

Název akce: DEMOLICE GARÁŽE, U POTOKA, 14/4, BRNO HOLÁSKY

Stupeň PD: projektová dokumentace bouracích prací

Stavebník:

Místo stavby: parcela č.: 457/3, 457/1, 458, 460, 459/1, 75/6, 75/3, 457/2,  
457/4, 455/1, 456

ulice: U Potoka 14/4

kař. území: Markvartovice [691895]

obec: Brno [582786]

Archivní číslo: 2404

Revize: 0

Obsah:

D. Dokumentace stavebních objektů

## 01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

ING. LUKÁŠ KOVAL | KOVALPROJEKT

+ 420777624424

LUKAS@KOVALPROJEKT.CZ

WWW.KOVALPROJEKT.CZ

CFDZYFC

DLOUHÁ 646 | 747 14 | MARKVARTOVICE | CZE

08/02/2024 | STRÁNKA | 1

#### a) POPIS STAVBY

Hlavní objekt, který je určen k demolici je garáž na parcele č. 457/3, který náleží k rodinnému domu na parcele č. 457/2.

#### b) POPIS TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ

Předpokládaný způsob odstranění stavby je ručně s pomocí malé a velké mechanizace.

Při zahájení prací bude nejprve zrušeno zastřešení terasy, které se nachází v 2.NP nad garáží. Následně se bude pokračovat ve směru shora dolů, to znamená demolicí zábradlí, které je tvořeno z tvárnic a následně betonového stropu a stěn z pórobetonových tvárnic až po podkladní beton. Následně se odstraní základy objektu. Po vykopání se celá plocha zasype zeminou a srovná do roviny pro další využití plochy. Plocha po urovnání bude ohumusována 150 mm ornice a oseta trávou.

V rámci demolice garáže bude také vybourána část plotu, která se nachází na parcele č. 75/3.

Samotný objekt garáže není napojen na inženýrské sítě, tudíž není vyžadováno jejich odpojení. Tato skutečnost se před započátkem demolice ověří.

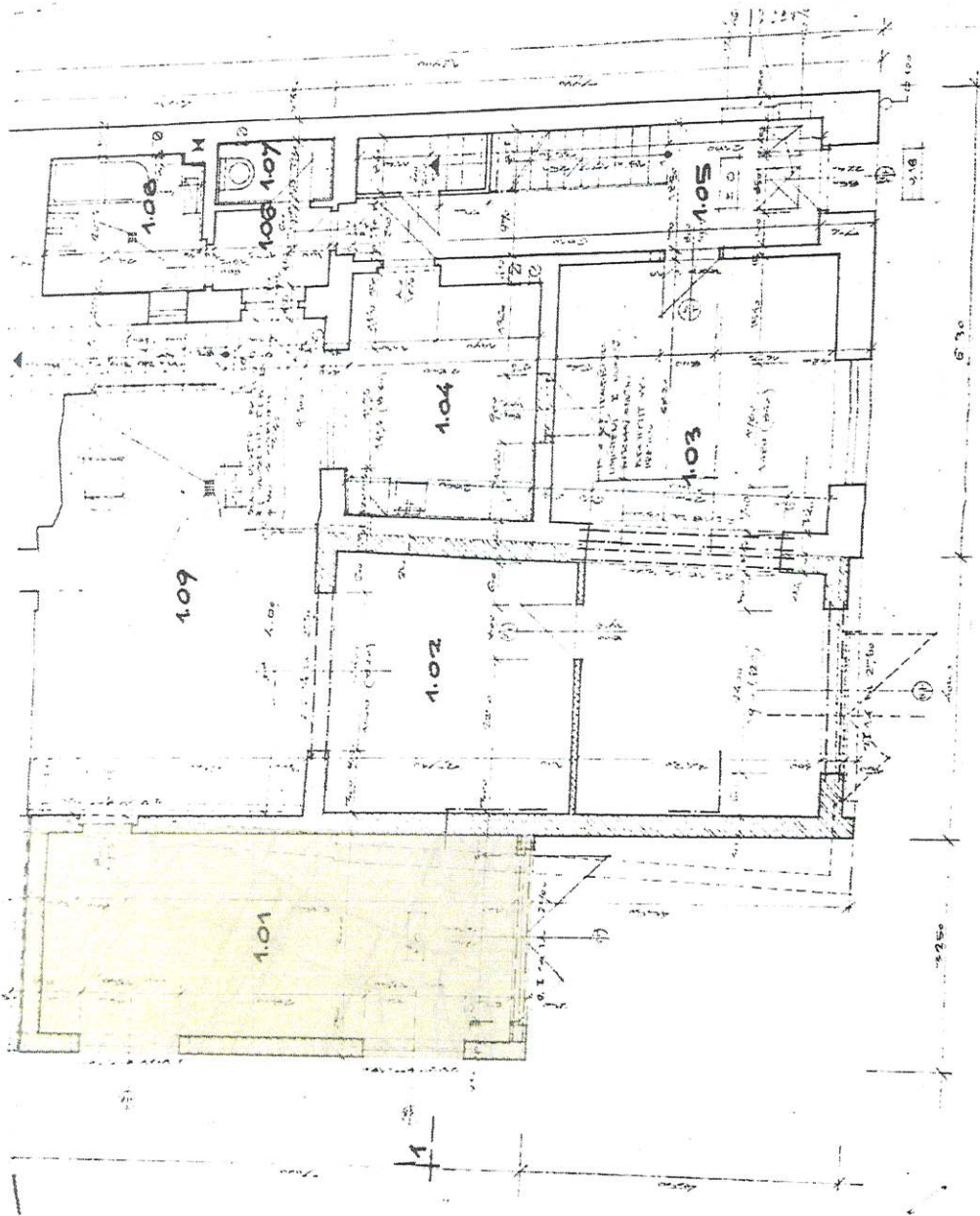
Po odstranění se vzniklé otvory na navazujícím rodinném domě dozdí a vyspraví a stávající pozemek se srovná do roviny.

Okolí stavby bude v průběhu stavby zajištěno proti vniknutí. Rovněž sousední stavby v blízkosti stavby budou chráněny proti poškození.



LEGENDA:

BOURANÁ ČÁST OBJEKTU - GARÁŽ



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVBY TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH STAVEBNÍCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽDJE PRAVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRAVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

20.000.000  
 XXX XXXX  
 SOUŘADICOVÝ SYSTÉM: JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

NÁZEV AKCE:  
**DEMOLICE GARÁŽE,  
 U POTOKA 14/4, BRNO HOLÁŠKY**  
 STAVEBNÍK:

MÍSTO STAVBY:

Parcela číslo: 457/3, 457/1, 458,  
 460, 459/1, 75/6, 75/3, 457/2,  
 457/4, 455/1, 456

Obec: Brno [582786]

K.ú.: Holásky [612243]



**Kovalprojekt**

+ 420777624424

lukas@kovalprojekt.cz

www.kovalprojekt.cz

Dlouhá 646 | 747 167 | BRNO

VYPRACOVIL

Bc. Tereza Krejčí

KONTROLOVALA

Ing. Lukáš Koval

ZODPOVĚDNÝ PRŮJEKTOVÝ

Ing. Lukáš Koval

ČÍSLO DOKUMENTACE

D.1. Dokumentace

NÁZEV VÝKRESU

**Průorys 1NP**

ZAKÁZKA Č.

24.04

REVIZE

0

ČÍSLO V KŘIDLO

02

STUPŇNÍ PO

02/2024\_DBP

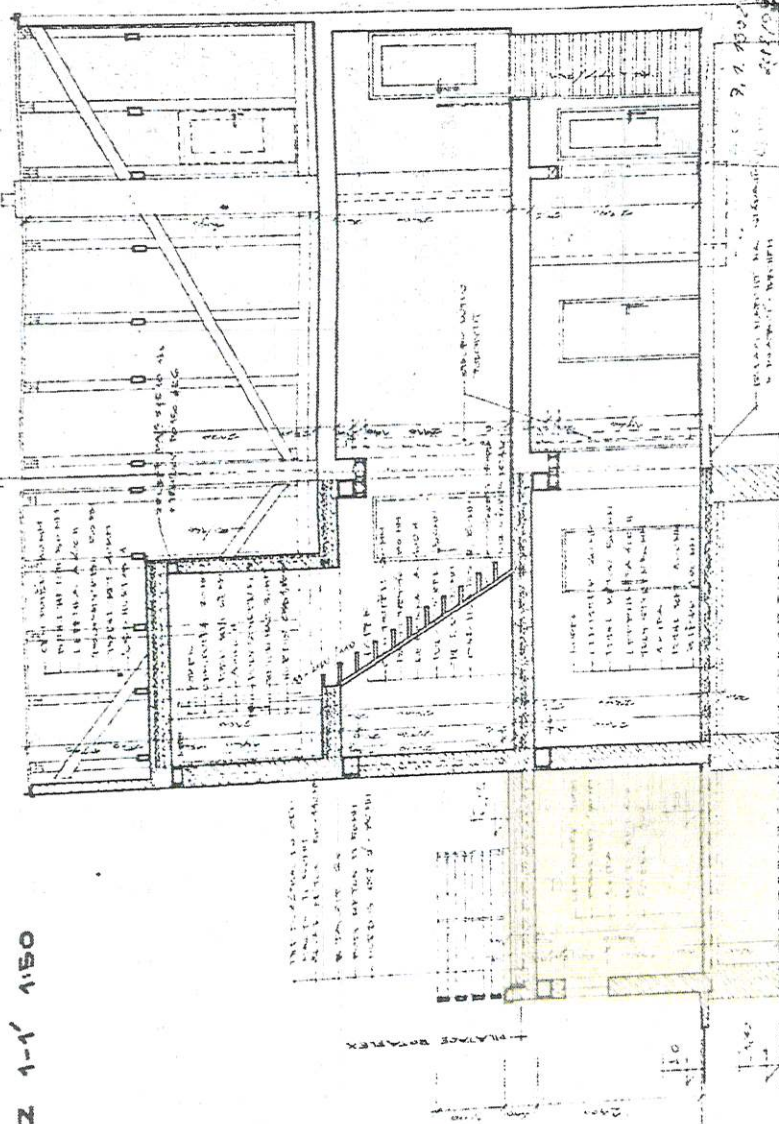
FORMÁT

A3

LEGENDA:

BOURANÁ ČÁST OBJEKTU - GARÁŽ

ŘEZ 1-1' 1:50



LEGENDA HMOT

- STĚNA S VYŠKOVÝM SYSTÉMEM
- VÝŠKOVÝ SYSTÉM
- ŽEBRÁK Z VÝŠKOVÉHO SYSTÉMU NA VÁŽENÍ VÁLCOVÝCH ŽEBER
- VÝŠKOVÝ SYSTÉM
- ŽEBRÁK Z VÝŠKOVÉHO SYSTÉMU NA VÁŽENÍ VÁLCOVÝCH ŽEBER
- VÝŠKOVÝ SYSTÉM

DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLUŽÍ PRO ZISKÁNÍ POTŘEBNÝCH STAVEBNÍCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRAVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

±0,000 = .XXX.XXXX  
 SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

NÁZEV AKCE:  
**DEMOLICE GARÁŽE,**  
**U POTOKA 14/4, BRNO HOLÁŠKY**  
 STAVEBNÍK:

MÍSTO STAVBY:  
 Parcela číslo: 457/3, 457/1, 458,  
 460, 459/1, 75/6, 75/3, 457/2,  
 457/4, 455/1, 456  
 Obec: Brno [582786]  
 K.ú.: Holásky [612243]



**Kovalprojekt**  
 +42077824...  
 lukas@kovalproj...  
 www.kovalproj...  
 Dlouhá 646 | 602 00 |

VYPRACOVAL  
 Bc. Tereza Kretkovičová  
 KŘÍŽOVÁ 374  
 Ing. Lukáš Koval  
 ZODPOVĚDNÝ PRŮJEMANT  
 Ing. Lukáš Koval  
 ČÁST DOP. PŘÍLOHA  
 D.1. Dokumentace s...  
 MĚŘITVÝ VÝKRES

ZAPÍSKA Č.	MĚŘITVÝ	REVIZE	ČÍSLO VÝKRESU
2404	0		04
STAVBA NO			FORMÁT
02/2024	DBP	A3	



DLE VYHLÁŠKY Č. 498/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLUŽÍ PRO ZISKÁNÍ POTŘEBNÝCH STAVEBNÍCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB. O PRAVO AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

±0,000 = ..... XXX,XXX  
 SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: ..... JTSK  
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: ..... 80V

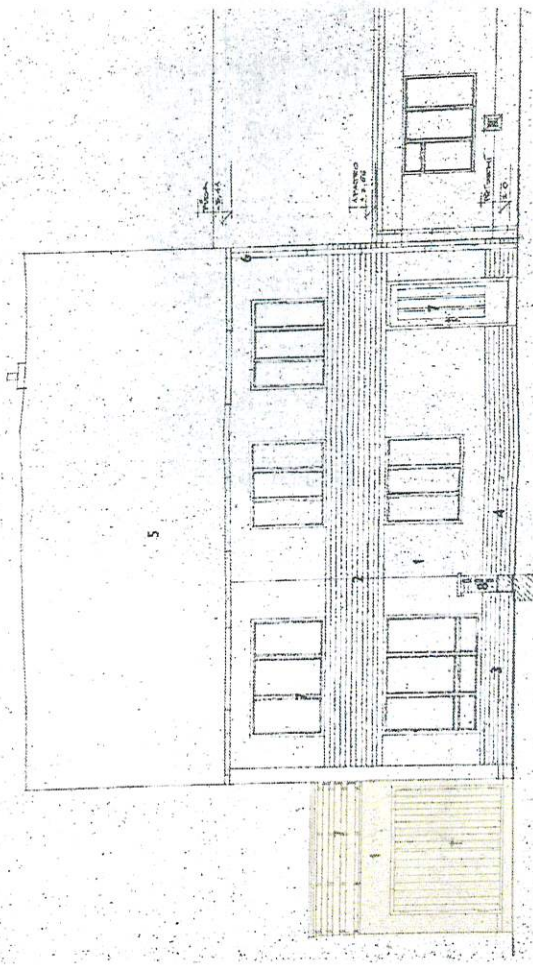
NÁZEV ARCE:  
**DEMOLICE GARÁŽE,**  
**U PŮTOKA 14/4, BRNO HOLÁSKY**  
 STAVEBNÍK:  
 MÍSTO STAVBY:  
 Parcela číslo: 457/3, 457/1, 458,  
 460, 459/1, 75/6, 75/3, 457/2,  
 457/4, 455/1, 456  
 Obec: Brno [582786]  
 K.Ú.: Holásky [612243]



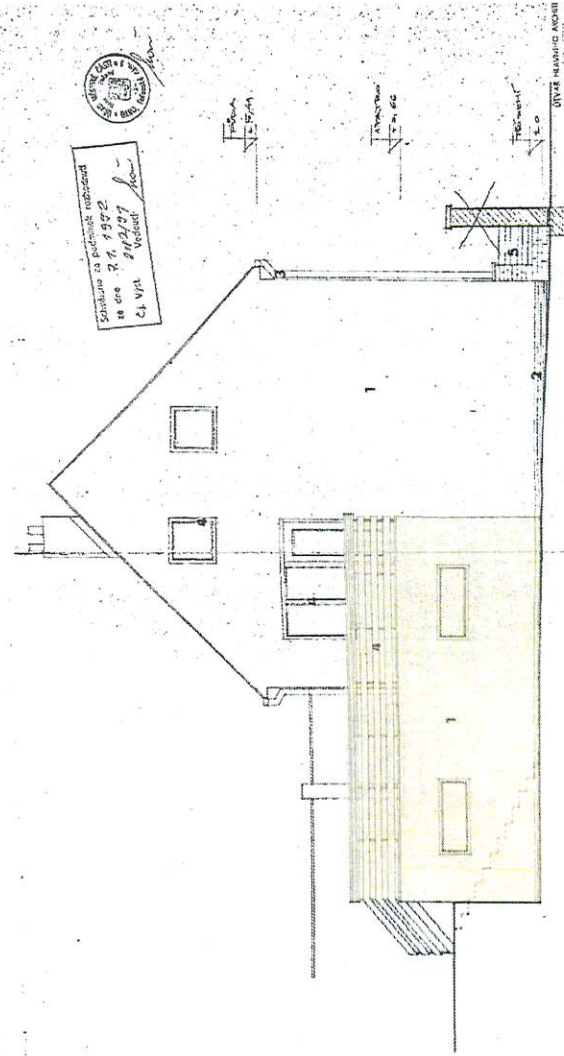
**Kovalprojekt**  
 + 42077762424  
 lukas@kovalprojekt.cz  
 www.kovalprojekt.cz  
 Dlouhá 646 | 747 14 | Maršovice

VYPRACOVAL: Bc. Tereza Krejčíková  
 KONTROLOVALA: Ing. Lukáš Koval  
 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Lukáš Koval  
 ČÁST DOKUMENTACE: D.1 Dokumentace  
 NÁZEV VÝKRESU: Pohledy

ZAPÍSKA Č.	REVIZE	ČÍSLO VÝKRESU
24.04	0	05
STUPŇNÍ PD	FORMA	
02/2024_DBP	A3	



ZÁPADNÍ POHLED



OVĚŘENÉ MĚŘENÍ