

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směniti, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčiti hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zříditi právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

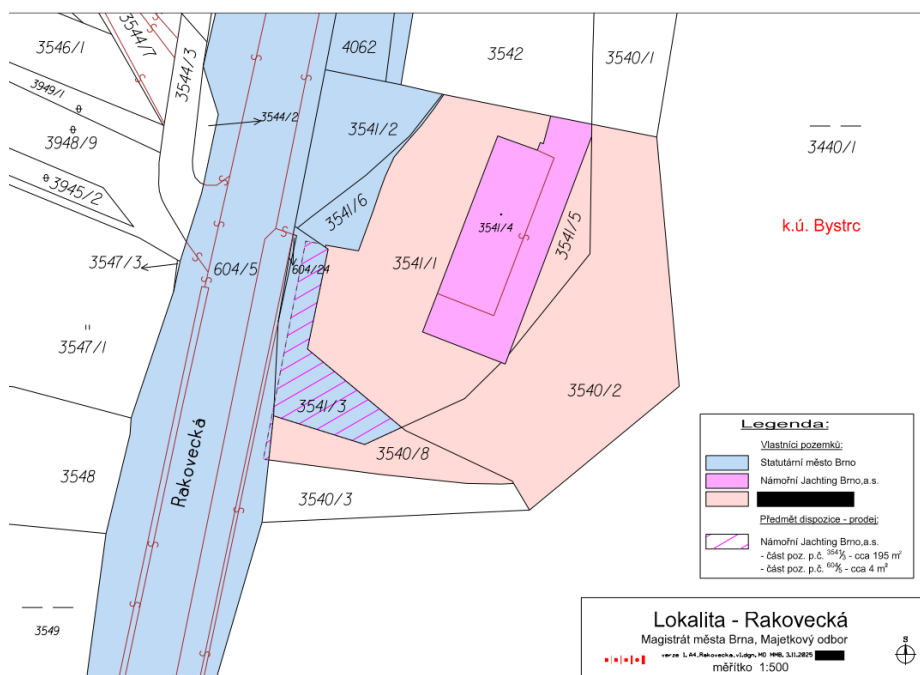
**V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
zveřejňujeme po dobu 15 dnů záměry statutárního města Brna**

1. prodej pozemku p. č. 2726, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 60 m², jehož součástí je stavba tech. vybavení bez č.p./č.e. v k. ú. Slatina

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ladislav Koutný, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173048, koutny.ladislav@brno.cz)

2. prodaj:

- části pozemku p. č. 3541/3, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 195 m²
- části pozemku p. č. 604/5, ostatní plocha, silnice, o výměře 4 m²
vše v k. ú. Bystřec



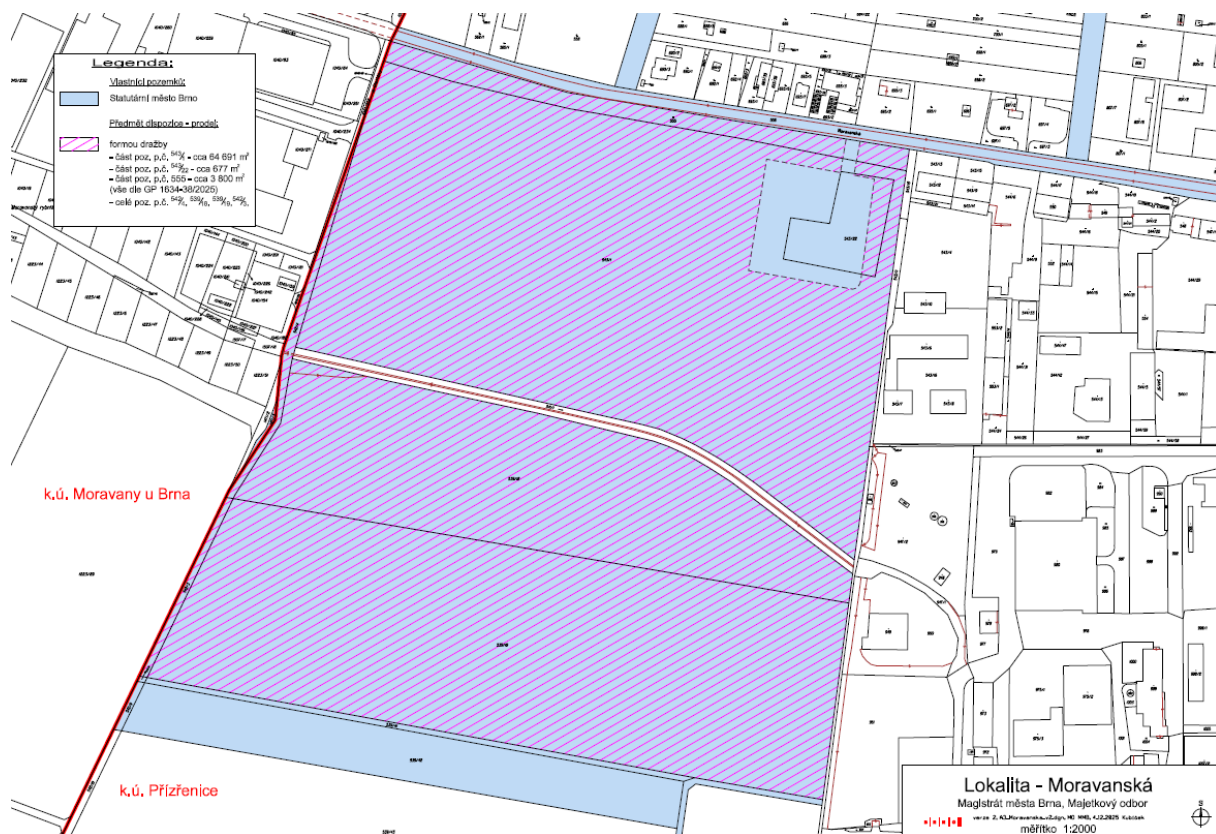
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Veronika Halouzková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 258, tel. 542173158, (halouzkova.veronika@brno.cz)

3. zpeněžení-prodej:

- pozemku p. č. 539/18, orná půda, o výměře 28573 m²,
- pozemku p. č. 539/19, orná půda, o výměře 51656 m²,
- pozemku p. č. 542/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 597 m²,
- pozemku p. č. 542/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1071 m²,
- část pozemku p. č. 543/1, orná půda, o výměře 64691 m² (dle geometrického plánu č. 1634-38/2025 označené jako p. č. 543/1, orná půda, o výměře 64691 m²),
- část pozemku p. č. 543/22, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 677 m² (dle geometrického plánu č. 1634-38/2025 označené jako p. č. 543/22, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 677 m²),
- dvou částí pozemku p. č. 555, ostatní plocha, neplodná půda, o souhrnné výměře 3800 m² (dle geometrického plánu č. 1634-38/2025 označené jako p. č. 555/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 3373 m² a p. č. 555/2, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 427 m²),

vše v k. ú. Přízřenice,

ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, s tím, že vyvolávací cena bude stanovena ve výši 425.406.800 Kč včetně 21% DPH za cenu obvyklou na základě ocenění ze dne 10.6.2025, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zaba. užití výměr	Zaba. výměr	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence příslušných vztahů				
	ha	m²			ha	m²						Ost. přechod z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Ost. listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
												ha	m²			
543/1	6	76	orná půda	543/1	6	46	91	orná půda		2	543/1	10001	6	46	91	
				543/23		52	49	ostat. pl. jiné plochy		0	543/1	10001		29	85	a
											543/22	10001		21	50	b
											555	10001		1	14	c
														52	49	
543/22	28	27	ostat. pl. neupravená pl.	543/22	6	77	ostat. pl. neupravená pl.		2	543/22	10001		6	77		
				555	39	14	ostat. pl. neupravená pl.		0	555	10001		33	73		
				555/2	4	27	ostat. pl. neupravená pl.		0	555	10001		4	27		
	7	44	17													

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
		ha	m²				ha	m²	
543/1	20110	6	46	91					

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků

Výnosové:

Číslo plánu: 1634-38/2025

Okres: Brno-město

Okres: Brno

Katastrální území: PPT2Těnice

Mapový list: DKM

Obsahem geometrického plánu lze analyzovat možnost vedení se v rámci a přiřazení souřadnicových nerek hranic, jako by byly stávajícími územními.

Geometrický plán ověřen autorizovaným zeměměřičským úřadem:

Jedna, příjme: [redacted]

Číslo posledy reálného, autorizovaného zeměměřičského úřadu: 1743

Číslo: 27.2.2025

Číslo: 67/2025

Nabylížení v příloze odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad rozhodl o odělování parcel.

Stavba ověřen autorizovaným zeměměřičským úřadem:

Jedna, příjme: [redacted]

Číslo posledy reálného, autorizovaného zeměměřičského úřadu: 1743

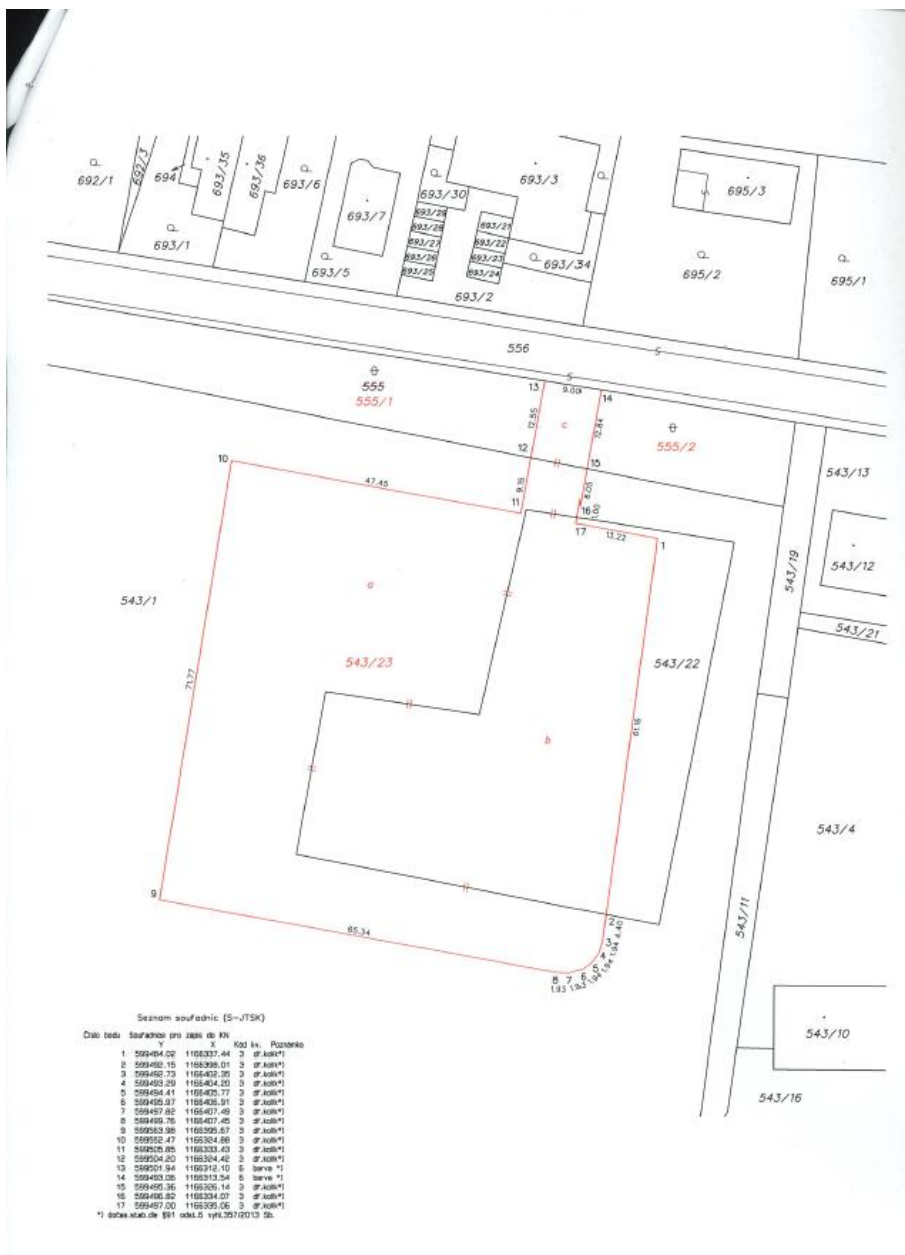
Číslo: 5.3.2025

Číslo: 75/2025

Teraz stavby odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uložení v elektronické podobě územních plánů.

Číslo stavby geometrického plánu v elektronické podobě.

3



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Irena Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173079, rackova.irena@brno.cz)

4. prodej pozemku:

- p. č. 1550/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 29 m² v k. ú. Stránice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, frimmelova.renata@brno.cz)

Výše uvedený záměr platí za předpokladu, že nebude k hmotným nemovitým věcem projeven zájem o převod ve smyslu ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a to ze strany organizační složky státu, státní organizace, na kterou se použije zákon č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a Ředitelství silnic a dálnic s.p.

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:
 do: