



A. PRŮVODNÍ LIST

Název akce: **ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163
v kat. území Brněnské Ivanovice**

Investor: K51 s.r.o.
Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

Datum: leden 2026

Vypracoval: Ing. Štefan Hudáček

Obsah

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2 Seznam vstupních podkladů	3
A.3 Členění odstraňované stavby.....	3
A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	4

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163
v kat. území Brněnské Ivanovice

b) místo stavby

Kaštanová 2/1, 62000 Brno – Brněnské Ivanovice

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

vypracoval:

HUDA projekt s.r.o.

Ing. Štefan Hudáček

Olomoucká 1309/164e, 627 00 Brno – Černovice

IČO 05784107

tel.: +420 775 662 832

web: www.hudaprojekt.cz

email: stefanhudacek@hudaprojekt.cz

zodpovědný projektant:

Ing. Štefan Hudáček

ČKAIT 1007261

A.2 Seznam vstupních podkladů

Žádné rozhodnutí nebo opatření související se stavbou nejsou k dispozici. K dispozici nebyla žádná projektová dokumentace. V rámci možností byl na místě proveden stavebně technický průzkum. Bylo provedeno zaměření stavby a provedena fotodokumentace.

A.3 Členění odstraňované stavby

SO-01 – Objekt

1.2.0.4.1 Objekt

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

1,00 m

b) výška stavby

7,75 m

c) předpokládaná kapacita osob ve stavbě

7 osob

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Začátek – 6/2026

Konec – 6/2027



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce: **Odstranění objektu na pozemku parc. č. 1163
v kat. území Brněnské Ivanovice**

Investor: K51 s.r.o.
Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

Datum: leden 2026

Vypracoval: Ing. Štefan Hudáček



Obsah

B.1 Celkový popis území a staveb	3
B.2 Připojení na technickou infrastrukturu	5
B.3 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	6
B.4 Zásady organizace bouracích prací	6

B.1 Celkový popis území a staveb

a) druh a účel užívání odstraňované stavby, charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází včetně charakteristiky zastavěného stavebního pozemku

Jedná se o objekt, který je osazen na rovinatém terénu. Objekt se nachází na pozemku parc. č. 1163 v kat. území Brněnské Ivanovice. Parcela č. 1163 je v katastru nemovitostí vedena jako "zastavěná plocha a nádvoří".

b) stávající parametry odstraňované stavby

plocha bouraného objektu SO-01:	312,60 m ²
Obestavěný prostor bouraného objektu SO-01:	1292,00 m ³
Celková plocha pozemku parc. č. 1163:	565,00 m ²

c) stručný popis stavebních objektů, inženýrských objektů a jejich konstrukcí a technických nebo technologických zařízení

Objekt se nachází na pozemku parc. č. 1163. Objekt má půdorysný tvar písmene U o maximálních rozměrech 27,35 x 24,20 m. Objekt je řešen jako jednopodlažní nepodsklepený. Je založen na základových pasech z prostého betonu. Nosnou konstrukcí tvoří obvodové a vnitřní nosné zdivo z cihel plných pálených. Stropní konstrukce je řešena z dřevěného trámového stropu. Zastřešení objektu je provedeno sedlovou a pultovou střechou z keramické skládané krytiny a plechové skládané krytiny. Výplně otvorů jsou řešeny jako dřevěné, plastové a kovové. Veškerá technická a technologická zařízení budou před zahájením bouracích prací odvezena.

d) stávající ochranná a bezpečnostní pásma a ochrana území a odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Parcela se nenachází v žádné chráněné zóně.

e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou, jejich výčet a umístění, včetně popisu dotčenosti jejich funkce a provozuschopnosti

V území dotčeném stavbou se nenachází stavby civilní ochrany.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

g) výsledky stavebního průzkumu včetně vyhodnocení přítomnosti azbestu a jiných nebezpečných látek ve stavbě

Bourací práce objektu nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky či stavby. Veškeré práce a pohyb techniky budou probíhat z parcely vlastníka. Azbest ani jiné nebezpečné látky se na stavbě nenachází.

h) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, včetně dopadů na přístupnost, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Při demolici bude použita metoda postupného rozebírání shora dolů s využitím techniky a ruční práce. Prostor při demolici bude řádně označen a ohrazen, po zdemolovaném objektu se plocha zarovná na úroveň okolního terénu.

Při dodržení navržených opatření a postupů nebude mít odstraňování staveb v areálu žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Bourací práce objektu nebudou mít negativní vliv na odtokové poměry v území.

Po odstranění zpevněných ploch bude docházet k vsakování dešťových vod.

Odstranění stavby nijak neovlivní požárně bezpečnostní řešení okolních staveb.

i) zhodnocení kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Na stavbě se nenachází žádné látky, či materiály, které škodí životnímu prostředí, tudíž nedochází k možnosti kontaminace prostoru stavby.

j) požadavky na kácení dřevin

V průběhu bouracích prací dojde k vykácení keřů a dřevin s průměrem kmene do 30 cm.

k) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Bourací práce budou probíhat pouze na pozemku vlastníka.

l) informace o tom, zda a v jakých částech jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou dodrženy podmínky správců sítí a doss viz vyjádření, která jsou součástí projektové dokumentace.

m) základní předpoklady pro odstranění stavby – stanovení posloupnosti jednotlivých etap, časové údaje o průběhu prací, předpokládaný způsob odstranění staveb, věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice, odhad využitelných materiálů

Práce budou prováděny v následujícím postupu (etapách):

- 1) rozebrání krytiny, demontáž oplechování
- 2) demontáž nosné konstrukce střechy
- 3) odbourání zdiva na půdě (zdivo bude postupně rozebíráno od shora dolů)
- 4) odbourání stropu (stropní trámy budou odstraňovány až po odbourání zdiva tak, že bude shora obnaženo jejich uložení)
- 5) vysazení a demontáž výplní otvorů
- 6) odbourání obvodového zdiva (zdivo bude postupně rozebíráno od shora dolů)
- 7) odbourání základů

Začátek – 6/2026

Konec – 6/2027

n) seznam výsledků zeměměřičských činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřičských činností vzniknout při odstranění stavby
Na stavbě nebude provedeno geodetické zaměření.

B.2 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na sítě vody, elektřiny a sdělovacího vedení. Objekt není napojen na veřejnou kanalizační síť. Splaškové odpadní vody jsou svedeny vnitřní gravitační kanalizací do stávající bezodtokové jímky, která se nachází na pozemku investora.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz situační výkres.

c) způsob odpojení

Před zahájením prací budou vytyčeny a viditelně označeny všechny přípojky před objekty. Přípojky budou zabezpečeny proti poškození.

Stávající přípojky inženýrských sítí (vodovod, elektro, sdělovací vedení) budou trvale odpojeny a odstraněny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, zdraví osob a okolních staveb. Odpojení bude provedeno na základě vyjádření vlastníků veřejné infrastruktury a za jejich odborného dozoru.

Před zahájením samotné demolice objektu a vybouráním základových konstrukcí bude stávající bezodtoková jímka odborně vyčerpána oprávněnou společností. Odpadní vody a kaly budou odvezeny k likvidaci na čistírnu odpadních vod (ČOV). O tomto úkonu bude vystaven doklad (potvrzení o likvidaci odpadních vod), který bude součástí dokumentace o odstranění stavby. Po vyčerpání a vyčištění obsahu bude těleso jímky kompletně vybouráno a odstraněno. Vzniklá stavební jáma bude zasypána zeminou, dovezenou z recyklačního zařízení a po vrstvách hutněna na úroveň okolního terénu.

B.3 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Dojde k zasypání vzniklých jam po odstranění základových konstrukcí zeminou, dovezenou z recyklačního zařízení a po vrstvách hutněna na úroveň okolního terénu.

b) vegetační prvky a biotechnická opatření

Nebudou použity žádné vegetační prvky či biotechnická opatření.

B.4 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Přívod elektřiny i vody na stavenišť bude zajištěn ze stávajících odběrných míst na pozemku investora.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude zajištěno stávající kanalizací na pozemku investora.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu zůstane zachováno.

d) vliv odstraňování staveb na okolní stavby a pozemky včetně ochrany okolí staveniště

Při demolici bude použita metoda postupného rozebírání shora dolů s využitím techniky. Prostor při demolici bude řádně označen a ohrazen, po zdemolovaném objektu se plocha zarovná na úroveň okolního terénu. Jedná se o uzavřený areál. Na bouraný objekt SO-01 přímo navazuje sousední objekt nacházející se na parc. č. 1165, proto bude veškeré bourání v těchto místech provedeno ručně (viz. popis v Technické zprávě), nedojde k narušení sousedních objektů.

Při dodržení navržených opatření a postupů nebude mít odstraňování staveb v areálu žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

S ohledem na povahu a rozsah stavebního záměru nejsou plánována ani uvažována žádná speciální opatření pro ochranu okolí staveniště.

e) maximální zábory

Nejsou plánované žádné zábory.

f) požadavky na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

g) maximální produkovaná množství, druhy a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem

Je nutné zajistit odborné ukládání stavebních materiálů na vyhrazená místa do přistavených kontejnerů. Nakládání s odpady musí probíhat podle zákonů a vyhlášek:

- zákon č. 541/2020Sb., O odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 273/2021 Sb., O podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 8/2021 Sb., která vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů, ve znění pozdějších předpisů

Odpady budou shromažďovány v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., O podrobnostech nakládání s odpady.

Důraz je kladen zejména:

- zabezpečení před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením
- zabezpečení před nežádoucím smícháním s jinými druhy odpadu
- zabezpečení před nežádoucím ohrožením zdraví lidí a životního prostředí
- odlišení shromažďovacích prostředků (barevně nebo popisem)

Odpady

Dle zákona č.541/2020 (Zákon o odpadech) se musí odpad třídit a vést o něm evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s ním. Původce odpadů zařazuje odpady dle katalogu odpadů dle vyhlášky MŽP č.8/2021, Katalog odpadů.

Ostatní odpad, který není nutné likvidovat speciálně, bude likvidován běžným způsobem (technické služby, kovošrot, ...) popřípadě bude recyklován a znovu využit na stavbě (například beton, neznečištěná zemina atd.)"

Při nakládání s odpady bude dodržena hierarchie odpadového hospodářství, tj. využitelné druhy odpadů budou přednostně předány do zařízení určených k jejich využití (např. formou recyklace, energetického využití), nevyužitelné druhy odpadů pak do zařízení určeného k jejich odstranění např. ve spalovně odpadů nebo na skládce odpadů příslušné skupiny. Přímou na místě bouracích prací nebudou odpady zpracovávány. Veškeré odpady z bouracích prací budou odvezeny přímo do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu.

Nekontaminovaná zemina vytěžená během bouracích prací, pokud je použita ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, není odpadem. Stejně tak ze stavby odňaté a očištěné cihly, které se použijí k jejich původnímu účelu, nejsou odpadem.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou odpady č. 17 Stavební a demoliční odpady. Recyklovatelné odpady budou tříděny a skladovány odděleně, odvoz do sběrných surovin nebo k recyklaci.

Název odpadu *	Katalogové číslo odpadu *	Způsob nakládání s odpadem **	Předpokládané množství odpadu
Beton	17 01 01	recyklace	176 t
Cihly	17 01 02	recyklace	268 t
Dřevo	17 02 01	recyklace	26 t
Ocel, železo, potrubí, plechy	17 04 05	recyklace	3,2 t
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	recyklace	15,8 t
sklo	17 02 02	recyklace	1,1 t
plasty	17 02 03	recyklace	0,5 t
kabely	17 04 11	Odvoz na skládku	1,2 t
Izolační materiály	17 06 04	recyklace	0,2 t

h) ochrana životního prostředí a veřejného zdraví při odstraňování stavby

Po dobu demolice bude chráněno životní prostředí. Bude použita pouze lehká strojní technika, ze které nehrozí úniky kapalin.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, při zajištění výskytu azbestového materiálu ve stavbě specifikovat opatření a postupy odpovídající požadavkům bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s azbestem

Objekt bude odpojen od přívodu el. energie, vody a jiných médií.

Před zahájením asanace musí stavební firma uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. K průzkumu bude využita tato projektová dokumentace, případně dokumentace sousedních objektů.

Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou únosnost stavební konstrukce tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti.

Rovněž při pracích ve výškách, práci se zavěšenými břemeny a práci ve výkopu je třeba, kromě bezpečnosti pracovníků stavby dbát ochrany zdraví a bezpečnosti osob pohybujících se po veřejném prostranství. Některé bourané konstrukce jsou na hranici sousedních pozemků. Je nezbytné zamezit padání staveništního materiálu na cizí pozemky. Toto bude zajištěno technologií prací (ruční bourání za použití ručních nástrojů), zaplachtováním, případně provedením ochranného svislého nebo vodorovného bednění. V případě spojených konstrukcí

na společných hranicích parcel (oplechování okrajů střešních rovin) budou tyto ubourány tak, aby nebyla sousední stavba poškozena, případně se poškozená část opraví nebo nahradí.

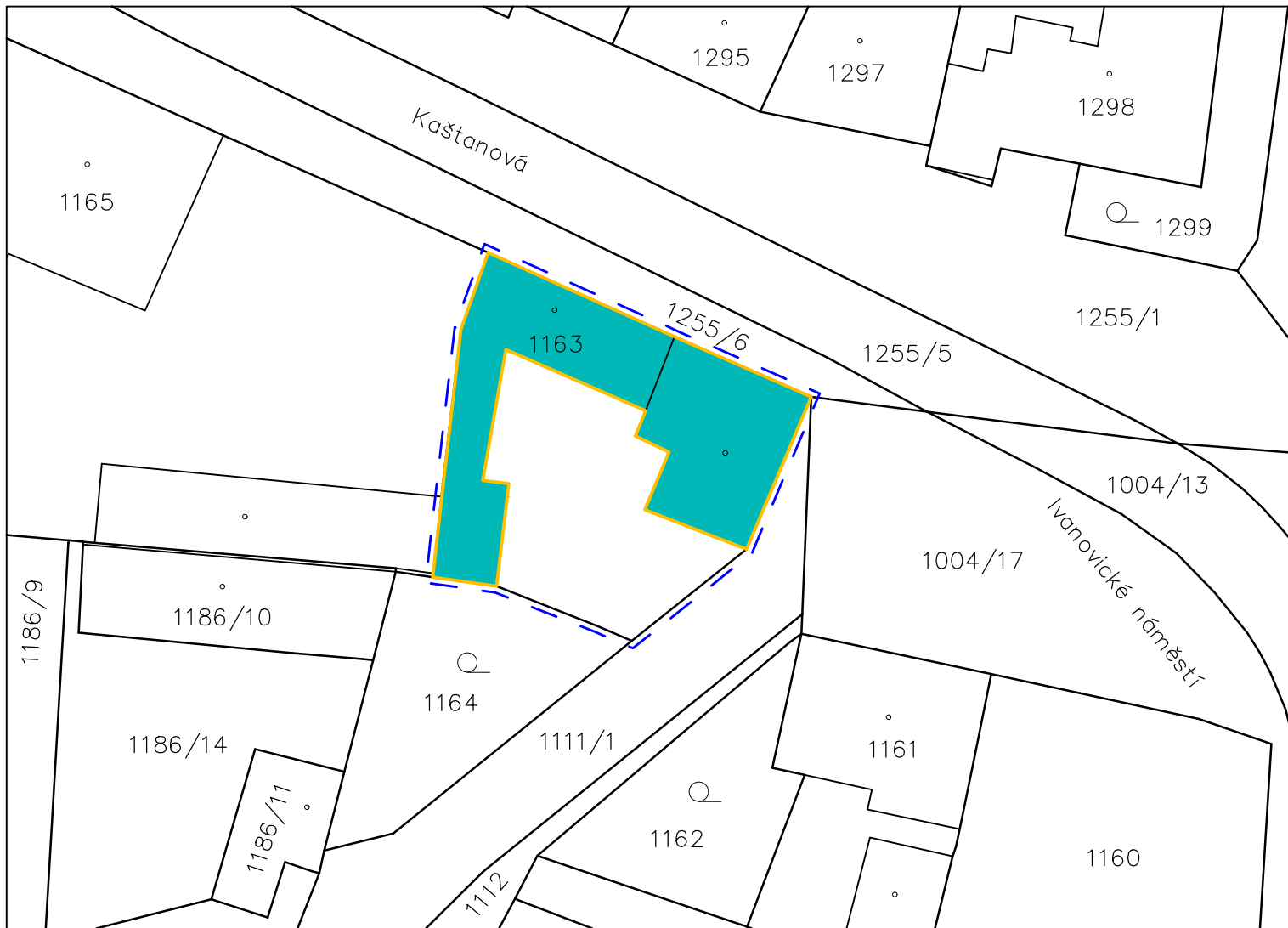
Při provádění prací bude dodržována vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby na podkladu katastrální mapy

Nebudou prováděné úpravy pro bezbariérové užívání stavby.

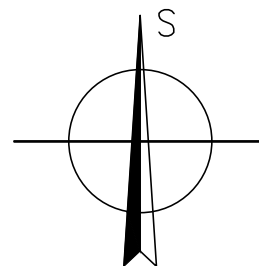
k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

S ohledem na povahu a rozsah stavebního záměru nejsou plánována ani uvažována žádná dopravní opatření.

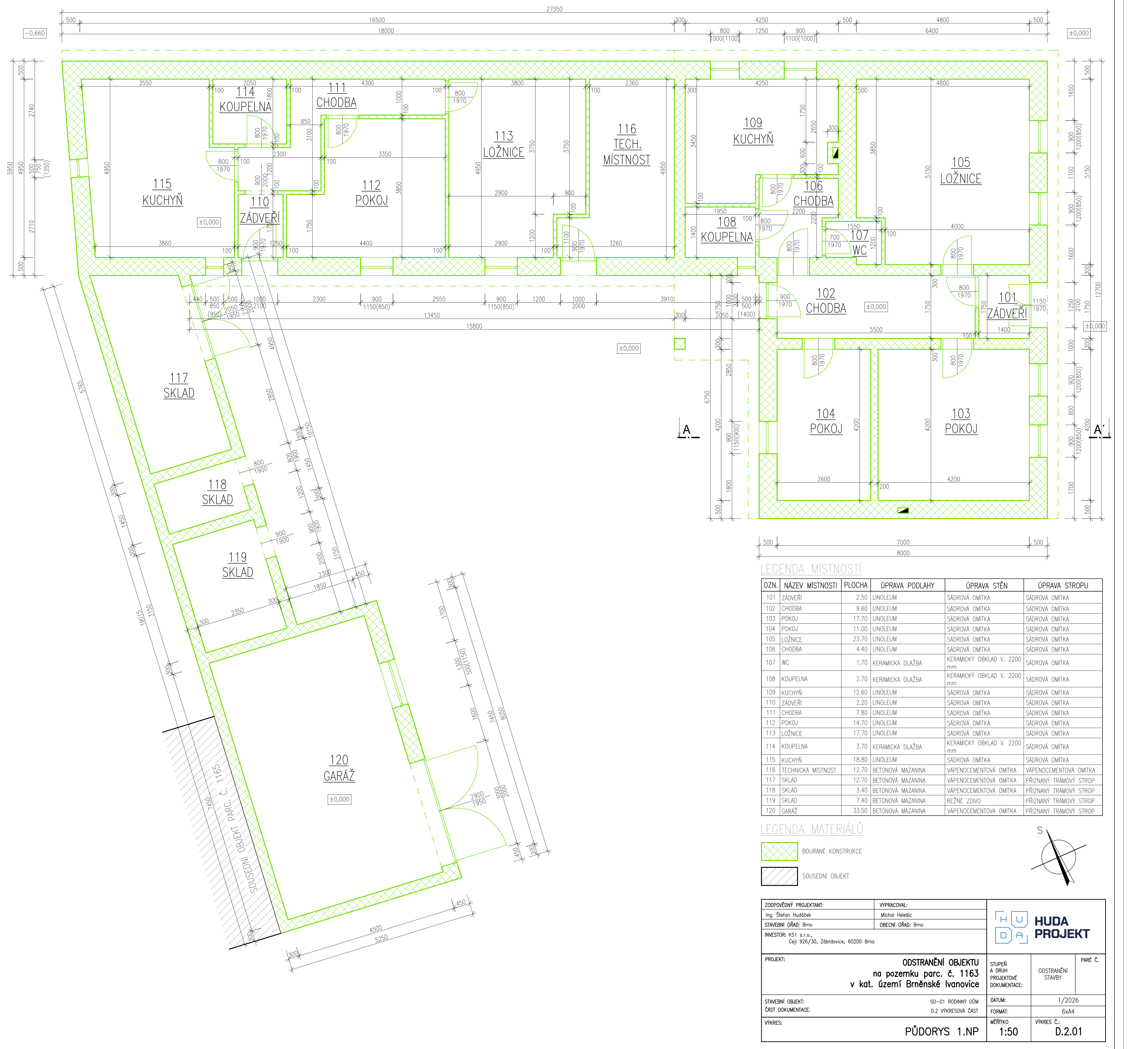


LEGENDA

- ŘEŠENÝ OBJEKT
- OKOLNÍ OBJEKTY
- HRANICE POZEMKŮ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- BUDOVA
- ZAHRADA



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	H U D A HUDA PROJEKT		
Ing. Štefan Hudáček	Michal Helešic			
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno			
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno				
PROJEKT:		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:	ODSTRANĚNÍ STAVBY	PARÉ Č.
ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163 v kat. území Brněnské Ivanovice				
STAVEBNÍ OBJEKT:		DATUM:	1/2026	
ČÁST DOKUMENTACE:		FORMÁT:	1xA4	
VÝKRES:		MĚŘÍTKO	VÝKRES č.:	
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		1:500	C.02	

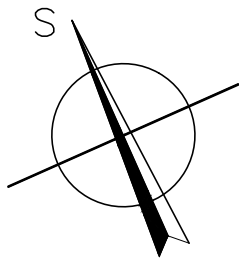


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
101	ZÁDVEŘÍ	2.50	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
102	CHODBA	9.60	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
103	POKOJ	17.70	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
104	POKOJ	11.00	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
105	LOŽNICE	23.70	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
106	CHODBA	4.40	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
107	WC	1.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD V. 2200 mm	SÁDROVÁ OMITKA
108	KOUPELNA	2.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD V. 2200 mm	SÁDROVÁ OMITKA
109	KUCHYŇ	12.60	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
110	ZÁDVEŘÍ	2.20	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
111	CHODBA	7.80	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
112	POKOJ	14.70	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
113	LOŽNICE	17.70	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
114	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD V. 2200 mm	SÁDROVÁ OMITKA
115	KUCHYŇ	18.80	LINOLEUM	SÁDROVÁ OMITKA	SÁDROVÁ OMITKA
116	TECHNICKÁ MÍSTNOST	12.70	BETONOVÁ MAZANINA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMITKA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMITKA
117	SKLAD	12.70	BETONOVÁ MAZANINA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMITKA	PRÍZNANÝ TRÁMOVÝ STROP
118	SKLAD	3.40	BETONOVÁ MAZANINA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMITKA	PRÍZNANÝ TRÁMOVÝ STROP
119	SKLAD	7.40	BETONOVÁ MAZANINA	REŽNÉ ZDIVO	PRÍZNANÝ TRÁMOVÝ STROP
120	GARÁŽ	33.50	BETONOVÁ MAZANINA	VÁPENOCEMENTOVÁ OMITKA	PRÍZNANÝ TRÁMOVÝ STROP

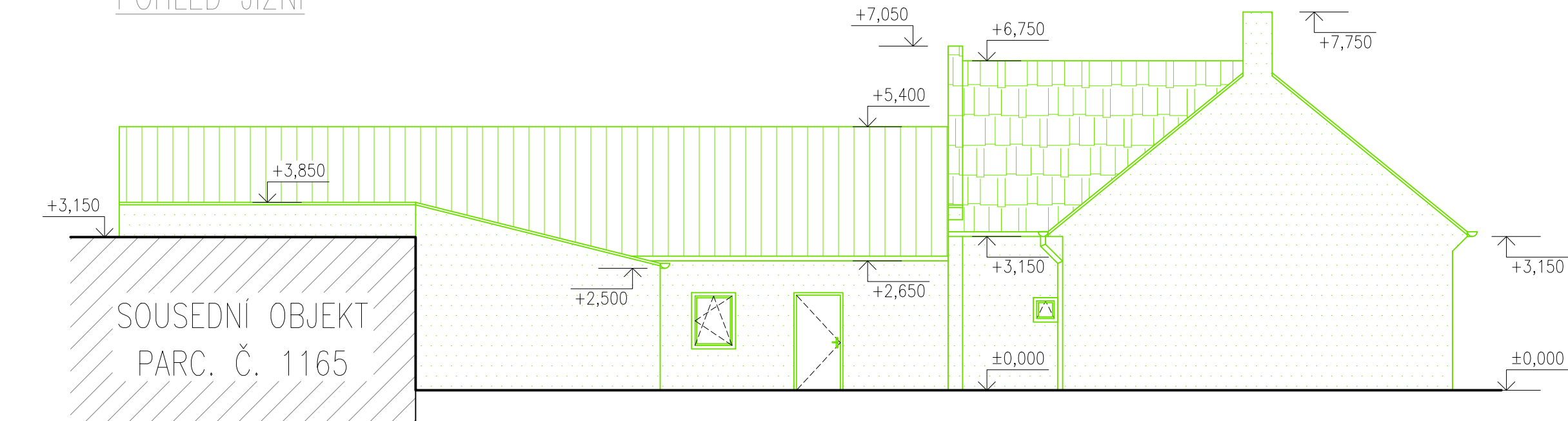
LEGENDA MATERIÁLŮ

- BOURANÉ KONSTRUKCE
- SOUSEDNÍ OBJEKT

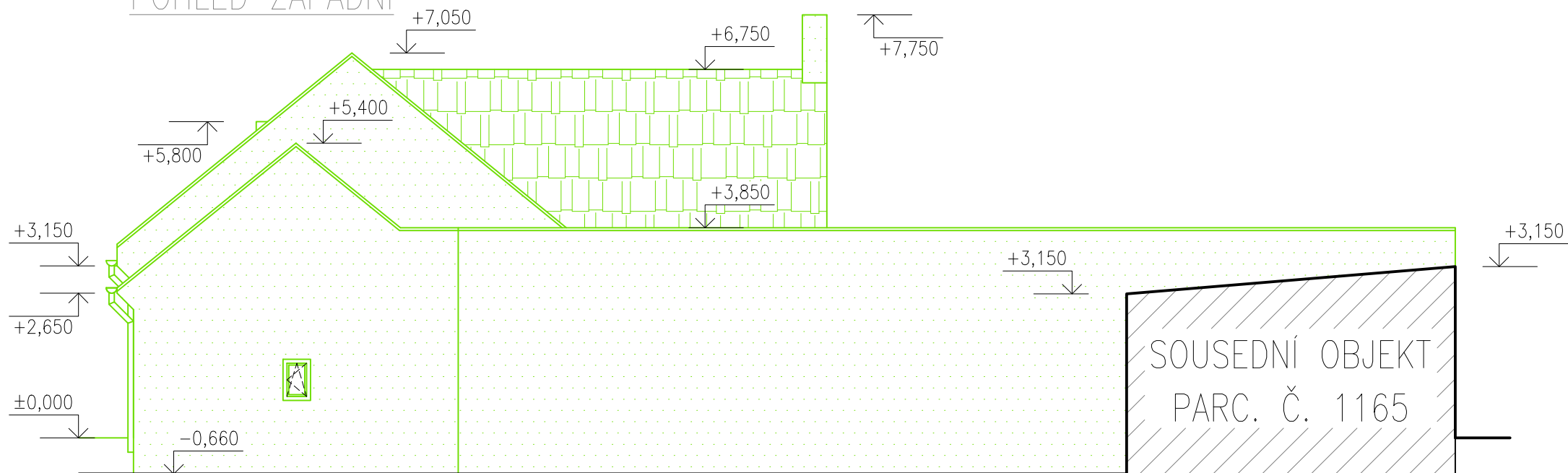


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Michal Helešic	HU DA HUDA PROJEKT		
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno			
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábřovice, 60200 Brno				
PROJEKT: ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163 v kat. území Brněnské Ivanovice		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:	ODSTRANĚNÍ STAVBY	PARÉ Č.
STAVEBNÍ OBJEKT: ČÁST DOKUMENTACE:		SO-01 RODINNÝ DŮM D.2 VÝKRESOVÁ ČÁST	DATUM: 1/2026	
VÝKRES:		PŮDORYS 1.NP	FORMÁT: 6x44	
			MĚŘÍTKO: 1:50	VÝKRES Č.: D.2.01

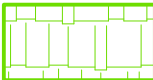
POHLED JIŽNÍ



POHLED ZÁPADNÍ

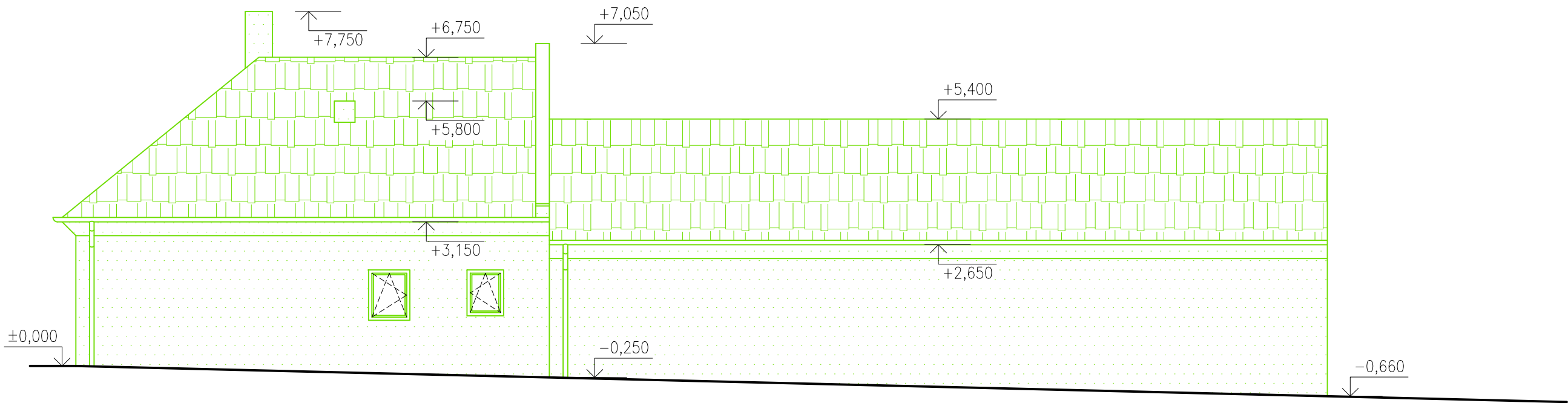


LEGENDA MATERIÁLŮ

-  VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
-  STŘEŠNÍ KERAMICKÁ SKLÁDANÁ KRYTINA
-  STŘEŠNÍ PLECHOVÁ SKLÁDANÁ KRYTINA
-  SOUSEDNÍ OBJEKT

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	H U D A HUDA PROJEKT		
Ing. Štefan Hudáček	Michal Helešic			
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBEČNÍ ÚŘAD: Brno			
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno				
PROJEKT:		ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163 v kat. území Brněnské Ivanovice		
STAVEBNÍ OBJEKT:		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:		
ČÁST DOKUMENTACE:		ODSTRANĚNÍ STAVBY		
VÝKRES:		PARÉ Č.		
SO-01 RODINNÝ DŮM		DATUM:		
D.2 VÝKRESOVÁ ČÁST		1/2026		
POHLEDY 2		FORMÁT:		
		2xA4		
		MĚŘITKO		
		1:100		
		VÝKRES Č.:		
		D.2.04		

POHLED SEVERNÍ



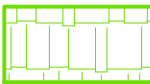
POHLED VÝCHODNÍ



LEGENDA MATERIÁLŮ

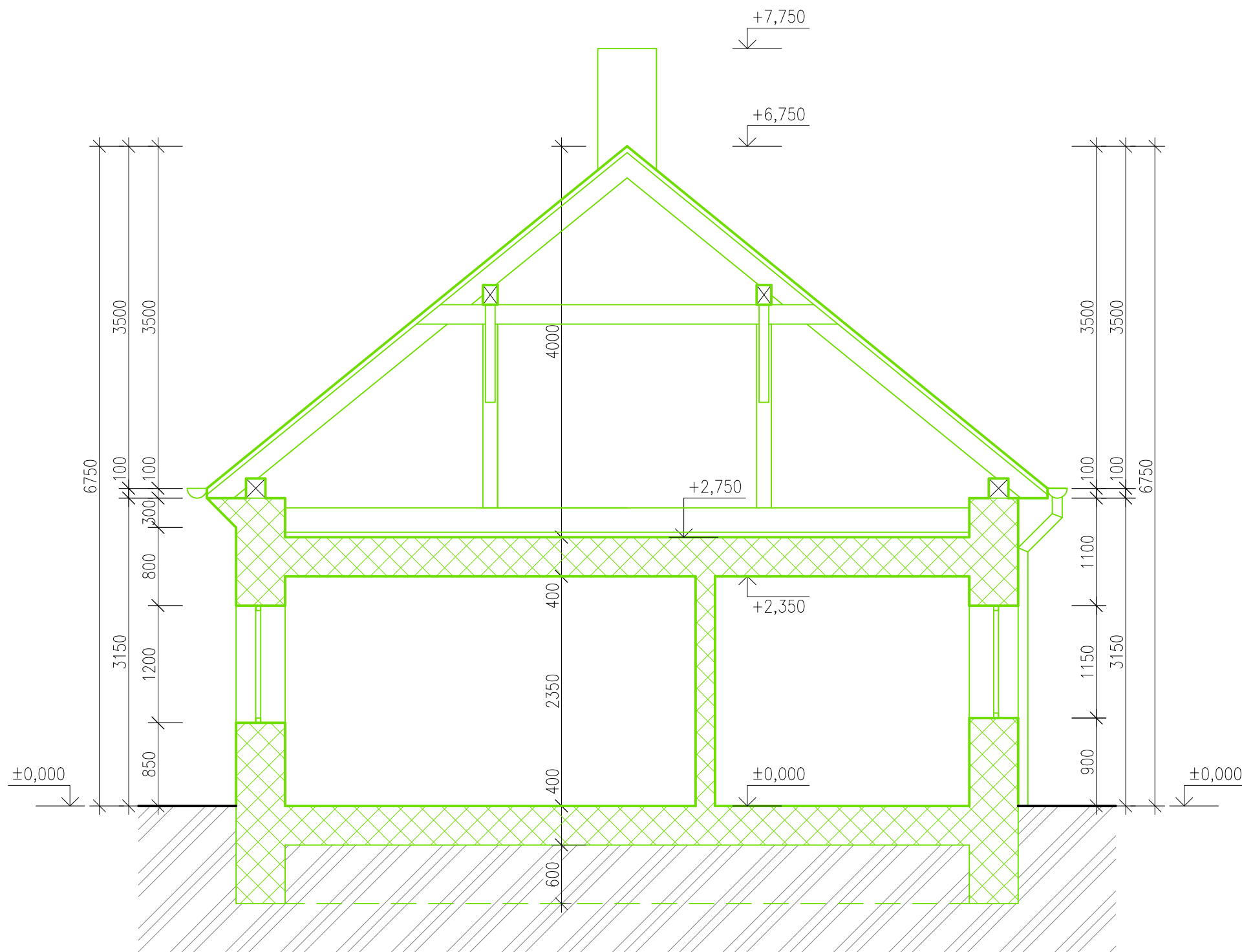


VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA



STŘEŠNÍ KERAMICKÁ SKLÁDANÁ KRYTINA

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		VYPRACOVAL:		H U D A HUDA PROJEKT		
Ing. Štefan Hudáček		Michal Helešic				
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno		OBECNÍ ÚŘAD: Brno				
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno						
PROJEKT:		ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163 v kat. území Brněnské Ivanovice		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:	ODSTRANĚNÍ STAVBY	PARÉ Č.
STAVEBNÍ OBJEKT:		SO-01 RODINNÝ DŮM		DATUM:	1/2026	
ČÁST DOKUMENTACE:		D.2 VÝKRESOVÁ ČÁST		FORMÁT:	2xA4	
VÝKRES:		POHLEDY 1		MĚŘÍTKO 1:100	VÝKRES Č.: D.2.03	



LEGENDA MATERIÁLŮ

	BOURANÉ KONSTRUKCE
	TERÉN

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	H U D A HUDA PROJEKT		
Ing. Štefan Hudáček	Michal Helešic			
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno			
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno				
PROJEKT:		ODSTRANĚNÍ OBJEKTU na pozemku parc. č. 1163 v kat. území Brněnské Ivanovice		
STAVEBNÍ OBJEKT:		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:	ODSTRANĚNÍ STAVBY	PARÉ Č.
ČÁST DOKUMENTACE:				
VÝKRES:		DATUM:	1/2026	
		FORMÁT:	2x A4	
ŘEZ A–A'		MĚŘÍTKO 1:50	VÝKRES Č.: D.2.02	