

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev. 100, BRNĚNSKÉ IVANOVICE

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

stavební objekt – budova s číslem evidenčním – č.ev. 100, garáž

katastrální území : Brněnské Ivanovice

číslo parcely : 1703

obec Brno, část obce Brněnské Ivanovice

Jihomoravský kraj, okres Brno - město

c) předmět projektové dokumentace

Projektová dokumentace řeší povolení nástavby a stavebních úprav stávající garáže č. ev. 100.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Ing. Mgr. Hana Bubeníková, ČKAIT 1004067

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

Ing. Mgr. Hana Bubeníková, IČO 68006969, Slunečná 479/2, Brno – Nový Lískovec

Zapsána v živnost. rejstříku č. j.: MMB/0203121/2018, sp.zn.: ZU/MMB/0198221/2018.

tel.: + 420 777 070 422, email: bubenikovah@gmail.com

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Mgr. Hana Bubeníková, ČKAIT 1004067

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Ing. Mgr. Hana Bubeníková, ČKAIT 1004067

Ing. Pavel Beran, ČKAIT 1104145 (část D.1.3)

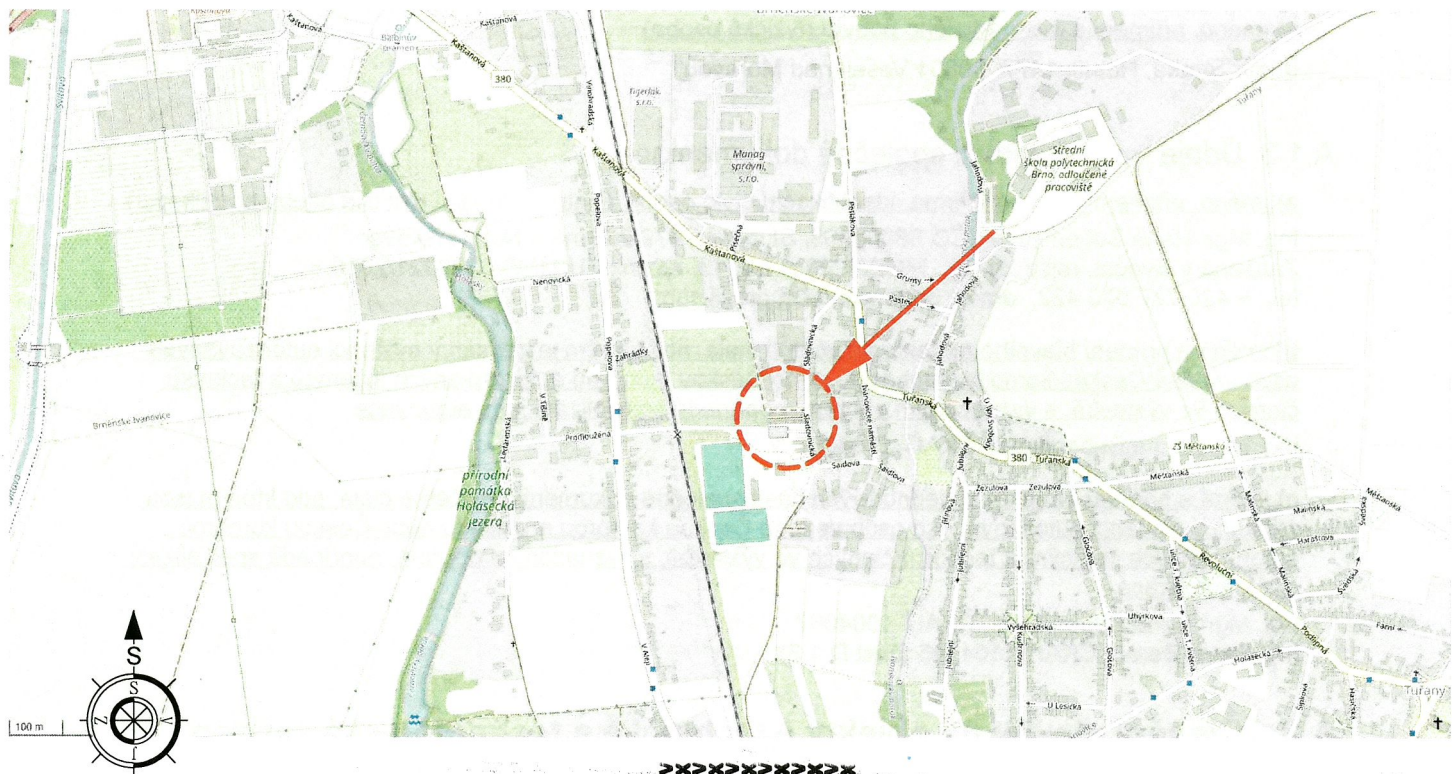
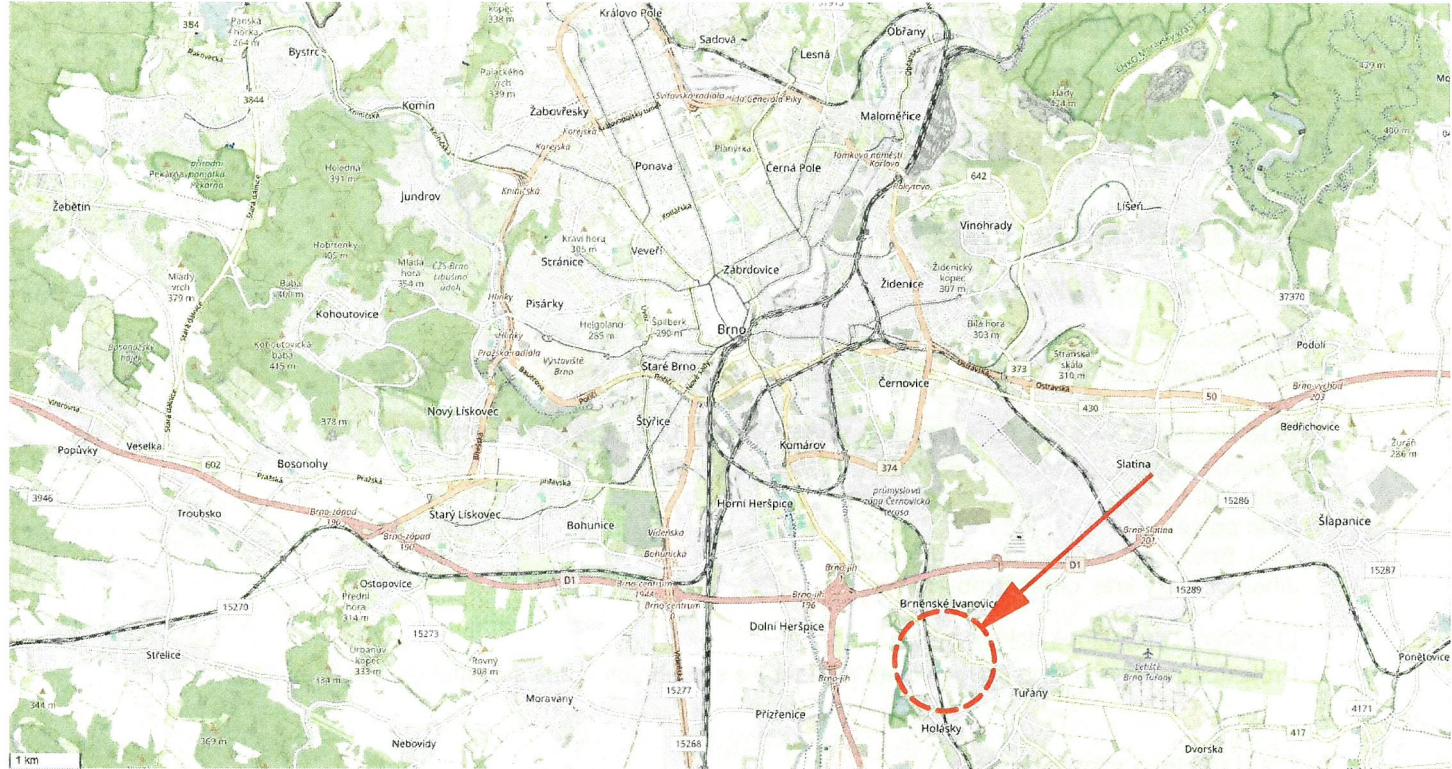
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty ani na samostatná technická a technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka lokality stavby, požadavky stavebníka (02/2024)
- Informace dostupné z veřejně přístupných částí rejstříků a registrů (03/2024)

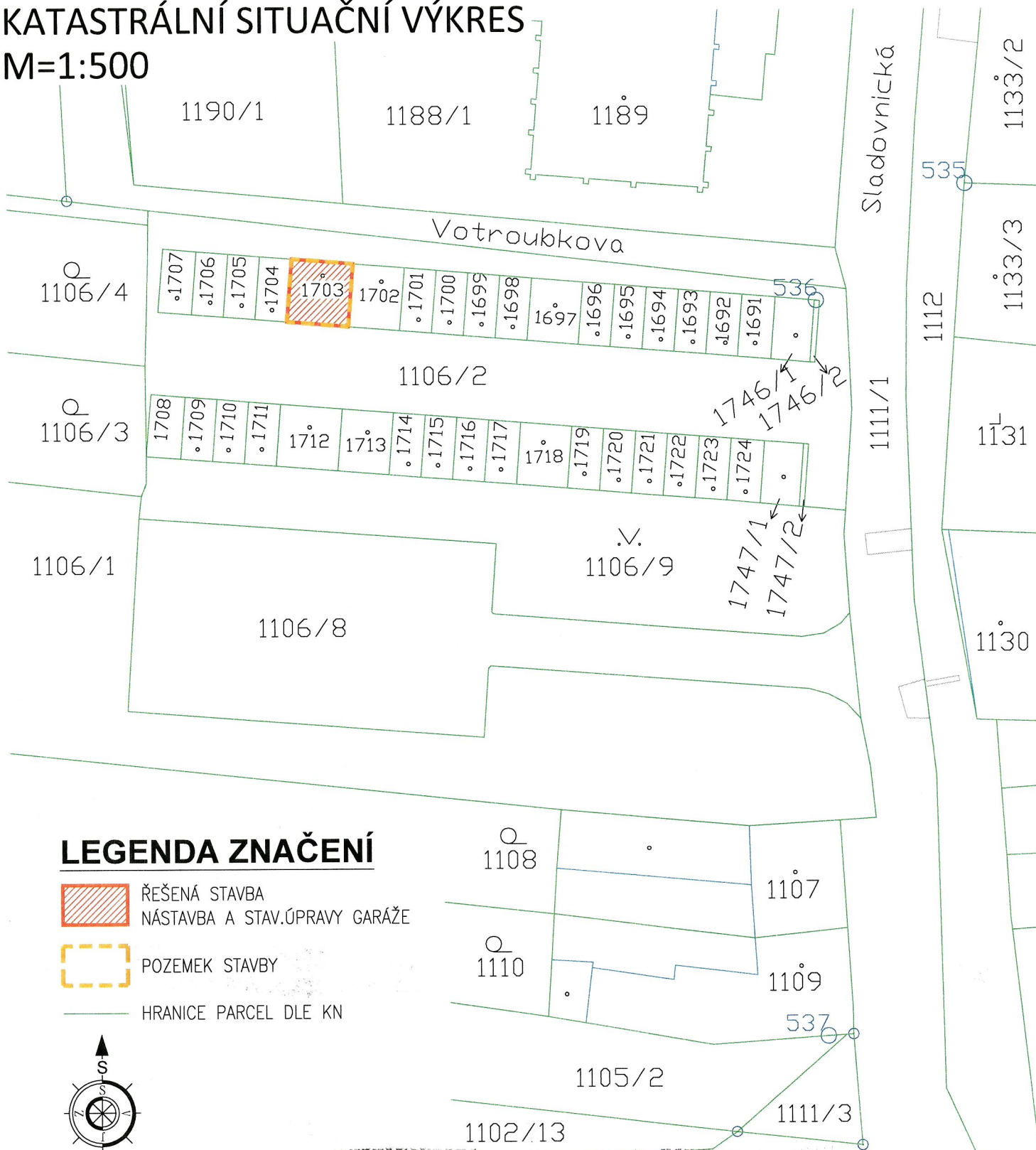
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



ZODP.PROJEKTANT: [REDACTED]	
STAVEBNÍK: [REDACTED]	
MÍSTO STAVBY:	pozemek parc. č. 1703, K.ú. Brněnské Ivanovice kraj: Jihomoravský obec: Brno
NÁZEV AKCE:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	
STUPEŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	1x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.:
-	C.1

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M=1:500



LEGENDA ZNAČENÍ



ŘEŠENÁ STAVBA
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE



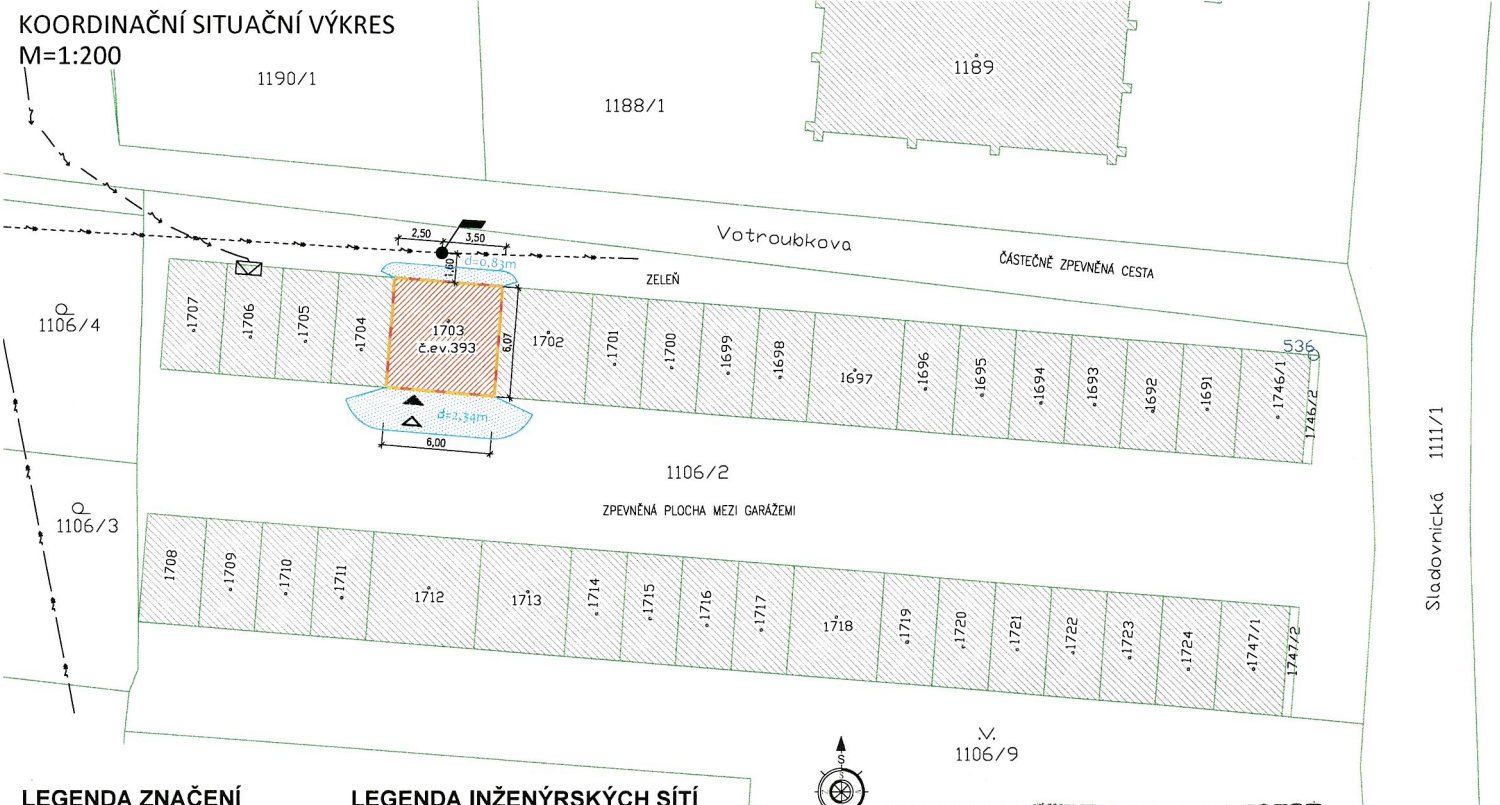
POZEMEK STAVBY

HRANICE PARCEL DLE KN



ZODP.PROJEKTANT:	Inž.	Jaroslav
STAVEBNÍK:	Bc.	Petr
MÍSTO STAVBY:	č. 1703, k.u. Brněnské Ivanovice okraj: Jihomoravský obec: Brno	
NÁZEV AKCE:	NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	
	STUPEŇ PD:	DSP
	DATUM:	03/2024
	FORMÁT:	1x A4
	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:500C.2

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
 M=1:200



LEGENDA ZNAČENÍ

- ŘEŠENÁ STAVBA
 NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE
- POZEMEK STAVBY
- HRANICE PARCEL DLE KN
- OKOLNÍ STAVBY
- VSTUP NA POZEMEK STAVBY / DO STAVBY
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO NN
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO VN
- ŽÁDNÉ JINÉ STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SE V LOKALITĚ ŘEŠENÉ STAVBY NEVYSKYTÚJÍ.

POZNÁMKA

NAVRŽENOU NÁSTAVBOU A STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI STÁVAJÍCÍ GARÁŽE č.ev.393 NEDOJDE K ZÁSAHU DO ŽÁDNÝCH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ ANI JEJICH PŘÍPOJEK.



±0,000 = úroveň stávající terénní plochy

ZODP.PROJEKTANT	BRNĚNSKÉ IVANOVIC
STAVEBNÍK:	BRNĚNSKÉ IVANOVIC
MÍSTO STAVBY:	BRNĚNSKÉ IVANOVIC
NÁZEV AKCE:	NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVIC
OBSAH VÝKRESU:	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

STUPĚŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:200 C.3

Sladovnická 1111/1

D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonicko stavební řešení

a) stavební řešení

Dle dochovaných dřívějších informací a dle sdělení vlastníka stavby byla stavba garáže realizována kolem roku 1992. Žádná dřívější dokumentace nebyla před zpracováním této projektové dokumentace k dispozici.

BOURACÍ PRÁCE

Technologický postup pro odstranění střechy garáže :

- Odstraňování střechy začne demontáží veškerých případných nadstřešních konstrukcí, včetně klempířských prvků na střeše a dalších případných odstranitelných nadstřešních částí.
- Následně bude odstraněn střešní plášť a nosná konstrukce střechy. Postup rozebírání bude odshora směrem dolů, tedy nejdříve střešní krytina a její podkladní vrstvy, dále odbourání případných vyrovnávacích vrstev, až po demontáž betonových prvků uložených mezi ocelovými nosníky. Ocelové nosníky budou demontovány jako poslední část střechy.
- V případě nedostatečné stability při odstraňování jednotlivých částí střešní konstrukce bude provedeno montážní podepření střešní konstrukce dřevěnými stojkami ve vzdálenosti přibližně 500 - 700mm. Sloupky budou uloženy na dřevěný trám pod střešní konstrukcí a nad podlahou.
- Všechny tyto práce budou prováděny výhradně ručně, s použitím drobné ruční mechanizace. Rozměrné a těžké dílce (betonové prvky a ocelové nosníky) lze přemísťovat za použití zvedacích prostředků, se zabezpečením okolních staveb před náhodným poškozením.

Technologický postup pro změnu okenních otvorů v nosné konstrukci :

- Stávající okenní výplně ze skleněných tvárnic luxferů budou rozebrány a odstraněny.
- Je navržen posun stávajících okenních otvorů v 1.NP garáže. Nově budou okna v 1.NP umístěna o 330mm níže, bude tedy odbouráno stávající parapetní zdivo pod nimi. Stávající nadokenní překlady nebudou nijak měněny ani dotčeny. Doplnění prostoru nad novými okny, které se posunou směrem dolů, bude provedeno z pórobetonových přesných tvárnic na tenkovrstvou zdící maltu. Pro tyto posuny okenních otvorů není potřeba vytvářet žádné podpůrné ani zabezpečovací konstrukce.

Technologický postup pro odbourání podlahové konstrukce :

- Stávající podlahová konstrukce bude odbourána včetně všech podkladních vrstev až na únosný rostlý terén. Dále bude proveden výkop do rostlého terénu pro vybetonování nového základového pasu pod novou střední zdí. V případě výskytu navážek či nestejnorožného podloží bude na stavbu přizván projektant, který rozhodne o následném postupu prací.
- V místech u stávajících obvodových a středních dělicích zdí mezi garážemi je nutno během bourání podlahy průběžně kontrolovat, aby nedošlo k podkopání základové spáry základů pod obvodovými a středními dělicími zdmi mezi garážemi. Destruktivní průzkum nebyl prováděn, proto není známa přesná výšková úroveň této základové spáry. Proto je potřeba odbourávání a odkopávání provádět po úsecích max.1m dlouhých, ne v celé délce podél zdi naráz. V případě, že se při odkopávání narazí na základovou spáru základů pod obvodovými nebo střešními zdmi mezi garážemi, je nutno přizvat projektanta, případně statika, který danou situaci posoudí a navrhne řešení a následný postup prací.

Obecné pokyny pro bourací práce:

- Vybouraný materiál je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlahové a střešní konstrukce.
- Bourání nesmí být přerušeno, dokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.
- Veškeré bourací práce budou prováděny za neustálého dozoru odpovědné osoby.
- Na základě skutečného stavu nosné konstrukce objektu může být návrh provedení upraven.

ZEMNÍ PRÁCE A ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Stavba garáže je založena s největší pravděpodobností na betonových základových pasech. Dále se v garáži nachází podkladní betonová mazanina s hlazenou vrstvou cementového potěru jako podlahy v garáži.

Stávající podlahová konstrukce včetně všech podkladních vrstev bude odstraněna a bude proveden výkop do rostlého terénu pro nový základový pas. V případě výskytu navážek či nestejnorožného podloží bude na stavbu přizván projektant, který rozhodne o následném postupu prací.

Nově je ve vnitřním prostoru garáže navržena nová střední nosná stěna, pro kterou bude proveden nový základový pas. Tento nový základový pas bude z betonu C 20/25, XC2, s konstrukční výztuží, krytí 25mm. Rozměry nového základového pasu - š.400mm, hl.800mm. Betonáž proběhne do rostlého terénu.

Vzhledem k nově navržené podlahové konstrukci s tepelnou izolací ve skladbě a tím její větší tloušťce bude nová podkladní betonová mazanina provedena ve větší hloubce, viz výkresová část PD. Podkladní betonová mazanina bude provedena z betonu C25/30+KARI 6-100/100, tl.100mm.

Pro zpracování této projektové dokumentace nebyl vzhledem k malému rozsahu prací proveden inženýrsko geologický ani hydrogeologický průzkum základové půdy. Předpokládaná únosnost základové zeminy je tedy uvažována 150kPa, a není předpoklad, že by v úrovni nového základového pasu došlo k zastižení hladiny podzemní vody, nepředpokládá se tedy její vliv na stavbu.

HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY

Vizuálně nebylo možno ověřit, zdali je stávající stavba garáže opatřena hydroizolací. Vzhledem ke stáří objektu je však předpoklad, že minimálně základní hydroizolace proti zemní vlhkosti (pravděpodobně asfaltová lepenka) by se měla v podkladních vrstvách vyskytovat. Tato vodorovná hydroizolace bude odstraněna společně s odstraněním celé podlahy a jejich podkladních vrstev.

Nová podkladní betonová mazanina bude mít na svém horním líci provedenou novou vodorovnou hydroizolaci proti zemní vlhkosti (2x asfaltový modifikovaný hydroizolační pás typu S+asfaltová penetrace), která bude u okrajů vyvedena do výšky min.200mm na obvodové zdi.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Stávající svislé nosné konstrukce garáže jsou s největší pravděpodobností vyžděny z plných pálených cihel na MVC.

Nově je navržena vnitřní nosná zeď, která bude vyžděna z plných pálených cihel na MVC 5,0. Založení zdi bude na novém základovém pasu.

Nadezdívky obvodových svislých nosných konstrukcí budou provedeny z keramických zdících tvárnic na zdící tenkovrstvou maltu, případně lze použít plné cihly na MVC 5,0.

Dozdívky v místech posunu okenních otvorů budou dozděny z porobetonových přesných tvárnic na zdící tenkovrstvou maltu.

V nejvyšším místě nadezdívek bude po celém obvodu stavby proveden železobetonový obvodový ztužující pozední věnec, v.250mm, s výztuží 4x R12 a třmínky Ø6 á 150mm, krytí 25mm.

SVISLÉ NENOSNÉ DĚLÍČÍ KONSTRUKCE

Nově navržené dělící konstrukce budou provedeny z přesných porobetonových příček na zdící tenkovrstvou maltu.

PŘEKLADY

Nové překlady nad novými okny a nad dveřmi budou provedeny buď ze dvou ocelových válcovaných nosníků I č.100 (tyto profily musí být na dvou místech staženy á 1,0m navařenou pásovinou 50x5mm), případně mohou být překlady provedeny ze systémových překladů výrobce zdícího systému, nebo jako součást žb věnce. V případě součásti žb věnce musí být k výztuži věnce přidány 2x R16.

OCELOVÉ PRVKY

Pod příčkou ve 2.NP, v podstřešním prostoru garáže, na okraji podesty a hrany chodby ve 2.NP, budou osazeny válcované ocel.nosníky I č. 160, na obou stranách budou uloženy min.150mm na nosné konstrukci. V případě neúnosné části v místě uložení je nutné před osazováním provést únosnou podbetonávku v místech uložení ocelových nosníků.

Ocelové nosníky budou zespodu opatřeny vápennou omítkou pro splnění požární odolnosti.

STROPY

Nové stropní konstrukce budou provedeny ze systému Ytong, sestávajícího z příhradových nosníků v rozestupech 580mm, do nichž jsou vloženy stropní vložky Ytong 250/500, výztuž a je provedena zmonolitňující zálivka. Pro stropní konstrukce Ytong bude před realizací výrobcem vyhotovena podrobná prováděcí dokumentace, která bude obsahovat návrh a posouzení všech použitých prvků stropů.

STŘECHA

Nová střešní konstrukce bude provedena ze systému Ytong, sestávajícího z příhradových nosníků v rozestupech 580mm, do nichž jsou vloženy stropní vložky Ytong 250/500, výztuž a je provedena zmonolitňující zálivka.

Pro střešní konstrukci Ytong bude před realizací výrobcem vyhotovena podrobná prováděcí dokumentace, která bude obsahovat návrh a posouzení všech použitých prvků střechy.

Střešní konstrukce bude výrobcem nadimenzována s uvažovaným budoucím umístěním FVE.

Na horní úroveň zmonolitňující zálivkové betonové vrstvy bude položena separační textilie, tepelná izolace EPS 100 s grafitem v tl.200mm, separační textilie a PVC-P hydroizolační střešní folie, v barvě šedé. Sklon střešní roviny bude 5°.

SCHODIŠTĚ

V objektu je navrženo nové vnitřní schodiště pro přístup do nových prostorů ve 2.NP. Schodiště bude dřevěný truhlářský výrobek, zhotovený na míru dle zadání stavebníka. Konstrukce schodiště samonosná, kotvení do nosných zdí, do válcovaných ocelových nosníků I, případně vnesení dřevěnými sloupky.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Nová okna v obvodovém plášti stavby budou otevíravá a sklopná, budou provedena z plastových profilů, zasklení tepelně izolačním dvojsklem. Barva rámu bílá. Vnitřní dveře budou dřevěné, plné, do ocelových zárubní. Vjezdová vrata budou vyměněna za nová, otevíravá, případně sekční, plná, s tepelněizolační výplní, barva šedá.

PODLAHY

V 1.NP garáže bude provedena kompletně nová podlahová konstrukce včetně podkladních vrstev. Nad novou podkladní betonovou mazaninou bude provedena nová vodorovná hydroizolace proti zemní vlhkosti, dále bude položena tepelně izolační vrstva z EPS 100 s grafitem v tl.60mm a jako podlaha bude proveden hlazený beton C25/30+KARI 6-100/100 v tl.80mm, se zabudovanou elektrickou topnou rohoží.

Ve 2.NP budou nové nášlapné vrstvy položena na nově provedené stropní konstrukce ze systému Ytong. Je uvažováno uložení elektrické topné rohože do podlahové konstrukce. Nášlapné vrstvy podlah budou zvoleny s ohledem na tuto topnou rohož, ve skladbě doporučené výrobcem topných rohoží.

ÚPRAVY VNĚJŠÍCH POVRCHŮ – ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN

Vnější fasáda garáže bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem, jako izolant bude použita minerální vlna, celková tloušťka zateplení bude 200mm. Na izolantu bude provedena tenkovrstvá fasádní omítka hladká, v barvě světle šedé.

ÚPRAVY VNITŘNÍCH POVRCHŮ

Vnitřní stěny a stropy budou opatřeny tenkovrstvými hladkými omítkami, případně budou opraveny stávající omítky. Vnitřní nátěr stěn a stropů bude ve světlých odstínech.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Veškeré nové klenčířské výrobky (oplechování, lemování, okapy atd.) budou provedeny z pozinkovaného plechu, barva šedá.

b) konstrukční a materiálové řešení

Betonové konstrukce budou z betonu C20/25, XC2, krytí min.25mm.

Ocelové prvky jsou z válcované oceli S355, betonářská ocel B 500B s charakter.mezí kluzu $f_{yk} = 500$ MPa.

Dřevěné prvky jsou ze smrkového dřeva C22.

Veškeré konstrukce jsou provedeny tradičním způsobem.

Jedná se o jednoduchou stavbu, není nutné řešit žádné zvláštní a neobvyklé konstrukce, detaily a technologické postupy.

Pro návrh a posouzení bylo použito platných norem a statických tabulek. Konstrukční prvky jsou zřejmé z výkresů a textové části dokumentace.

Kvalita betonové směsi a její charakteristiky jsou dány předpokládaným využitím jednotlivých prostor.

Technologické podmínky postupu prací:

Při výstavbě musí být dodrženy technologické postupy pro daný typ konstrukce.

Při betonáži musí být postupováno tak, aby nedošlo k hromadění čerstvé betonové směsi na jednom místě, ale aby byla ukládána rovnoměrně. Po betonáži je nutno čerstvý beton řádně ošetřovat dle doporučení minimální doby pro ošetřování.

Provádění zdících prací musí být v souladu s technologickým postupem výrobce. Založení zdiva je nutné provádět na vodorovném podkladě. Případné nerovnosti musí být vyrovnány dostatečně silným maltovým ložem. Při zdění je bezpodmínečně nutné dodržovat vazbu.

Dřevěné prvky je nutno ukládat na tvrdé dřevěné podložky, délka uložení musí být min.150mm na nosné konstrukci. Dřevěné konstrukce musí být ošetřeny přípravky proti plísni a dřevokazným houbám.

Ocelové konstrukce je nutno natřít protikorozním nátěrem, případně zinkovat. Uložení ocelových prvků musí být na únosné konstrukci, v případě potřeby je nutno provést novou únosnou podbetonávku. Délka uložení musí být min.150mm na nosné konstrukci.

Všechny konstrukce musí být provedeny dle zvyklostí pro daný typ konstrukce. Pracovní spáry je nutno řádně očistit, montážní podepření nosníků musí být řádně podepřeno (tj. s dostatečnou únosností a stabilitou ve vodorovném i svislém směru). Betonové konstrukce musí být provedeny v předepsané kvalitě a s požadovaným krytím. Detaily provedení všech konstrukcí a jejich styků musí být provedeny dle doporučení výrobce, případně je nutno zpracovat dílenskou dokumentaci konkrétním dodavatelem. Ostatní detaily musí být provedeny dle zvyklostí pro stavby podobného typu.

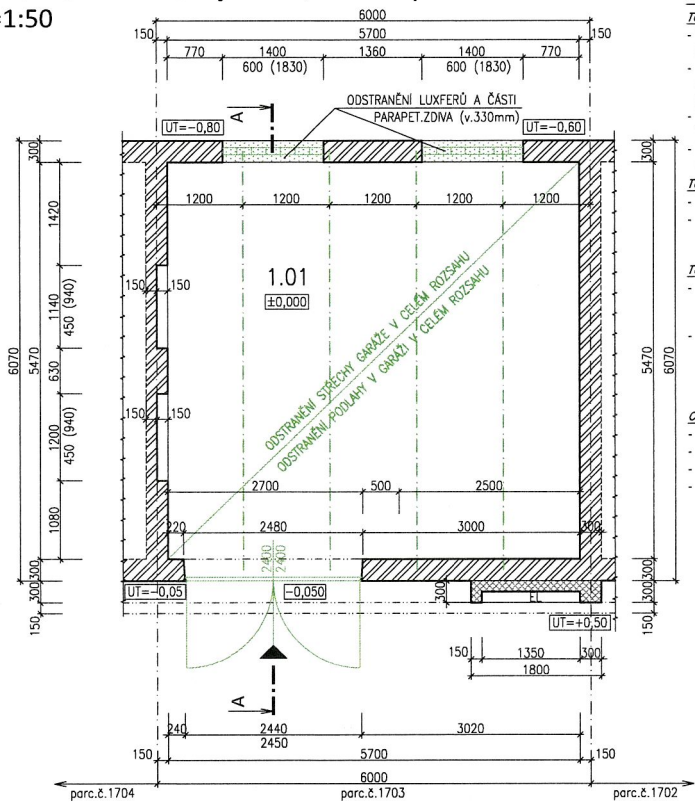
c) mechanická odolnost a stabilita

Nosné konstrukce jsou navrženy a budou provedeny tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání, nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, nepřipustné přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

Brno, březen 2024.

vypracovala: Ing. Mgr. Hana Bubeníková

PŮDORYS 1.NP - stávající stav, bourací práce
M=1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ ZDIVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC
- STÁVAJÍCÍ ZDIVO ELEKTRO SKŘÍNĚ – VÁPENOPÍSKOVÉ CIHLY NA MVC
- BOURACÍ PRÁCE – ODSTRANĚNÍ STŘECHY, ODSTRANĚNÍ PODLAHY, ODSTRANĚNÍ VJEZDOVÝCH VRAT, ODSTRANĚNÍ LUXFEROVÝCH SKLENĚNÝCH TVÁRNIC A ČÁSTI PARAPETNÍHO ZDIVA

BOURACÍ PRÁCE

- Technologický postup pro odstranění střechy garáže:**
- Odstraňování střechy začne demontáží veškerých případných nadstřešních konstrukcí, včetně klempířských prvků na střeše a dalších případných odstranitelných nadstřešních částí.
 - Následně bude odstraněn střešní plášť a nosná konstrukce střechy. Postup rozebírání bude odshora směrem dolů, tedy nejprve střešní krytina a její podkladní vrstvy, dále odbourání případných vyrovnávacích vrstev, až po demontáž betonových prvků uložených mezi ocelovými nosníky. Ocelové nosníky budou demontovány jako poslední část střechy.
 - V případě nedostatečné stability při odstraňování jednotlivých částí střešní konstrukce bude provedeno montážní podepření střešní konstrukce dřevěnými stojkami ve vzdálenosti přibližně 500 - 700mm. Sloupky budou uloženy na dřevěný trám pod střešní konstrukcí a nad podlahou.
 - Všechny tyto práce budou prováděny výhradně ručně, s použitím drobné ruční mechanizace. Rozměrné a těžké dílce (betonové prvky a ocelové nosníky) lze přemísťovat za použití zvedacích prostředků, se zabezpečením okolních staveb před náhodným poškozením.
- Technologický postup pro změnu okenních otvorů v nosné konstrukci:**
- Stávající okenní výplně ze skleněných tvárnic luxferů budou rozebrány a odstraněny.
 - Je navrženo posun stávajících okenních otvorů v 1.NP garáže. Nové budou okna v 1.NP umístěna o 330mm níže, bude tedy odbourána stávající parapetní zdivo pod nimi. Stávající nadokenní překlady nebudou nijak měněny ani dotčeny. Doplnění prostoru nad novými okny, které se posunou směrem dolů, bude provedeno z porobetonových přesných tvárnic na tenkovrstvou zdicí maltu. Pro tyto posuny okenních otvorů není potřeba vytvářet žádné podpůrné ani zabezpečovací konstrukce.
- Technologický postup pro odbourání podlahové konstrukce:**
- Stávající podlahová konstrukce bude odbourána včetně všech podkladních vrstev až na únosný rostlý terén. Dále bude proveden výkop do rostlého terénu pro vybetonování nového základového pasu pod novou střední zdi. V případě výskytu navážek či nestojnorodého podloží bude na stavbu přizván projektant, který rozhodne o následném postupu prací.
 - V místech u stávajících obvodových a středních dělicích zdí mezi garážemi je nutno během bourání podlahy průběžně kontrolovat, aby nedošlo k podkopání základové spáry základu pod obvodovými a středními dělicími zdmi mezi garážemi. Destruktivní průzkum nebyl prováděn, proto není známa přesná výšková úroveň této základové spáry. Proto je potřeba odbourávání a odkopávání provádět po úsecích max.1m dlouhých, ne v celé délce podél zdi naráz. V případě, že se při odkopávání narazí na základovou spáru základu pod obvodovými nebo středními zdmi mezi garážemi, je nutno přizvat projektanta, případně statika, který danou situaci posoudí a navrhne řešení a následný postup prací.
- Obecné pokyny pro bourací práce:**
- Vybouraný materiál je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlahové a střešní konstrukce.
 - Bourání nesmí být přerušeno, dokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.
 - Veškeré bourací práce budou prováděny za neustálého dozoru odpovědné osoby.
 - Na základě skutečného stavu nosné konstrukce objektu může být návrh provedení upraven.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	SV.VÝŠKA
1.01	GARŽ	31,80 m²	CEMENT.POTĚR HLazený	2,75 - 3,27 m

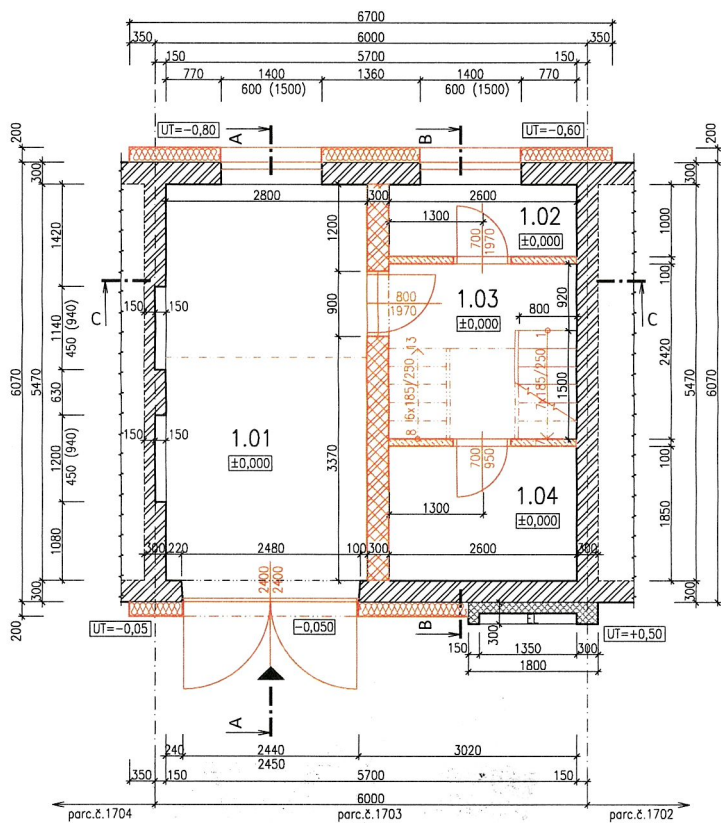
POZNÁMKA

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE JE Z OCELOVÝCH VÁLCOVANÝCH NOSNÍKŮ I, DO NICHŽ JSOU S NEJVĚTŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ ULOŽENY BETONOVÉ STROPNÍ DESKY PZD, NA NICHŽ JE PROVEDENA ZÁLVKA A DALŠÍ VRSTVY STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ. STŘEŠNÍ KRYTINOU JE ASFALTOVÁ LEPENKA. TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRACÍ – VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA. INFORMACE O STÁVAJÍCÍCH MATERIÁLECH A KONSTRUKCÍCH JSOU ODVOZENY Z PROHLÍDKY A ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU, INFORMACÍ OD VLASTNÍKA OBJEKTU A DLE ODBORNÉHO ODHADU OBYKLÝCH STAVEBNÍCH POSTUPŮ. SKRYTÉ A NEPŘÍSTUPNÉ KONSTRUKCE SE POUZE PŘEDPOKLÁDÁJÍ. DESTRUKTIVNÍ PRŮZKUM NEBYL PROVÁDĚN. ±0,000 = úroveň stávající podlahy v 1.NP garáže.



ZODP.PROJEKTANT:		
STAVEBNÍK:		
MÍSTO STAVBY:		
NÁZEV AKCE:		
NÁSTAVBA A STAV.UPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE		
OBSAH VÝKRESU:		
PŮDORYS 1.NP - stávající stav, bourací práce		
STUPĚN PD:	DSP	
DATUM:	03/2024	
FORMÁT:	2x A4	
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.:	
1:50	D.1.1.02	

PŮDORYS 1.NP - nový stav
M=1:50



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	SV.VÝŠKA
1.01	GARŽ	15,93 m ²	HLAZENÝ BETON EL.TOPNÁ ROHOŽ	2,10m / 4,00m
1.02	SKLAD	2,60 m ²	HLAZENÝ BETON EL.TOPNÁ ROHOŽ	2,10m
1.03	CHODBA, SCHODIŠTĚ (DŘEVO)	6,29 m ²	HLAZENÝ BETON EL.TOPNÁ ROHOŽ	2,10m
1.04	SKLAD	4,81 m ²	HLAZENÝ BETON FL.TOPNÁ ROHOŽ	1,04m

LEGENDA MATERIÁLŮ

- | | |
|---|--|
|  | STÁVAJÍCÍ ZDVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC |
|  | STÁVAJÍCÍ ZDVO ELEKTRO SKŘINĚ – VÁPENOPISKOVÉ CIHLY NA MVC |
|  | NOVÉ VNITŘNÍ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDVO Z PLNÝCH PÁLENÝCH CIHEL, ZDĚNÉ NA MVC 5,0 |
|  | NOVÉ OBVODOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDVO Z KERAMICKÝCH TEPELNĚ IZOLAČNÍCH CIHELNÝCH TVÁRNIC tl.300mm, ZDĚNÉ NA TENKOVÝSTVOU ZDÍCI MALTY |
|  | NOVÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZKLAD POD NOVOU STŘEDNÍ ZDÍ, PŘEKLADY, POZEDNÍ VĚNCE |
|  | NOVÉ DĚLICÍ KONSTRUKCE A DOZDVKY – PŘÍČKOVÉ ZDVO Z POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVEK NA ZDÍCI MALTY |
|  | NOVÉ OKENNÍ VÝPLNĚ, NOVÉ SCHODIŠTĚ, NOVÉ ZÁRUBNĚ, DVEŘE, VRATA A DALŠÍ |
|  | NOVÉ ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN KONTAKTNÍM ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM (IZOLANT MINER.VLNA), tl.200mm |
|  | NOVÉ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE EPS 100 S GRAFITEM |

POZNÁMKA

NOVÁ VNITŘNÍ NOSNÁ STĚNA BUDE ZALOŽENA NA MONOLITICKÉM BETONOVÉM ZÁKLADOVÉM PASU (BETON C20/25) S KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽÍ, ŠÍŘKA ZÁKLAD.PASU 400mm, HLoubKA 800mm (SPODNÍ HRANA -0,800m).

SCHODIŠTĚ BUDE DŘEVĚNÝ TRHLÁRSKÝ VÝROBEK, ZHOVOENÝ NA MÍRU DE ZADÁNÍ STAVEBNÍKA.

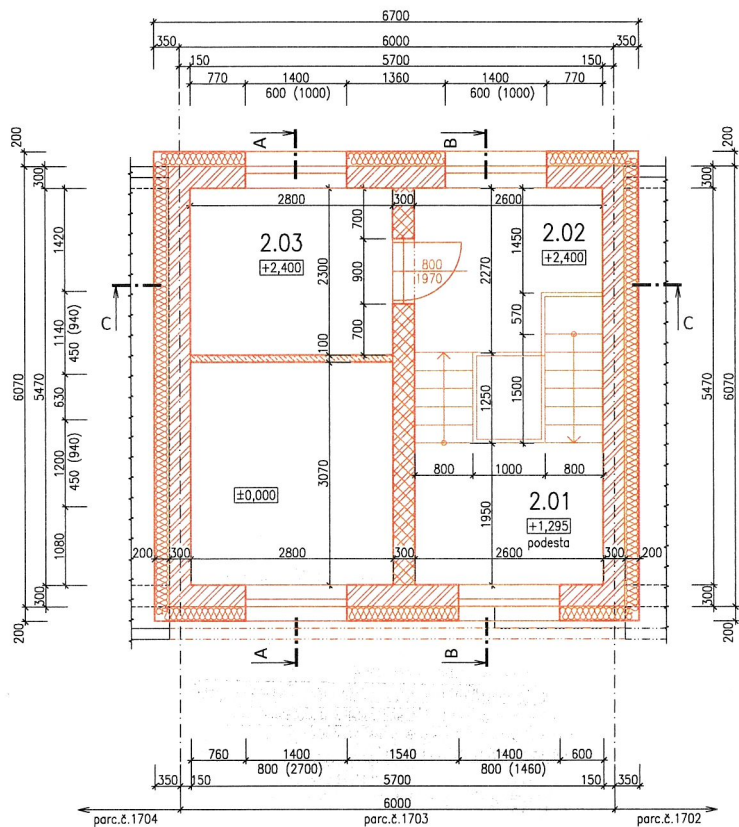
KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ SAMONOSNÉ, KOVENÍ DO NOSNÝCH ZDI, DO VALC.OCELOVÝCH NOSNÍKŮ I, PŘIP.VYNESENÍ SLOUPKY.

KOMPLETNÍ POPIS NOVĚ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VIZ OBL. TECHNICKÝCH PRŮV. 1



ZODP.PROJEKTANT:	Ing. Vladimír Štěrba								
STAVEBNÍK:	Ladislav Kavan								
MÍSTO STAVBY:	Brněnské Ivanovice								
NÁZEV AKCE:	Nástavba a stáv. úpravy garáže č.ev.393 Brněnské Ivanovice								
OBSAH VÝKRESU:	PŮDORYS 1.NP - nový stav								
	<table border="1"> <tr> <td>STUPEŇ PD:</td><td>DSP</td></tr> <tr> <td>DATUM:</td><td>03/2024</td></tr> <tr> <td>FORMÁT:</td><td>Zx A4</td></tr> <tr> <td>MĚŘITKO:</td><td>ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.03</td></tr> </table>	STUPEŇ PD:	DSP	DATUM:	03/2024	FORMÁT:	Zx A4	MĚŘITKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.03
STUPEŇ PD:	DSP								
DATUM:	03/2024								
FORMÁT:	Zx A4								
MĚŘITKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.03								

PŮDORYS 2.NP - nový stav
M=1:50



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	SV.VÝŠKA
2.01	PODESTA	5,07 m ²	SKLÁDANÁ PODL. KRYTINA EL.TOPNÁ ROHOŽ	2,66m–2,83m
2.02	CHODBA	5,34 m ²	SKLÁDANÁ PODL. KRYTINA EL.TOPNÁ ROHOŽ	1,88m–2,08m
2.03	SKLAD	6,44 m ²	SKLÁDANÁ PODL. KRYTINA EL.TOPNÁ ROHOŽ	1,88m–2,08m

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ ZDVO Z CIEHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC
- STÁVAJÍCÍ ZDVO ELEKTRO SKŘÍNĚ – VÁPENOPISKOVÉ CIEHLY NA MVC
- NOVÉ VNITŘNÍ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDVO Z PLNÝCH PÁLENÝCH CIEHEL, ZDĚNÉ NA MVC 5,0
- NOVÉ OBVODOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDVO Z KERAMICKÝCH TEPELNĚ IZOLAČNÍCH CIEHELNÝCH TVÁRNIC H.300mm, ZDĚNÉ NA TENKOVSTVOU ZDICI MALTU
- NOVÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZÁKLAD POD NOVOU STŘEDNÍ ZOI, PŘEKLADY, POZEDNÍ VĚNCE
- NOVÉ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE A DOZDÍVKY – PŘÍČKOVÉ ZDVO Z POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVEK NA ZDICI MALTU
- NOVÉ OKENNÍ VÝPLNĚ, NOVÉ SCHODIŠTĚ, NOVÉ ZÁRUBNĚ, DVEŘE, VRATA A DALŠÍ
- NOVÉ ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN KONTAKTNÍM ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM (IZOLANT MINER.VLNA), H.200mm
- NOVÉ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE EPS 100 S GRAFITEM

POZNÁMKA

NOVÁ VNITŘNÍ NOSNÁ STĚNA BUDE ZALOŽENA NA MONOLITICKÉM BETONOVÉM ZÁKLADOVÉM PASU (BETON C20/25) S KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽÍ, ŠÍŘKA ZÁKLAD.PASU 400mm, HLoubKA 800mm (SPODNÍ HRANA –0,800m).
SCHODIŠTĚ BUDE DŘEVĚNÝ TRUHLÁŘSKÝ VÝROBEK, ZHOTOVENÝ NA MÍRU DLE ZADÁNÍ STAVEBNÍKA.
KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ SAMONOSNÉ, KOTVENÍ DO NOSNÝCH ZDI, DO VÁLC.OCELO.NOSNÍKŮ I, PŘÍP.VYNESENÍ SLOUPKY.
KOMPLETNÍ POPIS NOVÉ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VÍZ D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

±0,000 = úroveň terénu

ZODP.PROJEKTANT: Ing. Lukáš Kratochvíl

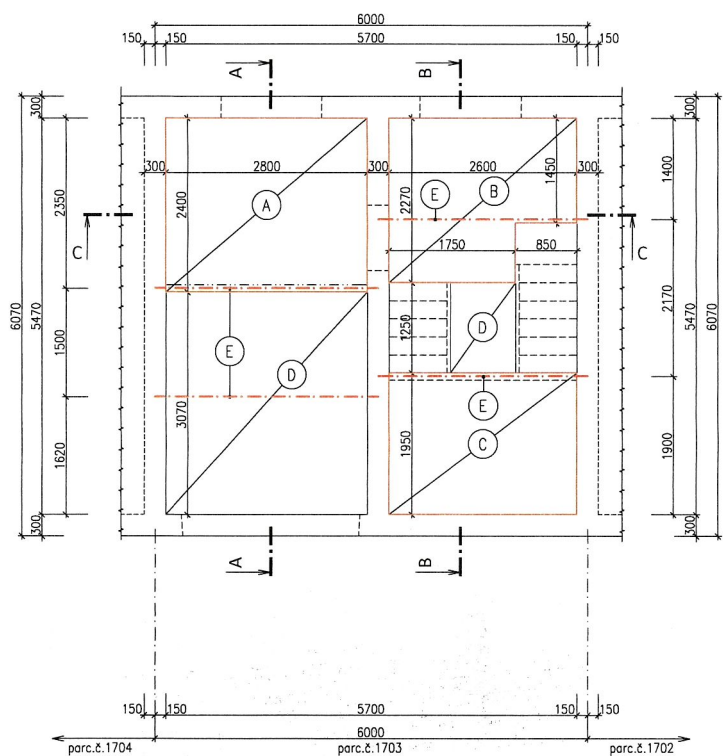
STAVEBNÍK: MÍSTO STAVBY: podskládek

NÁZEV AKCE: NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE c.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE

OBSAH VÝKRESU: PŮDORYS 2.NP - nový stav

STUPEŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: D.1.1.04

STROP NAD 1.NP - nový stav
M=1:50



LEGENDA ZNAČENÍ

- A YTONG STROP – STROPNÍ NOSNÍKY δ 580mm, ULOŽENÍ NOSNÍKŮ NA NOSNÝCH ZDECH min.150mm
STROPNÍ VLOŽKY YTONG 250/500, VÝZTUŽ, ZMONOLITNĚJÍCÍ ŽALVKA
- B YTONG STROP – STROPNÍ NOSNÍKY δ 580mm, ULOŽENÍ NOSNÍKŮ NA NOSNÝCH ZDECH min.150mm
STROPNÍ VLOŽKY YTONG 250/500, VÝZTUŽ, ZMONOLITNĚJÍCÍ ŽALVKA
- C YTONG STROP – STROPNÍ NOSNÍKY δ 580mm, ULOŽENÍ NOSNÍKŮ NA NOSNÝCH ZDECH min.150mm
STROPNÍ VLOŽKY YTONG 250/500, VÝZTUŽ, ZMONOLITNĚJÍCÍ ŽALVKA
- D BEZ STROPNÍ KONSTRUKCE – OTEVŘENÝ PROSTOR OD 1.NP AŽ PO STŘEŠNÍ KONSTRUKCI
- E VÁLCOVANÝ OCELOVÝ NOSNÍK I ϵ 160
DĚLKA ULOŽENÍ NA OBOU STRANÁCH MIN.150mm NA NOSNÉM ZDIVU

POZNÁMKA

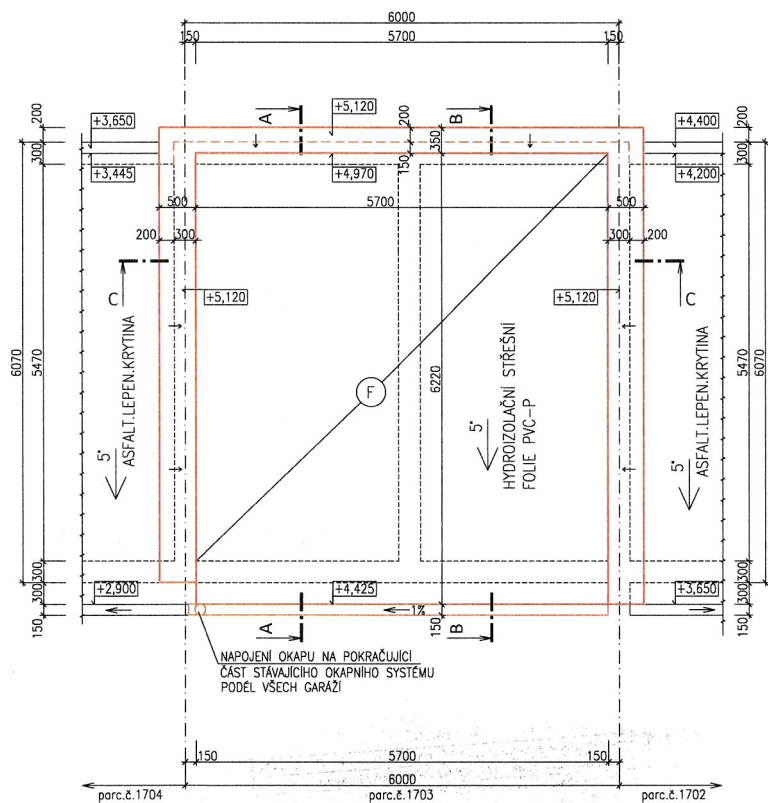
PRO STROPNÍ KONSTRUKCI YTONG BUDE PŘED REALIZACÍ VÝROBCEM VYHOTOVENA PODROBNÁ
PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE OBSAHOVAT NÁVRH A POSOUZENÍ VŠECH POUŽITÝCH PRVKŮ STROPU.
POD PŘÍČKOU VE 2.NP, V PODSTŘEŠNÍM PROSTORU GARÁŽE, NA OKRAJI PODESTY A HRANY CHODBY VE 2.NP BUDOU
OSAŽENY VÁLCOVANÉ OCELOVÉ NOSNÍKY I ϵ 160, NA OBOU STRANÁCH BUDOU ULOŽENY min.150mm NA NOSNÉ K–CI.
KOMPLETNÍ POPIS NOVÉ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VIZ D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA



±0,000 = úroveň stávající podlahy

ZODP.PROJEKTANT:		
STAVEBNÍK:		
MÍSTO STAVBY:		
NÁZEV AKCE:	NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	STROP NAD 1.NP - nový stav	
STUPEŇ PD:	DSP	
DATUM:	03/2024	
FORMÁT:	2x A4	
MĚŘÍTKO:	1:50	
ČÍSLO VÝKR.:	D.1.1.05	

STŘECHA - nový stav
M=1:50



LEGENDA ZNAČENÍ

(F) YTONG STŘECHA – STROPNÍ NOSNÍKY á 580mm, ULOŽENÍ NOSNÍKŮ NA NOSNÝCH ZDECH min.150mm
STROPNÍ VLOŽKY YTONG 250/500, VÝZTUŽ, ZMONOLITÁLUJÍCÍ ZÁLIVKA

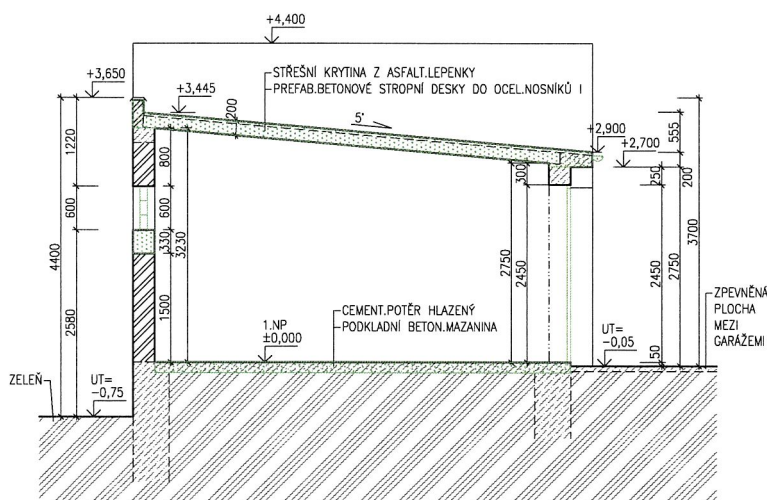
POZNÁMKA

PRO STŘEŠNÍ KONSTRUKCI YTONG BUDE PŘED REALIZACÍ VÝROBCEM VYHOTOVENA PODROBNÁ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE OBSAHOVAT NÁVRH A POSOUZENÍ VŠECH POUŽITÝCH PRVKŮ STŘECHY.
STŘEŠNÍ KRYTINU BUDE TVORIT HYDROIZOLAČNÍ STŘEŠNÍ FOLIE PVC-P, MECHANICKY KOTVENÁ K PODKLADU.
ODVODNĚNÍ STŘEŠNÍ ROVINY JE STEJNÉ JAKO BYLO PŮVODNĚ – VYSPÁDÁVÁNÍ STŘECHY K OKAPU, ODTOK SMĚREM K OKAPU NAD SOUSEDNÍ GARÁŽÍ (SMĚREM NA ZÁPAD), NAPOJENÍ NA TENTO OKAP A DÁLE BEZE ZMĚN.
NOVÁ ATIKA I NADSTŘEŠNÍ ČÁSTI STŘEDNÍCH ZDÍ BUDOU VE SPÁDU min.3° SMĚREM DO VNITŘNÍHO PROSTORU STŘECHY.
STŘEŠNÍ KONSTRUKCE BUDE VÝROBCEM NADIMENZOVANÁ S UVAŽOVANÝM BUDOUCÍM UMÍSTĚNÍM FVE.
KOMPLETNÍ POPIS NOVĚ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VIZ D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA



±0,000	
ZODP.PROJEKTANT	
STAVEBNÍK:	
MÍSTO STAVBY:	
NÁZEV AKCE:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	
STŘECHA - nový stav	
STUPEŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.06

SVISLÝ ŘEZ A-A - stávající stav, bourací práce
M=1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- | | |
|---|---|
|  | STAVAJÍCÍ ZDIVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC |
|  | STAVAJÍCÍ ZDIVO ELEKTRO SKŘIŇE – VÁPENOPÍSKOVÉ CIHLY NA MVC |
|  | STAVAJÍCÍ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZÁKLADOVÉ PASY, BETON.MAZANINA, VĚNCE, PŘEKLADY, ZPEVN.PLOCHA |
|  | ROSTLÝ TERÉN |
|  | BOURACÍ PRÁCE – ODSTRANĚNÍ STŘECHY, ODSTRANĚNÍ PODLAHY, ODSTRANĚNÍ VJEZDOVÝCH VRAT, ODSTRANĚNÍ LUXFEROVÝCH SKLENĚNÝCH TVARNIC A ČÁSTI PARAPETNÍHO ZDIVA |

BOURACÍ PRÁCE

Technologický postup pro odstranění střechy garáže :

- Odstraňování střechy začne demontáží veškerých případných nadstřešních konstrukcí, včetně klempířských prvků na střeše a dalších případných odstřešných nadstřešních částí.
- Následně bude odstráněná střešní plášť a nosná konstrukce střechy. Postup rozebrání bude odshora směrem dolů, tedy nejprve střešní krytina a její podkladní vrstvy, dále oobourání případných vyrovnávacích vrstev, až po demontáž betonových prvků ulozených mezi ocelovými nosníky. Ocelové nosníky budou demontovány jako poslední část střechy.
- V případě nedostatečné stability při odstraňování jednotlivých částí střešní konstrukce bude provedeno montážní doplnění střešní konstrukce dřevěnými prvky, které zvládají přítlak 500 – 700 kg/m² a budou uloženy rovněž podél směru uložení střešní konstrukce.
- Všechny tyto práce budou prováděny výhradně ručně, s použitím druhých ručních mechanizací. Rozměry a nádis dle (betonové prvky a ocelové nosníky) lze přemísťovat za použití zvedacích prostředků, se zabezpečněním okolních staveb před náhodným poškozením.

Technologický postup pro změnu okenních otvorů v nosné konstrukci :

- Stávající okenní výplně ze skleněných tváří luxferu budou rozebrány a odstraněny.
- Je navržen posuv stávajících okenních otvorů v 1.NP garáže. Nové okno o výšce v 1.NP umístěno o 330mm níže, bude tedy odpojitelné stávající parapetní zdívo pod nimi. Stávající národnostní překlady nebudou nikdy měněny ani dotčeny. Doplnění prostoru nad novými okny, které se posunou směrem dolů, bude provedeno z porobetonových přesných tváří na tenkovrstvou zdici maltu. Pro tyto posuny okenních otvorů není potřeba vytvářet žádné podpory ani zabezpečovat konstrukce.

Technologický postup pro odbourání podlahové konstrukce:

- [illegible]

Obecné pokyny pro bourací práce:

- Vybourany materiál je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlahové a střešní konstrukce.
- Bourání nesmí být přerušeno, dokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.
- Veškeré bourací práce budou prováděny za neustálého dozoru odpovědné osoby.
- Na základě skutečného stavu nosné konstrukce objektu může být návrh provedení upraven.

POZNÁMKA

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE JE Z OCELOVÝCH VÁLCOVANÝCH NOSNÍKŮ I, DO NICHŽ JSOU S NEJVĚŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ ULOŽENY BETONOVÉ STROPNÍ DESKY PZD, NA NICHŽ JE PŘEVEDENA ZÁVLUKA A DALŠÍ VRSTVY STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ. STŘEŠNÍ KRYTINOU JE ASFALTOVÁ LEPENKA.

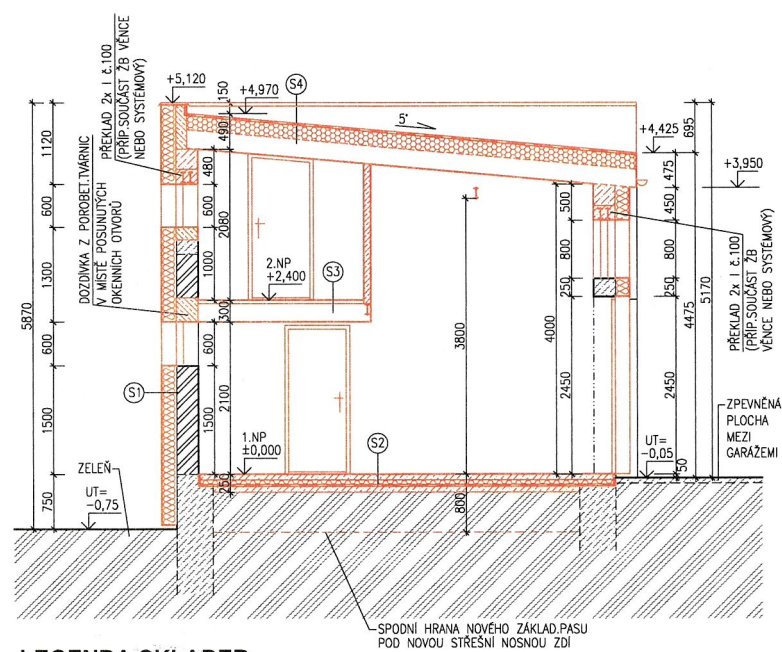
TECHNOLOGICKÝ POSTUP BOURACÍCH PRACÍ – VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA.

INFORMACE O STÁVAJÍCÍCH MATERIÁLECH A KONSTRUKCÍCH JSOU ODVOZENY Z PROHLÍDKY A ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU, INFORMACÍ OD VLASTNÍKA OBJEKTU A DLE ODBORNÉHO ODHADU OBVYKLÝCH STAVEBNÍCH POSTUPŮ. SKRYTÉ A NEPŘÍSTUPNÉ KONSTRUKCE SE POUZE PŘEDPOKLÁDÁJÍ. DESTRUKTIVNÍ PRŮZKUM NEBYL PROVÁDĚN.

±0.000 = úroveň stávající podlahy v 1.NP garáže

NÁZEV AKCE: NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE		STUPEŇ PD: DSP DATUM: 03/2024 FORMÁT: 2x A4 MĚŘÍTKO: ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.07	
OBSAH VÝKRESU: SVISLÝ ŘEZ A-A - stávající stav, bourací práce			

SVISLÝ ŘEZ A-A - nový stav
M=1:50



LEGENDA SKLADEB

- (S1) - VNĚJŠÍ TENKOVRSŤVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, NÁTĚR V BARVĚ SVĚTLÉ ŠEDÉ
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, IZOLANT MINERÁLNÍ VLNA, tl.200mm
- STÁVAJÍCÍ OBVODOVÉ KONSTRUKCE GARÁŽE
- (S2) - HLÁZENÝ BETON C25/30+KARI 6-100/100, tl.80mm,
- S ELEKTRICKOU TOPNOU ROHOŽÍ
- PE FOLIE tl.0,2mm
- TEP.IZOLACE EPS 100 S GRAFITEM, tl.60mm
- 2x ASFALT.MODIFIKOVANÝ HYDROIZOLAČNÍ PÁS TYPU S+ASFALT.PENETRACE
- PODKLADNÍ BETON.MAZANINA C25/30 + KARI 6-100/100, tl.100mm
- ROSTLÝ TERÉN
- (S3) - SKLÁDANÁ PODL.KRYTINA (VHODNÁ PRO INSTALACI NA EL.TOPNOU ROHOŽ)
- ELEKTRICKÁ TOPNÁ ROHOŽ
- YTONG STROP tl.250mm
- VNITŘNÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA HLADKÁ
- (S4) - HYDROIZOL.STŘ.FOLIE PVC-P
- SEPAR.VRSTVA-NETKANÁ TEXTILIE
- TEP.IZOLACE EPS 100 S GRAFITEM, tl.200mm
- SEPAR.VRSTVA-NETKANÁ TEXTILIE
- YTONG STROP tl.250mm
- VNITŘNÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA HLADKÁ
- (S5) - VNĚJŠÍ TENKOVRSŤVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, NÁTĚR V BARVĚ SVĚTLÉ ŠEDÉ
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, IZOLANT MINERÁLNÍ VLNA, tl.200mm
- NOVÁ VÝZDÍVKA - KERAM.TVÁRNICE tl.300mm NA TENKOVRSŤVOU ZDÍCI MALTY

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ ZDVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC
- STÁVAJÍCÍ ZDVO ELEKTRO SKŘÍNĚ - VÁPENOPISKOVÉ CIHLY NA MVC
- NOVÉ VNITŘNÍ NOSNÉ KONSTRUKCE - ZDVO Z PLNÝCH PÁLENÝCH CIHEL, ZDĚNÉ NA MVC 5,0
- NOVÉ OBVODOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE - ZDVO Z KERAMICKÝCH TEPELNĚ IZOLAČNÍCH CIHELNÝCH TVÁRNIC tl.300mm, ZDĚNÉ NA TENKOVRSŤVOU ZDÍCI MALTY
- NOVÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE - ZÁKLAD POD NOVOU STŘEDNÍ ZDI, PŘEKLADY, POZEDNÍ VĚNCE
- NOVÉ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE A DOZDÍVKY - PŘÍČKOVÉ ZDVO Z POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVEK NA ZDÍCI MALTY
- NOVÉ OKENNÍ VÝPLNĚ, NOVÉ SCHODIŠTĚ, NOVÉ ZARUBNĚ, DVEŘE, VRATA A DALŠÍ
- NOVÉ ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN KONTAKTNÍM ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM (IZOLANT MINER.VLNA), tl.200mm
- NOVÉ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE EPS POLYSTYRENEM
- STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ KONSTRUKCE - ZÁKLADOVÉ PASY, VĚNCE, PŘEKLADY, ZPEVN.PLOCHA
- ROSTLÝ TERÉN

POZNÁMKA

NOVÁ VNITŘNÍ NOSNÁ STĚNA BUDE ZALOŽENA NA MONOLITICKÉM BETONOVÉM ZÁKLADOVÉM PASU (BETON C20/25) S KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽÍ, ŠÍŘKA ZÁKLAD.PASU 400mm, HLoubKA 800mm.

SCHODIŠTĚ BUDE DŘEVĚNÝ TRUHLÁRSKÝ VÝROBEK, ZHOTOVENÝ NA MÍRU DLE ZADÁNÍ STAVEBNÍKA.

KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ SAMONOSNÉ, KOTVENÍ DO NOSNÝCH ZDI, DO VÁLC.OCEL.NOSNÍKŮ I, PŘÍP.VYNESENÍ SLOUPKY.

PRO STROPNÍ A STŘEŠNÍ KONSTRUKCI YTONG BUDE PŘED REALIZACÍ VÝROBCEM VYHOTOVENA PODROBNÁ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE OBSAHOVAT NÁVRH A POSOUZENÍ VŠECH POUŽITÝCH PRVKŮ STROPU A STŘECHY.

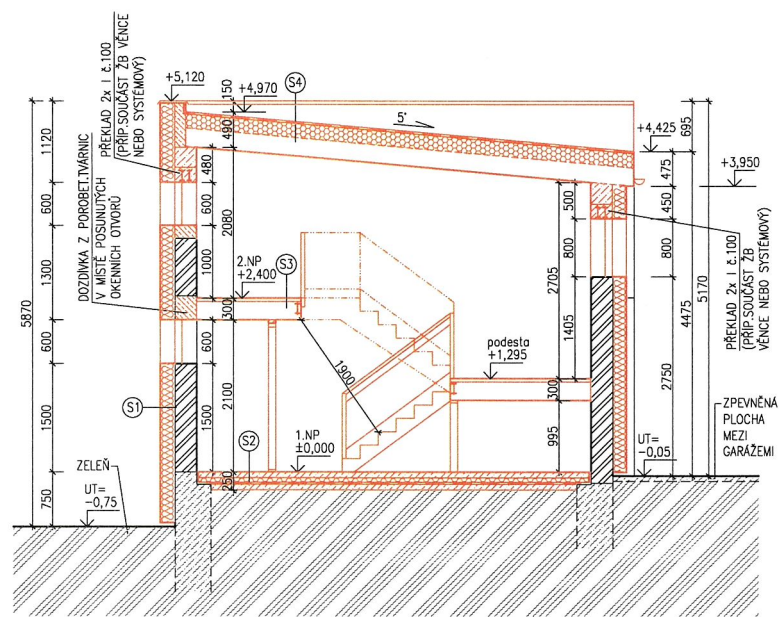
POD PŘÍČKOU VE 2.NP, V PODSTŘEŠNÍM PROSTORU GARÁŽE, NA OKRAJI PODESTY A HRANY CHODBY VE 2.NP BUDOU OSAZENY VÁLCOVANÉ OCELOVÉ NOSNÍKY I č.160, NA OBOU STRANÁCH BUDOU ULOŽENY min.150mm NA NOSNÉ K-CI.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE BUDE VÝROBCEM NADIMENZOVANÁ S UVAŽOVANÝM BUDOUCÍM UMÍSTĚNÍM FVE.

KOMPLETNÍ POPIS NOVÉ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VIZ D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

±0,000 = úroveň státního referenčního bodu	
NÁZEV AKCE:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU: SVISLÝ ŘEZ A-A - nový stav	
STUPEŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.08

SVISLÝ ŘEZ B-B- nový stav
M=1:50



LEGENDA SKLADEB

- (S1) – VNĚJŠÍ TENKOVRSŤVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, NÁTĚR V BARVĚ SVĚTLÉ ŠEDÉ

– KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, IZOLANT MINERÁLNÍ VLNA, tl.200mm

– STÁVAJÍCÍ OBVODOVÉ KONSTRUKCE GARÁŽE

(S2) – HLazený BETON C25/30+KARI 6–100/100, tl.80mm,

– S ELEKTRICKOU TOPNOU ROHOŽÍ

– PE FOLIE tl.0,2mm

– TEP.IZOLACE EPS 100 S GRAFITEM, tl.60mm

– 2x ASFALT.MODIFIKOVANÝ HYDROIZOLAČNÍ PÁS TYPU S+ASFALT.PENETRACE

– PODKLADNÍ BETON.MAZANINA C25/30 + KARI 6–100/100, tl.100mm

– ROSTLÝ TERÉN

(S3) – SKLÁDANÁ PODL.KRYTINA (VHODNÁ PRO INSTALACI NA EL.TOPNOU ROHOŽ)

– ELEKTRICKÁ TOPNÁ ROHOŽ

– YTONG STROP tl.250mm

– VNITŘNÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA HLADKÁ
- (S4) – HYDROIZOL.STŘ.FOLIE PVC-P

– SEPAR.VRSTVA–NETKANÁ TEXTILIE

– TEP.IZOLACE EPS 100 S GRAFITEM, tl.200mm

– SEPAR.VRSTVA–NETKANÁ TEXTILIE

– YTONG STROP tl.250mm

– VNITŘNÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA HLADKÁ

(S5) – VNĚJŠÍ TENKOVRSŤVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, NÁTĚR V BARVĚ SVĚTLÉ ŠEDÉ

– KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, IZOLANT MINERÁLNÍ VLNA, tl.200mm

– NOVÁ VÝZDÍVKA – KERAM.TVÁRNICE tl.300mm NA TENKOVRSŤVOU ZDÍCI MALTY

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ ZDIVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC
- STÁVAJÍCÍ ZDIVO ELEKTRO SKŘINĚ – VÁPENOPISKOVÉ CIHLY NA MVC
- NOVÉ VNITŘNÍ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDIVO Z PLNÝCH PÁLENÝCH CIHEL, ZDĚNÉ NA MVC 5,0
- NOVÉ OBVODOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDIVO Z KERAMICKÝCH TEPELNĚ IZOLAČNÍCH CIHELNÝCH TVÁRNIC tl.300mm, ZDĚNÉ NA TENKOVRSŤVOU ZDÍCI MALTY
- NOVÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZÁKLAD POD NOVOU STŘEDNÍ ZDI, PŘEKLADY, POZEDNÍ VĚNCE
- NOVÉ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE A DOZDÍVKY – PŘÍČKOVÉ ZDIVO Z POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVK NA ZDÍCI MALTY
- NOVÉ OKENNÍ VÝPLNĚ, NOVÉ SCHODIŠTĚ, NOVÉ ZÁRUBNĚ, DVEŘE, VRATA A DALŠÍ
- NOVÉ ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN KONTAKTNÍM ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM (IZOLANT MINER.VLNA), tl.200mm
- NOVÉ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE EPS POLYSTYRENEM
- STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZÁKLADOVÉ PASY, VĚNCE, PŘEKLADY, ZPEVN.PLOCHA
- ROSTLÝ TERÉN

POZNÁMKA

NOVÁ VNITŘNÍ NOSNÁ STĚNA BUDE ZALOŽENA NA MONOLITICKÉM BETONOVÉM ZÁKLADOVÉM PASU (BETON C20/25) S KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽÍ, ŠÍŘKA ZÁKLAD.PASU 400mm, HLÓUBKA 800mm.

SCHODIŠTĚ BUDE DŘEVĚNÝ TRUHLÁŘSKÝ VÝROBEK, ZHOTOVENÝ NA MÍRU DLE ZADÁNÍ STAVEBNÍKA.

KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ SAMONOSNÉ, KOTVENÍ DO NOSNÝCH ZDI, DO VÁLC.OCEL.NOSNÍKŮ I, PŘÍP.VYNESENÍ SLOUPKY.

PRO STROPNÍ A STŘEŠNÍ KONSTRUKCI YTONG BUDE PŘED REALIZACÍ VÝROBCEM VYHOTOVENA PODROBNÁ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE OBSAHOVAT NÁVRH A POSOUZENÍ VŠECH POUŽITÝCH PRVKŮ STROPU A STŘECHY.

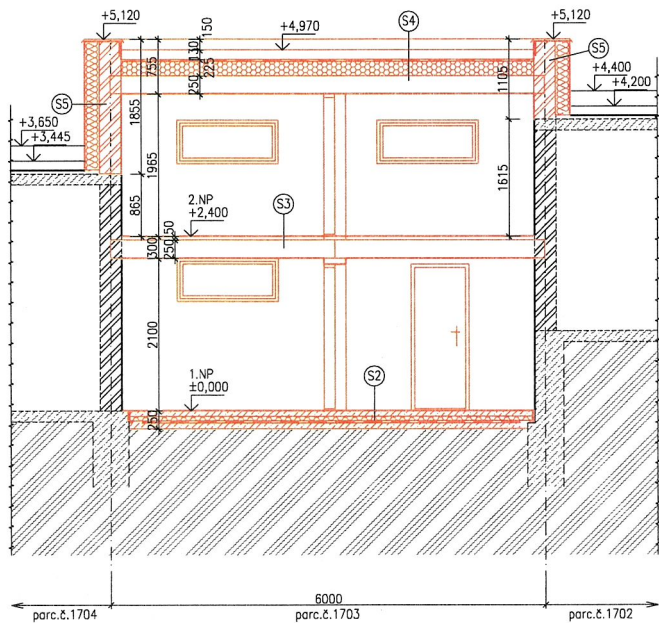
POD PŘÍČKOU VE 2.NP, V PODSTŘEŠNÍM PROSTORU GARÁŽE, NA OKRAJI PODESTY A HRANY CHODBY VE 2.NP BUDOU OSAZENY VÁLCOVANÉ OCELOVÉ NOSNÍKY I č.160, NA OBOU STRANÁCH BUDOU ULOŽENY min.150mm NA NOSNÉ K–CI.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE BUDE VÝROBCEM NADIMENZOVANÁ S UVAŽOVÁNÝM BUDOUČÍM UMÍSTĚNÍM FVE.

KOMPLETNÍ POPIS NOVĚ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VIZ D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

±0,000 = úroveň stávající podlahy v 1.NP	
NÁZEV AKCE:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393 BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	
SVISLÝ ŘEZ B-B - nový stav	
STUPEŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.09

SVISLÝ ŘEZ C-C- nový stav
M=1:50



LEGENDA SKLADEB

- (S1) – VNĚJŠÍ TENKOVRSŤVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, NÁTĚR V BARVĚ SVĚTLÉ ŠEDÉ

– KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, IZOLANT MINERÁLNÍ VLNA, tl.200mm

– STÁVAJÍCÍ OBVODOVÉ KONSTRUKCE GARÁŽE

(S2) – HLAZENÝ BETON C25/30+KARI 6–100/100, tl.80mm,

– S ELEKTRICKOU TOPNOU ROHOŽÍ

– PE FOLIE tl.0,2mm

– TEP.IZOLACE EPS 100 S GRAFITEM, tl.60mm

– 2x ASFALT.MODIFIKOVANÝ HYDROIZOLAČNÍ PÁS TYPU S+ASFALT.PENETRACE

– PODKLADNÍ BETON.MAZANINA C25/30 + KARI 6–100/100, tl.100mm

– ROSTLÝ TERÉN

(S3) – SKLÁDANÁ PODL.KRYTINA (VHODNÁ PRO INSTALACI NA EL.TOPNOU ROHOŽ)

– ELEKTRICKÁ TOPNÁ ROHOŽ

– YTONG STROP tl.250mm

– VNITŘNÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA HLADKÁ
- (S4) – HYDROIZOL.STR.FOLIE PVC–P

– SEPAR.VRSTVA–NETKANÁ TEXTILIE

– TEP.IZOLACE EPS 100 S GRAFITEM, tl.200mm

– SEPAR.VRSTVA–NETKANÁ TEXTILIE

– YTONG STROP tl.250mm

– VNITŘNÍ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA HLADKÁ

(S5) – VNĚJŠÍ TENKOVRSŤVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, NÁTĚR V BARVĚ SVĚTLÉ ŠEDÉ

– KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, IZOLANT MINERÁLNÍ VLNA, tl.200mm

– NOVÁ VÝZDÍVKA – KERAM.TVÁRNIC tl.300mm NA TENKOVRSŤVOU ZDÍCI MALTY

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ ZDVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH NA MVC
- STÁVAJÍCÍ ZDVO ELEKTRO SKŘINĚ – VÁPENOPISKOVÉ CIHLY NA MVC
- NOVÉ VNITŘNÍ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDVO Z PLNÝCH PÁLENÝCH CIHEL, ZDĚNÉ NA MVC 5,0
- NOVÉ OBVODOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE – ZDVO Z KERAMICKÝCH TEPELNĚ IZOLAČNÍCH CIHELNÝCH TVÁRNIC tl.300mm, ZDĚNÉ NA TENKOVRSŤVOU ZDÍCI MALTY
- NOVÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZÁKLAD POD NOVOU STŘEDNÍ ZDI, PŘEKLADY, POZEDNÍ VĚNCE
- NOVÉ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE A DOZDÍVKY – PŘÍČKOVÉ ZDVO Z POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVEK NA ZDÍCI MALTY
- NOVÉ OKENNÍ VÝPLNĚ, NOVÉ SCHODIŠTĚ, NOVÉ ZÁRUBNĚ, DVEŘE, VRATA A DALŠÍ
- NOVÉ ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN KONTAKTNÍM ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM (IZOLANT MINER.VLNA), tl.200mm
- NOVÉ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE EPS POLYSTYRENEM
- STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ KONSTRUKCE – ZÁKLADOVÉ PASY, VĚNCE, PŘEKLADY, ZPEVN.PLOCHA
- ROSTLÝ TERÉN

POZNÁMKA

NOVÁ VNITŘNÍ NOSNÁ STĚNA BUDE ZALOŽENA NA MONOLITICKÉM BETONOVÉM ZÁKLADOVÉM PASU (BETON C20/25) S KONSTRUKČNÍ VÝZTUŽÍ, ŠÍŘKA ZÁKLAD.PASU 400mm, HLoubKA 800mm.

SCHODIŠTĚ BUDE DŘEVĚNÝ TRUHLÁŘSKÝ VÝROBEK, ZHOTOVENÝ NA MÍRU DLE ZADÁNÍ STAVEBNÍKA. KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ SAMONOSNÉ, KOTVENÍ DO NOSNÝCH ZDÍ, DO VÁLC.OCEL.NOSNÍKŮ I, PŘÍP.VYNESENÍ SLOUPKY.

PRO STROPNÍ A STŘEŠNÍ KONSTRUKCI YTONG BUDE PŘED REALIZACÍ VÝROBCEM VYHOTOVENA PODROBNÁ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE OBSAHOVAT NÁVRH A POSOUZENÍ VŠECH POUŽITÝCH PRVKŮ STROPU A STŘECHY.

POD PŘÍČKOU VE 2.NP, V PODSTŘEŠNÍM PROSTORU GARÁŽE, NA OKRAJI PODESTY A HRANY CHODBY VE 2.NP BUDOU OSAZENY VÁLCOVANÉ OCELOVÉ NOSNÍKY I č.160, NA OBOU STRANÁCH BUDOU ULOŽENY min.150mm NA NOSNÉ K–CI.

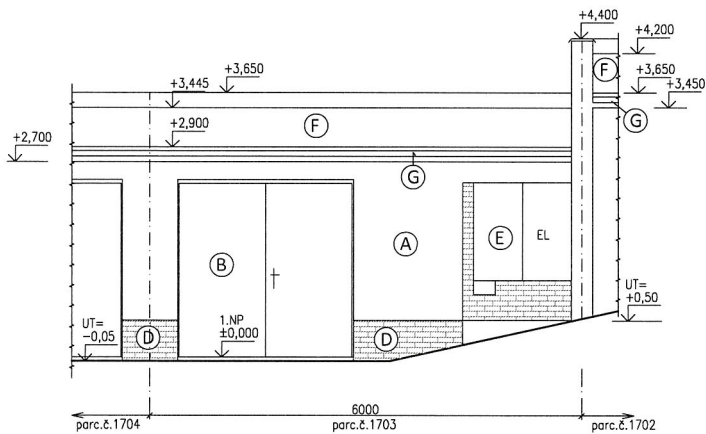
STŘEŠNÍ KONSTRUKCE BUDE VÝROBCEM NADIMENZOVANÁ S UVAŽOVANÝM BUDOUCÍM UMÍSTĚNÍM FVE.

KOMPLETNÍ POPIS NOVĚ NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ VIZ D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

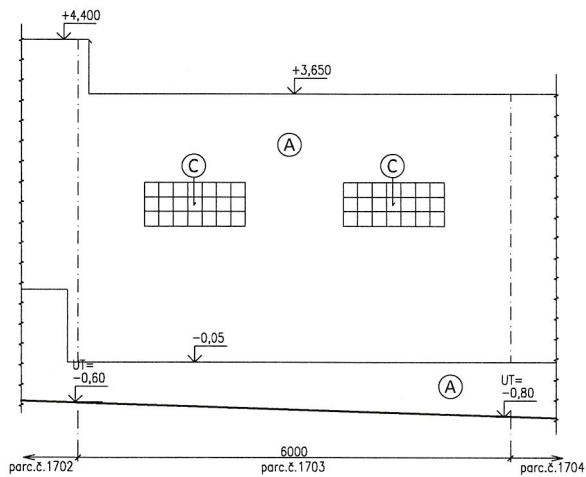
±0,000 = úroveň s. 1. NP	
ZDVOBROJEČ	
NÁZEV AKCE:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393	
BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	
SVISLÝ ŘEZ C-C - nový stav	
STUPEŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.10

POHLEDY - stávající stav
M=1:50

POHLED JIŽNÍ (čelní)



POHLED SEVERNÍ (zadní)

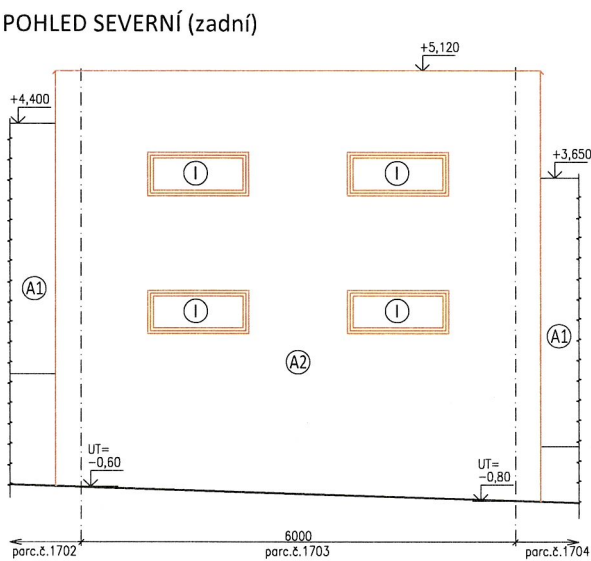
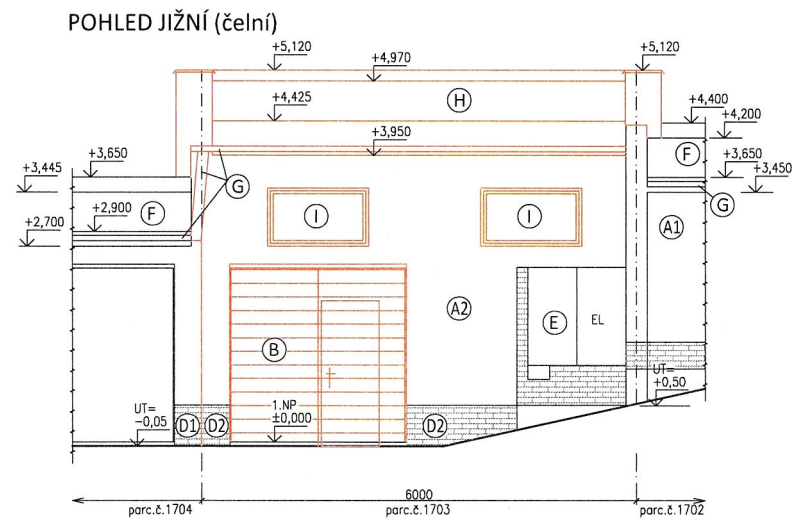


LEGENDA MATERIÁLŮ

- (A) FASÁDNÍ OMITKA, BARVA ŠEDÁ
- (B) VJEZDOVÁ VRATA OCELOVÁ, PLNÁ, OTEVÍRÁVÁ, BARVA SVĚTLÉ ŠEDÁ
- (C) SKLENĚNÉ TVÁRNICE LUXFERY
- (D) SOKL - OBKLAD KABŘINCOVÝMI PÁSKY, BARVA HNĚDÁ
- (E) ELEKTRO SKŘÍŇ - SPÁROVANÉ REŽNÉ ZDIVO Z VPC CIHEL, BARVA BILÁ, PLECHOVÁ DVÍŘKA V BARVĚ ŠEDÉ
- (F) STŘEŠNÍ KRYTINA Z ASFALTOVÉ LEPENKY, BARVA ŠEDOČERNÁ
- (G) KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY Z POZINKOVANÉHO PLECHU, BARVA ŠEDÁ

±0,000 = úroveň stávající podlahy	
ZODP.PROJEKTANT: [REDACTED]	
STAVEBNÍ: [REDACTED]	
MÍSTO STA: [REDACTED]	
NÁZEV AKCE:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393	
BRNĚNSKÉ IVANOVICE	
OBSAH VÝKRESU:	
POHLEDY - stávající stav	
STUPĚŇ PD:	DSP
DATUM:	03/2024
FORMÁT:	2x A4
MĚŘITKO:	ČÍSLO VÝKR.: 1:50 D.1.1.11

POHLEDY - nový stav
M=1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- (A1) STÁVAJÍCÍ FASÁDNÍ OMÍTKA, BARVA ŠEDOBILÁ (SOUSEDÍCÍ GARÁŽE)
- (A2) NOVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA, ZATEPLENÍ KONTAKT.ZATEPL.SYSTÉM, BARVA ŠEDOBILÁ
- (B) NOVÁ VJEZDOVÁ VRATA S TEPELNĚ IZOLAČNÍ VÝPLNÍ, PLNÁ, OTEVÍRÁVÁ (PŘÍP.SEKČNÍ), BARVA SVĚTLÉ ŠEDÁ
- (C) SKLENĚNÉ TVÁRNICE LUXFERY
- (D1) STÁVAJÍCÍ SOKL – OBKLAD KABŘINCOVÝMI PÁSKY, BARVA HNĚDÁ
- (D2) NOVÝ SOKL – OBKLAD KERAMICKÝMI PÁSKY, BARVA HNĚDÁ
- (E) ELEKTRO SKŘÍŇ – SPÁROVANÉ REŽNÉ ZDIVO Z VPC CIHEL, BARVA BILÁ, PLECHOVÁ DVÍŘKA V BARVĚ ŠEDÉ
- (F) STŘEŠNÍ KRYTINA Z ASFALTOVÉ LEPENKY, BARVA ŠEDOČERNÁ
- (G) STÁVAJÍCÍ I NOVÉ KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY Z POZINKOVANÉHO PLECHU, BARVA ŠEDÁ
- (H) NOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA Z HYDROIZOLAČNÍ STŘEŠNÍ FOLIE PVC-P, BARVA ŠEDÁ
- (I) NOVÁ PLASTOVÁ OKNA, OTEVÍRÁVÁ A SKLOPNÁ, ZASKLENÍ TERMOIZOLAČNÍ DVOJSKLO, BARVA RÁMŮ BILÁ

NÁZEV AKCE:		STUPEŇ PD:	
NÁSTAVBA A STAV.ÚPRAVY GARÁŽE č.ev.393		DSP	
BRNĚNSKÉ IVANOVICE		DATUM:	
OBSAH VÝKRESU:		03/2024	
POHLEDY - nový stav		FORMÁT:	
		2x A4	
		MĚŘÍTKO:	
		1:50	
		ČÍSLO VÝKR.:	
		D.1.1.12	