

.....
.....

DODATEK Č. 1

K RÁMCOVÉ DOHODĚ O SPOLUPRÁCI PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI INVESTICE

„Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

(dále jen „**Dodatek**“)

Strany dohody:

Jihomoravský kraj

IČO: 70888337

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

zastoupený hejtmánem Mgr. Janem Grolichem

dále jen „Kraj“

Statutární město Brno

IČO: 44992785

Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené

.....

dále jen „Město“

Statutární město Brno - Městská část Brno-Tuřany

IČO: 44992785 – 22

Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno

zastoupené

.....

dále jen „Městská část“

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Výše uvedené strany dohody uzavřely dne 30. 08. 2016 Rámcovou dohodu o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ (dále jen „**Rámcová dohoda**“).
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. V. odst. 2 Rámcové dohody na uzavření tohoto Dodatku, kterým se Rámcová dohoda mění způsobem a v rozsahu dle článku II. tohoto Dodatku.



II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Strany dohody se dohodly na změně názvu Rámcové dohody z původního označení *Rámcová dohoda o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“* na *Rámcová dohoda o spolupráci při přípravě a realizaci investice „II/380 Tuřany obchvat“*.
2. Strany dohody se dále dohodly na změnách stávajících článků I. až IV. Rámcové dohody, které se tímto nahrazují textem následujícího znění:

„I. PREAMBULE

1. *Strany se dohodly, že se shodují na významu stavby přeložky silnice II/380 do obchvatu Městské části města Brna, Brno-Tuřany (dále jen „Stavba“).*
2. *Připravenost ke spolupráci deklaroval Kraj usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 5135/06/R 85 ze dne 26. 09. 2006, které zní: Rada Jihomoravského kraje v souladu s § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se záměrem Jihomoravského kraje a statutárního města Brna realizovat společnou investici „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“, a dále usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 9409/20/R136 ze dne 24. 02. 2020, kterým byla odsouhlasena aktualizace investičního záměru příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje „II/380 Tuřany obchvat“.*
3. *Připravenost ke spolupráci deklarovalo Město usnesením R4/156. schůze Rady města Brna konané dne 06. 09. 2006, které zní: Rada města Brna souhlasí se záměrem statutárního města Brna a Jihomoravského kraje realizovat společnou investici „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“.*
4. *Připravenost ke spolupráci deklarovala Městská část usnesením Rady městské části Brno-Tuřany na 22/VII. schůzi dne 21. 09. 2015, které zní: Rada souhlasí se záměrem statutárního města Brna a Jihomoravského kraje realizovat společnou investici „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“.*

II. ÚČEL DOHODY

Účelem dohody je ve smyslu usnesení rad Kraje, Města a Městské části uvedených v čl. I rámcově upravit činnosti jednotlivých stran dohody při přípravě a realizaci společné investice, evidované u Kraje pod názvem „II/380 Tuřany obchvat“ a u Města, resp. i Městské části, pod názvem „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“.

III. ZPŮSOB A STRUKTURA SPOLUPRÁCE

1. *Strany dohody konstatují, že:*
 - i. *na Stavbu je vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-Tuřany, Odborem stavebním a technickým územní rozhodnutí č. ÚR/T/9/2008 ze dne 30. 06. 2008, které nabylo právní moci dne 16. 08. 2008 (dále jen „Územní rozhodnutí“), jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím citovaného stavebního úřadu č. T/03/2019 ze dne 16. 04. 2019, a to do 28. 07. 2021, a které zůstává nadále v platnosti i po uvedeném datu z důvodu dokončené realizace stavebního objektu SO C 502 – Přeložka plynovodu STL DN 150;*

- ii. na Stavbu byly společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098 (dále jen „BKOM“) v roce 2012 zpracovány projektová dokumentace pro stavební povolení a dále projektová dokumentace pro provádění stavby (druhá uvedená projektová dokumentace dále jen „PDPS“);
 - iii. v důsledku vyvolaných změn výsledné podoby Stavby vyvstala potřeba změny Územního rozhodnutí a zhotovení dokumentace pro účely vydání rozhodnutí o změně Územního rozhodnutí;
 - iv. BKOM zhotovila v roce 2023 dokumentaci pro povolení změny Územního rozhodnutí a zajistila potřebná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí příslušných dotčených správních orgánů a stanoviska, vyjádření správců dotčené dopravní a technické infrastruktury k uvedené dokumentaci;
 - v. BKOM požádala příslušný stavební úřad v době účinnosti zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném a účinném do 30. 06. 2024, o povolení změny Územního rozhodnutí;
 - vi. ke dni 01. 07. 2024 nabyl v plném rozsahu účinnosti nový stavební zákon – zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „StavZ“), v souladu s nímž budou opatřena veškerá navazující veřejnoprávní povolení nezbytná k realizaci Stavby.
2. Strany dohody předpokládají následující postup pokračování přípravy a následné realizace Stavby:
- i. zajištění pravomocného správního rozhodnutí pro povolení změny Územního rozhodnutí;
 - ii. případný bezúplatný převod investorství objektů financovaných Krajem z Města na Kraj, cestou postoupení práv a povinností plynoucích z pravomocného Územního rozhodnutí a pravomocného správního rozhodnutí pro povolení změny Územního rozhodnutí (respektive i navazujících pravomocných veřejnoprávních povolení) z Města na Kraj v rozsahu stavebních objektů v investici Kraje, bude-li to potřebné pro další průběh majetkoprávní přípravy Stavby;
 - iii. zajištění projektové dokumentace pro povolení záměru ve smyslu StavZ včetně dokladové části této dokumentace;
 - iv. zajištění majetkoprávní přípravy Stavby;
 - v. zajištění veškerých pravomocných veřejnoprávních povolení nezbytných k realizaci Stavby;
 - vi. zajištění aktualizace PDPS na podkladě dokumentace pro povolení změny Územního rozhodnutí a projektové dokumentace pro povolení záměru včetně dokladové části PDPS;
 - vii. zpracování potřebných dokumentací pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby;
 - viii. zadání veřejné zakázky, výběr zhotovitele Stavby a zajištění všech činností podle platných právních předpisů;
 - ix. realizace Stavby;
 - x. zajištění všech potřebných správních rozhodnutí, opatření či jiných úkonů stavebního úřadu pro předčasné i definitivní užívání a provoz Stavby;
 - xi. předání a převzetí stavebních objektů do správy a vlastnictví.

3. Strany se dohodly, že Kraj:

- i. *zajistí finanční prostředky na financování stavebních objektů v investici Kraje, uvedených v Příloze č. 1 této dohody;*
- ii. *zajistí finanční prostředky na majetkoprávní přípravu Stavby, pokud jde o objekty financované Krajem, přičemž se předpokládá zejména následné majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí dotčených stavebními objekty financovanými Krajem formou převodu z vlastnictví Města do vlastnictví Kraje (čl. 6), včetně prostředků na případné náklady spojené s úhradou poplatků za odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu a odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pod objekty financovanými Krajem;*
- iii. *za podmínek stanovených touto dohodou bude plnit úkoly v rámci majetkoprávní přípravy Stavby;*
- iv. *stanoví členy a náhradníky do komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na zhotovitele Stavby, pokud bude taková komise povinně nebo dobrovolně zadavatelem/ zadavatelem ustavena, v počtu o jednoho člena (náhradníka) větším než Město;*
- v. *zajistí veškeré činnosti (pokud z dalších ustanovení nevyplývá jinak, např. odst. 4 bod vi. tohoto článku) související s vypsáním zadávacího řízení na dodavatele Stavby dle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek;*
- vi. *zajistí realizaci stavebních objektů financovaných Krajem včetně koordinátora bezpečnosti práce na tyto objekty;*
- vii. *zajistí následné vydání správních rozhodnutí, opatření či jiných úkonů stavebního úřadu pro předčasné i definitivní užívání stavebních objektů financovaných Krajem.*

Kraj může svoje činnosti podle tohoto odstavce, ale i další činnosti podle této dohody realizovat prostřednictvím své příspěvkové organizace Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, IČO: 70932581 (dále jen „SÚS JMK“).

4. Strany se dohodly, že Město:

- i. *zajistí pravomocné správní rozhodnutí pro povolení změny Územního rozhodnutí;*
- ii. *v případě, že to bude potřebné pro další průběh majetkoprávní přípravy Stavby, převede bezúplatně investorství objektů financovaných Krajem z Města na Kraj, cestou postoupení práv a povinností plynoucích z pravomocného Územního rozhodnutí a pravomocného správního rozhodnutí pro povolení změny Územního rozhodnutí (resp. i navazujících pravomocných veřejnoprávních povolení);*
- iii. *zajistí na vlastní náklady projektovou dokumentaci pro povolení záměru ve smyslu StavZ včetně dokladové části k této dokumentaci a následně tuto dokumentaci umožní bezplatně užít Kraji (včetně SÚS JMK);*
- iv. *zajistí veškerá pravomocná veřejnoprávní povolení nezbytná k realizaci Stavby;*
- v. *zajistí na vlastní náklady aktualizaci PDPS včetně její dokladové části na podkladě dokumentace pro povolení změny Územního rozhodnutí, projektové dokumentace pro povolení záměru, resp. souvisejících stanovisek, vyjádření a rozhodnutí příslušných dotčených*

správních orgánů a stanovisek, vyjádření správců dotčené dopravní a technické infrastruktury, a tuto dokumentaci umožní bezplatně užít Kraji (včetně SÚS JMK);

- vi. zajistí na vlastní náklady dokumentaci potřebnou pro zadávací řízení a následně tuto dokumentaci umožní bezplatně užít Kraji (včetně SÚS JMK) – na základě této dokumentace zajistí na své náklady vypracování položkového soupisu prací s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, případně dle právní úpravy účinné v době zpracování, přičemž soupis prací bude vyhotoven s použitím Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací vydaného Ministerstvem dopravy ČR;*
- vii. zajistí finanční prostředky na financování stavebních objektů v investici Města, uvedených v Příloze č. 1 této Dohody;*
- viii. zajistí finanční prostředky na majetkoprávní přípravu Stavby, a to v první fázi na majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí potřebných pro realizaci celé Stavby s následným vypořádáním mezi Městem a Krajem (čl. 6), včetně prostředků na případné náklady spojené s úhradou poplatků za odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu a odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pod stavebními objekty v investici Města;*
- ix. zajistí majetkoprávní vypořádání všech nemovitých věcí v rozsahu nezbytném pro realizaci celé Stavby, a to jejich nabytím do vlastnictví Města (zejména výkupem, případně směnou atp.), případně získáním jiného dostatečného práva;*
- x. za podmínek stanovených touto dohodou bude plnit další úkoly v rámci majetkoprávní přípravy Stavby;*
- xi. stanoví členy a náhradníky do hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na zhotovitele Stavby, pokud bud taková komise povinně nebo dobrovolně zadavatelem/zadavateli ustavena, v počtu o jednoho člena (náhradníka) menším než Kraj;*
- xii. zajistí realizaci stavebních objektů financovaných Městem včetně koordinátora bezpečnosti práce na tyto objekty;*
- xiii. zajistí následné vydání správních rozhodnutí, opatření či jiných úkonů stavebního úřadu pro předčasné i definitivní užívání stavebních objektů financovaných Městem.*

Město může svoje činnosti podle tohoto odstavce, ale i další činnosti podle této dohody realizovat prostřednictvím BKOM.

Pro případ, že by při provádění činností dle tohoto odstavce, případně i dalších činností zajišťovaných Městem podle této dohody vyvstala potřeba přímého jednání Kraje, může Kraj udělit pro účely zajištění těchto činností Městu, případně BKOM samostatné písemné zmocnění, případně i stanovit závazné podmínky, za kterých bude moci být písemné zmocnění uplatněno.

5. Strany se dohodly, že orgány Městské části:

- i. budou v mezích své působnosti a výhradně v mezích právních předpisů stranám dohody na jejich žádost nápomocny při majetkoprávní přípravě celé Stavby, zejména vstoupí do jednání s vlastníky nemovitých věcí dotčených Stavbou ve věci nabytí práv k potřebným nemovitým věcem do majetku Města;*

- ii. budou Městu nápomocny při pořízení podkladů nezbytných pro realizaci majetkoprávní přípravy celé Stavby (např. znaleckých posudků, geometrických plánů atd.), tzn. že opatří pro Město podklady nezbytné pro majetkoprávní přípravu Stavby, a to na své vlastní náklady, které následně Město za vzájemně dohodnutých podmínek Městské části v plném rozsahu nahradí.
6. Strany se dohodly na následujících principech majetkoprávní přípravy spočívající v trvalém vypořádání Stavby:
- 6.1 Nemovité věci potřebné pro Stavbu, které strany dohody vlastní ke dni uzavření této dohody, budou mezi Městem a Krajem vzájemně vypořádány bezúplatně.
- 6.2 Město prostřednictvím BKOM zabezpečí majetkoprávní přípravu Stavby, zejména:
- i. zajistí odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu a odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v rozsahu celé Stavby;
 - ii. zajistí všechny nezbytné podklady (zejména znalecké posudky, geometrické plány aj.) pro jednání s vlastníky nemovitých věcí dotčených Stavbou; k těmto podkladům má před realizací transakce mezi Městem a stávajícím vlastníkem Kraj možnost vyjádřit se, a to ve lhůtě tří týdnů od jejich předložení; v případě pochybností o jejich správnosti dohodnou Město a Kraj neformálně, bez nutnosti dodatku k této dohodě, další společný postup, který může spočívat jak v tom, že podklady zajistí Kraj, tak v tom, že tak učiní opětovně Město, případně i v jiném situaci odpovídajícím řešení;
 - iii. projedná majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí dotčených Stavbou s jejich vlastníky v rozsahu celé Stavby, tj. pro stavební objekty financované Městem i Krajem;
 - iv. připraví převodní (případně jiné potřebné) smlouvy mezi Městem a vlastníky Stavbou dotčených nemovitých věcí a zajistí uzavření těchto smluv;
 - v. v případě nemožnosti smluvního vypořádání nemovitých věcí potřebných pro výstavbu objektů financovaných Krajem bezodkladně o této skutečnosti informuje Kraj;
 - vi. v případě úspěšného smluvního vypořádání dotčených nemovitých věcí získáním práva zapisovaného do katastru nemovitostí zajistí vklad práva podle uzavřených převodních (případně jiných) smluv mezi Městem a vlastníky Stavbou dotčených nemovitých věcí do katastru nemovitostí, a to na náklady Města;
 - vii. zajistí všechny nezbytné podklady potřebné pro následné majetkoprávní vypořádání nabytých práv k nemovitým věcem dotčeným stavebními objekty financovanými Krajem z vlastnictví Města do vlastnictví Kraje;
 - viii. projedná s Krajem následné majetkoprávní vypořádání nabytých práv k nemovitým věcem dotčeným stavebními objekty financovanými Krajem, připraví nezbytné smlouvy mezi Městem a Krajem, zajistí schválení těchto smluv v kolektivních orgánech Města a jejich následné uzavření.
- 6.3 Kraj v rámci majetkoprávní přípravy Stavby zejména:
- i. poskytne v intencích této dohody Městu, případně orgánům Městské části, veškerou potřebnou součinnost;

- ii. *zajistí schválení smluv dle odst. 6.2 bodu viii. tohoto článku v kolektivních orgánech Kraje, následné uzavření těchto smluv a eventuálně i vklad práv podle těchto smluv do katastru nemovitostí, a to na náklady Kraje.*
- 6.4 *Pro účely výkupů Stavbou dotčených nemovitých věcí do vlastnictví Města se stanoví nabídková kupní cena takto:*
- i) *v případě pozemků bez trvalých porostů a staveb se nechá vždy pro určitý ucelený soubor pozemků stejného druhu zhotovit znalecký posudek, kterým se stanoví společná jednotková cena v místě a čase obvyklá (tj. cena v Kč za 1 m²), od ní se následně odvine pro každý pozemek zvlášť nabídková kupní cena jako násobek výměry příslušného pozemku a stanovené společné jednotkové ceny v místě a čase obvyklé;*
- ii) *v případě pozemků s trvalými porosty a stavbami na pozemcích se nechá pro každý jednotlivý případ zhotovit znalecký posudek, kterým se stanoví cena v místě a čase obvyklá;*
- nedojde-li k realizaci koupě nemovité věci za nabídkovou kupní cenu stanovenou dle bodu i) nebo ii) tohoto odstavce, bude ve věci dále postupováno v souladu s odst. 6.7 tohoto článku.*
- 6.5 *Budou-li práva k potřebným nemovitým věcem nabývána do vlastnictví Města jiným způsobem nežli koupí (např. směnou), užije se odst. 6.4 tohoto článku obdobně.*
- 6.6 *Práva k vykoupeným či jinak vypořádaným nemovitým věcem, která jsou potřebná pro výstavbu stavebních objektů financovaných Krajem a práva k nemovitým věcem nezbytným pro následnou správu a údržbu objektů financovaných Krajem budou jedenkrát ročně, s ohledem na aktuální stav, úplatně (přednostně koupí) vypořádávána do vlastnictví Kraje. Tato práva Kraj nabude od Města za cenu, za kterou byla Městem od třetích osob získána (tj. za cenu určenou postupem dle odst. 6.4 a 6.2. bodu ii. tohoto článku).*
- 6.7 *V případě nemožnosti smluvního vypořádání práv k nemovitým věcem potřebným pro realizaci Stavby od původního držitele práv bude majetkoprávní vypořádání pro příslušné stavební objekty dle aktuálně platného a účinného zákona o vyvlastnění dále provádět každá strana dohody zvlášť a samostatně, a to v intencích investorství příslušných stavebních objektů podle Přílohy č. 1 k této dohodě.*
7. *Strany se dále dohodly na následujících principech majetkoprávní přípravy spočívající ve vypořádání dočasných záborů Stavby a sítí (zejména přeložek stávajících sítí) vyvolaných realizací Stavby:*
- 7.1 *Dočasné zábory Stavby budou přednostně řešeny cestou jednostranných souhlasů vlastníků Stavbou dotčených nemovitých věcí, které pro celou Stavbu zajistí Město prostřednictvím BKOM; nebude-li možné získat jednostranný souhlas vlastníků dotčených nemovitých věcí, budou dočasné zábory Stavby vypořádány smluvně (přednostně bezúplatně), a to každou stranou samostatně a v intencích investorství jednotlivých stavebních objektů podle Přílohy č. 1 k této dohodě, nebude-li mezi Městem a Krajem dohodnuto jinak.*
- 7.2 *Uzavření smlouvy/dohody o přeložce sítě vyvolané Stavbou bude zajišťovat příslušná strana dohody v intencích investorství přeložek sítí dle Přílohy č. 1 k této dohodě; proces přípravy smlouvy/dohody o přeložce sítě vyvolané Stavbou bude zabezpečovat BKOM, nebude-li mezi Městem a Krajem dohodnuto jinak.*
- 7.3 *Bude-li na základě požadavku vlastníka nebo správce nově budované či překládané sítě uzavírána s vlastníkem dotčené nemovité věci trojstranná smlouva o budoucí smlouvě*

o zřízení služebnosti, v rámci které bude některá ze stran dohody v postavení investora, bude uzavření takovéto smlouvy zajišťovat příslušná strana dohody v intencích investorství nově budovaných sítí či přeložek sítí dle Přílohy č. 1 k této dohodě; proces přípravy smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bude zabezpečovat BKOM, nebude-li mezi Městem a Krajem dohodnuto jinak.

- 7.4 *Ve věci uzavření následné smlouvy o zřízení služebnosti k tíži dotčené nemovité věci ve vlastnictví třetí osoby se bude postupovat přiměřeně podle odst. 7.3 tohoto článku.*
- 7.5 *Podle odst. 7.3 tohoto článku se bude přiměřeně postupovat i v těch případech, kdy na požadavek vlastníka či správce nově budované či překládané sítě budou muset Město a Kraj zprostředkovat uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a následné smlouvy o zřízení služebnosti, jejichž účastníky budou pouze vlastník (případně i správce) nově budované či překládané sítě jako (budoucí) oprávněný ze služebnosti na straně jedné a vlastník dotčené nemovité věci jako (budoucí) povinný ze služebnosti na straně druhé.*
8. *Strany se dohodly, že se budou vzájemně informovat o jednáních týkajících se práv a povinností stran včetně zajištění podmínek pro účast na výrobních výběrech v dohodě uváděných dokumentaci.*
9. *Město a Kraj deklarují připravenost a jsou povinni následně uzavřít potřebné konkrétní smlouvy vedoucí k realizaci této společné investice, upravující zejména práva a povinnosti související se zadáním a realizací veřejné zakázky. Přitom pro smlouvy týkající se dočasných záborů, přeložek inženýrských sítí, veřejných zakázek, realizace vlastní stavby a postupu dle zákona o vyvlastnění platí pravidlo podle věty poslední čl. III odst. 3 této dohody (uzavírá přímo SÚS JMK).*
10. *Město a Kraj se zavazují, že si v případě potřeby navzájem bezúplatně poskytnou právo realizovat stavební objekty financované druhou stranou na svých pozemcích.*

IV. STAVEBNÍ OBJEKTY

1. *Strany dohody konstatují, že Stavba je členěna na stavební objekty financované Krajem a na stavební objekty financované Městem, jejichž výčet je patrný z „Přehledu stavebních objektů Stavby“, který je nedílnou součástí této dohody jako Příloha č 1.*
 2. *Příloha citovaná v odst. 1 tohoto článku obsahuje mimo jiné i rozvržení financování, budoucí vlastnictví stavebních objektů a nemovitých věcí dotčených stavebními objekty, na nichž se strany dohody shodují, a předpokládané budoucí správcovství stavebních objektů.*
 3. *Strany dohody berou na vědomí a akceptují, že příloha citovaná v odst. 1 tohoto článku je výchozím podkladem pro záborové elaboráty, které se stanou nedílnou součástí příslušných dokumentací uvedených v této dohodě a které budou obsah uvedené přílohy dále zpřesňovat.“*
3. Strany dohody se dohodly na tom, že se nedílnou součástí Rámcové dohody stává příloha v následujícím znění:

„Příloha č. 1 – Přehled stavebních objektů Stavby

Číslo objektu:	Název objektu:	Investor:	Odhad nákladů bez DPH (v Kč)	Budoucí vlastník		Budoucí správce objektu:
				objektu:	dotčeného pozemku:	
	Objekty přípravy staveniště					
SO C 001.1	Skrývka ornice pod komunikací obchvatu	Kraj	11.800.000	-	-	-
SO C 001.2	Skrývka ornice pod MK+ÚK	Město	1.200.000	-	-	-
SO C 002	Kácení dřevin	Kraj	600.000	-	-	-
SO C 003	Příprava staveniště – odstranění objektů	Kraj	1.600.000	-	-	-
	Objekty pozemních komunikací					
SO C 101.1	Komunikace	Kraj	115.000.000	Kraj	Kraj	SÚS JMK
SO C 101.2	Dopravní značení	Kraj	1.500.000	Kraj	-	SÚS JMK
SO C 102	Napojení na ulici Sokolnická	Město	4.500.000	Město	Město	BKOM a.s.
SO C 103	Napojení na ulici Hanácká	Kraj	4.700.000	Kraj	Kraj	SÚS JMK
SO C 104	Účelová komunikace I	Město	1.200.000	Město	Město	MČ Brno-Tuřany
SO C 105	Účelová komunikace II	Město	1.900.000	Město	Město	MČ Brno-Tuřany
SO C 106	Účelová komunikace III	Město	500.000	Město	Město	MČ Brno-Tuřany
SO C 107	Stezka pro pěší a cyklisty Pratecká	Město	1.350.000	Město	Město	MČ Brno-Tuřany
SO C 108	Okružní křižovatka obchvat-Pratecká (kom. JMK)	Kraj	2.700.000	Kraj	Kraj	SÚS JMK
SO C 109	Okružní křižovatka obchvat-Pratecká (kom. místní)	Město	1.450.000	Město	Město	BKOM a.s.
SO C 110	Hospodářské sjezdy	Kraj	550.000	Město	Město	MČ Brno-Tuřany
SO C 111	Účelová komunikace IV	Město	850.000	Město	Město	MČ Brno-Tuřany
	Vodohospodářské objekty					
SO C 302.1	Vsakovací objekt km 0,260	Kraj	1.000.000	Kraj	Kraj	SÚS JMK
SO C 302.2	Vsakovací objekt km 0,350	Kraj	800.000	Kraj	Kraj	SÚS JMK
SO C 303	Přeložka vodovodu na ulici Pratecká	Kraj	2.000.000	Město	-	BVK, a.s.
	Elektro a sdělovací objekty					
SO C 401.1	Přeložka sdělovacích kabelů CETIN (dříve Telefonica O2)	Kraj	900.000	CETIN a.s.	-	CETIN a.s.
SO C 401.2	Přeložka optických kabelů Quantcom (dříve Maxprogres/Dial Telecom)	Kraj	1.400.000	Quantcom, a.s.	-	Quantcom, a.s.
SO C 401.3	Přeložka sdělovacích kabelů EG.D (dříve E.ON)	Kraj	1.800.000	EG.D, a.s.	-	EG.D, a.s.

SO C 401.4	Přeložka sdělovacích kabelů Vodafone (dříve UPC)	Kraj	750.000	Vodafone Czech Republic a.s.	-	Vodafone Czech Republic a.s.
SO C 401.5	Přeložka sdělovacích kabelů Telia Carrier (dříve Telia Sonera)	Kraj	800.000	Arelion Czech Republic a.s.	-	Arelion Czech Republic a.s.
SO C 402	Přeložka kabelů VN a NN	Kraj	1.000.000	EG.D, a.s.	-	EG.D, a.s.
SO C 403	Veřejné osvětlení ul. Hanácká (výměna sloupu VO a kabelového pole)	Kraj	100.000	TSB, a.s.	-	TSB, a.s.
SO C 404	Veřejné osvětlení OK	Kraj	2.500.000	Město	-	TSB, a.s.
Plynovody						
SO C 501	Přeložka plynovodu STL DN 110	Kraj	400.000	GasNet, s.r.o.	-	GasNet, s.r.o.
SO C 502	Přeložka plynovodu STL DN 150	Město	realizováno	GasNet, s.r.o.	-	GasNet, s.r.o.
Objekty úpravy území						
SO C 801	Rekultivace	Kraj	2.400.000	Město/Kraj	Město/Kraj	-
SO C 802	Sadové úpravy	Město	3.100.000	Město	Město	-

Poznámky:

1. Odhad nákladů k datu 06/2023.
2. Celkové odhadované náklady – objekty v investorství Kraje: 154.300.000,- Kč bez DPH.
3. Celkové odhadované náklady – objekty v investorství Města: 16.050.000,- Kč bez DPH.
4. Celkové odhadované vedlejší rozpočtové náklady: 10.000.000,- Kč bez DPH,
z toho Město: 1.000.000,- Kč bez DPH,
z toho Kraj: 9.000.000,- Kč bez DPH.“

4. Strany dohody se dohodly, že čl. V. dohody se nově doplňuje o odstavec 7. tohoto znění:

„Nedílnou součástí dohody je Příloha č. 1 – Přehled stavebních objektů Stavby.“

5. Ostatní ustanovení Rámcové dohody tímto Dodatkem nedotčené zůstávají beze změny.

III.

PŘECHODNÁ USTANOVENÍ

1. Majetkoprávní vypořádání dotčených nemovitých věcí, jež bylo zahájeno přede dnem nabytí účinnosti tohoto Dodatku, bude dokončeno v souladu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody v původním znění; zahájením majetkoprávního vypořádání dotčených nemovitých věcí ve smyslu věty před středníkem se rozumí situace, kdy byl příslušnému vlastníkovi dotčené nemovité věci oficiální cestou zaslán a doručen alespoň informační dopis obsahující konkrétní cenovou nabídku určenou na základě vyhotoveného znaleckého posudku.
2. Následné vypořádání práv, jež budou získána postupem dle odst. 1 tohoto článku, z Města na Kraj bude provedeno v souladu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody v původním znění.
3. Práva, jež byla získána přede dnem nabytí účinnosti tohoto Dodatku a u kterých nebyl do dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku ukončen proces jejich následného vypořádání z Města na Kraj, budou vypořádána z Města na Kraj v souladu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody v původním znění.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze stran dohody obdrží elektronický originál.
2. Tento Dodatek bude uveřejněn v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Kraj, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Strany dohody jsou si vědomy, že jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a souvisejících právních předpisů, v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů Město informuje, že na stránce www.brno.cz/w/gdpr/ je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji. Městská část informuje, že základní informace o jí prováděném zpracování osobních údajů a poučení subjektu údajů je zveřejněno na stránce <https://www.turany.cz/povinne-informace/gdpr/>. Kraj informuje, že základní informace o jím prováděném zpracování osobních údajů a poučení subjektu údajů je zveřejněno na <https://www.jmk.cz/content/18898>.

Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Rada Jihomoravského kraje schválila uzavření tohoto Dodatku na své schůzi konané dne, usnesením č.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento Dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. konaném dne

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento Dodatek byl schválen Zastupitelstvem městské části Brno-Tuřany na zasedání č. konaném dne

V Brně dle doložky el. podpisu

Za Jihomoravský kraj:

.....
Mgr. Jan Grolich
hejtman Jihomoravského kraje

V Brně dle doložky el. podpisu

Za statutární město Brno:

.....
.....
.....

V Brně dle doložky el. podpisu

Za statutární město Brno

– městskou část Brno-Tuřany:

.....

.....

.....