





A PRŮVODNÍ LIST

Název akce: **PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU K TRUHLÁŘSTVÍ
na pozemku parc. č. 54/1
v kat. území Brno – Dvorská**

Investor: Pernes interier s.r.o
Zapletalova 65/69, Dvorská
62000 Brno

Datum: březen 2025

Vypracoval: Ing. Zdeněk Kopečný

Zodp. projektant: Ing. František Jurka

Obsah

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2 Seznam vstupních podkladů	4
A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov	4
A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU K TRUHLÁŘSTVÍ
na pozemku parc. č. 54/1
v kat. území Brno – Dvorská

b) místo stavby

na pozemku parc. č. 54/1
v kat. území Brno – Dvorská

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je přístavba skladu nábytku ke stávajícímu objektu truhlářství, včetně likvidace dešťových vod.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)

zodpovědný projektant:

Ing. František Jurka

ČKAIT 1007599

IČO: 08326665

Podnikatel zapsán v živ. rejstříku

tel.: +420 777 985 943

e-mail: jurka.projekce@gmail.com

spolupracoval:

Ing. Zdeněk Kopečný

U Lípy 109

763 14 Zlín – Velíková

tel.: +420 735 032 530

e-mail: zdenula.kopecny@seznam.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

- podklady z katastrálního úřadu
- existence sítí
- fotodokumentace
- radonový průzkum
- hydrogeologický a inženýrskogeologický průzkum

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor,

545,7 m³

b) zastavěná plocha,

126,9 m²

c) podlahová plocha,

113,6 m²

d) počet podzemních podlaží,

0

e) počet nadzemních podlaží,

1

f) způsob využití,

Sklad

g) druh konstrukce,

Zděná stavba

h) způsob vytápění,

Objekt nebude vytápěn.

i) přípojka vodovodu,

Není navržena nová přípojka vodovodu.

j) přípojka kanalizační sítě,

Nejsou navrženy nové přípojky. Při provozu nebude produkována splašková voda.

k) přípojka plynu,

Objekt nebude napojen na plynovod.

l) výtah

V objektu není navržen výtah.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby,

1,370 m pod úrovní terénu

b) výška stavby,

5,005 m

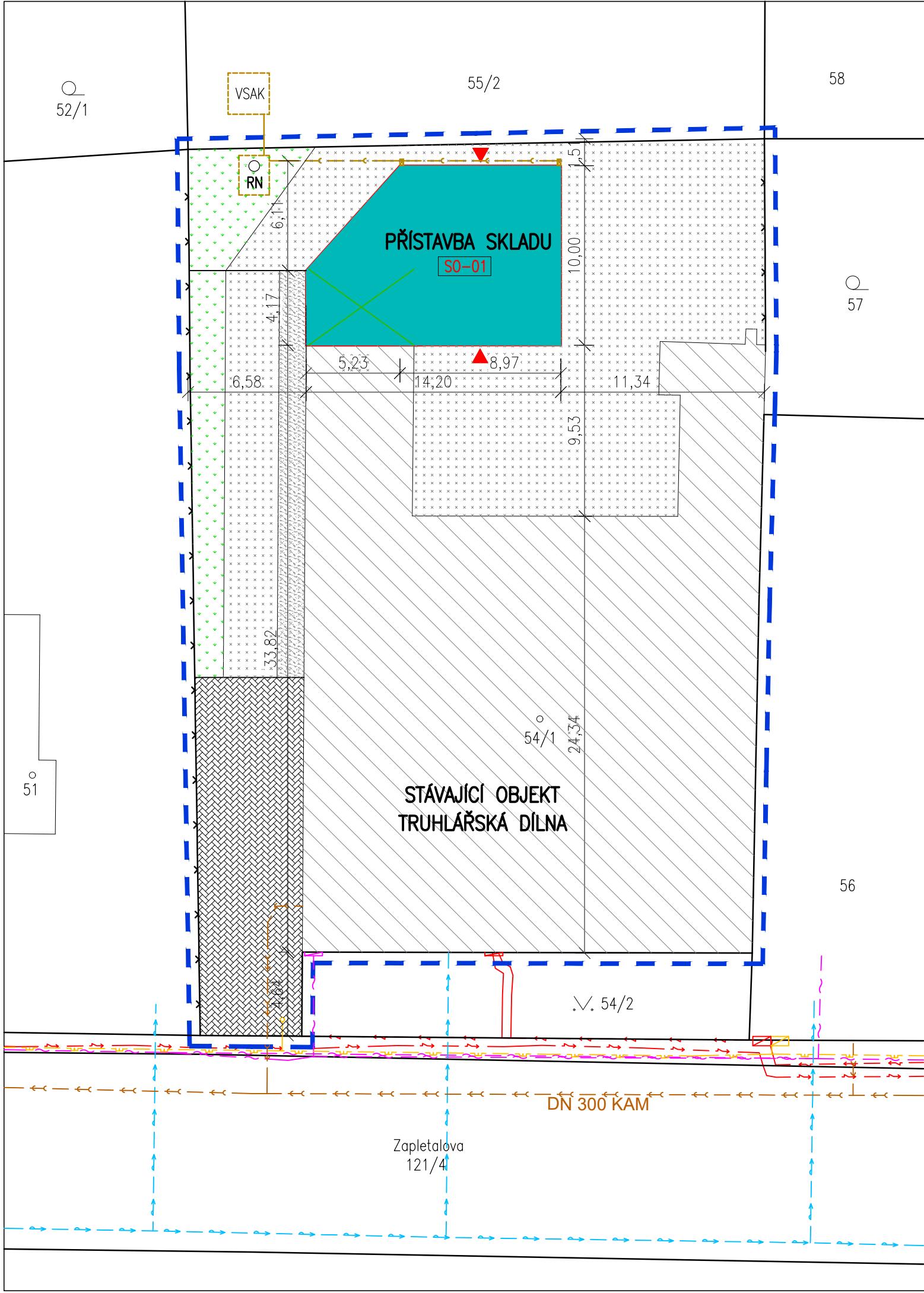
c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

Objekt není navržen pro trvalý pobyt osob, jedná se o sklad nábytku.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Plánovaný začátek: 06/2025

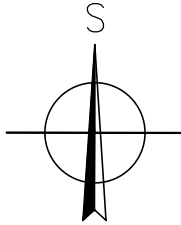
Plánovaný konec: 10/2026



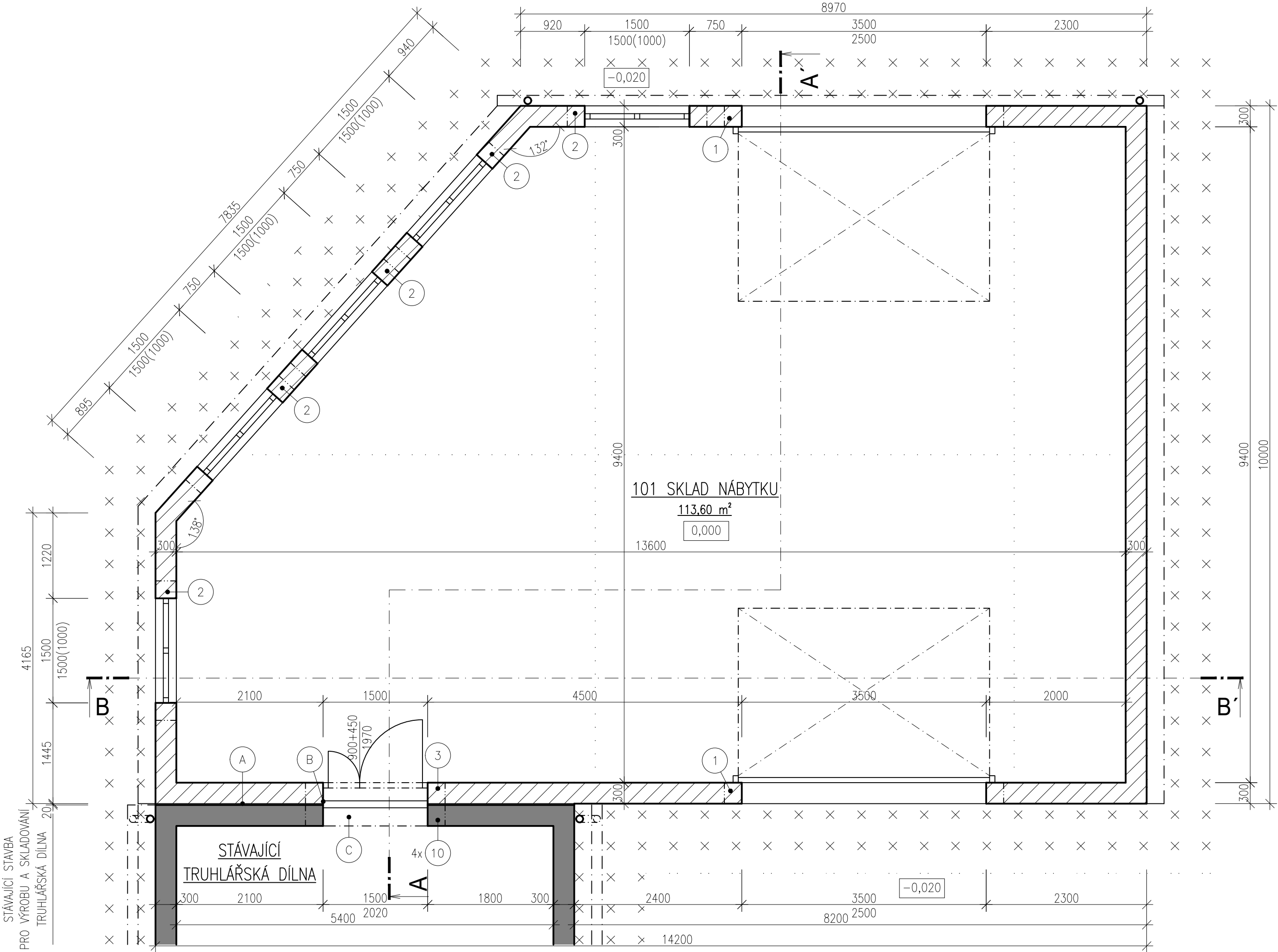
LEGENDA ZNAČENÍ

- PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU SO 01
- STÁVAJÍCÍ OBJEKT – TRUHLÁŘSKÁ DÍLNA
- BOURANÝ OBJEKT
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY – BETONOVÁ DLAŽBA
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ASFALTOVÝ POVRCH
- STÁVAJÍCÍ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- STL PLYNOVOD
- PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- VŠ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
- VSAK VSAKOVACÍ ZAŘÍZENÍ – VSAKOVACÍ PLOCHA 5 m²
X:–591517.4283 Y:–1167180.2920
- RN RETENČNÍ NÁDRŽ 5 m³
- 1030/6 HRANICE A ČÍSLA PARCEL
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- VSTUP DO OBJEKTU
- OPLOCENÍ POZEMKU, STÁVAJÍCÍ

PLOCHA POZEMKU 54/1: 1450,0m²
NOVĚ ZASTAVĚNÁ PLOCHA PŘÍSTAVBOU: 126,9 m²
STÁVAJÍCÍ ZATRAVNĚNÁ PLOCHA: 71,8 m²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR: 545,7 m²



 Ing. FRANTIŠEK JURKA STAVEBNÍ PROJEKTANT		Ing. František Jurka IČO: 08326665 email: jurka.projekce@gmail.com tel.: +420 777 985 943 DS: fdysbzq		ELEKTRONICKÉ AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	KONTROLOVAL:	VYPRACOVAL:			
Ing. František Jurka	Ing. František Jurka	Ing. Zdeněk Kopečný			
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno V		OBECNÍ ÚŘAD: Brno – Dvorská			
INVESTOR: Pernes interier s.r.o. Zapletalova 65/69 Dvorská, 62000 Brno					
PROJEKT:		PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU K TRUHLÁŘSTVÍ na pozemku parc. č. 54/1 v kat. území Brno – Dvorská		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU
STAVEBNÍ OBJEKT:		–		DATUM:	03/2025
ČÁST DOKUMENTACE:		C SITUAČNÍ VÝKRESY		FORMÁT:	2xA4
VÝKRES:		KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		MĚŘÍTKO: 1:250	VÝKRES Č.: C.3



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
103	SKLAD NÁBYTKU	113,60	BETONOVÁ PODLAHA	VPC OMÍTKA, KER. SOKL	SDK PODHLED
		113,60			

LEGENDA MATERIÁLŮ

- CIHLA PRO NOSNÉ ZDIVO HELUZ 30 UNI BROUŠENÁ TL. 300 mm, NA SYSTÉMOVOU MALTU PRO TENKÉ SPÁRY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY

VÝPIS PŘEKLADŮ

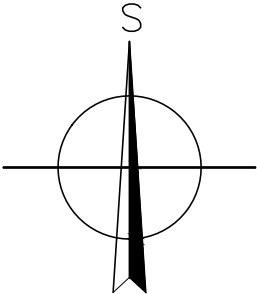
OZN.	TYP PŘEKLADU	ROZMĚR (mm)			CELKEM KS
		b	h	l	
①	SPŘAŽENÝ ŽB PŘEKLAD, VIZ D.2 SKŘ	300	500	4000	2
②	SPŘAŽENÝ ŽB PŘEKLAD, VIZ D.2 SKŘ	300	500	2250	5
③	SPŘAŽENÝ ŽB PŘEKLAD, VIZ D.2 SKŘ	300	500	2000	1
⑩	PŘEKLAD HELUZ 23,8 – 2250	70	238	2000	4

- MINIMÁLNÍ ULOŽENÍ PŘEKLADŮ A JEJICH ZABUDOVÁNÍ DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCE
- PŘEKLADY Č. 10 PRO DOATEČNÝ OTVOR VE ZDIVU BUDOU OSAZOVÁNY POSTUPNÝM ZPŮSOBEM, TAK ABY NEBYLA OHROŽENA STATIKA OBJEKTU, VIZ D.2 SKŘ

POZNÁMKY:

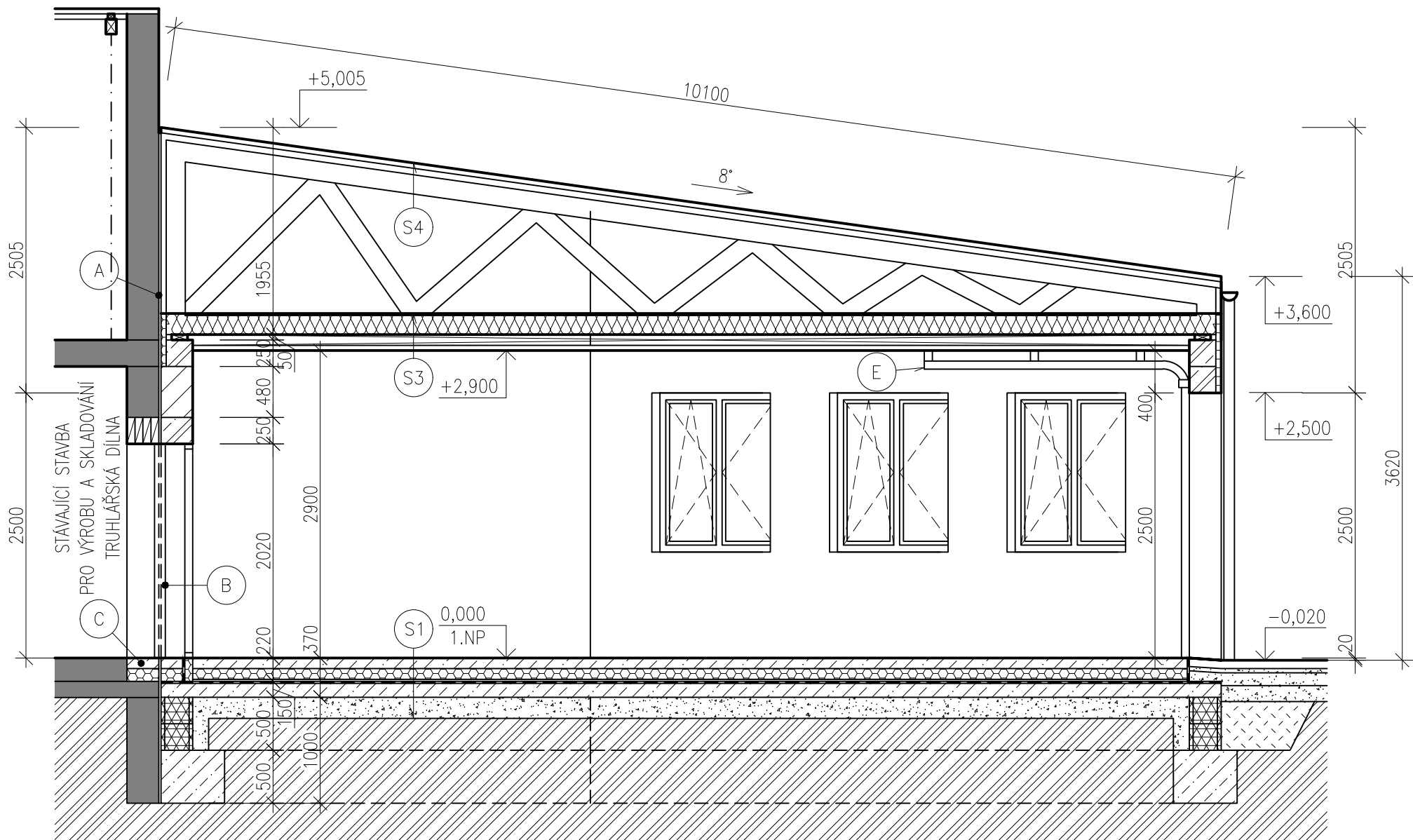
- ROZNAŠECÍ BETONOVÁ DESKA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE DILATOVÁNA OD SVISLÝCH KONSTRUKCÍ DILATAČNÍ PÁSKOU TL. 10 mm
- CELÁ SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE DILATOVÁNA PO CELCÍCH O ROZMĚRU MAX 6000 x 6000 mm

- *A – DILATACE OD STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU – EPS TL. 20 mm
- *B – SYSTÉMOVÉ DILATAČNÍ LIŠTY (PODLAHOVÁ, STĚNOVÉ, NADPRAŽNÍ)
- *C – ZAPRAVENÍ PODLAHY
- *E – PROSTOR PRO STROPNÍ POHON SEKČNÍCH GARÁŽOVÝCH VRAT, PO STRANÁCH VODÍCÍ KOLEJNICE

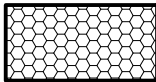


PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYPRACOVÁNA V ROZSAHU DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

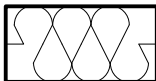
 Ing. FRANTIŠEK JURKA STAVEBNÍ PROJEKTANT		Ing. František Jurka IČO: 08326665 email: jurka.projekce@gmail.com tel.: +420 777 985 943 DS: fdysbqz		ELEKTRONICKÉ AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:						
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		KONTROLOVAL:	VYPRACOVAL:							
Ing. František Jurka		Ing. František Jurka	Ing. Zdeněk Kopečný							
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno V		OBCENÍ ÚŘAD: Brno – Dvorská								
INVESTOR: Pernes interier s.r.o. Zapletalova 65/69 Dvorská, 62000 Brno										
PROJEKT: PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU K TRUHLÁŘSTVÍ na pozemku parc. č. 54/1 v kat. území Brno – Dvorská						STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE		PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU		
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 SKLAD NÁBYTKU						DATUM:		03/2025		
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ						FORMÁT:		3xA4		
VÝKRES: PŮDORYS 1.NP						MĚŘÍTKO: 1:50		VÝKRES Č.: D.1.1.2.02		



LEGENDA MATERIÁLŮ



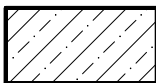
ZATEPLENÍ VĚNCŮ Z EPS S PŘÍMĚSÍ GRAFITU TL. 50 mm
ZATEPLENÍ PODLAHY Z EPS 200S TL. 100 mm



TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNY TL. 200 mm



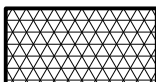
SOUVRSTVÍ HYDROIZOLAČNÍCH PÁSŮ SPODNÍ STAVBY Z SBS MODIFIKOVANÝCH ASFALTOVÝCH PÁSŮ
PAROZÁBRANA Z ASFALTOVÉHO PÁSU



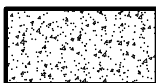
PODKLADNÍ DESKA VYZTUŽENÁ OCELOVOU SVAŘOVANOU SÍTÍ TL. 150 mm
SPECIFIKACE, VIZ D.1.2 SKŘ, ROZNAŠECÍ BETONOVÉ VRSTVY PODLAH



ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
SPECIFIKACE, VIZ D.1.2 SKŘ



BETONOVÉ BEDNÍČÍ TVÁRNICE TL. 300 mm
VYPLNĚNÉ BETONEM, NA CEMENTOVOU MALTU



HUTNĚNÉ DRCENÉ ŠTĚRKODRTĚ NEBO HUTNĚNÁ KAMENIVA
SPECIFIKACE, VIZ D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA



ROSTLÁ ZEMINA



NASYPANÁ ZEMINA

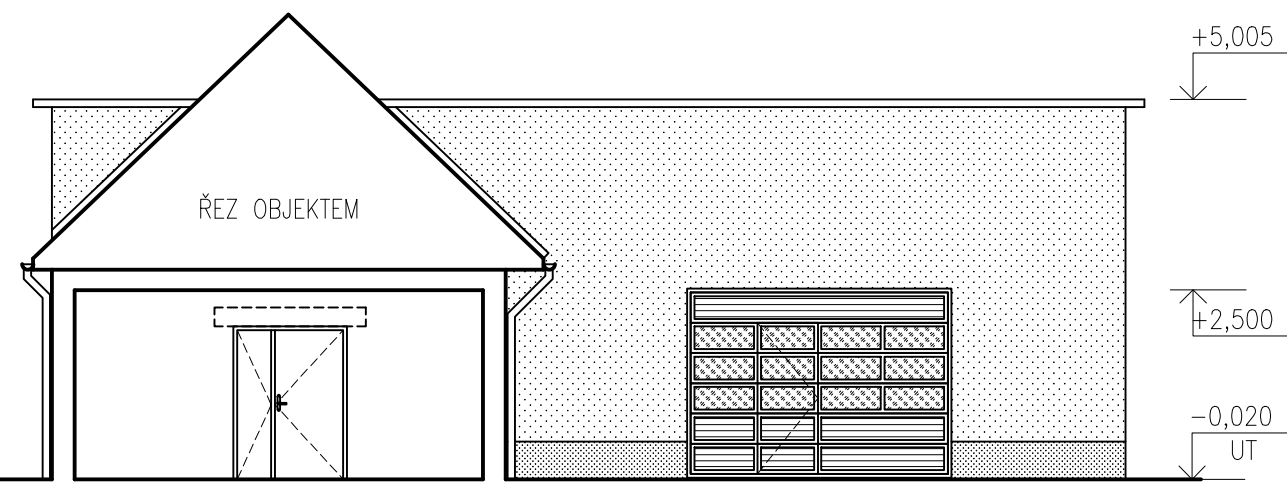
POZNÁMKY:

- ROZNAŠECÍ BETONOVÁ DESKA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE DILATOVÁNA OD SVISLÝCH KONSTRUKCÍ DILATAČNÍ PÁSKOU TL. 10 mm
- V PLOCHÁCH MATERIÁLOVÝCH ZMĚN PROVEDENA APLIKACE VÝZTUŽNÉ SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINY S PŘESAHEM MIN. 200 mm
- NA OBJEKTU JE NAVRŽENA ŠIKMÁ PULTOVÁ STŘECHA Z DŘEVĚNÝCH PŘÍHRADOVÝCH VAZNÍKŮ VE SKLONU 8° Z JEHLIČNATÉHO ŘEZIVA MIN. PEVNOSTI C24
- SKLADBY KONSTRUKCÍ, VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES SKLADEB KONSTRUKCÍ
- *A – DILATACE OD STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU – EPS TL. 20 mm
- *B – SYSTÉMOVÉ DILATAČNÍ LIŠTY (PODLAHOVÁ, STĚNOVÉ, NADPRAŽNÍ)
- *C – ZAPRAVENÍ PODLAHY
- *E – PROSTOR PRO STROPNÍ POHON SEKČNÍCH GARÁŽOVÝCH VRAT, PO STRANÁCH VODICÍ KOLEJNICE

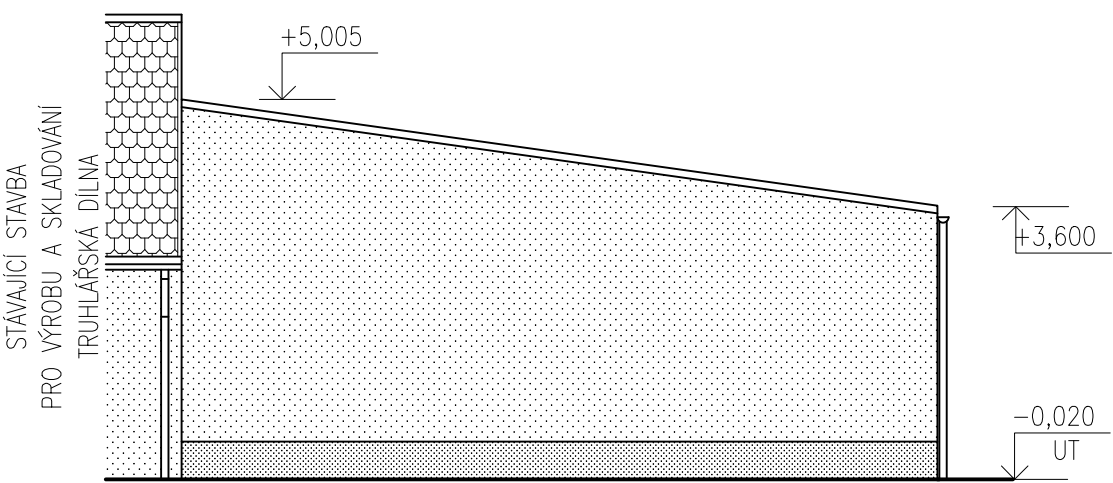
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYPRACOVÁNA V ROZSAHU DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

 Ing. FRANTIŠEK JURKA STAVEBNÍ PROJEKTANT Ing. František Jurka IČO: 08326665 email: jurka.projekce@gmail.com tel.: +420 777 985 943 DS: fdysbzq			ELEKTRONICKÉ AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	KONTROLOVAL:	VYPRACOVAL:			
Ing. František Jurka	Ing. František Jurka	Ing. Zdeněk Kopečný			
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno V		OBECNÍ ÚŘAD: Brno – Dvorská			
INVESTOR: Pernes interier s.r.o. Zapletalova 65/69 Dvorská, 62000 Brno					
PROJEKT:		PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU K TRUHLÁŘSTVÍ na pozemku parc. č. 54/1 v kat. území Brno – Dvorská		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU
STAVEBNÍ OBJEKT:		SO 01 SKLAD NÁBYTKU		DATUM:	03/2025
ČÁST DOKUMENTACE:		D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		FORMÁT:	3xA4
VÝKRES:		SVISLÝ ŘEZ A–A'		MĚŘÍTKO:	VÝKRES Č.:
				1:50	D.1.1.2.05

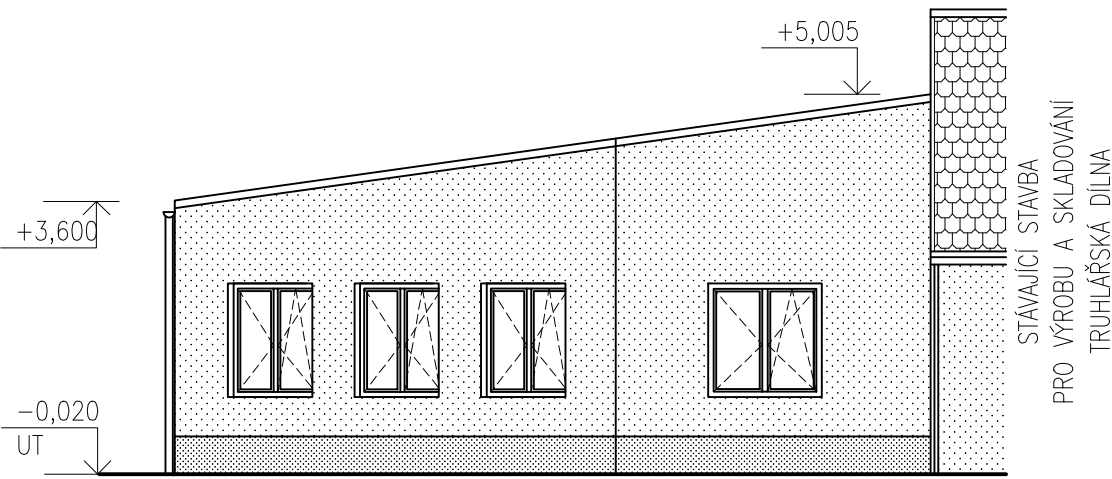
JIŽNÍ POHLED



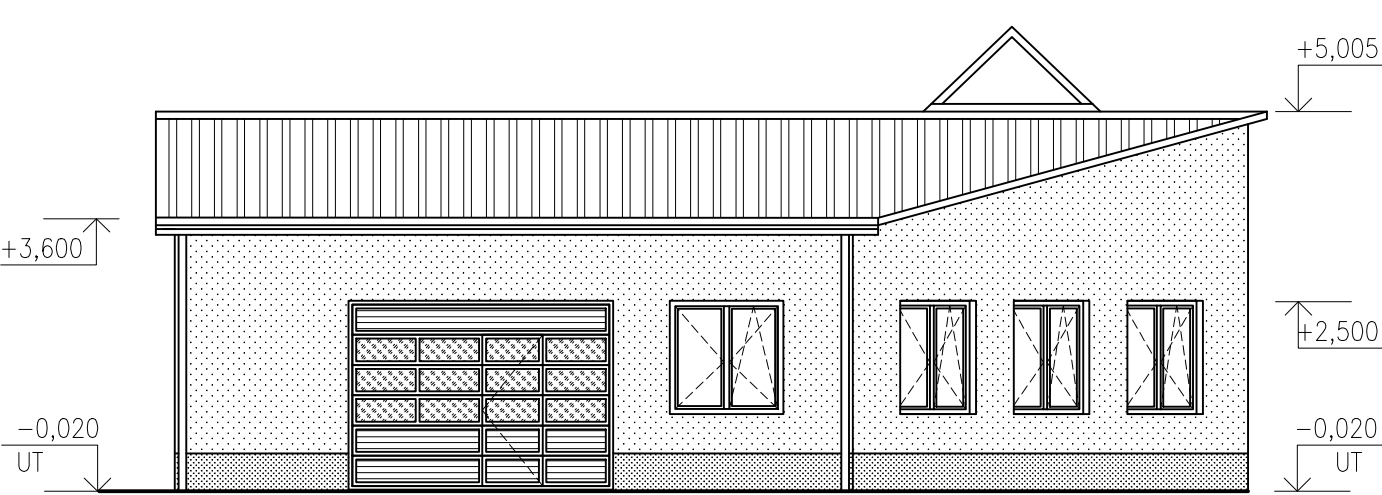
VÝCHODNÍ POHLED



ZÁPADNÍ POHLED



SEVERNÍ POHLED



LEGENDA MATERIÁLŮ

- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SOKLOVÁ OMÍTKA
- KRYTINA Z TRAPÉZOVÉHO PLECHU
- KERAMICKÁ SKLÁDANÁ STŘEŠNÍ KRYTINA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYPRACOVÁNA V ROZSAHU DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

 Ing. František Jurka IČO: 08326665 email: jurka.projekce@gmail.com tel.: +420 777 985 943 DS: fdysbzq		ELEKTRONICKÉ AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	KONTROLOVAL:	VYPRACOVAL:		
Ing. František Jurka	Ing. František Jurka	Ing. Zdeněk Kopečný		
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno V		OBECNÍ ÚŘAD: Brno – Dvorská		
INVESTOR: Pernes interier s.r.o. Zapletalova 65/69 Dvorská, 62000 Brno				
PROJEKT:		PŘÍSTAVBA SKLADU NÁBYTKU K TRUHLÁŘSTVÍ na pozemku parc. č. 54/1 v kat. území Brno – Dvorská		STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
STAVEBNÍ OBJEKT:		SO 01 SKLAD NÁBYTKU		PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU
ČÁST DOKUMENTACE:		D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		DATUM:
VÝKRES:		POHLEDY		03/2025
		MĚŘÍTKO:		FORMÁT:
		1:100		2xA4
				VÝKRES Č.:
				D.1.1.2.07