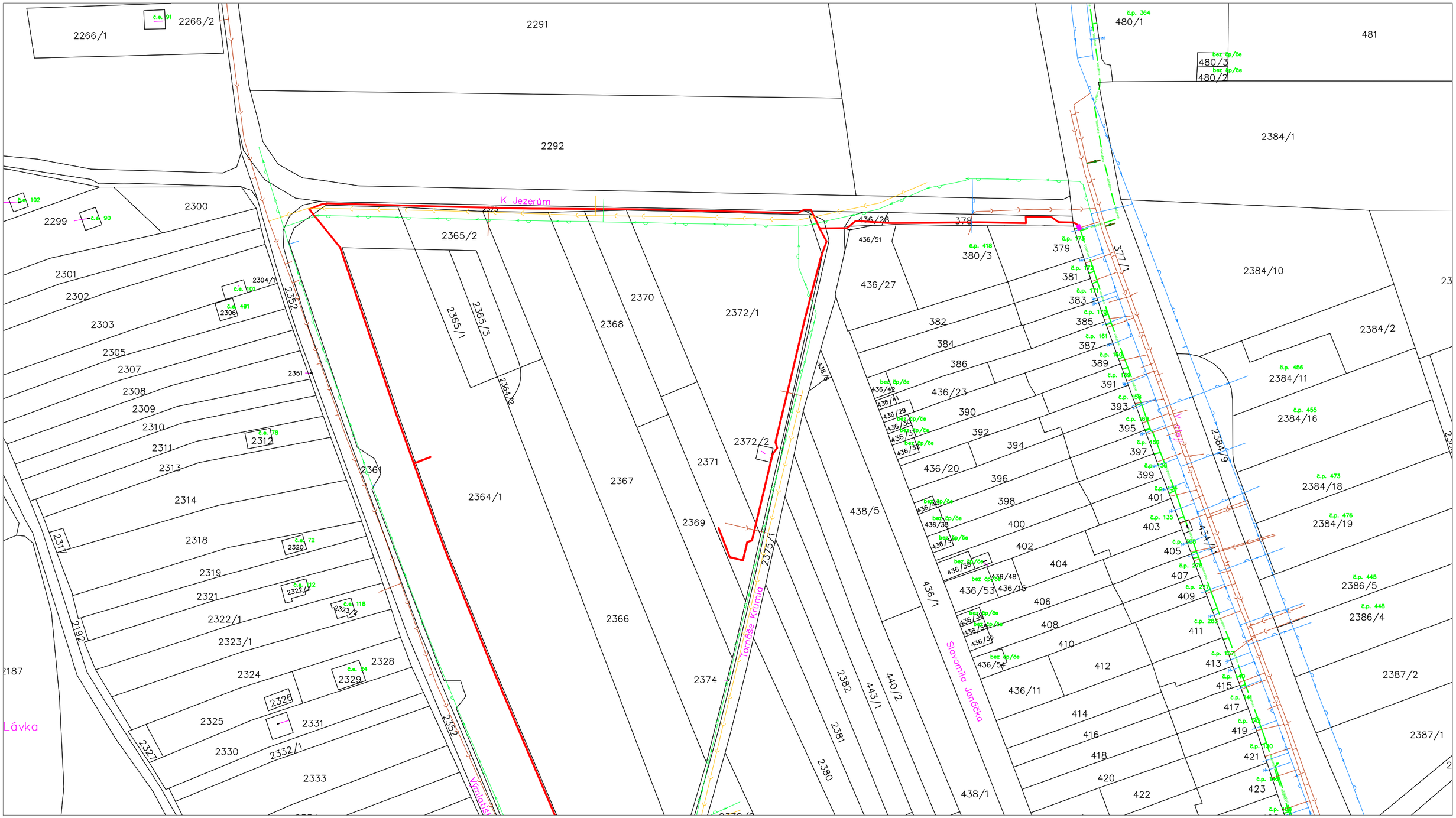


LEGENDA:

- TRASA VEDENÍ (Vodafone Czech Republic a.s.)
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (Vodafone Czech Republic, a.s.)
- HRANICE PARCEL
- POLOHOPIS – KOMUNIKACE, CHODNÍKY
- 130/59 PARCELNÍ ČÍSLO
- č. p. 19 ČÍSLO POPISNÉ
- TECHNOLOGICKÝ ROZVADĚČ

Katastrální území: Holásky [612243]

VYPRACOVAL: Václav Tepera	SCHVÁLIL: Ing. Jiří Jurka, Ph.D.	DATUM: 2026	InfoTel TELEKOMUNIKAČNÍ SLUŽBY
INVESTOR: Vodafone Czech Republic a.s.		STUPEŇ PD: ÚR	InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno
AKCE: Síť elektronických komunikací SEK VDF DEV Brno - Holásky			ZMĚNA: -- / ZAKÁZKOVÉ Č.: 2025-51-011
VÝKRES: Katastrální situační výkres			MĚŘÍTKO: 1 : 1 000 / VÝKRES Č.: C.2



LEGENDA:

- TRASA VEDENÍ (Vodafone Czech Republic a.s.)
- HRANICE PARCEL
- POLOHOPIS – KOMUNIKACE, CHODNÍKY
- 130/59 PARCELNÍ ČÍSLO
- č. p. 19 ČÍSLO POPISNÉ
- Kabelová komora malá – SGLB 1730 – 845x553 mm
- KANALIZACE (Brněnské Vodármy a Kanalizace)
- KANALIZACE – neprovozované (Brněnské Vodármy a Kanalizace)
- VODOVOD (Brněnské Vodármy a Kanalizace)
- VODOVOD – neprovozované (Brněnské Vodármy a Kanalizace)
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (Vodafone Czech Republic, a.s.)

Katastrální území: Holásky [612243]

VYPRACOVAL: Václav Tepera	SCHVÁLIL: Ing. Jiří Jurka, Ph.D.	DATUM: 2026	InfoTel TELEKOMUNIKAČNÍ SLUŽBY
INVESTOR: Vodafone Czech Republic a.s.		STUPEŇ PD: ÚR	InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno
AKCE: Síť elektronických komunikací Telco Infrastructure, s.r.o. SEK VDF DEV Brno - Holásky		ZMĚNA: --	ZAKÁZKOVÉ Č.: 2025-51-011
VÝKRES: Koordinační situační výkres		MĚŘÍTKO: 1 : 1 000	VÝKRES Č.: C.3

Vodafone Czech Republic a.s.

SEK VDF DEV Brno – Holásky

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

OBSAH

1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA 3

1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY 3
1.2 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ 3
1.3 DĚLENÍ STAVBY 3
1.4 CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ A OCHRANNÁ PÁSMA 3

2 TECHNICKÁ ZPRÁVA 4

2.1 POPIS TRASY A TECHNICKÉ ŘEŠENÍ 4
2.2 POZNÁMKA PROJEKTANTA 4
2.3 DOTČENÉ POZEMKY 5
2.4 ULOŽENÍ KABELŮ 5
2.5 ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ S ODPADY 6
2.6 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 7
2.7 PROTIPOŽÁRNÍ OCHRANA 8
2.8 BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI 8

3 VÝKRESY 9

V Brně, 2026 zpracovatel: InfoTel, spol. s r.o.

1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby: SEK VDF DEV Brno - Holásky

Místo stavby: ul. V Aleji, ul. K Jezerům, ul. Výmlatiště, ul. Tomáše Krumla

Katastrální území: Holásky [612243]

Účel stavby: pokládka sítě elektronických komunikací

Druh stavby: elektronické komunikační vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

Investor stavby: Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2808/2
155 00 Praha 5 - Stodůlky

Projektant stavby: InfoTel, spol. s r.o.
Novolíšeňská 2678/18
628 00 Brno

Dodavatel stavby: bude určen na základě výběrového řízení

Termín výstavby: po vydání všech, pro stavbu nezbytných povolení (rok 2026/2027)

1.2 Přehled výchozích podkladů

Jako výchozích podkladů bylo použito zadání investora stavby, technické dokumentace z evidence sítí, prohlídka místa stavby, platné technické předpisy a normy ČR.

1.3 Dělení stavby

Stavební část – řešena v tomto projektu
Technologická část – není součástí této dokumentace pro vydání rozhodnutí, bude součástí prováděcí projektové dokumentace

1.4 Chráněné území a ochranná pásma

Stavba se nenachází v chráněném území.
Stavbou budou dotčena ochranná pásma sítí technické infrastruktury.

2 TECHNICKÁ ZPRÁVA

2.1 Popis trasy a technické řešení

Projekt řeší umístění optické trasy investora v intravilánu města Brna, v městské části Brno-Holásky. Jedná se o liniovou stavbu dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Popis trasy:
Navržená trasa vedení začíná vždy napojením na stávající infrastrukturu. Stavebními plochami jsou zejména plochy zeleně, dále chodníky a komunikace. Přesné vedení trasy je zřejmé z přiložené výkresové části dokumentace.
Trasa je vedena převážně ve zpevněném povrchu.
Celková délka nové trasy bude cca 529 m.

Vedení bude zasypáno přesetou zeminou. Cca 20 cm pod úroveň terénu (zpevněného i nezpevněného) bude uložena výstražná fólie. Navržený úsek kabelové trasy respektuje konfiguraci stávajících inženýrských sítí.
Povrchy budou odbornou firmou uvedeny do původního stavu.

Do výkopu o hloubce 40-120 cm bude umístěn pod vjezdy a vozovkami optický kabel v síti svazků mikrotrubiček umístěných v odolných HDPE trubkách KOPOFLEX DN 110 – 125, v nezpevněném povrchu a v chodnících bude umístěn volně uložený svazek mikrotrubiček nebo svazek mikrotrubiček v HDPE trubkách pro zafouknutí optického kabelu.

V rámci stavby není potřeba umisťovat žádný nadzemní prvek. Trasa bude napojena na stávající optickou síť.

Připojení objektů:
Připojení stávajících objektů, nemovitosti na novou telekomunikační síť bude zrealizováno až v další fázi projektu.

Postup pro připojení nemovitosti je následující:
Pracovník společnosti InfoTel spol s.r.o. osloví vlastníka nemovitosti a dotáže se, zdali má vlastník zájem o vybudování telekomunikační přípojky. V případě zájmu vlastníka o vybudování telekomunikační přípojky se dohodne na technických podmínkách průrazu obvodového zdiva do objektu a následně na průběhu vnitřního rozvodu. V případě, že vlastník nebude mít zájem o vybudování telekomunikační přípojky, tak bude v průběhu trasy ponechána rezerva pro budoucí zrealizování přípojky. Tato rezerva bude uložena v dostatečné vzdálenosti od paty objektu, tzn., nebude nijak ovlivňovat základy, izolaci, opláštění stávajících objektů. V blízkosti objektů budou stavební práce probíhat s maximální opatrností, aby nedošlo k narušení venkovního opláštění nemovitosti a dotčení pozemku vlastníka.

Mikrotrubičky budou ukončeny, v případě udělení souhlasu vlastníka objektu, přímo v objektu. V případě, že souhlas vlastníka objektu není v době realizace k dispozici, budou mikrotrubičky ukončeny před objektem ve výkopu s dostatečnou rezervou pro budoucí připojení objektu, tzn. rezerva nebude volně viditelná, ale umístěna na dně výkopu.

2.2 Poznámka projektanta

Při realizaci je třeba dodržet ustanovení příslušných ČSN, ČN, technických předpisů, technologických postupů a platných předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti práce (odst. 8).

Veškeré stávající inženýrské sítě jsou vyznačeny orientačně dle podkladů dodaných jejich vlastníky nebo správci. Povinností stavbyvedoucího je dle §164, odst. 1, f) zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) před započetím stavby, především před zahájením výkopových prací, zajistit veškeré vytýčení tras technické infrastruktury. Podmínky uvedené ve stanoviscích jsou současně obecně platnými podmínkami pro realizaci stavby.

2.3 Dotčené pozemky

Trasou budou dotčeny pozemky parc. č. 2366, 2372/1, 2269, 2365/2, 2371, 2367, 377/1, 2362/2, 2370, 436/28, 2368, 2374, 2375/1, 2364/1, 378, 436/51

Všechny uvedené pozemky jsou ve vlastnictví Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno.

2.4 Uložení kabelů

Kabely budou uloženy s minimálním krytím:
60 cm v nezpevněných plochách a zelených pásech
40 cm v chodníku
100 cm v místech křížení s vjezdy do objektů a v těsné blízkosti komunikací v chráničce
120 cm pod komunikací v chráničce

Styk s nadzemním vedením:
Trasa kabelového vedení byla navržena tak, aby bylo dodrženo ochranné pásmo nadzemního vedení dle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon platný pro nová zařízení). V případě, že ochranné pásmo bude narušeno, bude tato skutečnost s příslušným správcem sítě projednána a odsouhlasena. Dále při provádění prací v tomto pásmu budou zabezpečeny podpěrné body nadzemního vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození vlivem zásahu do okolní zeminy a statiky základové patky.

Styk s podzemním vedením:

Tab. 1. Nejmenší dovolené odstupové vzdálenosti ve vodorovném směru (mm[1),8)]) při souběhu vedení technického vybavení v podzemní trase:

Silové kabely do				Metalické kabely elektronických komunikací	Nemetalické kabely elektronických komunikací	Plynovodní potrubí [2)]		Vodovodní řady a přípojky	Vedení tepelných sítí	Montážní kanály a kabelovody	Stoky a kanalizační přípojky	Vedení potrubní pošty	Ochranné konstrukce sdružené trasy VTV podle ČSN P 73 7505	Koleje tramvajové trati
1 kV	10 kV	35 kV	110 kV			do 0,005 MPa	do 0,4 MPa							
150 [3)] 100 [4)]	300 [3)] 200 [4)]	300 [3)] 200 [4)]	600 [3)] 400 [4)]	[5)]	[5)]	400	400	400	800 [6)]	300	500	200	1000 [7)]	1000

1. Vzdálenosti se měří mezi vnějšími povrchy kabelů, potrubí, stok, ochranných konstrukcí, nebo k vedení technického vybavení bližší kolejnice tramvajové trati.
   Narůstající prostorové problémy ve veřejném prostoru pod i nad úrovní povrchu terénu (především zastavěného území) je možné v současných podmínkách řešit buď koordinovaným uložením stávajících živelně ukládaných vedení (pokud je to vhodné) nebo především užitím prostorově ještě úspornějších způsobů ukládání vedení technického vybavení, tj. prostřednictvím sdružených tras vedení technického vybavení, což je obvykle z hlediska udržitelnosti rozvoje mnohem perspektivnější.

2. Informace o nejmenších vzdálenostech mezi povrchy vysokotlakého plynovodního potrubí (nad 0,4 MPa) a ostatních vedení technického vybavení lze nalézt např. v TPG 702 04.
3. Nechráněné.
4. V montážním kanálu nebo betonových a plastových chráničkách nebo odděleny betonovými deskami, případně izolační přepážkou. Podle ustanovení ČSN IEC 60050-614 a ČSN EN 50341-1 ed. 2.
5. Kabely elektronických komunikací se kladou volně, ale současně i těsně vedle sebe (např. při kladení optických kabelů s užitím ochranných trubiček vedení elektronických komunikací). Mezi kabely elektronických komunikací klasických konstrukcí však musí být vzdálenost nejméně 70 mm.
6. Platí pro souběh tepelně nechráněných kabelů a vedení vodních tepelných sítí. V případě tepelně chráněných kabelů možno zmenšit na 300 mm. Dlouhé souběhy nutno kontrolovat výpočtem. Pro souběh vedení parních tepelných sítí s tepelně nechráněnými kabely platí odstupová vzdálenost 2 000 mm; v případě kabelu tepelně chráněném, v souběhu délky do 200 m, možno zmenšit na 800 mm.
7. Přednostně se vedení ukládají do sdružené trasy, ostatní za podmínek správce nebo provozovatele sdružené trasy podle ČSN P 73 7505, 3.6.
8. Při uplatnění bezvýkopové technologie obnovy, kdy je původní potrubí volně nebo těsně vyvložkováno novým, potom původní potrubí obvykle přebírá i funkci ochranného potrubí (ochranné trubky), ochranné staticky spolupůsobící konstrukce. To umožňuje v případě potřeby dohodnout zmenšení odstupových vzdáleností se zainteresovanými provozovateli a vlastníky vedení technického vybavení.

Tab. 2. Nejmenší dovolené svislé vzdálenosti ve svislém směru (mm[1),9)]) při křížení vedení technického vybavení v podzemní trase:

Silové kabely do				Metalické kabely elektronických komunikací	Nemetalické kabely elektronických komunikací	Plynovodní potrubí [2)]		Vodovodní řady a přípojky	Vedení tepelných sítí	Montážní kanály a kabelovody	Stoky a kanalizační přípojky	Vedení potrubní pošty	Ochranné konstrukce sdružené trasy VTV podle ČSN P 73 7505	Koleje tramvajové trati
1 kV	10 kV	35 kV	110 kV			do 0,005 MPa	do 0,4 MPa							
200 [4)] 100 [5)]	400 [4)] 150 [5)]	400 [4)] 150 [5)]	500 [6), 7)]	[8)]	[8)]	100	100	200	500 [3), 4)] 150 [3), 5)]	100	200	200	200	1000 [5)]

1. Vzdálenosti se měří mezi vnějšími povrchy kabelů, potrubí, stok, ochranné konstrukce, nebo kolejnice tramvajové trati bližší k vedení.
   Narůstající prostorové problémy v dopravním prostoru (veřejném prostoru) pod i nad úrovní povrchu terénu (území) je možné v současných podmínkách řešit především užitím prostorově úsporných způsobů ukládání vedení technického vybavení, tj. prostřednictvím sdružených tras vedení technického vybavení.
2. Informace o nejmenších vzdálenostech mezi povrchy vysokotlakého plynovodního potrubí (nad 0,4 MPa) a ostatních vedení technického vybavení lze nalézt např. v TPG 702 04.
3. Vzdálenosti platí pro vedení vodních tepelných sítí. Pro vedení parních tepelných sítí je nutné vzdálenost stanovit tak, aby byly splněny podmínky článku 5.7.3. ČSN 73 6005. Pro křížení vedení parní tepelné sítě s kabely elektronických komunikací se vzdálenost zvětšuje u chráněných kabelů na 250 mm.
4. Nechráněné kabely.
5. V montážním kanálu nebo betonových a plastových chráničkách nebo odděleny betonovými deskami podle ustanovení ČSN IEC 60050-614 a ČSN EN 50341-1 ed. 2.
6. Kabely vvn jsou uloženy v chráničce přesahující místo křížení na každou stranu o 2 000 mm.
7. Kabely elektronických komunikací jsou uloženy v betonových žlabech apod., zalitých asfaltem v délce přesahující místo křížení na obě strany minimálně o 2 000 mm.
8. Kabely elektronických komunikací jsou kladeny ve vzájemné vzdálenosti 50 mm. V případě optických (nemetalických) kabelů uložených v chráničkách je možné tuto vzdálenost přiměřeně zmenšit. Při křížení je klademe nad sebou s odstupovou vzdáleností minimálně 50 mm.
9. Při uplatnění bezvýkopové technologie obnovy, kdy je původní potrubí volně nebo na těsno vyvložkováno novým, původní potrubí potom obvykle přebírá i funkci ochranného potrubí (ochranné trubky), ochranné staticky spolupůsobící konstrukce. To umožňuje v případě potřeby dohodnout redukci odstupových vzdáleností zainteresovanými provozovateli a vlastníky vedení technického vybavení.

2.5 Způsob nakládání s odpady

Při realizaci stavby vznikají z hlediska zákonů č. 541/2020 Sb. tyto odpady:

Číslo odpadu	Název odpadu	Původ	Kategorie
170504	Zemina a kamení	Kabelová rýha	O
170506	Vytěžená jalová hornina	Kabelová rýha	O
170302	Asfaltové směsi	Překop komunikace	O

Uvedené odpady jsou inertní a v případě jejich vzniku bude množství pouze minimální. Vzhledem k hierarchii způsobů nakládání s odpady bude část odpadu využita v rámci stavby (recyklace). Zbývající část je možné vzhledem ke kategorii odpadu likvidovat na nejbližší povolené skládce inertního materiálu, samozřejmě po uzavření smlouvy s jejím správcem.
Původcem odpadu je podle § 5 zákona o odpadech dodavatel stavby. Povinnosti původce jsou podle zákona nepřenositelné na jiný právní subjekt.

2.6 Vliv stavby na životní prostředí

Vliv na životní prostředí v době výstavby:
Při realizaci je dodavatel povinen minimalizovat prašnost v místě stavby a dodržovat zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.
Návrh trasy respektuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a normu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Podmínky pro realizaci v blízkosti vzrostlých stromů:
V případě, že bude trasa umístěna do vzdálenosti menší než 2,5 m od paty kmene stromu, budou respektovány podmínky uvedené v ČSN. Výkop se bude provádět ručně a při realizaci nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 2 cm. Případná poranění je nutno ošetřit (ihned po vzniku poranění ránu začistit hladkým řezem a zatřít stromovým balzámem či vodou ředitelnou barvou). Kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky horka a mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím geotextilií a vlhčením kořenů).

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je nutné dodržet následující zásady:

- v průběhu stavby je nutno zachovat a respektovat všechny dřeviny rostoucí v okolí stavby tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci a tak, aby ochrana dřevin před poškozením byla v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny,
- ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam - v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm,
- ochrana stromů před mechanickým poškozením,
- ochrana kořenové zóny při navážce zeminy,
- ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení.

Realizace bude provedena v souladu s § 5, odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. Po dokončení výstavby budou dotčené plochy uvedeny do původního stavu, bude provedeno urovnání terénu, ohumusování a osetí travním semenem v souladu s ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.

Vliv na životní prostředí při provozu:
Kabelový rozvod nemá negativní vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel. Použité kabely a zařízení spolu s technickým řešením zajistí dokonalou vf těsnost, takže při provozu KR nedochází k nežádoucímu vyzařování vf energie.

2.7 Protipožární ochrana

Kabelové rozvody nejsou zdrojem požárního nebezpečí.
Při realizaci bude dodržena vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., především § 11 – podmínky pro hašení požárů a pro záchranné práce. Musí být umožněn příjezd vozidel Hasičského záchranného sboru, případně IZS, ke každému z objektů dotčených stavebními pracemi, k nástupním plochám a ke zdrojům vody určeným k hašení požáru. Dále bude dodržena vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky č. 268/2011, konkrétně § 2 – navrhování a umístění staveb.

2.8 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Ochrana zdraví při práci:
Před zahájením zemních prací musí dodavatel stavby náležitě poučit všechny pracovníky o BOZP.
Pro bezpečnost při práci platí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bezpečnost silničního provozu a jeho účastníků:

V průběhu stavby je dodavatel povinen zajistit veškeré výkopy hrazením nebo jiným způsobem tak, aby nedošlo ke zranění pracovníků nebo kolemjdoucích osob. Všechna opatření musí být dostatečně viditelná v nočních hodinách i za snížené viditelnosti.
Veškeré montážní a výkopové práce musí být prováděny dle platných norem a bezpečnostních předpisů.
Stavbou nebude ohrožena bezpečnost a plynulost provozu vozidel na silničních komunikacích. V případě omezení provozu na silničních komunikacích bude zajištěno a dopravním inspektorátem Policie ČR odsouhlaseno dopravní značení. Příslušným silničním správním úřadem bude vydáno rozhodnutí ke zvláštnímu užívání komunikace.

V Brně, 2026 Vypracoval: Václav Tepera

3 VÝKRESY

C.01 Situační výkres širších vztahů
C.02.01 Katastrální situační výkres
C.03.01 Koordinační situační výkres