

Ondřej Dobiáš

projektová činnost ve výstavbě

Vacenovice č. 683

696 06 Vacenovice

tel. 606 702 108

e-mail: odobias@centrum.cz

D.1.1) ARCHITEKTONICKY-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
**SO.01–NOVOSTAVBA RODINNÉHO
DOMU**

TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOVOSTAVBA RD V BRNĚ

ul. Vyšehradská na parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Dokumentace pro povolení stavby

obec: **Brno**
stavební úřad: **Brno**

Digitálně podepsal Ing. František Dobiáš
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45770743,
o=Česká komora autorizovaných
inženýrů a techniků činných ve výstavbě,
ou=Elektronické autorizační razítko,
ou=1300819, cn=Ing. František Dobiáš,
sn=Dobiáš, givenName=František,
serialNumber=P843584, title=IP00[®]
Datum: 2025.01.31 11:27:27 +01'00'

Zodp. projektant: ing. František Dobiáš
Vypracoval: Ondřej Dobiáš

leden 2025

1. Celkový popis

Stavba je navržena jako řadový objekt, vnitřní. Bude mít přízemní podlaží, patro, podstřešní prostor a bude bez podzemního podlaží. Střecha domu bude sedlová, sklon střešních rovin bude 22°. Vrchní stavba je řešena dřevostavební technologií. Výroba a montáž stěnových a stropních konstrukcí a krovu bude realizována firmou Domy Trend s.r.o., Kyjov.

Přístup do domu bude vstupními dveřmi do zádveří a následně do chodby se schodištěm, odkud bude přístup do WC se sprchou, do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a schodištěm do patra. Ze zádveří je přístup do pokoje pro hosty a místnosti garáž/technická místnost. Přístup do patra bude vnitřním schodištěm do chodby, odkud je přístup do čtyř obytných pokojů, koupelny s WC a skladu. Schodiště je navrženo až do podstřešního prostoru s chodbou a půdou. Z ulice jsou navrženy vrata do garáže pro parkování osobního automobilu.

Fasáda domu bude opatřena strukturovanou omítkou bílého odstínu, střecha bude s betonovou krytinou černého odstínu. Klempířské prvky, žlaby a svody, budou provedeny z barevného pozink plechu KJG. Okna a dveře budou dřevěné s izolačním trojsklem v antracitovém odstínu. Ostatní odstíny budou dle výběru investora.

Založení objektu tvoří základová železobetonová deska, uložená na obvodových pásech. Stěny nadzemní části stavby bude tvořit nosná dřevěná konstrukce s opláštěním, vyplněná tepelnou nebo zvukovou izolací. Fasáda domu bude opatřena kontaktním zateplovacím systémem se skladbou ETICS. Nosné profily obvodových stěn budou 60/140 mm po 655 mm, vnitřních stěn pak 60/100 mm po 655 mm. Mezi nosníky bude vložena tepelná izolace. Stropní konstrukce budou tvořeny dřevěnými nosníky 60/200 mm se záklopem z OSB desek. Krytina domu bude z betonových tašek na dvojitém laťování, provětrávaná. Nosným prvkem jsou dřevěné pozednice a vaznice, spočívající na obvodových stěnách nebo sloupech. Krov bude stažen klestinami. Výplně otvorů v obálce budovy budou tvořit plastová okna a dveře, zasklení bude izolačními trojskly. Vnitřní výplně otvorů (vnitřní dveře) jsou dřevěné v obložkových zárubních.

Dalším stupněm projektové dokumentace bude po vydání stavebního povolení výrobní dokumentace, která bude respektovat veškeré schválené údaje a požadavky včetně stavebně konstrukčního řešení stavby.

2. konstrukční a materiálové řešení

- Zakládání a základové poměry staveniště

Inženýrsko-geologický průzkum staveniště nebyl proveden v době zpracovávání projektové dokumentace pro stavební řízení. Vychází se ze zkušeností se zakládáním obdobných staveb a z předpokladu, že základové poměry jsou jednoduché. Únosnost základové půdy se předpokládá minimálně 0,12 MPa. Předpokladem je, že v podloží do 0,5 m pod úroveň základové spáry nebude zastížena ustálená hladina spodní vody.

Před zahájením stavby bude přehodnoceno zakládání stavby ve výkopu, případně v další sondě a v případě, že základové poměry budou odlišné od původního předpokladu, je třeba provést průzkum základového podloží za účasti geologa. Po odstranění ornice budou provedeny výkopové práce základových konstrukcí. Základová spára musí být pod úrovní stávajícího rostlého terénu.

- Základové konstrukce

Základové konstrukce jsou navrženy jako základové pásy ze železobetonu C20/25 (výztuž B 500B, (TR) B 420B, krytí výztuže 35 mm) s nadezdívkou ze ztraceného bednění tl.300 mm, vylitou betonem C 20/25 + výztuž. Nad základovými pásy je navržena ŽB deska z betonu C 20/25 tl.150 mm, vyztužená svař. sítí KARI 100/100/6 v dolním líci. Prostor mezi pásy bude vyplněn zhutněným štěrkopískovým podsypem. Požadovaná únosnost na povrchu, resp. míra hutnění je min. $E_{def2} = 30\text{Mpa}$ při $E_{def1}/E_{def2} \leq 2,2$, přičemž hutnění (únosnost) musí být homogenní v celé ploše podloží. Skutečnou hodnotu zhutnění ověřit zkouškou.

V základových konstrukcích budou dle potřeby provedené prostupy pro vedení jednotlivých profesí. Do pasu bude dle požadavku projektu elektro uložen zemnicí pásek.

Před betonáží základových konstrukcí, stejně před zahájením betonáže podkladního betonu je třeba osadit rozvody zdravotní techniky, případně vynechat kapsy pro prostupy jednotlivých rozvodů (jejich polohu ověřit podle dokumentace jednotlivých profesí). Kolem celého obvodu základů obvodových stěn bude řešeno zateplení základu a soklu vloženou tepelnou izolací (desky XPS).

- Izolace proti zemní vlhkosti, protiradonová opatření

Hodnocená parcela je stavebním pozemkem s nízkým radonovým indexem. Izolace proti zemní vlhkosti a zároveň jako protiradonové opatření je navržena SKLODEK 40 standard mineral. Ve vrstvě štěrkopísku bude použit systém odvětrání podloží.

Vnitřní hydroizolace mokrých provozů (koupelny, WC) budou řešeny stěrkovými izolacemi včetně penetrace (nátěrová izolační fólie jednosložková na bázi syntetické disperze, neobsahující rozpouštědla, vysoce elastická, přímo přelepitelná obkladem, vodotěsná, difúzně otevřená pro vnitřní použití, s přilnavostí k betonu, pórobetonu, omítce a sádrokartonu). Podlahy budou opatřeny izolací ve dvou vrstvách s vytažením do výšky min. 300 mm, stěny pak budou izolovány pouze ve sprchách, a to jednou vrstvou. Izolace budou v rozích, a především při podlaze ve sprše zesílené, prostupy instalací budou lemované izolačními manžetami.

- Svislé konstrukce

Stěny nadzemní části stavby tvoří nosná dřevěná konstrukce s opláštěním, vyplněná tepelnou nebo zvukovou izolací. Nosné profily obvodových stěn budou 60/140 mm po 655 mm, vnitřních stěn pak 60/100 mm po 655 mm. Rámová konstrukce obvodových stěn bude uzavřena spodní pásnicí a vrchní pásnicí 60/140 mm, u vnitřní stěny pak 60/100 mm. Tepelně technické vlastnosti svislých konstrukcí jsou z hlediska normou požadovaných vlastností standardní. Dřevěné stěnové prvky budou montovány přímo na stavbě.

1. OBVODOVÁ STĚNA TL.350 MM:

- 2 MM TENKOVRSTVÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA
- 140 MM FASÁDNÍ POLYSTYRÉN EPS 70F
- 15 MM OSB DESKA III
- 140 MM DŘEVĚNÁ KVH KCE S TI ISOVER UNI MEZI SLOUPKY ($u=0,035$)
- 0,2 MM PAROZÁBRANA
- 40 MM VZDUCHOVÁ MEZERA – INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA
- 12,5 MM KONSTRUKČNÍ DESKA RIGISTABIL

2. ŠTÍTOVÁ STĚNA DOMU TL.363 MM:

- 2 MM TENKOVRSŤVÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA
- 140 MM FASÁDNÍ POLYSTYRÉN EPS 70F ($u=0,039$) / NAD ÚROVNÍ SOUSEDNÍHO RD MINERÁLNÍ VATA
- 15 MM OSB DESKA III
- 140 MM DŘEVĚNÁ KVH KCE S TI ISOVER UNI MEZI SLOUPKY ($u=0,035$)
- 12,5 MM KONSTRUKČNÍ DESKA RIGISTABIL
- 0,2 MM PAROZÁBRANA
- 40 MM VZDUCHOVÁ MEZERA - INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA
- 12,5 MM KONSTRUKČNÍ DESKA RIGISTABIL

3. VNITŘNÍ STĚNA TL.125 MM:

- 12,5 MM KONSTRUKČNÍ DESKA RIGISTABIL
- 100 MM DŘEVĚNÁ KVH KCE SE ZVUKOVOU IZOLACÍ TL.80 MM MEZI SLOUPKY
- 12,5 MM KONSTRUKČNÍ DESKA RIGISTABIL

- Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce nad 1.NP bude tvořena dřevěnými nosníky 60/200 mm. Podhledy budou tvořit sádkartonové desky o tl. 12,5mm, zavěšené na nosném roštu z CD profilů.

1. PODLAHA 1.NP:

- 10 MM PODLAHOVÁ KRYTINA
- 55 MM ANHYDRITOVÝ POTĚR (35+20 NOPY)
- 15 MM SYSTÉMOVÁ DESKA PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ (15+20 NOPY)
- 140 MM TEPELNÁ IZOLACE EPS GREY 100 ($u=0,031$)
- 4 MM HYDROIZOLACE A IZOLACE PROTI RADONU
- 150 MM ŽB DESKA C 20/25, VÝZTUŽ KARI 100/100/6 MM V DOLNÍM LÍCI
- 150 MM ŠTĚRKOPÍSKOVÝ ZHUTNĚNÝ PODSYP+SYSTÉM ODVĚTRÁNÍ PODLOŽÍ
- ROSTLÝ TERÉN

2. PODLAHA 1.NP - GARÁŽ:

- 80 MM BETONOVÁ MAZANINA, VÝZTUŽ KARI 150/150/4 MM
- 60 MM TEPELNÁ IZOLACE XPS 300
- 4 MM HYDROIZOLACE A IZOLACE PROTI RADONU
- 150 MM ŽB DESKA C 20/25, VÝZTUŽ KARI 100/100/6 MM V DOLNÍM LÍCI
- 150 MM ŠTĚRKOPÍSKOVÝ ZHUTNĚNÝ PODSYP+SYSTÉM ODVĚTRÁNÍ PODLOŽÍ
- ROSTLÝ TERÉN

3. STROP 1.NP:

- 10 MM PODLAHOVÁ KRYTINA
- 55 MM ANHYDRITOVÝ POTĚR (35+20 NOPY)
- 15 MM SYSTÉMOVÁ DESKA PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ (15+20 NOPY)
- 20 MM KROČEJOVÁ IZOLACE
- 18 MM OSB DESKA III
- 240 MM DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
- 100 MM TECHNOLOGICKÁ MEZERA
- 30 MM NOSNÁ KONSTRUKCE PRO SDK
- 12,5 MM SÁDKOKARTON

4. STROP 2.NP:

- 18 MM OSB DESKA III
- 240 MM DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
- 100 MM TECHNOLOGICKÁ MEZERA
- 30 MM NOSNÁ KONSTRUKCE PRO SDK
- 12,5 MM SÁDROKARTON

- Střecha a krov

Dřevěná krovová konstrukce bude dimenzovaná na taškovou střešní krytinu (betonové tašky). Nosným prvkem jsou dřevěné pozednice a vaznice, spočívající na obvodových či vnitřních stěnách nebo sloupech. Na hotové nosné konstrukce se ukládají postupně jednotlivé prvky krovu. Krokve jsou staženy kleštinami. Celá konstrukce se podélně i příčně zavětruje.

1. STŘECHA – SCHODIŠTĚ:

- 200 MM TI MEZI KROVY Z MV ($u=0,035$)
- 80 MM PIR PODKROKEVNÍ TI S PAROZÁBRANOU ($u=0,022$)
- 30 MM NOSNÁ KONSTRUKCE PRO SDK
- 12,5 MM SÁDROKARTON

2. STŘECHA - PŮDNÍ PROSTOR:

- BETONOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA
- 30 MM STŘEŠNÍ LATĚ
- 40 MM KONTRALATĚ
- 0,2 MM POJISTNÁ HYDROIZOLACE
- 200 MM KROKVE + TI MEZI KROVY Z MV ($u=0,035$)

- Klempířské konstrukce

Klempířské prvky, žlaby a svody, budou provedeny z barevného pozink plechu KJG. Parapety oken budou z eloxovaného hliníku. Barevné odstíny dle výběru investora.

- Povrchové úpravy

Fasáda bude opatřena strukturovanou omítkou (zrno 1,5mm). Střešní krytina z betonových tašek např. Betonpres Optimal. Okna a dveře budou dřevěné s izolačním trojsklem v antracitovém odstínu. Odstín fasády bude bílý, střešní krytina bude v černém odstínu. Plechové obložení a klempířské prvky budou v antracitovém odstínu. Ostatní odstíny budou dle výběru investora.

3. Technické řešení

- Vytápění

Všechny pobytové místnosti objektu i veškeré další prostory mají zajištěno vytápění na hodnoty dané platnými normami. Pro vytápění a přípravu TUV je navrženo tepelné čerpadlo. Tepelné čerpadlo bude ve variantě vzduch/voda v kombinaci podlahového vytápění, použito bude systémové řešení (Regulus RTC 13E). Ohřev TUV bude zajištěn bivalentním zdrojem v zásobníku (DUO 390/140 I), osazeném v technické místnosti.

- Větrání

V objektu je navržena centrální větrací jednotka s rekuperací tepla (např. Regulus Sentinel Kinetic B Plus), umístěná v technické místnosti v 1NP, jež zajišťuje přívod čerstvého vzduchu a odvod znečištěného (odpadního) vzduchu.

- Zdravotechnika

Vnitřní vodovod - rozvody vodovodního potrubí se musí montovat a upravit tak, aby byla zachována předepsaná provozní pevnost trubek a spojů, zabezpečena poloha potrubí, přenášení hmotnosti a dynamických účinků na potrubí. Montáž potrubí musí být provedena podle ČSN 75 5409, ČSN 75 5455, H-132 98 (CTI), ČSN 75 5411, ČSN 75 5401, ČSN 75 5402, zákona 183/2006 Sb. a montážních předpisů výrobce potrubí. Vzdálenost podpor a uchycení potrubí je dána ČSN 75 5409 a montážními předpisy výrobce. Na stoupacích potrubích a na ležatých rozvodech budou umístěny kompenzátory, případně kompenzační smyčky příslušných dimenzí. Umístění kompenzací bude provedeno podle montážních předpisů výrobce potrubí. Při prostupu stoupacích potrubí a ležatých rozvodů chráněnými požárními úseky bude potrubí utěsněno protipožárními ucpávkami pro příslušné předepsané požární odolnosti. Utěsněné prostupy budou dobetonovány.

Vnitřní kanalizace - rozvody budou realizovány z potrubí PVC HT. Odvětrání stoupacích potrubí bude vyvedeno nad úroveň střechy a bude zakončeno větrací hlavicí. Na stoupacím potrubí budou osazeny revizní tvarovky – čistící kusy. Úchyty potrubí a jejich rozmístění bude v souladu s požadavky výrobců potrubí. Připojovací potrubí a veškeré rozvody nebudou kotveny do stěn k obytným místnostem. Budou použity pružné úchyty. Na trubní rozvody bude použita zvuková izolace. V obytných prostorách se doporučuje použít trubky a tvarovky odhlučněné. Svody a připojovací potrubí budou v min. přípustných spádech podle ČSN 75 6760 nebo větších. Na odpadech a svodech budou osazeny čistící tvarovky v souladu s ČSN 75 67 60. Zároveň budou podle požadavku výrobce materiálu osazena dilatační hrdla.

Svodné (ležaté) potrubí bude podrobeno zkoušce vodotěsnosti před obetonováním. Odpadní, připojovací a větrací potrubí bude po ukončení montáže podrobeno zkoušce plynotěsnosti. Zkoušky budou provedeny dle ČSN 756760 a bude o nich sepsán zápis. Před uvedenými zkouškami bude provedena technická prohlídka příslušné části odpadního systému.

- Plynoinstalace

Není

- Elektroinstalace – silnoproud

Vnitřní el. rozvody světelné a zásuvkové jsou napojeny z rozvaděče, který bude umístěn v zádveří, a jsou navrženy kabely CYKY (dle PD elektroinstalace). Uzemnění a hromosvody jsou tvořeny jímací soustavou (hřebenovým vedením a tyčovým hromosvodem).

- Přípojka SEK – síť elektronických komunikací:

Z krabice, osazené v zádveří, bude do země uložen kabel v PVC chráničce pro připojení RD na stávající přípojku SEK (kabelová síť elektronických komunikací).

- Rozvody televizního signálu a datové rozvody DR:

Na střeše RD může být instalovaný stožár STA s klasickými anténami pro příjem všech v této lokalitě dostupných multiplexů a internetu od místního poskytovatele. Zařízení pro STA a internet bude umístěno v rozvodnici v domě. Z RS budou připojeny koaxiálními kabely TV koncové účastnické zásuvky a kabely UTP Cat5e datové zásuvky RJ45 v RD. Počet a umístění zásuvek STA a DR určí stavebník. Při souběhu se silovými kabely dodržet dle požadavku ČSN EN 50174-2 min. vzdálenost 10 cm.

- Osvětlení a svítidla

Osvětlení vnitřních prostor bude v souladu s požadavky ČSN 73 4301 - Z1 – Obytné budovy, a to žárovkovými, zářivkovými a LED přisazenými svítidly. Doporučená udržovaná osvětlenost E_m od 20 do 300 lx je vhodná pro prostory bydlení a společné bytové prostory. Hodnoty udržované osvětlenosti E_m , požadavky na maximální hodnoty rušivého oslnění UGR a minimální hodnoty indexu podání barev Ra pro jednotlivé místnosti podle požadavků přílohy B ČSN 73 4301 - Z1 respektovat při výběru svítidel. Vnitřní prostory budou osvětleny svítidly podle vlastního výběru stavebníka. Stavba připraví pouze stropní a nástěnné kabelové vývody ukončené svorkami. Svítidla budou ovládána pomocí vypínačů u dveří nebo senzory reagujícími na pohyb. Přístupová komunikace z ulice do objektu bude osvětlena LED svítidlem ovládaným senzorem reagujícím na pohyb a blokováným na denní světlo, krytí IP54.

Ve Vacenovicích, leden 2025

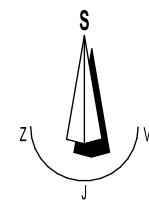
Ondřej Dobiáš



PARC.Č. 588 A 589	VÝMĚRA (m ²)	PODÍL
CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU	327	1,00
ZASTAVĚNÁ PLOCHA RD	112	0,34
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA(SCHOPNÁ VSAKOVÁNÍ)	215	0,66

LEGENDA INŽ. SÍTÍ:			
	NTL PLYNOVOD		STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA Z PE TRUBEK D 32 x 3 MM
	VODOVOD		STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA KANALIZACE Z PVC TRUB DN 150 MM
	KANALIZACE JEDNOTNÁ		VNITŘNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE
	PODZEMNÍ VEDENÍ NN		KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN (EG.D)
	OPTICKÝ KABEL SEK		STÁVAJÍCÍ PÍPOJKA SEK
	OPTICKÝ KABEL VODAFONE		STÁVAJÍCÍ PÍPOJKA VODAFONE

LEGENDA OBJEKTŮ:	
	SO.01-NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU (ZASTAVĚNÁ PLOCHA = 112 M2)
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY DLE SCHVÁLENÉ PD Z BŘEZNA 2024 VČETNĚ SJEZDU Z VEŘEJNÉ KOMUNIKACE
	ZPEVNĚNÁ PLOCHA TERASY S POVRCHEM Z WPC DESEK (PLOCHA = 24 M2)
	HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU



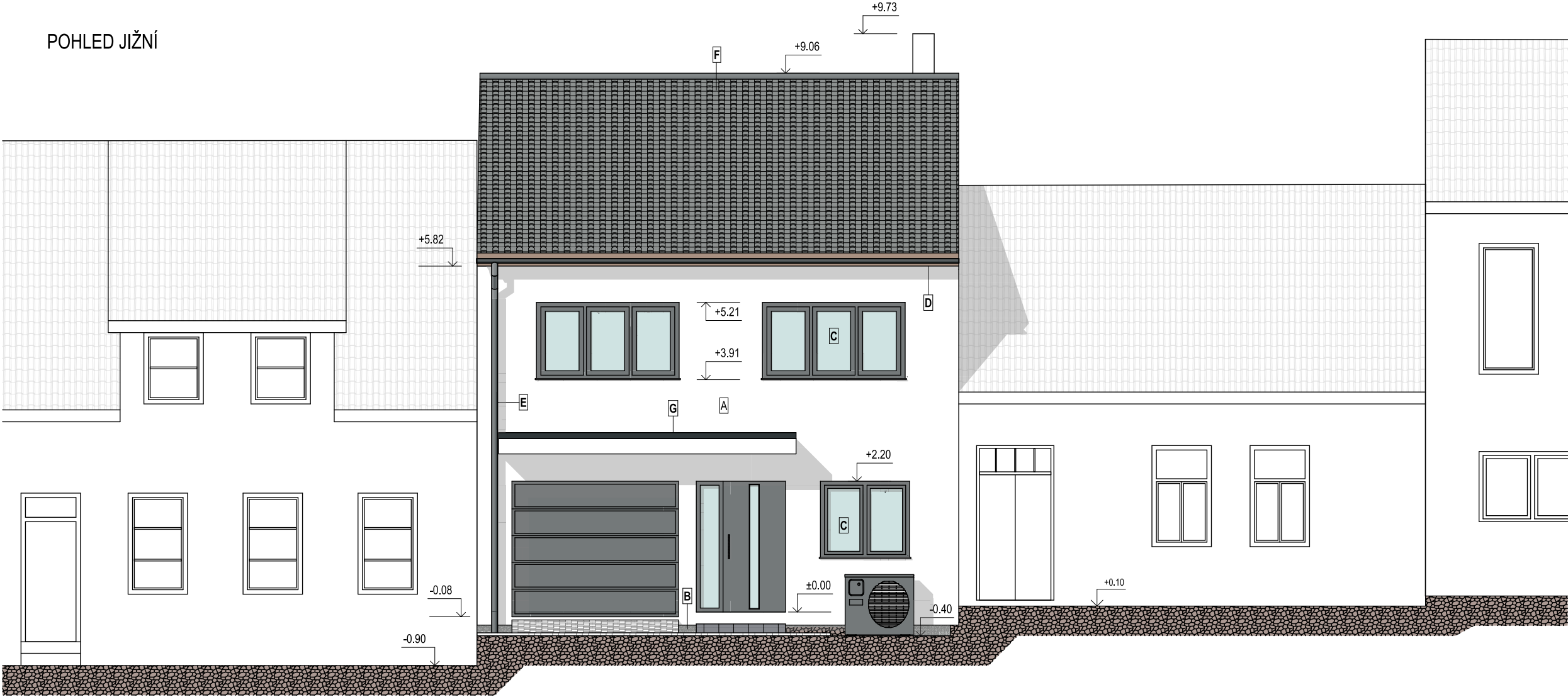
Digitalně podepsal Ing. František Dobiáš
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45770743,
o=Česká komora autorizovaných inženýrů
a techniků činných ve výstavbě,
ou=Elektronické autorizační razítko,
ou=1300819, cn=Ing. František Dobiáš,
sn=Dobiáš, givenName=František,
serialNumber=P843584, title=IP00
Datum: 2025.02.21 15:30:21 +01'00'

±0,000 = 228,0 m.nm.

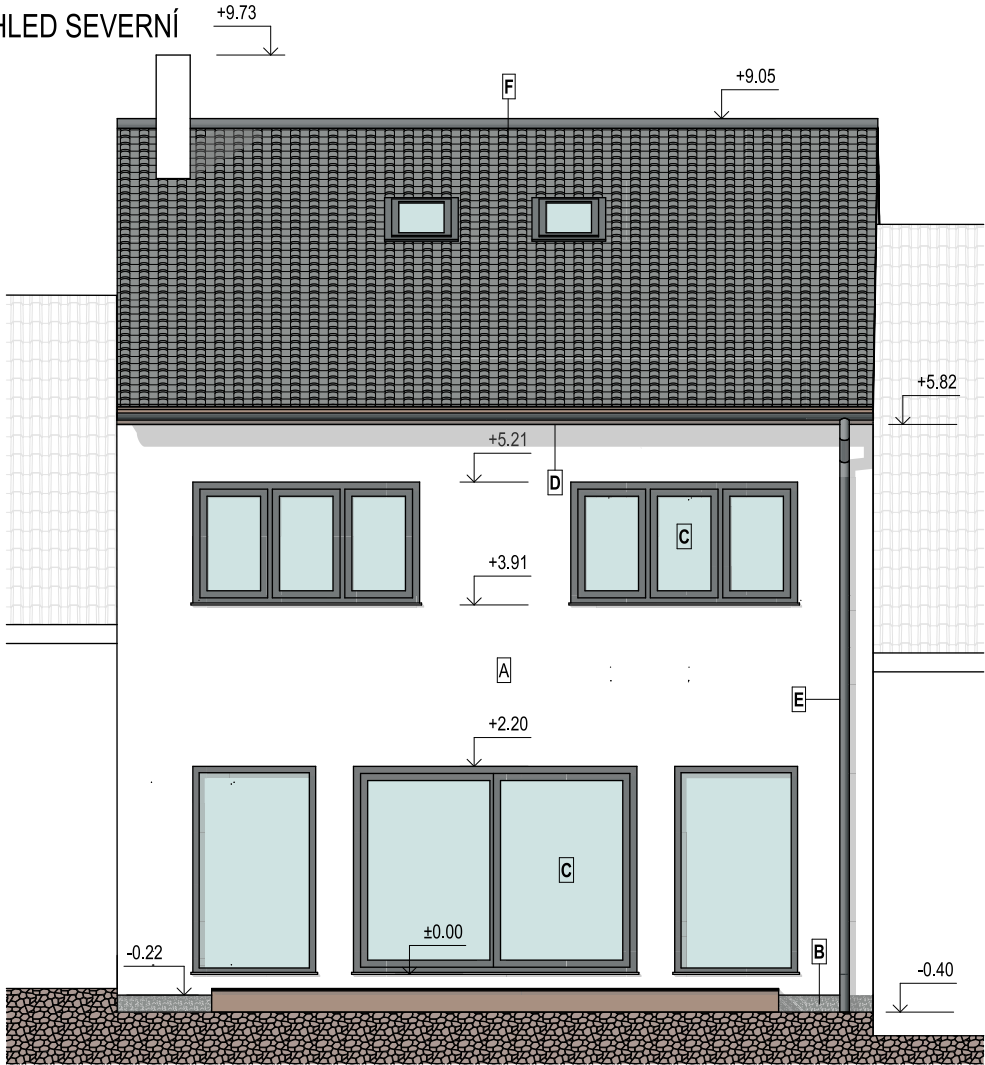
Paré č.

Hlavní projektant	Zodp. projektant	Vypracoval	Kreslil	Projektová kancelář ve Vacenovicích Vacenovice č.683, 696 06 e-mail: odobias@centrum.cz mobil: 606 702 108	
Ondřej Dobiáš	ing. František Dobiáš	Ondřej Dobiáš	Ondřej Dobiáš	Formát:	
Místo stavby: obec Brno [582786], parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice [612227]				Datum:	01/2025
Stavebník: Remecký Pavel a Remecká Eva, č. p. 240, 69701 Věteřov				Účel:	DPS
Název projektu: NOVOSTAVBA RD V BRNĚ ul.Vyšehradská na parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice				Čís. zakázky:	2201/25
				Stavební objekt:	
Obsah výkresu: KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES				Měřítko:	Čís. výkresu: C.3
				1:250	

POHLED JIŽNÍ



POHLED SEVERNÍ



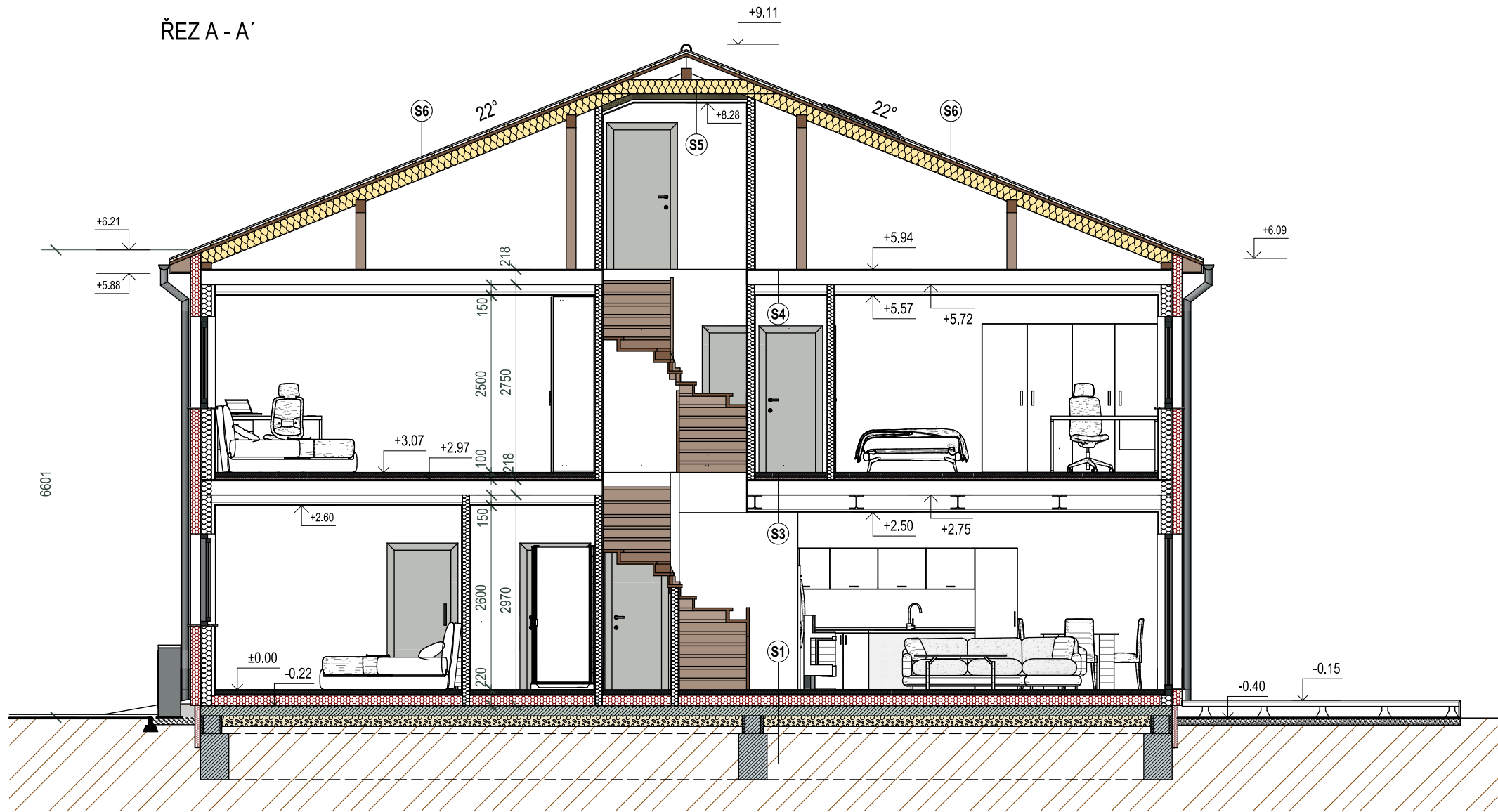
- A - FASÁDNÍ STRUKTUROVANÁ OMÍTKA PROBARVENÁ (ODSTÍN BÍLÝ)
B - FASÁDNÍ MOZAIKOVÁ OMÍTKA
C - OKNO A VENKOVNÍ DVEŘE - PLAST S IZOLAČNÍM 3-SKLEM (ODSTÍN ANTRACIT)
D - DŘEVĚNÉ PRVKY - PODBITÍ, VIDITELNÉ PRVKY KROVU, SLOUPY - LAZUROVACÍ NÁTĚR
E - KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE - ŽLABY A SVODY - BAREVNÝ POZINK PLECH KJG
F - STŘEŠNÍ KRYTINA BETONOVÁ, NAPŘ. BETONPRES OPTIMAL (ODSTÍN ČERNÝ)
G - STŘEŠNÍ KRYTINA POVLAKOVÁ (PVC-P)

±0,000 = 228,0 m.nm.

Digitálně podepsal Ing. František Dobiáš
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45770743,
o=Česká komora autorizovaných inženýrů
a techniků činných ve výstavbě,
ou=Elektronické autorizační razítko,
ou=1300819, cn=Ing. František Dobiáš,
sn=Dobiáš, givenName=František,
serialNumber=P843584, title=IP00
Datum: 2025.01.31 11:24:39 +01'00'

Paré č.

Hlavní projektant	Zodp. projektant	Vypracoval	Kreslil	Projektová kancelář ve Vacenovicích Vacenovice č.683, 696 06 e-mail: odobias@centrum.cz mobil: 606 702 108	
Ondřej Dobiáš	ing. František Dobiáš	Ondřej Dobiáš	Ondřej Dobiáš	Formát:	
Místo stavby: obec Brno [582786], parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice [612227]				Datum:	01/2025
Stavebník: Remecký Pavel a Remecká Eva, č. p. 240, 69701 Věteřov				Účel:	DPS
Název projektu:				Čís. zakázky:	2201/25
NOVOSTAVBA RD V BRNĚ ul. Vyšehradská na parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice				Stavební objekt:	
				Měřítko:	Čís. výkresu:
Obsah výkresu:				1:75	7
POHLEDY					



(S1) PODLAHA 1.NP

- 10 MM PODLAHOVÁ KRYTINA
- 55 MM ANHYDRITOVÝ POTĚR (35+20 NOPY)
- 15 MM SYSTÉMOVÁ DESKA PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ (15+20 NOPY)
- 140 MM TEPELNÁ IZOLACE EPS GREY 100 (u=0,031)
- 4 MM HYDROIZOLACE A IZOLACE PROTI RADONU
- 150 MM ŽB DESKA C 20/25, VÝZTUŽ KARI 100/100/6 MM V DOLNÍM LÍCI
- 150 MM ŠTĚRKOPÍSKOVÝ ZHUTNĚNÝ PODSYP+SYSTÉM ODVĚTRÁNÍ PODLOŽÍ
- ROSTLÝ TERÉN

(S2) PODLAHA 1.NP - GARÁŽ

- 80 MM BETONOVÁ MAZANINA, VÝZTUŽ KARI 150/150/4 MM
- 60 MM TEPELNÁ IZOLACE XPS 300
- 4 MM HYDROIZOLACE A IZOLACE PROTI RADONU
- 150 MM ŽB DESKA C 20/25, VÝZTUŽ KARI 100/100/6 MM V DOLNÍM LÍCI
- 150 MM ŠTĚRKOPÍSKOVÝ ZHUTNĚNÝ PODSYP+SYSTÉM ODVĚTRÁNÍ PODLOŽÍ
- ROSTLÝ TERÉN

(S3) STROP 1.NP

- 10 MM PODLAHOVÁ KRYTINA
- 55 MM ANHYDRITOVÝ POTĚR (35+20 NOPY)
- 15 MM SYSTÉMOVÁ DESKA PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ (15+20 NOPY)
- 20 MM KROČEJOVÁ IZOLACE
- 18 MM OSB DESKA III
- 200 MM DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
- 200 MM TECHNOLOGICKÁ MEZERA
- 30 MM NOSNÁ KONSTRUKCE PRO SDK
- 12,5 MM SÁDROKARTON

(S4) STROP 2.NP

- 18 MM OSB DESKA III
- 200 MM DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE
- 100 MM TECHNOLOGICKÁ MEZERA
- 30 MM NOSNÁ KONSTRUKCE PRO SDK
- 12,5 MM SÁDROKARTON

(S5) STŘECHA - SCHODIŠTĚ

- 200 MM TI MEZI KROVY Z MV (u=0,035)
- 80 MM PIR PODKROKEVNÍ TI S PAROZÁBRANOU (u=0,022)
- 30 MM NOSNÁ KONSTRUKCE PRO SDK
- 12,5 MM SÁDROKARTON

(S6) STŘECHA - PŮDNÍ PROSTOR

- BETONOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA
- 30 MM STŘEŠNÍ LATĚ
- 40 MM KONTRALATĚ
- 0,2 MM POJISTNÁ HYDROIZOLACE
- 200 MM KROKVE + TI MEZI KROVY Z MV (u=0,035)

Digitálně podepsal Ing. František Dobiáš
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45770743,
o=Česká komora autorizovaných inženýrů a
techniků činných ve výstavbě,
ou=Elektronické autorizační razítko,
ou=1300819, cn=Ing. František Dobiáš,
sn=Dobiáš, givenName=František,
serialNumber=P843584, title=IP00
Datum: 2025.08.20 13:47:32 +02'00'

Paré č.

±0,000 = 228,0 m.nm.

Hlavní projektant	Zodp. projektant	Vypracoval	Kreslil	Projektová kancelář ve Vacenovicích Vacenovice č.683, 696 06 e-mail: odobias@centrum.cz mobil: 606 702 108	
Ondřej Dobiáš	ing. František Dobiáš	Ondřej Dobiáš	Ondřej Dobiáš		
Místo stavby: obec Brno [582786], parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice [612227]				Formát:	
Stavebník: Remecký Pavel a Remecká Eva, č. p. 240, 69701 Věteřov				Datum:	01/2025
Název projektu:				Účel:	DPS
NOVOSTAVBA RD V BRNĚ ul.Vyšehradská na parc.č.588 v k.ú. Brněnské Ivanovice				Čís. zakázky:	2201/25
				Stavební objekt:	
Obsah výkresu:				Měřítko:	Čís. výkresu:
ŘEZ A - A'				1:75	6