

VÁŠ DOPIS Č. J.: SR00X019BUCV
ZE DNE: 3.11.2025
NAŠE Č. J.: MMB/0112113/2026
SPIS. ZN.: OSR/MMB/0575015/2025/Han

VYŘIZUJE: Bc. Roman Hanuš
TELEFON: +420 542175356
E-MAIL: hanus.roman@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 25.2.2026
POČET LISTŮ: 03

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Stavebník, kterým je společnost **EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**, kterou zastupuje společnost **ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice č.p. 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno**, (dále jen „stavebník“), podal dne 3.11.2025 žádost o povolení záměru na stavbu nazvanou:

„Brno, Pratecká, kNN, Čonka“
Brno, Tuřany, ulice Pratecká

(dále jen „stavba“) na pozemcích **parc. č. 2065/15 a 4127**, oba v katastrálním území **Tuřany, obec Brno**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“).

Druh a účel stavby:

Předmětem řízení je vybudování nového kabelového vedení NN včetně nových pojistkových skříní, ze kterých se provede napojení jednotlivých odběratelů. Dojde k rozšíření distribuční sítě NN za účelem připojení nových odběrných míst.

Umístění stavby na pozemku a určení jejího prostorového řešení:

Na parcele č. 2065/15, k.ú. Tuřany, bude ze stávající přípojkové skříně SS300/NK napojeno nové kabelové vedení NN NAYY 4x150, které bude zakončeno v nové rozpojovací skříní SR532/NK na parcele č. 4127, k.ú. Tuřany. Na parcele č. 2065/15, k.ú. Tuřany, bude také přerušen jeden stávající kabel NN NAYY 4x150 a na něho bude naspojován nový kabel NN NAYY 4x150, který bude také končit v nové rozpojovací skříní SR532/NK na parcele č. 4127, k.ú. Tuřany. Z nové SR532/NK bude vyvedeno 2x nové kabelové vedení NN NAYY 4x150, které bude ukončeno v nové přípojkové skříní SS200/NK umístěné na parcele č. 4127, k.ú. Tuřany.

Nové skříně SS200/NK a SR532/NK budou pilířové, přístupné z veřejného prostoru na pozemku parc. č. 4127, k.ú. Tuřany, a uzemněné v trase nového kabelového vedení NN. Skříň SR532/NK bude umístěna na hranici s pozemkem parc. č. 4087, k.ú. Tuřany, ve vzdálenosti 7,10 m měřené podélně s osou komunikace II/417 od pozemku parc. Č. 4090, k.ú. Tuřany.

Komunikace budou překonány protlakem. Povrchy dotčené stavbou budou uvedeny na závěr akce do předchozího stavu na náklady investora. Nové kabelové vedení NN bude v místě křížení / souběhu stávajících sítí, vjezdů a komunikací uloženo v chráničkách. Výkop bude prováděn otevřeným výkopem a komunikace překonány protlakem.

Délka trasy výkopů pro rozvody NN je cca 112 m.

Délka trasy protlaku pro rozvody NN je cca 22 m.

Celková trasa nového kabelového vedení NN je cca 136 m.

Vzhledem k charakteru stavby není stanovena minimální vzdálenost od hranic pozemků.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Jako území dotčené vlivy stavby stanovil stavební úřad plochu shodnou s plochou pozemků, na kterých se stavba povoluje a dále sousední pozemky p.č. 4085, 4086, 4087, 4090, 4092/1 a 4093/2, všechny v kat. území Tuřany. Ostatní pozemky nebudou dle předložené dokumentace vlivem provádění stavby dotčeny.

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona

vyrozumívá o zahájení řízení.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona uplatněny **do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Podle § 190 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatňovat námítky směřující k hájení svých procesních práv, další námítky mohou uplatňovat, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle zvláštního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastnictví v řízení podle tohoto zákona. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám, které přesahují výše uvedený rozsah, k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu stanovuje lhůtu **5 dnů** ode dne následujícího po dni uplynutí lhůty k uplatnění námitek. V této lhůtě se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě vydá stavební úřad rozhodnutí ve věci.

Účastník řízení si může dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán za poplatek pořídil kopie spisu nebo jeho části. Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu. Nahlížet do spisu mohou účastníci řízení v úřední dny: pondělí, středa (8–17 hodin) na Magistrátu města Brna, Odboru stavebního řádu, Orlí 655/30, 601 67 Brno, nejlépe po předchozím telefonickém nebo e-mailovém objednání.

Upozornění

Řízení je vedeno podle zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění. V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se vyrozumění o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se vyrozumění o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo vyrozumění o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Distribuční soustava elektřiny je dle § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), v platném znění, zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Distribuční soustavou se rozumí dle energetického zákona vzájemně propojený soubor vedení a zařízení o napětí 110 kV, s výjimkou vybraných vedení a zařízení o napětí 110 kV, která jsou součástí přenosové soustavy, a vedení a zařízení o napětí 0,4/0,23 kV, 1,5 kV, 3 kV, 6 kV, 10 kV, 22 kV, 25 kV nebo 35 kV provozovaný držitelem licence na distribuci elektřiny a sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně zařízení pro ukládání elektřiny, je-li plně integrovaným prvkem soustavy, a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy. Z tohoto důvodu v souladu s § 187 odst. 5 stavebního zákona se k vydání povolení stavby nepožaduje souhlas vlastníka dotčeného pozemku a stavby na něm.

otisk razítka

Bc. Roman Hanuš
referent stavebního úřadu Obvodu V
Odbor stavebního řádu

Upozornění pro stavebníka

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že před vydáním povolení je nutno uhradit správní poplatek v celkové výši **4 000 Kč**, který byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů: položka 18 bod 1 písm. a) a v souladu s ust. § 9 zákona o správních poplatcích.

Poplatek lze uhradit na pokladně stavebního úřadu nebo bankovním převodem na účet Magistrátu města Brna:

č. ú. **111158222/0800**

VS: **4413615324**

SS: **57501526**

KS: **0379**

DORUČÍ SE

Stavebník

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje
ELING CZ s.r.o., IDDS: 8gr3rzy, Střelnice č.p. 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené starostou městské části města Brna Brno-Tuřany, IDDS: f9ubyek
sídlo: Tuřanské nám. č.p. 84/1, 620 00 Brno 20

účastníci řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona

DEOS SYSTEMS, SE, IDDS: mnn5hze

sídlo: Za zámečkem č.p. 745/17, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, zast. Majetkovým odborem MMB,
Malinovského nám. 624/3, 601 67 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Brno-Bohunice, Pisárky, 603 00 Brno 3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

**Doručí se veřejnou vyhláškou:
účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona**

- pozemek p.č. 4085 v kat. území Tuřany
- pozemek p.č. 4086 v kat. území Tuřany
- pozemek p.č. 4087 v kat. území Tuřany
- pozemek p.č. 4090 v kat. území Tuřany
- pozemek p.č. 4092/1 v kat. území Tuřany
- pozemek p.č. 4093/2 v kat. území Tuřany

DOTČENÉ ORGÁNY

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno

NA VĚDOMÍ

Hlavní projektant

Ing. Michal Grimm, IDDS: m4sr6wp, Hrozňatova č.p. 3939/25a, Brno-Židenice, 615 00 Brno

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova č.p. 966/67a, 601 67 Brno

SPIS

ÚŘEDNÍ DESKA MAGISTRÁTU MĚSTA BRNA

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne: