



## ZÁPIS

### z 97/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 30. 3. 2026

#### Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Hosté: Ing. arch. Boris Medek, vedoucí OV

#### **1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 97/IX. schůze RMČ.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 97/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

#### **2. Kontrola úkolů**

#### **3. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací k 31.12.2025**

Rada se seznámila se zlepšeným výsledkem hospodaření k 31.12.2025 u příspěvkových organizací Základní škola Brno, Měšťanská 21, Mateřská škola Brno, Holásecká 11, Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, a s návrhem přidělu ze zlepšeného hospodářského výsledku do fondů příspěvkových organizací Základní škola Brno, Měšťanská 21, a Mateřská škola Brno, Holásecká 11.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** zlepšený výsledek hospodaření k 31.12.2025 u příspěvkových organizací Základní škola Brno, Měšťanská 21, Mateřská škola Brno, Holásecká 11, Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, a přiděl ze zlepšeného hospodářského výsledku do fondů příspěvkových organizací Základní škola Brno, Měšťanská 21, a Mateřská škola Brno, Holásecká 11, včetně přidělu prostředků z bývalých příspěvkových organizací Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, dle tabulky v příloze č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

#### **4. Účetní závěrky roku 2025 zřízených příspěvkových organizací**

Rada se seznámila s účetními závěrkami příspěvkových organizací Základní škola Brno, Měšťanská 21, Mateřská škola Brno, Holásecká 11, Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, sestavenými k rozvahovému dni 31.12.2025.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** účetní závěrky a výsledky hospodaření příspěvkových organizací Základní škola Brno, Měšťanská 21, Mateřská škola Brno, Holásecká 11, Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2025 uvedené v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

#### **5. Žádosti o individuální dotace pro rok 2026**

Rada projednala žádosti organizací o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Brno-Tuřany v roce 2026.

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** poskytnutí individuálních dotací organizacím dle tabulky uvedené v příloze č. 4 zápisu **a pověřuje** starostu podpisem smluv o poskytnutí individuálních dotací.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

#### **6. Komise výstavby a rozvoje – zápis**

Rada projednala zápis z 11/IX. schůze Komise výstavby a rozvoje, která se měla konat dne 26.01.2026, a zápis z 12/IX. schůze Komise výstavby a rozvoje, která se konala dne 23.03.2026.

#### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zápis z 11/IX. schůze Komise výstavby a rozvoje, která se měla konat dne 26.01.2026, **a bere na vědomí** zápis z 12/IX. schůze Komise výstavby a rozvoje, která se konala dne 23.03.2026.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

#### **7. Komise kulturní a sportovní – zápis**

Rada projednala zápis z 16/IX. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 18. 3. 2026.

#### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zápis z 16/IX. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 18. 3. 2026.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

#### **8. Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu Anny K. & band**

Rada projednala návrh smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení hudební skupiny Anny K. & band na akci s názvem Slavnosti tuřanského zelí dne 12. 9. 2026. Cena vystoupení včetně dopravy byla dohodnuta ve výši 290.400,- Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 3399/5169

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení hudební Anny K. & band na akci s názvem Slavnosti tuřanského zelí dne 12. 9. 2026, **schvaluje** text smlouvy, který tvoří přílohu č. 5 zápisu **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **9. Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu Olympic revival**

Rada projednala návrh smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení hudební skupiny Olympic revival na akci s názvem Slavnosti tuřanského zelí dne 12. 9. 2026. Cena vystoupení včetně dopravy byla dohodnuta ve výši 44.600,- Kč bez DPH (není plátce DPH).

Rozpočtová skladba: 3399/5169

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení hudební skupiny Olympic revival na akci s názvem Slavnosti tuřanského zelí dne 12. 9. 2026, **schvaluje** text smlouvy, který tvoří přílohu č. 6 zápisu **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **10. Souhlas s trvalou stavbou TK Tuřany**

Rada projednala žádost Tenisového klubu Tuřany, z.s., o souhlas se záměrem zkolaudovat stavbu jako stavbu trvalou. Jedná se o přístavbu šaten a sociálního zázemí k objektu šaten ve vlastnictví žadatele, přístavba byla povolena na dobu určitou. Předmětná stavba s přístavbou se nachází na pozemcích p.č. 745/6 a 745/31 v k.ú. Tuřany, které jsou svěřeny MČ Brno-Tuřany, a které má žadatel ve výpůjčce.

#### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** se záměrem zkolaudovat přístavbu šaten a sociálního zázemí k objektu šaten ve vlastnictví Tenisového klubu Tuřany, z.s. nacházející se na pozemcích p.č. 745/6 a 745/31 v k.ú. Tuřany, jako stavbu trvalou, a to dle situace, která tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **11. Záměr „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s., k.ú. Brněnské Ivanovice“**

Rada se seznámila se žádostí společnosti EEIKA Brno s.r.o., v zastoupení investora SCASERV a.s., o vyjádření pro povolení stavby „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“. Jedná se o nové připojení areálu společnosti SCASERV a.s., spočívající v demontáži stávající sloupové TS 8361 B. Ivanovice, která bude nahrazena novou kioskovou trafostanicí a bude vybudováno nové kabelové vedení NN z nové trafostanice do stávající rozvodny NN na severní straně objektu.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** v dokumentaci pro povolení stavby „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“ v k.ú. Brněnské Ivanovice, která tvoří přílohu č. 8 zápisu, změnit umístění trafostanice a trasy NN tak, aby nebyly dotčeny stromy, které se nacházejí na pozemku p.č. 250/28 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a aby nebyl poškozen jejich kořenový systém, a požaduje upravenou dokumentaci předložit opětovně k vyjádření.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **12. Záměr „Brno, Jahodová VN820, 2x OTS“**

Rada se seznámila se žádostí společnosti EEIKA Brno s.r.o., v zastoupení investora EG.D., s.r.o., o vyjádření k povolení stavby „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS“. Jedná se o vybudování kabelového vedení VN pro připojení odběrných míst pro společnosti SCASERV a.s., a Swietelsky Stavební s.r.o. Nové připojení bude kabely z TS PORR podél komunikace. Za vjezdem do areálu Swietelsky stavební s.r.o., bude proveden protlak k nové TS SCASERV a.s.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** v dokumentaci pro povolení stavby „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS“ v k.ú. Brněnské Ivanovice, která tvoří přílohu č. 9 zápisu, v návaznosti na akci „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“, změnit umístění trasy NN tak, aby nebyly dotčeny stromy, které se nacházejí na pozemku p.č. 250/28 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a aby nebyl poškozen jejich kořenový systém, a požaduje upravenou dokumentaci předložit opětovně k vyjádření.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **13. Záměr „Brno, Jahodová, TS 22/0,4 kV Swietelsky Stavební s.r.o.“**

Rada se seznámila se žádostí společnosti EEIKA Brno s.r.o., v zastoupení investora Swietelsky Stavební s.r.o., o vyjádření k povolení stavby „Brno, Jahodová, TS 22/0,4 kV Swietelsky Stavební s.r.o.“. Jedná se o vybudování kabelového vedení VN z nové TS SCASERV a.s. protlakem do areálu Swietelsky Stavební s.r.o., kde bude osazena nova kiosková TS. Z ní pak bude vnitřní areálový přívod do stávající rozvodny NN. Stávající sloupová TS bude demontována.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** v dokumentaci pro povolení stavby „Brno, Jahodová, TS 22/0,4 kV Swietelsky Stavební s.r.o.“ v k.ú. Brněnské Ivanovice, která tvoří přílohu č. 10 zápisu, v návaznosti na akce „Brno, Jahodová, TS SCASERV a.s.“ a „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS“, změnit umístění trasy NN tak, aby nebyly dotčeny stromy, které se nacházejí na pozemku p.č. 250/28 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a aby nebyl poškozen jejich kořenový systém, a požaduje upravenou dokumentaci předložit opětovně k vyjádření.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **14. Záměr „Bytové domy Brněnské Ivanovice“ na ul. Sladovnická**

Rada se seznámila se záměrem společnosti KOMFORT – Ivanovice, s.r.o., „Bytové domy Brněnské Ivanovice“, jehož předmětem je výstavba tří bytových domů při ulici Sladovnické. Vzhledem k rozsahu záměru a kolizi se záměrem „Dostavba fotbalového centra Brněnské Ivanovice“ je navrženo projednání záměru v Komisi výstavby a rozvoje.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** projednání záměru „Bytové domy Brněnské Ivanovice“, jehož předmětem je výstavba tří bytových domů při ulici Sladovnické, v Komisi výstavby a rozvoje.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **15. Záměr „Obytný soubor Malé Trávníky“**

Rada se opětovně seznámila se žádostí Ing. Simony Blochové, v zastoupení investora Malé Trávníky, s.r.o., o stanovisko k povolení záměru „Obytný soubor Malé Trávníky“. Jde o novostavbu obytného

souboru při ulici Sokolnická skládající se ze dvou bytových domů o čtyřech nadzemních podlažích a jedním podzemním podlaží. Záměr projednala Komise výstavby a rozvoje a vzala projekt na vědomí bez zásadních připomínek.

**Usnesení:**

Rada **nemá námítky** k záměru „Obytný soubor Malé Trávníky“, dokumentace záměru tvoří přílohu č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**16. Dvorecká 59, rozšíření zpevněné plochy původního vjezdu**

Rada se seznámila se žádostí pana Ondřeje Švandy, bytem Dvorecká č.p. 425/59, 620 00 Brno, zastoupeného Ing. Janem Haraštou, CSc., o vyjádření k rozšíření zpevněné plochy původního vjezdu na pozemku p.č. 489 v k.ú. Tuřany před domem Dvorecká č.or. 59 v Brně-Tuřanech.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s rozšířením zpevněné plochy původního vjezdu na pozemku p.č. 489 v k.ú. Tuřany před domem Dvorecká č.or. 59 v Brně-Tuřanech dle situace, která tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

**17. Přechodná úprava provozu Na Návsí před domy č.or. 11-13**

Rada se seznámila se žádostí společnosti DOKA, s.r.o., o vyjádření k přechodné úpravě provozu, dopravně inženýrským opatřením a uzavírce chodníku ulice Na Návsí před domy č.or. 11-13 za účelem bezpečnostního záboru při bouracích pracích RD Na Návsí č.or. 11 a úpravě terénu před objektem v termínu od 7.4.2026 do 1.12.2026.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s navrženým přechodným dopravním značením zpracovaným společností DOKA, s.r.o., **souhlasí** s uzavírkou části chodníku ulice Na Návsí před domy č.or.11-13 v rámci bezpečnostního záboru při bouracích pracích RD Na Návsí č.or. 11 a s úpravami terénu před objektem ve dnech od 7.4.2026 do 1.12.2026 dle situace přechodného dopravního značení, která tvoří přílohu č. 13 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

**18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti – střecha ZŠ Měšťanská**

Rada se seznámila s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti uzavřené se společností CETIN a.s., jejímž předmětem je pronájem části střechy budovy ZŠ na adrese Měšťanská 21, 620 00 Brno, o výměře 4 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 270/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 8 m<sup>2</sup>. Předmětem dodatku je prodloužení doby nájmu do 31. 8. 2036.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti uzavřené se společností CETIN a.s., jejímž předmětem je pronájem části střechy budovy ZŠ na adrese Měšťanská 21, 620 00 Brno, o výměře 4 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 270/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 8 m<sup>2</sup>, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku, jehož text tvoří přílohu č. 14 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

**19. Pronájem nebytových prostor Švédská**

Rada se seznámila se žádostmi společnosti DanceSport Pro, s.r.o., a pana Mariana Pereviznyka o pronájem prostor – místnost „KANCELÁŘ“ o výměře 19,62 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1.NP budovy č.p. 815 na adrese Švédská 26, jež je součástí pozemku p.č. 747/3 v k.ú. Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s pronájmem nebytových prostor společnosti DanceSport Pro, s.r.o., s účinností od 1. 4. 2026, a to místnost „KANCELÁŘ“ o výměře 19,62 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1.NP budovy č.p. 815 na adrese Švédská 26, jež je součástí pozemku p.č. 747/3 v k.ú. Tuřany, za účelem skladování nábytku, pracovních pomůcek a osvětlení pro taneční soutěže **a pověřuje** starostu podpisem nájemní smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 15 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

## **20. Veřejná zakázka – oprava omítek stropů budovy radnice**

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava omítek stropů budovy radnice“.

Svou nabídku podali:

- SIDESTAV, spol. s r.o., částka 131 214,34 Kč bez DPH;
- JAAHA s.r.o., částka 144 781,12 Kč bez DPH;
- AV Stav Brno s.r.o., částka 152 976,81 Kč bez DPH.

Rozpočtová skladba: 6171/5171

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku SIDESTAV, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Oprava omítek stropů budovy radnice“ za částku 131 214,34 Kč bez DPH (tj. 158 769,35 Kč vč. DPH), a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj                      Termín: RMČ

## **21. Různé**

## **22. Závěr**

V Brně-Tuřanech 30. 3. 2026

\_\_\_\_\_  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

\_\_\_\_\_  
Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany