

Bod programu č.: 23

Vyjádření ke zcizení pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o doplnění vyjádření ke zcizení pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada na své 90/IX. schůzi pod bodem programu č. 24 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s odejmutím svěřeného pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice ke dni právních účinků vkladu a souhlasit se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, týkající se svěřeného pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to v souvislosti se zcizením tohoto pozemku formou prodeje , ke kterému Zastupitelstvo vyslovilo souhlas na svém 16/IX. zasedání dne 12. 12. 2024.

Přílohy:

- Žádost MO MMB
- důvodová zpráva
- kopie usnesení 16/IX. Zasedání ZMČ
- 1 x mapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

souhlasí

s odejmutím svěřeného pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice ke dni právních účinků vkladu,

souhlasí

se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, týkající se svěřeného pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to v souvislosti se zcizením tohoto pozemku formou prodeje , ke kterému Zastupitelstvo vyslovilo souhlas na svém 16/IX. zasedání dne 12. 12. 2024.

V Brně dne 8.12.2025

Zpracoval:
Ing. Jolana Klajsnerová

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0545366/2025

- DS -

Městská část Brno-Tuřany

Tuřanské nám. 1

620 00

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Mgr. Ladislav Koutný

+420 542 173 048

koutny.ladislav@brno.cz

a7kbrn

ID DS: f9ubyek

DATUM:

POČET LISTŮ:

5.11.2025

1

Vážená paní, vážený pane,

obdrželi jsme Vaše souhlasné stanovisko ze dne 7. 1. 2025 ke zcizení pozemku p. č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který je svěřen městské části Brno-Tuřany. Tímto si Vás dovoluujeme požádat v souvislosti s novelou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, která byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 14. 10. 2025, a se zasláným e-mailem vedoucí Majetkového odboru MMB adresovaným starostkám, starostům, tajemnicím a tajemníkům městských částí ze dne 15. 10. 2025, o doplnění tohoto stanoviska o sdělení, zda souhlasíte s odejmutím svěřeného pozemku p. č. 724/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice a zda souhlasíte se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to ve vztahu k odejmutí předmětného svěřeného pozemku p. č. 724/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

JUDr. Marie Vaďurová

vedoucí Oddělení právních služeb Majetkového odboru MMB

na základě pověření vedoucí Majetkového odboru MMB ze dne 9. 9. 2024

Vyjádření ke zcizení pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice – důvodová zpráva

Rada se seznámila se žádostí Majetkového odboru Magistrátu města Brna o doplnění vyjádření ke zcizení pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a doporučila Zastupitelstvu souhlasit s odejmutím svěřeni pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a souhlasit se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna v platném znění, ve vazbě k odejmutí výše uvedeného svěřeného pozemku.

Statutární město Brno je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 724/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 136 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice. Předmětný pozemek je svěřen městské části Brno-Tuřany.

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany na 16.IX. Zasedání dne 12.12.2024 pod bodem č. 18 souhlasilo s prodejem pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

V souvislosti s novelou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, která byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 14. 10. 2025, je nutné stanovisko Zastupitelstva doplnit o sdělení, zda souhlasí i s odejmutím svěřeného pozemku p. č. 724/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice a zda souhlasí se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to ve vztahu k odejmutí předmětného svěřeného pozemku p. č. 724/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice.



USNESENÍ

přijata na 16/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

konaném dne 12. 12. 2024

Bod 1. – Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

1. Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **volí** pro 16/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany ověřovatele zápisu Bc. Lukáše Lacha a PhDr. Hanu Dombrovskou.
2. Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** program 16/IX. zasedání Zastupitelstva takto:
 1. Technický bod
 2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
 3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
 4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
 5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
 6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
 7. Návrhy a podněty občanů
 17. Prodej části pozemku v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Kaštanová
 8. Návrh rozpočtového opatření č. 15/2024
 9. Návrh rozpočtu na rok 2025
 10. Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2025
 11. Program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity
 12. Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
 13. Předkupní právo k chatě č.e. 57 v k.ú. Brněnské Ivanovice
 14. Nabytí části pozemku v k.ú. Holásky – ul. Ledárenská
 15. Prodej pozemku p.č. 236 v k.ú. Dvorská
 16. Zcizení pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská
 18. Prodej pozemku v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Vyšehradská
 19. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Tuřanská
 20. Harmonogram zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pro rok 2025
 21. Různé
 22. Závěr

Bod 17. programu ZMČ – Prodej části pozemku v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Kaštanová

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **revokuje** svá rozhodnutí z 2/VIII. zasedání dne 17. 12. 2018 a z 24/VIII. zasedání dne 1. 9. 2022 tak, že **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 50/2 o výměře cca 107 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice společnosti HBC – servis s.r.o., dotčená část pozemku je uvedena v geometrickém plánu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Bod 8. programu ZMČ – Návrh rozpočtového opatření č. 15/2024

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 15/2024, které tvoří přílohu usnesení.

Bod 9. programu ZMČ – Návrh rozpočtu na rok 2025

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočet městské části Brno-Tuřany na rok 2025 uvedený v příloze usnesení, návrh rozpočtu fondů a návrh ostatního plnění pro zastupitele na rok 2025 dle tabulek č. 1-3 uvedených v příloze usnesení a **pověřuje** Radu městské části Brno-Tuřany zpracováním rozpisu schváleného rozpočtu dle vyhlášky o rozpočtové skladbě.

Bod 10. programu ZMČ – Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2025

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2025 uvedená v příloze usnesení.

Bod 11. programu ZMČ – Program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity, jehož text tvoří přílohu usnesení.

Bod 12. programu ZMČ – Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **požaduje** v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, stanovení výjimek z doby nočního klidu dle přílohy tohoto usnesení.

Bod 13. programu ZMČ – Předkupní právo k chatě č.e. 57 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Bod 14. programu ZMČ – Nabytí části pozemku v k.ú. Holásky – ul. Ledárenská

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s nabytím části pozemku p.č. 2268 o výměře cca 75 m² v k.ú. Holásky do vlastnictví statutárního města Brna, dotčená část pozemku je uvedena v mapě, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Bod 15. programu ZMČ – Prodej pozemku p.č. 236 v k.ú. Dvorská

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 236 v k.ú. Dvorská, a to do doby nabytí účinnosti nového Územního plánu města Brna.

Bod 16. programu ZMČ – Zcizení pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská, **nesouhlasí** se zcizením části pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská, která se dle návrhu nového Územního plánu města Brna nachází v ploše krajinné zeleně, **a souhlasí**, pokud bude schválen nový Územní plán města Brna, se zcizením zbylé části pozemku formou směny za pozemky (jejich částí) potřebné pro obchvat Tuřan, cyklostezku do Dvorsk či jiné akce na území městské části Brno-Tuřany.

Bod 18. programu ZMČ – Prodej pozemku v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Vyšehradská

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Bod 19. programu ZMČ – Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Tuřanská

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se směnou pozemku p.č. 294/14 o výměře 5 m² a části pozemku p.č. 294/13 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 6 m² ve vlastnictví
za část pozemku p.č. 298/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 16 m² ve vlastnictví statutárního města Brna, dotčené části pozemku jsou vymezeny v geometrickém plánu, který tvoří přílohu tohoto usnesení, **a žádá** Magistrát města Brna o realizaci směny pozemků.

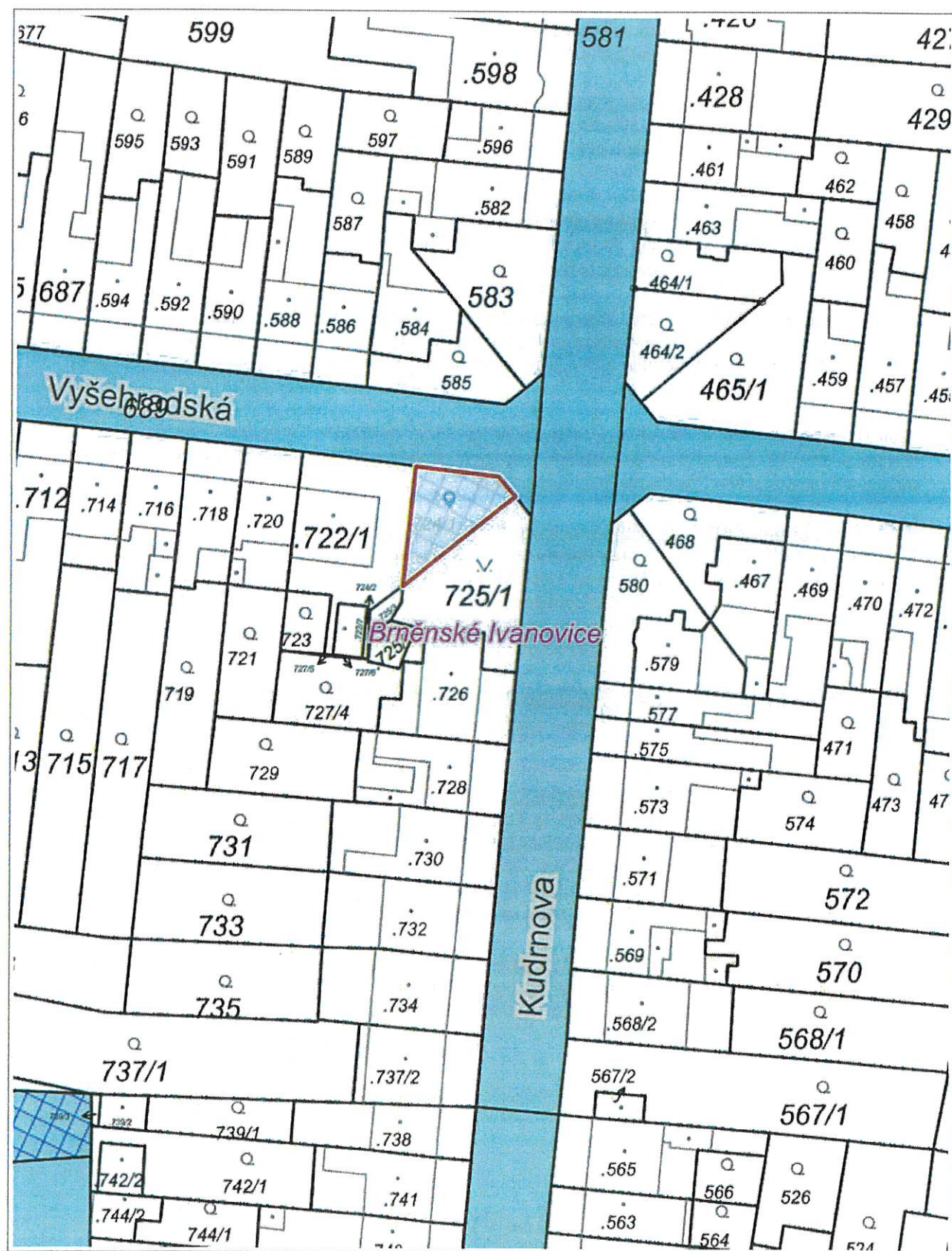
Bod 20. programu ZMČ – Harmonogram zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pro rok 2025

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany pro rok 2025, jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.

Bc. Lukáš Lach
ověřovatel zápisu
podepsán dne:

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany
podepsán dne:

PhDr. Hana Dombrovská
ověřovatel zápisu
podepsán dne:



1 : 750