

Bod programu č.: 7

Prodej pozemku v k.ú. Holásky

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana ... o vyjádření k návrhu dispozice s majetkem města. Jedná se o prodej pozemku statutárního města Brna p.č. 193/1 v k.ú. Holásky.

Rada na své 37/IX schůzi pod bodem programu č. 9 doporučila Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem pozemku p.č. 193/1 v k.ú. Holásky panu ...

Přílohy:

- návrh na dispozici s majetkem města.
- mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

nesouhlasí

s prodejem pozemku p.č. 193/1 v k.ú. Holásky panu

V Brně dne 14.3.2024

Zpracoval:
Ing. arch. Boris Medek

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

ÚMČ Brno-Tuřany
Doručeno: 07.11.2023
MČBT/6856/2023
listy: 1 přílohy:
druh:



bc22es89174cb8

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 11 -10- 2023

Č.j. MMB: 0464532
Přil.:

Datum podání

Číslo jednací

MMB/10174785/2023

Statutární město Brno
Doručeno: 11.10.2023
MMB/0464532/2023

listy: 1 přílohy:
druh: 11/sv:



mmb1es891d6a17

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

datum narození

datum narození

telefon

e-mail:

podpis:

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

razítko:

podpis:

právní osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

telefon/fax:

e-mail:

razítko:

podpis:

2. Předmět dispozice: PRODEJ

katastrální území: HOLAŠKÝ

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
	<u>193/1</u>	<u>89 m²</u>	

budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační

s pozemkem bez pozemku

Lze předpokládat prodej / pronájem formou nabídkového řízení.

Leh.

Brn

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

POZEMEK BY BYL VYUŽÍVÁN K PĚSTOVÁNÍ OVOCE A ZELENYN
K SOUKROMÉ SPOTŘEBĚ.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB

Naše č. j.:
MMB/0464532/2023/Lel

Vyřizuje/linka:
Ing. Lelková/542 174 631

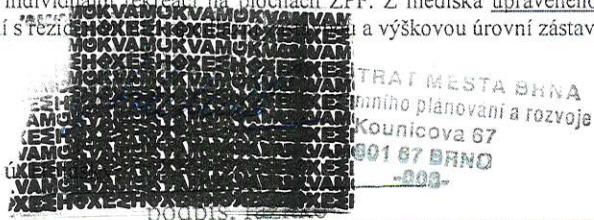
V Brně dne 2023-10-19

Pozemek par. č. 193/1, k. ú. Holásky, obec Brno, požadovaný k prodeji, je z hlediska platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí nestavební-volně stabilizované plochy zemědělského půdního fondu, která dle regulativů ÚPmB slouží zejména pro hospodaření se zemědělskou půdou, nebo pro činnosti, které s hospodařením souvisejí. Předmětný pozemek není dotčen navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnými stavbami či veřejně prospěšnými opatřeními. Daný pozemek leží v ploše zájmového území urbanistické studie MČ Tuřany – návrh, která představuje územně plánovací podklad ke změně ÚPmB, pro rozhodování v území a pro pořizovaný nový ÚPmB. Dle US je situován v ploše individuální rekreace v zahrádkářských osadách sloužící pro soustředěnou individuální rekreaci na plochách ZPF. Z hlediska upraveného návrhu nového ÚPmB je součástí stabilizované plochy bydlení s režimem BRNO-003 a výškovou úrovní zástavby č. I s výškou zástavby 3–7 m (B/r1).

Mgr. Viktor Poledník, vedoucí odboru

Na vědomí:

MMB OÚPR – sektor 7 – Ing. Lelková, spis – k. ú.



V Brně dne:

5. Vyjádření příslušně městské části:

BRNO - TUŘANY

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:

