



ZÁPIS

z 76/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 16. 6. 2025

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady;
Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluven:

Radomír Vondra, starosta

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 76/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 76/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a **pověřuje** Ing. Michala Hrtoně podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Program 19/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 19/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 19/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2025
9. Předkupní právo k chatě č.e. 36 v k.ú. Tuřany
10. Vyjádření k prodeji pozemků v k.ú. Tuřany – areál AGRO, Pratecká, Dvorecká, Myslivecká
11. Návrh vyhlášky – Statut města Brna
12. Různé
13. Závěr

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: ZMČ

4. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2025

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 5/2025 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 5/2025. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

5. Žádosti o udělení záštity starosty

Rada projednala žádost DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., o udělení záštity starosty městské části Brno-Tuřany nad příměstskými tanečními tábory, které konají v termínech od 18.8.2025 do 22.8.2025 a od 25.8.2025 do 29.8.2025.

Usnesení:

Rada **uděluje** záštitu starosty městské části Brno-Tuřany DSP KOMETA JUNIOR BRNO, z.s., nad příměstskými tanečními tábory, které konají v termínech od 18.8.2025 do 22.8.2025 a od 25.8.2025 do 29.8.2025.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

6. Žádosti o individuální dotace pro rok 2025

Rada projednala žádosti organizací o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Brno-Tuřany v roce 2025.

Usnesení:

Rada **schvaluje** poskytnutí individuálních dotací organizacím dle tabulky uvedené v příloze č. 3 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem smluv o poskytnutí individuálních dotací.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

7. Komise sociální – zápis

Rada projednala zápis z 21./IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 10. 6. 2025.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 21./IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 10. 6. 2025.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

8. Stanovisko ke stavbě NN, Tuřanské nám. 31

Rada se seznámila se žádostí společnosti SEKV spol. s r.o., v zastoupení společnosti EG.D, a.s., o vyjádření k projektu smyčky NN na pozemku p.č. 1342/1 k.ú. Tuřany v rámci stavby: „Brno, Tuřanské nám. 31, smNN, Shromáždilová“. Ve stávajícím rozvodu podzemního kabelového vedení nízkého napětí bude vložena nová kabelová skříň SS100, řešená jako kompaktní plastový pilíř, umístěna na pozemku p.č. 1342/1. Skříň bude připojena pomocí smyčky kabelu 4x240 NAYY-J. Dokončená stavba bude sloužit pro napojení nového odběratele. Stavbou bude dotčen chodník na pozemku p.č. 1388 v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** k projektové dokumentaci stavby: „Brno, Tuřanské nám. 31, smNN, Shromáždilová“ na pozemku p.č. 1342/1 v k.ú. Tuřany, s dotčením chodníku na pozemku p.č. 1388 v k.ú. Tuřany, projektová dokumentace tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

9. Stanovisko ke stavbě „Základnová stanice sítě spol. T-Mobile CZ a.s.“

Rada se seznámila se žádostí společnosti MOLL RTS s.r.o., v zastoupení investora T-Mobile CZ a.s., o vyjádření ke stavbě základnové stanice veřejné komunikační sítě na části pozemku p.č. 228/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Základnová stanice bude tvořena oploceným areálem 8 x 10 m, na kterém bude umístěn příhradový stožár výšky 30 m (opatřený denním a nočním leteckým překážkovým značením) a ocelový rám pro technologii. K areálu bude přivedena podzemní elektrická přípojka NN z nového rozpojovacího pilíře EG.D na hranici pozemku p.č. 1341/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice vedena po pozemcích p.č. 1341/2, 1341/1, 1345, 1343/1, 244/1, 240/1 a 228/3. Ve společném výkopu s přípojkou NN budou vedeny 2 ks HDPE chrániček. Přístup a příjezd k základnové stanici bude po stávajících komunikacích, po dobu výstavby bude vybudována štěrková dočasná přístupová cesta v délce 230 m, která bude navazovat na komunikaci na pozemku p. č. 239/1.

Usnesení:

Rada **nemá námítky** ke stavbě základnové stanice veřejné komunikační sítě na části pozemku p.č. 228/3, k.ú. Brněnské Ivanovice podle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 5 zápisu za podmínky dodržení obecných podmínky zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

10. Stanovisko ke změně dokumentace „Dostavba fotbalového centra“

Rada se seznámila s vyjádřením Majetkového oboru Magistrátu města Brna ohledně dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna stavbou: „Změna stavby Fotbalového centra Brno“, k.ú. Brněnské Ivanovice. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1101, 1085/1, 1085/3, 1084, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice. Majetkový odbor se záměrem souhlasí, pozemek p.č. 1084 je svěřen MČ Brno-Tuřany a je nutný souhlas městské části za vlastníka pozemku.

Usnesení:

Rada **souhlasí** za vlastníka pozemku p.č. 1084 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který je svěřený městské části, se stavbou: „Změna stavby Fotbalového centra Brno“, k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

11. Stanovisko ke stavbě „Obytný komplex Sokolnická“

Rada se seznámila se studií společnosti Žitný development Tuřany s.r.o., na obytný komplex při ulici Sokolnická na pozemcích p.č. 7532/1 a 4532/5 v k.ú. Tuřany. Jde o výstavbu 8 RD a 1 BD. Společnost Žitný development Tuřany s.r.o., požádala o projednání v Komisi výstavby a rozvoje.

Usnesení:

Rada **požaduje** projednat studii „Obytný komplex při ulici Sokolnická“ na pozemcích p.č. 7532/1 a 4532/5 v k.ú. Tuřany v Komisi výstavby a rozvoje.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

12. Ul. Moravská 578/7, vyhrazené parkovací stání – prodloužení

Rada se seznámila se žádostí o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání na ulici Moravská 578/7 pro ... (držitel průkazu ZTP/P).

Usnesení:

Rada **souhlasí** s prodloužením platnosti vyhrazeného parkovacího stání pro ... (držitel průkazu ZTP/P) na ulici Moravská 578/7.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

13. Ul. Petláková 161/7, vyhrazení parkovacího stání

Rada se seznámila se žádostí ..., zákonného zástupce ... (držitele průkazu ZTP/P), o vyhrazení nového parkovacího stání na ulici Petláková 161/7.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s vyhrazením nového parkovacího stání pro ... (držitele průkazu ZTP/P) na ulici Petláková 161/7.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OP Termín: RMČ

14. Návrh vyhlášky – Statut města Brna

Rada se seznámila se sdělením Organizačního odboru Magistrátu města Brna ohledně návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **vzít na vědomí** znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: ZMČ

15. Výpověď smlouvy o výpůjčce

Rada projednala užívání pozemků p.č. 747/2 a p.č. 747/3 v k.ú. Tuřany, které má ve výpůjčce Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno-Tuřany, IČ: 704 16 257, na základě smlouvy o výpůjčce č. 17-03-06 ze dne 9. 9. 2017.

Usnesení:

Rada **vypovídá** smlouvy o výpůjčce č. 17-03-06 uzavřenou dne 9. 9. 2017 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno-Tuřany, IČ: 704 16 257, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků p.č. 747/2 a p.č. 747/3 v k.ú. Tuřany, a to dle ustanovení čl. II odst. 3) smlouvy, neboť pozemky již

nejdou využívány dle čl. I odst. 4 smlouvy organizací Junák – český skaut, středisko Řehoře Mendla Brno, z.s.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

16. Výpůjčka pozemků – sportovní areál Karkulínova

Rada projednala návrh nových smluv na výpůjčku pozemků ve sportovním areálu Karkulínova.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce se Sportovním klubem Tuřany, z.s., jejímž předmětem je výpůjčka pozemků p.č. 744/1, p.č. 745/3, p.č. 745/11, p.č. 746/3, p.č. 746/6 a p.č. 746/7 v k.ú. Tuřany **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce s Tenisovým klubem Tuřany, z.s., jejímž předmětem je výpůjčka pozemků p.č. 745/6, 745/9 a 745/31 v k.ú. Tuřany **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

17. Veřejná zakázka – dodávka a montáž prvků vybavení tělocvičny ZŠ Požární

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka a montáž prvků vybavení tělocvičny ZŠ Požární“. Svou nabídku podali:

- DOR-SPORT s.r.o., částka 317 123,46 Kč vč. DPH, záruční doba 24 měsíců.

Další oslovení uchazeči (Berger – Huck s.r.o., GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o., Insgraf s.r.o., JIPAST akciová společnost, Krimar s.r.o., RADANSPOORT s.r.o., SEDCO s.r.o., PIKHART Sportservis s.r.o.) ve stanovené lhůtě nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku DOR-SPORT s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Dodávka a montáž prvků vybavení tělocvičny ZŠ Požární“ za částku 317 123,46 Kč vč. DPH, a to z důvodu jediné podané nabídky. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

18. Zřízení FVE na budovách ve správě MČ Brno-Tuřany

Rada se seznámila s aktuálním stavem zřizování FVE na budovách ve správě MČ Brno-Tuřany ve spolupráci se společností SAKO Brno SOLAR a.s.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** aktuální stav zřizování FVE na budovách ve správě MČ Brno-Tuřany ve spolupráci se společností SAKO Brno SOLAR a.s.

Rada **souhlasí** s ukončením smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy ze dne 2. 7. 2024, č. sml.: 24-00-10, uzavřené se společností SAKO Brno-Solar, a.s., jejímž předmětem je budoucí nájem části střechy stavebního objektu s č.p. 980, jiná stavba, adresa Hanácká 980/39, 620 00 Brno, která je součástí pozemku p.č. 3830/7 v k.ú. Tuřany (klubovna pro děti). Rada **ukládá** Úřadu připravit dohodu o ukončení smlouvy **a pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: taj Termín: RMČ

19. Různé

20. Závěr

V Brně-Tuřanech 16. 6. 2025

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Michal Hrtoň
člen Rady MČ Brno-Tuřany