



ZÁPIS

z 110/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 5. 10. 2026

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluveni:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 110/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 110/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a **pověřuje** Ing. Martina Chvátala podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Návrh rozpočtového opatření č. 10/2026

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 10/2026 pro RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č.10/2026. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

4. Veřejná zakázka – pojištění automobilu Peugeot Boxer pro pracovní četu

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Pojištění automobilu Peugeot Boxer (RZ: 8AN5763) pro pracovní četu“. Aktuální pojistné (povinné ručení a havarijní pojištění) od Generali Česká pojišťovna, a.s., je 16.940 Kč ročně (spoluúčast 10.000 Kč), po avizovaném automatickém navýšení při prodloužení smlouvy by bylo 19.658 Kč ročně. Průzkumem trhu byly zjištěny tyto další srovnatelné nabídky:

- Generali Česká pojišťovna, a.s., spoluúčast 10 %, min. 10.000 Kč, částka 18.079 Kč (nová smlouva);
- Generali Česká pojišťovna, a.s., spoluúčast 10.000 Kč, částka 18.749 Kč (nová smlouva);
- UNIQA pojišťovna, a.s., spoluúčast 10 %, min. 10.000 Kč, částka 24.157 Kč;
- UNIQA pojišťovna, a.s., spoluúčast 10.000 Kč, částka 24.956 Kč;
- Česká podnikatelská pojišťovna, a.s. VIG, spoluúčast 10%, min. 10.000 Kč, částka 25.018 Kč;
- Česká podnikatelská pojišťovna, a.s. VIG, spoluúčast 10.000 Kč, částka 25.138 Kč.

Rozpočtová skladba: 3639/5163

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Generali Česká pojišťovna, a.s., na realizaci veřejné zakázky „Pojištění automobilu Peugeot Boxer (RZ: 8AN5763) pro pracovní četu“ za cenu 18.079 Kč ročně, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

5. Žádost o individuální dotaci pro rok 2026

Rada projednala žádost Sboru dobrovolných hasičů Brno-Brněnské Ivanovice o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městské části Brno-Tuřany na setkání hasičských praporů v roce 2026.

Usnesení:

Rada **schvaluje** poskytnutí individuální dotace Sboru dobrovolných hasičů Brno-Brněnské Ivanovice ve výši 8 000 Kč na setkání praporů Jižní Moravy a Trnavského kraje v Brně-Tuřanech v roce 2026 **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy o poskytnutí individuální dotace.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

6. Nájem pozemku p.č. 967/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada se seznámila s návrhem změny nájemní smlouvy č. 06-02-271 uzavřené s ... dne 20. 6. 2006 pro pozemek p.č. 967 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna (nově pozemky p.č. 967/1 a p.č. 967/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice), kterou bude snížena výměra pronajímaného pozemku na 175 m². Důvodem je rozdělení původního pozemku p.č. 967 v k.ú. Brněnské Ivanovice na dva pozemky a prodej pozemku p.č. 967/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice nájemci.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se změnou nájemní smlouvy č. 06-02-271 uzavřené s ... dne 20. 6. 2006 **a pověřuje** starostu podpisem dodatku č. 2 smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

7. Pacht části pozemku p.č. 1445/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 403 m²

Rada se seznámila se žádostí o ukončení pachtovní smlouvy č. 19-02-462 pachtýře, ..., a žádostí ... o pacht části pozemku p.č. 1445/1 (zahrada) v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 403 m² a o souhlas s úpravou oplocení.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s ukončením pachtovní smlouvy č. 19-02-462 **a pověřuje** starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy k datu 31. 10. 2026, která tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Rada **souhlasí** s propachtováním části pozemku p.č. 1445/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 403 m² ... **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Rada **souhlasí** s úpravou oplocení v přední části pozemku na náklady nájemce, oplocení bude osazeno cca 2 m od pozemní komunikace.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

8. Přechodná úprava provozu – uzavírka ul. U Lípy svobody

Rada se seznámila se žádostí společnosti DOKA, s.r.o., o vyjádření k přechodné úpravě provozu, uzavírce účelové komunikace a části místní komunikace ul. U Lípy Svobody, za účelem realizace akce „Rekonstrukce komunikace U Lípy Svobody“ v termínu od 22. 10. 2026 do 18. 12. 2026.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavírkou účelové komunikace v prodloužení ulice U Lípy Svobody za účelem realizace „Rekonstrukce komunikace U Lípy Svobody“ v termínu od 22. 10. 2026 do 18. 12. 2026.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

9. Ul. Glocova, vyhrazení parkovacího stání před domem č.or. 10

Rada se seznámila se žádostí ... (držitelka průkazu ZTP) o vyhrazení parkovacího stání na ul. Glocova v blízkosti domu č.or. 10.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s vyhrazením parkovacího stání pro ... (držitelka průkazu ZTP) na ulici Glocova v blízkosti domu č. or. 10.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

10. Úplná uzavírka části účelové komunikace NN1100 p.č. 333 k.ú. Tuřany – prodloužení

Rada se seznámila se žádostí společnosti UP Constructions s.r.o., o souhlas s prodloužením uzavírky části účelové komunikace NN1100 na pozemku p.č. 333 v k.ú. Tuřany. Jde o bezpečnostní opatření z důvodu výkopu hl. cca 8,5 m na sousedním pozemku pro osazení jímky pro čerpací stanici splaškové kanalizace. Prodloužený termín uzavírky je od 10. 10. 2026 do 25. 11. 2026.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s dočasnou uzavírkou účelové komunikace NN1100 p.č. 333 k.ú. Tuřany v termínu od 10. 10. 2026 do 25. 11. 2026 podle mapy, která tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

11. Záměr „Přípojka vodovodu pro p.č. 2305 k.ú. Holásky“

Rada se seznámila se žádostí ..., v zastoupení investorky ..., o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Přípojka vodovodu pro p.č. 2305 k.ú. Holásky“. Stavbou přípojek dojde k dotčení stavby TDI Výmlatiště, proto je žádoucí koordinace s uvedenou stavbou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Přípojka vodovodu pro p.č. 2305 k.ú. Holásky“ podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 7 zápisu, a to za podmínky, že záměr bude koordinován s akcí „TDI Výmlatiště“ a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

12. Záměr „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2319 k.ú. Holásky“

Rada se seznámila se žádostí ..., v zastoupení investora ..., o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2319 k.ú. Holásky“. Stavbou přípojek dojde k dotčení stavby TDI Výmlatiště, proto je žádoucí koordinace s uvedenou stavbou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2319 k.ú. Holásky“ podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 9 zápisu, a to za podmínky, že záměr bude koordinován s akcí „TDI Výmlatiště“ a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

13. Záměr „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2321 k.ú. Holásky“

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2321 k.ú. Holásky“. Stavbou přípojek dojde k dotčení stavby TDI Výmlatiště, proto je žádoucí koordinace s uvedenou stavbou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2321 k.ú. Holásky“ podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 11 zápisu, a to za podmínky, že záměr bude koordinován s akcí „TDI Výmlatiště“ a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Záměr „Vodovodní a kanalizační přípojka pro p.č.2343 k.ú. Holásky“

Rada se seznámila se žádostí ..., v zastoupení investora ..., o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2343 k.ú. Holásky“. Stavbou přípojek dojde k dotčení stavby TDI Výmlatiště, proto je žádoucí koordinace s uvedenou stavbou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace pro p.č. 2343 k.ú. Holásky“ podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 13 zápisu, a to za podmínky, že záměr bude koordinován s akcí „TDI Výmlatiště“ a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 14 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – úpravy a opravy hlavního elektroměrového rozvaděče v budově ÚMČ Brno-Tuřany

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22. 5. 2026, č. sml.: 26-01-08, uzavřené s KIP Brno, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Úpravy a opravy hlavního elektroměrového rozvaděče v budově ÚMČ Brno-Tuřany“. Předmětem dodatku jsou vícepráce, které vyplynuly při realizaci akce, a s tím související zvýšení ceny díla o 73 917,00 Kč bez DPH (89 439,57 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22. 5. 2026, č. sml.: 26-01-08, uzavřené s KIP Brno, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Úpravy a opravy hlavního elektroměrového rozvaděče v budově ÚMČ Brno-Tuřany“, jak je uvedeno v příloze č. 15 zápisu, a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

16. Dodatky ke smlouvám o připojení k distribuční soustavě

Rada se seznámila se skutečností, že v souvislosti s novelou energetického zákona dochází k zavedení tzv. nevratných záloh, tato změna musí být do 1. 11. 2026 smluvně ošetřena, jinak platnost stávajících smluv zanikne. V případě městské části Brno-Tuřany se jedná o smlouvy uzavřené se společností EG.D, a.s., jejichž uzavření bylo nezbytné pro zajištění kladného vyjádření této společnosti k investičním akcím plánovaným městskou částí (zejména „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“ a „Dům zdraví“).

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavřením dodatků ke všem smlouvám o připojení k distribuční soustavě v souvislosti s novelou energetického zákona uzavřeným mezi městskou částí a společností EG.D, a.s., a **pověřuje** starostu jednáním o uzavření těchto dodatků a jejich následným podpisem.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

17. Smlouva o reklamě a propagaci – HC Kometa Brno

Rada projednala návrh smlouvy o reklamě a propagaci uzavírané se společností Kometa Group Marketing, s.r.o., jejímž předmětem je vzájemná reklama a propagace obou smluvních stran související se sportovní činností HC KOMETA BRNO za vzájemnou úplatu ve výši 10.500,- Kč bez DPH.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o reklamě a propagaci uzavírané se společností Kometa Group Marketing, s.r.o., jejímž předmětem je vzájemná reklama a propagace obou smluvních stran související se sportovní činností HC KOMETA BRNO za vzájemnou úplatu ve výši 10.500,- Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 16 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

18. Výpověď nájemní smlouvy – nebytové prostory ve Zdravotním středisku

Rada projednala výpověď nájemní smlouvy č. 19-02-26 ze dne 8. 10. 2019, uzavřené s ... coby nájemcem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor (místností č. 1.09, 1.21, 1.22 a 1.23 o celkové výměře 43,89 m²) v přízemí budovy č.p. 775 na pozemku p.č. 1833/3 v k.ú. Tuřany (objekt Zdravotního střediska). Výpověď byla podána dne 30. 9. 2026, dle čl. III odst. 3.2. smlouvy nájemní smlouva skončí dnem 1. 1. 2027.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výpověď nájemní smlouvy č. 19-02-26 ze dne 8. 10. 2019, uzavřené s ... coby nájemcem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor (místností č. 1.09, 1.21, 1.22 a 1.23 o celkové výměře 43,89 m²) v přízemí budovy č.p. 775 na pozemku p.č. 1833/3 v k.ú. Tuřany (objekt Zdravotního střediska).

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

19. Veřejná zakázka – stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – III. etapa

Rada se seznámila se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 2. 10. 2026, kterou vypracovali pověřeni zaměstnanci Úřadu v rámci podlimitní veřejné zakázky „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – III. etapa“. Svou nabídku podali:

- SIDESTAV, spol. s r.o., částka 25 887 598,88 Kč vč. DPH

- HALATS s.r.o., částka 26 611 530,00 Kč vč. DPH
- DEST Morava s.r.o., částka 27 682 380,00 Kč vč. DPH
- Izol servis, spol. s r.o., částka 29 398 593,54 Kč vč. DPH
- PFM-service s.r.o., částka 29 492 278,64 Kč vč. DPH
- REDAL AKTIV CZ s.r.o., částka 29 722 096,36 Kč vč. DPH
- I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., částka 30 292 584,89 Kč vč. DPH
- KALAH A s., částka 30 527 705,81 Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 6171/6121

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 2. 10. 2026, a na základě závěru, který z této zprávy vyplývá, provedla výběr dodavatele.

Rada **schvaluje** nabídku SIDESTAV, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy podkrovní budovy radnice MČ Brno-Tuřany – III. etapa“ za cenu 25 887 598,88 Kč vč. DPH, a to z důvodu, že tato nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Rada **ukládá** Úřadu oznámit výběr dodavatele uchazečům, realizovat související úkony a připravit smlouvu o dílo za podmínek daných v nabídce. Rada **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po uplynutí zákonem dané lhůty pro zákaz uzavření smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

20. Souhlas vlastníka se zřízením samostatného odběrného místa v budově radnice – Vodafone

Rada projednala žádost společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 257 88 001, o udělení souhlasu vlastníka se zřízením samostatného odběrného místa a s umístěním elektroměru v rozvaděčové skříni v budově radnice ÚMČ Brno-Tuřany, a to namísto rušeného stávajícího paušálního neměřeného odběrného místa žadatele. Odběrné místo slouží k provozu zařízení, které je umístěno mimo prostory budovy (ve farní zahradě).

Usnesení:

Rada **souhlasí** se zřízením samostatného odběrného místa a s umístěním elektroměru v rozvaděčové skříni v budově radnice ÚMČ Brno-Tuřany pro společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 257 88 001, a to namísto rušeného stávajícího paušálního neměřeného odběrného místa žadatele, **a pověřuje** starostu podpisem souhlasu, jehož text tvoří přílohu č. 17 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

21. Stanovení výše škody způsobené ředitelkou Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3

Rada se seznámila s kalkulací výše škody způsobené ředitelkou Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace, dne 17. 4. 2025. Na základě rozhodnutí Rady města Brna z R9/177 schůze dne 20. 5. 2026 byla vyslovena nepřislusnost Rady města Brna k rozhodnutí za zřizovatele Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvkové organizace, IČ: 709 94 625, resp. jejího právního nástupce, a to Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace, IČ: 709 94 579, k určení výše škody způsobené

....

Usnesení:

Rada **určuje** ve smyslu ust. § 262 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, výši požadované náhrady škody v celkové částce 241 475,76 Kč (čtyřapůlnásobek průměrného měsíčního výdělku před porušením povinností) za pochybení ... dne 17. 4. 2025 při plnění povinností ředitelky Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace, IČ: 709 94 625.

Rada **ukládá** ředitelce Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace, IČ: 709 94 579, coby nástupnické organizace, vymáhat škodu v určené výši.

Hlasování: pro: 0, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

22. Přijetí finančního daru pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace

Rada se seznámila s žádostí Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím finančního daru na charitativní projekt „Obědy pro děti“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s přijetím finančního daru do výše 18.040,- Kč na charitativní projekt „Obědy pro děti“ na období od 12.10.2026 do 30.6.2027 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

23. Různé**24. Závěr**

V Brně-Tuřanech 5. 10. 2026

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Martin Chvátal
člen Rady MČ Brno-Tuřany