



**ZÁPIS**  
**z 29/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**  
**konané dne 20. 11. 2023**

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

**1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 29/IX. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 29/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**2. Kontrola úkolů**

**3. Návrh rozpočtového opatření č. 14/2023**

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 14/2023 pro RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2023. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

**4. Návrh rozpočtu na rok 2024**

Rada projednala návrh rozpočtu městské části Brno-Tuřany na rok 2024.

**Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** výsledky 2. etapy návrhu rozpočtu městské části Brno-Tuřany na rok 2024.

Rada **ukládá** vedoucímu Odboru ekonomického zveřejnit, v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, návrh rozpočtu městské části Brno-Tuřany na rok 2024.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočet městské části Brno-Tuřany na rok 2024 uvedený v příloze č. 3 zápisu, návrh rozpočtu fondů a návrh ostatního plnění pro zastupitele dle tabulek č. 1-3 uvedených v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

**5. Komise kulturní a sportovní – zápis**

Rada projednala zápis z 5/IX. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 1.11.2023.

**Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zápis z 5/IX. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 1.11.2023.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

**6. Smlouva o zřízení užitelského vztahu k pozemku a souhlas s kácením dřevin**

Rada se seznámila s návrhem smlouvy na zřízení užitelského vztahu k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou svěřeny nebo ve správě městské části Brno-Tuřany, pro potřeby podání žádosti investorem Coleman S.I., a.s., o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu stavby areálu Coleman S.I., a.s., a nové veřejně přístupné účelové komunikace.

Předmětem smlouvy je zřízení užitelského vztahu k těmto pozemkům:

- p.č. 1341/1, k.ú. Brněnské Ivanovice, pozemek je svěřen městské části Brno-Tuřany,
- p.č. 1343/1, k.ú. Brněnské Ivanovice, pozemek je svěřen městské části Brno-Tuřany,
- p.č. 252, k.ú. Brněnské Ivanovice, pozemek je ve správě městské části Brno-Tuřany,

- p.č. 1334, k.ú. Brněnské Ivanovice, pozemek je ve správě městské části Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** se smlouvou na zřízení užívatelského vztahu se společností Coleman S.I., a.s., k pozemkům p.č. 1341/1, 1343/1, 252 a 1334 v k.ú. Brněnské Ivanovice, jejíž text tvoří přílohu č. 5 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Rada **souhlasí** s kácením 6 ks stromů a 4 ploch zapojených porostů na pozemcích p.č. 1341/1, 1343/1, 252 a 1334 v k.ú. Brněnské Ivanovice, jejichž seznam je uveden v příloze č. 6 zápisu, a to z důvodu stavby areálu Coleman S.I., a.s., a nové veřejně přístupné účelové komunikace.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**7. REKO VTL RS Brno – Komárov**

Rada se seznámila se žádostí o vyjádření vlastníka sousedního pozemku p.č. 74/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který je ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě městské části Brno-Tuřany, k projektu pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na osazení nové VTL RS Brno-Komárov mj. na pozemku p.č. 74/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

**Usnesení:**

Rada **nemá námítky** k projektu pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na osazení nové VTL RS Brno-Komárov, který tvoří přílohu č. 7 zápisu, a to jako správce sousedního pozemku p.č. 74/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**8. Obytný soubor Tuřany**

Rada se seznámila s dokumentací pro územní řízení stavby „Obytný soubor Tuřany“ předloženou společností UP constructions s.r.o. Jedná se o výstavbu obytného souboru mezi ul. Sokolnická a Myslivecká, který sestává z bytových a rodinných domů, komunikací včetně zajištění likvidace dešťových vod, splaškové kanalizace, vodovodu, silno a slaboproudých rozvodů, trafostanice, veřejného osvětlení a terénních a sadových úprav. Na základě požadavku Rady byla dokumentace doplněna o zakreslení umístění stromů do koordinační situace. Předkladatel rovněž žádá o souhlas s budoucím převzetím účelové komunikace do správy městské části Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **nemá námítky** k dokumentaci pro územní řízení stavby „Obytný soubor Tuřany“ předložené společností UP constructions s.r.o., která tvoří přílohu č. 8 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Rada **souhlasí** s budoucím převzetím účelové komunikace včetně parkovacích stání v oblasti, a to dle situace budoucího vlastnictví, která tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**9. Petice – nesouhlas s umístěním stavby**

Rada projednala petici, jejímž předmětem je nesouhlas s umístěním stavby bytového domu s nebytovými prostory na Podlipné 20.

**Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** obsah petice, jejímž předmětem je nesouhlas s umístěním stavby bytového domu s nebytovými prostory na Podlipné 20, **a schvaluje** odpověď předkladateli petice, která tvoří přílohu č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**10. Darovací smlouva – Partnerství kulturních akcí 2024**

Rada v rámci programu partnerství kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany projednala návrh darovací smlouvy s paní ... na částku 10.000,- Kč, a to na podporu všech kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2024.

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření darovací smlouvy s paní ... na částku 10.000,- Kč, a to na podporu všech kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2024, a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **11. Smlouva o vystoupení skupiny Portless**

Rada projednala návrh smlouvy o vystoupení skupiny Portless na koncertu dne 18. 5. 2024. Cena vystoupení byla dohodnuta ve výši 70.000,- Kč bez DPH (tj. 84 700 Kč vč. DPH).

Rozpočtová skladba: 3399/5169

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o vystoupení skupiny Portless na koncertu dne 18. 5. 2024 za částku 70.000,- Kč bez DPH (tj. 84.700 Kč vč. DPH), **schvaluje** text smlouvy, který tvoří přílohu č. 13 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **12. Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu Big Band Sokolov**

Rada projednala návrh smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení Big Band MDK Sokolov, z.s., na XXX. Společenském plese dne 26. 1. 2024. Cena vystoupení včetně dopravy byla dohodnuta ve výši 70.000,- Kč bez DPH (není plátce DPH).

Rozpočtová skladba: 3399/5169

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení Big Band MDK Sokolov, z.s., na XXX. Společenském plese dne 26. 1. 2024, **schvaluje** text smlouvy, který tvoří přílohu č. 14 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **13. Pronájem nebytových prostor v ZS Holásecká**

Rada se seznámila se žádostí společnosti EUPHRASIA Real Estate s.r.o., o pronájem nebytových prostor v ZS Holásecká - místnosti č. 2.16 o výměře 39,55 m<sup>2</sup> (prostor bývalé „domovinky“).

### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s pronájmem nebytových prostor v ZS Holásecká – místnosti č. 2.16 o výměře 39,55 m<sup>2</sup> společnosti EUPHRASIA Real Estate s.r.o., a **pověřuje** starostu podpisem nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 15 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **14. Veřejná zakázka – studie nové požární zbrojnice pro JSDH Brno-Holásky**

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Studie nové požární zbrojnice pro JSDH Brno-Holásky“. Svou nabídku podali:

- A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o., částka 66 550 Kč vč. DPH, termín dokončení do 29. 2. 2024;
- Ing. arch. Pavel Pekár, částka 148 000 Kč (není plátce DPH), termín dodání do tří měsíců;
- MTK Brno s.r.o., částka 228 690 Kč vč. DPH, termín dodání do 2,5 měsíců.

Ostatní oslovení uchazeči (Ing. arch. Petr Klačka, Ing. arch. Vladimír Srp, Ing. Dalibor Bábíček) ve stanoveném termínu svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 5512/6121

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Studie nové požární zbrojnice pro JSDH Brno-Holásky“ za cenu 66 550 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

15. **Různé**

16. **Závěr**

V Brně-Tuřanech 20. 11. 2023

---

Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

---

Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany