



ZÁPIS

z 93/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 2. 2. 2026

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady;
Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník; Ing. arch. Boris Medek, vedoucí OV

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 93/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 93/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2026

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 1/2026 pro RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2026. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

4. Aktualizace personálního a mzdového systému pro ÚMČ

Rada se seznámila s potřebou aktualizace personálního a mzdového systému pro ÚMČ, jelikož již byla přesáhnutá kapacita licence, která je stanovena na 50 zaměstnanců. Nabídka na rozšíření personálního a mzdového systému od společnosti GORDIC spol. s r.o., činí 31 072,80 Kč vč. DPH s roční uživatelskou podporou (od roku 2026) ve výši 21 563,41 Kč (navýšení o 8 150,56 Kč vč. DPH oproti stávajícímu stavu).

Rozpočtová skladba: 6171/5168

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku GORDIC spol. s r.o., na aktualizaci personálního a mzdového systému pro ÚMČ za cenu 31 072,80 Kč vč. DPH a roční uživatelskou podporu (od roku 2026) ve výši 21 563,41 Kč vč. DPH. Rada **ukládá** úřadu připravit objednávku za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této objednávky.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

5. Výsledky veřejnosprávních kontrol provedených v příspěvkových organizacích

Rada se seznámila s výsledky veřejnosprávních kontrol provedených v příspěvkových organizacích Mateřská škola Brno, Holásecká 11, Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3 a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, za období od 1.7.2024 do 30.6.2025.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky veřejnosprávních kontrol provedených v příspěvkových organizacích Mateřská škola Brno, Holásecká 11, Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3 a Mateřská škola Brno, V Aleji 2, za období od 1.7.2024 do 30.6.2025.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

6. Ocenění pedagogických pracovníků

Rada projednala žádost Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna o podání návrhů na ocenění pedagogických pracovníků škol zřizovaných městskou částí Brno-Tuřany u příležitosti Dne učitelů v roce 2026.

Usnesení:

Rada **nenavrhuje** Radě města Brna ocenit u příležitosti Dne učitelů v roce 2026 žádné pedagogické pracovníky.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

7. Návrh odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací

Rada projednala žádost Odboru školství a mládeže MMB o spolupráci při navrhování odměn ředitelům a ředitelkám škol a školských zařízení zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **navrhuje** Radě města Brna přiznání odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací na základě bodů uvedených v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

8. Veřejná zakázka – pojištění automobilu VW Caddy pro pracovní čet

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Pojištění automobilu VW Caddy pro pracovní čet“. Aktuální pojistné (povinné ručení a havarijní pojištění) od ČSOB Pojišťovny, a.s., je 16.828 Kč (spoluúčast 5.000 Kč), po navýšení na rok 2026 by bylo 18.360 Kč. Průzkumem trhu byly zjištěny tyto další srovnatelné nabídky:

- ČSOB Pojišťovna, a.s., spoluúčast 5.000 Kč, částka 18.824 Kč (nové pojištění);
- Generali Česká pojišťovna, a.s., spoluúčast 5 %, min. 5.000 Kč, částka 22.572 Kč;
- Generali Česká pojišťovna, a.s., spoluúčast 5.000 Kč, částka 22.797 Kč;
- DIRECT pojišťovna, a.s., spoluúčast 7.000 Kč, 27.310 Kč;
- DIRECT pojišťovna, a.s., spoluúčast 5.000 Kč, 28.499 Kč;
- UNIQA pojišťovna, a.s., spoluúčast 5.000 Kč, 30.419 Kč.

Rozpočtová skladba: 3639/5163

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku ČSOB Pojišťovna, a.s., na realizaci veřejné zakázky „Pojištění automobilu VW Caddy pro pracovní čet“ za cenu 18.360 Kč, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

9. Žádosti o individuální dotace pro rok 2026

Rada projednala žádosti organizací o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Brno-Tuřany v roce 2026.

Usnesení:

Rada **schvaluje** poskytnutí individuálních dotací organizacím dle tabulky uvedené v příloze č. 4 zápisu **a pověřuje** starostu podpisem smluv o poskytnutí individuálních dotací.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

10. Komise kulturní a sportovní – zápis

Rada projednala zápis z 15/IX. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 14. 1. 2026.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 15/IX. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 14. 1. 2026.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

11. Oegema Transport Brno, Jahodová

Rada se seznámila se žádostí Ing. Hany Tupé o vydání stanoviska k akci Oegema Transport Brno, Jahodová. Záměr byl projednán v 71/IX RMČ dne 28.4.2025 s požadavkem na posouzení dopravních intenzit a propustnosti křižovatek v zájmovém území od společnosti Brněnské komunikace a.s., jako vlastníka potřebných dat pro toto posouzení. Toto posouzení bylo doloženo v podání ze dne 16.12.2025.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem „Oegema Transport Brno“, který tvoří přílohu č. 5 zápisu, a to za podmínky zahájení provozu nové skladovací haly až po dokončení akce „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na D1“.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

12. REKO VTL NP60457 Svitava IKEA D2

Rada se seznámila se žádostí společnosti IGEA s.r.o., v zastoupení investora GasNet, s.r.o., o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „REKO VTL NP60457 Svitava IKEA D2“. Jedná se o rekonstrukci přechodu přes řeku Svitavu, dotčené pozemky p.č. 87/1, 87/15, 76/31, 76/30 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Dojde ke zrušení stávajícího nadzemního plynovodu ocel DN 300 přes řeku Svitavu a následné uložení nového plynovodu ocel DN 100 PN 40 řízeným podvrtem pod řekou v nové trase. Stávající VTL plynovod DN 100 je napojen na pátevní VTL plynovod DN 500 Velké Němčice – Brno. Za řekou Svitavou je ukončen regulační stanicí, ze které již pokračuje jako STL plynovod pro obchodní dům IKEA.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** k realizaci záměru „REKO VTL NP60457 Svitava IKEA D2“ dle dokumentace, která tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

13. Záměr stavebních úprav a odstranění části stodoly na pozemcích p.č. 508 a 493 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí pana Radka Zapletala, v zastoupení investorů ..., o vyjádření k upravené projektové dokumentaci na stavební úpravy spočívající v odstranění části stávající stodoly v havarijním stavu na p.č. 508 v k.ú. Tuřany a rozšíření sjezdu na pozemek p.č. 493 v k.ú. Tuřany. Záměr byl projednán v 88/IX. RMČ dne 10. 11. 2025 s nesouhlasným stanoviskem s řešením příjezdu na novou zpevněnou plochu přes pozemek p.č. 493 v k.ú. Tuřany, neboť k napojení pozemku je možné využít stávající sjezd a navrhovaným řešením by došlo ke zmenšení plochy veřejné zeleně. Po revizi dokumentace byl nový sjezd na pozemek p.č. 508 v k.ú. Tuřany zrušen, a je pouze navržen nový chodník před vraty.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se záměrem stavebních úprav a odstranění části stodoly na pozemku p.č. 508 v k.ú. Tuřany a s vybudováním chodníku před novým vstupem na pozemku p.č. 493 v k.ú. Tuřany, a to dle předložené projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Pacht pozemku p.č. 4017 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí o ukončení pachtovní smlouvy č. 00-02-45 pachtýře ... a žádostí ... o pacht pozemku p.č. 4017 (zahrada) v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s ukončením smlouvy č. 00-02-45 uzavřené s pachtýřem ... **a pověřuje** starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy k datu 6.2.2026, která tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Rada **souhlasí** s propachtováním pozemku p.č. 4017 v k.ú. Tuřany paní ... **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy, která tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

15. Darovací smlouvy – vybudování komunikace Písničky

Rada projednala obsah darovacích smluv č. 05-04-24 uzavřené se společností Cola – transport, s.r.o., dne 19. 12. 2005 na částku 250 000 Kč a č. 05-04-25 uzavřené se společností FRESTA, s.r.o., dne 12. 12. 2005 na částku 100 000 Kč. Oba dary se městská část zavázala použít na výkup pozemků pro vybudování komunikace v Písničkách a na úhradu nákladů činností, které výkupu předcházejí. Dále Rada projednala návrh dohod o novaci, kterými jsou vypořádávány práva a povinnosti vyplývající z darovacích smluv.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dohody o novaci se společností Cola – transport, s.r.o., jejímž předmětem je vypořádání práv a povinností vyplývajících z darovací smlouvy č. 05-04-24 ze dne 19. 12. 2005, kterou

společnost uzavřela coby dárce s městskou částí Brno-Tuřany coby obdarovaným, **a pověřuje** starostu podpisem dohody, jejíž text tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Rada **schvaluje** uzavření dohody o novaci se společností FRESTA, s.r.o., jejímž předmětem je vypořádání práv a povinností vyplývajících z darovací smlouvy č. 05-04-25 ze dne 12. 12. 2005, kterou společnost uzavřela coby dárce s městskou částí Brno-Tuřany coby obdarovaným, **a pověřuje** starostu podpisem dohody, jejíž text tvoří přílohu č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

16. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti – střecha ZŠ Požární

Rada se seznámila s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti uzavřené se společností Vantage Towers s.r.o. (právní nástupce společnosti Vodafone Czech Republic a.s.), jejímž předmětem je pronájem části střechy a půdních prostor o výměře 30 m² v budově základní školy na adrese Požární 32/1, 620 00 Brno. Předmětem dodatku je prodloužení doby nájmu do 12. 7. 2036.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti uzavřené se společností Vantage Towers s.r.o. (právní nástupce společnosti Vodafone Czech Republic a.s.), jejímž předmětem je pronájem části střechy a půdních prostor o výměře 30 m² v budově základní školy na adrese Požární 32/1, 620 00 Brno, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku, jehož text tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

17. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor

Rada projednala návrh dohody o ukončení nájmu nebytových prostor s ..., jejímž předmětem je ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 1. 2025 v objektu č.p. 815 v k.ú. Tuřany na adrese Švédská 26, 620 00 Brno („Tuřanská pálenice“), na žádost nájemce, a to ke dni 28. 2. 2026.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu nebytových prostor s ..., jejímž předmětem je ukončení smlouvy ze dne 1. 1. 2025 o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 815 v k.ú. Tuřany na adrese Švédská 26, 620 00 Brno, a to ke dni 28. 2. 2026 **a pověřuje** starostu podpisem dohody, jejíž text tvoří přílohu č. 13 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

18. Návrh prodeje pozemků na území MČ Brno-Tuřany

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření ke zcizení vytípaných pozemků v majetku města Brna na území MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **požadovat**, aby vyjádření ke zcizování pozemků na území MČ Brno-Tuřany (svěřených i nesvěřených) a související vyjádření byly požadovány až v okamžiku, kdy budou známy konkrétní okolnosti plánované dispozice s majetkem města.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: ZMČ

19. Návštěvní doba hřišť v MČ Brno-Tuřany

Rada projednala úpravu (sjednocení) návštěvní doby některých hřišť v městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **schvaluje** s účinností od 1. 3. 2026 návštěvní doby hřišť v městské části Brno-Tuřany takto:

- dětská hřiště Malínská, Moravská, Jahodová:

- březen – duben 8:00 – 19:00
- květen – srpen 8:00 – 21:00
- září – říjen 8:00 – 19:00
- listopad – únor 8:00 – 17:00

- dopravní hřiště Holásecká:

- pro účely MŠ:
 - pondělí – pátek 7:00 – 16:00

- pro veřejnost:

- březen – duben
pondělí – pátek 16:00 – 19:00
sobota, neděle, prázdniny, svátky
8:00 – 19:00
- květen – srpen
pondělí – pátek 16:00 – 21:00
sobota, neděle, prázdniny, svátky
8:00 – 21:00
- září – říjen
pondělí – pátek 16:00 – 19:00
sobota, neděle, prázdniny, svátky
8:00 – 19:00
- listopad – únor
pondělí – pátek zavřeno
sobota, neděle, prázdniny, svátky
8:00 – 17:00

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

20. Veřejná zakázka – komunikační úpravy kolem sportovní haly Měšťanská – PD

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Komunikační úpravy kolem sportovní haly Měšťanská – PD“, jejímž předmětem je dopracování a aktualizace projektové dokumentace, kterou v 09/2023 vypracoval Ing. Jiří Šerek.

Svou nabídku podali:

- APC SILNICE s.r.o., částka 545 710 Kč vč. DPH, autorský dozor 1 210 Kč/hod. vč. DPH, doprava tam i zpět 1 210 Kč vč. DPH;
- Ateliér DPK, s.r.o., částka 635 250 Kč vč. DPH; autorský dozor 1 149,50 Kč/hod. vč. DPH, doprava tam i zpět 1 028,50 Kč vč. DPH;
- LEADERS ateliér, s.r.o., 2 964 500 Kč vč. DPH, autorský dozor 1 452 Kč/hod. vč. DPH, doprava tam i zpět 242 Kč vč. DPH.

Další oslovení uchazeči (H.B.H. Projekt spol. s r.o., Martin Surý) ve stanovené lhůtě svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 2212/6121

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku APC SILNICE s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Komunikační úpravy kolem sportovní haly Měšťanská – PD“ za částku 545 710 Kč vč. DPH, autorský dozor 1 210 Kč/hod. vč. DPH, dopravu tam i zpět 1 210 Kč vč. DPH, a to z důvodu, že tato nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídkce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po přijetí příslušného rozpočtového opatření ZMČ.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ a RO ZMČ

21. Veřejná zakázka – letní údržba chodníků v MČ Brno-Tuřany 2026 a 2027

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Letní údržba chodníků v MČ Brno-Tuřany 2026 a 2027“, jejímž předmětem je údržba chodníků o celkové výměře 69 005 m².

Svou nabídku podali:

- Služby Minks s.r.o., částka 1 168 957 Kč / rok vč. DPH.

Další oslovení uchazeči (DVOŘÁK comte, a.s., FALKY, spol. s r.o., FCC Žabovřesky, s.r.o.) nabídku ve stanoveném termínu nepodali.

Rozpočtová skladba: 2219/5169

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Služby Minks s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Letní údržba chodníků v MČ Brno-Tuřany 2026 a 2027“ za částku 1 168 957 Kč / rok vč. DPH, a to z důvodu jediné podané nabídky. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídkce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

22. Veřejná zakázka – údržba zeleně v MČ Brno-Tuřany 2026 a 2027

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba zeleně v MČ Brno-Tuřany 2026 a 2027“, jejímž předmětem je údržba silniční zeleně s celkovou výměrou 33 789,29 m² a údržba ostatní veřejné zeleně s celkovou výměrou 47 413,36 m², oboje vč. výhrabu listí a údržby keřů.

Svou nabídku podali:

- Služby Minks s.r.o., částka 1 452 000 Kč / rok vč. DPH;
- Marie Konečná, částka 1 715 479,90 Kč / rok vč. DPH.

Třetí oslovený uchazeč (Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace) se z podání nabídky omluvil.
Rozpočtová skladba: 3745/5169

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku Služby Minks s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Údržba zeleně v MČ Brno-Tuřany 2026 a 2027“ za částku 1 452 000 Kč / rok, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

23. Darovací smlouva – Partnerství kulturních akcí 2026

Rada v rámci programu partnerství kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany projednala návrh darovací smlouvy se společností DanceSport Pro, s.r.o., na částku 17.000 Kč, a to na podporu kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2026.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření darovací smlouvy se společností DanceSport Pro, s.r.o., na částku 17.000 Kč, a to na podporu kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2026, a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 14 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

24. Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

Rada projednala žádost ... o ukončení smlouvy o dílo č. 22-01-19 uzavřené dne 19. 12. 2022, jejímž předmětem je provádění hlavních ročních kontrol dětských hřišť a sportovišť. Důvodem žádosti je ukončení výkonu podnikatelské činnosti OSVČ v daném oboru.

Usnesení:

Rada **schvaluje** ukončení smlouvy o dílo č. 22-01-19 uzavřené dne 19. 12. 2022 s ..., jejímž předmětem je provádění hlavních ročních kontrol dětských hřišť a sportovišť, a to ke dni podpisu dohody. Rada **ukládá** úřadu připravit dohodu o ukončení smlouvy a **pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

25. Různé

26. Závěr

V Brně-Tuřanech 2. 2. 2026

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany