



ZÁPIS

z 107/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 24. 8. 2026

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady;
Mgr. Jiří Polák, tajemník; Ing. Tomáš Hornoch, vedoucí OE

Omluven:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 107/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 107/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Martina Chvátala podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Program 26/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 26/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 26/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2026
9. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026
10. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2028 – 2032
11. Nabytí pozemku p.č. 1195 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna
12. Nabytí spoluvlastnických podílů pozemků p.č. 1902/4 a p.č. 3942, vše v k.ú. Tuřany, do vlastnictví statutárního města Brna
13. Předkupní právo k chatě č.e. 46 v k.ú. Brněnské Ivanovice
14. Předkupní právo k chatě č.e. 35 v k.ú. Tuřany
15. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Ráječek
16. Směna pozemku p.č. 3517/1 v k.ú. Tuřany
17. Směna pozemků p.č. 1131 a p.č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za pozemek p.č. 2601/54 v k.ú. Slatina
18. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, k.ú. Černovice, k.ú. Slatina, k.ú. Přízřenice a k.ú. Moravany
19. Návrh vyhlášky – Statut města Brna
20. Dodatek č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
21. Různé
22. Závěr

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: ZMČ

4. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2026

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 9/2026 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 9/2026 uvedené v příloze č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: ZMČ

5. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026

Rada se seznámila s výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2026 **a požaduje**, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: ZMČ

6. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany

Rada se seznámila s výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany za období 1-6/2026.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany za období 1-6/2026.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: RMČ

7. Návrh odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací

Rada projednala žádost Odboru školství a mládeže MMB o spolupráci při navrhování odměn ředitelům a ředitelkám škol a školských zařízení zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **navrhuje** Radě města Brna přiznání odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací na základě bodů uvedených v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: RMČ

8. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2028–2032

Rada projednala návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2028–2032.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Tuřany na období 2028–2032 uvedený v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: ZMČ

9. Nabytí spoluvlastnických podílů pozemků p.č. 1902/4 a p.č. 3942, vše v k.ú. Tuřany, do vlastnictví statutárního města Brna

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k nabídce pana Jiřího Švába na nabytí id. 1/6 (ve skutečnosti vlastní id. 1/3) pozemků p.č. 1902/4 a p.č. 3942, vše v k.ú. Tuřany, do vlastnictví statutárního města Brna.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Tuřany **doporučit** Zastupitelstvu města Brna nabýt id. 1/3 pozemku p.č. 1902/4 v k. ú. Tuřany do vlastnictví statutárního města Brna **a nedoporučit** Zastupitelstvu města Brna nabýt id. 1/3 pozemku p.č. 3942 v k.ú. Tuřany do vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: ZMČ

10. Pacht pozemku p.č. 4019 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila s žádostí paní Ivany Chramostové o pacht pozemku p.č. 4019 (zahrada) v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s propachtováním pozemku p.č. 4019 v k.ú. Tuřany paní Ivaně Chramostové **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0
Zajistí: OP Termín: RMČ

11. Předkupní právo k chatě č.e. 35 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí paní Emílie Fardové o vyjádření k využití předkupního práva k chatě Tuřany č.ev. 35 o výměře 18 m² v jejím vlastnictví, postavené na pozemku p.č. 4052 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **doporučit** Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

12. Přechodná úprava provozu – uzavírka Kaštanové

Rada se seznámila se žádostí společnosti GEFAB CS, spol. s r.o., o vyjádření k přechodné úpravě provozu, dopravně inženýrským opatřením a uzavírce ulice Kaštanové v termínu 12. 9. (4:00) – 13. 9. 2026 (23:15) v rámci akce „D1 MUK Brno jih – ul. Kaštanová demontáž skruže“.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavírkou ulice Kaštanové a návrhem dopravního značení v rámci akce „D1 MUK Brno jih – ul. Kaštanová demontáž skruže“ dle předložené situace přechodného dopravního značení, která tvoří přílohu č. 6 zápisu a **pověřuje** starostu MČ Brno-Tuřany podpisem na vyjadřovacím protokolu, který tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

13. Přechodná úprava provozu – Ivanovické náměstí, zábor parkoviště a zeleně

Rada se seznámila se žádostí společnosti VIAWAY, s.r.o., o vyjádření k přechodné úpravě provozu, záboru parkovacích míst a zeleně na Ivanovickém náměstí v rámci umístění zařízení staveniště za účelem demolice a následné výstavby RD na adrese Ivanovické náměstí 13/17, 620 00 Brno.

Usnesení:

Rada **nesouhlasí** se zábořem zeleně a **souhlasí** se zábořem části parkoviště od 1. 9. 2026 nejdéle do 31. 5. 2027 (z důvodu trvalého nedostatku parkovacích míst v dané oblasti) dle situace přechodného dopravního značení, která tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

14. Přechodná úprava provozu – ul. V Aleji a uzavírka ul. K Jezerům

Rada se seznámila se žádostí společnosti ZNAKOM, s.r.o., o vyjádření k přechodné úpravě provozu, dopravně inženýrským opatřením v ul. V Aleji a uzavírce účelové komunikace ulice K Jezerům v rámci úpravy autobusové zastávky a akce „TDI ul. K Jezerům – Výmlatiště“.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavírkou účelové komunikace ul. K Jezerům a návrhem dopravního značení v ul. V Aleji v rámci úpravy autobusové zastávky a akce „TDI ul. K Jezerům – Výmlatiště“ dle předložené situace přechodného dopravního značení, která tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

15. Přechodná úprava provozu – uzavírka Tuřanské nám. pro „Slavnosti tuřanského zelí 2026“

Rada se seznámila se žádostí společnosti GEFAB CS, spol. s r.o., o vyjádření k přechodné úpravě provozu, uzavírce části místní komunikace Tuřanské nám. pro účely konání akce „Slavnosti tuřanského zelí 2026“ konané dne 12. 9. 2026.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavírkou místní komunikace ul. Tuřanské náměstí dne 12.9.2026 pro účely konání akce „Slavnosti tuřanského zelí 2026“ dle předložené situace přechodného dopravního značení, která tvoří přílohu č. 10 zápisu a **pověřuje** starostu MČ Brno-Tuřany podpisem na vyjadřovacím protokolu, který tvoří přílohu č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

16. Směna pozemků p.č. 1131 a p.č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za pozemek p.č. 2601/54 v k.ú. Slatina

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k žádosti pana Jana Kokeše na směnu pozemků p. č. 1131 a p. č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví města Brna, za pozemek p. č. 2601/54 v k.ú. Slatina ve vlastnictví navrhovatele, na kterém se nachází stavba místní komunikace – vozovka a silniční vegetace v ulici Bedřichovická ve vlastnictví města Brna.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** se směnou pozemků p. č. 1131 a p. č. 1132, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví města Brna, za pozemek p. č. 2601/54 v k.ú. Slatina ve vlastnictví navrhovatele, na kterém se nachází stavba místní komunikace – vozovka a silniční vegetace v ulici Bedřichovická ve vlastnictví města Brna.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: ZMČ

17. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, k.ú. Černovice, k.ú. Slatina, k.ú. Přízřenice a k.ú. Moravany

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k žádosti společnosti ML Force, a.s., o směnu pozemků p.č. 539/43, p.č. 539/46, p.č. 539/48, p.č. 539/50, p.č. 539/51, p.č. 539/52, p.č. 539/57, p.č. 539/76, p.č. 539/78, p.č. 539/79, p.č. 539/80, p.č. 539/81, p.č. 542/10, p.č. 542/12 a p.č. 539/47, vše v k.ú. Přízřenice, p.č. 1223/25 v k.ú. Moravany, p.č. 1094/1, p.č. 1094/2 a p.č. 1094/8, vše v k.ú. Slatina, p.č. 1323/76 a p.č. 2941/3, vše v k.ú. Černovice, p.č. 228/17, p.č. 231/9 a části pozemku p.č. 228/13, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, na kterých bude vybudováno recyklační třídící centrum.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** se směnou pozemků p.č. 539/43, p.č. 539/46, p.č. 539/48, p.č. 539/50, p.č. 539/51, p.č. 539/52, p.č. 539/57, p.č. 539/76, p.č. 539/78, p.č. 539/79, p.č. 539/80, p.č. 539/81, p.č. 542/10, p.č. 542/12 a p.č. 539/47, vše v k.ú. Přízřenice, p.č. 1223/25 k.ú. Moravany, p.č. 1094/1, p.č. 1094/2 a p.č. 1094/8, vše v k.ú. Slatina, p.č. 1323/76 a p.č. 2941/3, vše v k.ú. Černovice, p.č. 228/17, p.č. 231/9 a části pozemku p.č. 228/13, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, za části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **doporučit** prodej částí pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, formou veřejné dražby.

Dotčené části pozemků p.č. 228/1 a p.č. 229, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, jsou vyznačeny v návrhu geometrického plánu, který tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: ZMČ

18. Souhlas s kácením suchých akátů v Lesíčku

Rada projednala udělení souhlasu s kácením tří trnovníků akátů (*Robinia pseudoacacia*) rostoucích na pozemku p. č. 779/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice, v lokalitě tzv. Lesíček. Obvody kmenů stromů jsou 350 cm, 265 cm a 162 cm ve výši 130 cm nad zemí. Jedná se o jedince ve špatném zdravotním stavu se zhoršenou provozní bezpečností. Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna a zeleň na něm rostoucí ve správě MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s kácením tří trnovníků akátů (*Robinia pseudoacacia*) o obvodech kmenů 350 cm, 265 cm a 162 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí), rostoucích na pozemku p. č. 779/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, z důvodu špatného zdravotního stavu a zhoršené provozní bezpečnosti.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: RMČ

19. Dáme na vás – projekt „Nová šance – zahrady pro všechny“

Rada projednala žádost Odboru participace MMB o vyjádření k projektu „Nová šance – zahrady pro všechny“ v rámci participativního rozpočtu města Brna Dáme na vás. Předmětem projektu je vybudování uceleného zahradního areálu na pozemku p.č. 4111/3 v k.ú. Tuřany (ulice Jedouňkova), pozemek je svěřen MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí**

- popis projektu „Nová šance – zahrady pro všechny“ na území MČ Brno-Tuřany,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Nová šance – zahrady pro všechny“ budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2026.

Rada **souhlasí**

- s realizací předloženého projektu „Nová šance – zahrady pro všechny“,
- že v případě úspěchu projektu v hlasování uhradí finanční prostředky na správu a udržitelnost projektu „Nová šance – zahrady pro všechny“ po dobu tří let od dokončené realizace projektu,
- s převzetím projektu po ukončení realizace,
- se správou a údržbou projektu i po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: RMČ

20. Dohoda o ukončení smlouvy o instalaci kamery pro streamování sportovních událostí

Rada projednala návrh na ukončení smlouvy o instalaci kamery pro streamování sportovních událostí ze dne 17. 7. 2023 uzavřené se společností Perinvest Media s.r.o., jejímž předmětem je instalace kamery a dalšího příslušenství v budově č.p. 934 – sportovní hale, jež je součástí pozemku p.č. 3751/1 v k.ú. Tuřany. Důvodem ukončení je skutečnost, že nájemce sportovní haly SK TROOPERS z.s., pro kterého byla kamera v hale umístěna, již streamovat sportovní události ve sportovní hale nepotřebuje a kamera nemá žádné jiné využití.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s ukončením smlouvy o instalaci kamery pro streamování sportovních událostí ze dne 17. 7. 2023 uzavřené se společností Perinvest Media s.r.o., jejímž předmětem je instalace kamery a dalšího příslušenství v budově č.p. 934 – sportovní hale, jež je součástí pozemku p.č. 3751/1 v k.ú. Tuřany, schvaluje text dohody o ukončení smlouvy, jak je uvedeno v příloze č. 13 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Hlasování: pro: 3, proti:0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: RMČ

21. Rámcová smlouva o poskytnutí oprávnění k užití audiovizuálních děl

Rada projednala návrh rámcové smlouvy o poskytnutí oprávnění k užití audiovizuálních děl se společností DIGSEN s.r.o., jejímž předmětem je poskytování licencí k užití děl v nabídce poskytovatele.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavřením rámcové smlouvy o poskytnutí oprávnění k užití audiovizuálních děl se společností DIGSEN s.r.o., jejímž předmětem je poskytování licencí k užití děl v nabídce poskytovatele, schvaluje text smlouvy, jak je uvedeno v příloze č. 14 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti:0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: RMČ

22. Návrh vyhlášky – Statut města Brna

Rada se seznámila se sdělením Organizačního odboru Magistrátu města Brna ze dne 16. 7. 2026, doplněného dne 14. 8. 2026, ohledně návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **doporučit** přepracování čl. 75 odst. 4 písm. a) tak, aby došlo ke sjednocení maximální doby k uzavření nájemní smlouvy (smlouvy o výpůjčce, smlouvy o pachtu) bez předchozího souhlasu Rady města Brna (nynějších 15 let) a maximální doby ke zřízení práva stavby bez souhlasu Rady města Brna (navrhovaných 30 let), **a souhlasit** se zbylým zněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: ZMČ

23. Dodatek č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Rada projednala návrh dodatku č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ ze dne 30. 8. 2016 uzavřené mezi Jihomoravským krajem,

statutárním městem Brnem a městskou částí Brno-Tuřany. Dodatek je uzavírán z důvodu nutnosti aktualizace postupů v oblasti projektové a majetkoprávní přípravy.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** dodatek č. 1 k rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ ze dne 30. 8. 2016 uzavřené mezi Jihomoravským krajem, statutárním městem Brnem a městskou částí Brno-Tuřany, **a pověřit** starostu podpisem dodatku, jehož text tvoří přílohu č. 15 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: ZMČ

24. Inzerce ve zpravodaji Listy – volby

Rada opětovně projednala možnosti inzerce kandidujících subjektů ve zpravodaji Listy, který je vydáván městskou částí Brno-Tuřany v souvislosti s blížícími se komunálními volbami a skutečnost, že v souladu se zákonem č. 234/2025 Sb., o volebních kampaních a o transparentnosti a cílení politické reklamy nelze k volební kampani bezúplatně využívat lidské, finanční, materiální a nemateriální zdroje státu nebo jiné osoby veřejného práva.

Usnesení:

Rada **revokuje** své rozhodnutí ze 106/IX. schůze dne 10. 8. 2026 tak, že **ukládá** Úřadu přijímat inzerci od kandidujících subjektů pro volby do Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany v roce 2026 v maximálním formátu T4 (90 x 129 mm), a to vždy maximálně jeden od jednoho subjektu (strana nebo hnutí), přičemž tato inzerce je zpoplatněna dle standardního sazebníku zpravodaje Listy (1 500 Kč).

Hlasování: pro: 0, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ a volby

25. Různé

26. Závěr

V Brně-Tuřanech 24. 8. 2026

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Martin Chvátal
člen Rady MČ Brno-Tuřany