

Č. sml.: 24-01-14 u objednatele
Č. sml.: S25-033-0064 u zhotovitele

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany**
se sídlem: Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Právní forma: 801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení: Radomír Vondra, starosta
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č.ú.: 16622621/0100
Oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků: Radomír Vondra
Oprávněný zástupce
ve věcech technických: Ing. Miroslav Dorazil a Ing. arch. Boris Medek

a

Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
se sídlem: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném
rejstříku: OR vedený na Krajském soudě v Českých Budějovicích, sp. zn. C
8032
Zastoupení: Ing. Mirko Zeman, na základě pověření
Ing. Michal Flám, na základě pověření
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Č.ú.: 212269343/0300
Oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků: Ing. Mirko Zeman, na základě pověření
Ing. Michal Flám, na základě pověření
Oprávněný zástupce
ve věcech technických: Ing. Tomáš Hájek

se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 21. 8. 2024, č. 24-01-14

„Realizace sportovního areálu při ulici Švédská“

takto:

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že na základě smlouvy byla naceněna povýsadbová péče pro jeden rok na částku 93 390 Kč bez DPH.

V prvním roce povýsadbové péče byly skutečně realizovány práce dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu tohoto dodatku (dále jen „položkový rozpočet“) za částku 92 190 Kč bez DPH s tím, že následující práce nemohly být v prvním roce realizovány:

na konci 3. roku: odstranění kotvení	600 Kč
na konci 5. roku: odstranění chráničky kmene	600 Kč
celkem	1 200 Kč bez DPH

Předmětem tohoto dodatku je rozšíření povýsadbové péče na 5 let, a to dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu tohoto dodatku, přičemž shora uvedené položky budou v souladu s tímto položkovým rozpočtem realizovány na konci 3. resp. 5. roku.

II.

Cena díla sjednaná v článku 5. smlouvy se zvyšuje o částku 228 880 Kč bez DPH (tj. 276 944,80 Kč vč. DPH), a to takto:

Cena povýsadbové péče celkem bez DPH	322 270,00 Kč
Cena povýsadbové péče za první rok bez DPH	- 93 390,00 Kč
Cena dle dodatku celkem bez DPH	228 880,00 Kč
DPH 21 %	48 064,80 Kč
Cena dle dodatku celkem vč. DPH	276 944,80 Kč

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Ostatní části smlouvy zůstávají nezměněny.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)
Tento dodatek ke smlouvě byl schválen na 105/IX. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 27. 7. 2026.

V Brně dne (dle el. podpisu) V Brně dne (dle el. podpisu)

Za objednatele

Za zhotovitele

Radomír Vondra
starosta

Ing. Mirko Zeman
na základě pověření

Ing. Michal Flám
na základě pověření

POLOŽKOVÝ SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK
KONTROLNÍ ROZPOČET

Akce: SKATEPARK BRNO - TUŘANY - SO 13 Sadové úpravy - rozvojová povýsadbová péče

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Tuřany, Tuřanské náměstí 1, 620 00 Brno

Vypracovala:

Datum:

VÝKAZ VÝMĚR

travnatá plocha	m2	1200
květnatá louka	m2	1100
keře	ks	207
stromy	ks	26
plocha k mulčování (keřové plochy)	m2	268

ROZVOJOVÁ POVÝSADBOVÁ PÉČE

SOUHRN POVÝSADBOVÉ PÉČE PRO 1. ROK

p.č.	Popis pracovní operace	M.J.	počet M.J.	cena/MJ	celkem (Kč)
	odborná kontrola vývoje dřevin a travobylinné plochy	kpl	1	600,00	600 Kč
	STROMY (26 ks)				
	zálivka (100 l / strom) v období IV-IX - celkem 6x opakování (přízpůsobení klimatickým podmínkám) (po třetí sezóně zálivka jen během dlouhotrvajícího sucha - cca 4x opakování)	kpl	6	1 800,00	10 800 Kč
	ruční odplevelení zálivkové mísy - 3x	kpl	3	750,00	2 250 Kč
	úprava zálivkové mísy - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a oprava kotvení a úvazků - 1x	kpl	1	900,00	900 Kč
	kontrola a oprava ochrany kmene, chráničky - 1x	kpl	1	600,00	600 Kč
	kontrola a ochrana ochranného nátěru - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a případný výchovný řez - 1x	kpl	1	2 300,00	2 300 Kč
	KERE VE SKUPINĚ (207 ks, 268 m2)				
	zálivka v období sucha (cca 10l / rostlinu) - 6x	kpl	6	2300	13 800 Kč
	vypletí, případně okopávka a doplnění mulče - 3x	kpl	3	6 200,00	18 600 Kč
	výchovný řez (přirozený tvar keře) - 1x	kpl	1	3 700,00	3 700 Kč
	dosadba neujmutých dřevin 10%	ks	21	140,00	2 940 Kč
	KVĚTNATÁ LOUKA (1100 m2)				
	odplevelovací seč lištovou sekačkou (ponechat vyšší strniště 5-10 cm; plevele nenechat vykvést a vysemenit, biomasu odvézt a zlikvidovat)	kpl	3	2100	6 300 Kč
	TRÁVNÍKOVÁ PLOCHA (1200 m2) - pravidelná seč	kpl	8	1800	14 400 Kč
	DOPRAVA				
	náklady na dopravu vody na zálivku - celkem 6x	kpl	6	1150	6 900 Kč
	doprava - údržba - 3x	kpl	3	600	1 800 Kč
	doprava - seč trávnickové plochy - 8x	kpl	8	600	4 800 Kč
				CELKEM	92 190 Kč

SOUHRN POVÝSADBOVÉ PÉČE PRO 2. ROK

p.č.	Popis pracovní operace	M.J.	počet M.J.	cena/MJ	celkem (Kč)
	odborná kontrola vývoje dřevin a travobylinné plochy	kpl	1	600,00	600 Kč
	STROMY (26 ks)				
	zálivka (100 l / strom) v období IV-IX - celkem 6x opakování (přízpůsobení klimatickým podmínkám)	kpl	6	1 800,00	10 800 Kč
	ruční odplevelení zálivkové mísy - 3x	kpl	3	750,00	2 250 Kč
	úprava zálivkové mísy - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a oprava kotvení a úvazků - 1x	kpl	1	900,00	900 Kč
	kontrola a oprava ochrany kmene, chráničky - 1x	kpl	1	600,00	600 Kč
	kontrola a ochrana ochranného nátěru - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a případný výchovný řez - 1x	kpl	1	2 300,00	2 300 Kč
	KERÉ VE SKUPINĚ (207 ks, 268 m2)				
	zálivka v období sucha (cca 10l / rostlinu) - 6x	kpl	6	2300	13 800 Kč
	vypletí, případně okopávka a doplnění mulče - 3x	kpl	3	6 200,00	18 600 Kč
	výchovný řez (přirozený tvar keře) - 1x	kpl	1	3 700,00	3 700 Kč
	dosadba neujmutých dřevin 10%	ks	21	140,00	2 940 Kč
	KVĚTNATÁ LOUKA (1100 m2)				
	odplevelovací seč lišтовou sekačkou (ponechat vyšší strniště 5-10 cm; plevele nenechat vykvést a vysemenit, biomasu odvézt a zlikvidovat)	kpl	3	2100	6 300 Kč
	DOPRAVA				
	náklady na dopravu vody na zálivku - celkem 6x	kpl	6	1150	6 900 Kč
	doprava - údržba - 3x	kpl	3	600	1 800 Kč
				CELKEM	72 990 Kč

SOUHRN POVÝSADBOVÉ PÉČE PRO 3. ROK

p.č.	Popis pracovní operace	M.J.	počet M.J.	cena/MJ	celkem (Kč)
	odborná kontrola vývoje dřevin a travobylinné plochy	kpl	1	600,00	600 Kč
	STROMY (26 ks)				
	zálivka (100 l / strom) v období IV-IX - celkem 6x opakování (přízpůsobení klimatickým podmínkám)	kpl	6	1 800,00	10 800 Kč
	ruční odplevelení zálivkové mísy - 3x	kpl	3	750,00	2 250 Kč
	úprava zálivkové mísy - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a oprava kotvení a úvazků - 1x	kpl	1	900,00	900 Kč
	kontrola a oprava ochrany kmene, chráničky - 1x	kpl	1	600,00	600 Kč
	kontrola a ochrana ochranného nátěru - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a případný výchovný řez - 1x	kpl	1	2 300,00	2 300 Kč
	na konci 3. roku: odstranění kotvení	kpl	0,2	3 000,00	600 Kč
	KERÉ VE SKUPINĚ (207 ks, 268 m2)				
	zálivka v období sucha (cca 10l / rostlinu) - 6x	kpl	6	2300	13 800 Kč
	vypletí, případně okopávka a doplnění mulče - 3x	kpl	3	6 200,00	18 600 Kč
	výchovný řez (přirozený tvar keře) - 1x	kpl	1	3 700,00	3 700 Kč
	dosadba neujmutých dřevin 10%	ks	21	140,00	2 940 Kč
	KVĚTNATÁ LOUKA (1100 m2)				
	odplevelovací seč lišтовou sekačkou (ponechat vyšší strniště 5-10 cm; plevele nenechat vykvést a vysemenit, biomasu odvézt a zlikvidovat)	kpl	3	2100	6 300 Kč
	DOPRAVA				
	náklady na dopravu vody na zálivku - celkem 6x	kpl	6	1150	6 900 Kč
	doprava - údržba - 3x	kpl	3	600	1 800 Kč
				CELKEM	73 590 Kč

SOUHRN POVÝSADBOVÉ PÉČE PRO 4. ROK

p.č.	Popis pracovní operace	M.J.	počet M.J.	cena/MJ	celkem (Kč)
	odborná kontrola vývoje dřevin a travobylinné plochy	kpl	1	600,00	600 Kč
	STROMY (26 ks)				
	zálivka (100 l / strom) v období IV-IX - celkem 6x opakování (přízpůsobení klimatickým podmínkám)	kpl	6	1 800,00	10 800 Kč
	ruční odplevelení zálivkové mísy - 3x	kpl	3	750,00	2 250 Kč
	úprava zálivkové mísy - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a oprava kotvení a úvazků - 1x	kpl	1	900,00	900 Kč
	kontrola a oprava ochrany kmene, chráničky - 1x	kpl	1	600,00	600 Kč
	kontrola a ochrana ochranného nátěru - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a případný výchovný řez - 1x	kpl	1	2 300,00	2 300 Kč
	KERE VE SKUPINĚ (207 ks, 268 m2)				
	zálivka v období sucha (cca 10l / rostlinu) - 6x	kpl	6	2300	13 800 Kč
	DOPRAVA				
	náklady na dopravu vody na zálivku - celkem 6x	kpl	6	1150	6 900 Kč
	doprava - údržba - 3x	kpl	3	600	1 800 Kč
				CELKEM	41 450 Kč

SOUHRN POVÝSADBOVÉ PÉČE PRO 5. ROK

p.č.	Popis pracovní operace	M.J.	počet M.J.	cena/MJ	celkem (Kč)
	odborná kontrola vývoje dřevin a travobylinné plochy	kpl	1	600,00	600 Kč
	STROMY (26 ks)				
	zálivka (100 l / strom) v období IV-IX - celkem 6x opakování (přízpůsobení klimatickým podmínkám)	kpl	6	1 800,00	10 800 Kč
	ruční odplevelení zálivkové mísy - 3x	kpl	3	750,00	2 250 Kč
	úprava zálivkové mísy - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a oprava kotvení a úvazků - 1x	kpl	1	900,00	900 Kč
	kontrola a oprava ochrany kmene, chráničky - 1x	kpl	1	600,00	600 Kč
	kontrola a ochrana ochranného nátěru - 1x	kpl	1	750,00	750 Kč
	kontrola a případný výchovný řez - 1x	kpl	1	2 300,00	2 300 Kč
	na konci 5. roku: odstranění chráničky kmene	kpl	0,2	3 000,00	600 Kč
	KERE VE SKUPINĚ (207 ks, 268 m2)				
	zálivka v období sucha (cca 10l / rostlinu) - 6x	kpl	6	2300	13 800 Kč
	DOPRAVA				
	náklady na dopravu vody na zálivku - celkem 6x	kpl	6	1150	6 900 Kč
	doprava - údržba - 3x	kpl	3	600	1 800 Kč
				CELKEM	42 050 Kč

ROZVOJOVÁ POVÝSADBOVÁ PÉČE (cena za 1. - 5. rok)

CENA CELKEM BEZ DPH	322 270 Kč
DPH 21%	67 677 Kč
CENA CELKEM VČ. DPH	389 947 Kč

Použité zkratky:

M.J. měrná jednotka

ks kus

bm běžný metr

kpl kompletní dodávka (materiál, montáž a instalace, konzultace na místě a vyměření, v případě potřeby dilenská a montážní dokumentace, doprava na místo instalace)