



RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

## ZÁPIS

**z 26/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany  
konané dne 9. 10. 2023**

### Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

### Omluven:

Radomír Vondra, starosta

### **1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 26/IX. schůze RMČ.

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 26/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Jiřího Protivínského, Ph.D., podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

### **2. Kontrola úkolů**

### **3. Program 7/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany**

Rada projednala návrh programu 7/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

#### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 7/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednání starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2023
9. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023
10. Změna statutu sociálního fondu
11. Vyjádření k prodeji pozemků
12. Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku
13. Různé
14. Závěr

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

### **4. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2023**

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 13/2023 pro ZMČ.

#### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 13/2023. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

## **5. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023**

Rada se seznámila s výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023.

### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023 a **požaduje**, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

## **6. Změna statutu sociálního fondu**

Rada projednala návrh na změnu Statutu sociálního fondu zaměstnanců Úřadu městské části Brno-Tuřany a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2024.

### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** dodatek č. 2 ke Statutu sociálního fondu zaměstnanců Úřadu městské části Brno-Tuřany a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2024 uvedený v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

## **7. Přijetí finančního daru pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace**

Rada se seznámila se žádostí Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím finančního daru na charitativní projekt „Obědy pro děti“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s přijetím finančního daru do výše 25.536 Kč na charitativní projekt „Obědy pro děti“ na období od 16.10.2023 do 30.6.2024 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

## **8. Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací**

Rada projednala návrhy střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** střednědobé výhledy rozpočtu na období 2025-2027 Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace, Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace, Mateřské školy Brno, V Aleji 2, příspěvková organizace, a Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, uvedené v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

## **9. Komise životního prostředí - zápis ze dne 20. 9. 2023**

Rada projednala zápis z 2/IX. schůze Komise životního prostředí, která se konala dne 20. 9. 2023.

### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zápis z 2/IX. schůze Komise životního prostředí, která se konala dne 20. 9. 2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **10. Komise sociální - zápis ze dne 12. 9. 2023**

Rada projednala zápis z 6/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12. 9. 2023.

### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** zápis z 6/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12. 9. 2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **11. Prodej pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, Tuřany a Dvorská**

Rada se seznámila se žádostí majetkového odboru MMB o vyjádření k prodeji pozemků statutárního města Brna v městské části Brno-Tuřany. Jedná se o zbytné pozemky v k.ú. Tuřany, Brněnské Ivanovice

a Dvorská. Seznam pozemků je uveden v příloze. Pozemky jsou městské části svěřeny kromě pozemku p.č. 969/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

**Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem pozemků uvedených v seznamu, který tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: ZMČ

**12. Sokolnická, roz. kNN, Domky Myslivecká**

Rada se seznámila s dokumentací pro územní rozhodnutí na akci „Sokolnická, roz. kNN, Domky Myslivecká“ předloženou společností EEIKA Brno s.r.o., na vybudování nové kioskové trafostanice a vedení VN a NN potřebných pro napojení nové výstavby „Domky Myslivecká“. Investorem akce je společnost EG.D, a.s.

**Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „Sokolnická, roz. kNN, Domky Myslivecká“ předložené společností EEIKA Brno s.r.o., na vybudování nové kioskové trafostanice a vedení VN a NN potřebných pro napojení nové výstavby „Domky Myslivecká“, která tvoří přílohu č. 6 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**13. ZŠ Požární, nové připojení NN**

Rada se seznámila s dokumentací pro územní rozhodnutí na akci „ZŠ Požární, nové připojení NN“ předloženou společností EEIKA Brno s.r.o., na připojení objektu ZŠ Požární. Jedná se o náhradu stávající přípojky za kapacitnější a demontáž původní vzdušné.

**Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „ZŠ Požární, nové připojení NN“, předložené společností EEIKA Brno s.r.o., na vybudování nové, kapacitnější přípojky a demontáž původní vzdušné, která tvoří přílohu č. 8 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**14. Letiště Tuřany, nová trafostanice**

Rada se seznámila s dokumentací pro územní souhlas na akci „Brno, VR Tuřany Letiště, nová VR“ předloženou společností Puttner, s.r.o., na novou trafostanici v areálu letiště. Bude vybudována nová trafostanice a provedeno propojení se stávajícími sdělovacími a VN kabely, nepotřebné vedení bude demontováno.

**Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k dokumentaci pro územní souhlas na akci „Tuřany letiště, nová trafostanice“ předložené společností Puttner, s.r.o., která tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**15. Novostavba RD Holásky - ul. V Aleji**

Rada se seznámila s dokumentací na akci „Novostavba RD Holásky“ předloženou společností AKhouse s.r.o. Jedná se o projekt nového RD při ul. V Aleji, dokumentace nezohledňuje tvar terénu.

**Usnesení:**

Rada **požaduje** projednat dokumentaci na akci „Novostavba RD Holásky“, která tvoří přílohu č. 11 zápisu, v Komisi výstavby a rozvoje.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **16. Novostavba RD Holásky – ul. Výmlatiště**

Rada se seznámila se žádostí podanou Ing. arch. Lenkou Kropšovou o vyjádření k záměru novostavby RD na pozemku p.č. 2376 v k.ú. Holásky při ulici Výmlatiště. V rámci projektu je třeba koordinace s projektem technické a dopravní infrastruktury v dané oblasti.

##### **Usnesení:**

Rada **nemá námitky** k záměru novostavby RD na pozemku p.č. 2376 v k.ú. Holásky při ulici Výmlatiště dle předložené dokumentace, která tvoří přílohu č. 12 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 13 zápisu. Rada **požaduje** koordinovat záměr novostavby s projektem technické a dopravní infrastruktury v dané oblasti.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

#### **17. Ul. Malínská 20, prodloužení vyhrazeného parkovacího stání**

Rada se seznámila se žádostí paní Miluše Pečínkové na prodloužení stávajícího vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínská před č.o. 20 pro držitele průkazu ZTP.

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínská před č.o. 20.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

#### **18. Výjimka parkování pro RD Růžová 7**

Rada se seznámila se žádostí podanou Mgr. Štěpánkou Stehlíkovou a Ing. Milanem Stehlíkem o souhlas s udělením výjimky z § 20 odst. 5 písm. a) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s půdní vestavbou RD Růžová 7. Dle výpočtu uvedeného v souhrnné technické zprávě je třeba nárůst o jedno parkovací místo.

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s udělením výjimky z § 20 odst. 5 písm. a) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s půdní vestavbou RD Růžová 7, dle výpočtu uvedeného v souhrnné technické zprávě dokumentace, která tvoří přílohu č. 14 zápisu, je třeba nárůst o jedno parkovací místo.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

#### **19. Souhlas s provedením výsadby stromů**

Rada se seznámila s nabídkou investora OC Kaštanová na výsadbu stromů na pozemky v městské části. Za vhodné pozemky byly vybrány p.č. 2409 v k.ú. Holásky pro výsadbu 3 ks dubů letních (*Quercus robur*) a na pozemku č. 4403 v k.ú. Tuřany 1 ks dubu letního (*Quercus robur*) a 8 ks jasanů ztepilých (*Fraxinus excelsior*). Pro zbylé stromy (topol bílý, vrba bílá) nebyly nalezeny vhodné lokality, které by bylo možné ihned osázet. Vybrané pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a jsou ve správě MČ Brno-Tuřany.

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s výsadbou stromů:

- 3 ks dubů letních (*Quercus robur*) na pozemku p.č. 2409 v k.ú. Holásky (cyklostezka u Holáseckých jezer),

- 1 ks dubu letního (*Quercus robur*) a 8 ks jasanů ztepilých (*Fraxinus excelsior*) na pozemku p.č. 4403 v k.ú. Tuřany (polní cesta za Tovární).

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

#### **20. Žádost o souhlas s kácením dřevin na ul. Jubilejní**

Rada projednala žádost pana Zdeňka Špačka o souhlas s odstraněním dřevin rostoucích na pozemku p.č. 790/1 a 779/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice (ul. Jubilejní). Jedná se o zerav západní (*Thuja occidentalis*), obvod kmene ve výšce 150 cm je 30 cm, a vrbu bílou (*Salix alba*), obvod kmene ve výšce 100 cm je 77 cm. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a jsou ve správě MČ Brno-Tuřany.

#### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s kácením zeravu západního (*Thuja occidentalis*), obvod kmene ve výšce 150 cm je 30 cm, a vrby bílé (*Salix alba*), obvod kmene ve výšce 100 cm je 77 cm, na pozemcích p.č. 790/1 a 779/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to z důvodu stavby vodoměrné šachty a stavby oplocení pozemku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **21. Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku**

Rada projednala výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku.

#### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **stanovit** výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku u orné půdy následovně:

- orná půda 0,40 Kč/m<sup>2</sup>/rok (doposud 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok),

s účinností od 1. 1. 2024, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech zvýšit.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ZMČ

#### **22. Ochrana objektu radnice prostřednictvím pultu centralizované ochrany**

Rada se seznámila s přípisem Městské policie Brno, kterým byla vypovězena stávající dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu radnice MČ Brno-Tuřany. Současně byl zaslán návrh nové dohody, která zavazuje mj. k udržování pohotovostního mobilního telefonu nepřetržitě provozuschopného a dostupného pod sankcí smluvních pokut. Dále se Rada seznámila s nabídkou společnosti JABLOTRON SECURITY a.s., na zajištění ochrany objektu radnice bez nutnosti zajištění pohotovostního telefonu za částku 1 607 Kč bez DPH měsíčně.

#### **Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** výpověď dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu uzavřené dne 28. 1. 2002 s Městskou policií Brno, výpovědní doba skončí 1. 11. 2023.

Rada **nesouhlasí** s uzavřením nové dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektů dle zaslání návrhu, jak je uvedeno v příloze č. 15 zápisu.

Rada **schvaluje** nabídku JABLOTRON SECURITY a.s., na zajištění ochrany objektu radnice za částku 1 607 Kč bez DPH měsíčně. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **23. Grafický návrh protihlukové stěny**

Rada se seznámila s nabídkou Adama Kloudy na vypracování grafického návrhu protihlukové stěny za částku 78 400 Kč (není plátcem DPH).

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku Adama Kloudy na vypracování grafického návrhu protihlukové stěny za částku 78 400 Kč (není plátcem DPH). Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **24. Dostavba fotbalového centra – Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila s aktuálním stavem úpravy dokumentace pro dostavbu fotbalového centra v Brněnských Ivanovicích, a to na základě požadavků z 21/IX. schůze RMČ dne 31. 7. 2023.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** stanovisko Komise výstavby a rozvoje a Komise životního prostředí.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **25. Uzavírání smluv v souvislosti s provozem kulturního centra**

Rada projednala problematiku uzavírání smluv v souvislosti s běžným provozem kulturního centra (zejména smlouvy o výpůjčce a nájemní smlouvy na movité věci k pořádání výstav).

**Usnesení:**

Rada **pověřuje** starostu uzavíráním, změnou a ukončováním smluv v souvislosti s běžným provozem kulturního centra MČ Brno-Tuřany, jejichž jednotlivá hodnota nepřevyšší 50 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**26. Dohoda o převedení práv k projektové dokumentaci**

Rada se seznámila s návrhem dohody o převedení práv k projektové dokumentaci s panem Petrem Waidhoferem a společností PRIST Brno s.r.o.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dohody o převedení práv k projektové dokumentaci s panem Petrem Waidhoferem a společností PRIST Brno s.r.o., jak je uvedeno v příloze č. 16 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**27. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – protihluková stěna**

Rada projednala návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 5. 2023, č. sml.: 23-01-11, uzavřené se SIDESTAV, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Protihluková stěna“. Předmětem dodatku jsou méněpráce, které vyplynuly při realizaci akce a s tím související snížení ceny díla o 64 350 Kč bez DPH (77 863,50 Kč vč. DPH).

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 5. 2023, č. sml.: 23-01-11, uzavřené se SIDESTAV, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Protihluková stěna“, jak je uvedeno v příloze č. 17 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**28. Různé**

**29. Závěr**

V Brně-Tuřanech 9. 10. 2023



Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany



Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.  
člen Rady MČ Brno-Tuřany