

Zápis

ze schůze č. 12/IX. Komise výstavby a rozvoje, konané dne 23.3.2026 na ÚMČ Brno – Tuřany.

Přítomni: členové a hosté dle presenční listiny, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Program schůze:

- 1. Obytný soubor Malé Trávníky**
 - 2. Různé**
-

(hlasování je ve tvaru pro/proti/zdržel se)

Jednání začalo v 18:00 hod. Přítomno bylo **6** členů komise a 2 hosté.

Komise je usnášeníschopná.

Usnesení:

Komise souhlasí s navrženým programem, je usnášeníschopná a ověřovatelem zápisu je určen Ing. Michal Hrtoň.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

V 18:00hod. se dostavili pan Janda a Ing. arch. Zlámal

1. Obytný soubor Malé Trávníky

Rada požaduje stanovisko Komise výstavby a rozvoje k předložené projektové dokumentaci k záměru „Obytný soubor Malé Trávníky“. Jde o novostavbu obytného souboru při ulici Sokolnická skládající se ze 2 bytových domů o 4 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží. Předpokládá se 290 obyvatel.

V úvodním slovu ing. arch. Medek shrnul několik požadavků z úvodních jednání s Městskou částí Tuřany, které investor (Komfort a.s.) již zapracoval do projektu.

Poté provedli zástupci investora pan Janda a ing. arch. Zlámal prezentaci projektu a odpověděli na otázky přítomných členů komise.

V 18:15 hod. přišel ing. Protivínský

V 18:40 hod. odešel ing. arch. Medek

V 18:45 hod. odešel ing. Oprchal

V 19:00 hod. odešli hosté z Komfortu

Usnesení:

Komise vzala projekt na vědomí, nemá zásadní připomínky.

Komise doporučuje, aby MČ v souvislosti s developerskými projekty průběžně prováděla analýzu požadavků na občanskou vybavenost (zejména školství) resp. zpracovat nebo aktualizovat strategii rozvoje MČ.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

Různé

Na jednání nepadly další náměty.

Zapsal: Ing. Martin Chvátal
předseda komise

Ověřovatel zápisu: Ing. Michal Hrtoň
člen komise

Příloha: 1. Presenční listina