



ZÁPIS

z 80/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 11. 8. 2025

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Ing. Tomáš Hornoch, vedoucí OE

Omluven:

Radomír Vondra, starosta

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 80/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 80/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a **pověřuje** Ing. Jiřího Protivínského, Ph.D., podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4 proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2025

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 7/2025 pro RMČ.

Usnesení:

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2025. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE

Termín: RMČ

4. Jahodová, vyjádření k omezení provozu

Rada se seznámila se žádostí společnosti SIGNEX, spol. s r.o., o vyjádření k omezení provozu na pozemní komunikaci ulice Jahodové před č.or. 56 pro stavební práce při rekonstrukci VTL plynovodu.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s přechodnou úpravou provozu pozemní komunikace ul. Jahodové u č.or. 56 v termínu od 12. 8. 2025 do 30. 9. 2025 dle předložené situace přechodného dopravního značení, která tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: RMČ

5. Žádost o povolení vydláždění části p.č. 495, k.ú. Tuřany, Dvorecká

Rada se seznámila se žádostí ..., zastoupeného ..., o vyjádření k povolení vydláždění části pozemku p.č. 492, k.ú. Tuřany, při ulici Dvorecké.

Usnesení:

Rada **nesouhlasí** s předloženou úpravou veřejného prostranství, pozemku p.č. 492, k.ú. Tuřany, při ulici Dvorecká před objektem č.or. 14. Rada **požaduje** zachování ostrůvku zeleně včetně stromu a předložení nového situačního výkresu, který bude zohledňovat stávající stav, zachová ochranu stromu a budou splněny podmínky stanovené správcem stromořadí Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, které budou současně Radě předloženy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP

Termín: RMČ

6. D1 Rozšíření odpočívky Brněnské Ivanovice, vpravo – vyjádření

Rada se seznámila se žádostí společnosti VIAPONT, s.r.o., o vyjádření k záměru „D1 Rozšíření odpočívky, Brněnské Ivanovice vpravo“, z hlediska dotčení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s vydáním společného povolení ke stavebnímu záměru „D1 Rozšíření odpočívky, Brněnské Ivanovice, vpravo“, z hlediska dotčení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Tuřany, dle předložené situace, která tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Rada **požaduje**, aby byl před zahájením stavby v dostatečném předstihu informován pachtýř pozemků p.č. 3672 a 3673 v k.ú. Tuřany, p.č. 228/3 a 243/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, kterým je AGRO Brno – Tuřany, a.s.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

7. Stanovisko k záměru „Novostavba RD Špírkova – p.č. 580, 581, 582 a 583“

Rada se seznámila s upravenou dokumentací pro společné povolení stavby „Novostavba RD tříbytového, ul. Špírkova, Brno – Tuřany, p.č. 580, 581, 582 a 583“ předloženou, v zastoupení stavebníka SUOLO s.r.o. Úprava dokumentace proběhla na základě požadavků vznesených na 77/IX. schůzi RMČ dne 30. 6. 2025.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** ke stavbě „Novostavba RD tříbytového, ul. Špírkova, Brno – Tuřany, p.č. 580, 581, 582 a 583“, a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

8. Stanovisko ke stavbě Brno, Růžová, st. úp. NN

Rada se seznámila se žádostí společnosti Omexom GA Energo s.r.o., v zastoupení investora EG.D, s.r.o., o vyjádření ke stavbě „Brno, Růžová, st. úp. NN“. Stavba je realizována jako navazující na stavbu Brno, Tuřany, kab. VN820, prop. VN1247, VN276, v rámci které bude na pozemku p.č. 4695 v k.ú. Tuřany osazena nová distribuční kiosková trafostanice (DTS), a stavbu Brno, U Viaduktu, st. úprava NN, v rámci které bude na pozemku p.č. 2498/2 v k.ú. Holásky osazena nová rozvodná skříň SR. Tato stavba byla vyvolána z důvodu vyvedení výkonu z nové DTS směrem k ulici U Viaduktu do nové SR a z důvodu obnovy (rekonstrukce, posílení) části doživající distribuční sítě (DS) NN a s tím spojené navýšení spolehlivosti, kvality, provozní schopnosti (zálohovatelnosti) a distribuční kapacity pro stávající odběratele i budoucí žadatele o připojení.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** ke stavbě „Brno, Růžová, st. úp. NN“, a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 6 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek pro zásah do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

9. Stanovisko ke stavbě „Fitness Kaštanová“

Rada se seznámila s dokumentací pro společné povolení stavby „Výrobní, skladovací a prodejní prostory s administrativou, Brno, ul. Kaštanová – 2. NP Fitness“ předloženou IMAG Architekt s.r.o., v zastoupení stavebníka OC Kaštanová, a.s. Předmětem dokumentace je rozšíření stávající provozovny Fitness ve 2. NP objektu, které bude realizováno na úkor stávajících nevyužívaných prostor ve 2. NP. V jihovýchodní části objektu budou vytvořeny do fasády 2. NP vytvořena nová okna směřující nad střešní přízemní části vlastního objektu. Stavebními úpravami nedochází k rozšíření ani ke zvýšení objektu.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** ke stavbě „Výrobní, skladovací a prodejní prostory s administrativou, Brno, ul. Kaštanová – 2. NP Fitness“, a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

10. Stanovisko ke zřízení věcných břemen – připojení Černovické terasy na D1

Rada se seznámila se žádostí společnosti Dopravoprojekt Brno a.s., v zastoupení investora Ředitelství silnic a dálnic s.p., Závod Brno, o vyjádření k uzavření smluv o zřízení věcných břemen a smluv o budoucím zřízení věcných břemen na pozemky v k.ú. Tuřany, které jsou ve správě MČ Brno-Tuřany, a to v rámci akce „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na D1 – 2. etapa“.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavřením smluv o zřízení věcných břemen a smluv o budoucím zřízení věcných břemen na pozemky p.č. 3558/6, 3610/3, 3644/3, 3648, 3649/1, 3650/1, 3664/1 a 3866/1 v k.ú. Tuřany, které jsou ve správě MČ Brno-Tuřany, a to v rámci akce „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na D1 – 2. etapa“.

Rada **požaduje**, aby byl před zahájením stavby v dostatečném předstihu informován pachtýř pozemků p.č. 3610/3, 3644/3, 3648 a 3664/1 v k.ú. Tuřany, kterým je AGRO Brno – Tuřany, a.s.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV

Termín: RMČ

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – rekonstrukce sociálního zařízení budovy ZŠ Požární

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 2. 2025, č. sml.: 25-01-01, uzavřené s INSTAVA s.r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Rekonstrukce sociálního zařízení budovy ZŠ Požární“. Předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce, které vyplynuly při realizaci akce a s tím související zvýšení ceny díla o 177 532,20 Kč bez DPH (214 813,96 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 2. 2025, č. sml.: 25-01-01, uzavřené s INSTAVA s.r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Rekonstrukce sociálního zařízení budovy ZŠ Požární“, jak je uvedeno v příloze č. 9 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: RMČ

12. Veřejná zakázka – dodání vybavení počítačové učebny – ZŠ Měšťanská

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodání vybavení počítačové učebny – ZŠ Měšťanská“, jejímž předmětem je interaktivní zobrazovač, 31 PC stanic, včetně příslušenství a nábytku. Dodání bylo požadováno nejpozději do 30. 9. 2025. Svou nabídku podali:

- AV MEDIA SYSTEMS, a.s., částka 999 992,40 Kč vč. DPH.
- Organizační kancelář Znojmo spol. s r.o., částka 1 047 472,80 Kč vč. DPH.

Třetí oslovený uchazeč (iTsk s.r.o.) svou nabídku v daném termínu nepodal.

Rozpočtová skladba: 3113/5137

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku AV MEDIA SYSTEMS, a.s., na realizaci veřejné zakázky „Dodání vybavení počítačové učebny – ZŠ Měšťanská“ za částku 999 992,40 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj

Termín: RMČ

13. Různé

14. Závěr

V Brně-Tuřanech 11. 8. 2025

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.
člen Rady MČ Brno-Tuřany