

Bod programu č.: 10

Prodej pozemku v k.ú. Holásky

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana [REDAKCE] o vyjádření k návrhu prodeje pozemku p.č. 193/1 v k.ú. Holásky (orná půda). Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku 193/3 v k.ú. Holásky.

Rada na své 34/IX schůzi pod bodem programu č. 10 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku p.č. 193/1 v k.ú. Holásky panu [REDAKCE].

Přílohy:

- návrh na dispozici s majetkem města
- mapa 2x

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 193/1 v k.ú. Holásky panu [REDAKCE]

V Brně dne 15.2.2024

Zpracoval:
Ing. arch. Boris Medek

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 07.11.2023

MČBT/6856/2023

listy: 1 přílohy

druh:



bc22es89174cb8

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 11 -10- 2023

Č.j. MMB:
Přil.:

0464532

Datum podání

Číslo jednací

MMB/10174785/2023

Statutární město Brno

Doručeno: 11.10.2023

MMB/0464532/2023

listy: 1 přílohy:

druh: 11/sv:



mmb1es891d6a17

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

datum narození

datum narození

telefon

e-mail:

podpis:

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právnícká osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

razítko:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice: PRODEJ

katastrální území: HOLAŠKÝ

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
	<u>193/1</u>	<u>89 m²</u>	

budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační

s pozemkem bez pozemku

Lze předpokládat prodej / pronájem formou nabídkového řízení.

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

POZEMEK BY BYL VYUŽÍVÁN K PĚSTOVÁNÍ OVOCE A ZELENYN
K SOUKROMÉ SPOTŘEBĚ.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB

Naše č. j.:

MMB/0464532/2023/Lel

Vyřizuje/linka:

Ing. Lelková/542 174 631

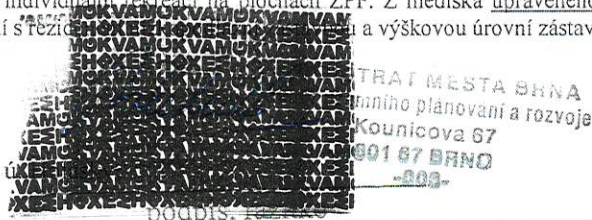
V Brně dne 2023-10-19

Pozemek par. č. 193/1, k. ú. Holásky, obec Brno, požadovaný k prodeji, je z hlediska platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí nestavební-volně stabilizované plochy zemědělského půdního fondu, která dle regulativů ÚPmB slouží zejména pro hospodaření se zemědělskou půdou, nebo pro činnosti, které s hospodařením souvisejí. Předmětný pozemek není dotčen navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnými stavbami či veřejně prospěšnými opatřeními. Daný pozemek leží v ploše zájmového území urbanistické studie MČ Tuřany – návrh, která představuje územně plánovací podklad ke změně ÚPmB, pro rozhodování v území a pro pořizovaný nový ÚPmB. Dle US je situován v ploše individuální rekreace v zahrádkářských osadách sloužící pro soustředěnou individuální rekreaci na plochách ZPF. Z hlediska upraveného návrhu nového ÚPmB je součástí stabilizované plochy bydlení s režimem BRNO-003 a výškovou úrovní zástavby č. I s výškou zástavby 3–7 m (B/r1).

Mgr. Viktor Poledník, vedoucí odboru

Na vědomí:

MMB OÚPR – sektor 7 – Ing. Lelková, spis – k. ú.



V Brně dne:

5. Vyjádření příslušně městské části:

BRNO - TUŘANY

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:

