



## ZÁPIS

### z 31/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 18. 12. 2023

#### Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Michal Hrtoň, Ing. Martin Chvátal, člen Rady člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady  
Ing. Tomáš Hornoch, vedoucí OE

Omluveni: Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Mgr. Jiří Polák, tajemník

#### 1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 31/IX. schůze RMČ.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 31/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Jiřího Protivínského, Ph.D., podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

#### 2. Kontrola úkolů

#### 3. Návrh rozpočtového opatření č. 17/2023

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 17/2023 pro RMČ.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 17/2023. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

#### 4. MŠ U Lípy Svobody – souhlas s provedením rozpočtového opatření

Rada projednala žádost Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace, o souhlas s provedením rozpočtového opatření spočívajícím ve zvýšení závazných položek v rozpočtu organizace.

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s provedením rozpočtového opatření u Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

#### 5. Komise sociální – zápis

Rada projednala zápis z 9/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12.12.2023.

##### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zápis z 9/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12.12.2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

#### 6. Obnova dětského hřiště na ul. Jahodová, Brno - Tuřany

Rada se seznámila s projektem „Obnova dětského hřiště na ul. Jahodová, Brno - Tuřany“ předloženým Ateliérem Wik s.r.o. Jedná se o stanovisko k dokumentaci pro územní souhlas. Hřiště je na pozemku p.č. 988/1 a částech pozemků p.č. 970/1, 971/1 a 1332/9, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s projektem „Obnova dětského hřiště na ul. Jahodová, Brno - Tuřany“ pro vydání územního souhlasu, který tvoří přílohu č. 4 zápisu, dětské hřiště se nachází na pozemku p.č. 988/1 a částech pozemků p.č. 970/1, 971/1 a 1332/9, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

## 7. Novostavba RD Špírkova

Rada se seznámila s dokumentací pro společné povolení na novostavbu RD na ul. Špírkova podanou paní ... . Jde o novostavbu tříbytového RD. Projekt byl projednán v komisi výstavby a rozvoje bez usnesení.

### **Usnesení:**

Rada **požaduje** upravit dokumentaci pro společné povolení akce: „Novostavba RD tříbytového, ul. Špírkova, Brno – Tuřany“ tak, aby odpovídal regulativům pro plochy stabilizované (charakter zástavby v lokalitě a IPP). Rada **požaduje**, aby upravená dokumentace byla poté předložena k novému projednání.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

## 8. Změny pachtů pozemků

Rada se seznámila s požadavky na změny pachtů pozemků:

- ukončení pachtovní smlouvy č. 17-02-441 ze dne 29. 12. 2017, jejímž předmětem je pacht pozemků p.č. 44/18, 44/19, 8/2 a 27/1, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, pachtýři ... a ...
- změna smlouvy o nájmu nemovitosti č. 03-02-237 ze dne 31. 10. 2003, jejímž předmětem je nájem/pacht pozemků společnosti AGRO Brno – Tuřany, a.s., tak, že předmětem smlouvy dále nejsou pozemky p.č. 8/1 a 26/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, pozemek p.č. 3602 v k.ú. Tuřany byl nově rozdělen na p.č. 3602/1, 3602/2 a 3602/3 v k.ú. Tuřany (bez změny výměry) a u pozemku p.č. 4359 v k.ú. Tuřany dochází ke snížení výměry užívané části na 8800 m2 (zbytek pozemku je užíván jako cesta),
- uzavření nové pachtovní smlouvy s pachtýřem ... na pozemky p.č. 8/2, 27/1, 20/1 a 26/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice,
- uzavření nové pachtovní smlouvy s pachtýřem ... na pozemek p.č. 44/18 v k.ú. Brněnské Ivanovice (sloučen s pozemkem p.č. 44/19 v k.ú. Brněnské Ivanovice).

### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s ukončením pachtovní smlouvy č. 17-02-441 ze dne 29. 12. 2017, jejímž předmětem je pacht pozemků p.č. 44/18, 44/19, 8/2 a 27/1, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, pachtýři ... a ..., **pověřuje** úřad připravit dohodu o ukončení smlouvy a **pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Rada **souhlasí** se změnou smlouvy o nájmu nemovitosti č. 03-02-237 ze dne 31. 10. 2003, jejímž předmětem je nájem/pacht pozemků společnosti AGRO Brno – Tuřany, a.s., tak, že předmětem smlouvy dále nejsou pozemky p.č. 8/1 a 26/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, pozemek p.č. 3602 v k.ú. Tuřany byl nově rozdělen na p.č. 3602/1, 3602/2 a 3602/3 v k.ú. Tuřany (bez změny výměry) a u pozemku p.č. 4359 v k.ú. Tuřany dochází ke snížení výměry užívané části na 8800 m2 (zbytek pozemku je užíván jako cesta).

Rada **souhlasí** s uzavřením nové pachtovní smlouvy s pachtýřem ... na pozemky p.č. 8/2, 27/1, 20/1 a 26/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, **pověřuje** úřad připravit smlouvu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Rada **souhlasí** s uzavřením nové pachtovní smlouvy s pachtýřem ... na pozemek p.č. 44/18 v k.ú. Brněnské Ivanovice (sloučen s pozemkem p.č. 44/19 v k.ú. Brněnské Ivanovice), **pověřuje** úřad připravit smlouvu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## 9. Výkon TDI a AD na akci: „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“

Rada projednala cenovou nabídku Ing. Hany Tupé na výkon technického dozoru investora při akci: „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“. Nabídka je uvedena v hodinových sazbách - 600,- Kč/hod. + DPH, cestovní náklady v paušální výši 600,- Kč + DPH za jednu cestu a zpět.

Dále Rada projednala cenovou nabídku Ing. arch. Petra Blažka, Ph.D., na výkon autorského dozoru při akci: „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“. Nabídka je uvedena v hodinových sazbách - 890,- Kč/hod. bez DPH, cestovní náklady v paušální výši 380,- Kč bez DPH za jednu cestu a zpět (není plátcem DPH).

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku Ing. Hany Tupé na výkon technického dozoru investora při akci: „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“ v hodinové sazbě 600,- Kč/hod. + DPH, s cestovními náklady v paušální výši 600,- Kč + DPH za jednu cestu a zpět. Rada **ukládá** úřadu připravit

příkazní smlouvu za podmínek stanovených v nabídce v obvyklém rozsahu práce TDI, **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Rada **schvaluje** nabídku Ing. arch. Petra Blažka, Ph.D., na výkon autorského dozoru při akci: „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“ v hodinové sazbě 890,- Kč/hod. bez DPH, s cestovními náklady v paušální výši 380,- Kč bez DPH za jednu cestu a zpět. Rada **ukládá** úřadu připravit příkazní smlouvu za podmínek stanovených v nabídce v obvyklém rozsahu práce AD, **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### 10. **Nabytí majetku nepatrné hodnoty**

Rada projednala žádost Mgr. Liběny Pernicové, notářky, o sdělení, zda městská část jako vypravitel pohřbu souhlasí s vydáním nepatrného majetku v pozůstalostním řízení po paní ..., nar. ..., zemř. ....

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** jako vypravitel pohřbu s nabytím majetku nepatrné hodnoty po zůstaviteli paní ..., nar. ...., zemř. ...., a to:

- finanční hotovost ve výši 1.714,-Kč;
- látková příruční taška přes rameno, světle hnědé barvy značky Lucky
- 1x karta BRNOID
- 1x mobilní telefon, tlačítkový, značky Nokia
- 1x modro-červené dioptrické brýle značky KEEN
- 1x lesklá černá peněženka na zip (bez značky)
- 1x černý deštník s puntíky, skladný, cca do 30 cm dlouhý
- 1x obal od sim karty spol. T-MOBILE v papírových deskách
- písemnosti.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### 11. **Darovací smlouvy – Partnerství kulturních akcí 2024**

Rada v rámci programu partnerství kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany projednala návrh darovacích smluv se společnostmi MANAG invest, a.s., na částku 100.000,- Kč, H.K.U., spol. s r.o., na částku 25.000,- Kč, KONTPEKO, spol. s r.o., na částku 10.000,- Kč a GreenVille service s.r.o., na částku 5.000,- Kč, a to na podporu kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2024 v souladu s programem partnerství kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření darovacích smluv se společnostmi MANAG invest, a.s., na částku 100.000,- Kč, H.K.U., spol. s r.o., na částku 25.000,- Kč, KONTPEKO, spol. s r.o., na částku 10.000,- Kč a GreenVille service s.r.o., na částku 5.000,- Kč, a to na podporu kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2024 v souladu s programem partnerství kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany, **a pověřuje** starostu podpisem smluv, jejíž text tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### 12. **Různé**

#### 13. **Závěr**

V Brně-Tuřanech 18. 12. 2023

\_\_\_\_\_  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

\_\_\_\_\_  
Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.  
člen Rady MČ Brno-Tuřany