

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm: +420 606 268 954 email: pekar@pparch.cz		RAZÍTKO, PODPIS
OBJEDNATEL Komfort, a.s. Křenová 72, 602 00, Brno - střed		
ZHOTOVITEL P.P.Architects s.r.o. Slovinská 29 , 612 00 Brno		
NÁZEV AKCE Rodinné bydlení Brno - Tuřany - Holásky		DATUM 08/2025
		STUPEŇ ZSPD
		ČÍSLO PARÉ
ZPRACOVATEL ČÁSTI P.P.Architects s.r.o., Slovinská 29 , 612 00 Brno		OZN. PROJEKTOVÉ ČÁSTI A
VYPRACOVAL Ing. arch. Jan Procházka, Bc. Dávid Balko		
PROJEKTOVÁ ČÁST PRŮVODNÍ ZPRÁVA		

OBSAH:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
A.1.2	ÚDAJE O ŽADATELI.....	3
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	3
A.2	DOTČENÉ STAVEBNÉ OBJEKTY	4
	UPOZORNĚNÍ.....	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) Název stavby: **Rodinné bydlení, Brno – Tuřany – Holásky**
- b) Místo stavby: **Brno město, k. ú. Holásky (612243)
na parcelách č. 2364/1, 2365/1, 2366, 2362/2**
- c) Předmět dokumentace: **projektová dokumentace pro změnu stavby před dokončením**

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

Objednatel:

KOMFORT, a.s.
Křenová 72, 602 00, Brno – střed

Vlastník pozemků:

1) par.č. 2364/1, par.č. 2365/1:
výlučný vlastník **KOMFORT, a.s.**,
Křenová 478/72, Trnitá, 60200 Brno

2) par.č. 2366, par.č. 2362/2:
výlučný vlastník **Statutární město Brno.**,
Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Zhotovitel:

P. P. Architects s. r. o.
ulice Slovinská 693/29, 612 00 Brno – Královo Pole
tel.: +420 541 210 454
IČ: 27689778

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Pavel Pekár
ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno
Číslo a typ autorizace: **02833 A**
gsm: +420 606 268 954
e-mail: pekar@pparchitects.cz

Autoři návrhu:

Ing. arch. Pavel Pekár,
Ing. arch. Tomáš Págo

Vypracovali:

Ing. arch. Jan Procházka
Bc. Dávid Balko

Spolupracující profese:

Statika:

Balance s.r.o.**Ing. Jan Klodner**

Tomešova 503, 602 00 Brno

tel: 543 234 039

e-mail: skuhavy.balance@volny.cze-mail: klodner.balance@volny.cz

Požární bezpečnost:

Ing. Táňa Švecová

Slatinská 1, 636 00 Brno

mobil: +420 608 158 005

e-mail: tana.svecova@email.cz

Zdravotechnika:

LDH spol. s r.o.**Ing. Zbyněk Holešovský**

Zengrova 6, 615 00 Brno

mobil: +420 604 231 439

e-mail: holesovsky@ldh.cz

A.2 DOTČENÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 04 Rodinné bydlení – sever

SO 05 Rodinné bydlení – jih

SO 11 Přípojka splaškové kanalizace

SO 14 Venkovní úpravy

UPOZORNĚNÍ

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Má povahu duševního tajemství dle Zákona č. 121/2000Sb, o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon) ve znění všech pozdějších zákonů včetně obchodního zákoníku. Dokumentace nesmí být za žádných okolností bez předchozího písemného souhlasu autora modifikována nebo použita celá nebo její část k vytvoření jiné dokumentace pro stavbu nebo část stavby nebo změny stavby. Autorská práva kompletní projektové dokumentace stavební části náleží dále uvedenému autorizovanému architektu: Ing. arch. Pavel Pekár, bytem ulice Čoupkových 658/4, 624 00 Brno.

ÚVODEM:

Projektová dokumentace byla zpracována v podrobnostech DPS a umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace dílenská ani dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Zpracování dodavatelské dokumentace je touto dokumentací všeobecně předepsáno, a to včetně projednání a schválení generálním projektantem!

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis, tudíž není součástí této dokumentace.

Generální dodavatel stavby zpracuje rovněž podrobný plán zařízení staveniště, včetně jeho napojení na inženýrské sítě, který bude konzultován a schválen technickým dozorem investora.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm: +420 606 268 954 email: pekar@pparch.cz	RAZÍTKO, PODPIS
OBJEDNATEL	Komfort, a.s. Křenová 72, 602 00, Brno - střed	
ZHOTOVITEL	P.P.Architects s.r.o. Slovinská 29, 612 00 Brno	
NÁZEV AKCE	Rodinné bydlení Brno - Tuřany - Holásky	DATUM 08/2025
		STUPEŇ ZSPD
		ČÍSLO PARÉ
ZPRACOVATEL ČÁSTI	P.P.Architects s.r.o., Slovinská 29, 612 00 Brno	OZN. PROJEKTOVÉ ČÁSTI B
VYPRACOVAL	Ing. arch. Jan Procházka, Bc. Dávid Balko	
PROJEKTOVÁ ČÁST	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	

OBSAH:

ÚVOD.....	3
SO 04 RODINNÉ BYDLENÍ – SEVER.....	3
1. nadzemní podlaží (1NP):.....	3
2. nadzemní podlaží (2NP):.....	3
3. nadzemní podlaží (3NP):.....	3
SO 05 RODINNÉ BYDLENÍ – JIH	3
1. nadzemní podlaží (1NP):.....	3
2. nadzemní podlaží (2NP):.....	3
3. nadzemní podlaží (3NP):.....	3
SO 11 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE.....	4
SO 14 VENKOVNÍ ÚPRAVY	5
Nosné konstrukce objektu	5
a) Opěrné stěny	5
b) Instalační niky.....	5
c) Materiál.....	5
Založení objektu	5
UPOZORNĚNÍ.....	5

ÚVOD

Pro předmětnou stavbu bylo vydáno úřadem městské části Brno, Brno-Tuřany, odbor stavební a technický stavební povolení, č. SP/06/2023, dne 07.08.2023 pod č.j. MČTB/4797/2023. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 25.08.2023.

Tato dokumentace řeší změny v následujících částí dokumentace:

SO 04 Rodinné bydlení – sever

SO 05 Rodinné bydlení – jih

SO 11 Přípojka splaškové kanalizace

SO 14 Venkovní úpravy

SO 04 RODINNÉ BYDLENÍ – SEVER

1. nadzemní podlaží (1NP):

Upravena dispozice bytu A1/A – osazeny nové průvlaky mezi šatnou a pokojem a mezi kuchyní a obývacím pokojem. Změněn otvor na severní fasádě (rozměry a poloha). Na východní straně bytu navržena nová terasa.

2. nadzemní podlaží (2NP):

Odstraněny dveře (OV/11) do zádveří v případech, kde vedou vstupy do dvou bytů.

3. nadzemní podlaží (3NP):

Vyměněny prvky (Z/58 a Z/46) chránící schodiště před povětrností, odstraněny původní textilní membrány v ocelových rámech, nově plastové rámy s dvojitým čirým zasklením. Zrušen spád podest a sjednocena jejich tloušťka na 170 mm.

SO 05 RODINNÉ BYDLENÍ – JIH

1. nadzemní podlaží (1NP):

U objektů SO04 a SO05 byly v rámci venkovních úprav doplněny opěrné zdi k vyrovnání rozdílů terénu mezi jednotlivými sekcemi. Rozšířena a prodloužena opěrná zeď v jižní části pozemku.

2. nadzemní podlaží (2NP):

Odstraněny dveře (ozn. OV/11) do zádveří v případech, kde vedou vstupy do dvou bytů.

3. nadzemní podlaží (3NP):

Vyměněny prvky (Z/57, Z/58, Z/46, Z/51 až Z/54) chránící schodiště před povětrností, odstraněny původní textilní membrány v ocelových rámech, nově plastové rámy s dvojitým čirým zasklením. Zrušen spád podest a sjednocena jejich tloušťka na 170 mm.

Změněny dispozice bytů E3/B, F3/A, I3/B a J3/A; byty E3/B a F3/A nově doplněny o balkóny.

SO 11 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

balance splaškových vod

199 osob bydlení	35 m ³ /os./rok	6 965 m ³ /rok
CELKEM		6 965 m ³ /rok
Q prům. denní	19,1 m ³ /den	0,2 l/s
Q max	19,1 . 1,25 = 23,9 m ³ /den	0,3 l/s
Q h max	23,9 : 24 . 4,4 = 4,4 m ³ /hod	1,2 l/s

Původně navržená přípojka splaškové kanalizace pro objekty SO 04 a SO 05 byla napojena do stávající splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu.

Při realizaci byl zjištěn poměrně silný přítok podzemní vody ve štěrkopískovém podloží. Při provádění prací vyvstal problém s pažením výkopů apod.

Nově je navrženo napojení objektů SO 04 a SO 05 na budovanou stoku splaškové kanalizace S1. Jedná se o stoku, která začíná spadišťovou šachtou a výkop by tedy byl na vyšší úrovni, a tedy nad HPV.

Původně navržená přípojka splaškové kanalizace nebude realizovaná.

Přípojka splaškové kanalizace KT DN 200 dl. 8,0 m .

Přípojka bude na budovanou stoku napojena do předem osazené odbočky 300/200.

Přípojka bude ukončena na pozemku stavebníka typovou plastovou revizní šachtou DN 600.

Před zahájením zemních prací je investor povinen zabezpečit vytýčení veškerých podzemních sítí. Výkopové práce budou provedeny ve smyslu ČSN 73 3050. Potrubí bude uloženo v prům. hl. 3,6. Minimální šířka rýhy 1,00 m. Vedle rýhy musí být ponechán volný prostor min. 0,5 m po obou stranách.

Trouby a tvarovky z kameniny se kladou do lůžka z prosátého výkopku. Po zhutnění musí být tloušťka lůžka 100 - 150 mm.

Pro stavbu kanalizace bude použito trub kameninových.

Kameninové potrubí bude po celé délce obetonováno.

Po vykonání zkoušky vodotěsnosti a obetonování se provede zásyp rýhy dle ČSN 73 3050.

Zásyp rýhy se provede zeminou z výkopu.

Kanalizační potrubí po montáži bude podrobena zkoušce vodotěsnosti dle ČSN 73 6716.

Min. vzdálenost mezi kanalizací a ostatními vedeními dodržet dle ČSN 73 6005.

Projektová dokumentace byla zpracována dle ČSN 75 6101.

Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka.

SO 14 VENKOVNÍ ÚPRAVY

Nosné konstrukce objektu

a) Opěrné stěny

Sestavu objektů SO04 a SO05 bude v rámci venkovních úprav na východní hranici lemovat konstrukce opěrných stěn vyrovnávající rozdíl upravených terénů jednotlivých sekcí a vnitřních parkových úprav.

Opěrné zdi budou provedeny jako železobetonové monolitické úhelníkové stěny dělené na menší dilatační celky maximální délky 15,0m. Stěny opěrných zdí proměnlivé výšky jsou navrženy tloušťky 30,0 cm a budou vetknuty do spodní desky s tloušťkou 40,0 cm a šířkou 1,4 m. Nad objektem SO06 bude spodní deska redukována na tl. 30,0 cm a šířku 1,0 m.

Zvláštní péči je nutno věnovat řádnému hutnění zásypů za rubem i lícem stěny, pro návrh rozměrů stěn a dimenzí výztuže bylo uvažováno s objemovou hmotností zeminy 20kN/m³ a úhlem vnitřního tření 33°. Těchto hodnot je nutno dosáhnout správnou volbou hutněného zásypového materiálu a výšky hutněných vrstev dle použitého hutnicího prostředku a stanoveného počtu pojezdů.

Základové desky i stěny opěrné zdi budou provedeny z monolitického železobetonu C30/37-XC4-XF2-S3 vyztuženého vázanou výztuží B500B. Pod základovou deskou je nutno provést podkladní beton minimální tloušťky 10,0cm z betonu C12/15.

Pro zhotovení nového násypu za rubem i lícem stěny bude použit materiál, hodnocený podle ČSN 72 1002 jako vhodný nebo velmi vhodný do násypu. Mocnost hutněného polštáře je nutno navrhnout tak, aby při hutnění po vrstvách max. tl. 20,0cm v nasýpaném stavu bylo dosaženo požadovaných parametrů zhutnění. Bude nutno provést zkoušku zhutnitelnosti (Proctor standart nebo relativní hutnost) vybraného materiálu pro zásyp a pro tento materiál stanovit způsob hutnění, tedy podle vybraného hutnicího prostředku stanovit maximální mocnost hutněné vrstvy po zhutnění a minimální počet pojezdů hutnicího prostředku.

Detaily včetně návrhu vhodného hutněného materiálu musí být upraveny a řešeny ve výrobní dokumentaci podle vybraného dodavatele. Alternativní návrh stabilizace podloží musí zajistit požadované parametry.

b) Instalační niky

Tvary nik doplňující vstupy do jednotlivých sekcí jsou určeny dle potřebných kapacit u každého ze vstupů a obecně jde o podstavec složený ze základového pasu a zúžené podstavy, na kterou navazují dělicí stěny tloušťky 200 mm. Instalační niky nejsou vyztuženy betonářskou výztuží.

c) Materiál

Objekty nik a opěrných stěn jsou provedeny z betonu C30/37-XC4-XF2-S3.

Založení objektu

K odkopané základové spáře je nutno povolat odpovědného geologa a v případě nesouladu podloží oproti parametrům stanoveným v inženýrsko-geologickém průzkumu je nutno navrhnout opatření pro zlepšení parametrů zeminy.

UPOZORNĚNÍ

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci většinou formou uvedením názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Tyto standardy jsou závazné. Zhotovitel může nabídnout jiný výrobek (výrobce), pokud bude odpovídat alespoň standardům, uvedeným v tomto projektu. Jestliže zhotovitel navrhuje použití jiného materiálu než je uvedeno, potom tento návrh (včetně ceny) musí být uveden v nabídce.

V případech, kdy v projektové dokumentaci není uveden druh materiálu či výrobku nebo není uveden výrobce, anebo kdy zhotovitel navrhuje jiný rovnocenný výrobek, musí zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem ke schválení projektantovi a cenově objednateli.

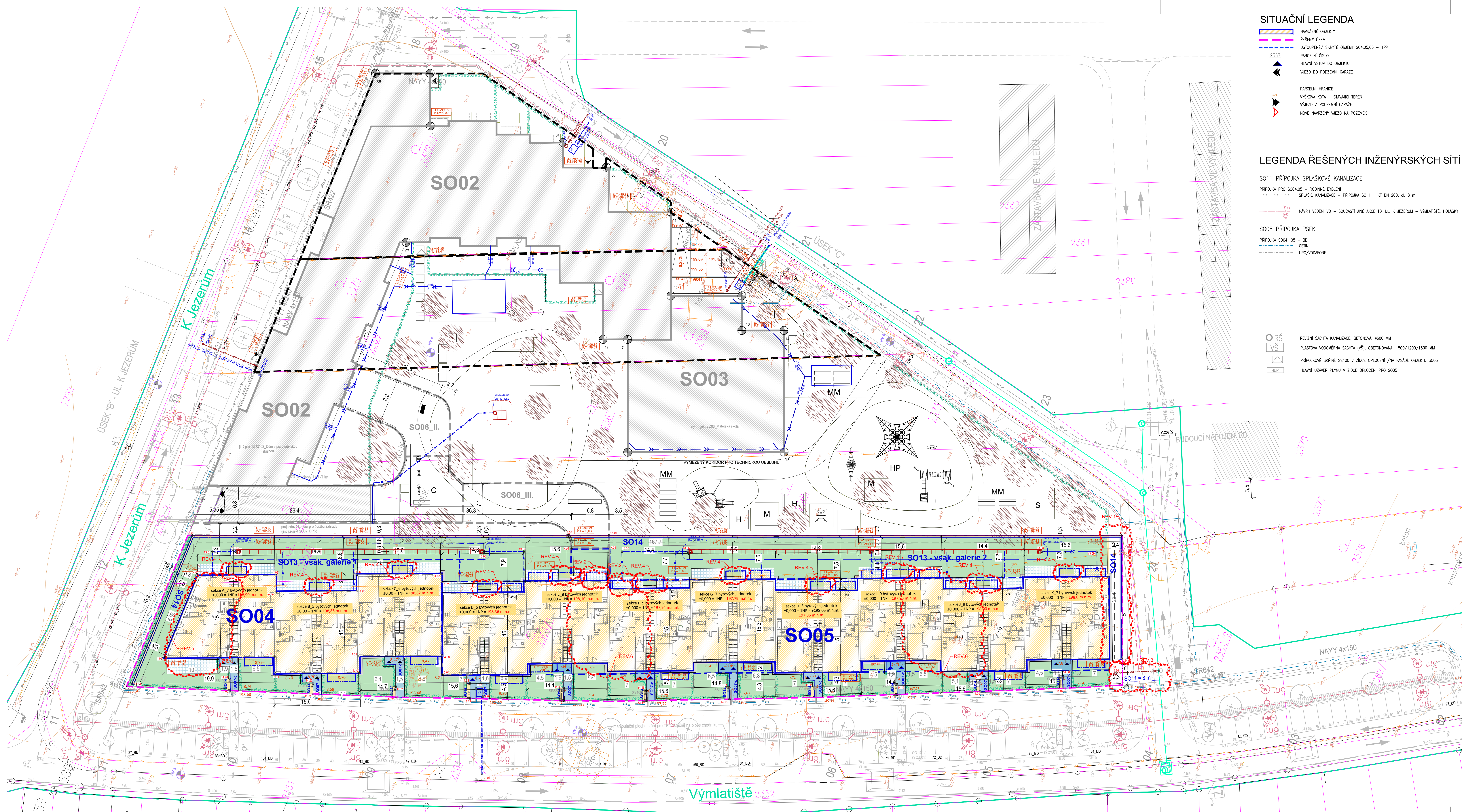
Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Má povahu duševního tajemství dle Zákona č. 121/2000Sb, o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon) ve znění všech pozdějších zákonů včetně obchodního zákoníku.

Dokumentace nesmí být za žádných okolností bez předchozího písemného souhlasu autora modifikována nebo použita celá nebo její část k vytvoření jiné dokumentace pro stavbu nebo část stavby nebo změny stavby. Výše uvedené platí mimo jiné i pro použití dokumentace v rámci styku s úřady činnými ve správním povolování a řízení, s dotčenými orgány státní správy, se správci inženýrských sítí, s jinými právníky a fyzickými osobami, ve výběrovém řízení, při oceňování stavby, v získávání dotací či úvěrů, při provádění jakékoli části stavby apod.

Autorská práva stavební části této projektové dokumentace jsou duševním vlastnictvím autorizovaného architekta Ing. arch. Pavla Pekára.

V Brně dne 08.2025

vypracoval: Bc. Dávid Balko



SITUAČNÍ LEGENDA

- SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- SO 02 - DOM S PODZEMNÍMI SLUŽBAMI A JEZERŮM AKA STAVENÍ AKC
- SO 03 - MATEŘSKÁ ŠKOLA A JEZERŮM AKA STAVENÍ AKC
- SO 04 - RODINNÉ BYDLENÍ "ZEVNÍ"
- SO 05 - RODINNÉ BYDLENÍ "VNÍ"
- SO 06 - KRYTÝ VJEZD DO PODZEMNÍCH GARÁŽÍ „společný dleak, výměra=343,3m2
- SO 06_II - KRYTÝ VJEZD DO PODZEMNÍCH GARÁŽÍ „dneš Rodinného bydlení (SO04, SO05), výměra=219,2m2
- SO 06_III - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJIZDNÁ PLOCHA NA PARC. 2365/ 1 a 2365/2, celkem=42,1m² (VOZIDLA DO 3,5t)
- SO 07 a - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - OKAPNÍ CHODNÍK
- SO 07 b - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - PŘÍSTUPOVÉ CHODNÍKY NA PARC. 2364, celkem=145 m²
- SO 07 c - PŘÍPOJKY PSEK
- SO 07 d - ZPEVNĚNÉ PLOCHY AKA "VÝSTAVA DO V LOKALITĚ TĚLŮM HOLÁSKY, TO UL. K JEZERŮM - VÝMLATISTĚ AKA SPOD-HOLÁSKY PSEK
- SO 08 - PŘÍPOJKA VODY, HOPE 463, dI=14,7m
- SO 09 - NAPOJENÍ NN
- SO 10 - PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, KT DN 200, dI=8 m
- SO 11 - PŘÍPOJKA PLYNU
- SO 12 - PŘÍPOJKA PLYNU
- SO 13 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY AKA "VÝSTAVA DO V LOKALITĚ TĚLŮM HOLÁSKY, TO UL. K JEZERŮM - VÝMLATISTĚ AKA SPOD-HOLÁSKY C
- SO 14 - VENKOVNÍ ÚPRAVY
- SO 15 - SADOVÉ ÚPRAVY

LEGENDA ŘEŠENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- SO11 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- PŘÍPOJKA PRO SO04,05 - RODINNÉ BYDLENÍ
- SPLAŠK. KANALIZACE - PŘÍPOJKA SO 11 KT DN 200, dI 8 m

NAVRH VEDENÍ VO - SOUČÁSTI JINÉ AKCE TDI UL. K JEZERŮM - VÝMLATISTĚ, HOLÁSKY

- SO08 PŘÍPOJKA PSEK
- PŘÍPOJKA SO04, 05 - BD
- CETIN
- UPC/VODAFONE

- REVIZNÍ ŠACHTA KANALIZACE, BETONOVÁ, Ø600 MM
- PLASTOVÁ VODOMĚRNÁ ŠACHTA (VŠ), BETONOVANÁ, 1500/1200/1800 MM
- PŘÍPOJKOVÉ SKŘÍŇE SS100 V ZIDCE OPLOČENÍ /NA FASÁDE OBJEKTU SO05
- HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU V ZIDCE OPLOČENÍ PRO SO05

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ ŘEŠENÝCH / NEŘEŠENÝCH PROJEKTEM

- SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- SO 02 - DOM S PODZEMNÍMI SLUŽBAMI A JEZERŮM AKA STAVENÍ AKC
- SO 03 - MATEŘSKÁ ŠKOLA A JEZERŮM AKA STAVENÍ AKC
- SO 04 - RODINNÉ BYDLENÍ "ZEVNÍ"
- SO 05 - RODINNÉ BYDLENÍ "VNÍ"
- SO 06 - KRYTÝ VJEZD DO PODZEMNÍCH GARÁŽÍ „společný dleak, výměra=343,3m2
- SO 06_II - KRYTÝ VJEZD DO PODZEMNÍCH GARÁŽÍ „dneš Rodinného bydlení (SO04, SO05), výměra=219,2m2
- SO 06_III - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJIZDNÁ PLOCHA NA PARC. 2365/ 1 a 2365/2, celkem=42,1m² (VOZIDLA DO 3,5t)
- SO 07 a - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - OKAPNÍ CHODNÍK
- SO 07 b - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - PŘÍSTUPOVÉ CHODNÍKY NA PARC. 2364, celkem=145 m²
- SO 07 c - PŘÍPOJKY PSEK
- SO 07 d - ZPEVNĚNÉ PLOCHY AKA "VÝSTAVA DO V LOKALITĚ TĚLŮM HOLÁSKY, TO UL. K JEZERŮM - VÝMLATISTĚ AKA SPOD-HOLÁSKY PSEK
- SO 08 - PŘÍPOJKA VODY, HOPE 463, dI=14,7m
- SO 09 - NAPOJENÍ NN
- SO 10 - PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, KT DN 200, dI=8 m
- SO 11 - PŘÍPOJKA PLYNU
- SO 12 - PŘÍPOJKA PLYNU
- SO 13 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY AKA "VÝSTAVA DO V LOKALITĚ TĚLŮM HOLÁSKY, TO UL. K JEZERŮM - VÝMLATISTĚ AKA SPOD-HOLÁSKY C
- SO 14 - VENKOVNÍ ÚPRAVY
- SO 15 - SADOVÉ ÚPRAVY

LEGENDA SO14 - VENKOVNÍ ÚPRAVY

NOVÉ DRÁŽENÉ OPLOČENÍ V=1,5M NA BETONOVÉ OPĚRNÉ ZDI

ZIDKA PŘED SO04,05 S NIKAMI PRO ZABUDOVÁNÍ PŘÍPOJKY SKŘÍŇE TYPU SS100 A SCHRÁNEK

LEGENDA SO15 - SADOVÉ ÚPRAVY

- STĚRKOVÝ TRÁVNÍK
- REKREAČNÍ TRÁVNÍK
- EXTENZNÍ STŘECHA NA SO06
- TVAROVANÝ ŽIVÝ PLOT VÝŠKY 1,3 m, šířky 0,5 m S VLOŽENÍM 1 m VYSOKÝM DRÁŽENÝM PLOTEM

SOUPIS ZMĚN PROJEKTU		DATUM	VYPRACOVAL
ČÍSLO ZMĚNY	POPIS		
REV.1	POZEMNÍ OPĚRNÉ ZDI SO14 PO HRANICI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ V MÍSTĚ BYTU K18, A V MÍSTĚ OPLOČENÍ OPĚRNÉ ZDI SOUČASNĚ S PŘÍPOJKOU BALCONY	04/2025	Bc. David Balto
REV.2	K BYTOM ES18 A F18A VE 3 NP SO06, PŘEDÁNÝ BALCONY	04/2025	Bc. David Balto
REV.3	ZMĚNA POLYCHY A DELKY SO 11, příloha splaškové kanalizace	04/2025	Bc. David Balto
REV.4	ZAKRZENÍ SCHODISŮVÝCH PROSTOR VŠECH SEKCI SO04 I SO06	04/2025	Bc. David Balto
REV.5	ZMĚNA DISPOZICE BYTU A1A V 1 NP SO04, VYTVOŘENÍ NOVÉ TERASY BYTU V PŘEDZADRACI, NA VÝCHOZNÍ STRANĚ OBJEKTU SO04	04/2025	Bc. David Balto
REV.6	ZMĚNA DISPOZICE U BYTU ES18, F18A, D18A VE 3 NP SO06, ZRUŠENÍ PROJEKTOVANÝCH PATII	04/2025	Bc. David Balto

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		RAZITKO, PODPIS	
Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 608 268 954 email: pekarc@pparchitects.cz			
OBJEDNATEL		KOMFORT, a.s.	
Klenová 478/72, 602 00 Brno			
ZHOTOVITEL		P.P. Architects s.r.o.	
Slovácká 29, 612 00 Brno			
NÁZEV AKCE		Rodinné bydlení	
		Brno - Tuřany - Holásky	
		DATUM	06.2025
		STUPEŇ	ZSPD
		FORMÁT	12 x A4
		ČÍSLO PÁŘE	
ČÁST		C SITUAČNÍ VÝKRESY	SO04, SO05
ZPRACOVATEL ČÁSTI		P.P. Architects s.r.o., Slovácká 29, 612 00 Brno	SO06, SO07
VYPRACOVAL		Bc. David Balto	SO13, SO14
NÁZEV VÝKRESU		KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	C.3