

SP. ZN.: 5400/OD/MMB/0082744/2024

VYŘIZUJE: Bc. Tomáš Malík

Brno 25.04.2024

Č. J.: MMB/0199470/2024

TEL./E-MAIL: 542 174 138 / malik.tomas@brno.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení

Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace (dále jen „speciální stavební úřad“), příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, vykonávající působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací základního komunikačního systému ve statutárním městě Brně, dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna a v souladu s ust. §115 odst. 4 stavebního zákona, vydává toto

rozhodnutí:

platnost stavebního povolení č. j. MMB/0232823/2020 ze dne 10. 6. 2020 pro stavbu „Chodník Sokolnická – SO 02 Chodníky Sokolnická II“ na pozemcích parc. č. 4389, 487/2 v k. ú Tuřany, prodlouženého rozhodnutím č. j. MMB/0308436/2022 ze dne 1. 6. 2022, se prodlužuje do dne 30. 6. 2025. Podmínky stanovené v tomto rozhodnutí jsou i nadále v platnosti.

Odůvodnění

Dne 16. 2. 2024 byla speciálnímu stavebnímu úřadu doručena žádost statutárního města Brna, městská část Brno-Tuřany, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, kontaktní adresa Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, IČO: 449 92 785 (dále jen „stavebník“), o prodloužení platnosti stavebního povolení

pro stavbu „**Chodník Sokolnická – SO 02 Chodníky Sokolnická II“ na pozemcích parc. č. 4389, 487/2 v k. ú. Tuřany.**

Na základě ust. § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), bylo dnem podání žádosti o prodloužení stavebního povolení zahájeno správní řízení.

Stavební povolení bylo vydáno speciálním stavebním úřadem dne 10. 6. 2020, č. j. MMB/0232823/2020, přičemž byla následně jeho platnost prodloužena do 11. 7. 2024 rozhodnutím č. j. MMB/0308436/2022 ze dne 1. 6. 2022. Vzhledem k tomu, že žádost o prodloužení platnosti předmětného povolení byla stavebníkem podána pod č. j. MČBT/1135/2024/Med dne 16. 2. 2024, tedy ještě před stanoveným datem konce platnosti, došlo tímto dnem k zastavení běhu předmětné lhůty, a to dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona.

Dne 23. 10. 2023 byla uzavřena smlouva o převedení práv k projektové dokumentaci na statutární město Brno, městskou část Brno-Tuřany.

Dne 5. 4. 2024 oznámil pod č. j. MMB/0161615/2024 speciální stavební úřad účastníkům řízení zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Námítky a připomínky k prodloužení platnosti stavebního povolení nebyly ze strany účastníků řízení uplatněny. Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena, a protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, vyhověl žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolil prodloužení platnosti stavebního povolení, a to v termínu do 30. 6. 2025.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to k Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže v termínu do 30. 6. 2025 nebude stavba zahájena.

Razítko

Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí odboru

POČET LISTŮ: 03

OBDRŽÍ:

Účastníci stavebního řízení:

podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník

- Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, kontaktní adresa Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno – DS

podle § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna)

- Statutární město Brno, v zastoupení Majetkovým odborem MMB, jako vlastník pozemku parc. č. 4389, 487/2 v k. ú. Tuřany

podle § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098 – DS
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275 – DS
- GasNet, s. r. o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311 – DS
- EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400 – DS
- Technické sítě Brno a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno, IČO: 255 12 285 – DS
- Quantcom, a.s., sídlem Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, IČO: 28175492 – DS
- UPC Česká republika, s. r. o., v zastoupení InfoTel, spol. s. r. o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň – DS
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČO: 709 32 581 – DS
- Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
- Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno – zde

Ostatní účastníci řízení obdrží toto usnesení veřejnou vyhláškou:

podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno), *identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (§ 110 odst. 7 stavebního zákona)*

- Vlastníci pozemků v k. ú. Tuřany parc. č. 4659/1, 4656, 4653, 4651, 4648, 4647, 4643/1, 4641, 4649/3, 4638/2, 4636, 4632/2, 4630, 4629, 4628, 4627, 4626, 4625, 4623, 486/3

Dotčené orgány:

- Policie ČR, Dopravní inspektorát Brno-město, pracoviště dopravní inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČO: 751 51 499 (č.j. KRPB-168015-1/ČJ-2019-0600DI-KOL ze dne 19. 08. 2019) – DS
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČO: 601 62 694 (sp. zn.: 86158/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 05. 10. 2018) - DS
- Hasičský záchranný sbor JMK, KŘ, Zubatého 1, 614 00 Brno, IČO: 708 84 099 – DS
- Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
- ÚMČ Brno, Brno-Tuřany, Odbor stavební a technický, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno – DS

DÁLE OBDRŽÍ:

- Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
- NIPI, Bezbariérové prostředí o. p. s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, IČO: 27163059 – DS
- ÚMČ Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno – DS
- (s žádostí o vyvěšení na úřední desku a potvrzení sejmutí)

Co: ref.