



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MČBT/1557/2026

SPIS. ZN.: MČBT/1557/2026/2

VYŘIZUJE: Ing. Jolana Klajsnerová

TEL.: 545 128 251

E-MAIL: klajsnerova@turany.cz

DS: f9ubyek

DATUM: 16. 6. 2026

Vážený pan
Marcel Hocko
Rousínovská 18
627 00 Brno

Věc: výpověď nájemní smlouvy č. 04-02-69

Vážený pane Hocko,

dne 10. 5. 2004 jste jako nájemce uzavřel s naší městskou částí jako pronajímatelem smlouvu o nájmu nemovitosti č. 04-02-69, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 4037 zahrada v k.ú. Tuřany o výměře 423 m² (dále jen „smlouva“ a „pozemek“).

K dnešnímu dni jste neuhradil nájemné za rok 2026, přičemž řádná lhůta pro jeho zaplacení uplynula 30. 4. 2026. Neuhrazení nájemného ve stanoveném termínu může být důvodem k okamžitému zrušení nájmu, jak je uvedeno v čl. IV. odst. 3 smlouvy.

Vzhledem ke shora uvedenému závažnému porušení smlouvy Vám tímto vypovídáme nájemní smlouvu bez výpovědní doby. Nájemní poměr končí dnem doručení této výpovědi. Současně Vás vyzýváme k protokolárnímu předání pozemku a jeho vyklizení, a to včetně vyklizení zde umístěného obytného přívěsu, nejpozději do 30. 6. 2026. Poměrnou část dlužného nájemného ve výši 508,- Kč nadále požadujeme k úhradě se splatností do 30. 6. 2026.

V případě, že pozemek nebude ve výše uvedené lhůtě vyklizen, obytný přívěs bude odvezen a uskladněn ve veřejném skladu na Vaše náklady a riziko.

Tato výpověď byla schválena na 102/IX. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 15. 6. 2026.

S pozdravem

Radomír Vondra
starosta MČ Brno Tuřany

doporučeně s dodejkou