

Bod programu č.: 14

Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – ul. Tuřanská

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Magistrátu města Brna, Majetkového oboru, o vyjádření k případné variantě směny pozemku p.č. 294/14 a části pozemku p.č. 294/13, a to za celý pozemek p.č. 298/1 o výměře 185 m², to vše v k.ú. Brněnské Ivanovice. Zastupitelstvo na svém 16/IX. zasedání dne 12. 12. 2024 souhlasilo se směnou za část pozemku p.č. 298/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 16 m².

Rada na své 81/IX. schůzi pod bodem programu č. 28 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se směnou pozemku p.č. 294/14 o výměře 5 m² a části pozemku n.č. 294/13 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 6 m² ve vlastnictví _____ za celý pozemek p.č. 298/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 185 m² ve vlastnictví statutárního města Brna, dotčená část pozemku p.č. 294/13 v k.ú. Brněnské Ivanovice je vymezena v geometrickém plánu, který tvoří přílohu tohoto bodu.

Přílohy:

- žádost MO MMB
- vyjádření MČ Brno-Tuřany ze dne 12. 12. 2024
- mapa 2x
- geometrický plán – příloha usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

souhlasí

se směnou pozemku p.č. 294/14 o výměře 5 m² a části pozemku p.č. 294/13 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 6 m² ve vlastnictví _____ za celý pozemek p.č. 298/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 185 m² ve vlastnictví statutárního města Brna, dotčená část pozemku p.č. 294/13 v k.ú. Brněnské Ivanovice je vymezena v geometrickém plánu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

V Brně dne 27. 8. 2025

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0320263/2025

SPIS. ZN.:

6300/MO/MMB/00013466/2025

MČ Brno - Tuřany

Tuřanské náměstí 1

620 00 Brno

VYŘIZUJE:

Lucie Navrátilová

TELEFON:

+420 542 173 052

E-MAIL:

navratilova.lucie@brno.cz

DATUM:

01.07.2025

POČET LISTŮ:

01

Žádost o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice

Vážená paní/Vážený pane,

Majetkový odbor MMB eviduje návrh ve věci směny pozemku navrhovatelů p.č. 294/14 (*ostatní plocha, ostatní komunikace*) a části pozemku p.č. 294/13 (*ostatní plocha, ostatní komunikace*) o výměře 6 m² dle doloženého GP č. 1992-105/2024, navrhováno do vlastnictví SMB za část pozemku p.č. 298/1 (*zahrada*) o výměře 16 m² dle uvedeného GP, navrhováno do vlastnictví žadatelů. K předmětnému jsme již obdrželi Vaše vyjádření ze dne 07.01.2025, které pro kompletnost zasíláme na vědomí.

V návaznosti na výše uvedené bychom Vás zdvořile požádali o vyjádření k případné variantě směny pozemku p.č. 294/14, části pozemku p.č. 294/13 v návaznosti na doložený GP označené dílem „a“ a to za celý pozemek p.č. 298/1 o výměře 185 m² vše k.ú. Brněnské Ivanovice s ohledem na navazující vlastnictví žadatelů.

S pozdravem

JUDr. Marie Vaďurová

vedoucí Oddělení právních služeb MO MMB

na základě pověření vedoucí MO MMB ze dne 9.9.2024

PŘÍLOHY 2

(vyj. MČ ze dne 7.1.2025, GP č. 1992-105/2024)



TAJEMNÍK, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MČBT/0116/2025/PoI
MČBT/0116/2025/I

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DS:

DATUM:

Mgr. Jiří Polák
545128231
polak@turany.cz
f9ubyek

07.01.2025

Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Žádost o realizaci směny pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice

Vážení,

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany dne 12. 12. 2024 na svém 16/IX. zasedání přijalo toto usnesení:

*„Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se směnou pozemku p.č. 294/14 o výměře 5 m² a části pozemku p.č. 294/13 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 6 m² ve vlastnictví
za část pozemku p.č. 298/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 16 m² ve vlastnictví statutárního města Brna, dotčené části pozemku jsou vymezeny v geometrickém plánu, který tvoří přílohu tohoto usnesení, **a žádá** Magistrát města Brna o realizaci směny pozemků.“*

Tímto Vás zdvořile žádáme o realizaci směny pozemků, jak je uvedeno v usnesení. Pozemky (jejich části), které má nabýt statutární město Brno, jsou nezbytné pro rekonstrukci přilehlé účelové komunikace vedoucí směrem k mateřské škole, kterou připravuje naše městská část. Vlastníci pozemků nesouhlasí s prodejem pozemků (jejich částí) a požadují formou směny nabýt část sousedního pozemku p.č. 298/1 o výměře 16 m².

Přílohu daného usnesení zasíláme v příloze tohoto přípisu.

S pozdravem

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany

Přílohy: 1

- příloha usnesení





[illegible]