

Bod programu č.: 10

Vyjádření k prodeji pozemků p.č. 412/2 a 412/23, k.ú. Tuřany

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost , o prodej pozemků p.č. 412/2 a p.č. 412/23, včetně stavby bez č.p., která je součástí pozemku p.č. 412/23, vše v k.ú. Tuřany, ve vlastnictví statutárního města Brna.

Rada na své 64/IX schůzi pod bodem programu č. 9 doporučila Zastupitelstvu MČ Brno-Tuřany nesouhlasit s prodejem pozemků p.č. 412/2 a p.č. 412/23, včetně stavby bez č.p., která je součástí pozemku p.č. 412/23, vše v k.ú. Tuřany.

Pozemek p.č. 412/2, k.ú. Tuřany, je dle platného Územního plánu města Brna součástí návrhové plochy pro bydlení a budoucí páteřní komunikace. Není proto důvodné nyní souhlasit s prodejem pozemku. Zbylou část pozemku i pozemek p.č. 412/23 je pak možné využít pro budoucí případné směny pozemků v daném území.

Přílohy:

- návrh na dispozici s majetkem – formulář č.j. MMB0986958
- snímek ÚPMB
- 4 x mapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

nesouhlasí

s prodejem pozemků p.č. 412/2, 412/23, včetně stavby bez č.p., která je součástí pozemku p.č. 412/23, vše v k.ú. Tuřany

V Brně dne 18.2.2025

Zpracoval:
Ing. Jolana Klajsnerová

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor Magistrátu města Brna

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 27.01.2025

MČBT/0991/2025

listy: 1 přílohy
druh:



bc22es9502fd0c

Datum podání

Číslo jednací MMB/0986958/2024/Šilh

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
_____ datum narození _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
podpis: _____ podpis: _____

fyzická osoba

jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
razítko: _____ podpis: _____

právní osoba:

název a forma: _____ IČO: _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
jednatel/právní zástupce _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
razítko: _____ podpis: _____

2. Předmět dispozice: Prodej/pronájem včetně stavby

katastrální území: Tuřany

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
	412/2	825m ²	
	412/23	332m ²	
B	<u>2773/2</u>		<u>cca 100m²</u>
budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační
	<u>bez čp/če</u>	<u>je součástí pozemku 412/23</u>	
	s pozemkem	bez pozemku	

FO VYDÁN NA ŽÁDOST KLIENTA

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

SKLAD MATERIÁLŮ

Viz příloha

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje
Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB pro veřejné projednání (2024)

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části:

Brno - Tuřany

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

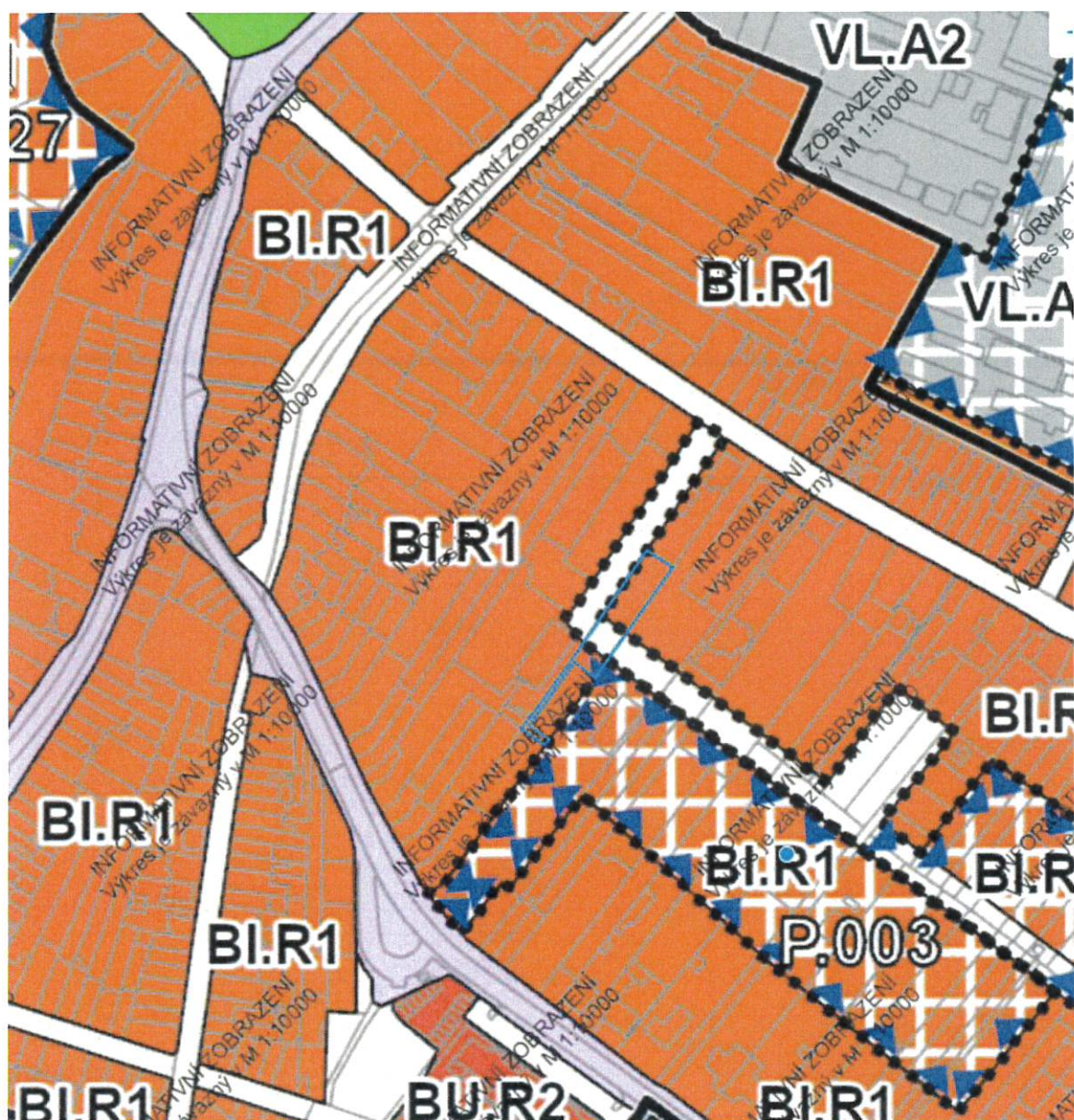
V Brně dne:

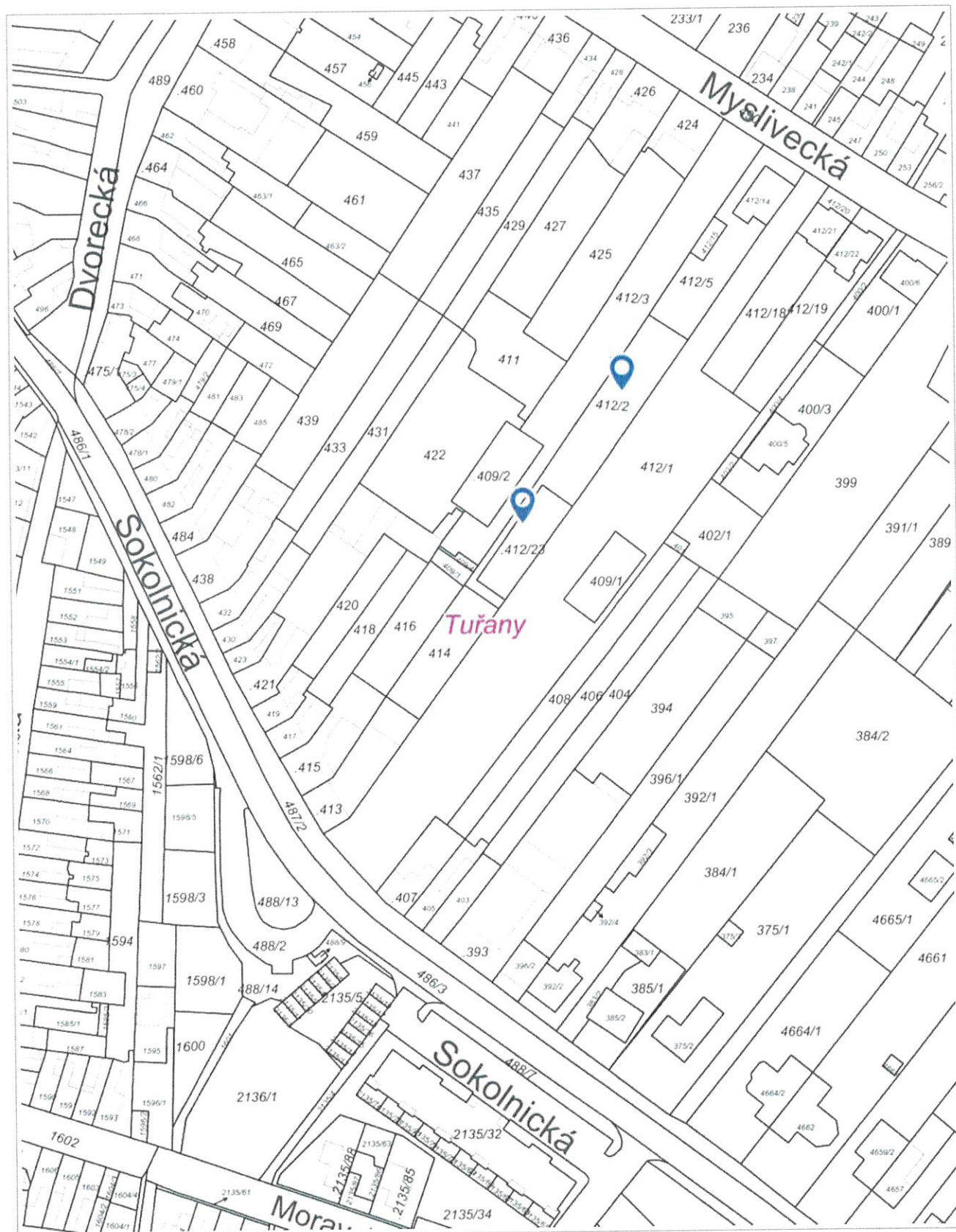
podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

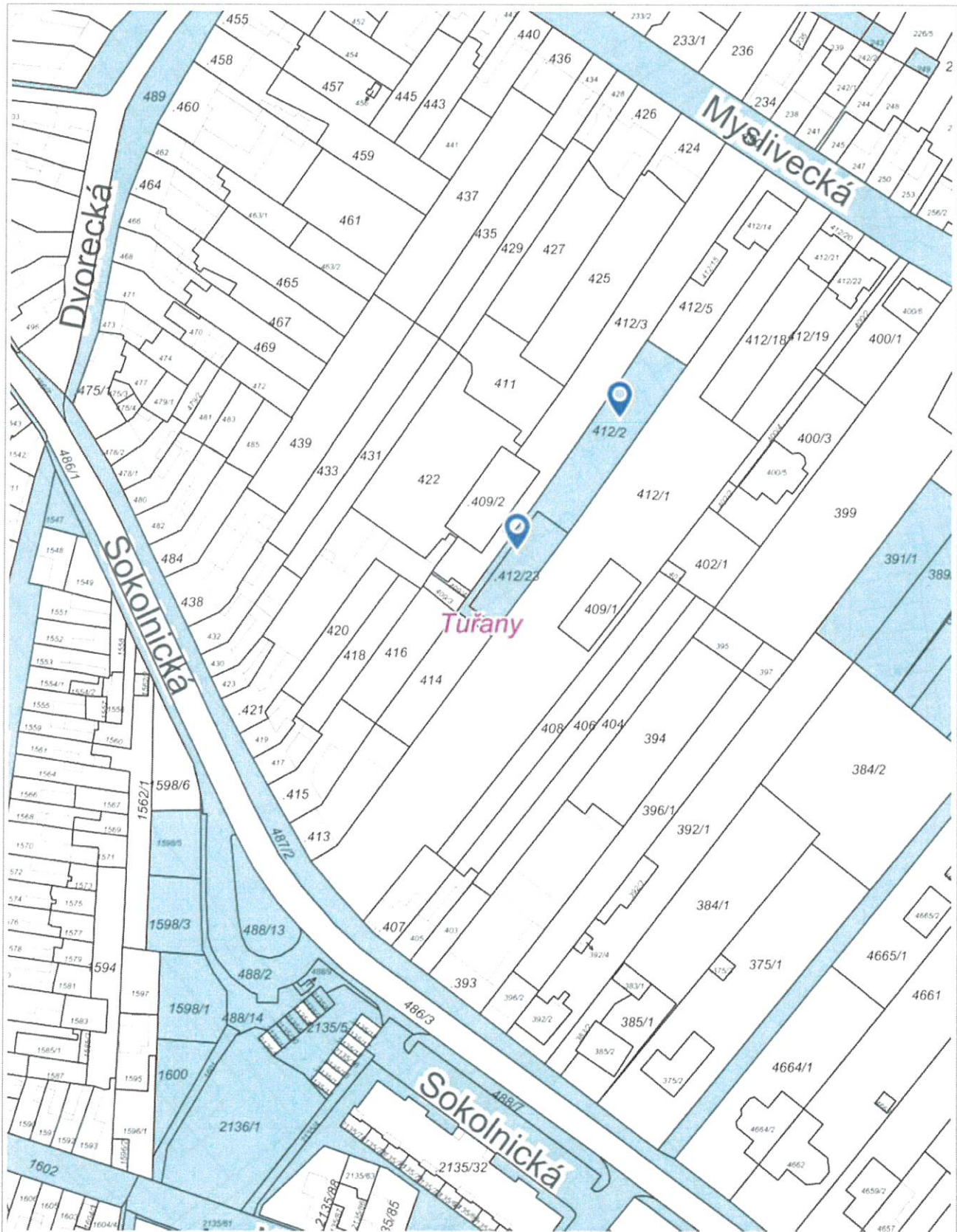
8. Přílohy k návrhu dispozice:

Snímek z platného územního plánu města Brna, pozemek p.č. 412/2 k.ú. Tuřany je dotčen umístěním komunikace v rámci rozvojové lokality BI.R1



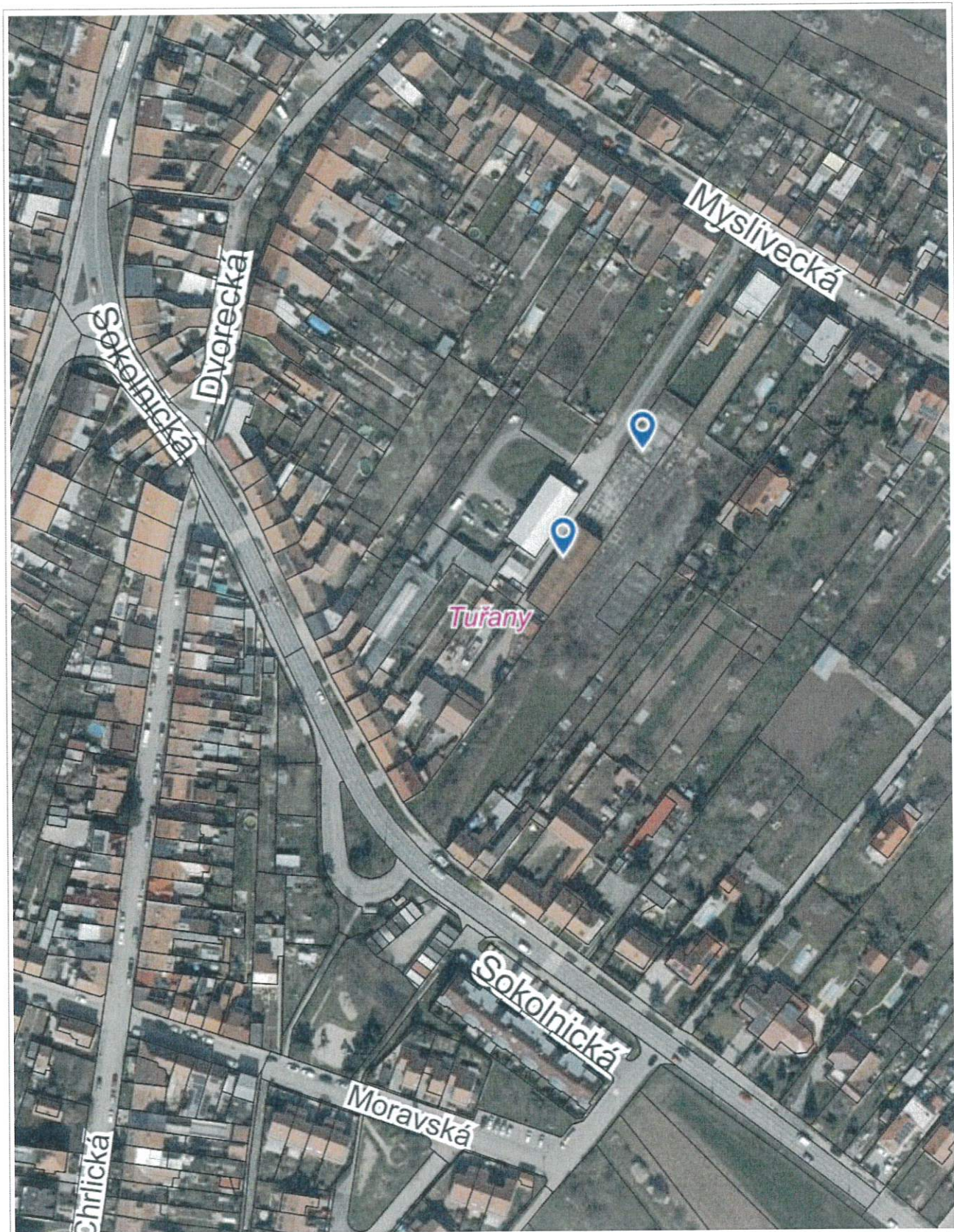


1 : 1 498



0 25 m 50 m

1 : 1 490



0 50 m 100 m

1 : 1 887



0 10 m 20 m

1 : 472