



## ZÁPIS

### z 28/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 6. 11. 2023

#### Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

#### 1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 28/IX. schůze RMČ.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 28/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

#### 2. Kontrola úkolů

#### 3. Žádost o udělení záštity starosty

Rada projednala žádosti DSP Kometa Brno, z.s., o udělení záštity starosty městské části Brno-Tuřany nad jednotlivými akcemi ze seriálu soutěží „Kometa Series“, z nichž první se konala dne 5.11.2023 a druhá se bude konat dne 3.12.2023.

##### **Usnesení:**

Rada **neuděluje** záštitu starosty městské části Brno-Tuřany DSP Kometa Brno, z.s, nad akcí ze seriálu soutěží „Kometa Series“, která se konala dne 5.11.2023, neboť tato akce již proběhla.

Rada **uděluje** záštitu starosty městské části Brno-Tuřany DSP Kometa Brno, z.s, nad akcí ze seriálu soutěží „Kometa Series“, která se bude konat dne 3.12.2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

#### 4. Žádosti o individuální dotace pro rok 2023

Rada projednala žádosti organizací o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Brno-Tuřany pro rok 2023.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** poskytnutí individuálních dotací organizacím dle tabulky uvedené v příloze č. 2 zápisu **a pověřuje** starostu podpisem smluv o poskytnutí individuálních dotací.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

#### 5. Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol

Rada projednala žádost Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna o předložení případných změn obecně závazných vyhlášek č. 3/2023, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem Brnem a části školských obvodů základních škol zřízených statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek, a č. 4/2023, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených statutárním městem Brnem a část školského obvodu mateřské školy zřízené statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek.

##### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** se stávajícím zněním obecně závazné vyhlášky č. 3/2023, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví

školské obvody základních škol zřízených statutárním městem Brnem a části školských obvodů základních škol zřízených statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek.

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** se stávajícím zněním obecně závazné vyhlášky č. 4/2023, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených statutárním městem Brnem a část školského obvodu mateřské školy zřízené statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

#### **6. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany**

Rada se seznámila s výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany za období 1-9/2023.

**Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany za období 1-9/2023.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

#### **7. Dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu bytu s Margit Hlavatou**

Rada projednala návrh dodatku č. 18 ke smlouvě o nájmu bytu v domě Patevní 1, 620 00 Brno, s nájemkyní ...

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 18 ke smlouvě o nájmu bytu v domě Patevní 1, 620 00 Brno, s nájemkyní ... **a schvaluje** text dodatku, který tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

#### **8. Souhlas s vyřízením dotace a provedením výsadby stromů**

Rada se seznámila s návrhem Lesnicko dřevařského vzdělávacího institutu z.s, na vyřízení a administraci dotace na výsadbu stromů v městské části Brno-Tuřany.

Výsadba 139 stromů má být realizována na pozemcích p.č. 591 a 587, k.ú. Dvorska, podle přiloženého osazovacího plánu. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a svěřeny MČ Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na výsadbu 139 stromů na pozemcích p.č. 591 a 587, k.ú. Dvorska, dle osazovacího plánu, který tvoří přílohu č. 4 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem plné moci k vyřízení a administraci dotace. Rada **souhlasí** s realizací výsadby v případě, že dotace bude poskytnuta.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **9. Souhlas s provedením výsadby stromů**

Rada se seznámila s návrhem výsadby stromu v rámci náhradní výsadby za pokácenou dřevinu v městské části.

V parku Legionářů na pozemku p.č. 1397, k.ú. Tuřany, se vysadí 1 ks třešně pilovité 'Sunset Boulevard' (*Prunus serrulata* 'Sunset Boulevard'). Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna a je ve správě MČ Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s výsadbou stromu a následnou pětiletou péčí, a to 1 ks třešně pilovité 'Sunset Boulevard' (*Prunus serrulata* 'Sunset Boulevard') na pozemku p.č. 1397 v k.ú. Tuřany (park Legionářů).

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **10. XXX. Společenský ples MČ Brno-Tuřany**

Rada projednala návrh na pořádání XXX. Společenského plesu MČ Brno-Tuřany s tombolou dne 26.01.2024.

Rozpočtová skladba: 3399/5139, 5169, 5175, 5194

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** pořádání XXX. Společenského plesu MČ Brno-Tuřany s tombolou dne 26.01.2024 od 20:00 hod v sále Sportovní haly na ulici Měšťanská a **pověřuje** starostu organizací plesu včetně nakládání s finančními prostředky z rozpočtu městské části určenými na pořádání plesu 2024, **schvaluje** přijetí a použití věcných a peněžitých darů od sponzorů a uzavírání smluv v souvislosti s organizací plesu. Rada **schvaluje** cenu slosovatelné vstupenky ve výši 500,- Kč.

Rada **jmenuje** starostu Radomíra Vondru loterním zástupcem.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: starosta Termín: 26.01.2024

**11. Ukončení pachtu pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice a Holásky**

Rada se seznámila s výpovědí pachtovních smluv od paní ... k pozemku p.č. 1527 v k.ú. Brněnské Ivanovice a pozemku p.č. 2356 v k.ú. Holásky, výpovědní doba uplynula 1. 10. 2023.

**Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** výpověď pachtu pozemku p.č. 1527 v k.ú. Brněnské Ivanovice a pozemku p.č. 2356 v k.ú. Holásky k 1. 10. 2023.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**12. Dodatek pachtovní smlouvy**

Rada se seznámila se žádostí paní ... na doplnění pachtýře pana ... do pachtovní smlouvy k pozemku p.č. 4033 (zahrada) v k.ú. Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s doplněním pachtýře pana ... do pachtovní smlouvy k pozemku p.č. 4033 (zahrada) v k.ú. Tuřany.

Rada **pověřuje** starostu podpisem dodatku smlouvy 02-02-19, který tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**13. Bytový dům Holásky – V Aleji**

Rada se seznámila se závazným stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje č.j. JMK 129166/2022 OÚPSŘ, kterým mění závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 03.08.2023, č. j. MMB/0256139/2023/Šťa, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0256139/2023, vydané Magistrátem města Brna, Odborem územního plánování a rozvoje, k záměru „Bytový dům Holásky – V Aleji“ na pozemcích p.č. 2294, 2269, 377/1 a 434/13 v k.ú. Holásky, obec Brno, tak, že výrok ve znění: „nepřípustný“ se nahrazuje textem: „přípustný“.

**Usnesení:**

Rada **revokuje** svá usnesení přijatá na 93/VIII. schůzi dne 4. 4. 2022 a na 21/IX. schůzi dne 31. 7. 2023 tak, že **nemá připomínky** k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Bytový dům Holásky – V Aleji“ předložené společností Pelčák a partner architekti s.r.o., která tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: RMČ

**14. REKO-MS Brno-Moravská - změna**

Rada se seznámila se změnou dokumentace pro umístění a realizaci stavby: „REKO-MS Brno-Moravská“ předloženou společností GASAG spol. s r.o. Jedná se o STL plynovod včetně přípojek a změna trasy páteřního plynovodu. Větev A bude nová, staré potrubí pouze odplyněno a ponecháno v zemi, větev B je kompletně nová a bude páteřní v DN 160 a bude propojena. Všechny přípojky rekonstruovány. Obě větve napojeny v křižovatce na stavbu REKO MS Brno-Chrlická. Větev A propojena na STL plynovod před domem Moravská 40, větev B v křižovatce Růžová x Moravská propojena s STL přivaděčem z Chrlic.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** se změnou dokumentace pro umístění a realizaci stavby: „REKO-MS Brno-Moravská“ předloženou společností GASAG spol. s r.o., která tvoří přílohu č. 7 zápisu, a to za podmínky odstranění

veškerého nefunkčního potrubí a zařízení ze země a za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **15. Optická trasa QUANCOM a.s., Tuřany - Pratecká**

Rada se seznámila s dokumentací pro územní řízení stavby: „Optická trasa QUANCOM a.s., Tuřany – Pratecká“ předloženou společností Fieber services a.s. Jedná se o novou optickou trasu (chráničky pro zafouknutí optického kabelu) pro posílení výkonu vysílače. Začátek trasy je v ul. Dvorecká (v křižovatce s Prateckou) a končí u vysílače v areálu AGRO Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **nemá námítky** k dokumentaci pro umístění stavby: „Optická trasa QUANCOM a.s., Tuřany – Pratecká“ předložené společností Fieber services a.s., která tvoří přílohu č. 9 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **16. Novostavba RD Špírkova**

Rada se seznámila s dokumentací pro společné povolení na novostavbu RD na ul. Špírkova podanou ... . Jde o novostavbu tří bytového RD. Vzhledem k místním poměrům je navrhováno projekt projednat v komisi výstavby a rozvoje.

**Usnesení:**

Rada **požaduje** projednat dokumentaci pro společné povolení na novostavbu RD na ul. Špírkova v Komisi výstavby a rozvoje.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: předseda komise

#### **17. Termíny svatebních obřadů ÚMČ Brno-Tuřany pro I. pololetí roku 2024**

Rada projednala termíny svatebních obřadů ÚMČ Brno-Tuřany pro I. pololetí roku 2024.

**Usnesení:**

Rada schvaluje termíny svatebních obřadů ÚMČ Brno-Tuřany pro I. pololetí roku 2024 uvedené v příloze č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **18. Harmonogram schůzí Rady MČ Brno-Tuřany pro rok 2024**

Rada projednala návrh harmonogramu schůzí Rady městské části Brno-Tuřany pro rok 2024.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** harmonogram schůzí Rady městské části Brno-Tuřany pro rok 2024, jak je uvedeno v příloze č. 12 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

#### **19. Harmonogram zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pro rok 2024**

Rada projednala návrh harmonogramu zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany pro rok 2024.

**Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany pro rok 2024, jak je uvedeno v příloze č. 13 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ZMČ

#### **20. Odstoupení člena Komise kulturní a sportovní**

Rada projednala odstoupení pana ... z funkce člena Komise kulturní a sportovní.

### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** odstoupení pana ... z funkce člena Komise kulturní a sportovní ke dni 1. 11. 2023.

Rada **ukládá** předsedkyni Komise kulturní a sportovní navrhnout nového člena komise.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **21. Smlouva o zajištění správy a údržby**

Rada projednala upravený návrh smlouvy o zajištění správy a údržby se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, jejímž předmětem je zajištění správy a údržby středů nově vybudovaných dvou okružních křižovatek v rámci stavby „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na dálnici D1 – 1. a 2. etapa“ ze strany městské části Brno-Tuřany, smlouva byla drobně upravena na základě připomínek MČ Brno-Slatina, třetího účastníka smlouvy.

### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zajištění správy a údržby se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, jejímž předmětem je zajištění správy a údržby středů nově vybudovaných dvou okružních křižovatek v rámci stavby „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na dálnici D1 – 1. a 2. etapa“ ze strany městské části Brno-Tuřany, a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 14 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **22. Veřejná zakázka – stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa**

Rada se seznámila se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3. 11. 2023, kterou vypracovali pověření zaměstnanci Úřadu v rámci podlimitní veřejné zakázky „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“. Svou nabídku podali:

- SIDESTAV, spol. s r.o., částka 10 537 943,19 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 36 měsíců;
- QDS Group a.s., částka 10 607 044,51 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 60 měsíců;
- 3V & H, s.r.o., částka 10 768 998,79 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 48 měsíců;
- BRINGSTAV, s.r.o., částka 10 811 037,82 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 60 měsíců;
- DEST Morava s.r.o., částka 10 853 700 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 60 měsíců;
- BauSystem CZ s r.o., částka 11 375 343,03 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 60 měsíců;
- Moravská stavební unie – MSU s.r.o., částka 13 132 929,17 Kč vč. DPH, termín realizace do 30. 6. 2024, záruční doba 24 měsíců;
- I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., částka 13 756 757,62 Kč vč. DPH, termín realizace 6 měsíců, záruční doba 60 měsíců.

Rozpočtová skladba: 6171/6121

### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3. 11. 2023 a na základě závěru, které z této zprávy vyplývá, provedla výběr dodavatele.

Rada **schvaluje** nabídku SIDESTAV, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy podkroví budovy radnice MČ Brno-Tuřany – II. etapa“ za cenu 10 537 943,19 Kč vč. DPH, a to z důvodu, že tato nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Rada **ukládá** Úřadu oznámit výběr dodavatele uchazečům, realizovat související úkony a připravit smlouvu o dílo za podmínek daných v nabídce. Rada **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po uplynutí zákonem dané lhůty pro zákaz uzavření smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **23. Různé**

24. **Závěr**

V Brně-Tuřanech 6. 11. 2023

---

Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

---

Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany