



ZÁPIS
z 101/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 27. 5. 2026

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník; Ing. Arch. Boris Medek, Ivana Zavadilová (host)

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 101/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 101/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2026

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 6/2026 pro RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2026. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

4. Žádost o zápis změny v údajích základní školy v rejstříku škol

Rada se seznámila s navýšením kapacity školní družiny v budově školy na Požární a s potřebou zápisu této změny do rejstříku škol a školských zařízení.

Usnesení:

Rada **schvaluje** podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1. 9. 2026 pro školní družinu, jejíž činnost vykonává Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, IČ: 70944776, která se týká navýšení cílové kapacity ze 170 na 180 žáků, **a ukládá** starostovi podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

5. Dvorecká 63, rozšíření zpevněné plochy původního vjezdu

Rada se seznámila se žádostí ..., o vyjádření k rozšíření zpevněné plochy původního vjezdu na pozemku p.č. 489 v k.ú. Tuřany před domem Dvorecká č.or. 63 v Brně-Tuřanech.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s rozšířením zpevněné plochy původního vjezdu na pozemku p.č. 489 v k.ú. Tuřany před domem Dvorecká č.or. 63 v Brně-Tuřanech dle situace, která tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

6. Pacht části pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila s opakovanou žádostí o pacht části pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany o výměře 100 m². K jednání se dostavila ..., předsedkyně ZO ČZS Tuřany u letiště, která blíže vysvětlila okolnosti podané žádosti a navrhla kompromisní řešení pachtu části pozemku o snížené výměře 80 m².

Usnesení:

Rada **souhlasí** s propachtováním části pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany o výměře 80 m² ... **a pověřuje** starostu podpisem dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 25-02-553, která tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

7. Prodej pozemků p.č. 1411/3, p.č. 1411/8, p.č. 1411/9, p.č. 1411/5, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 1411/3, p.č. 1411/8, p.č. 1411/9, p.č. 1411/5, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem pozemku p.č. 1411/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice vlastníkově stavby chaty Brněnské Ivanovice č.ev. 8310.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s odejmutím svěřeni pozemku p.č. 1411/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice **a souhlasit** se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna v platném znění, ve vazbě k odejmutí výše uvedeného svěřeného pozemku p.č. 1411/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem pozemku p.č. 1411/8, v k.ú. Brněnské Ivanovice, z důvodu zachování pozemku pro realizaci budoucích protipovodňových opatření.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s odejmutím svěřeni pozemku p.č. 1411/8 v k.ú. Brněnské Ivanovice **a nesouhlasit** se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna v platném znění, ve vazbě k odejmutí výše uvedeného svěřeného pozemku p.č. 1411/8 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem pozemků p.č. 1411/5 a p.č. 1411/9, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, z důvodu zachování pozemků pro realizaci budoucích protipovodňových opatření a zachování přístupu na sousední pozemek p.č. 1409/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

8. Prodej pozemků v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 3521/3, p.č. 3516/3, p.č. 3500/3, p.č. 3501/3, p.č. 3518, p.č. 3517/1, p.č. 3517/2, p.č. 3519/3, p.č. 3520/3, p.č. 3552/1, vše v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem pozemků p.č. 3521/3, p.č. 3516/3, p.č. 3500/3, p.č. 3501/3, p.č. 3518, p.č. 3517/1, p.č. 3517/2, p.č. 3519/3, p.č. 3520/3, p.č. 3552/1, vše v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: ZMČ

9. Prodej/pronájem části pozemku p.č. 300 v k.ú. Holásky

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji/pronájmu části pozemku p.č. 300 v k.ú. Holásky (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 53 m².

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 300 v k.ú. Holásky o výměře 53 m², která je využívána jako předzahrádka a vstup do objektu vlastníkově sousedního pozemku p.č. 153 v k.ú. Holásky, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 48, Na hrázi 2, Brno.

Rada **souhlasí** s pronájmem části pozemku p.č. 300 v k.ú. Holásky o výměře 53 m² která je využívána jako předzahrádka a vstup do objektu vlastníkově sousedního pozemku p.č. 153 v k.ú. Holásky, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 48, Na hrázi 2, Brno.

Dotčená část pozemku je vyznačena v mapě, která tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ, ZMČ

10. Komise sociální – zápis

Rada projednala zápis z 30/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12. 5. 2026.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 30/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12. 5. 2026.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

11. Komise výstavby a rozvoje – zápis

Rada projednala zápis z 14/IX. schůze Komise výstavby a rozvoje, která se konala dne 18. 5. 2026.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 14/IX. schůze Komise výstavby a rozvoje, která se konala dne 18. 5. 2026.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

12. Hydrogeologický průzkum – posouzení vsakovacích poměrů

Rada se seznámila s nabídkou společnosti AGS Hruby s.r.o., IČ: 01768841, na provedení hydrogeologického posouzení vsakovacích poměrů srážkových vod, tj. provedení ručně vrtané sondy o průměru 7 cm a vsakovacího experimentu, a to v souvislosti s připravovanou stavbou Chodníku Švédská – Hanácká, za částku 7.000 Kč bez DPH.

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku společnosti AGS Hruby s.r.o., IČ: 01768841, na provedení hydrogeologického posouzení vsakovacích poměrů srážkových vod, tj. provedení ručně vrtané sondy o průměru 7 cm a vsakovacího experimentu, a to v souvislosti s připravovanou stavbou Chodníku Švédská – Hanácká, za částku 7.000 Kč bez DPH, **ukládá** úřadu připravit objednávku a **pověřuje** starostu podpisem této objednávky.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

13. Strategie rozvoje cyklistické dopravy města Brna

Rada se seznámila se žádostí Odboru dopravy Magistrátu města Brna o vyjádření k návrhu strategie rozvoje cyklistické dopravy města Brna. Návrh byl posouzen Komisí výstavby a rozvoje na schůzi komise č. 14/IX. Komise výstavby a rozvoje doporučuje RMČ požadovat úpravy strategie uvedené v zápisu Komise.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** návrh strategie rozvoje cyklistické dopravy města Brna a **požaduje** úpravy dle usnesení komise výstavby a rozvoje, které tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Demolice garáže na pozemcích p.č. 436/35 a p.č. 436/39 k.ú. Holásky

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k demolici garáže na pozemcích p.č. 436/35 a p.č. 436/39 v k.ú. Holásky. Stavba je provedena z cihelného zdiva na betonových pasech. Strop z panelů s krytinou z asfaltových pásů. Garáže nejsou připojeny na NN, plyn, vodovod ani splaškovou kanalizaci.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** k demolici garáže na pozemcích p.č. 436/35 a p.č. 436/39 v k.ú. Holásky podle dokumentace, které tvoří přílohu č. 7 zápisu. Rada **požaduje** při demolici dodržet obecné podmínky zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 8 zápisu, a to vzhledem k umístění stavby na hranici s pozemkem p.č. 436/1 k.ú. Holásky, jež je ve správě MČ Brno-Tuřany.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

15. Záměr „Vodovodní přípojka, kanalizační přípojka pro p.č. 2330, k.ú. Holásky“

Rada se seznámila se žádostí ..., v zastoupení investora ..., o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Vodovodní přípojka, kanalizační přípojka pro p.č. 2330, k.ú. Holásky“. Stavbou přípojek dojde k dotčení stavby TDI Výmlatiště, proto je žádoucí koordinace s uvedenou stavbou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Vodovodní přípojka, kanalizační přípojka pro p.č. 2330, k.ú. Holásky“ podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 9 zápisu, a to za podmínky, že záměr bude koordinován s akcí „TDI Výmlatiště“ a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

16. Záměr „Vodovodní přípojka pro p.č. 2323/1, k.ú. Holásky“

Rada se seznámila se žádostí ..., v zastoupení investora ..., o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Vodovodní přípojka pro p.č. 2323/1, k.ú. Holásky“. Stavbou přípojky dojde k dotčení stavby TDI Výmlatiště, proto je žádoucí koordinace s uvedenou stavbou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Vodovodní přípojka pro p.č. 2323/1, k.ú. Holásky“ podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 11 zápisu, a to za podmínky, že záměr bude koordinován s akcí „TDI Výmlatiště“ a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

17. Záměr „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“

Rada se seznámila s upravenou žádostí společnosti EEIKA Brno s.r.o., v zastoupení investora SCASERV a.s., o vyjádření k povolení stavby „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“. Jedná se o nové připojení areálu investora spočívající v demontáži stávající sloupové TS 8361 B. Ivanovice, která bude nahrazena novou kioskovou trafostanicí a bude vybudováno nové kabelové vedení NN z nové trafostanice do stávající rozvodny NN na severní straně objektu. Úprava žádosti spočívá v novém umístění kioskové trafostanice mimo trojici vzrostlých stromů, bude nutné odstranit jen jeden menší strom.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s realizací záměru „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“ v k.ú. Brněnské Ivanovice podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 13 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 14 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: RMČ

18. Záměr „Brno, Jahodová VN820, 2x OTS“

Rada se seznámila s upravenou žádostí společnosti EEIKA Brno s.r.o., v zastoupení investora EG.D., s.r.o., o vyjádření k povolení stavby „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS“. Jedná se o vybudování kabelového vedení VN pro připojení odběrných míst pro společnosti SCASERV a.s., a Swietelsky Stavební s.r.o. Nové připojení bude kabely z TS PORR podél komunikace. Za vjezdem do areálu Swietelsky stavební s.r.o., bude proveden protlak k nové TS SCASERV a.s.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s realizací záměru „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS“ v k.ú. Brněnské Ivanovice podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 15 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 16 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: RMČ

19. Záměr „Brno, Jahodová, TS 22/0,4 kV Swietelsky Stavební, s.r.o.“

Rada se seznámila s upravenou žádostí společnosti EEIKA Brno s.r.o., v zastoupení investora Swietelsky Stavební s.r.o., o vyjádření k povolení stavby „Brno, Jahodová, TS 22/0,4 kV Swietelsky Stavební s.r.o.“. Jedná se o vybudování kabelového vedení VN z nové TS SCASERV a.s. protlakem do areálu Swietelsky Stavební s.r.o., kde bude osazena nová kiosková TS. Z ní pak bude vnitřní areálový přívod do stávající rozvodny NN. Stávající sloupová TS bude demontována. Bylo upraveno umístění trafostanice SCASERV a.s. tak, aby bylo omezeno kácení na jeden vzrostlý strom.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s realizací záměru „Brno, Jahodová, TS 22/0,4 kV Swietelsky Stavební s.r.o.“ v k.ú. Brněnské Ivanovice podle dokumentace, která tvoří přílohu č. 17 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 18 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: RMČ

20. Ceník pro pronájem sportovní haly 2026/2027 a vzorová nájemní smlouva

Rada projednala pronájem sportovní haly v sezóně 2026/2027, tzn. ceník pro pronájem sportovní haly účinný od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027 a vzorovou nájemní smlouvu.

Usnesení:

Rada **stanovuje** ceny za pronájem sportovní haly Měšťanská v období od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027 tak, jak je uvedeno v příloze č. 19 zápisu.

Rada **schvaluje** výjimku pro SK TROOPERS z.s., tak, že v případě, že se jedná o pronájem pro mládež, na nájemce se pro potřeby stanovení nájemného pohlíží jako na sportovní klub se sídlem na území MČ Brno-Tuřany.

Rada **schvaluje** vzorovou nájemní smlouvu na sportovní halu Měšťanská, text smlouvy tvoří přílohu č. 20 zápisu.

Rada **pověřuje** starostu uzavřením smluv, vč. dodatků, k užívání sportovní haly Měšťanská v dotčeném období.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

21. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě – dodávka a montáž prvků vybavení tělocvičny ZŠ Požární

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26. 6. 2025, č. sml.: 25-00-11, uzavřené s DOR – SPORT s.r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Dodávka a montáž prvků vybavení tělocvičny ZŠ Požární“. Předmětem dodatku je rozšíření předmětu smlouvy o dodávku a montáž ochranných záchytných sítí za částku 112 117,56 Kč bez DPH (135 662,25 Kč vč. DPH). S ohledem na charakter veřejné zakázky (časové a organizační hledisko) nelze poptat jiné dodavatele, neboť se jedná o dodatečné opatření zajišťující ochranu štítových stěn, které je nutné městskou částí realizovat před dokončením samotné tělocvičny.

Usnesení:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26. 6. 2025, č. sml.: 25-00-11, uzavřené s DOR-SPORT s.r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Dodávka a montáž prvků vybavení tělocvičny ZŠ Požární“, jak je uvedeno v příloze č. 21 zápisu, a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku po přijetí příslušného rozpočtového opatření ZMČ.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: po RO ZMČ

22. Dohoda o centralizovaném zadávání – mobilní služby

Rada projednala návrh dohody o centralizovaném zadávání nákupu mobilních a datových služeb pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna.

Usnesení:

Rada schvaluje dohodu o centralizovaném zadávání nákupu mobilních a datových služeb pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna a pověřuje starostu podpisem dohody, jejíž text tvoří přílohu č. 22 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

23. Veřejná zakázka – Dodání a montáž fólií na střešní okna ZŠ Měšťanská

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodání a montáž fólií na střešní okna ZŠ Měšťanská“. Jedná se o polep 44 střešních oken, požadovaný termín je nejpozději do 26. 6. 2026.

Svou nabídku podali:

- Print Adámek s.r.o., částka 99 099 Kč vč. DPH, záruční doba 36 měsíců;
- ForPress plus s.r.o., částka 107 375,40 Kč vč. DPH, záruční doba 24 měsíců;
- Proficut s.r.o., částka 116 765 Kč vč. DPH, záruční doba 24 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3113/5171

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Print Adámek s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Dodání a montáž fólií na střešní okna ZŠ Měšťanská“ za částku 99 099 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

24. Veřejná zakázka – Oprava plotu zahrádkářské kolonie u letiště

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava plotu zahrádkářské kolonie u letiště“. Jedná se o demontáž stávajícího oplocení a montáž nového v celkové délce 304 m, termín realizace je požadován v termínu 25. 7. 2026 – 25. 8. 2026.

Svou nabídku podali:

- Tomáš Pokorný (TOMTOM-PLOTY), částka 207 993 Kč bez DPH (není plátce).

Ostatní oslovení uchazeči (Josef Juráček, Petr Hanák) ve stanoveném termínu svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 3745/5171

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Tomáše Pokorného (TOMTOM-PLOTY) na realizaci veřejné zakázky „Oprava plotu zahrádkářské kolonie u letiště“ za částku 207 993 Kč bez DPH (není plátce), a to z důvodu jediné podané nabídky. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

25. Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o nadační příspěvek

Rada se seznámila se žádostí Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek ve výši 100 tisíc Kč od Nadace ČEZ na vzdělávací semináře pro žáky a učitele v oblasti well-beingu.

Usnesení:

Rada **souhlasí**, aby Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, podala žádost o nadační příspěvek ve výši 100 tisíc Kč od Nadace ČEZ na vzdělávací semináře pro žáky a učitele v oblasti well-beingu, a **souhlasí**, že v případě schválení nadačního příspěvku příspěvková organizace nabyde nadační příspěvek do svého vlastnictví.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

26. Různé

Rada projednala konání další schůze, která dle schváleného harmonogramu má proběhnout dne 1. 6. 2026.

Usnesení:

Rada **ruší** konání schůze RMČ dne 1. 6. 2026.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

27. Závěr

V Brně-Tuřanech 27. 5. 2026

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany