



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

ZÁPIS

z 26/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany,

které se konalo dne 3. 9. 2026 od 18:00 hodin na ÚMČ Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1

Přítomni: PhDr. Hana Dombrovská; Ing. Miroslav Dorazil; Ing. Hanuš Horák; Ing. Michal Hrtoň; Ing. Martin Chvátal; Mgr. Bc. Michal Krátký; Mgr. Bc. Lukáš Lach; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.; Lenka Smutná; Mgr. Pavel Šnajdr, Ph.D.; Antonín Tůma; Petr Valášek; Radomír Vondra
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluveni: Tomáš Dojiva; Tomáš Kopecký; Ing. Michal Meluzín; Iva Šmídová, DiS.

Za ÚMČ byli dále přítomni Ing. Tomáš Hornoch – vedoucí Odboru ekonomického a Petra Poláková – referentka matriky.

Jednání Zastupitelstva zahájil starosta Radomír Vondra v 18:03 hodin. Zasedání bylo řádně svoláno. V době zahájení je přítomno 13 členů Zastupitelstva.

Bod 1. programu ZMČ – Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta určil pro 26/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pomocného sčítatele Ing. Tomáše Hornocha – vedoucího Odboru ekonomického a zapisovatelku Petru Polákovou – referentku matriky.

Ověřovateli zápisu z 26/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany byli navrženi Mgr. Bc. Lukáš Lach a Ing. Martin Chvátal.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **volí** pro 26/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany ověřovatele zápisu Mgr. Bc. Lukáše Lacha a Ing. Martina Chvátala.

Starosta přečetl návrh programu 26/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany a vyzval členy Zastupitelstva k jeho případnému doplnění.

Bylo přistoupeno k hlasování o programu 26/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** program 26/IX. zasedání Zastupitelstva takto:

1. Technický bod

2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2026
9. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026
10. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2028 – 2032
11. Nabytí pozemku p.č. 1195 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna
12. Nabytí spoluvlastnických podílů pozemků p.č. 1902/4 a p.č. 3942, vše v k.ú. Tuřany, do vlastnictví statutárního města Brna
13. Předkupní právo k chatě č.e. 46 v k.ú. Brněnské Ivanovice
14. Předkupní právo k chatě č.e. 35 v k.ú. Tuřany
15. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Ráječek
16. Směna pozemku p.č. 3517/1 v k.ú. Tuřany
17. Směna pozemků p.č. 1131 a p.č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za pozemek p.č. 2601/54 v k.ú. Slatina
18. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, k.ú. Černovice, k.ú. Slatina, k.ú. Přízřenice a k.ú. Moravany
19. Návrh vyhlášky – Statut města Brna
20. Dodatek č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
21. Různé
22. Závěr

Bod 2. programu ZMČ – Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva

Nebyly vzneseny žádné námitky.

Bod 3. programu ZMČ – Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva

Žádné úkoly z předešlého zasedání Zastupitelstva nevyplývaly.

Bod 4. programu ZMČ – Dotazy k usnesením z jednání Rady

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Bod 5. programu ZMČ – Informace o kontrolách provedených výbory ZMČ

Ing. Hanuš Horák (předseda Finančního výboru) – informoval přítomné o 13./IX. schůzi Finančního výboru, která se konala dne 3. 9. 2026. Zápis a usnesení v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Mgr. Bc. Michal Krátký (předseda Kontrolního výboru) – informoval přítomné o 20./IX. schůzi Kontrolního výboru, která se konala dne 31. 8. 2026. Zápis a usnesení v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Bod 6. programu ZMČ – Informace o jednáních starosty a místostarosty

Starosta představil seznam svých jednání v období 26. 6. 2026 – 3. 9. 2026. Informace o jednáních starosty v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Místostarosta představil seznam svých jednání v období 26. 6. 2026 – 3. 9. 2026. Informace o jednáních místostarosty v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Mgr. Bc. Michal Krátký

– dotázal se, zda se ještě bude konat kontrolní den na tělocvičně ZŠ Požární.

Diskuze: starosta

– dále vznesl dotaz, zda se při rekonstrukci komunikace u zastávky V Aleji počítá s ostrůvkem.

Diskuze: místostarosta; starosta; Ing. Martin Chvátal

Ing. Martin Chvátal – vznesl dotaz ke kontrolním dnům výstavby DPS v Holáskách, zda se na nich projednávala nemožnost průjezdu občanů ke garážím, které jsou v lokalitě stavenišť. Zmínil, že občané jsou nespokojení, že nemají možnost vjezdu do svých garáží od začátku srpna do konce listopadu. Dále upozornil, že s dalším dopravním omezením v této oblasti je i zhoršená možnost parkování.
Diskuze: místostarosta; Ing. Martin Chvátal; starosta; Mgr. Bc. Michal Krátký

Bod 7. programu ZMČ – Návrhy a podněty občanů

Nebyly přítomni žádní občané.

Bod 8. programu ZMČ – Návrh rozpočtového opatření č. 9/2026

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 9/2026.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 4 doporučila Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 9/2026, které tvoří přílohu tohoto bodu.

Ing. Tomáš Hornoch krátce pohovořil o projednávaném bodu.

Ing. Hanuš Horák – požádal, aby všem zastupitelům byla zaslána zpráva, jaká opatření přijala mateřská škola, aby se neopakovala situace vedoucí ke vzniku škody, jejíž sanace je v rámci tohoto rozpočtového opatření řešena.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 1 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	zdržel se	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2026, které tvoří přílohu tohoto usnesení.

Bod 9. programu ZMČ – Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026

Rada předkládá Zastupitelstvu výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 5 vzala na vědomí výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026 a požadovala, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026.

Bod 10. programu ZMČ – Střednědobý výhled rozpočtu na období 2028–2032

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2028–2032.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 8 doporučila Zastupitelstvu schválit střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Tuřany na období 2028–2032, který tvoří přílohu tohoto bodu.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Tuřany na období 2028–2032, který tvoří přílohu usnesení.

Bod 11. programu ZMČ – Nabytí pozemku p.č. 1195 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 1195 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna.

Rada na své 106/IX. schůzi pod bodem programu č. 3 doporučila Zastupitelstvu města Brna nabýt pozemek p.č. 1195 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna.

Mgr. Jiří Polák krátce pohovořil o projednávaném bodu.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna nabýt pozemek p.č. 1195 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna.

Bod 12. programu ZMČ – Nabytí spoluvlastnických podílů pozemků p.č. 1902/4 a p.č. 3942, vše v k.ú. Tuřany, do vlastnictví statutárního města Brna

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k nabídce pana Jiřího Švába na nabytí id. 1/6 (ve skutečnosti vlastní id. 1/3) pozemků p.č. 1902/4 a p.č. 3942, vše v k.ú. Tuřany, do vlastnictví statutárního města Brna.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 9 doporučila Zastupitelstvu MČ Brno-Tuřany doporučit Zastupitelstvu města Brna nabýt id. 1/3 pozemku p.č. 1902/4 v k. ú. Tuřany do vlastnictví statutárního města Brna a nedoporučit Zastupitelstvu města Brna nabýt id. 1/3 pozemku p.č. 3942 v k.ú. Tuřany do vlastnictví statutárního města Brna.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna nabýt id. 1/3 pozemku p.č. 1902/4 v k. ú. Tuřany do vlastnictví statutárního města Brna **a nedoporučuje** Zastupitelstvu města Brna nabýt id. 1/3 pozemku p.č. 3942 v k.ú. Tuřany do vlastnictví statutárního města Brna.

Bod 13. programu ZMČ – Předkupní právo k chatě č.e. 46 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana Miroslava Pánka o vyjádření k využití předkupního práva k chatě č.ev. 46 o výměře 12 m² v jeho vlastnictví, postavené na pozemku p.č. 1445/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Rada na své 106/IX. schůzi pod bodem programu č. 5 doporučila Zastupitelstvu MČ Brno-Tuřany doporučit Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Bod 14. programu ZMČ – Předkupní právo k chatě č.e. 35 v k.ú. Tuřany

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost paní Emilie Fardové o vyjádření k využití předkupního práva k chatě č.ev. 35 o výměře 18 m² v jejím vlastnictví, postavené na pozemku p.č. 4052 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 11 doporučila Zastupitelstvu MČ Brno-Tuřany doporučit Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Bod 15. programu ZMČ – Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Ráječek

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k žádosti podané společností BESSY INVEST, a.s., o směnu pozemků p.č. 5853/1, p.č. 5877/5, p.č. 5877/4, p.č. 5854/1, p.č. 5854/3, p.č. 5879/2, p.č. 5855/1, p.č. 5877/6 a p.č. 5879/13 (omezení s nakládáním do roku 2030), vše v k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p.č. 7988/34, p.č. 7988/35, vše v k.ú. Židenice, pozemek p.č. 370/143 v k.ú. Dolní Heršpice, pozemek p.č. 38, p.č. 36/2 a část pozemku p.č. 37 (dle GP č. 2045-154/2026 budoucí p.č. 37/1), vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví navrhovatele.

Rada na své 104/IX. schůzi pod bodem programu č. 8 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se směnou pozemků p.č. 5853/1, p.č. 5877/5, p.č. 5877/4, p.č. 5854/1, p.č. 5854/3, p.č. 5879/2, p.č. 5855/1, p.č. 5877/6 a p.č. 5879/13 (omezení s nakládáním do roku 2030), vše v k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p.č. 7988/34, p.č. 7988/35, vše v k.ú. Židenice, pozemek p.č. 370/143 v k.ú. Dolní Heršpice, pozemek p.č. 38, p.č. 36/2 a část pozemku p.č. 37 (dle GP č. 2045-154/2026 budoucí p.č. 37/1), vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, geometrický plán tvoří přílohu tohoto bodu.

Mgr. Jiří Polák okomentoval projednávaný bod.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se směnou pozemků p.č. 5853/1, p.č. 5877/5, p.č. 5877/4, p.č. 5854/1, p.č. 5854/3, p.č. 5879/2, p.č. 5855/1, p.č. 5877/6 a p.č. 5879/13 (omezení s nakládáním do roku 2030), vše v k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p.č. 7988/34, p.č. 7988/35, vše v k.ú. Židenice, pozemek p.č. 370/143 v k.ú. Dolní Heršpice, pozemek p.č. 38, p.č. 36/2 a část pozemku p.č. 37 (dle GP č. 2045-154/2026 budoucí p.č. 37/1), vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, geometrický plán tvoří přílohu usnesení.

Bod 16. programu ZMČ – Směna pozemku p.č. 3517/1 v k.ú. Tuřany

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k žádosti podané panem Petrem Hedrlínem, zastoupeného JUDr. Milanem Zábržem, o směnu pozemku p.č. 3517/1 v k.ú. Tuřany a pozemků p.č. 2781/10, p.č. 2781/37, p.č. 2719/23 a p.č. 2719/24, vše v k.ú. Černovice, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky v k.ú. Bystřec, v k.ú. Černá Pole, v k.ú. Obřany, v k.ú. Řečkovice, v k.ú. Veveří a v k.ú. Židenice ve vlastnictví navrhovatele.

Rada na své 104/IX. schůzi pod bodem programu č. 9 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit se směnou pozemku p.č. 3517/1 v k.ú. Tuřany, neboť je pozemek předmětem jiné navrhované majetkové dispozice (prodej pozemku).

Mgr. Jiří Polák okomentoval projednávaný bod.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** se směnou pozemku p.č. 3517/1 v k.ú. Tuřany, neboť je pozemek předmětem jiné navrhované majetkové dispozice (prodej pozemku).

Bod 17. programu ZMČ – Směna pozemků p.č. 1131 a p.č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za pozemek p.č. 2601/54 v k.ú. Slatina

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k žádosti pana Jana Kokeše na směnu pozemků p. č. 1131 a p. č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví města Brna, za pozemek p. č. 2601/54 v k.ú. Slatina ve vlastnictví navrhovatele, na kterém se nachází stavba místní komunikace – vozovka a silniční vegetace v ulici Bedřichovická ve vlastnictví města Brna.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 16 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit se směnou pozemků p. č. 1131 a p. č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví města Brna, za pozemek p. č. 2601/54 v k.ú. Slatina ve vlastnictví navrhovatele, na kterém se nachází stavba místní komunikace, vozovka a silniční vegetace v ulici Bedřichovická ve vlastnictví města Brna.

Mgr. Jiří Polák okomentoval projednávaný bod.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** se směnou pozemků p. č. 1131 a p. č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví města Brna, za pozemek p. č. 2601/54 v k.ú. Slatina ve vlastnictví navrhovatele, na kterém se nachází stavba místní komunikace, vozovka a silniční vegetace v ulici Bedřichovická ve vlastnictví města Brna.

Bod 18. programu ZMČ – Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, k.ú. Černovice, k.ú. Slatina, k.ú. Přízřenice a k.ú. Moravany

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k žádosti, podané společností ML Force, a.s., o směnu pozemků p.č. 539/43, p.č. 539/46, p.č. 539/48, p.č. 539/50, p.č. 539/51, p.č. 539/52, p.č. 539/57, p.č. 539/76, p.č. 539/78, p.č. 539/79, p.č. 539/80, p.č. 539/81, p.č. 542/10, p.č. 542/12 a p.č. 539/47, vše v k.ú. Přízřenice, p.č. 1223/25 v k.ú. Moravany, p.č. 1094/1, p.č. 1094/2 a p.č. 1094/8, vše v k.ú. Slatina, p.č. 1323/76 a p.č. 2941/3, vše v k.ú. Černovice, p.č. 228/17, p.č. 231/9 a části pozemku p.č. 228/13, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice za části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna (viz. příloha č.1 žádosti- návrh GP 27.5.2026), na kterých bude vybudováno recyklační třídící centrum.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 17 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit se směnou pozemků p.č. 539/43, p.č. 539/46, p.č. 539/48, p.č. 539/50, p.č. 539/51, p.č. 539/52, p.č. 539/57, p.č. 539/76, p.č. 539/78, p.č. 539/79, p.č. 539/80, p.č. 539/81, p.č. 542/10, p.č. 542/12 a p.č. 539/47, vše v k.ú. Přízřenice, p.č. 1223/25 k.ú. Moravany, p.č. 1094/1, p.č. 1094/2 a p.č. 1094/8, vše v k.ú. Slatina, p.č. 1323/76 a p.č. 2941/3, vše v k.ú. Černovice, p.č. 228/17, p.č. 231/9 a části pozemku p.č. 228/13, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna. Rada doporučila Zastupitelstvu doporučit prodej částí pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, formou veřejné dražby. Dotčené části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, jsou vyznačeny v návrhu geometrického plánu, který tvoří přílohu tohoto bodu.

Mgr. Jiří Polák okomentoval projednávaný bod.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** se směnou pozemků p.č. 539/43, p.č. 539/46, p.č. 539/48, p.č. 539/50, p.č. 539/51, p.č. 539/52, p.č. 539/57, p.č. 539/76, p.č. 539/78, p.č. 539/79, p.č. 539/80, p.č. 539/81, p.č. 542/10, p.č. 542/12 a p.č. 539/47, vše v k.ú. Přízřenice, p.č. 1223/25 k.ú. Moravany, p.č. 1094/1, p.č. 1094/2 a p.č. 1094/8, vše v k.ú. Slatina, p.č. 1323/76 a p.č. 2941/3, vše v k.ú. Černovice, p.č. 228/17, p.č. 231/9 a části pozemku p.č. 228/13, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna **a doporučuje** prodej částí pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna formou veřejné dražby. Dotčené části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, jsou vyznačeny v návrhu geometrického plánu, který tvoří přílohu usnesení.

Bod 19. programu ZMČ – Návrh vyhlášky – Statut města Brna

Rada předkládá Zastupitelstvu sdělení Organizačního odboru Magistrátu města Brna ze dne 16. 7. 2026, doplněného dne 14. 8. 2026, ohledně návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 22 doporučila Zastupitelstvu doporučit přepracování čl. 75 odst. 4 písm. a) tak, aby došlo ke sjednocení maximální doby k uzavření nájemní smlouvy (smlouvy o výpůjčce, smlouvy o pachtu) bez předchozího souhlasu Rady města Brna (nynějších 15 let) a maximální doby ke zřízení práva stavby bez souhlasu Rady města Brna (navrhovaných 30 let), a souhlasit se zbylým zněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Mgr. Jiří Polák vysvětlil přítomným zastupitelům projednávaný bod.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** přepracování čl. 75 odst. 4 písm. a) tak, aby došlo ke sjednocení maximální doby k uzavření nájemní smlouvy (smlouvy o výpůjčce, smlouvy o pachtu) bez předchozího souhlasu Rady města Brna (nynějších 15 let) a maximální doby ke zřízení práva stavby bez souhlasu Rady města Brna (navrhovaných 30 let), **a souhlasí** se zbylým zněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Bod 20. programu ZMČ – Dodatek č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh dodatku č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ ze dne 30. 8. 2016 uzavřené mezi Jihomoravským krajem, statutárním městem Brnem a městskou částí Brno-Tuřany. Dodatek je uzavírán z důvodu nutnosti aktualizace postupů v oblasti projektové a majetkoprávní přípravy.

Rada na své 107/IX. schůzi pod bodem programu č. 23 doporučila Zastupitelstvu schválit uzavření dodatku č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ ze dne 30. 8. 2016 uzavřené mezi Jihomoravským krajem, statutárním městem Brnem a městskou částí Brno-Tuřany a pověřit starostu podpisem dodatku, jehož text tvoří přílohu tohoto bodu.

Starosta a Mgr. Jiří Polák představili přítomným projednávaný bod.

Bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Mgr. Bc. Krátký	Mgr. Bc. Lach
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro
Ing. Meluzín	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	I. Šmídová, DiS.	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	

Schválené usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ ze dne 30. 8. 2016 uzavřené mezi

Jihomoravským krajem, statutárním městem Brnem a městskou částí Brno-Tuřany **a pověřuje** starostu podpisem dodatku, jehož text tvoří přílohu tohoto usnesení.

Bod 21. programu ZMČ – Různé

Ing. Hanuš Horák – pohovořil o účelové komunikaci vedoucí od Sokolovny ke sběrnému dvoru na ulici Malínská, poděkoval za instalaci retardérů na nově vybudovaný chodník a upozornil, že práh je již poškozen. Dále zmínil, že je zde dopravní omezení vjezdu vozidlům nad 3,5t a dotázal se, jestli má někdo výjimku na tento vjezd, např. kontejnery vyvážející odpad ze sběrného střediska.

Diskuze: starosta; Ing. Hanuš Horák

Mgr. Bc. Michal Krátký – vznesl podnět od občanů na ulici Závětrná, kde společnost EG.D provedla ořez stromů, ale větve nebyly odklizeny. Prosí o nápravu.

Diskuze: starosta; Mgr. Bc. Michal Krátký

Bod 22. programu ZMČ – Závěr

Starosta pozval přítomné na Slavnosti tuřanského zelí dne 12. 9. 2026. Dále poděkoval členům Zastupitelstva za práci v tomto volebním období a popřál zdraví a úspěch v blížících se volbách.

Místostarosta se k poděkování připojil.

Zasedání Zastupitelstva bylo ukončeno v 18:50 hodin.

Zapsala: 3. 9. 2026 Petra Poláková

Mgr. Bc. Lukáš Lach
ověřovatel zápisu
podepsán dne:

Ing. Martin Chvátal
ověřovatel zápisu
podepsán dne:

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany
podepsán dne: