

Zápis

ze schůze č. 3/IX. Komise výstavby a rozvoje, konané dne 16.10.2023 na ÚMČ Brno – Tuřany.

Přítomni: členové a hosté dle presenční listiny, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Program schůze:

- 1. Obytný soubor Tuřany**
 - 2. Novostavba RD Holásky**
 - 3. Dostavba fotbalového centra Brněnské Ivanovice**
 - 4. Návrhy názvů potenciálních budoucích ulic**
 - 5. Různé**
- (hlasování je ve tvaru pro/proti/zdržel se)**
-

Jednání začalo v 18:05 hod. Přítomno bylo **6** členů komise a **3** hosté.
Komise je usnášeníschopná.

Usnesení:

Komise souhlasí s navrženým programem a ověřovatelem zápisu je určen Ing. Zdeněk Oprchal.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

V 18:12 hod. se dostavil Ing. J.Protivínský

1. Obytný soubor Tuřany

Rada na svém jednání dne 25.9.2023 přijala usnesení, ve kterém požaduje stanovisko komise k dokumentaci k územnímu řízení stavby „Obytný soubor Tuřany“, jejímž investorem je společnost Domky Myslivecká, s.r.o.

Na jednání se dostavil zástupce investora a projektant Ing. arch. Tomáš Valeský, který provedl prezentaci upravené dokumentace pro územní řízení obytného souboru.

Návrh usnesení:

Komise doporučuje Radě požadovat zakreslení umístění stromů do koordinační situace.

Hlasování: 7/0/0 Usnesení bylo přijato.

2. Novostavba RD Holásky

Rada na svém jednání dne 9.10.2023 přijala usnesení, ve kterém požaduje stanovisko komise k dokumentaci na akci „Novostavba RD Holásky“, předloženou Bc. Davidem Bardarovem. Jedná se o projekt nového RD při ul. V Aleji. Dokumentace nezohledňuje tvar terénu a proto je třeba ji projednat podrobně v Komisi výstavby a rozvoje.

Návrh usnesení:

Komise doporučuje Radě požadovat předložení kompletní dokumentace pro společné řízení podle vyhlášky 499/2006 Sb. včetně polohopisu a výškopisu, řešení odvodnění, připojení na účelovou komunikaci a předložení všech celkových pohledů včetně oplocení.

Hlasování: 7/0/0 Usnesení bylo přijato.

3. Dostavba fotbalového centra Brněnské Ivanovice

Rada na svém jednání dne 9.10.2023 přijala usnesení, ve kterém požaduje stanovisko komise k aktuálnímu stavu úprav dokumentace pro dostavbu fotbalového centra v Brněnských Ivanovicích zejména k řešení kolize stávajícího stromořadí a návrhu parkování podél hřišť.

Návrh usnesení č.1 :

Komise doporučuje Radě požadovat:

- zachování stávajících stromů a dosazení nové řady stromů dle návrhu
- vysazení nové řady stromů dle návrhu a hlavně ve vhodné druhové skladbě (životaschopné i v nepříznivých podmínkách)
- plán výsadby zpracovaný autorizovaným zahradním architektem
- zajištění dostatečného zavlažování včetně následné péče

Hlasování: 2/0/5 Usnesení č.1 nebylo přijato.

Návrh usnesení č.2:

Komise doporučuje Radě požadovat:

- přesazení stávajících „živých“ stromů na místo v jižní části areálu u přejezdu trati
- vysazení nové řady stromů dle návrhu a hlavně ve vhodné druhové skladbě (životaschopné i v nepříznivých podmínkách)
- plán výsadby zpracovaný autorizovaným zahradním architektem
- zajištění dostatečného zavlažování včetně následné péče

Hlasování: 7/0/0 Usnesení č.2 bylo přijato.

4. Návrhy názvů potenciálních budoucích ulic

Rada na svém jednání dne 28.8.2023 přijala usnesení, ve kterém požaduje stanovisko komise s návrhy názvů nových ulic MČ Brno-Tuřany, a to:

- nově plánovaná spojnice ulic Jahodová a Petláková
- nově plánovaná spojnice ulic Růžová a Chrlická

Návrh usnesení:

Komise navrhuje Radě :

- ulice Emila Bočka (vhodné pro „významnou“ ulici)
- ulice Vincence Šťastného (rodák z Tuřan, skladatel)

- ulice generála Ludvíka Krejčího (rodák z Tuřan, náčelník Hlavního štábu branné moci ČR před válkou, legionář)
- U Pramene (odbočka z ulice Kaštanová u Balbínova pramene)

Hlasování: 7/0/0 Usnesení bylo přijato.

5. Různé

Nic nebzlo.

Zapsal: Ing. Martin Chvátal
předseda komise

Ověřovatel zápisu:

Ing. Zdeněk Oprchal
člen komise

Příloha: 1. Presenční listina