

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

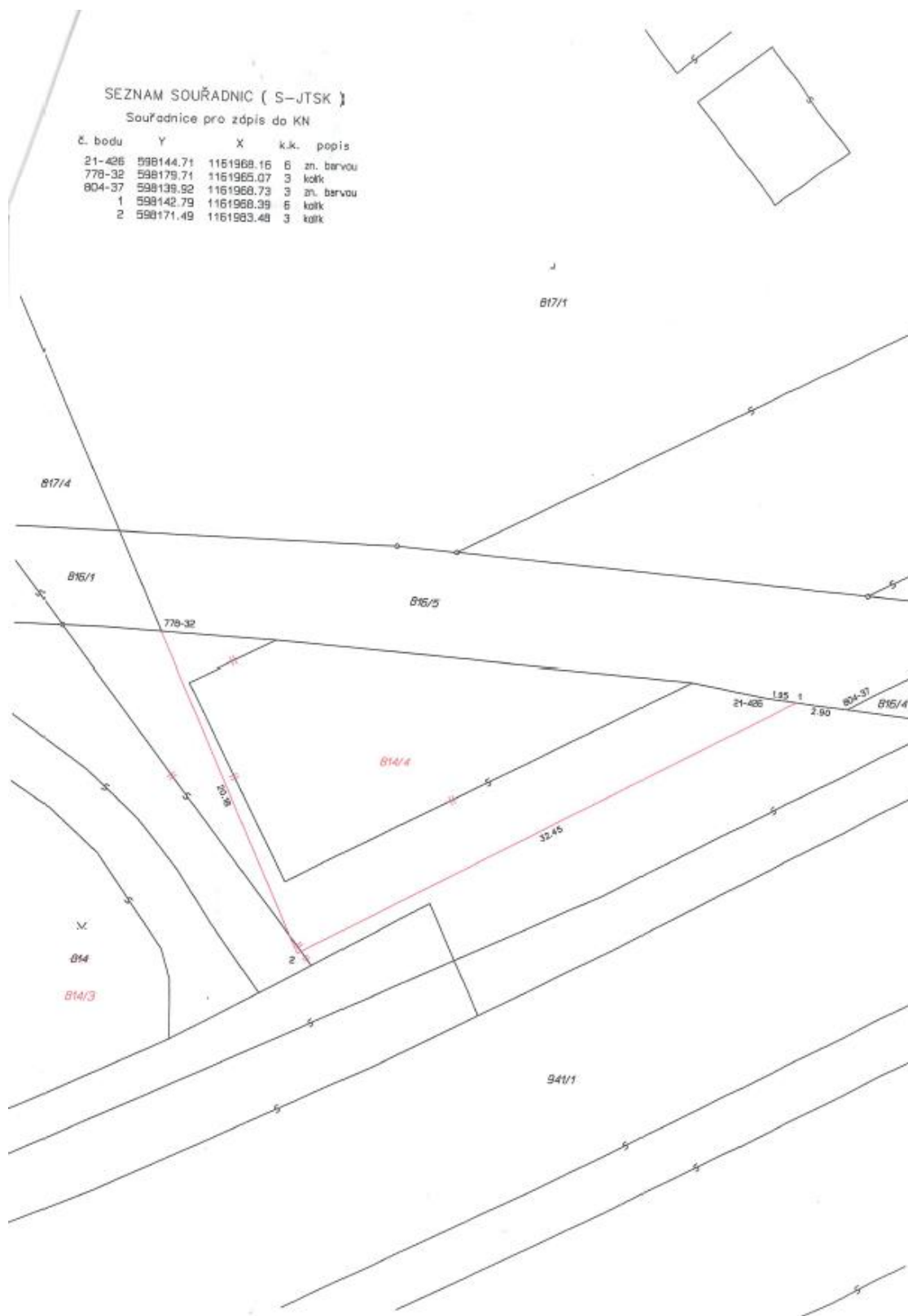
Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15 dnů záměry statutárního města Brna

1. prodej části pozemku:
- p.č. 814, která je oddělena geometrickým plánem č. 1624-234/2024 ze dne 21.12.2024 a nově označena jako pozemek p.č. 814/4 o výměře 336 m²
- v k.ú. Trnitá z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Karlín development II. s.r.o., se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 28161980

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavidní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Tis. stavby Způsob využití	Zás. určení výměr	Porovnání se stavem evidencí jiných výloh			
	ha	m ²			ha	m ²				Da převzatá z pozemku zapsaného v katastru nemovitostí	Da nová zapsaná v katastru nemovitostí	Druhá část vlastnictví	Výměra dle
814	72	88	ostat. pl. zelen	814/3	69	52	ostat. pl. zelen		0	814		10001	69 52
				814/4		3	36			ostat. pl. jiné plochy	814		10001
	72	88				72	88						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřený autorizovaným zeměměřičským inženýrem:		Stavopis ověřený autorizovaným zeměměřičským inženýrem:	
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
	Datum podpisu seznamu autorizovaných zeměměřičských inženýrů: 2492		Datum podpisu seznamu autorizovaných zeměměřičských inženýrů: 2379/06	
	Dne: 21.12.2024 Dne: 24.02.2024		Dne: 2.1.2024 Dne: 1001/2024	
	Neslučitelnost s přesností odpovídá právnímu předpisu.		Tisková stavopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uzálohováno v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: XGED s.r.o. Jedná 982/7, 621 00, Brno [redacted]	Katastrální plán souhlasí s obsahem parcel:		Ověření stavopisu geometrického plánu v listinné podobě: [redacted]	
Číslo plánu: 1624 - 234/2024	[redacted]			
Okres: Brno-město	KU pro Jihomoravský kraj			
Obec: Brno	KP Brno-město			
Kat. území: Trnitá	PGP-2554/2024-702			
Mapový list: Brno 9-0/43	2025.01.02 14:37:40 +01'00'			
Dosavadní vlastník pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny prospektovými záložkami				
dočasné kalíky (chr., staveb, činnosti)				



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

2. prodej pozemku:

- p.č. 406/8 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m²

a částí pozemků:

- p.č. 399/8, která je oddělena geometrickým plánem č. 2648-55/2011 ze dne 27.11.2011 a označena jako pozemek p.č. 399/8 s novou výměrou 20 m²
- p.č. 406/2, která je oddělena geometrickým plánem č. 2648-55/2011 ze dne 27.11.2011 a nově označena jako pozemek p.č. 406/11 o výměře 59 m²

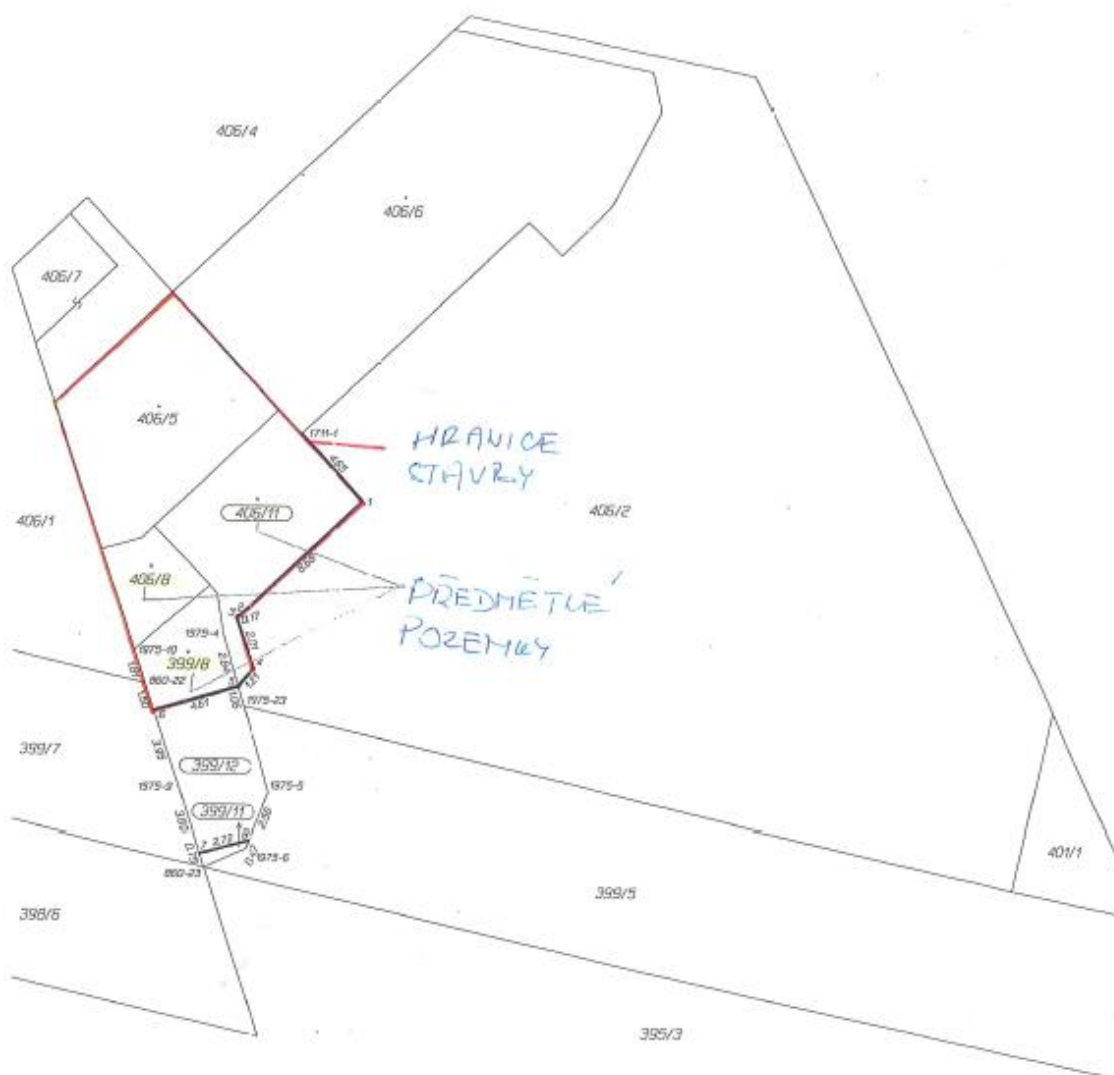
vše v k.ú. Královo Pole

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosařední stav					Nový stav								
Dosařední pozemek p.č. území	Výměra parcely		Druh pozemku	Dosařední pozemek p.č. území	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Typ určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	Způsob využití				Způsob využití					Di přechod z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo katastr. klasifikace	Výměra dílu	Dosařední dílu
	ha	m ²			ha	m ²							
399/8	54		zast. pl.	399/8	20	zast. pl.	bez č.č. vlastnosti	2	399/8	10001		20	
				399/11	1	ostat. pl. množství p.		2	399/8	10001		1	
				399/12	32	ostat. pl. jiná plocha		2	399/8	10001		32	
406/2	10	85	ostat. pl. jiná plocha	406/2	10	27	ostat. pl. jiná plocha	0	406/2	10001		10 27	
				406/11	59	zast. pl.	bez č.č. vlastnosti	2	406/2	10001		59	
	11	40			11	39							

Pozadí vznikly zaokrouhlením nových výměr (bod 14,7 písm. b přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.).

Čelit nebo sestavit pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

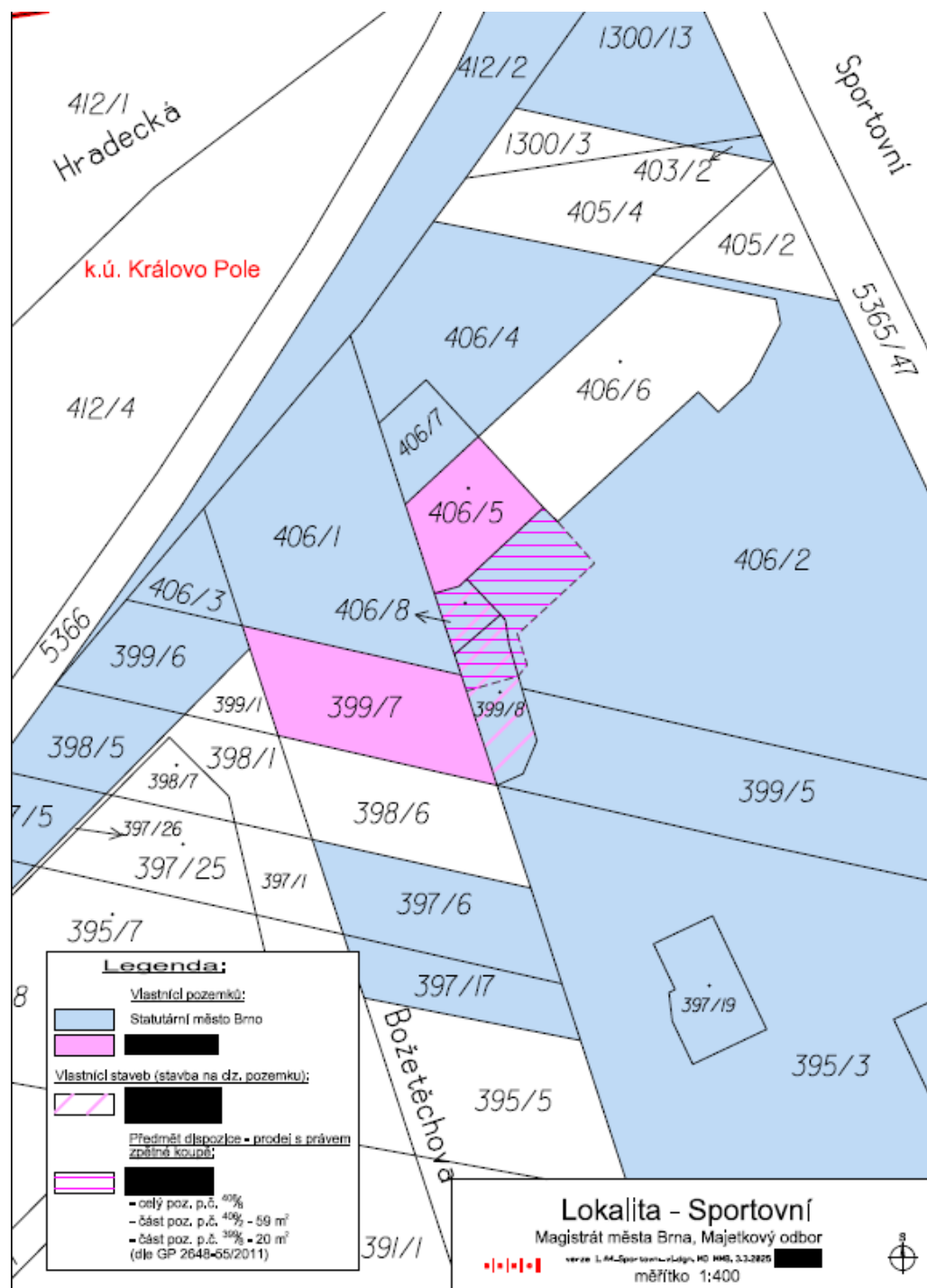
GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu obvodu budovy v katastru a rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídají předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s oddělením parcel.	
Zhotovili: 					
Číslo plánu: 2648-55/2011 Okres: Brno - město Obec: Brno Kat. území: Královo Pole Mapový list: DKM Kód pozemku určený výměr: je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosařední vlastník pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, která byly označeny přetleskanými vyznačením		Geometrický plán vypracoval:  Dne: 27.11.2011 Jímž je ověřený geometrický plán odpovídá za obsahovou správnost geometrického plánu, za obsahovou přesnost a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště poskytl:  Dne: 12.12.2011 Jímž je proveden geometrický plán a přeložena úhrada jeho úlohy v katastrálním úřadu, katastrálního pracoviště.	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

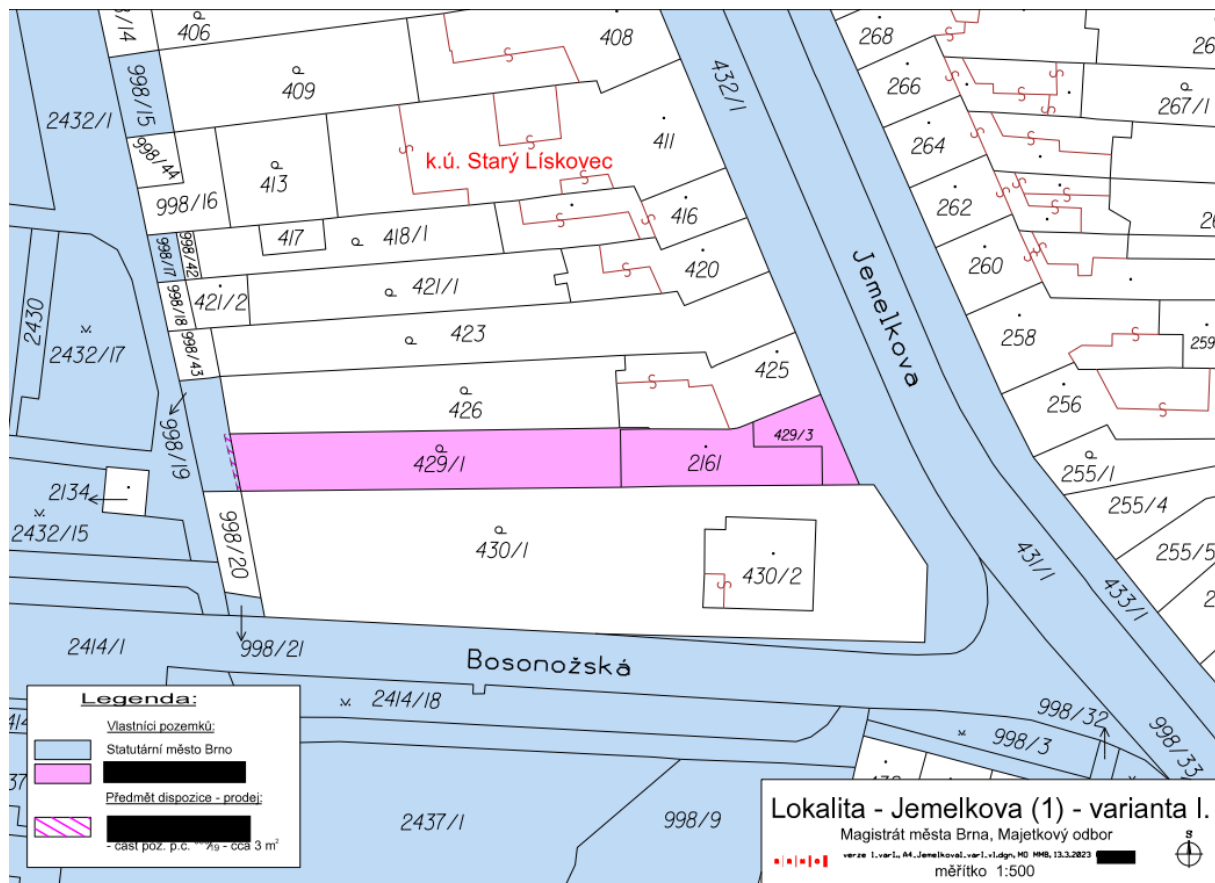
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
860-22	598932.65	1156267.79	4	barva ne zdi
860-23	598929.62	1156277.08	4	barva ne dlažbě
1711-1	598924.53	1156254.91	3	roh zdi
1975-4	598926.62	1156265.20	3	roh betonu
1975-5	598926.27	1156273.34	3	roh obrubníku
1975-5	598927.43	1156275.11	3	barva ne dlažbě
1975-3	598930.96	1156272.96	3	roh zdi
1975-13	598933.21	1156266.08	3	roh zdi
1975-23	598927.54	1156268.94	3	roh obrubníku
1	598921.41	1156258.35	3	roh zdi
2	598927.76	1156264.25	3	roh zdi
3	598927.92	1156264.30	3	roh zdi
4	598927.06	1156266.97	3	roh zdi
5	598927.84	1156267.91	3	roh zdi
6	598932.19	1156269.20	4	roh zdi
7	598929.85	1156276.38	4	roh obrubníku
8	598927.25	1156275.69	3	roh obrubníku



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

3. prodej části pozemku p.č. 998/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 3 m² v k.ú. Starý Lískovec



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Dana Piknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

4. prodej pozemku p.č. 393/11 zahrada o výměře 97 m² v k.ú. Komárov

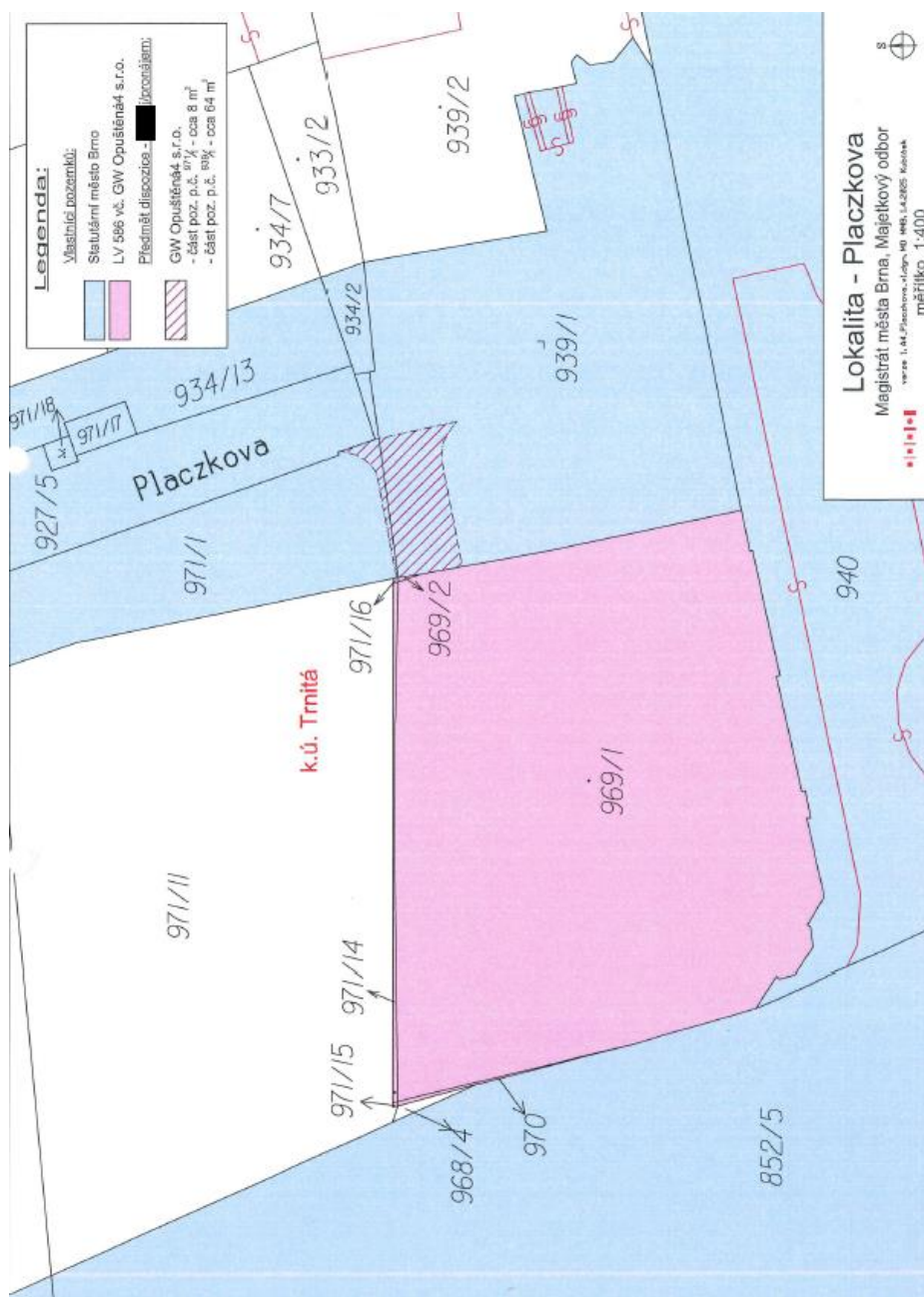
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Dana Piknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

5. pronájem částí pozemků:

p. č. 939/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře cca 64 m²,

p. č. 971/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 8 m²

**oba v k. ú. Trnitá společnosti GW Opuštěná 4 s.r.o., se sídlem Opuštěná 227/4, Trnitá, 602 00 Brno,
IČO: 26906635**

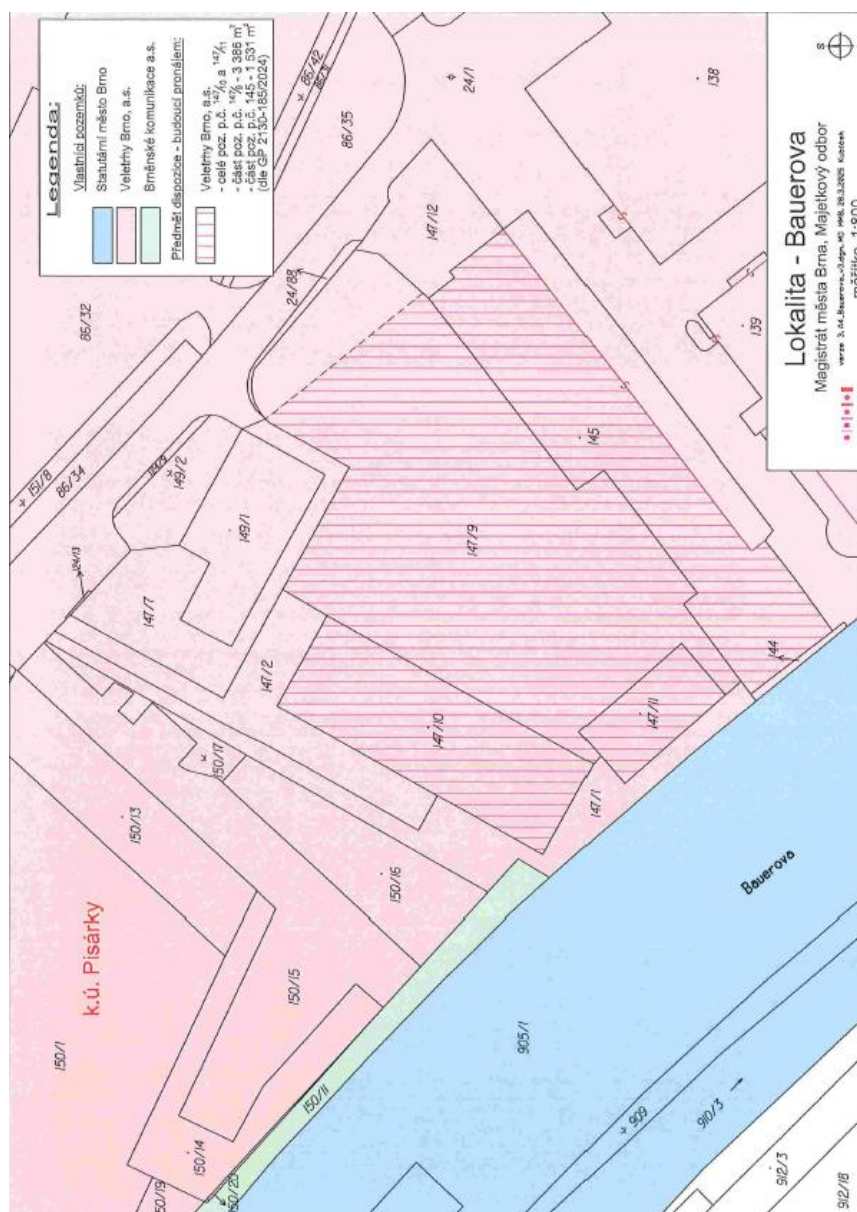


(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

6. pronájem:

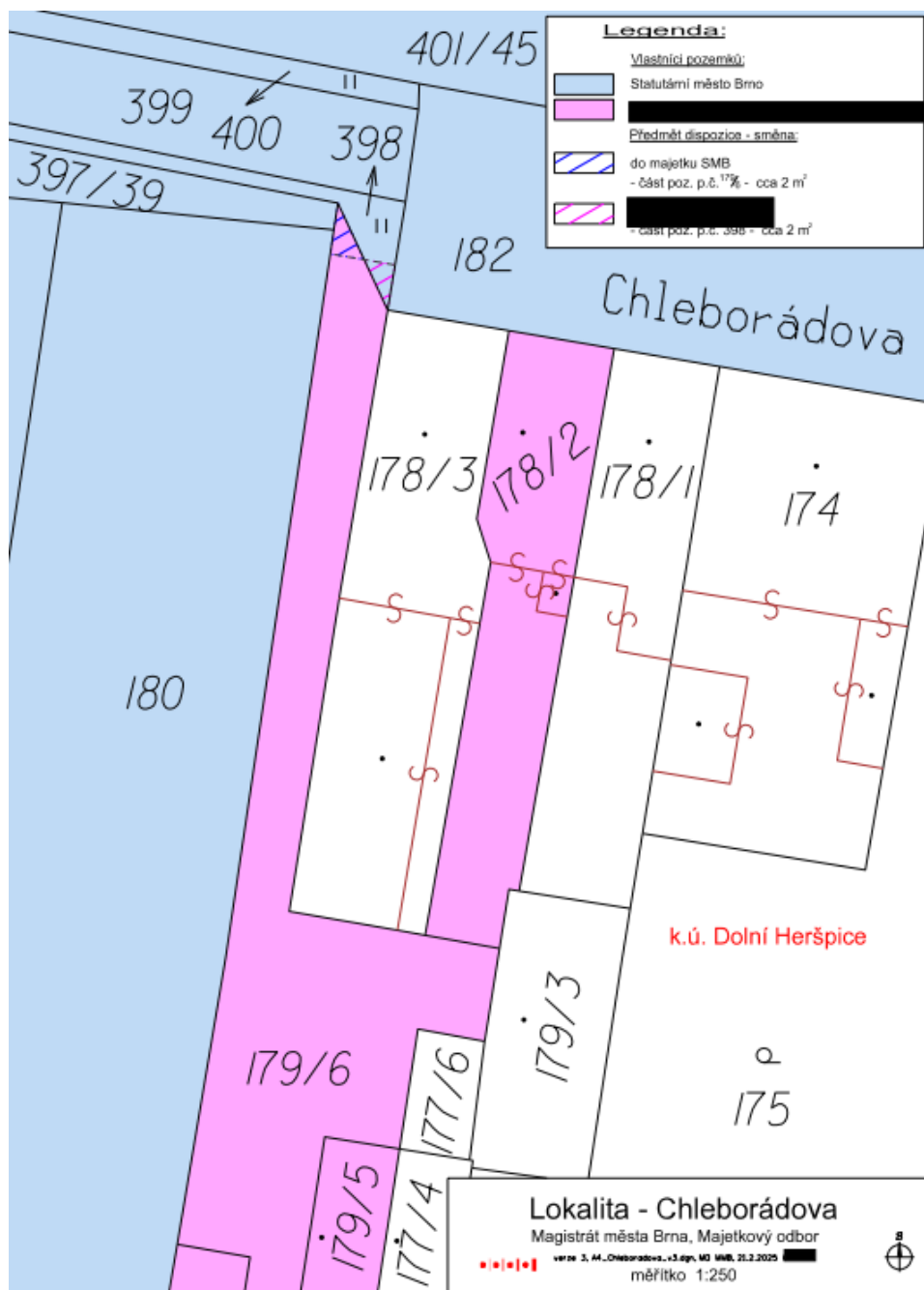
- pozemku p. č. 147/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1015 m², včetně stavby – výroby – bez čp/če, jež je součástí pozemku p. č. 147/10,
- pozemku p. č. 147/11 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 295 m², včetně stavby – výroba – bez čp/če, jež je součástí pozemku p. č. 147/11,
- části pozemku p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a označena jako pozemek p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 3386 m², včetně staveb nezapsaných v katastru nemovitostí – přístřešek a mostní váha,
- části pozemku p. č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 145/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1531 m², včetně stavby obč. vyb. bez čp/če, jež je součástí pozemku p. č. 145/1

vše v k. ú. Pisárky (dále jen předmět nájmu) společnosti Veletřhy Brno, a.s., a to ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu nájmu do katastru nemovitostí pro statutární město Brno



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

7. směna části pozemku p. č. 398 trvalý travní porost o výměře 2 m² v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 179/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2 m² v k. ú. Dolní Heršpice.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Veronika Halouzková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 258, tel. 542173158, e-mail: halouzкова.veronika@brno.cz)

8. směna

částí pozemků:

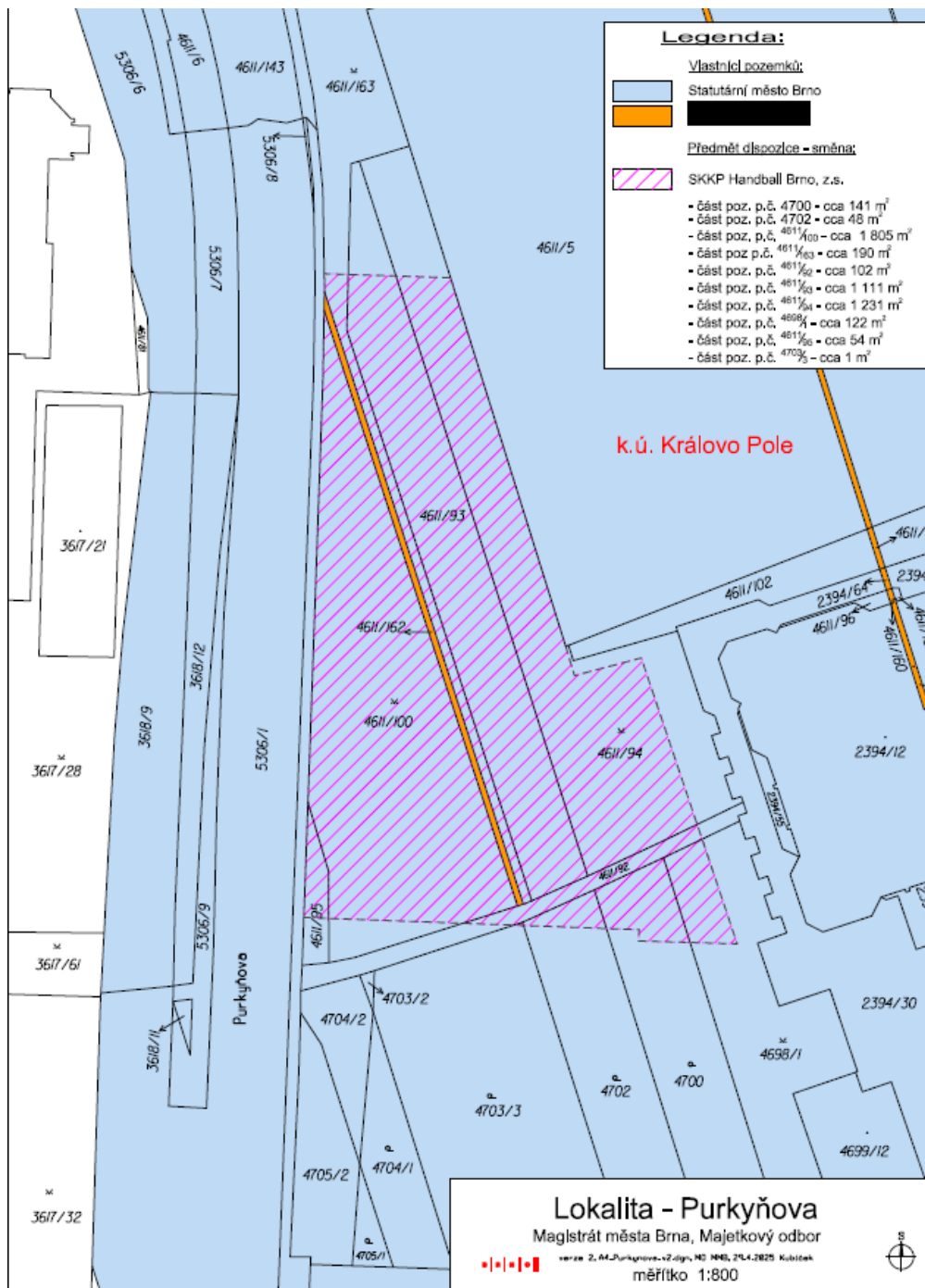
- p. č. 4611/92 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 102 m²,
- p. č. 4611/93 orná půda, o výměře cca 1111 m²,
- p. č. 4611/94 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 1231 m²,
- p. č. 4611/95 orná půda, o výměře cca 54 m²,
- p. č. 4611/100 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 1805 m²,
- p. č. 4611/163 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 190 m²,
- p. č. 4698/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 122 m²,
- p. č. 4700 zahrada, o výměře cca 141 m²,
- p. č. 4702 zahrada, o výměře cca 48 m²,
- p. č. 4703/3 zahrada, o výměře cca 1 m²,

vše v k. ú. Královo Pole včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví statutárního města Brna

za spoluvlastnický podíl ve výši id. 25/100 na pozemcích:

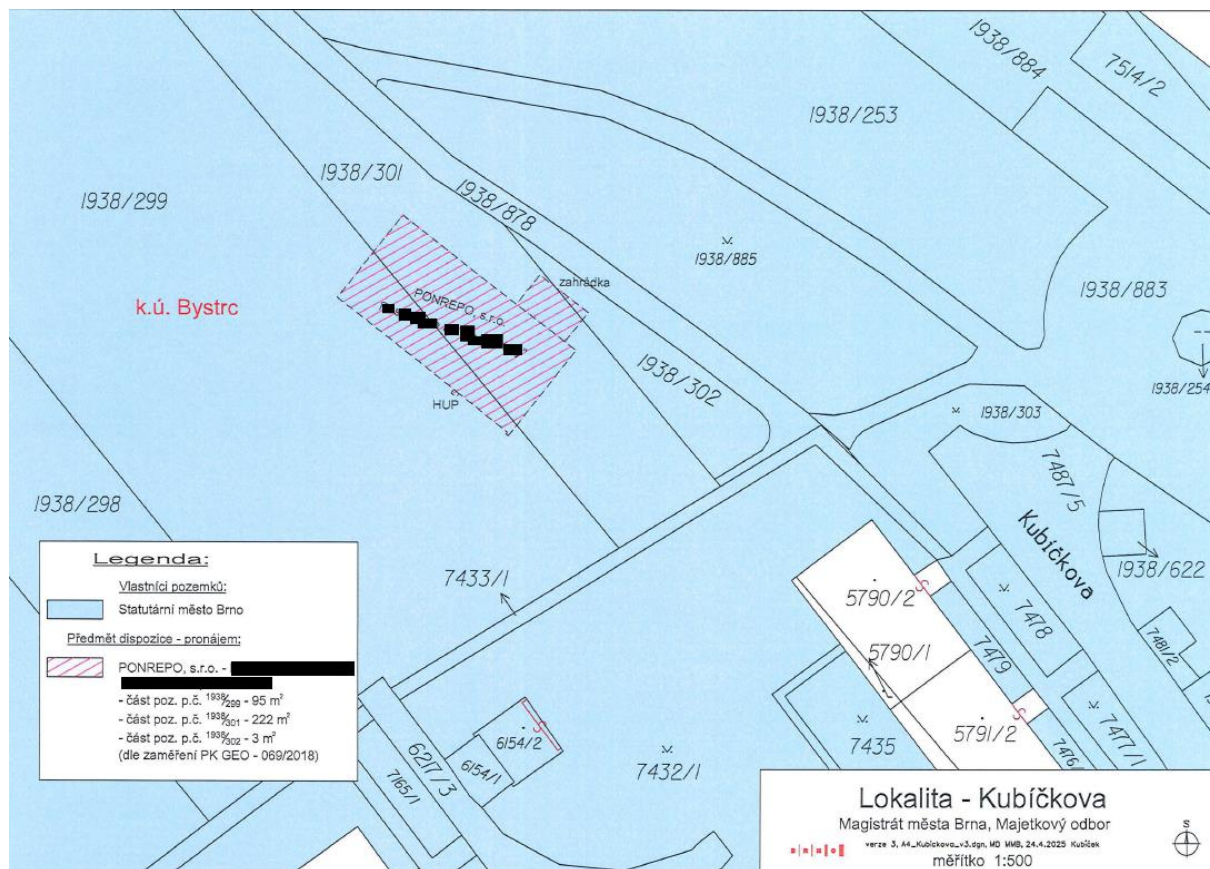
- p. č. 2054 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 920 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 116,
- p. č. 2055 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 232 m², včetně podílu na stavbách nezapsaných v katastru nemovitostí a stojících na tomto pozemku,
- p. č. 2056/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 8853 m², včetně podílu na stavbách nezapsaných v katastru nemovitostí a stojících na tomto pozemku,
- p. č. 2056/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m²,

vše v k. ú. Královo Pole včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví SKKP Handball Brno, z.s., se sídlem Cacovická 602/28, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 04898842



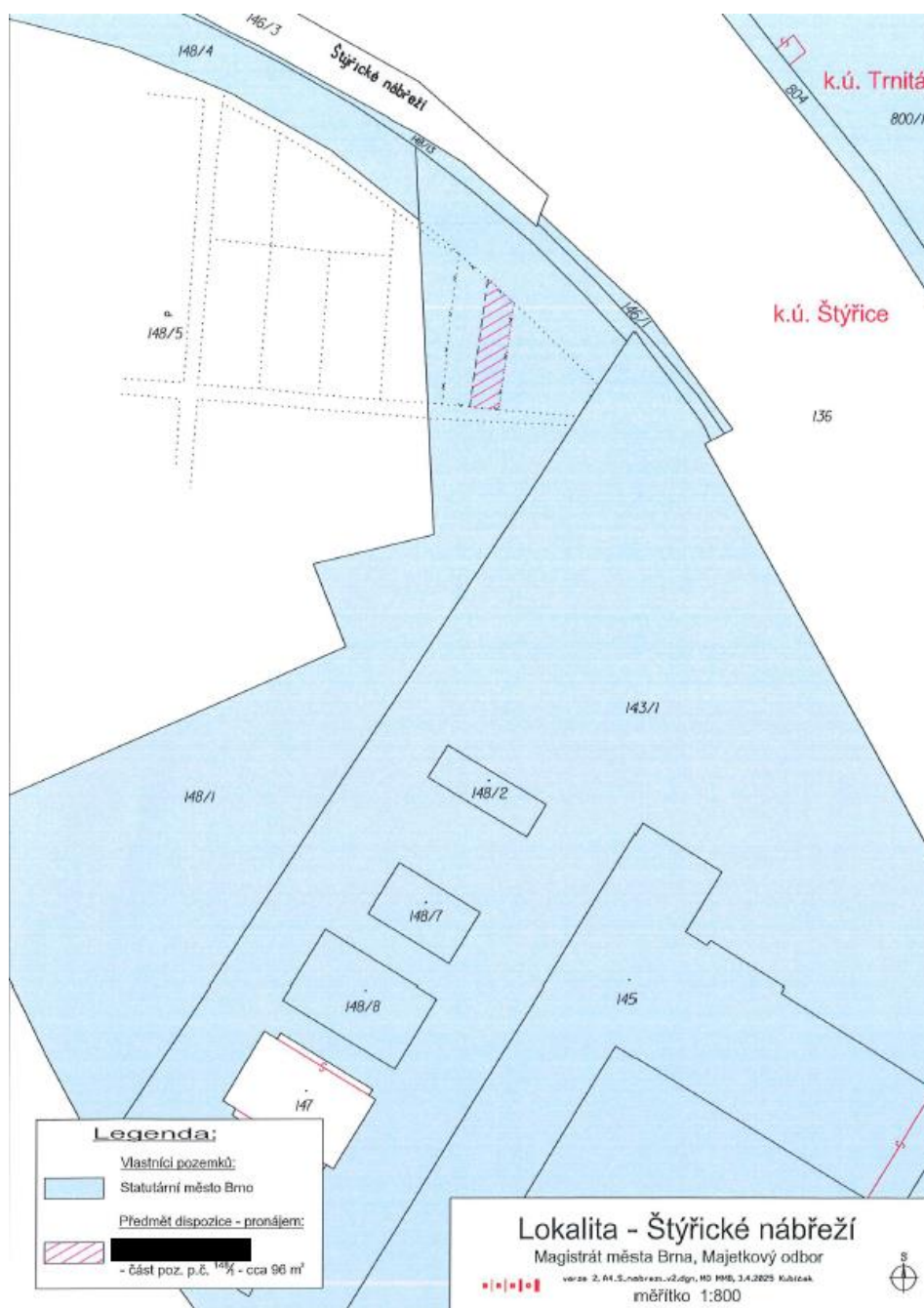
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
 Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
 dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

9. pronájem části pozemku p. č. 1938/299 o výměře 95 m², části pozemku p. č. 1938/301 o výměře 222 m² a části pozemku p. č. 1938/302 o výměře 3 m², to vše k. ú. Bystrc.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Tomáš Petr, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205, tel. 542173549, e-mail: petr.tomas@brno.cz)

10. pacht části pozemku p. č. 148/1 orná půda, o výměře 96 m² v k. ú. Štýřice na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:
do: