BOD Č.:

Brno, Kaštanová, Novostavba polyfunkčního objektu Jitřenka

Rada se seznámila se žádostí od Ing. Štefana Hudáčka, zastupujícího společnost HUKO projekt s.r.o., o vyjádření k projektové dokumentaci „Novostavby polyfunkčního objektu Jitřenka, na pozemku p. č. 1165, 1166, 1168 v katastrálním území Brněnské Ivanovice“ a doloženými podklady. Dle žádosti je předmětem dokumentace novostavba polyfunkčního objektu včetně zpevněných ploch a sjezdu, vodovodní přípojky, přípojky jednotné kanalizace vč. likvidace dešťových vod, plynovodní přípojky NTL, sdělovací přípojky a přípojky el. energie NN.

Usnesení:

Rada **požaduje** stanovisko Komise výstavby a rozvoje k předložené projektové dokumentaci „Novostavba polyfunkčního objektu Jitřenka, na pozemku p. č. 1165, 1166, 1168 v katastrálním území Brněnské Ivanovice“.

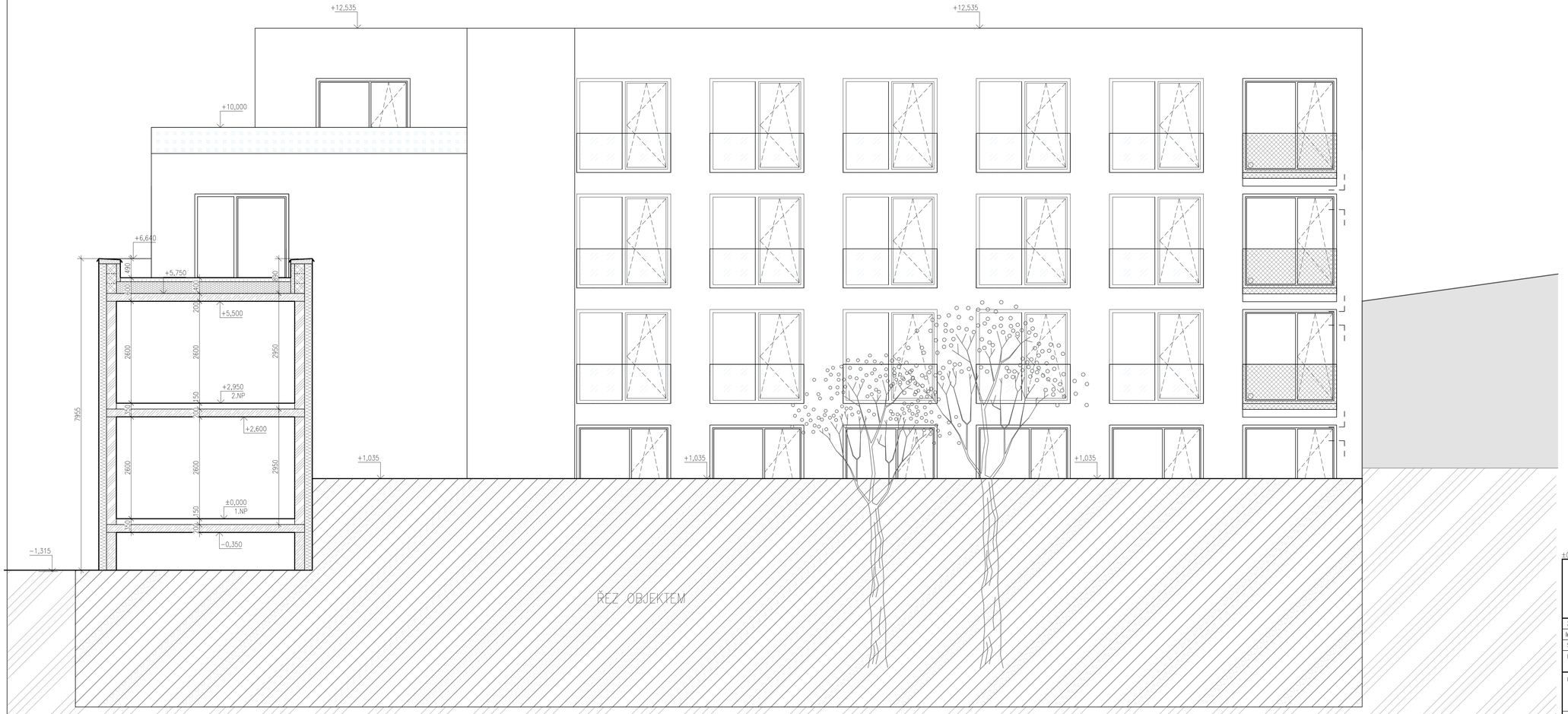
Hlasování: pro: , proti: , zdržel se:
Zajistí: OV Termín: RMČ

Důvodová zpráva, komentář, poznámka zpracovatele:

Doplňující vyjádření jiného odboru:

Zpracováno dne: 19.9.2025

Garance správnosti a zákonnosti předkládaného materiálu				
Zpracovatel/odbor	**Právník**	**Ekonom**	**Vedoucí odboru**	**Předkladatel**
OV	Mgr. Eva Hnátková	Ing. Tomáš Hornoch	Ing. arch. Boris Medek	Ing. arch. Eva Matoušková



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ROSTLÁ ZEMINA
- ŘEZ OBJEKTEM
- SOUSEDNÍ OBJEKT

POZNÁMKY

– SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
– FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
– ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V ÚROVNI VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
– MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁŠLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PROHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTI

±0,000 = 222,20 m n. M. Bpv

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DATUM: 04/2025
FORMÁT: 21xA4

VÝKRES: **ŘEZOPOHLED H–H´**

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES Č.: D.1.2.14

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ROSTLÁ ZEMINA
- ŘEZ OBJEKTEM
- SOUSEDNÍ OBJEKT

POZNÁMKY

– SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
– FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
– ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V OBVODU VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
– MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁSLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PRŮHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTI

±0,000 = 222,20 m. n. M. Bpv

HUKO PROJEKT

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno

INVESTOR: K51 s.r.o., Celí 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

SLOUŽÍ K DRUHU PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT

ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DATUM: 04/2025

FORMÁT: 21x44

VÝKRES: **ŘEZOPOHLED G–G**

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES Č.: D.1.2.13

ŘEZ OBJEKTEM

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ROSTLÁ ZEMINA
- ŘEZ OBJEKTEM
- SOUSEDNÍ OBJEKT

POZNÁMKY

- SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
- FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
- ROZHRAŇUJÍCÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V ÚROVNI VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
- MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NAŠLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PŘÍHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTI

±0,000 = 222,20 m n. m. Bpv

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT

ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

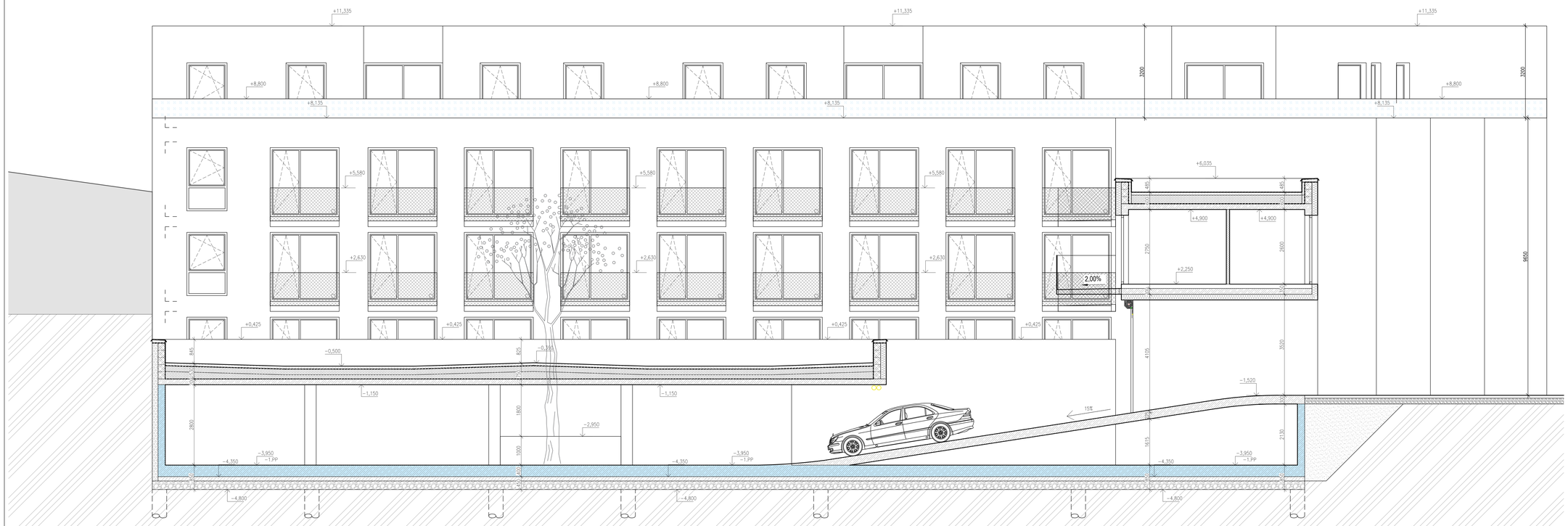
DATUM: 04/2025

FORMÁT: 21xA4

VÝKRES: **ŘEZOPOHLED F–F'**

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES Č.: D.1.2.12



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z VODOSTAVEBNÍHO BETONU DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- AKUSTICKÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO
- ROSTLÁ ZEMINA
- TEPELNÝ IZOLANT ATIKY A SOKLU XPS
- ZTRACENÉ BEDNĚNÍ
- NASYPANÁ ZEMINA
- EXTENZIVNÍ ZELEŇ

POZNÁMKY

- SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
- FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ 0 20 mm
- ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V ÚROVNI VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTEV
- MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁSLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PROHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTÍ

10.000 = 222.20 m n. M. Bpv

HUKO PROJEKT

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:
Ing. Štefan Hudáček	Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno

INVESTOR: K51 s.r.o., Celí 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT

ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

VÝKRES: **ŘEZOPOHLED E–E´**

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

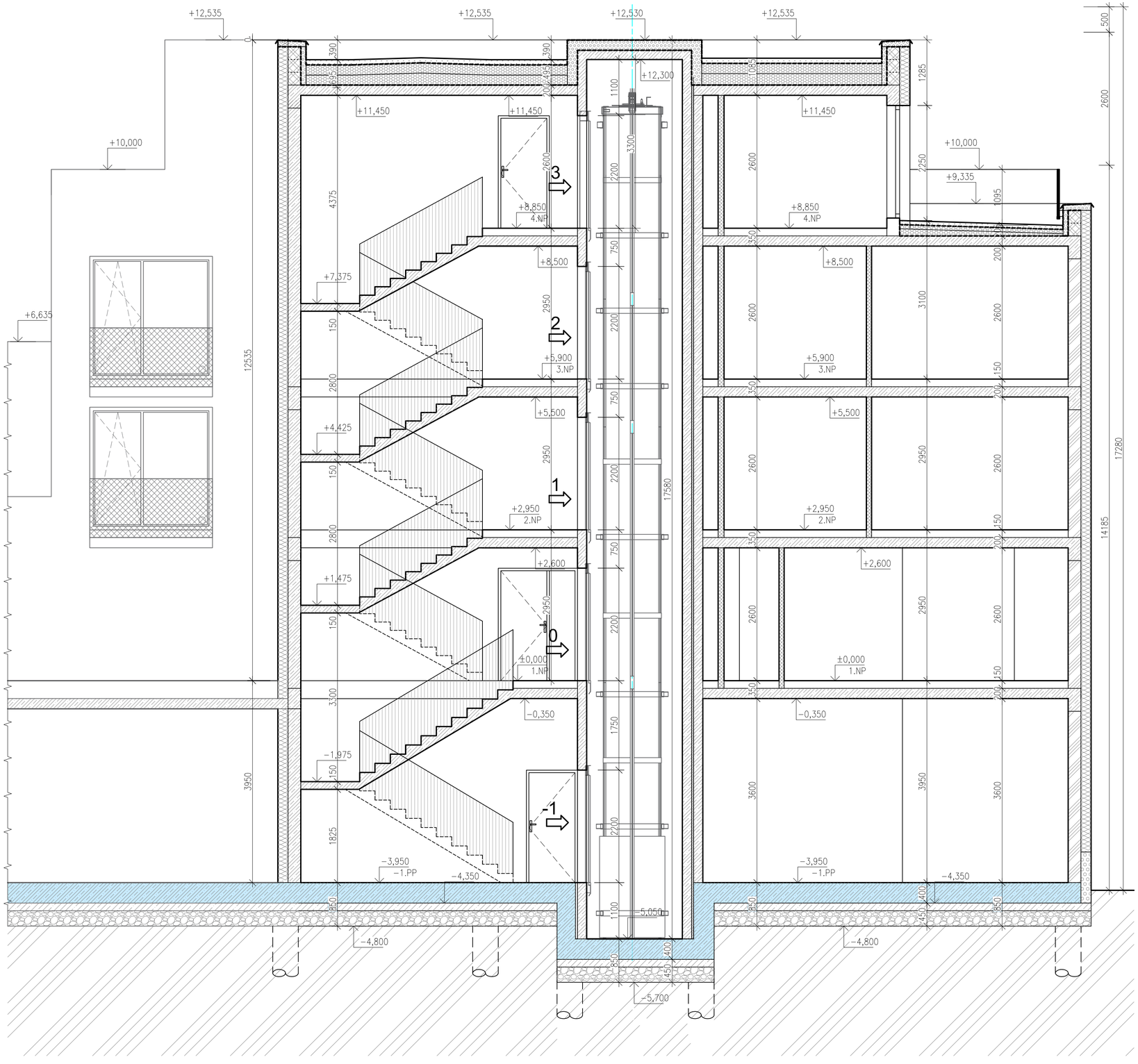
SUPĚŘ A DRUH REALIZAČNÍ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

DATUM: 04/2025

FORMÁT: 21x44

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES Č.: D.1.2.11



±0,000 = 222,20 m n. M. Bpv

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z VODOSTAVEBNÍHO BETONU DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- AKUSTICKÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO
- ROSTLÁ ZEMINA
- TEPELNÝ IZOLANT ATIKY A SOKLU XPS
- ZTRACENÉ BEDNĚNÍ
- NASYPANÁ ZEMINA
- EXTENZIVNÍ ZELEŇ

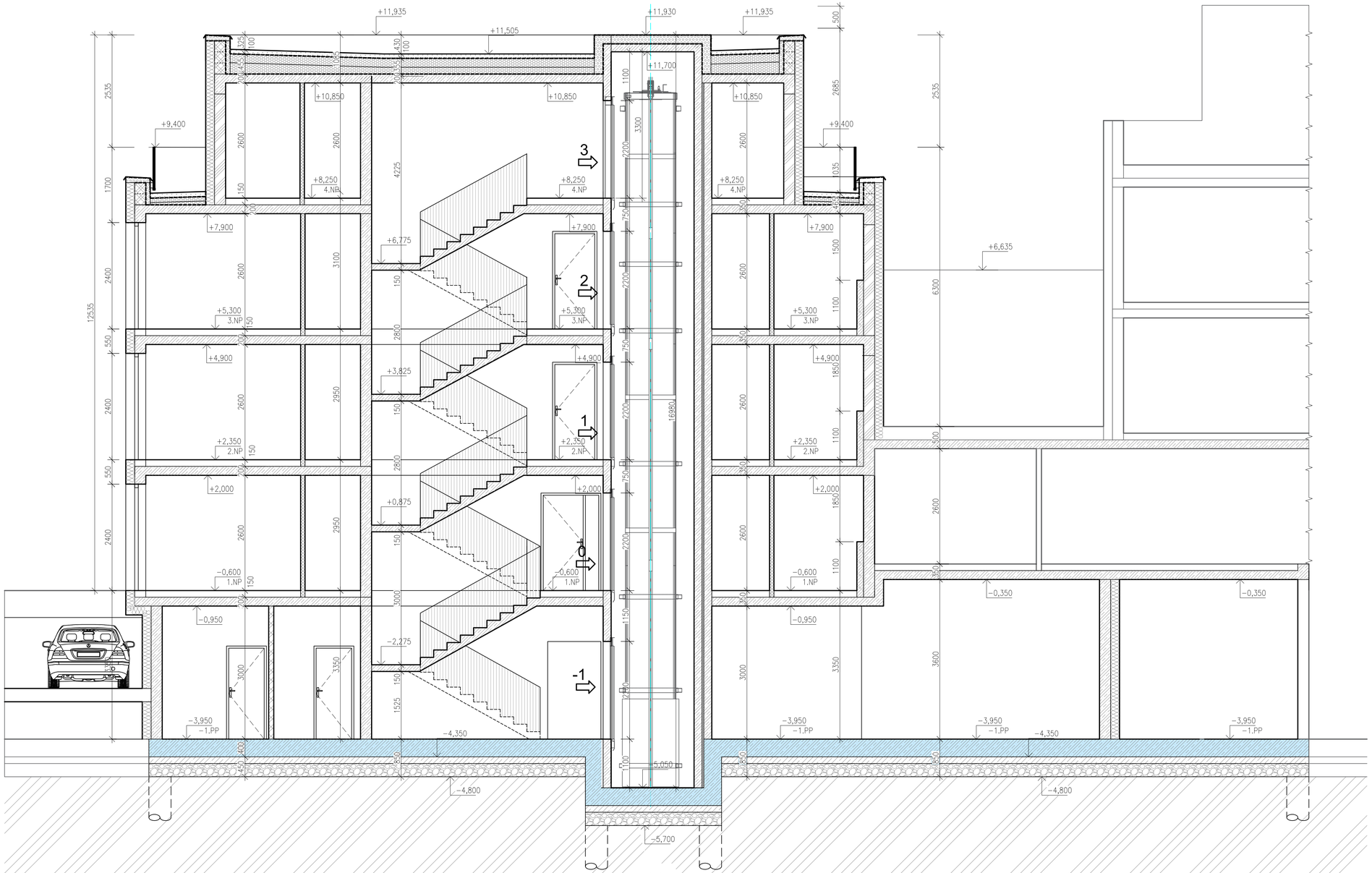
POZNÁMKY

– SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
– FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
– ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V ÚROVNI VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
– MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁŠLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PRŮHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTI

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014
PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**	STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	DATUM: 04/2025 FORMÁT: 21xA4
VÝKRES: ŘEZ D–D´	MĚŘÍTKO: 1:50 VÝKRES Č.: D.1.2.10



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z VODOSTAVEBNÍHO BETONU DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- AKUSTICKÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO
- ROSTLÁ ZEMINA
- TEPELNÝ IZOLANT ATIKY A SOKLU XPS
- ZTRACENÉ BEDNĚNÍ
- NASYPANÁ ZEMINA
- EXTENZIVNÍ ZELEŇ

POZNÁMKY

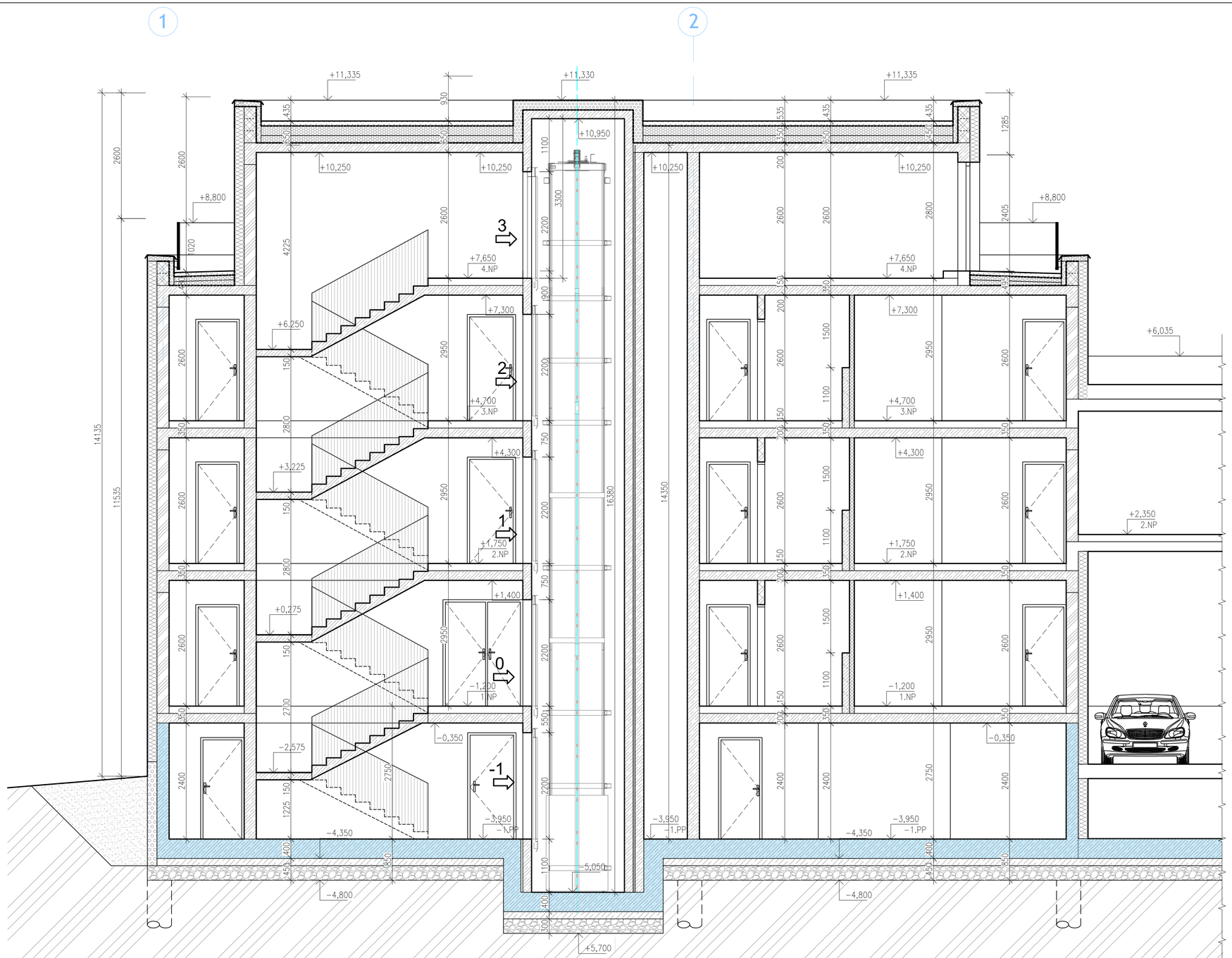
– SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
– FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
– ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V ÚROVNI VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
– MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁŠLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PRŮHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTI

±0,000 = 222,20 m n. M. Bpv

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014
PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**	STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	DATUM: 04/2025 FORMÁT: 21xA4
VÝKRES: ŘEZ C–C´	MĚŘÍTKO: 1:50 VÝKRES Č.: D.1.2.09



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z VODOSTAVEBNÍHO BETONU DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- AKUSTICKÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO
- ROSTLÁ ZEMINA
- TEPELNÝ IZOLANT ATIKY A SOKLU XPS
- ZTRACENÉ BEDNĚNÍ
- NASYPANÁ ZEMINA
- EXTENZIVNÍ ZELEŇ

POZNÁMKY

– SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ DVÍŘKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENY DO PODHLEDU
– FASÁDNÍ TI BUDE PŘETAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
– ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V ÚROVNI VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
– MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁŠLAPNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PRŮHYBU STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTI

±0,000 = 222,20 m n. M. Bpv

HUKO PROJEKT

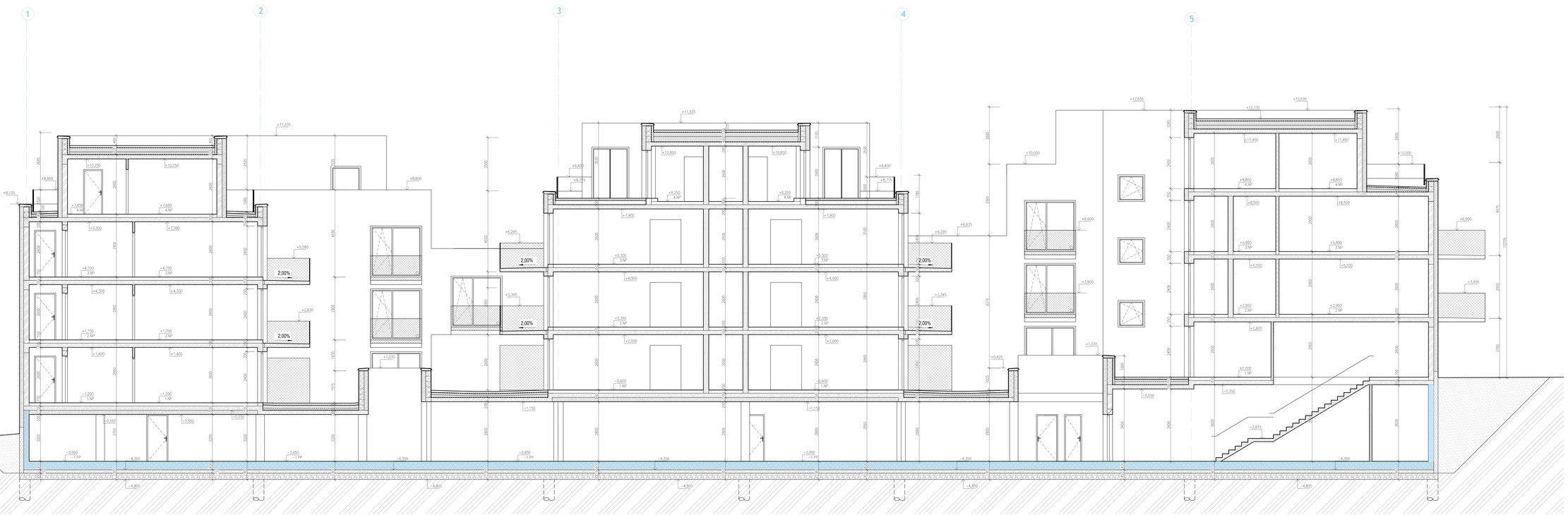
OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT:	SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT
ČÁST DOKUMENTACE:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
DATUM:	04/2025
FORMÁT:	21xA4
VÝKRES:	ŘEZ B–B´
MĚŘÍTKO:	1:50
VÝKRES Č.:	D.1.2.08



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z VODOSTAVEBNÍHO BETONU DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- AKUSTICKÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO
- ROSTLÁ ZEMINA
- TEPELNÝ IZOLANT ATIKY A SOKLU XPS
- ZPRACOVANÉ BEDNĚNÍ
- NAVÁŽKA ZEMINA
- EXTENZIVNÍ ZELEŇ

POZNÁMKY

- SOUČÁSTÍ VŠECH KOUPELEN BUDOU REVIZNÍ ŠVÉDKA DO SÁDROKARTONU PRO VLHKÉ PROSTŘEDÍ OSAZENÁ DO PODHLEDU
- FASÁDNÍ TI BUDE PŘITAŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm
- REZERVOVÁNÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DILATOVÁNY V OBVODU VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
- MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE MIN. 2600 mm, A TO I PO PROVEDENÍ VŠECH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NÁSLEDNÝCH VRSTEV A ZOHLEDNĚNÍ PROVIZORNÍ STROPNÍ KONSTRUKCE, TATO VÝŠKA BUDE DODRŽENA V CELÉ PLOŠE MÍSTNOSTÍ

±0,000 = 222,20 m. n. m. Bpv

HUKO PROJEKT

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:
Ing. Štěpán Hudeba	Ing. Jaroslava Kunešová
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	DOTČNÉ ÚŘADY: Brno
INVESTOR: KSI s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	

ČÍSLO AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JIŘÍČNÍKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské hanovice**

STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT

ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DATUM: 04/2025

KRESLIL: ZLeM

VÝKRES: **ŘEZ A–A**

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES Č.: D.1.2.07

POZNÁMKY

- POUŽITÝ SPÁDOVÝ KLÍNY 2° = 3,49%
- HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA NAVRŽENA Z mPVC V PROVEDENÍ Broof(t3)
- V MÍSTĚ NAPOJENÍ NA SVISLÉ KONSTRUKCE BUDE HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE VYTAŽENA MIN. 300 mm NAD ROVINU STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A UKONČENA SYSTÉMOVÝM OPLECHOVÁNÍM
- VEŠKERÉ PRVKY OPLECHOVÁNÍ UŽITÝ V SYSTÉMU ZVOLENÉ HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE Z POPLASTOVANÉHO PLECHU
- PROSTUPY A OSAZENÁ KOMÍNY UŽITÝ V SYSTÉMU ZVOLENÉ HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE S MANŽETOU Z mPVC
- JSOU NAVRŽENY SYSTÉMOVÉ STŘEŠNÍ VODOROVNÉ VPUSTI DN110 S INTEGROVANOU MANŽETOU Z mPVC A OCHRANNÝM KOŠEM, VČETNĚ NÁSTAVCE VPUSTI DN125 A DN100 S BITUMENOVOU MANŽETOU A OCHRANNÝM KOŠEM Z POLYAMIDU
- MINIMÁLNÍ VÝŠKY VÝTAŽEK K HYDROIZOLAČNÍ VRSTVĚ
- NA OBJEKTU NAVRŽEN ZÁCHYTNÝ SYSTÉM, VČ. SAMOSTATNÁ ČÁST PD

*SV1 – NAVRŽENA STŘEŠNÍ VPUSŤ VODOROVNÁ DN110 – DOPORUČENÁ NAVRHOVANÁ KAPACITA PŘÍTOKU DLE ČSN 1253-1:2016 = 9 l/s

*DS1 – SHŘLUK PRO ODVOD VZDUCHU A KOUŘE Z CHOC. 3ks,
*SV- VPLEZ NA STŘECHU

1:1000 = 222.20 m x M. Bez

HUKO PROJEKT	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	ÚSEKOVÝ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: KS1 s.r.o., Cell 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno	
PROJEKT: NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice	
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT	
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
VÝKRES: PŮDORYS STŘECHY	

ÚTVAR AUTORIZOVANÉHO INVESTORA

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

STUPEŇ K ŘÍZENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

DATUM: 04/2025

FORMÁT: 21xA4

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES Č.: D.1.2.06

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
4.NP - ÚROVEŇ +7.800	4.01	SCHODIŠTNÍ PROSTOR	16.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.02	SCHODIŠTĚ	9.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.03	VÝTAH	5.00	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA
	4.04	PAVLAČ	29.70	KERAMICKÁ DLAŽBA		SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
		CELKOVÁ PLOCHA	60.70			
3.NP - ZÁSTAVBA 1	4.101	CHODBA	4.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.102	KOUPELNA	5.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.103	LOŽNICE	11.20	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.104	DĚTSKÝ POKOJ	29.15	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
		CELKOVÁ PLOCHA	50.20	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 2	4.201	CHODBA	8.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.202	TOALETA	2.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.203	POKOJ	14.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.204	JÍDELNA S KK	16.20	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.205	DĚTSKÝ POKOJ	23.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.206	CHODBA	2.70	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.207	KOUPELNA	5.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.208	LOŽNICE	13.70	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.209	TERASA	14.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	99.30	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 3 BM	4.301	CHODBA	8.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.302	TOALETA	2.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.303	POKOJ	14.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.304	JÍDELNA S KK	16.20	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.305	DĚTSKÝ POKOJ	23.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.306	CHODBA	2.70	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.307	KOUPELNA	5.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.308	LOŽNICE	13.70	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.309	TERASA	14.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	82.60	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 1	4.01	SCHODIŠTNÍ PROSTOR	5.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.02	SCHODIŠTĚ	9.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.03	VÝTAH	4.80	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA
	4.04	CHODBA	20.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
		CELKOVÁ PLOCHA	43.80			
2.NP - ZÁSTAVBA 1	4.101	CHODBA	6.30	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.102	KOUPELNA	3.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.103	OBYTNÁ MÍSTNOST S KK	21.80	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
		CELKOVÁ PLOCHA	31.90	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 2	4.201	CHODBA	4.40	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.202	KOUPELNA	4.65	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.203	POKOJ	11.20	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.204	DĚTSKÝ POKOJ S KK	25.80	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.205	LOŽNICE	13.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.206	KOUPELNA	3.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.207	TERASA	12.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	69.05	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 1	4.301	CHODBA	8.20	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.302	KOUPELNA	4.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.303	LOŽNICE	13.60	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.304	ŠATNA	4.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.305	DĚTSKÝ POKOJ S KK	25.90	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.306	LOŽNICE	13.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.307	KOUPELNA	3.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.308	TERASA	12.80	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	83.60	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 2	4.401	CHODBA	9.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.402	KOUPELNA	4.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.403	POKOJ	9.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.404	POKOJ	9.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.405	LOŽNICE	12.60	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.406	KOUPELNA	3.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.407	DĚTSKÝ POKOJ S KK	10.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.408	TERASA	12.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	70.80	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 3 BM	4.501	CHODBA	8.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.502	KOUPELNA	4.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.503	POKOJ	9.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.504	POKOJ	9.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.505	LOŽNICE	12.60	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.506	KOUPELNA	3.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.507	DĚTSKÝ POKOJ S KK	10.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.508	TERASA	12.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	70.80	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 4	4.601	CHODBA	10.50	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.602	KOUPELNA	4.10	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.D. 2X15 + AKRYLOVÝ NÁTĚR
	4.603	DĚTSKÝ POKOJ S KK	24.00	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.604	LOŽNICE	11.30	VINYLOVÁ PODLAHA + SÁDROVÁ POTĚRNÁ MALTA LITÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ
	4.605	TERASA	9.60	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	51.90	*CELKOVÁ PLOCHA VNITŘNÍ BEZ BALKONU/TERASY		

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÉ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- AKUSTICKÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÉ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÉ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÉ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO

POZNÁMKY

- V MÍSTECH ZMĚN NÁŠLAPNÝCH VRSTEV PODLAH BUDE POUŽITA PŘECHODOVÁ LIŠTA PRO DANÉ POUŽITÍ
- PŘÍČKY NAPOJENÉ NA OBVODOVÉ KONSTRUKCE PŘIKOT NEREZOVÝMI STĚHOVACÍMI SPONAMI
- V MÍSTECH OTVORŮ A ROHŮ BUDOU POUŽITY SYSTÉMOVÉ DOPLŇKOVÉ CHELNÉ BLOKY
- V PŘÍPADNÝCH MATERIÁLOVÝCH ZMĚNÁCH PROVEDENÁ VRSTVENÁ SKLADBA VLOŽENÍM VRSTVY S PŘESAHEM min. 500 mm DO CEMENTOVÉHO LŮŽKA
- ROZMĚZENÍ VRSTVY PODLAHY BUDOU DUKTOVÁNY V OBVODU VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
- PADÁNÍ TI BUDE PŘEVÁŽENA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm

VEŠKERÁ PRÁVA K TOMUTO VÝKRESU NÁLEŽÍ SPOLEČNOSTI HUKO PROJEKT. JAKÉKOLIV ROZMNOŽOVÁNÍ, ROZŠIŘOVÁNÍ, ÚPRAVY NEBO JINÉ ZÁSAHY DO TOHOTO VÝKRESU BEZ PŘEDCHOZÍHO PÍSEMNÉHO SOUHLASU SPOLEČNOSTI HUKO PROJEKT JSOU ZAKÁZÁNY. PORUŠENÍ TÉTO PODMÍNKY BUDE PODLÉHAT PRÁVNÍMU POSTIHU.

1:0.500 = 2.222.70 m x 1.587mm

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:
Ing. Štefan Hudzíček	Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	ÚŘEDNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské komárovice**

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT

OBSAH DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

STUPEŇ A ÚČEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

DATUM: 04/2025

FORMÁT: 21xA4

VÝKRES: PŮDORYS 4.NP

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES č.: D.1.2.05

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
2.01	VSTUPNÍ PROSTOR	19.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.02	SCHODIŠTĚ PROSTOR	9.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.03	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.04	VÝTAH	3.96	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA
2.05	CHODBA	7.03	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.06	CHODBA	31.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	56.59			
2.101	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.102	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.103	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	38.40	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.201	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.202	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.203	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.204	LOŽNICE	56.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.205	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	56.60	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.301	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.303	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.304	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.401	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.403	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.404	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.501	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.503	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.504	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.601	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.603	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.604	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.701	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.703	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.704	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.801	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.802	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.803	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.804	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.901	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.902	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.903	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.904	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.1001	CHODBA	8.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1002	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.1003	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1004	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	26.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.1101	CHODBA	8.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1102	KOUPELNA	4.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.1103	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	30.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1104	LOŽNICE	12.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1105	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	50.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.1201	CHODBA	8.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1202	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.1203	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	19.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1204	LOŽNICE	53.10	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.1205	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	55.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.1301	CHODBA	8.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1302	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.1303	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	19.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1304	LOŽNICE	53.10	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
2.1305	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	66.20			
2.1401	CHODBA	12	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1402	LOŽNICE	12.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1403	KOUPELNA	5.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 1.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
2.1404	ŠATNA SMĚNOVÁ S KK	23.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
2.1405	BALKON	5.10	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	65.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
3.101	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.102	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.103	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	13.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.104	BALKON	5.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	20.60	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.201	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.202	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.203	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	13.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.204	BALKON	5.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	20.60	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.301	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.302	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.303	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	13.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.304	BALKON	5.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	20.60	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.401	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.402	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.403	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	13.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.404	BALKON	5.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	20.60	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.501	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.502	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.503	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	21.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.504	LOŽNICE	11.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.505	BALKON	5.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	43.50	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.601	CHODBA	4.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.602	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.603	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.604	LOŽNICE	27.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	48.30	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.701	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.702	KOUPELNA	4.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.703	ŠATNA MUŽI/ŽENY S KK	36.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.704	BALKON	6.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	45.00	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.801	CHODBA	4.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.802	KOUPELNA	4.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.803	ÚŘEDNÍ POKOJ S KK	21.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.804	LOŽNICE	11.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.805	BALKON	6.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	55.20	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.901	CHODBA	4.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.902	KOUPELNA	4.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.903	ÚŘEDNÍ POKOJ S KK	21.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.904	LOŽNICE	11.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.905	BALKON	6.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	55.20	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		
3.1001	CHODBA	9.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ
3.1002	LOŽNICE	11.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMOBETONOVÁ TAŠKOVÁ	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.1003	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SDRAŽKA OMÍTKA	SDK PODHLED 3.X 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
3.1004	ŠATNA	3.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.1005	PŘÍKLI	12.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.1006	ÚŘEDNÍ PROSTOR S KK	23.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SDRAŽKA OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
3.1007	BALKON	4.80	-	-	-
3.1008	BALKON	6.40	-	-	-
	ÚSEKOVÁ PLOCHA	65.70	ÚSEKOVÁ PLOCHA UKÓZKOVÁ BEZ BALKONU/TERASY		

- PLOCHY MÍSTNOSTÍ UVEDENÉ BEZ PLOCH V OTVORECH

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE (DLE STATICKÉHO VÝPOČTU)
- MINOMOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÉ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- MINOMOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÉ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT EPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VLNY TL. 200mm
- MINOMOVÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÉ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÉ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO

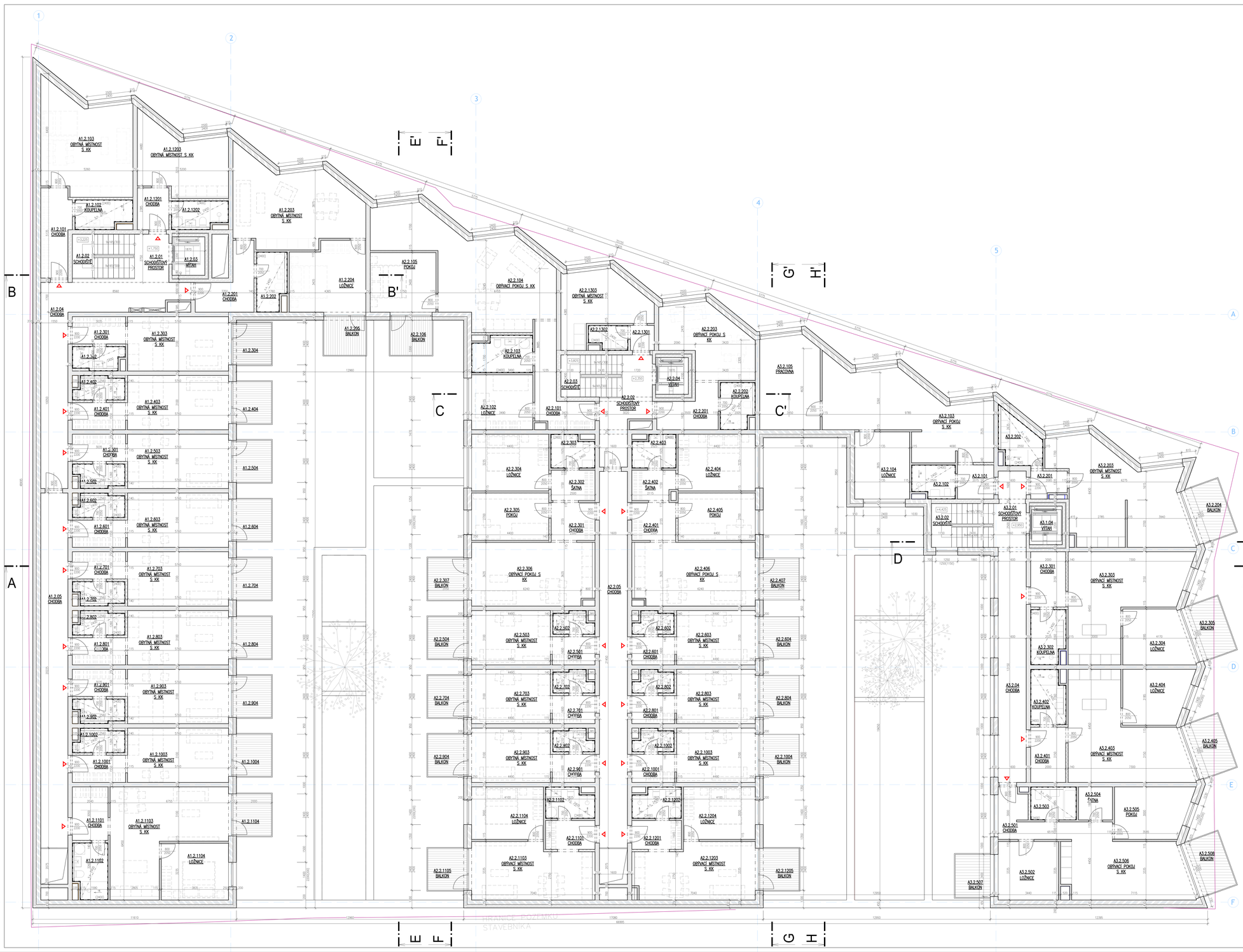
POZNÁMKY

- V MÍSTECH ZMĚN MŘÍŽOVÝCH VÝŠEK PODLAH BUDE POUŽITA PŘECHODOVÁ LIŠTA PRO DANÉ PODLAHY
- PŘÍČKY NAPOJENÉ NA OBVODOVÉ KONSTRUKCE POMOCÍ KERAMZITOVÝCH STĚNOVÝCH SPON
- V MÍSTECH STYKŮ A ROHŮ BUDOU POUŽITY SYSTÉMOVÉ DOPLŇKOVÉ CHEMLÉ BLOKY
- V PŘÍPADECH MATERIÁLOVÝCH ZMĚN PROVEDENÍM ATYPICKÉ VÝŠTĚNÍ SKLOSTĚNOVÉ MŘÍŽKY S PŘESAHEM min. 500 mm DO KONSTRUKCE LEPIDLA
- REZERVOVÁNÍ MŘÍŽKY PODLAHY BUDOU DLAŽDĚNY V OBVODU VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚN VÝŠKY MŘÍŽKY
- PADÁNÍ TI BUDE PŘEVÁZÁNA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ D- 20 mm

±0.000 = 222.20 m. n. M. Bpv.

HUKO PROJEKT	ÚTVAR AUTORIZUJÍCÍ PROJEKCI
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Kovačová
ČÍSELNÉ OBOR.: Brno	ČÍSELNÉ OBOR.: Brno
INVESTOR: KST s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014
PROJEKT: NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JEŘÍNKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice	STUPEŇ A OBSAH DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - POLYFUNKČNÍ OBJEKT	DATUM: 04/2025
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT: 21x44
VÝKRES: PŮDORYS 3.NP	MĚŘÍTKO: 1:50 VÝKRES Č.: D.1.2.04

PRVNÍ PLOCHOVÉ STAVEBNÍKA



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
1.NP - ZÁSTAVBA 1	2.01	VSTUPNÍ PROSTOR	10.85	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.95	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
	2.03	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.04	VÝTAH	3.96	ŽELEZOBETONOVÁ SKLOVINA	ŽELEZOBETONOVÁ SKLOVINA	ŽELEZOBETONOVÁ SKLOVINA
	2.05	CHODBA	7.03	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.06	CHODBA	21.35	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
		CELKOVÁ PLOCHA	56.39			
1.NP - ZÁSTAVBA 2	2.101	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.102	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.103	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
		CELKOVÁ PLOCHA	38.40	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 3	2.201	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.202	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.203	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.204	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.205	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	56.60	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 4	2.301	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.303	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.304	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 1	2.401	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.403	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.404	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 2	2.501	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.503	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.504	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 3	2.601	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.603	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.604	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 4	2.701	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.703	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.704	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 1	2.801	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.802	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.803	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.804	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 2	2.901	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.902	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.903	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.904	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 3	2.1001	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1002	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1003	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1004	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 4	2.1101	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1102	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1103	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	30.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1104	LOŽNICE	12.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1105	BALKÓN	5.30	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	55.30	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
1.NP - ZÁSTAVBA 1	2.1201	CHODBA	4.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1202	KOUPELNA	3.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1203	ORYTNÁ MÍSTNOST S. KK	30.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1204	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1205	BALKÓN	4.80	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	60.20	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
2.NP - ZÁSTAVBA 2	2.1301	CHODBA	9.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1302	LOŽNICE	12.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1303	KOUPELNA	5.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1304	OBYVACÍ POKOJ S KK	41.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1305	LOŽNICE	12.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1306	BALKÓN	4.80	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	87.80	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 1	2.1401	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1403	OBYVACÍ POKOJ S KK	41.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1404	LOŽNICE	12.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1405	BALKÓN	4.80	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	66.20	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		
3.NP - ZÁSTAVBA 2	2.1501	CHODBA	9.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1502	LOŽNICE	11.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1503	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	DSK PODHLEDY S.H. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1504	ŠATNA	3.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1505	POKOJ	12.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR
	2.1506	OBYVACÍ POKOJ S KK	27.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚR	DSK PODHLEDY + AKRYLOVÝ MATĚR
	2.1507	BALKÓN	4.80	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	65.70	TEZLOVÝM PLOCHA VNITŘNÍM BEZ BALKÓNU/TERASY		

– PLOCHY MÍSTNOSTÍ UVEDENÉ BEZ PLOCH V OTVORECH

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
- SVISLÉ STATICKÉ VÝPLŇ
- TŘÍVRSTVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- MEZIBYTOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÁ IZOLACE EPS
- TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- MEZIBYTOVÉ PŘÍČKY PRO NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKOVÉ Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO

POZNÁMKY

– V MÍSTECH ZMĚN NÁŠLAPNÝCH VRSTEV PODLAH BUDE POUŽITA PŘECHODOVÁ LIŠTA PRO DANÉ POUŽITÍ
– PŘÍČKY NAPOJENÉ NA OBVODOVÉ KONSTRUKCE POMOCÍ NEREZOVÝCH STĚHOVACÍCH SPON
– V PODLAHOVÉ SKLADBĚ NOVÉ BUDOVY POUŽITÝ SYSTÉMOVÉ ODPOVÍDAJÍCÍ CHEMIE BUDÚ
– V PŘÍPADĚ NEVYHOVUJÍCÍCH ZMĚN PROVEDENÍ APLIKACE VYTŽENÉ SKLOTĚSNÉHO MŘÍŽKY S PŘESAHEM MIN. 500 MM DO CEMENTOVÉHO POTĚRU
– ROZVODY VNITŘNÍ PODLAHY BUDOU OVLÁDÁNY V OBVOD VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO JEDNOTLIVÝCH JEDNOTEK A V MÍSTECH ZMĚNY VÝŠKY VRSTVY
– PASÁŽOVÉ TŘ BUDE PŘEVÁZÁNA PŘES RÁMY VÝPLNÍ OTVORŮ O 20 mm

HRANICE POZEMKU STAVEBNÍKA

HUKO PROJEKT

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudoba
ZHOTOVITEL: Ing. Dominika Kovačová
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: KS1 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

TITUL AUTORIZOVANÉHO INŽENÝRA

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	25014
PROJEKT:	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice
STAVEBNÍ OBJEKT:	SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT
ČÁST DOKUMENTACE:	B.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
VÝKRES:	PŮDORYS 2.NP
DATUM:	04/2025
FORMÁT:	21xA4
MĚŘÍTKO:	1:50
VÝKRES Č.:	D.1.2.03

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
1.01	VSTUPNÍ PROSTOR	10.85	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
1.03	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.04	VÝTAH	3.96	TELEZETONOVÁ ŠACHTA	TELEZETONOVÁ ŠACHTA	TELEZETONOVÁ ŠACHTA
1.05	CHODBA	34.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.06	KOČÁRKÁRNA	12.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.07	RECYKLOVNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.08	TRANSFORMACE	4.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
	ČLENÍCÍ PLOCHA	66.20			
1.101	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	28.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.102	KOUPELNA	3.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
1.103	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
	ČLENÍCÍ PLOCHA	58.40	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.201	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.202	KOUPELNA	3.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.203	PODSTUPNÁ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.204	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.205	TERASA	5.80	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	56.60	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.301	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.303	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.304	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.401	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.403	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.404	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.501	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.503	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.504	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.601	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.603	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.604	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.701	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.703	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.704	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.801	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.802	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.803	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.804	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.901	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.902	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.903	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.904	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.1001	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1002	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1003	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1004	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.1101	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1102	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1103	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	30.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1104	LOŽNICE	12.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1105	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	55.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.01	VSTUPNÍ PROSTOR	9.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	12.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.03	SCHODIŠTĚ	8.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.04	VÝTAH	4.70	TELEZETONOVÁ ŠACHTA	TELEZETONOVÁ ŠACHTA	TELEZETONOVÁ ŠACHTA
1.05	CHODBA	34.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.06	KOČÁRKÁRNA	12.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.07	RECYKLOVNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.08	TRANSFORMACE	4.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
	ČLENÍCÍ PLOCHA	66.20			
1.101	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	28.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.102	KOUPELNA	3.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.103	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.104	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.105	TERASA	5.80	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	56.60	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.201	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.202	KOUPELNA	3.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.203	PODSTUPNÁ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.204	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.205	TERASA	5.80	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	56.60	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.301	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.303	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.304	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.401	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.403	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.404	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.501	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.503	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.504	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.601	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.603	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.604	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.701	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.703	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.704	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.801	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.802	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.803	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.804	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.901	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.902	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.903	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.904	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.1001	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1002	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1003	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1004	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.1101	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1102	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1103	ZÁPTÍ MÍSTNOST S KK	30.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1104	LOŽNICE	12.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.1105	TERASA	5.30	-	-	-
	ČLENÍCÍ PLOCHA	55.30	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.501	KOMÍNOVÉ PROSTOR	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.502	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
	ČLENÍCÍ PLOCHA	92.50	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.201	KOMÍNOVÉ PROSTOR	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.202	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
	ČLENÍCÍ PLOCHA	92.50	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.301	KOMÍNOVÉ PROSTOR	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.302	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
	ČLENÍCÍ PLOCHA	92.50	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		
1.401	CHODBA	4.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.402	KOUPELNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.403	PODSTUPNÁ MÍSTNOST S KK	34.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.404	PŘÍKLI	12.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.405	LOŽNICE	17.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
	ČLENÍCÍ PLOCHA	71.40			
1.501	KOMÍNOVÉ PROSTOR	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ
1.502	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MATĚ	KONSKRUKČNÍ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA
	ČLENÍCÍ PLOCHA	92.50	TEZLOVÁ PLOCHA VAŘENÍ BEZ BRÁNÍCÍ/TENKÝ		

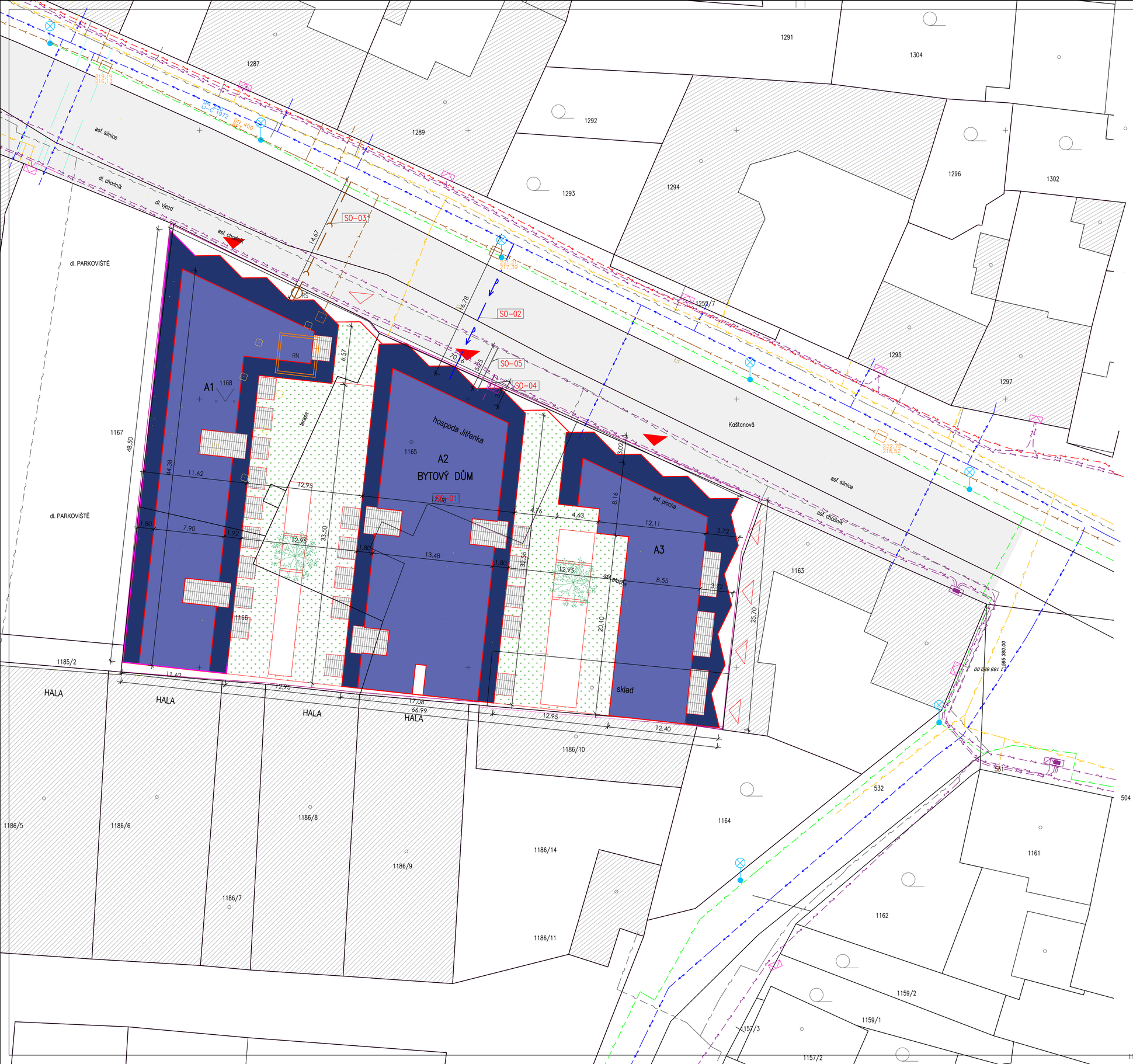
– PLOCHY MÍSTNOSTÍ UVEDENY BEZ PLOCH V OTVORECH

LEGENDA MATERIÁLŮ

- TEZLOZETONOVÁ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- MVIVOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÁ IZOLACE EPS
- [illegible] Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKOVÝCH Z PORO[illegible]OVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO

POZNÁMKY

- V MÍSTECH ZMĚN NEŠLA



LEGENDA ZNAČENÍ

- POLYFUNKČNÍ DŮM (SO 01)
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- OKOLNÍ OBJEKTY, VNITŘNÍ KRESBA
- 1030/6 HRANICE PARCEL
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- BUDOVA
- ZAHRADA
- RŠ REVIZNÍ ŠACHTA
- RN RETENČNÍ NÁDRŽ

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- JEDNOTNÁ KANALIZACE (BVK)
- VEŘEJNÝ VODOVOD (BVK)
- PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ vN (E.ON)
- PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (E.ON)
- NTL PLYNOVOD (RWE)
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ (CETIN)
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ (TSB)
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ (UPC)

LEGENDA PŘÍPOJEK INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- JEDNOTNÁ KANALIZACE (BVK) SO 03
- VEŘEJNÝ VODOVOD (BVK) SO 02
- PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (E.ON) SO 04
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ (UPS) SO 05

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Brněnské Ivanovice [612227]
PLOCHA POZEMKU PARC.Č.1165:	1590,00 m²
PLOCHA POZEMKU PARC.Č.1166:	394,00 m²
PLOCHA POZEMKU PARC.Č.1168:	557,00 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	2404,60 m²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR:	23847,00 m3
POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK:	96
POČET OSOB	175
POČET PODLAŽÍ	4
ORIENTACE KE SVĚTOVÝM STRANÁM:	HL. VSTUP - SEVERNÍ STRANA

S

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25011

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

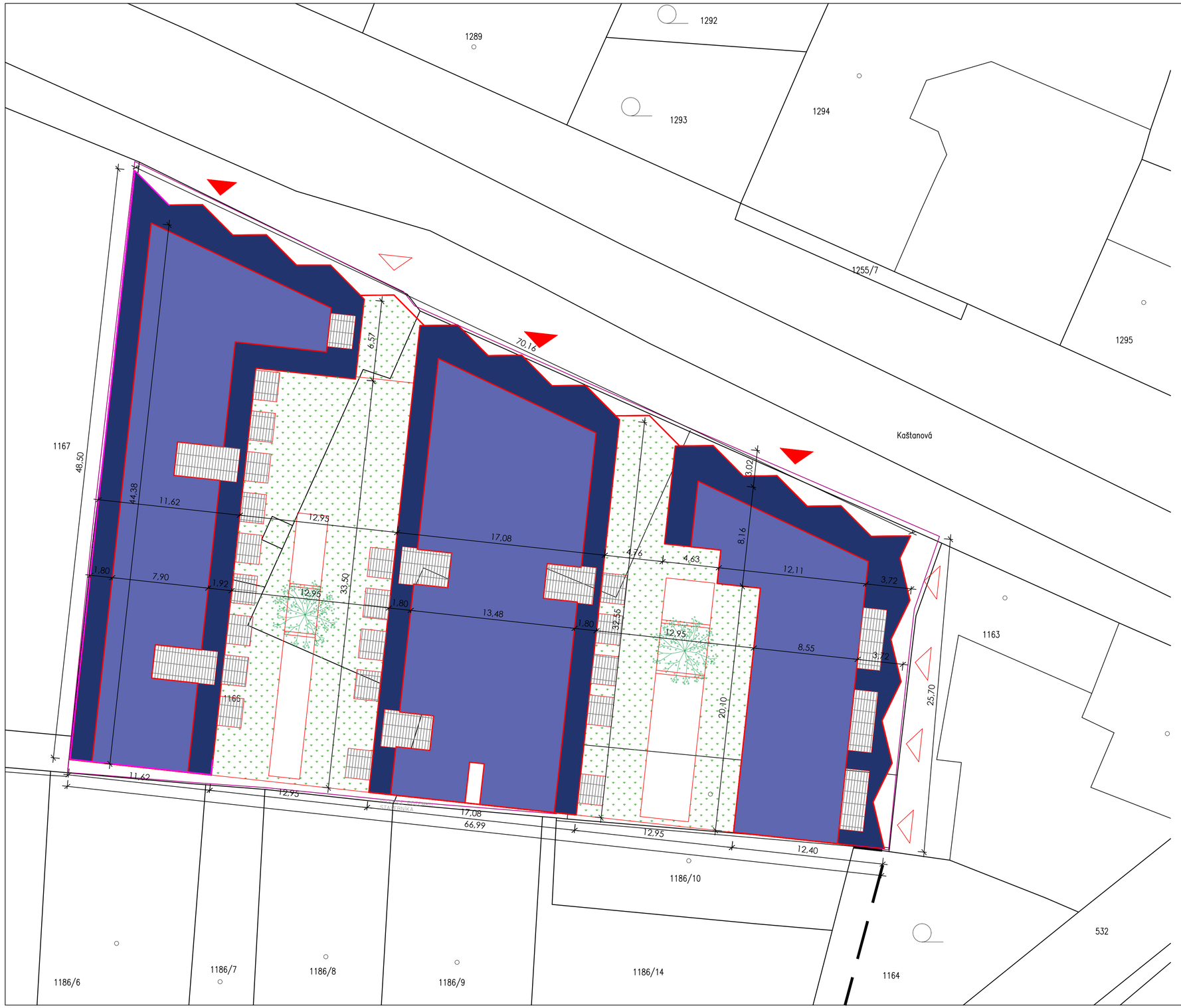
STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO POVOLENÍ STAVBY

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01	DATUM: 03/2025
ČÁST DOKUMENTACE: C. SITUACE	FORMÁT: 5xA4

VÝKRES: **KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**

MĚŘÍTKO: 1:200

VÝKRES Č.: C.3



LEGENDA ZNAČENÍ

- POLYFUNKČNÍ DŮM (SO 01)
- OKOLNÍ OBJEKTY, VNITŘNÍ KRESBA
- 1030/6 HRANICE PARCEL
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- BUDOVA
- ZAHRADA
- ZELEŇ

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Brněnské Ivanovice [612227]
PLOCHA POZEMKU PARC.Č.1165:	1590,00 m^2
PLOCHA POZEMKU PARC.Č.1166:	394,00 m^2
PLOCHA POZEMKU PARC.Č.1168:	557,00 m^2
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	2404,60 m^2
OBESTAVĚNÝ PROSTOR:	23847,00 m3
POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK:	96
POČET OSOB	175
POČET PODLAŽÍ	4
ORIENTACE KE SVĚTOVÝM STRANÁM:	HL. VSTUP - SEVERNÍ STRANA

S

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudáček	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25011

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

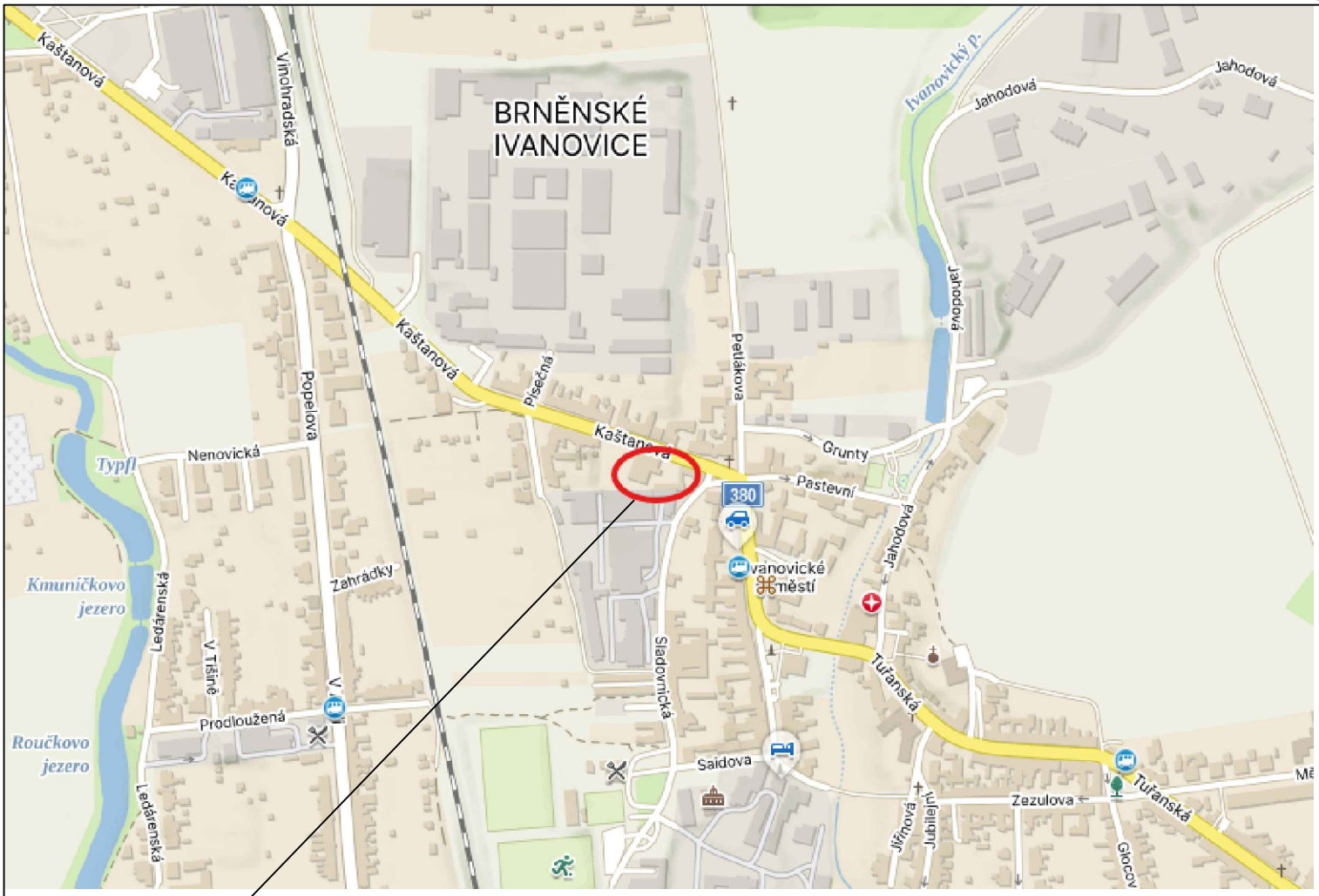
STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO POVOLENÍ STAVBY

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01
ČÁST DOKUMENTACE: C. SITUACE

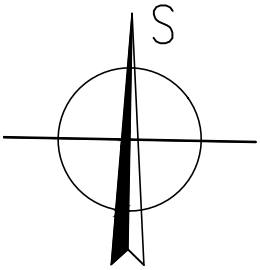
DATUM: 03/2025
FORMÁT: 5xA4

VÝKRES: **KATATSRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**

MĚŘÍTKO: 1:200
VÝKRES Č.: C.2



NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA
na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168, v kat. území Brněnské Ivanovice



HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:
Ing. Štefan Hudáček	Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	25019
PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**	STUPEŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO POVOLENÍ STAVBY
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 ČÁST DOKUMENTACE: C. SITUACE	DATUM: 03/2025 FORMÁT: 1xA4
VÝKRES: **SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**	MĚŘÍTKO: 1:200 VÝKRES Č.: C.1

PLNÁ MOC

v souladu s ustanovením § 31 Občanského zákoníku

Žadatel:	K51 s.r.o.
Sídlo:	Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ:	05777461
Odpovědný zást.:	Roman Šebela, datum narození: 24.11.1976
(jako „Zmocnitel“)	

uděluje plnou moc

Zmocněnec:	HUKO projekt s.r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1309/164e, 627 00 Brno – Černovice
IČ:	05784107
Odpovědný zást.:	Ing. Štefan Hudáček - jednatel
(jako „Zmocněnec“),	

k zastupování ke všem právním jednáním před dotčenými a příslušnými úřady, orgány státní správy a místní samosprávy za účelem stavebního a územního řízení, až do doby nabytí právní moci, v souvislosti se stavbou nazvanou **„NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168, 1255/1, 1255/5, 1255/6 v kat. území Brněnské Ivanovice“.** Zejména činil mým jménem veškeré úkony, včetně úkonů písemných, podával návrhy a žádosti, přijímal veškeré doručované písemnosti, a to v souvislosti s výše uvedenou stavbou, v souladu se související platnou legislativou (v souladu se správním řádem, stavebním zákonem, příslušnými právními předpisy, vyhláškami apod.).

V Brně, dne 14.5.2025

.....

Roman Šebela
zmocnitel

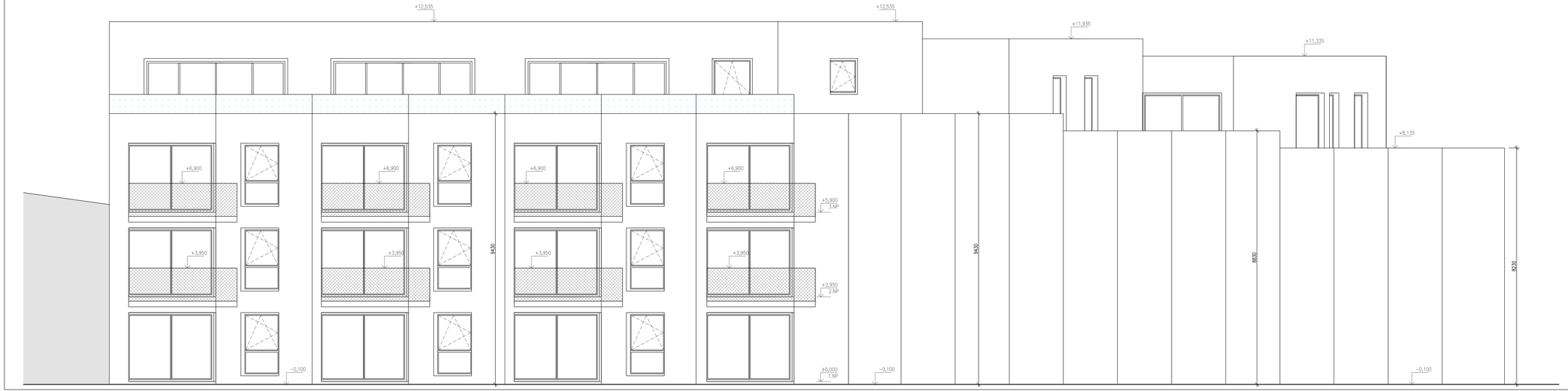
Tuto plnou moc přijímám,

V Brně, dne 15. 5. 2025

HUKO PROJEKT
Olomoucka 1309/164e
627 00 Brno - Černovice
IČ: 05784107
DIČ: CZ05784107
www.hukoprojekt.cz
info@hukoprojekt.cz

.....

Ing. Štefan Hudáček
HUKO projekt s.r.o.
zmocněnec



±0,000 = 222,20 m n. m. Bpv

HUKO PROJEKT

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:
Ing. Štefan Hudáček	Ing. Dominika Konečná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno

INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014

PROJEKT: **NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**

SUPER A. DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT

ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

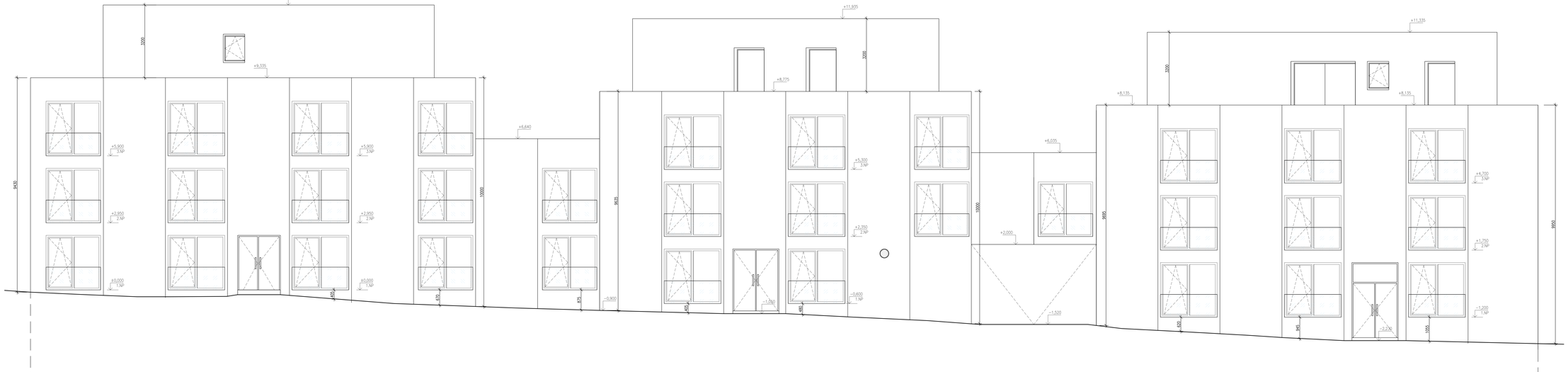
DATUM: 04/2025

FORMÁT: 21xA4

VÝKRES: **VÝCHODNÍ POHLED**

MĚŘÍTKO: 1:50

VÝKRES č.: D.1.2.16



±0,000 = 222,20 m. n. m. Bpv

HUKO PROJEKT		STUPEŇ AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA	
ZPRACOVATEL PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:		
Ing. Štefan Hudáček	Ing. Dominika Konečná		
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno		
INVESTOR: KS1 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	25014
PROJEKT:	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice	STUPEŇ A SKUP. PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:	PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
STAVEBNÍ OBJEKT:	SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT	DATUM:	04/2025
ČÁST DOKUMENTACE:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT:	21xA4
VÝKRES:	SEVERNÍ POHLED	MĚŘÍTKO: 1:50	VÝKRES č.: D.1.2.15

HUKO PROJEKT

A. PRŮVODNÍ LIST

Název akce:	**NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnské Ivanovice**
Investor:	K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno
Datum:	duben 2025
Vypracoval:	Ing. Dominika Konečná
Zodp. projektant:	Ing. Štefan Hudáček

Obsah

A.1 Identifikační údaje 3

A.1.1. Údaje o stavbě 3

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace 3

A.2 Seznam vstupních podkladů 4

A.3 TEA – technicko- ekonomické atributy budov 4

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury 5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby
NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166,1168 v kat. území Brněnské Ivanovice

b) místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště

kraj:	Jihomoravský kraj
parc.č.:	1165, 1166, 1168
kat. území:	Brněnské Ivanovice)
adresa:	Kaštanová, Brno

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace je novostavba polyfunkčního objektu včetně zpevněných ploch a sjezdu, vodovodní přípojky, přípojky jednotné kanalizace vč. likvidace dešťových vod, plynovodní přípojky NTL, sdělovací přípojky a přípojky el. energie NN.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, byloli přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnická osoba)

Generální projektant:	**HUKO projekt s.r.o.** Olomoucká 1309/164e, 627 00, Brno IČ: 05784107
Hlavní projektant:	**Ing. Štefan Hudáček** Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 1007261
Hlavní inženýr projektu:	**Ing. Štefan Hudáček**
Statika a dynamika staveb:	**RimeR s.r.o.** Štefánikova 131/61, 612 00 Brno IČ: 24145033 **Ing. Lubomír Kosík**

	Autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb ČKAIT 1004369
Požárně bezpečnostní řešení:	**Ing. Tomáš Herman** Autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb a pozemní staveby ČKAIT 1006977
VZT, UT, CHL, ZTI:	**MZ realpro s.r.o.** Vítězství 1110, 696 03 Dubňany IČ: 11895390 **Ing. Michal zahrádka** Autorizovaný inženýr v oboru zdravotně technické instalace ČKAIT 0012610
Silnoproud, slaboproud, bleskosvod, MaR, trafostanice, světlotechnický posudek:	**GRIDWORX s.r.o.** Křenová 64/13, 602 00 Brno IČ: 21198896 **Ing. Petr Černohorský**

A.2 Seznam vstupních podkladů

- podklady z katastrálního úřadu
- existence sítí
- požadavky investora
- platné normy ČSN a EN
- prohlídka a zaměření stávajícího stavu
- územní plán

A.3 TEA – technicko- ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor
23847,00m3

b) zastavěná plocha
2404,60 m2

c) podlahová plocha
5504,50m2

d) počet podzemních podlaží
V objektu se nachází 1. podzemní podlaží.

e) počet nadzemních podlaží
Počet nadzemních podlaží v objektu jsou 4.

f) způsob využití
Jedná se o bytový dům určen k trvalému bydlení.

g) druh konstrukce
zděná

h) způsob vytápění
Ohřev TUV a vytápění objektu budou tepelná čerpadla vzduch voda, která budou umístěna na střeše objektu A2.

f) přípojka vodovodu
Objekt bude k veřejnému vodovodu napojen pomocí navržené vodovodní přípojky.
Navržená zemní vodovodní přípojka - dl. 18,0., mat. HDPE100 SDR11 ø63x5,8

g) přípojka kanalizační sítě
Navržená zemní přípojka jednotné kanalizace - dl. 14,0m, mat. PVCKG DN250

h) přípojka plynu
Není navržena plynovodní přípojka.

h) výtah
V objektu jsou navrženy 3 výtahy, vždy pro každý trakt jeden.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby
Houbka stavby od absolutní nuly je rovna -4,800m.

b) výška stavby
Nejvyšší bod bytového domu je výšce +12,535m.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě
175 osb

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Předpokládaný termín zahájení: jaro 2026
Předpokládaný termín ukončení: jaro 2028
Předpokládané náklady stavby: 150 mil. Kč

HUKO PROJEKT

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:	**NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA** **na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168** **v kat. území Brněnské Ivanovice**
Investor:	K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno
Datum:	duben 2025
Vypracoval:	Ing. Dominika Konečná
Zodp. projektant:	Ing. Štefan Hudáček

Obsah

B.1 Celkový popis území a stavby 3

B.2 Celkový popis stavby 15

B.3 Základní stavebně technické řešení 16

Objekt je zastřešen plochou vegetační střechou o sklonu 3%. Sklon zajišťují spádové klíny. Střecha je zajištěna bezpečnostními záchytnými body a bezpečnostními lany. 17

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení 17

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti 17

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívaní stavby 18

B.3.4 Základní technický popis stavby 18

B.3.5 Technologické řešení-základní popis technického a technologického řešení 18

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti 19

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy 19

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí 20

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 25

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu 29

B.5 Dopravní řešení 32

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 33

B.7 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana 33

B.8 Celkové vodohospodářské řešení 35

B.9 Ochrana obyvatelstva 36

B.10 Zásady organizace výstavby 36

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Navržený objekt BD je řešen jako čtyřpodlažní stavba nepravidelného půdorysu. Objekt má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží.

Základové konstrukce a obvodové zdivo podsklepené části budou tvořeny konstrukcemi

z vodostavebního betonu.

Nosná konstrukce objektu je tvořena stěnami z keramických tvarovek tl. 250 mm. Obvodové zdivo je doplněno fasádním zateplovacím systémem ETICS z minerální vaty. Vnitřní nenosné konstrukce jsou navrženy jako zděné keramické příčky.

Vodorovné konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické desky. Vnitřní schodiště je navrženo taktéž ze železobetonu.

Tepelnou izolaci objektu tvoří minerální vata, v kontaktu se zeminou jsou navrženy

polystyrenové desky XPS.

Hydroizolace střešního pláště je navržena z fólie TPO/FPO. Výplně fasádních otvorů hliníkové s tepelně izolačními trojskly. Zpevněné plochy kolem objektu jsou navrženy jako betonové. Terasy navazující na interiéry jednotlivých bytových jednotek jsou navrženy jako dřevěné, zbytek plochy bude zatravněn.

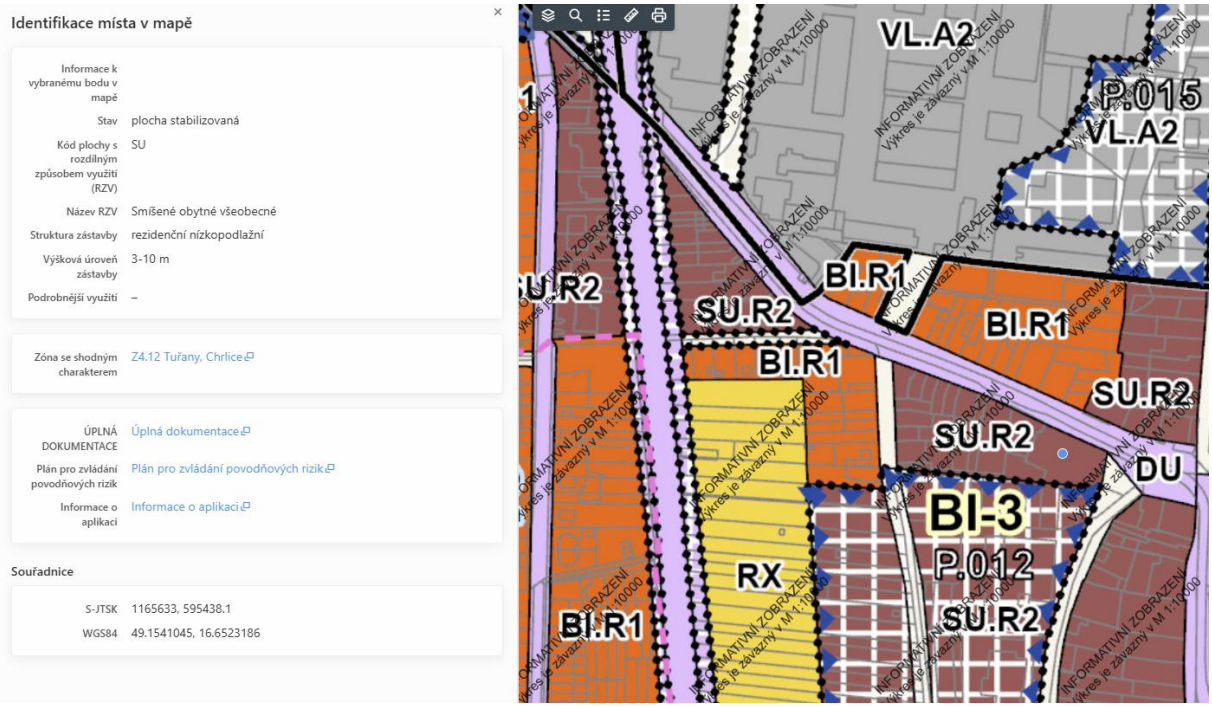
b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

plocha pozemku parc.č.1165:	1590,00m²
plocha pozemku parc.č.1166:	394,00m²
plocha pozemku parc.č.1168:	557,00m²
Zastavěná plocha:	2404,60 m2
Užitná plocha:	2404,60 m2
obestavěný prostor:	23847,00 m3
počet funkčních jednotek:	99
počet osob	182
počet podlaží	4
Orientace ke světovým stranám:	hl. vstup – severnií strana

jednotka	1np	2np	3np	4np	elkem jedn	počet osob
obchodní jednotky (komerce)	4	0	0	0	4	8
byt 1kk	17	18	18	3	56	56
byt 2kk	4	7	11	3	25	75
byt 3kk	3	5	1	4	13	39
byt 4kk	0	0	0	1	1	4
				CELKEM	99	182

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území



SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ – SU PODMÍNKY VYUŽITÍ

• Hlavní je využití pro: o bydlení; o občanské vybavení vymezené v plochách označených OV a OK, přičemž objekty pro maloobchod jsou přípustné s omezením do 1 500 m2 prodejní plochy; o služby a nerušící výrobu; o sport.

• Přípustné je využití související, podmiňující nebo doplňující hlavní využití. • Podmíněně přípustné jsou objekty pro maloobchod o prodejní ploše od 1 500 m2 do 5 000 m2 , pokud jsou realizovány v patrových objektech při současném integrování parkování v objektu a jinévyužití, pokud je zachována polyfunkčnost v ploše a využití je slučitelné s využitím navazujícího území. Patrovými objekty se rozumí minimálně dvě nadzemní podlaží.

• Nepřípustné je využití pro areály, pro které se vymezují plochy občanského vybavení jiného (OX).

ZASTOUPENÍ ZELENĚ

Minimální plošné zastoupení zeleně (na terénu anebo na konstrukci intenzivní) v plochách smíšených obytných všeobecných je stanoveno v rozsahu 30 % pro disponibilní pozemky stavebního záměru, přičemž nejméně 30 % ze stanoveného minimálního celkového plošného zastoupení zeleně musí být vždy na terénu a pokud výsledný plošný rozměr zeleně na terénu bude menší než 16 m2 , musí být pro zeleň na terénu využitých minimálně 16 m2 z celkové plochy disponibilních pozemků stavebního záměru. Tentýž disponibilní pozemek nesmí být použit opakovaně pro jiný stavební záměr proti smyslu a účelu regulativu. Takto stanovené minimální plošné zastoupení zeleně není třeba dodržet v následujících odůvodněných výjimečných případech:

• pokud by v důsledku uvedeného požadavku vznikala urbanisticky nelogická řešení, a to v následujících případech: o v případě zástavby nároží v blokové zástavbě, kde není požadavek minimálního plošného zastoupení možné dodržet, neboť by došlo k porušení urbanistických požadavků na využívání a prostorové uspořádání území, nebo o v případě zástavby proluky, kde není požadavek minimálního plošného zastoupení možné dodržet, neboť by došlo k porušení urbanistických požadavků na využívání a prostorové uspořádání území za podmínky zachování charakteristické hloubky zástavby,

• u stavebních záměrů ve stávající kompaktní zástavbě od výškové úrovně 3 a výše za současného splnění následujících podmínek: o navrhované řešení podstatně nenaruší charakter území a o střešní konstrukce stavby budou řešeny se zelení na konstrukci intenzivní, pokud toto řešení nenarušuje střešní krajinu nebo jiné urbanistické nebo architektonické hodnoty; u těchto střešních konstrukcí stavby pak postačí zachovat mocnost souvrství pro bylinné a keřové patro. Kromě výše uvedených výjimek nebude požadavek na minimální celkové plošné zastoupení zeleně uplatňován ani u již existujících staveb, pokud se jedná o:

• nástavbu dokončené stavby, nebo

• stavební úpravu dokončené stavby, nebo • odstranění stavby a současné umístění nové stavby či o jiné stavebně právní zásahy při současném zachování zastavěné plochy stavby.

d) výčet a závěry průzkumů

V rámci předprojektové přípravy byl proveden vizuální stavební průzkum, odborné polohopisné a výškopisné zaměření pozemku.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Pro území nejsou vydány žádné výjimky z požadavků na využívání území. Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. a vyhláškou 146/2024 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Navržená stavba respektuje okolní zástavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Na dotčených pozemcích ani v bližším okolí plánované výstavby navrženého polyfunkčního domu nejsou žádná ochranná pásma z hlediska ochrany přírodních zdrojů a krajiny. Na

dotčených pozemcích se nevyskytují chráněné dřeviny, stromy, rostliny ani živočichové. Realizací záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. B) zákona o ochraně přírody a krajiny.

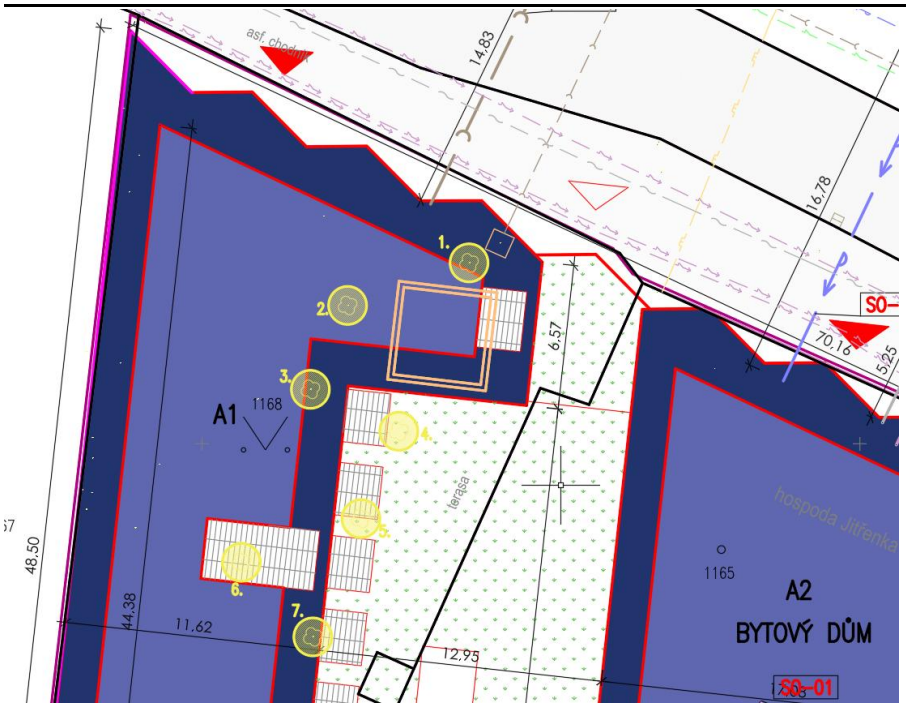
g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Realizace navrhovaného objektu nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Realizace objektu proběhne na vlastním stavebním pozemku. Pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně skrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odvezeny k likvidaci nebo na nařízené skládky. Splaškové vody kanalizační přípojkou do veřejného řádu kanalizace.

- Požadavky na demolice – stavba není dotčena
- požadavky na kácení dřevin: požadavek na kácení 7 ks vzrostlých stromů

V době projekčních prací byl na pozemku parc. č. 1168 provedena pasportizace stávající zeleně. Ze závěru technické zprávy pasportu zeleně vyplývá, že se na dotčeném pozemku nachází celkem 7ks vzrostlých stromů z druhu Javor mléč. Obvody kmene se pohybují mezi 142-210 cm. Stromy se vyznačují zhoršenou vitalitou, což je způsobeno četným mechanickým poškozením, které vzniklo hlavně ořezáním kosterních větví za vytvoření velkých řezných ploch. Rány jsou napadené dřevokaznými houbami, které postupně přechází do kmene, a ve většině případu snižují perspektivu setrvání stromů na stanovišti. V jednom případě je stabilita stromu narušena na hraně rizikového stavu, kdy je u stromu přítomno prasklé tlakové větvení s počínající hnilobou. Pro potřeby navržené výstavby dochází k požadavku na kácení těchto dřevin. Vzrostlá zeleň bude nahrazena v odpovídajícím množství vysazením náhradní výsadby v rámci plánované výstavby polyfunkčního objektu. Projekt sadových úprav bude podrobně řešen v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace zahradní architektkou.

Stromy určené ke kácení:



h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V rámci navrženého objektu není nutné řešit dočasné ani trvalé zábory. Veškerý stavební materiál bude na místo přivážen postupně - dle potřeby a zpracování. Pokud bude nutné materiál skladovat, bude se tak dít vždy na dotčených pozemcích. Případný zábor by mohl vzniknout v rámci části místní komunikace, při vykládce nebo při betonáži. Podrobně bude řešeno v dalším stupni dokumentace a při samotné realizaci. Dotčený orgán záborem bude vždy informován několik dnů předem.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Stavbou nevzniknou žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

Pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

plocha pozemku parc.č.1165:	1590,00m²
plocha pozemku parc.č.1166:	394,00m²
plocha pozemku parc.č.1168:	557,00m²

Zastavěná plocha:	2404,60 m2
Užitná plocha:	2404,60 m2
obestavěný prostor:	23847,00 m3
počet funkčních jednotek:	99
počet osob	182
počet podlaží	4
Orientace ke světovým stranám:	hl. vstup – severní strana

jednotka	1np	2np	3np	4np	elkem jedn	počet osob
obchodní jednotky (komerce)	4	0	0	0	4	8
byt 1kk	17	18	18	3	56	56
byt 2kk	4	7	11	3	25	75
byt 3kk	3	5	1	4	13	39
byt 4kk	0	0	0	1	1	4
				CELKEM	99	182

k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod

Bilance potřeby vody z vodovodu
osoby: 182 *150 l/os/den = 27300 l/den
Maximální denní potřeba vody: Qmax = 27300 x 1,25 = 34125 l
Maximální hodinová spotřeba vody: Q = 27300 x 1,8 / 24 = 2048 l/hod
Roční potřeba vody: Qrok = 12 455 625 l

Objekt bude zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodního řadu DN 250 LI-C (1972), jehož provozovatelem je BVaK. Řad je veden na pozemku parc. č. 1255/1. Pro novostavbu bude zřízena nová vodovodní přípojka SO 02 v délce cca 18 m, která bude ukončena vodoměrnou sestavou se šoupětem, umístěnou v suterénu objektu v technické místnosti vyhrazené pro vodoměr. Prostor pro vodoměrnou sestavu bude mít minimální vnitřní rozměry 1,5 × 0,9 m.
Nová vodovodní přípojka přejde pod správu BVaK. Potrubí přípojky bude ukončeno ve vodoměrné místnosti v 1. PP objektu. Minimální sklon přípojky bude 0,5 %, maximální spád nepřekročí 40 %.

Typ budovy: Obytné budovy

Počet	Výtoková armatura		DN	Jmenovitý výtok vody q_i [l/s]	Požadovaný přetlak vody p_i [MPa]	Součinitel současnosti odběru vody φ_i [-]
98	Výtokový ventil		15	0.2	0.05	
	Výtokový ventil		20	0.4	0.05	
	Výtokový ventil		25	1.0	0.05	
	Bidetové soupravy a baterie		15	0.1	0.05	0.5
	Studánka pitná		15	0.1	0.05	0.3
98	Nádržkový splachovač		15	0.1	0.05	0.3
	Mísící baterie	vanová	15	0.3	0.05	0.5
98		umyvadlová	15	0.2	0.05	0.8
98		dřezová	15	0.2	0.05	0.3
98		sprchová	15	0.2	0.05	1.0
	Tlakový splachovač		15	0.6	0.12	0.1
	Tlakový splachovač		20	1.2	0.12	0.1
	Požární hydrant 25 (D)		25	1.0	0.20	
	Požární hydrant 52 (C)		50	3.3	0.20	
				0.3		

Výpočtový průtok $Q_d = \sqrt{\sum_{i=1}^{m} q_i^2 \cdot n_i} =$ 4.08 l/s

Rychlost proudění v potrubí 1.5 m/s

Minimální vnitřní průměr potrubí 58.9 mm

Bilance potřeby TUV
182 osob: 65 l/os/den =11 830 l/den
Potřeba tepla pro přípravu TUV: 182 x 4,9 kWh/os/den = 891,8 kWh/den

Vzduchotechnika
Větrání objektu bude zajištěno lokálními rekuperačními jednotkami. Jednotky budou umístěny přímo v jednotlivých místnostech a umožní řízenou výměnu vzduchu s účinnou rekuperací tepla. Díky decentralizovanému řešení není nutné budovat centrální rozvody vzduchotechniky. Systém přispívá k úspoře energie, zajišťuje dostatečný přívod čerstvého vzduchu a zlepšuje kvalitu vnitřního prostředí.

Větrání podzemních garáží je zajištěno pomocí potrubního systému ZOTK. Přívod čerstvého vzduchu probíhá přes perforovaná garážová vrata, která umožňují přirozenou ventilaci a zároveň zajišťují bezpečnostní odstupňování přívodu vzduchu. Odvod znečištěného vzduchu je realizován mechanicky pomocí ventilátorů, které jsou umístěny v systému větracích kanálů. Ventilace je automaticky řízena na základě měření koncentrace oxidu uhelnatého (CO) pomocí integrovaných čidel umístěných v podzemních podlažích. Při překročení nastavené mezní hodnoty CO se ventilátory automaticky spustí, čímž zabezpečují efektivní odsávání znečištěného vzduchu a přívod čerstvého vzduchu.

Odpady
Odpady budou pravidelně vyváženy komunálními službami. Třídění odpadu bude podporováno stávajícími sběrnými místy. Odpady při výstavbě budou likvidovány zhotovitelem.
Roční produkce komunálního odpadu na osobu: 350 kg
Roční produkce komunálního odpadu celkem: 182 x 350 = 63 700 kg

Celková produkce odpadních vod

Pro objekt bude zřízena nová jednotná kanalizační přípojka SO 03 která bude napojena na stávající veřejnou jednotnou kanalizaci DN400BET v ulici Kaštanová. Nová jednotná kanalizační přípojka DN250 z materiálu KAMENINA o délce 14,0m bude odvádět splaškové vody z objektu a regulovaným odtokem i dešťové vody z objektu a zpevněných ploch . Přípojka kanalizace bude ukončena betonovou revizní šachtou o průměru 1,0m, která bude umístěna na pozemku investora.
Potrubí kanalizační přípojky bude uloženo do rýhy pažené na 10 cm pískové lože s obetonováním a obsypem.
Minimální sklon přípojky kanalizace je 1,0%, maximální spád nepřekročí 40%.
Před revizní šachtou bude osazena přechodová tvarovka PE – kamenina. Areálová kanalizace bude provedena z potrubí PP SN 10, dimenze dle hydrotechnického výpočtu.
Na novou jednotnou kanalizační přípojku DN250KAM bude napojeno areálové svodné potrubí splaškové kanalizace a areálové svodné potrubí dešťové kanalizace.

Dle vyhlášky 120/2011 Sb. (příloha č. 12)

Polyfunknční dům – celkem 175 osob (dle položky I. Bod 3. je 35m^3 na osobu)

- specifická potřeba vody q_B = 35 m^3.osoba/rok
- počet osob 182osob
- průměrná potřeba vody $Q_p = q_B.n$ = 35*182 = 6 370 m^3/rok
- maximální denní potřeba vody $Q_m = Q_p.k_d$ = 6370* 1,25 = 7963 l/den
- maximální hodinová potřeba vody $Q_h = (Q_m/24) . k_h$ = (7963/24) . 2,1 = 696,7 l.h^{-1}
- splaškové vody $Q_s = K .\sqrt{DU}$ = = 2,5 l/s

Bilance dešťové vody:

Dešťové vody ze střech, zpevněných ploch a dalších odvodňovaných částí pozemku budou řešeny v souladu s požadavky ČSN 75 9010 (Hospodaření s dešťovými vodami) a souvisejícími předpisy. Celková plocha, ze které budou dešťové vody odváděny, činí cca 1730m².

1) **Výpočet množství dešťových vod**

plocha střechy Fs = 2072m².
intenzita 15 min. deště i = 161 l/s/ha při periodicitě N 0,5
Součinitel odtoku stanovený BVaKem Ψ = 0,33
výpočet:

$$Q=i\cdot F\cdot \phi$$

$$Q=161\cdot 0{,}2072\cdot 0{,}33=11 \text{ l/s}$$

Přepočet na objem vody za 15 minut (tj. 900 sekund):

$V=Q\cdot t=11$ l/s·900 s=9900 l=9,9m³

Retenční objekt
Celková odvodňovaná plocha: 2072 m2
Průměrný součinitel odtoku: 0,4
Celková redukovaná odvodňovaná plocha: 828,8 m2

Název plochy	**Plocha [m²]**	**Souč. odt**	**Reduk. plocha [m²]**	**Charakteristika plochy**	**Připoj. k**
Střecha 4NP	1027	0,4	410,8	Střechy s propustnou horní vrstvou (vegetační střechy)	Retence
Střecha	475	0,4	190	Střechy s propustnou horní vrstvou	Retence

3NP				(vegetační střechy)	
Střecha 1PP	570	0,4	228	Střechy s propustnou horní vrstvou (vegetační střechy)	Retence

Srážkoměrná stanice: Brno
Zvolená periodicita srážky: P = 0,1
Zdroj dat: ČSN 75 9010

t_c	00:05	00:10	00:15	00:20	00:30	00:40	01:00	02:00	04:00
h_d	11,1	15,7	19,4	21,6	25,1	28,2	31	38,9	43,8

t_c	06:00	08:00	10:00	12:00	18:00	24:00	48:00	72:00
h_d	47,3	48,6	49,3	50	52,2	53,8	63,9	70,9

tc ... doba trvání srážky [min]
hd ... návrhové úhrny srážek [mm]

Způsob výpočtu

ČSN 75 9010

6.2.5 Retenční objem vsakovacího zařízení

Přítok do vsakovacího zařízení je zpravidla rychlejší než vsakovaný odtok. Proto je nutné, aby vsakovací zařízení mělo určitý retenční objem V_{vz}, v m^3, který se s dostatečnou přesností stanoví podle vztahu:

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot 60 \qquad (7)$$

kde je

h_d návrhový úhrn srážek podle přílohy A nebo přesnějších místně platných hydrologických údajů s odpovídající dobou trvání t_c a stanovenou periodicitou podle tabulky 2, v mm;

A_{red} redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy, v m^2, podle 6.2.2;

f součinitel bezpečnosti vsaku (viz 6.2.3);

k_v koeficient vsaku (viz 6.2.3) , v $m \cdot s^{-1}$;

A_{vsak} vsakovací plocha vsakovacího zařízení podle 6.2.4, v m^2;

A_{vz} plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení), v m^2;

t_c doba trvání srážky určité periodicity podle přílohy A nebo přesnějších místně platných hydrologických údajů, v min (doby trvání srážek t_c, uvedené v tabulce A.2 v hodinách, je nutno přepočítat na minuty).

Pro výpočet RN se ve výpočtu zaměňuje člen ((1/f).kv) za parametr povoleného odtoku.

Rekapitulace retenčních objektů

Název objektu	Typ objektu	Použitý systém	Výsledný rozměr objektu
Retence	retenční	Monolit součást stavby	16m^3

Retenční objekt

Název		Retence
Použitý systém		Monolit – součást stavby
Hladina podzemní vody [m]	HPV	Nezastižena
Povolený odtok [l/s]		**11**
Redukované odvodňované plochy [m^2]	A_{red}	828,8
Doba trvání srážky [min]	t_c	15
Kritický úhrn deště, hd [mm]	h_d	19,4
Kritický výpočtový objem deště [m^3]	**V_{vz}**	**16,072**
Doba prázdnění [hh:mm]		00:20

Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou zaústěny do navržené podzemní retenční nádrže umistěné v 1PP objektu a odtud regulovaným odtokem svedeny navrženou přípojkou jednotné kanalizace do veřejné kanalizační stoky v ul. Kaštanová.

V 1. PP objektu BD bude v rámci stavby zhotovena retenční nádrž dešťových vod o užitném objemu Vmin = 16,072m3. Z retenční nádrže bude dešťová voda regulovaným odtokem Q=11l/s pomocí ponorného čerpadla svedena do revizní šachty DN1000 nové jednotné kanalizační přípojky (SO 03). Před realizací je nutné ověření vlastnosti základové spáry geologem a hydrogeologem na místě realizace i v případě zastižení vysoké hladiny spodní vody a zajistit bezpečnostní opatření.

Elektrická energie:
V objektu polyfunkčního domu je navržena trafostanice- místnost A2.1.08

Výpočet energetické bilance		
Celkový příkon bytů (všechny byty typ elektrizace A)		**1056 kW**
Soudobost nekonečného počtů bytů dle ČSN 33 2130 ed.4, Příloha B		(0,15-0,2 0,2)
Počet bytů		96
Vypočtená soudobost dle ČSN 33 2130 ed.4, Příloha B		0,281649658
Soudobost dle ČSN 33 2130 ed.4, Tabulka B.1		0,35
Celkový soudobý příkon bytů VAR1 (nekonečný počet bytů)	**Soudobost = 0,28**	**297,4220389 kW**
Celkový soudobý příkon bytů VAR2 (určitý počet bytů)	**Soudobost = 0,35**	**369,6 kW**
Společná spotřeba		
Tepelné čerpadlo	4x 9,1kW x 0,8S	29,12 kW
Společná spotřeba (výtahy, osvětlení, kolárna, kóje)	50kW x 0,5	25 kW
Zálohovaná spotřeba		
CHÚC VZT	5kW x 3	15 kW
Dobíjecí stanice	10x 11kW VAC rezerva	110 kW
Výpočtové zatížení HDV s elektromobily (VAR1)		**476,54 kW**
Výpočtový proud dle ČSN33 2130 ed.4		**764,25 A**
Transformátor		**630 kVA**

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Navržený objekt BD bude k místní komunikaci (dopravní infrastruktuře) připojen navrženým sjezdem z ul. Kaštanová, který bude navazovat na vjezd do podzemních garáží. K technické infrastruktuře bude objekt napojen pomocí navržené vodovodní přípojky, přípojky jednotné kanalizace, sdělovací přípojky a přípojky el. energie NN.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Podmiňující, vyvolané ani související investice nad rámec plánovaných investic nejsou Stavba bude provedena v jedné etapě.

Předpokládaný termín zahájení: jaro 2026
Předpokládaný termín ukončení: jaro 2028
Předpokládané náklady stavby: 150 mil. Kč

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou známy.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu1) , pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Nejsou známy.

p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Druh pozemku	Vlastník
Brněnské Ivanovice	**1165**	**Zastavěná plocha a nádvoří**	K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno
Brněnské Ivanovice	**1166**	**ostatní plocha**	K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno
Brněnské Ivanovice	**1168**	**ostatní plocha**	K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno

B.2 Celkový popis stavby

Navržený objekt BD je řešen jako čtyřpodlažní stavba nepravidelného půdorysu. Objekt má jedno podzemní a čtyří nadzemní podlaží. Základové konstrukce a obvodové zdivo podsklepené části budou tvořeny konstrukcemi z vodostavebního betonu eventuelně konstrukcemi z železobetonu. Nosná konstrukce objektu je tvořena stěnami z keramických tvarovek tloušťky 250 mm. Obvodové zdivo je doplněno fasádním zateplovacím systémem ETICS z minerálný vaty tloušťky 200 mm.

Vnitřní nenosné konstrukce (příčky) jsou navrženy jako zděné konstrukce. Vodorovné konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické desky. Vnitřní schodiště je navrženo taktéž ze železobetonu.

Výplně fasádních otvorů hliníkové s tepelně izolačními trojskly. Zpevněné plochy kolem objektu jsou navrženy jako betonové. Terasy navazující na interiéry jednotlivých bytových jednotek jsou navrženy jako dřevěné, zbytek plochy bude zatravněn.

B.3 Základní stavebně technické řešení

1. Základové konstrukce

1.1 Základové piloty

Založení objektu je navrženo na hlubinné piloty.

Založení je navrženo na vrtaných pilotách o průměru 600 a 1200mm.

Piloty budou prováděny z horního povrchu podkladního betonu. Tloušťka základové desky

je navržená 450 mm. Základová deska, obvodové suterénní stěny jsou navrženy jako tzv.

bílá vana- vodostavební beton

2. Konstrukce svislé

2.1 Nosné stěny

Obvodové zdivo 1. NP až 4. NP je navrženo z keramických tvárnic broušených tloušťky 250 mm na tenkovrstvou systémovou maltu. Vnitřní nosné zdivo v těchto podlažích je navrženo z akustických keramických tvárnic tloušťky 250 mm, rovněž na systémovou maltu.

Zdivo musí být provedeno v souladu s technologickým předpisem výrobce. Zvláštní pozornost je třeba věnovat akustickému zdivu, které má omezené možnosti sekání drážek. Akustické zdivo musí být od všech navazujících konstrukcí dilatováno.

S ohledem na minimalizaci vzniku trhlin v omítkách u příček je doporučeno příčky (nebo alespoň poslední řadu cihel) vyzdívat co nejpozději, pokud je to možné, z důvodu postupného vnášení zatížení a zohlednění velikosti průhybu vodorovných konstrukcí. Je vhodné postupovat s vyzdíváním příček (nebo alespoň poslední řady) od horního podlaží ke spodnímu, aby byl co nejvíce ukončen proces dotvarování a smršťování železobetonových stropů.

2.2 Příčky

Vnitřní příčky jsou navrženy z keramických tvárnic tloušťky 115 mm a 140 mm, ukládaných na tenkovrstvou systémovou maltu. Přizdívky jsou řešeny z pórobetonových tvárnic na systémové lepidlo.

2.3 Konstrukce montované

Projekt neřeší.

3. Konstrukce vodorovné

3.1 Stropní konstrukce

Stropní konstrukce všech podlaží jsou navrženy jako monolitické železobetonové desky tloušťky 200 mm

4. Vertikální doprava

V objektech A1, A2 a A3 je vždy navrženo jedno dvouramenné schodiště a výtah. Výtahové šachty a jádra schodiště jsou navrženy z železobetonu.

5. Zastřešení

Objekt je zastřešen plochou vegetační střechou o sklonu 3%. Sklon zajišťují spádové klíny. Střecha je zajištěna bezpečnostními záchytnými body a bezpečnostními lany.

6. Výplně otvorů
venkovní okna/balkonové dveře – plastové s izolačním trojsklem, Uw = max. 0,90 (W/m2K)
vstupní dveře – hliníkové s izolačním trojsklem, bezpečnostním kováním a zasklením, Ud = max. 0,90 (W/m2K)
vnitřní dveře v společných komunikačních prostorách – ocelové
dveře do bytů – protihlukové s bezpečnostním kováním
interiérové dveře – obložkové s křídlem z dřevotřísky

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých části, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Projekt neřeší.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Přístup na stavbu bude probíhat hlavním vstupem z ulice.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů
Charakter stavby neřeší.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívaní stavby

V průběhu užívání budovy budou dodržovány příslušné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví (zejména zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce a na něj navazující právní předpisy) a související platné technické normy. Za rozpracování a zajištění funkčnosti systému zajištění BOZP při provozu předmětného objektu odpovídá jeho majitel, respektive provozovatel.

Před uvedením budovy do provozu zajistí dodavatel díla ve spolupráci s objednavatelem provedení všech předepsaných zkoušek (bude zpřesněn protokol o vnějších vlivech prostředí) a revizí technických a technologických zařízení budovy, tak aby byla při jejich provozu zajištěna bezpečnost při práci nebo manipulaci se zařízením a samozřejmě i všech dalších osob do objektu vstupujících. Před uvedením provozu do užívání bude rovněž zpracována provozovatelem objektu předepsaná dokumentace BOZP včetně PO a vnitřní provozní a technologické předpisy a příslušné pokyny budou formou bezpečnostních značek (tabulek a symbolů) a textů zveřejněny.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Jedná se o novostavbu polyfunkčního objektu. Parcela, na které se bude nacházet budoucí objekt, je v současné době nezastavěná. Dříve se zde nacházely dva objekty, které však byly v rámci stavebního záměru odstraněny.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Navržený objekt BD je řešen jako čtyřpodlažní stavba nepravidelného půdorysu. Objekt má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží. Základové konstrukce a obvodové zdivo podsklepené části budou tvořeny konstrukcemi z vodostavebního betonu eventuelně konstrukcemi z železobetonu. Nosná konstrukce objektu je tvořena stěnami z keramických tvarovek tloušťky 250 mm. Obvodové zdivo je doplněno fasádním zateplovacím systémem ETICS z minerálný vaty tloušťky 200 mm.

Vnitřní nenosné konstrukce (příčky) jsou navrženy jako zděné konstrukce. Vodorovné konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické desky. Vnitřní schodiště je navrženo taktéž ze železobetonu.

Výplně fasádních otvorů hliníkové s tepelně izolačními trojskly. Zpevněné plochy kolem objektu jsou navrženy jako betonové. Terasy navazující na interiéry jednotlivých bytových jednotek jsou navrženy jako dřevěné, zbytek plochy bude zatravněn.

B.3.5 Technologické řešení-základní popis technického a technologického řešení

a) popis navrženého řešení Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Ohřev TUV a vytápění objektu budou tepelná čerpadla vzduch voda, která budou umístěna na střeše objektu A2.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu2) – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.
Budou dodrženy požadavky příslušné normy ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování. viz. D.1.3.

Maximální rozměry polyfunkčního domu jsou 66,995 x 48,495 m. Maximální výška polyfunkčního domu je +12,535. Projekt řeší novostavbu polyfunkčního objektu na ulici Kaštanová v Brněnských Ivanovicích.

Pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

plocha pozemku parc.č.1165:	1590,00m²
plocha pozemku parc.č.1166:	394,00m²
plocha pozemku parc.č.1168:	557,00m²
Zastavěná plocha:	2404,60 m2
obestavěný prostor:	23847,00 m3
počet funkčních jednotek:	98
počet osob	182
počet podlaží	4
Orientace ke světovým stranám:	hl. vstup – severní strana

jednotka	1np	2np	3np	4np	elkem jedn	počet osob
obchodní jednotky (komerce)	4	0	0	0	4	8
byt 1kk	17	18	18	3	56	56
byt 2kk	4	7	11	3	25	75
byt 3kk	3	5	1	4	13	39
byt 4kk	0	0	0	1	1	4
				CELKEM	99	182

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Stavební konstrukce jsou navrženy v souladu s normou ČSN 730540-2 a ČSN EN 12 831 (06 0206). Úspory energie vyhovují současným normám a požadavkům na výstavbu. Zateplení

stropů, podlah apod. je navrženo pro maximální úsporu nákladů. Stavba objektu splňuje veškeré požadavky, kladené na nízkou spotřebu tepla při vytápění dle vyhlášky č. 78/2013 Sb., Vyhláška o energetické náročnosti budov, která je prováděcím předpisem zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. Stanoveno průkazem energetické náročnosti budov (PENB) – viz. samostatný protokol.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 283/2021 Sb., kterou se mění vyhláška č.360/2021 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.), a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Osvětlení a oslunění

Proslunění a přirozené denní světlo je zajištěné navrhovanými prosklenými otvory oken ve stěně. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými světla v místnostech podle výběru investora. Obytné místnosti jsou posuzovány podle ČSN 73 0580-1,2,4 na činitel denního osvětlení a insolaci.

Všechny obytné místnosti jsou dostatečně osvětleny okenními otvory, tak aby v místech zrakového úkolu byla zajištěna dostatečná zraková pohoda. Prostory budou osazeny i dostatečně navrženým umělým osvětlením s osvětlovacími tělesy dle typu prostoru a dle výběru investora.

Mikroklima, větrání, chlazení

obytné místnosti 21°C, 50 – 55 % vlhkosti
Větrání objektu bude zajištěno lokálními rekuperačními jednotkami. Jednotky budou umístěny přímo v jednotlivých místnostech a umožní řízenou výměnu vzduchu s účinnou rekuperací tepla. Díky decentralizovanému řešení není nutné budovat centrální rozvody vzduchotechniky. Systém přispívá k úspoře energie, zajišťuje dostatečný přívod čerstvého vzduchu a zlepšuje kvalitu vnitřního prostředí.
Větrání podzemních garáží je zajištěno pomocí potrubního systému ZOTK. Přívod čerstvého vzduchu probíhá přes perforovaná garážová vrata, která umožňují přirozenou ventilaci a zároveň zajišťují bezpečnostní odstupňování přívodu vzduchu. Odvod znečištěného vzduchu je realizován mechanicky pomocí ventilátorů, které jsou umístěny v systému větracích kanálů. Ventilace je automaticky řízena na základě měření koncentrace oxidu uhelnatého (CO) pomocí integrovaných čidel umístěných v podzemních podlažích. Při překročení nastavené mezní hodnoty CO se ventilátory automaticky spustí, čímž zabezpečují efektivní odsávání znečištěného vzduchu a přívod čerstvého vzduchu..

Ochrana před hlukem

Instalační potrubí musí být uložena pružně vzhledem k stavebním konstrukcím, aby byl omezen hluk šířící se konstrukcemi do chráněných objektů. Odpadní potrubí budou v kritických místech opatřena zvukovou izolací. Stejně tak musí být pružně uloženy zařizovací předměty v koupelnách. Potrubní rozvodů vody a odpadů je nutné při průchodu stavební konstrukcí obalit (včetně kolen) pěnovou potrubní izolací tl. min. 15 mm. Je nepřípustné potrubí, resp. část potrubí „natvrdo“ Zazdít do stavební konstrukce. Potrubní rozvody tažené v podlaze je nutné zcela pružně oddělit od těžké plovoucí desky a nosné konstrukce. Při zdění je nutné dodržet technologický předpis vydaný výrobcem.

Neprůzvučnost stropu mezi 1PP a 1NP (garáž a byt):

Materiál	Tloušťka t [m]	Objemová hmotnost ρ [kg/m^3]	Rychlost podélných vln c_L [m/s]	Vnitřní ztrátový činitel η_{int} [-]
Beton (2300 - 2500 kg/m3)	0.2	2400	3225	0.006

Strop mezi garáží a obytnou místností bytu je tl. 200 mm ze železobetonu. Požadovaná neprůzvučnost je 57 dB.

Vypočtená hodnota dle ČSN 73 0532= 59 Db

$R_w\,(C;\,C_{tr})$ = 59 (-2; -6) dB

Vyhodnocení podle ČSN 73 0532

Druh konstrukce Strop

Chráněný prostor
B. Bytové domy - obytné místnosti bytu

Hlučný prostor
Průjezdy, podjezdy, garáže, průchody, podchody

Požadavek $R'_{w,pož}$	57 dB
Korekce na boční přenos zvuku	2 dB
Vyhodnocení	**Stavební prvek předběžně VYHOVUJE**

Rw= 59dB > Rw, pož= 57 dB VYHOVUJE

Neprůzvučnost stropu mezi 1NP a 2NP (trafostanice a byt):

Strop mezi trafostnicí a obytnou místností bytu je tl. 200 mm ze železobetonu. Požadovaná neprůzvučnost je 57 dB.

Materiál	Tloušťka t [m]	Objemová hmotnost ρ [kg/m^3]	Rychlost podélných vln c_L [m/s]	Vnitřní ztrátový činitel η_{int} [-]
Beton (2300 - 2500 kg/m3)	0.2	2400	3225	0.006

Vypočtená hodnota dle ČSN 73 0532= 59 Db

Druh konstrukce Strop

Chráněný prostor
B. Bytové domy - obytné místnosti bytu

Hlučný prostor
Místnosti s technickým zařízením domu (výměníkové stanice, kotelny, strojovny výtahů, strojovny VZT, prádelny apod.) s hlukem: LA,max ≤ 80 c

Požadavek $R'_{w,pož}$	57 dB
Korekce na boční přenos zvuku	2 dB
Vyhodnocení	**Stavební prvek předběžně VYHOVUJE**

Rw= 59dB > Rw, pož= 57 dB VYHOVUJE

Neprůzvučnost výtahové šachty a bytů:

Materiál	Tloušťka t [m]	Objemová hmotnost ρ [kg/m^3]	Rychlost podélných vln c_L [m/s]	Vnitřní ztrátový činitel η_{int} [-]
Beton (2300 - 2500 kg/m3)	0.4	2400	3225	0.006

Výtahová šachta tl. 400 mm ze železobetonu. Požadovaná neprůzvučnost je 57 dB.

Vypočtená hodnota dle ČSN 73 0532= 71 Db

$$R_w\,(C;\,C_{tr}) = 71\ (-2;\,-6)\ \text{dB}$$

Chráněný prostor

B. Bytové domy - obytné místnosti bytu

Hlučný prostor

Místnosti s technickým zařízením domu (výměníkové stanice, kotelny, strojovny výtahů, strojovny VZT, prádelny apod.) s hlukem: LA,max ≤ 80 c

Požadavek $R'_{w,pož}$	57 dB
Korekce na boční přenos zvuku	2 dB
Vyhodnocení	**Stavební prvek předběžně VYHOVUJE**

Rw= 71 dB > Rw, pož= 57 dB

Tepelné ztráty
Prostupem: 51,82 kW
Větráním: 52,36 Kw
Ohřev vody: 30 kW
Qc=0,7*104+30=102,8 kW

Návrh zdroje: 4 ks tepelných čerpadel vzduch-voda 9,1 kW

1 ks elektrokotel 45 kW

Technická specifikace:

Tepelné čerpadlo

ECOFOREST ecoAir 6-24 PRO
Topný výkon při -7°C / 35°C: 18,5 kW

Max. elektrický příkon/proud: 9,1kW/13,2A
Kompresor elektrické napájení: 400 V, 3N, AC, 50 Hz
Rozměry (výška × šířka × hloubka): 1675 × 1430 × 640 mm
Hmotnost: 266 kg

Elektrokotel

THERM EL 45
Jmenovitý tepelný výkon kW 45,0
Jmenovitý proud (jednofázové připojení): 66 A
Napájecí napětí/frekvence: 3 x 400 V + N + PE/50 Hz ~

Na střeše objektu budou instalovány 4 jednotky tepelného čerpadla pro klimatizaci. Hladina akustického tlaku nebude mít negativní vliv na okolní stavby. Je navržena jednotka ecoforest. Hladina akustického tlaku jedné jednotky v 1 m je 55 dB.

SČÍTÁNÍ HLADIN HLUKU V JEDNOM BODĚ

L_{celk} =	61,0	[dB]

© Greif-akustika, s.r.o.

L_1	[dB]	55	L_6	[dB]	
L_2	[dB]	55	L_7	[dB]	
L_3	[dB]	55	L_8	[dB]	
L_4	[dB]	55	L_9	[dB]	
L_5	[dB]		L_{10}	[dB]	

Hladina akustického tlaku čtyřech jednotek je 61 dB.

Nebližší okna obytné místnosti jsou od tepelných čerpadel vzdálena cca. 33 metrů.

ÚTLUM HLUKU VZDÁLENOSTÍ VE VENKOVNÍM PROSTORU

L_{pi+1} =	36,7	[dB]

© Greif-akustika, s.r.o.

K	[-]	18	...konstanta útlumu 10-lineární, 20-bodový
L_{pi}	[dB]	61	...hladina hluku ve vzdálenosti r1
r_i	[m]	1	...vzdálenost v měřicim bodě 1
r_{i+1}	[m]	33	...vzdálenost v měřicim bodě 2
$K_{odr.}$	[dB]	3	...koef. respektujici vliv odrazivosti okolnich ploch

Hladina akustického hluku je v téhle vzdálenosti 36,7 dB.

Porovnáním stanovených ekvivalentních hladin akustického tlaku v chráněných venkovních prostorech staveb v okolí tepelných čerpadel a vzduchotechniky hygienickými limitními hladinami akustického tlaku dle nařízení vlády č.272/2011 Sb., v platném znění, je patrné, že v nejexponovanějších chráněných venkovních staveb provozem tepelných čerpadel a vzduchotechniky nedochází k překročení hygienických limitních hladin akustického tlaku pro denní a noční dobu stanovených nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – v platném znění.

	Limit LAeq,T [dB]
Denní doba	50 dB
Noční doba	40 dB

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Prostory bytů jsou navrženy v 1.np nad hromadnou garáží, která je větraná. Charakter stavby tudíž nevyžaduje protiradonové opatření.

b) ochrana před bludnými proudy

Na objektu bude provedena ochrana před bleskem dle vyhl. 268/2009 Sb. §36

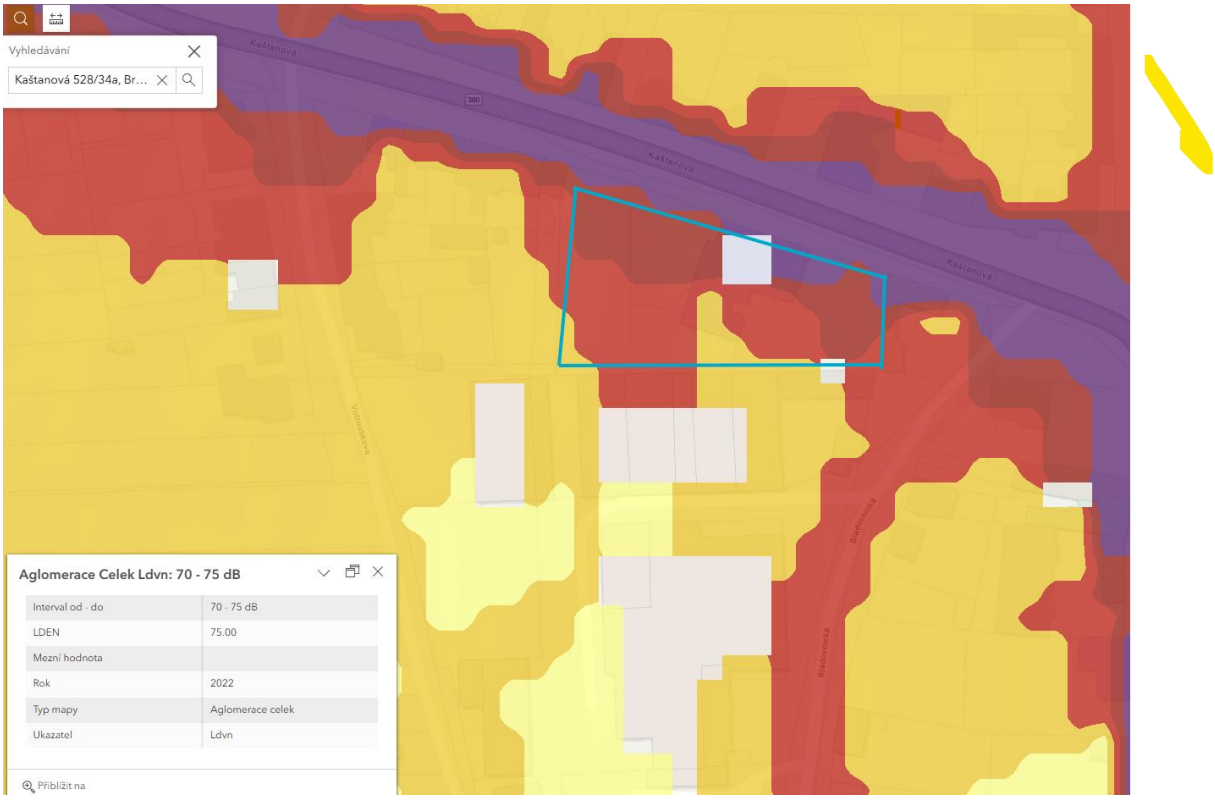
c) ochrana před technickou seizmicitou

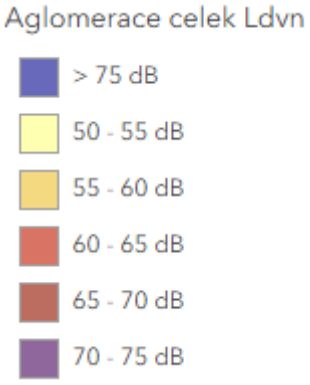
Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

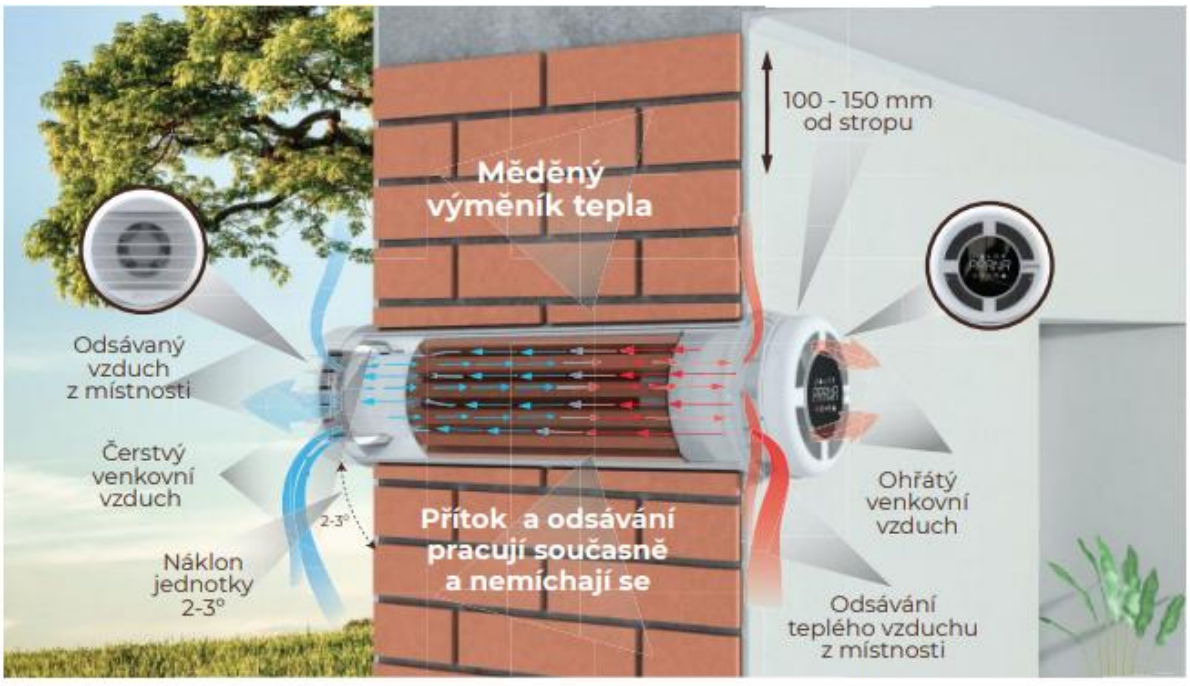
Stavba polyfunkčního objektu tvoří celkem 96 jednotek a splňuje požadavky z hlediska vzduchové neprůzvučnosti a stavební normované hladiny akustického tlaku.

Obvodový plášť polyfunkčního domu je navržen z certifikovaných systémů (okna, svislé konstrukce, střecha, apod.).





Dle hlukové mapy z pozemní dopravy pro území města Brna vydané v roce 2022 je hladina akustického tlaku v denní době 65-70 dB. Větrání objektu bude zajištěno lokálními rekuperačními jednotkami. Jednotky budou umístěny přímo v jednotlivých místnostech a umožní řízenou výměnu vzduchu s účinnou rekuperací tepla. Díky decentralizovanému řešení není nutné budovat centrální rozvody vzduchotechniky. Systém přispívá k úspoře energie, zajišťuje dostatečný přívod čerstvého vzduchu a zlepšuje kvalitu vnitřního prostředí.



Tabulka 18 – Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov

Požadovaná zvuková izolace obvodového pláště v hodnotách R'_w[a] nebo $D_{nT,w}$[a], v dB							
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku v denní době 06.00 – 22.00 hod. ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{Aeq,2m}$[b], v dB						
	do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70	od 71 do 75	od 76 do 80
Obytné místnosti bytů, pokoje v ubytovnách (koleje, internáty apod.)	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**[c]
Pokoje v hotelech a penzionech	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**[c]
Nemocniční pokoje	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**[c]
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku v noční době 22.00 – 06.00 hod. ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{Aeq,2m}$[b], v dB						
	do 40	do 41 do 45	od 46 do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70
Obytné místnosti bytů, pokoje v ubytovnách (koleje, internáty apod.)	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**
Pokoje v hotelech a penzionech	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**
Nemocniční pokoje	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**	**53**[c]
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku po dobu užívání ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{Aeq,2m}$[b], v dB						
	do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70	od 71 do 75	od 76 do 80
Lékařské vyšetřovny, ordinace, operační sály	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**	**53**[c]
Přednáškové síně, učebny, pobytové místnosti škol, jeslí, MŠ	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**[c]
Společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**[c]

[a] Jednočíselné vážené veličiny podle [9], stanovené z veličin v třetino-oktávových pásmech definovaných v ČSN EN ISO 16283-3.
[b] Ekvivalentní hladina akustického tlaku A určená 2 m před obvodovým a střešním pláštěm včetně odrazu zvuku od fasády, zaokrouhlená na celé číslo a s přihlédnutím k 10.4.1 ČSN EN ISO 16283-3 a příloze B5 [8]. Požadavky se vztahují na celý obvodový a střešní plášť i s výplněmi otvorů u chráněných místností.
[c] Vysoké hodnoty požadavků jsou obtížně dosažitelné a v nové výstavbě by se již uvedené hlukové situace neměly vyskytovat.

Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů dle ČSN 73 0532 pro hladinu akustického tlaku 65-70 dB je min. 38 dB.

<u>Okna</u>

okna Rw = 43 dB

<u>Obvodový plášť</u>

Jelikož obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS je nutné ještě přičíst korekci 3db pro plné části obvodového pláště.

Rwo = 38 + 3 = 41 dB

Svislé konstrukce:

Na obvodové konstrukce bude použita akustická keramická tvárnice tl. 300mm s váženou laboratorní neprůzvučností 47db.

R'w dle výpočtu = 47 dB > 41 dB => splněno

Střešní plášť:
R'w dle výpočtu = 55 dB > 41 dB => splněno

e) Protipovodňová opatření

Daná lokalita se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Území není poddolované, ani se zde nenachází větší množství metanu.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

a) Technické řešení

Navržený objekt bude k místní komunikaci (dopravní infrastruktuře) na ulici Kaštanová připojen sjezdem, který bude navazovat na sjezd do podzemních garáží. Jedná se dopravní napojení 1.PP objektu, kde je umístěno 37 kolmých parkovacích stání. Napojení bude stavebně provedeno jako sjezd, tj. v hraně napojení bude osazen 2cm převýšený nájezdový obrubník. V místě napojení byly posouzeny rozhledové poměry dle ČSN 736110/Z, pro dopravně významný sjezd. Rozhledové trojúhelníky jsou vyznačeny v situaci. V plochách těchto trojúhelníků nebudou umisťovány, resp. budou odstraněny překážky výšky nad 0,7m. Hrany zpevnění v napojeních budou zaobleny oblouky o poloměru 2,00m

Navržená zemní vodovodní přípojka - dl. 18,0., mat. HDPE100 SDR11 ø63x5,8

Navržená zemní přípojka jednotné kanalizace - dl. 14,0m, mat. PVCKG DN250

Navržená zemní sdělovací přípojka bude dl. cca 5,3 m

Navržená zemní přípojka el. energie NN - dl. cca 3,0 m

b) Napojovací místa technické infrastruktury

SJEZD:

Ke stávající komunikaci na ulici Kaštanová bude připojení provedeno navrženým vjezdem na

vozovku z pozemku parc. č. 1165. Navržený sjezd bude přímo navazovat na vjezd do podzemních garáží.

Zpevněná plocha sjezdu v hraně zpevněná plocha/chodník bude ohraničena 10 cm převýšeným obrubníkem silničním ABO 100/25/15. Šířka sjezdu bude včetně místa pro vyčkávání 5,50 m. V místě pro přecházení bude osazen 2 cm převýšený obrubník nájezdový, který bude prostřednictvím přechodových dílů navazovat na obrubník silniční.

Vozovka rampy šířky 4,30 m bude ohraničena 10 cm převýšeným obrubníkem silničním ABO 100/25/15 + 0,25 m bezpečnostní odstup na obou stranách.

Veškeré obrubníky budou osazeny do betonového lože z betonu B 12,5 (C12/15), s boční betonovou opěrou z betonu téže značky.

Vlastní sjezd bude realizována z betonové dlažby tl. 80 mm uložené do kladecí vrstvy drceného kameniva fr. 4-8 v tl. 40 mm, vrstvou mechanicky zpevněného kameniva MZK v tl. min 150 mm na vrstvě štěrkodrti fr. 64. v tl. 200 mm.

Plochy pro převedení pěšího provozu budou z polopropustné betonové dlažby tl. 60 mm uložené do kladecí vrstvy drceného kameniva fr. 4-8 v tl. 40 mm na vrstvu štěrkodrti v tl. min 150 mm.

K technické infrastruktuře bude objekt napojen pomocí navržené vodovodní přípojky, přípojky jednotné kanalizace, sdělovací přípojky a přípojky el. energie NN.

c) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

VODOVODNÍ PŘÍPOJKA SO 02:

Objekt bude zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodního řadu DN 250 LI-C (1972), jehož provozovatelem je BVaK. Řad je veden na pozemku parc. č. 1255/1. Pro novostavbu bude zřízena nová vodovodní přípojka SO 02 v délce 18 m, která bude ukončena vodoměrnou sestavou se šoupětem, umístěnou v suterénu objektu v technické místnosti vyhrazené pro vodoměr. Prostor pro vodoměrnou sestavu bude mít minimální vnitřní rozměry 1,5 × 0,9 m.

Nová vodovodní přípojka přejde pod správu BVaK. Potrubí přípojky bude ukončeno ve vodoměrné místnosti v 1. PP objektu. Minimální sklon přípojky bude 0,5 %, maximální spád nepřekročí 40 %.

Přípojka bude provedena z materiálu HDPE 100 SDR11 DN 50 (2"). Potrubí bude vedeno v přímém směru z jednoho kusu, bez spojů, až do nové vodoměrné místnosti. Ve vodoměrné místnosti bude osazena vodoměrná sestava zahrnující uzávěr DN 50, fakturační vodoměr a

zpětnou klapku. Dodávku a montáž vodoměrné sestavy provede provozovatel vodovodu. Prostup do místnosti bude utěsněn pomocí vodotěsných prostupků.

Napojení na vodovodní řad bude realizováno pomocí navrtávacího pásu 250/50 s osazením šoupěte DN 50 a ovládací zemní soupravy. Potrubí bude opatřeno signalizačním vodičem CYY 2,5 mm², vedeným po celé délce přípojky. Vodič bude pevně přichycen na horní straně potrubí (mimo svislou osu) ve vzdálenostech max. 2 m. Spoje vodičů budou letovány nebo spojeny mechanickými spojkami a každý spoj bude chráněn proti vlhkosti a mechanickému poškození.

Vodovodní potrubí bude uloženo do ochranné chráničky PE 150, na pískové lože tloušťky min. 10 cm, a následně obsypáno drceným kamenivem frakce 4–8 mm, minimálně 300 mm nad horní hranu potrubí. Minimální hloubka uložení bude 1,5 m, minimální sklon 0,05 %.

Rozvod vody z vodoměrné místnosti DN 50 bude pokračovat do objektu. Přívod vody bude proveden z plastového potrubí PE 100 DN 50. Vnitřní rozvody budou vedeny v drážkách ve zdivu, podlahách, předstěnách nebo v zakrytých podhledech.

Vnitřní rozvody pitné a teplé vody budou provedeny z potrubí EKOPLASTIK tlakové řady PN 20. Bude zohledněna tepelná roztažnost plastového materiálu potrubí, která bude kompenzována změnami směru trasy a dodržením systému pevných a kluzných uchycení dle pokynů výrobce.

Veškeré rozvody teplé i studené vody budou opatřeny tepelnou izolací z polyuretanu – včetně potrubí, tvarovek a armatur, v souladu s platnými předpisy. Tloušťka izolace studené vody bude minimálně 10 mm, tloušťka izolace teplé vody minimálně 25 mm.

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA SO 03:

Pro objekt bude zřízena nová jednotná kanalizační přípojka SO 03, která bude napojena na stávající veřejnou jednotnou kanalizaci DN 400 BET v ulici Kaštanová. Nová jednotná kanalizační přípojka DN 250 z materiálu kamenina, v délce 14,0 m, bude odvádět splaškové vody z objektu BD a regulovaným odtokem také dešťové vody z objektu a ze zpevněných ploch.

Přípojka bude ukončena betonovou revizní šachtou o průměru 1,0 m, která bude umístěna na pozemku investora.

Potrubí kanalizační přípojky bude uloženo do pažené rýhy na 10cm pískové lože, s obetonováním a obsypem.

Minimální podélný sklon kanalizační přípojky bude 1,0 %, maximální sklon nepřekročí 40 %. Před revizní šachtou bude osazena přechodová tvarovka PE–kamenina.

Areálová kanalizace bude provedena z potrubí PP SN 10, dimenzovaného dle hydrotechnického výpočtu. Na novou jednotnou kanalizační přípojku DN 250 kamenina bude

napojeno areálové svodné potrubí splaškové kanalizace a areálové svodné potrubí dešťové kanalizace.

ELEKTRICKÁ PŘÍPOJKA NN SO 04:

Navržená zemní přípojka el. energie NN - dl. cca 3,0 m

PŘÍPOJKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ CETIN SO 05:

Navržená zemní sdělovací přípojka bude dl. cca 5,3 m

B.5 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Parcela pozemku se vyskytuje ve městě Brno, v katastrálním území Brněnské Ivanovice.

Nařízení č. 14/2024 o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Brně (brněnské stavební předpisy)

Základní počty stání pro automobily

HPP= 4527 m2

Ukazatel základního počtu stání: 120 m2/1stání

4527/120= 37,7=38 parkovacích míst.

Celkem je navrženo 44 parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 3 parkovací místa jsou určena pro osoby s omezeným pohybem. Navrhovaná stavba splňuje minimální počet parkovacích míst.

Základní počty stání pro kola

HPP= 4527 m2

Ukazatel základního počtu stání: 60 m2/1stání

4527/60= 37,7= 75,45=76 parkovacích míst pro kola.

V 1PP je navržen dostatečný počet stojanů pro kola.

Provozní řád v garáži vychází ze znění zákona, č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích (o silničním provozu), v platném znění. Zejména je nutné dbát na dodržování přednosti vozidel jedoucích zprava.

V podzemní garáži budou připraveny trasy pro vedení elektroinstalací pro možnost budoucího napojení a instalace nabíjecích stanic pro elektromobily.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Polyfunkční objekt je napojen na stávající obslužnou komunikaci šířky 9 m. Je navržen sjezd do garáží polyfunkčního objektu.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena podzemním parkováním v 1. PP. Celkem je navrženo 44 parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 3 parkovací místa jsou určena pro osoby s omezeným pohybem. Parkování je zajištěno v dostatečné kapacitě pro potřeby budoucích uživatelů objektu. Počet parkovacích míst vychází z požadavků platné legislativy a příslušné místní vyhlášky.

d) pěší a cyklistické stezky

V nejbližším okolí pozemku se nenachází žádná cyklotrasa, ani turistická či naučná stezka.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po dokončení hrubých terénních úprav dojde k ohumusování a zatravnění ploch kolem navrženého objektu polyfunkčního domu. S jinými terénními úpravami není uvažováno.

b) použité vegetační prvky

Obecně se předpokládá s výsadbou keřů a ovocných stromů. Dále dojde k zatravnění všech částí pozemku mimo zpevněné plochy.

c) biotechnická opatření

Na pozemku se neplánují žádná biotechnická opatření.

B.7 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Navrhovaná stavba vychází z požadavků územního plánu pro danou lokalitu. Stavba nemá negativní dopad na životní prostředí, ani na životní podmínky obyvatel.

Na pozemku se nebude nacházet žádný výrobní objekt. Jsou použity pouze nezávadné, k životnímu prostředí šetrné materiály.

Stavba v době provozu nezvýší prašnost, hlučnost, nezmění se vsakovací poměry. Okolí nebude nikterak omezeno nebo ovlivněno.

Nejedná se o výrobní objekt. Navrhovaný polyfunkční dům včetně svého zázemí svým provozem nebude znečišťovat ovzduší.

Objekt bude také dostatečně izolován a chráněn proti vnějším vlivům. Z hlediska ochrany proti hluku stavba splňuje požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (vychází se ze zákona č.258/2000 Sb.)
Vsakovací poměry jsou neměnné.

Nádoby na třídění komunálního odpadu budou umístěny na zahradě na pozemku investora v patřičném počtu.

Veškeré odpady vzniklé stavbou budou zneškodňovány vytříděné podle druhů a kategorií odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů.

Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých podle § 10 až 12 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 541/2020 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s těmito nakládáno v souladu s § 12 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 08/2021 Sb.

Ochrana vody

Se bude řídit příslušnými předpisy:
- Zákon 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) v platném znění
- Zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Ochrana ovzduší

Se bude řídit příslušnými předpisy:
- Zákon 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
- Prováděcí předpisy (vyhl. 415/2012 Sb., vyhl. 330/2012 Sb., vše v platném znění)

Ochranou ovzduší se rozumí předcházení znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečištění tak, aby byla omezena rizika pro lidské zdraví a snížena zátěž pro životní prostředí. Realizací navrhované stavby nesmí dojít k překročení emisních limitů znečišťujícími látkami. Lokalita je vzhledem ke své poloze charakterizována po imisní stránce jako málo zatížená registrovanými stacionárními zdroji znečištění ovzduší, dopravními vlivy a rozptýlenými vlivy charakteristickými pro blízkost sídelních aglomerací. Podle věstníku MŽP6/2009 nepatří území do zón se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Odpady

Nakládání s odpady se bude řídit příslušnými předpisy:
- zákon 541/2020 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění
- prováděcí předpisy (vyhl.376/2001Sb., vyhl.93/2016Sb., vyhl. 541/2020 Sb.
- ostatní předpisy o nakládání s odpady nespadající pod zákon 541/2020Sb. v platném znění

Odpady vzniklé provozem (užíváním stavby):

Kód odpadu	Název odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové odpady
15 01 02	Plastové obaly
20 03 01	Směsný komunální odpad

Nakládání s odpady:
Provozovatel bude zajišťovat likvidaci všech odpadů vzniklých na stavbě
- předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů oprávněné osobě - odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Odvoz směsného komunálního odpadu bude prováděn na základě smlouvy s firmou zajišťující svoz komunálního odpadu v rámci svozu obce za dodržení zák. 541/2020 Sb. v platném znění. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v uzavřených nádobách v místě odpadového hospodářství.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Oznámení pro zjišťovací řízení nebylo vzhledem k druhu navrhovaného záměru zpracováno. Nebyl teda vydán žádný záměr zjišťovacího řízení.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Projekt neřeší.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Projekt neřeší.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Veškeré vodohospodářské přípojky budou nově zřízeny. Objekt bude napojen na veřejnou technickou infrastrukturu včetně nových přípojek vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace.
Zásobování objektu pitnou vodou bude zajištěno novou vodovodní přípojkou napojenou na stávající veřejný vodovod v přilehlé komunikaci. Vodoměrná sestava bude umístěna dle požadavků provozovatele vodovodu a bude sloužit k měření spotřeby vody pro celý

objekt.
Splaškové vody z objektu budou odváděny novou kanalizační přípojkou do veřejné splaškové kanalizace. Vnitřní kanalizační systém bude navržen jako gravitační s napojením jednotlivých hygienických zařízení a provozních celků na hlavní odpadní potrubí. Dešťové vody budou zachyceny ze střešních a zpevněných ploch a svedeny do nového systému pro nakládání se srážkovými vodami. Část bude akumulována v retenční nádrži pro další využití (např. zálivka vegetace), zbylá část bude regulovaně odváděna do veřejné dešťové kanalizace, v souladu s hydrotechnickým posouzením a požadavky příslušných orgánů státní správy.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Objekt bude vybaven systémem pro ochranu proti atmosférickým vlivům. Odstupy staveb jsou dostačující z hlediska nebezpečí požáru apod.
Stavba je navržena v souladu s §10 OTP, tzn. že neohrožuje život a zdraví osob a zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky uživatelů stavby ani uživatelů okolních staveb.
Zdravotní rizika
Nejvýznamnějšími faktory z hlediska možného ovlivnění zdravotních rizik v rámci provozu objektu jsou aspekty hlukové a imisní, které jsou zhodnoceny níže.
Sociální a ekonomické důsledky záměru na obyvatelstvo nejsou předpokládány.
Vliv znečištěného ovzduší
Ve stavbě nebude instalován vyjmenovaný zdroj znečištění dle zák.201/2012Sb. Posuzovaný záměr nezpůsobí nárůst imisních koncentrací oxidů dusíku, tuhých frakcí PM10,2.5, oxidu uhelnatého, benzenu a benzo (a) pyrenu tak, aby příspěvek k průměrným ročním i krátkodobým imisním koncentracím s imisním pozadím překročil platné imisní limity. Území nepatří do zón se zhoršenou kvalitou ovzduší. Z tohoto důvodu není potřebné navrhovat opatření pro snížení vlivu investičního záměru na imisní situaci v okolí ani z hlediska ochrany životního prostředí ani z hlediska ochrany veřejného zdraví.
Vliv produkce odpadů
Vzhledem k charakteru stavby nelze predikovat při dodržování provozního a havarijního řádu a dalších legislativních normativů významný negativní vliv produkce odpadů na životní prostředí.
Civilní ochrana obyvatelstva
- opatření vyplývající z požadavků CO na využití staveb k ochraně obyvatelstva
Stavba neumožňuje vybudování improvizovaného úkrytu. V případě radiační a chemické havárie bude využíváno ochranných vlastností staveb.
- řešení zásad prevence závažných havárií
Investor nemanipuluje se závadnými látkami a není požadavek na zpracování havarijního plánu.
- zóny havarijního plánování bez požadavku

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pozemek je přístupný z přilehlé místní komunikace na ulici Kaštanová a staveniště bude napojené na existující inženýrské sítě.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením stavebních prací bude stavební technika před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci dostatečně očištěna. Když dojde ke znečištění komunikace bude neprodleně očištěna dodavatelem.

V době projekčních prací byl na pozemku parc. č. 1168 provedena pasportizace stávající zeleně. Ze závěru technické zprávy pasportu zeleně vyplývá, že se na dotčeném pozemku nachází celkem 7ks vzrostlých stromů z druhu Javor mléč. Obvody kmene se pohybují mezi 142-210 cm. Stromy se vyznačují zhoršenou vitalitou, což je způsobeno četným mechanickým poškozením, které vzniklo hlavně ořezáním kosterních větví za vytvoření velkých řezných ploch. Rány jsou napadené dřevokaznými houbami, které postupně přechází do kmene, a ve většině případu snižují perspektivu setrvání stromů na stanovišti. V jednom případě je stabilita stromu narušena na hraně rizikového stavu, kdy je u stromu přítomno prasklé tlakové větvení s počínající hnilobou. Pro potřeby navržené výstavby dochází k požadavku na kácení těchto dřevin. Vzrostlá zeleň bude nahrazena v odpovídajícím množství vysazením náhradní výsadby v rámci plánované výstavby polyfunkčního objektu. Projekt sadových úprav bude podrobně řešen v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace zahradní architektkou.

vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové

trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Pozemek je přístupný z přilehlé místní komunikace

d) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

V rámci navrženého objektu není nutné řešit dočasné ani trvalé zábory. Veškerý stavební materiál bude na místo přivážen postupně - dle potřeby a zpracování. Pokud bude nutné materiál skladovat, bude se tak dít vždy na dotčených pozemcích. Případný zábor by mohl vzniknout v rámci části místní komunikace, při vykládce nebo při betonáži. Podrobně bude řešeno v dalším stupni dokumentace a při samotné realizaci. Dotčený orgán záborem bude vždy informován několik dnů předem.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Na staveništi bude potřeba voda a energie pro potřebu výstavby. Energie a voda budou odebírány ze stejných odběrných míst jako pro stávající objekt.

Energie bude odebírána ze stávající přípojky NN.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude řešeno částečně vsakováním na pozemku a částečně do stávající kanalizace do stávajících odtokových prvků.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba polyfunkčního domu nemá negativní vliv na své okolí. Zvýšená prašnost a hluk související s prováděním rekonstrukce stavby jsou průběžně minimalizovány vhodnými opatřeními. Pracovní činnosti jsou prováděny po celou dobu realizace stavby jen v době mimo nočního klidu. Odpady z provozu stavby budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech způsobem v místě obvyklým.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Po dobu výstavby budou vznikat tyto kategorie odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb. O odpadech:

Kód	Název odpadu	Množství (v tunách)	Způsob likvidace	Kat. odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,06t	Recyklace	O

15 01 02	Plastové obaly	0,15t	Recyklace	O
17 01 01	Beton	0,3t	Recyklace	O
17 01 02	Cihly	0,2t	Recyklace	O
17 05 04	Zemina a kamenivo	0,3t	Skládka	O
17 06 04	Izolační materiál	0,06t	Recyklace	O
17 09 02	Smíšené stavební a demoliční odpady	0,5t	Skládka	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	0,1t	Skládka	O

Likvidace těchto odpadů bude provedena na základě smlouvy mezi provádějící firmou a firmou mající oprávnění k likvidaci odpadů dle platné legislativy.

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hlučnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí.

Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Stroje před použitím budou zkontrolovány a v případě závady se neprodleně opraví.
Při havárii se bude nehoda řešit hned na místě.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňoval požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Veškerá vydolovaná zemina bude v procesu dolování průběžně vyvážena na skládku, kde bude zřízena deponie. Charakter stavby nepředpokládá nutnost zpětné navážky.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Výkopy
3. Základy
4. Hrubá stavba
5. Instalace a rozvody
6. Dokončovací práce – kompletace
8. Likvidace zařízení staveniště
9. Dokončovací práce – revize
10. Kolaudace

Zahájení stavby bude v předpokládaném termínu jaro 2026 s dokončením hrubé stavby zima 2028.

HUKO PROJEKT

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:	**NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA** **na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168** **v kat. území Brněnské Ivanovice**
Investor:	K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno
Datum:	duben 2025
Vypracoval:	Ing. Dominika Konečná
Zodp. projektant:	Ing. Štefan Hudáček

Obsah

D.1.1.1 Úvod....4

D.1.1.2 Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje....4

D.1.1.3 Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívaní stavby....4

D.1.1.4 Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby....6

1. Zemní práce....6

1.1 Skrývka ornice....6

1.2 Výkopy....6

1.3 Zásypy....**Chyba! Záložka není definována.**

2. Základové konstrukce....6

2.1 Základové patky....6

3. Konstrukce svislé....6

3.1 Nosné stěny....7

3.2 Příčky....7

3.3 Konstrukce montované....7

4. Konstrukce vodorovné....7

4.1 Stropní konstrukce....7

4.2 Překlady....7

Překlady nosných konstrukcí jsou navrženy jako systémové prvky porotherm, dle technických a statických pokynů výrobce....7

5. Vertikální doprava....7

6. Zastřešení....7

7. Úpravy povrchu....8

7.1 Omítky vnitřní....8

7.2 Malby....8

7.3 Obklady....8

8. Podlahy....8

8.1 Nášlapná vrstva....8

9. Izolace tepelné....8

10. Izolace zvukové....9

11. Konstrukce truhlářské, plastové, hliníkové a výplně otvorů....9

11.1 Okna....9

11.3 Střešní okna 9
12. Konstrukce zámečnické 10
13. Konstrukce klempířské 10
14. Hromosvod 10
15. Podhledy 10
16. Parozábrany .....**Chyba! Záložka není definována.**
17. Střešní krytina .....**Chyba! Záložka není definována.**
D.1.1.5 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí 10
D.1.1.6 Dodržení všeobecných požadavek na výstavbu 13

D.1.1.1 Úvod

Stavební část projektové dokumentace je zpracována ve stupni pro ohlášení stavby. Projekt podle vyhlášky 131/2024 Sb. nezahrnuje dokumentaci pomocných prací, výrobny technickou dokumentaci a dokumentaci výrobků, kterou si zpracovává dodavatel stavby sám a schvaluje ji s technickým dozorem nebo s investorem. V případě nesouhlasných údajů v jednotlivých částech PD je povinností zhotovitele informovat o této skutečnosti projektanta a ověřit si platnost sporných údajů. Dokumentace je zpracována v souladu se souvisejícími ČSN, technickými podklady výrobců a protokolů o zatížení a vnitřním prostředí dohodnutých s investorem. Záměny materiálů a výrobků se považují za změnu PD.

D.1.1.2 Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Navržený objekt polyfunkčního domu je řešen jako čtyřtipodlažní stavba nepravidelného půdorysu. Objekt má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží.
Základové konstrukce a obvodové zdivo podsklepené části budou tvořeny konstrukcemi z vodostavebního betonu.
Nosná konstrukce objektu je tvořena stěnami z keramických tvarovek tl. 250 mm. Obvodové zdivo je doplněno fasádním zateplovacím systémem ETICS z minerální vaty. Vnitřní nenosné konstrukce jsou navrženy jako zděné keramické příčky.
Vodorovné konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické desky. Vnitřní schodiště je navrženo taktéž ze železobetonu.
Tepelnou izolaci objektu tvoří minerální vata, v kontaktu se zeminou jsou navrženy polystyrenové desky XPS.
Hydroizolace střešního pláště je navržena z fólie TPO/FPO. Výplně fasádních otvorů hliníkové s tepelně izolačními trojskly. Zpevněné plochy kolem objektu jsou navrženy jako betonové. Terasy navazující na interiéry jednotlivých bytových jednotek jsou navrženy jako dřevěné, zbytek plochy bude zatravněn.

Bude použito tradičních materiálů a zpracování, včetně barevnosti. Omítky budou světlých barev. Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky 283/2021 Sb. ve znění Stavba není řešena pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu dle vyhlášky 398/08 Sb.

Maximální rozměry polyfunkčního domu jsou 66,995 x 48,495 m. Maximální výška polyfunkčního domu je +12,535. Projekt řeší novostavbu polyfunkčního objektu na ulici Kaštanová v Brněnských Ivanovicích.

Pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

plocha pozemku parc.č.1165:	1590,00m²
plocha pozemku parc.č.1166:	394,00m²
plocha pozemku parc.č.1168:	557,00m²
Zastavěná plocha:	2404,60 m2
Užitná plocha:	2404,60 m2
obestavěný prostor:	23847,00 m3
počet funkčních jednotek:	96
počet osob	175

počet podlaží 4

Orientace ke světovým stranám: hl. vstup – severnií strana

jednotka	1np	2np	3np	4np	celkem bytů	počet osob
komerce	4	0	0	0	4	8
1kk	16	18	18	3	55	55
2kk	8	9	11	2	30	90
3kk	0	2	0	4	6	18
4kk	0	0	0	1	1	4
				CELKEM	96	175

D.1.1.3 Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívaní stavby

Navržený objekt polyfunkčního domu svým umístěním zapadá do celkové urbanistické koncepce lokality. Navržený objekt díky svým nepravidelným tvarem a zkosenými hranami kopíruje stávající šikmou uliční čáru. Objekt byl na pozemku umístěn zejména s ohledem na orientaci ke světovým stranám. Mezi objekty vznikne ve dvorní části tzv. proluka, která bude zatravněna a bude sloužit pro rekreaci zde bydlících obyvatel. Uprostřed proluky bude po celé délce probíhat "betonový záhon", ve kterém budou vysázeny okrasné dřeviny a stromy. Plochá střecha domu navazuje na okolní různorodou zástavbu, ve které se další ploché střechy objevují. Možnost použití zelené střechy přispívá ke zlepšení klimatické pohody v lokalitě a regulaci odtoku dešťových vod. Celkový koncept navrženého polyfunkčního objektu respektuje rozmanitost okolní zástavby a snaží se vytvořit spojnici mezi oboustranně zastavěnou ulicí.
Hlavním návrhem byla mmj. především orientace místností vůči světovým stranám. Navržený objekt nepravidelného půdorysu je pětipodlažní budova s jedním podzemním a čtyřmi nadzemními podlažími. Objekt je zastřešen plochými vegetačními střechami. Do objektu jsou navrženy tři hlavní vstupy a vjezd do podzemních garáží z ulice Kaštanová. Ve druhém podzemním podlaží se nacházejí sklepní kóje jednotlivých bytových jednotek pro zajištění dostatečného úložného prostoru a parkovací stání pro osobní automobily pro obyvatele polyfunkčního domu. Součástí suterénu je rovněž technické zázemí objektu. V v nadzemních podlaží objektu jsou částečně umístěny ubytovací jednotky a bytové jednotky. Bytové jednotky jsou rozmanitých velikostí od 1+kk až po 4+kk. Jednotlivé dispozice bytových jednotek jsou patrné z výkresové dokumentace. Bytové jednotky situované do vnitrobloku jsou doplněny o pochází terasy. Ve všech bytových jednotkách jsou navrženy velké prosklené plochy, díky kterým je zaručen přísun velkého množství denního světla. Uvnitř bytového domu jsou navrženy tři schodišťové prostory doplněné o výtahy, zajišťující pohodlný přístup do všech podlaží.
Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky 131/2021 Sb. Stavba není řešena pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu dle vyhlášky 398/08 Sb.

D.1.1.4 Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby

SO 01 – Bytový dům

1. Zemní práce

Základovou spáru je nutno chránit proti mechanickému poškození, proti nepříznivým klimatickým vlivům a proti zaplavení. Při hloubení výkopů je nutno dbát na bezpečnost práce a v případě nutnosti pažit v souladu se stavem třídy těžitelnosti zeminy. Před zahájením zemních prací je nutno si na staveništi ověřit a případně vytyčit podzemní inženýrské sítě.

1.1 Skrývka ornice

Před zahájením zemních prací bude provedena skrývka ornice v místech budoucí zástavby a zpevněných ploch. Ornice bude sejmuta v tloušťce přibližně 20–30 cm .Skrývka bude realizována mechanizovaně. Část ornice bude dočasně uložena na deponii v rámci stavebního pozemku a následně využita pro rekultivaci a sadové úpravy. Přebytečný objem ornice, pro který nebude na staveništi využití, bude odvezen na skládku nebo schválené místo určené k jejímu uložení, v souladu s platnými předpisy o nakládání se zeminami.

1.2 Výkopy

Výkopy budou provedeny strojně s ručním dočištěním. Veškerá vykopaná zemina bude použita pro finální provedení násypu a vyrovnání terénu. Zemina bude uložena na pozemku investora. Dno výkopu je navrženo maximálně do hloubky cca -4,800 od navržené nuly objektu.
Zásypy budou provedeny použitím vykopané zeminy umístněné na pozemku investora. Horní hrana zásypu bude ukončena s přihlédnutím na skladbu okapového chodníku a ostatních zpevněných ploch.

2. Základové konstrukce

2.1 Základové piloty

Založení objektu je navrženo na hlubinné piloty.

Založení je navrženo na vrtaných pilotách o průměru 600 a 1200mm.

Piloty budou prováděny z horního povrchu podkladního betonu. Tloušťka základové desky

je navržená 450 mm. Základová deska, obvodové suterénní stěny jsou navrženy jako tzv.

bílá vana- vodostavební beton

3. Konstrukce svislé

3.1 Nosné stěny

Obvodové zdivo 1. NP až 4. NP je navrženo z keramických tvárnic broušených tloušťky 250 mm na tenkovrstvou systémovou maltu. Vnitřní nosné zdivo v těchto podlažích je navrženo z akustických keramických akustických tvárnic tloušťky 250 mm, rovněž na systémovou maltu.

Zdivo musí být provedeno v souladu s technologickým předpisem výrobce. Zvláštní pozornost je třeba věnovat akustickému zdivu, které má omezené možnosti sekání drážek. Akustické zdivo musí být od všech navazujících konstrukcí dilatováno.

S ohledem na minimalizaci vzniku trhlin v omítkách u příček je doporučeno příčky (nebo alespoň poslední řadu cihel) vyzdívat co nejpozději, pokud je to možné, z důvodu postupného vnášení zatížení a zohlednění velikosti průhybu vodorovných konstrukcí. Je vhodné postupovat s vyzdíváním příček (nebo alespoň poslední řady) od horního podlaží ke spodnímu, aby byl co nejvíce ukončen proces dotvarování a smršťování železobetonových stropů.

3.2 Příčky

Vnitřní příčky jsou navrženy z keramických tvárnic tloušťky 115 mm a 140 mm, ukládaných na tenkovrstvou systémovou maltu. Přizdívky jsou řešeny z pórobetonových tvárnic na systémové lepidlo.

3.3 Konstrukce montované

V koupelnách jednotlivých bytů je navržen sádrokartonový podhled.

4. Konstrukce vodorovné

4.1 Stropní konstrukce

Stropní konstrukce všech podlaží jsou navrženy jako monolitické železobetonové desky tloušťky 200 mm

4.2 Překlady

Překlady nosných konstrukcí jsou navrženy jako systémové prvky porotherm, dle technických a statických pokynů výrobce.

5. Vertikální doprava

V objektech A1, A2 a A3 je vždy navrženo jedno dvouramenné schodiště a výtah. Výtahové šachty a jádra schodiště jsou navrženy z železobetonu.

6. Zastřešení

Objekt je zastřešen plochou vegetační střechou o sklonu 3%. Sklon zajišťují spádové klíny. Střecha je zajištěna bezpečnostními záchytnými body a bezpečnostními lany.

7. Úpravy povrchu

7.1 Omítky vnitřní

Je navržena vnitřní jednovrstvá hlazená sádrová omítka. Provedení ručně nebo strojně, dle technologického postupu výrobce.

7.2 Malby

Omítnuté konstrukce budou opatřeny disperzním nátěrem a barvou.

7.3 Obklady

V koupelně je navržen keramický obklad do výšky cca 2,400 m. V místě kuchyňské linky je navržen keramický obklad od výšky cca 0,900 m od čisté podlahy, výška obkladu je navržena cca 0,600 m. Konkrétní typ obkladů bude upřesněn po dohodě s investorem.

7.4 Úprava stěn vnější

Povrchová úprava obvodových stěn je vnější fasádní omítka.

8. Podlahy

Při pokládce podlah je třeba se řídit příslušnými normami, zejména pak ČSN 74 4505 (podlahy, společná ustanovení) a DIN 18 356 (podlahářské práce).

8.1 Nášlapná vrstva

Nášlapné vrstvy jsou voleny s ohledem na přání investora. Jsou navrženy z keramické dlažby a vinylové podlahy. Vzniklá mezera u stěn se zakryje odpovídajícím prvkem. Konkrétní typ a barevnost se upřesní dle přání investora.

9. Izolace tepelné

Konstrukce jsou v maximální míře náležitě tepelně izolovány, na požadované hodnoty, z důvodu minimalizace nákladů na vytápění. Jsou použity pouze certifikované materiály, které splňují potřebné nároky na tepelnou izolaci konstrukcí dle norem. Konkrétní typ desek a příslušné tloušťky jsou zřejmé z výkresové dokumentace. Je nutné počítat s doporučením navržených systémů pro manipulaci a uložení tepelně izolačních desek. Je možné je nahradit jinými systémy, ale se zachováním stejných parametrů na tepelný odpor a požárně technické parametry.

- tepelná izolace ztužujících věnců a překladů – EPS Greywall –110-160:
součinitel tepelné vodivosti λ_D: 0,032 W/mK
faktor difuzního odporu μ: 50-70
objemová hmotnost: 40 kg/m^3

- tepelná izolace obvodové stěny MV– 200 mm:

součinitel tepelné vodivosti λ_D: 0,039 W/mK

- tepelná izolace stropu nad garáží – MV:
součinitel tepelné vodivosti λD: 0,039 W/mK
faktor difuzního odporu μ: 1
objemová hmotnost: 80 kg/m3

- tepelná izolace soklu – XPS:
součinitel tepelné vodivosti λD: 0,034 W/mK
faktor difuzního odporu μ: 100

- tepelná izolace střechy –EPS 150s grafit:
součinitel tepelné vodivosti λD: 0,031 W/mK
faktor difuzního odporu μ: 20

10. Izolace zvukové

V souvrství podlahy je navržena kročejová izolace z elastifikovaného EPS tl. 40 mm. Veškeré vedení instalací musí být vedeno mimo vrstvu kročejové izolace. Vrstva musí být v celé ploše celistvá.

11. Konstrukce truhlářské, plastové, hliníkové a výplně otvorů

Způsob členění oken a dveří, barevnost, typ a materiál kování a další specifikace ke všem prvkům dle přání investora.

11.1 Okna

venkovní okna/balkonové dveře – plastové s izolačním trojsklem, Uw = max. 0,90 (W/m2K)
vstupní dveře – hliníkové s izolačním trojsklem, bezpečnostním kováním a zasklením, Ud = max. 0,90 (W/m2K)
vnitřní dveře v společných komunikačních prostorách – ocelové
dveře do bytů – protihlukové s bezpečnostním kováním
interiérové dveře – obložkové s křídlem z dřevotřísky

11.3 Střešní výlez, požární odvětrání

Je navržen systémový výlez na plochou střechu s těpelně-izolačním víkem a rámem v kombinaci se stahovacími schody se spodním víkem.
Jsou navrženy 2 světlíky pro odvětrání CHÚC. Budou osazeny na systémový rám.

12. Konstrukce zámečnické

Zámečnické konstrukce a výrobky zabudované do stavebních konstrukcí budou opatřeny 2x syntetickým základním nátěrem. Veškeré zámečnické výrobky budou opatřeny 1x základním a 2x vrchním syntetickým polyesterovým nátěrem.

13. Konstrukce klempířské

U oken budou provedeny vnější parapety z pozinkového plechu tl. min. 0,75 mm s povrchovou úpravou poplastovaním. Vnější parapety budou přesahovat vnější líc zateplení (ETICS) min. o 30 mm. U balkonových dveří budou provedeny vnější parapety z pozinkového plechu tl. min. 1,2 mm s povrchovou úpravou poplastovaním.

Veškeré klempířské prvky oplechování budou provedeny z pozinkového plechu tl. min. 0,7 mm s povrchovou úpravou poplastovaním.

Veškeré klempířské prvky užity v souvislosti s hydroizolační fólií střechy jsou navrženy jako systémové.

14. Parozábrany

Jako parozábrana stropní/střešní konstrukce je navržen asfaltový hydroizolační pás s nosnou vložkou ze skelné tkaniny nataven do asfaltové emulze. Veškeré prostupy parozábranou musí být náležitě utěsněny systémovým těsnícím prvkem alt. pomocí tekuté hydroizolace.

15. Hromosvod

Hromosvod stavby je navržen dle ČSN EN 62305

16. Podhledy

V koupelnách jednotlivých bytů jsou navrženy sádrokartonové podhledy.

D.1.1.5 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží:
Projekt stavby neřeší.

Ochrana před seismicitou:

V okolí stavby se nepředpokládá žádné namáhání. Konkrétní ochrana není řešena.

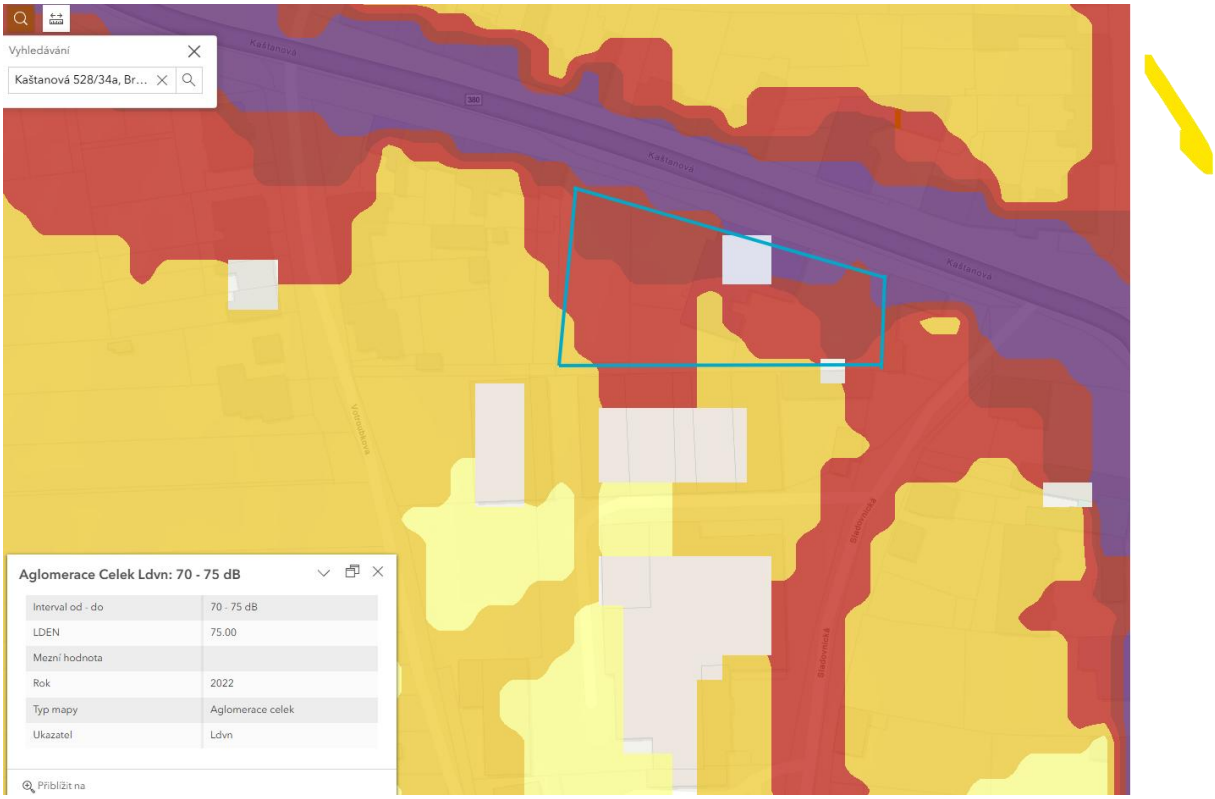
Protipovodňové opatření:

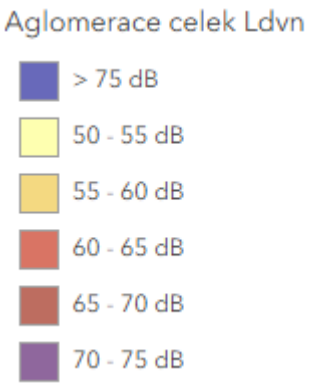
Objekt se nenachází v záplavovém území. Konkrétní ochrana není řešena.

Objektu před hlukem:

Stavba polyfunkčního objektu tvoří celkem 96 jednotek a splňuje požadavky z hlediska vzduchové neprůzvučnosti a stavební normované hladiny akustického tlaku.

Obvodový plášť bytového domu je navržen z certifikovaných systémů (okna, svislé konstrukce, střecha, apod.).





Dle hlukové mapy z pozemní dopravy pro území města Brna vydané v roce 2022 je hladina akustického tlaku v denní době 65-70 dB. Větrání objektu bude probíhat nuceně, pomocí rekuperací.

Tabulka 18 – Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov

Požadovaná zvuková izolace obvodového pláště v hodnotách R'_w[a] nebo $D_{nT,w}$[a], v dB							
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku v denní době 06.00 – 22.00 hod. ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{Aeq,2m}$[b], v dB						
	do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70	od 71 do 75	od 76 do 80
Obytné místnosti bytů, pokoje v ubytovnách (koleje, internáty apod.)	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**[c]
Pokoje v hotelech a penzionech	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**[c]
Nemocniční pokoje	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**[c]
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku v noční době 22.00 – 06.00 hod. ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{Aeq,2m}$[b], v dB						
	do 40	do 41 do 45	od 46 do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70
Obytné místnosti bytů, pokoje v ubytovnách (koleje, internáty apod.)	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**
Pokoje v hotelech a penzionech	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**
Nemocniční pokoje	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**	**53**[c]
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku po dobu užívání ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{Aeq,2m}$[b], v dB						
	do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70	od 71 do 75	od 76 do 80
Lékařské vyšetřovny, ordinace, operační sály	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**	**48**	**53**[c]
Přednáškové síně, učebny, pobytové místnosti škol, jeslí, MŠ	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**[c]
Společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny	**30**	**30**	**30**	**30**	**33**	**38**	**43**[c]

[a] Jednočíselné vážené veličiny podle [9], stanovené z veličin v třetino-oktávových pásmech definovaných v ČSN EN ISO 16283-3.
[b] Ekvivalentní hladina akustického tlaku A určená 2 m před obvodovým a střešním pláštěm včetně odrazu zvuku od fasády, zaokrouhlená na celé číslo a s přihlédnutím k 10.4.1 ČSN EN ISO 16283-3 a příloze B5 [8]. Požadavky se vztahují na celý obvodový a střešní plášť i s výplněmi otvorů u chráněných místností.
[c] Vysoké hodnoty požadavků jsou obtížně dosažitelné a v nové výstavbě by se již uvedené hlukové situace neměly vyskytovat.

Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů dle ČSN 73 0532 pro hladinu akustického tlaku 65-70 dB je min. 38 dB.

Okna

okna Rw = 43 dB

Obvodový plášť

Jelikož obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS je nutné ještě přičíst korekci 3db pro plné části obvodového pláště.

Rwo = 38 + 3 = 41 dB

Svislé konstrukce:
Na obvodové konstrukce bude použita akustická keramická tvárnice tl. 300mm s váženou laboratorní neprůzvučností 47db.

R'w dle výpočtu = 47 dB > 41 dB => splněno

Střešní plášť:
R'w dle výpočtu = 55 dB > 41 dB => splněno

D.1.1.6 Dodržení všeobecných požadavek na výstavbu

Navržena stavba je v souladu s vyhláškou č. 283/2021 Sb. O technických požadavcích na stavby. Projektová dokumentace je určena pro stavební a územní řízení. Za škody způsobené nevhodným použitím projektové dokumentace nenese zhotovitel odpovědnost. Je doporučeno provést dokumentaci pro provedení stavby.

HERMAN ENGINEERING

D.3 Požárně bezpečnostní řešení

NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168, 1255/1, 1255/5, 1255/6 v kat. území Brněnské Ivanovice

Stavebník: K51 s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Herman

Datum: Srpen 2025

Obsah

1 Identifikační údaje 3

2 Seznam vstupních podkladů 5

3 Stručný popis stavby 6

4 Rozdělení stavby do požárních úseků 11

5 Stanovení požárního rizika, případně ekonomického rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků 16

6 Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti 32

7 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku a stanovení počtu a druhů únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení 41

8 Stanovení odstupových, popř. bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových, popř. bezpečnostních vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům 77

9 Určení způsobů zabezpečení stavby požární vodou včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, případně způsobu zabezpečení jiných hasebných prostředků u staveb, kde nelze použít vodu jako hasebnou látku 80

10 Vymezení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob provádějících hašení požáru a záchranné práce, zhodnocení příjezdových komunikací, případně nástupních ploch pro požární techniku 86

11 Stanovení počtu, druhů a způsobu rozmístění hasících přístrojů, případně dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky 87

12 Zhodnocení technických, případně technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení, vytápění, apod.) z hlediska požadavků požární bezpečnosti 93

13 Stanovení zvláštních požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot 104

14 Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, následné stanovení podmínek a návrh způsobu jejich umístění a instalace do stavby 104

15 Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek včetně vyhodnocení nutnosti označení míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení 115

16 Závěr 116

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

1 Identifikační údaje

Údaje o stavbě

a) Název stavby:	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168, 1255/1, 1255/5, 1255/6 v kat. území Brněnské Ivanovice
b) Místo stavby:	parc.č. 1165, 1166, 1168, 1255/1, 1255/5, 1255/6 kat. území Brněnské Ivanovice
c) Předmět PD:	Povolení záměru
d) Zakázkové číslo:	32516

Údaje o stavebníkovi

a) Jméno, adresa:	K51 s.r.o. Cejl 926/30, Zábrdovice, 602 00 Brno IČ: 05777461

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Zpracovatel PBŘ:	Ing. Tomáš Herman Křepice 71, 691 65 IČ: 03957357 tel.: +420 728 022 500 mail: pbr@iherman.cz IDDS: iq439um Autorizovaný projektant: Ing. Tomáš Herman, ČKAIT 1006977 *Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb*
b) Generální projektant:	HUKO projekt s.r.o. Olomoucká 1158/164a, 627 00 Brno- Černovice IČ: 05784107 tel.: +420 775662832 mail: stefanhudacek@hukoprojekt.cz Autorizovaný projektant: Ing. Štefan Hudáček, ČKAIT 1007261 *Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby*

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

c) Zpracovatel SKŘ:	RimeR s.r.o. Štefánikova 131/61, 612 00 Brno IČ: 24145033 Autorizovaný projektant: Ing. Lubomír Kosík, ČKAIT 1004369 *Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb*
d) Zpracovatel VZT, ÚT: CHL, ZTI	MZ realpro s.r.o. Vítězství 1110, 696 03 Dubňany IČ: 11895390 Autorizovaný projektant: Ing. Michal Zahrádka, ČKAIT 0012610 *Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – technická zařízení*
e) Zpracovatel Esil, Slp:	GRIDWORX s.r.o. Křenová 64/13, 602 00 Brno IČ: 21198896 Autorizovaný projektant: Ing. Pavel Žilka, ČKAIT 1000721 *Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení*

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

2 Seznam vstupních podkladů

1 Metodický návod pro navrhování a posuzování požárně bezpečnostního řešení MV – GŘ HZS ČR, Srpen 2018
2 Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
3 Vyhláška Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů
4 Vyhláška Ministerstva vnitra č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů
5 Vyhláška Ministerstva vnitra č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva
6 ČSN 73 0802 ed.2 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty (Září 2023, ZMĚNA Z1 Červenec 2025)
7 ČSN 73 0804 ed.2 Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty (Září 2023)
8 ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení (Červenec 2016, OPRAVA 1 Březen 2020)
9 ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektu osobami (Červenec 1997, ZMĚNA Z1 Říjen 2002)
10 ČSN 73 0822 Požární bezpečnost staveb – Šíření plamene po povrchu stavebních hmot (Září 1986)
11 ČSN 73 0824 Požární bezpečnost staveb – Výhřevnost hořlavých látek (Prosinec 1992)
12 ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytovaní (Září 2010, ZMĚNA Z1 Únor 2013, ZMĚNA Z2 Únor 2020, ZMĚNA Z3 Září 2023)
13 ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb (Březen 2011, ZMĚNA Z1 Červenec 2011, ZMĚNA Z2 Únor 2013)
14 ČSN 73 0848 Požární bezpečnost staveb – Elektrická zařízení, elektrické instalace a rozvody (Září 2023)
15 ČSN 73 0872 Požární bezpečnost staveb – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením (Leden 1996)
16 ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobeni požární vodou (Červen 2003)
17 ČSN 73 0875 Požární bezpečnost staveb – Stanovení podmínek pro navrhování EPS v rámci PBŘ (Duben 2011)
18 ZOUFAL, Roman. *Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódu*. Praha: Pavus, 2009. ISBN 978-80-904481-0-0
19 Projektová dokumentace „NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168, 1255/1, 1255/5, 1255/6 v kat. území Brněnské Ivanovice“, zpracovatel HUKO projekt s.r.o., 04/2025

Další související a navazující normy

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

3 Stručný popis stavby

3.1 Úvod

Požárně bezpečnostní řešení se provádí na novostavbu polyfunkčního domu, který obsahuje bytové jednotky, ubytovací jednotky, komerční jednotky a hromadnou garáž.

Jedná se o samostatně stojící novostavbu o jednom podzemním a čtyrech nadzemních podlažích.

V souladu s čl. 5.2.2 a) ČSN 73 0802 se za 1.NP považuje 1.NP dle projektové dokumentace stavební části.

Počty a druhy provozů vč. projektovaných kapacit:

Jednotka	**kapacita / jednotka**	**Počet jednotek**	**Celkem**
Byt 1+kk	2 osoby	57	114 osob
Byt 2+kk	3 osoby	20	60 osob
Byt 3+kk	4 osoby	14	56 osob
Byt 4+kk	5 osob	1	5 osob
Ubytování 1+KK	1 lůžko	1	1 osoba
Ubytování 2+KK	2 lůžka	1	2 osoby
Ubytování 3+KK	3 lůžka	1	3 osoby
Komerční jednotka	2 zaměstnanci	4	8 zaměstnanců
Hromadná garáž	44 parkovacích míst	1	44 parkovacích míst
CELKEM		100	249 osob 44 parkovacích míst

Celkem se v objektu nachází 92 bytových jednotek s projektovanou kapacitou 235 osob.

Celkem se v objektu nacházejí 3 ubytovací jednotky s projektovanou kapacitou 6 osob.

Celkem se v objektu nacházejí 4 komerční jednotky s projektovanou kapacitou 8 osob.

Celkem se v objektu nachází 1 hromadná garáž s projektovanou kapacitou 44 parkovacích míst.

Vzhledem ke skutečnosti, že objekt je na úrovni 1.-4.NP provozně a komunikačně oddělený s navrženými samostatnými komunikačními jádry a přístupy, bude objekt v souladu s čl. 3.5 ČSN 73 0833 v těchto prostorech dle ČSN 73 0833 posouzen samostatně. Pro potřeby rozlišení těchto částí budou samostatné části dále označovány A, B a C. Prostor 1.PP je společný.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Část A

Počty a druhy provozů vč. projektovaného počtu osob v části A:

Jednotka	počet osob / jednotka	Počet jednotek	Počet osob celkem
Byt 1+kk	2	29	58
Byt 2+kk	3	6	18
Byt 3+kk	4	2	8
Ubytování 2+KK	2	1	2
CELKEM		38	86

Celkem se v části A objektu nachází 37 bytových jednotek s projektovanou kapacitou 84 osob.

Celkem se v části A objektu nachází 1 ubytovací jednotka s projektovanou kapacitou 2 osoby.

Prostory bytových jednotek se zázemím budou v souladu s čl. 3.5 b) ČSN 73 0833 posuzovány jako obytné buňky objektu skupiny OB2.

Prostory ubytovacích jednotek se zázemím budou v souladu s čl. 3.5 c2) ČSN 73 0833 posuzovány jako obytné buňky objektu skupiny OB3.

Část B

Počty a druhy provozů vč. projektovaného počtu osob v části B:

Jednotka	počet osob / jednotka	Počet jednotek	Počet osob celkem
Byt 1+kk	2	24	48
Byt 2+kk	3	7	21
Byt 3+kk	4	9	36
Byt 4+kk	5	1	5
Ubytování 1+KK	1	1	1
CELKEM		42	111

Celkem se v části B objektu nachází 41 bytových jednotek s projektovanou kapacitou 110 osob.

Celkem se v části B objektu nachází 1 ubytovací jednotka s projektovanou kapacitou 1 osoba.

Prostory bytových jednotek se zázemím budou v souladu s čl. 3.5 b) ČSN 73 0833 posuzovány jako obytné buňky objektu skupiny OB2.

Prostory ubytovacích jednotek se zázemím budou v souladu s čl. 3.5 c2) ČSN 73 0833 posuzovány jako obytné buňky objektu skupiny OB3.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Část C

Počty a druhy provozů vč. projektovaného počtu osob v části C:

Jednotka	počet osob / jednotka	Počet jednotek	Počet osob celkem
Byt 1+kk	2	4	8
Byt 2+kk	3	7	21
Byt 3+kk	4	3	12
Ubytování 3+KK	3	1	3
Komerční jednotka	2	4	8
CELKEM		19	52

Celkem se v části C objektu nachází 14 bytových jednotek s projektovanou kapacitou 41 osob.

Celkem se v části C objektu nachází 1 ubytovací jednotka s projektovanou kapacitou 3 osoby.

Celkem se v části C objektu nachází 4 komerční jednotky s projektovanou kapacitou 8 osob.

Prostory bytových jednotek se zázemím budou v souladu s čl. 3.5 b) ČSN 73 0833 posuzovány jako obytné buňky objektu skupiny OB2.

Prostory ubytovacích jednotek se zázemím budou v souladu s čl. 3.5 c2) ČSN 73 0833 posuzovány jako obytné buňky objektu skupiny OB3.

Prostory komerčních jednotek budou posouzeny dle ČSN 73 0802.

Podzemní podlaží objektu

Podzemní podlaží objektu je společné, komunikačně propojené a slouží jako zázemí objektu a hromadná garáž.

Parametry stavby:

Zastavěná plocha objektu	2405 m^2
Počet nadzemních podlaží	4
Počet podzemních podlaží	1
Požární výška objektu	8,85 m
Počet osob v objektu	544

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

V souladu s vyhl. č.460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, se předmětný objekt zatřiďuje jako stavba kategorie III se čtvrtou třídou využití – **K III, T 4**.

3.2 Popis stavby

Navržený objekt BD je řešen jako čtyřpodlažní stavba nepravidelného půdorysu. Objekt má jedno podzemní a čtyří nadzemní podlaží. Základové konstrukce a obvodové zdivo podsklepené části budou tvořeny konstrukcemi z vodostavebního betonu eventuelně konstrukcemi z železobetonu. Nosná konstrukce objektu je tvořena stěnami z keramických tvarovek tloušťky 250 mm. Obvodové zdivo je doplněno fasádním zateplovacím systémem ETICS z minerální vaty tloušťky 200 mm.

Vnitřní nenosné konstrukce (příčky) jsou navrženy jako zděné konstrukce. Vodorovné konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické desky. Vnitřní schodiště je navrženo taktéž ze železobetonu.

Výplně fasádních otvorů hliníkové s tepelně izolačními trojskly. Zpevněné plochy kolem objektu jsou navrženy jako betonové. Terasy navazující na interiéry jednotlivých bytových jednotek jsou navrženy jako dřevěné, zbytek plochy bude zatravněn.

1. Základové konstrukce

Založení objektu je navrženo na hlubinné piloty.

Založení je navrženo na vrtaných pilotách o průměru 600 a 1200mm.

Piloty budou prováděny z horního povrchu podkladního betonu. Tloušťka základové desky

je navržená 450 mm. Základová deska, obvodové suterénní stěny jsou navrženy jako tzv.

bílá vana - vodostavební beton

2. Konstrukce svislé

Obvodové zdivo 1. NP až 4. NP je navrženo z keramických tvárnic broušených tloušťky 250 mm na tenkovrstvou systémovou maltu. Vnitřní nosné zdivo v těchto podlažích je navrženo z akustických keramických tvárnic tloušťky 250 mm, rovněž na systémovou maltu.

Zdivo musí být provedeno v souladu s technologickým předpisem výrobce. Zvláštní pozornost je třeba věnovat akustickému zdivu, které má omezené možnosti sekání drážek. Akustické zdivo musí být od všech navazujících konstrukcí dilatováno.

S ohledem na minimalizaci vzniku trhlin v omítkách u příček je doporučeno příčky (nebo alespoň poslední řadu cihel) vyzdívat co nejpozději, pokud je to možné, z důvodu

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

postupného vnášení zatížení a zohlednění velikosti průhybu vodorovných konstrukcí. Je vhodné postupovat s vyzdíváním příček (nebo alespoň poslední řady) od horního podlaží ke spodnímu, aby byl co nejvíce ukončen proces dotvarování a smršťování železobetonových stropů.

Vnitřní příčky jsou navrženy z keramických tvárnic tloušťky 115 mm a 140 mm, ukládaných na tenkovrstvou systémovou maltu. Přizdívky jsou řešeny z pórobetonových tvárnic na systémové lepidlo.

3. Konstrukce vodorovné

Stropní konstrukce všech podlaží jsou navrženy jako monolitické železobetonové desky tloušťky 200 mm

4. Vertikální doprava

V objektech A1, A2 a A3 je vždy navrženo jedno dvouramenné schodiště a výtah. Výtahové šachty a jádra schodiště jsou navrženy z železobetonu.

5. Zastřešení

Objekt je zastřešen plochou vegetační střechou o sklonu 3%. Sklon zajišťují spádové klíny. Střecha je zajištěna bezpečnostními záchytnými body a bezpečnostními lany.

6. Výplně otvorů

Venkovní okna/balkonové dveře – plastové s izolačním trojsklem, Uw = max. 0,90 (W/m2K)

Vstupní dveře – hliníkové s izolačním trojsklem, bezpečnostním kováním a zasklením, Ud = max. 0,90 (W/m2K)

Vnitřní dveře v společných komunikačních prostorách – ocelové

Dveře do bytů – protihlukové s bezpečnostním kováním

Interiérové dveře – obložkové s křídlem z dřevotřísky

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

4 Rozdělení stavby do požárních úseků

Při rozdělení na požární úseky je nutné respektovat ČSN 73 0802, 73 0804 a 73 0833.

Rozdělení objektu do požárního úseků:

P01.01 – Sklepní kóje

Plocha požárního úseku: 127,70 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.02 – Rozvodna NN

Plocha požárního úseku: 6,60 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.03 – Rozvodna PO

Plocha požárního úseku: 8,90 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.04 – Záložní zdroj PO

Plocha požárního úseku: 6,70 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.05 – Hromadná garáž

Plocha požárního úseku: 1476,00 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

Požární úsek je určen pro odstavení pouze osobních vozidel, v souladu s čl. I.2.2 a) ČSN 73 0804 se garáž zatřizuje jako garáž skupiny 1.

Požární úsek je určen pro odstavení vozidel na samostatných stáních v celkovém počtu 44. Celkem se v požárním úseku bude nacházet 44 odstavných a parkovacích stání se společným vjezdem. V souladu s čl. I.2.3 c) ČSN 73 0804 se garáž zatřizuje jako hromadná.

Požární úsek je určen pro odstavení vozidel pouze na pohon s kapalnými palivy nebo elektrických zdrojů. Vjezd vozidel na pohon s plynnými palivy (LPG a CNG) je zakázán, vjezd do požárního úseku hromadné garáže bude označen dopravním značením B50-LPG/CNG.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Hromadná garáž se nachází v objektu o celkem 5 užitných podlažích ve skladbě nad sebou, přičemž se garáž nachází v celkem v 1 z nich. Lze konstatovat, že celková užitná plocha hromadné garáže je menší než polovina celkové užitné plochy celého objektu. V souladu s čl. I.2.4 ČSN 73 0804 bude hromadná garáž posuzována jako vestavěná.

V souladu s čl. I.2.5 c) ČSN 73 0804 bude hromadná garáž posuzována jako uzavřená.

Stanovení mezního počtu stání v požárním úseku hromadné garáže v souladu s čl.I.3.4 ČSN 73 0804:

Pro uzavřený požární úsek	x=0,25
Pro požární úsek nevybavený SHZ	y=1,0
Pro požární úsek členěný do oddělení	z=1,5
Nejvyšší počet stání v PÚ hromadné garáže	44
Nejvyšší počet stání v požárním úseku	135*0,25*1,0*1,5 = 51 stání

V požárním úseku je umístěno celkem 44 stání < 51 stání **Vyhovuje**

Stanovení mezního počtu stání v jednom oddělení hromadné garáže v souladu s čl.I.3.4 ČSN 73 0804:

Nejvyšší počet stání v oddělení hromadné garáže 60

V souladu s výše uvedeným článkem lze za splnění požadavku považovat celý požární úsek, ve kterém se nachází méně vozidel než 60.

V celém požárním úseku hromadné garáže je umístěno celkem 44 stání < 60 stání. **Vyhovuje**

V souladu s čl. I.3.5 a) ČSN 73 0804 je požární úsek uzavřené hromadné garáže umístěn v 1. podzemním podlaží a nachází se v něm menší počet vozidel než dovolený počet stání v jednom oddělení **- vyhovuje**

P01.06 – Technická místnost

Plocha požárního úseku: 26,00 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.07/N01 – Rozvodna VN

Plocha požárního úseku: 8,75 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.NP) a technickém neužitném prostoru v rámci 1 podzemního podlaží (1.PP)

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.08 – Rozvodna NN

Plocha požárního úseku: 3,50 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.09 – Sklepní kóje

Plocha požárního úseku: 48,10 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.10 – Ústředna EPS

Plocha požárního úseku: 3,50 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.11 – Rozvaděč PO

Plocha požárního úseku: 3,80 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.12 – Rozvaděč PO

Plocha požárního úseku: 4,20 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.13 – Záložní zdroj

Plocha požárního úseku: 4,50 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.14 – Sklepní kóje

Plocha požárního úseku: 58,40 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném podzemním podlaží (1.PP)

P01.15/N01 – Komerce 1

Plocha požárního úseku: 163,89 m^2

Požární úsek o celkem 2 užitných podlažích (1.PP+1.NP)

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.16/N01 – Komerce 2

Plocha požárního úseku: 163,89 m^2

Požární úsek o celkem 2 užitných podlažích (1.PP+1.NP)

P01.17/N01 – Komerce 3

Plocha požárního úseku: 163,89 m^2

Požární úsek o celkem 2 užitných podlažích (1.PP+1.NP)

N01.01/N03 – Chodba

Plocha požárního úseku: 96,90 m^2

Požární úsek o celkem 3 užitných nadzemních podlažích (1.-3.NP)

N01.02 – Kočárkárna

Plocha požárního úseku: 13,08 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.NP)

N01.03/N03 – Chodba

Plocha požárního úseku: 96,90 m^2

Požární úsek o celkem 3 užitných nadzemních podlažích (1.-3.NP)

N01.04 – Trafostanice VN/NN

Plocha požárního úseku: 6,60 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.NP)

Prostor bude posuzován dle ČSN 73 0802 a ČSN 65 0201.

Jedná se o požární úsek trafostanice VN/NN.

Bude osazen transformátor olejový hermeticky uzavřený o výkonu do 1x630 kVA, s objemem transformátorového oleje o celkové váze 564 kg, tj. 651 l. Objem oleje v požárním úseku nepřesáhne 1 m^3. Transformátorový olej má dle výrobce bod vzplanutí v rozmezí 140 – 155 °C, v souladu s čl. 4.2 ČSN 65 0201 se olej zatřizuje jako hořlavá kapalina IV. Třídy nebezpečnosti. V souladu s čl. 4.7 ČSN 65 0201 se kapalina třídy IV, která může přijít do kontaktu s okolím, které se zahřívá na více než 50% teploty vzplanutí této kapaliny posuzuje jako hořlavá kapalina třídy III.

V souladu s čl. 1.1 ČSN 65 0201 převyšuje množství hořlavých kapalin a jejich zastoupení na nahodilém požárním zatížení množství dle této normy a požární úsek bude

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

posuzován s dalšími požadavky požární bezpečnosti dle této normy. Další požadavky se týkají pouze tohoto požárního úseku.

Pod transformátorem bude vestavěná nehořlavá kovová havarijní jímka o objemu 700 l. Havarijní jímka se navrhuje bezodtoková, v případě úniku hořlavé kapaliny bude provedena kontrola a vyprázdnění jejího obsahu přečerpáním.

Prostory s výskytem hořlavých kapalin se označují příslušnými bezpečnostními tabulkami, např. podle ČSN ISO 3864 a ČSN 01 8013.

Potřísněné látky použité k odstranění rozlitých hořlavých kapalin musí být odstraněny na bezpečné místo, kde nemohou způsobit požár. Nesmí být uloženy v prostorách s výskytem hořlavých kapalin.

U vstupů a výstupů z prostor s výskytem hořlavých kapalin (včetně prostorů pro úplné otevření křídel dveří) nesmí být umístěny žádné hořlavé kapaliny ani jiné předměty.

Prostory s výskytem hořlavých kapalin je nutno zabezpečit před nebezpečnými účinky statické elektřiny.

Skladování a manipulace s hořlavými kapalinami se řídí přílohou F ČSN 65 0201.

N01.05 – Kočárkárna

Plocha požárního úseku: 12,56 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.NP)

N01.06 – Komerce 4

Plocha požárního úseku: 37,62 m^2

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.NP)

CHÚC B-1

Chráněná úniková cesta je navržena na celé výšce stavby, tj. začíná v 1.PP a končí ve 4.NP. Východ na volné prostranství se navrhuje v 1.NP.

CHÚC B-2

Chráněná úniková cesta je navržena na celé výšce stavby, tj. začíná v 1.PP a končí ve 4.NP. Východ na volné prostranství se navrhuje v 1.NP.

CHÚC B-3

Chráněná úniková cesta je navržena na celé výšce stavby, tj. začíná v 1.PP a končí ve 4.NP. Východ na volné prostranství se navrhuje v 1.NP.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

BYT

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.,2.,3.,4.NP)

Požární úsek je obytnou buňkou objektu skupiny OB2 dle ČSN 73 0833.

UJ – Ubytovací jednotka

Požární úsek o celkem 1 užitném nadzemním podlaží (1.NP)

Požární úsek je obytnou buňkou objektu skupiny OB3 dle ČSN 73 0833.

Š - ŠACHTA

Jedná se o požární úseky instalačních šachet v objektu sloužících pro rozvod technických instalací v objektu.

V – Osobní výtah

Jedná se požární úseky výtahových šachet v objektu.

5 Stanovení požárního rizika, případně ekonomického rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků

5.1 Stanovení požárního / ekonomického rizika

P01.01 – Sklepní kóje, P01.09 – Sklepní kóje, P01.14 – Sklepní kóje

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802 a 73 0833.

Jedná se o sklepní kóje sloužící jako domovní vybavení bytů objektu skupiny OB2. V souladu s čl. 5.1.4 ČSN 73 0833 je požární riziko dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 45 kg/m^2.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.02 – Rozvodna NN

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	P_n [kg/m²]	P_s [kg/m²]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m²]	S_0 [m²]	h_0 [m²]	h_S [m]
-A.1.06	Rozvodna silnoproud	6,60	35,00	0,00	0,90	0,90	35,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**6,60**	**35,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**35,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016 [-]
b=	0,73	[-]	k=	0,006	[-]	h_0/h_s	=	0,100 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	7 [m²]
p_v=	22,94	[kg/m²]						

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 22,94 kg/m².**

P01.03 – Rozvodna PO

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	P_n [kg/m²]	P_s [kg/m²]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m²]	S_0 [m²]	h_0 [m²]	h_S [m]
-A.1.08	Rozvodna PO	8,90	15,00	0,00	0,90	0,90	15,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**8,90**	**15,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**15,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016 [-]
b=	0,85	[-]	k=	0,007	[-]	h_0/h_s	=	0,100 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	9 [m²]
p_v=	11,43	[kg/m²]						

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 11,43 kg/m².**

P01.04 – Záložní zdroj PO

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	P_n [kg/m²]	P_s [kg/m²]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m²]	S_0 [m²]	h_0 [m²]	h_S [m]
-A.1.09	Záložní zdroj	6,70	10,00	0,00	0,90	0,90	10,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**6,70**	**10,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**10,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016 [-]
b=	0,73	[-]	k=	0,006	[-]	h_0/h_s	=	0,100 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	7 [m²]
p_v=	6,60	[kg/m²]						

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 6,60 kg/m^2.**

P01.05 – Hromadná garáž

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0804, přílohy I.

Požární riziko

V požárním úseku hromadné garáže se budou kromě samotných vozidel vyskytovat stojany pro odstavení jízdních kol. V souladu s čl. I.4.1 ČSN 73 0804 s odkazem na tabulku G.1, pol. 11 je požární riziko dáno ekvivalentní dobou trvání požáru a je rovno **τ_e= 15 minut** (přiměřeně lze plochu pro odstavení jízdních kol přirovnat k ploše pro odstavení jednostopých vozidel).

Ekonomické riziko

p_1 [-]	c [-]	P1 [-]	p_2 [-]	k_5 [-]	k_6 [-]	k_7 [-]	P2 [-]	S_{max} [m^2]
1,00	1,00	1,00	0,09	2,24	1,00	2,00	594,08	**3617,38**

P1	<=	3,6
P2	<=	1456,0

Vyhodnocení diagramu 1 dle čl. 7.1.6 ČSN 73 0804 – průsečík hodnot P1 a P2 (viz. tabulka výše) se nachází pod křivkou **– vyhovuje.**

Hromadná garáž se v souladu s čl. I.4.2 ČSN 73 0804 zatřizuje jako 4. skupina výrob a provozů.

P01.06 – Technická místnost

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
-A.1.18	Technická místnost	26,00	5,00	0,00	0,50	0,90	5,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**26,00**	**5,00**	**0,00**	**0,50**	**0,90**	**5,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,50	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016	[-]
b=	1,32	[-]	k=	0,010	[-]	h_0/h_s	=	0,100	[-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	26	[m^2]
p_v=	3,29	[kg/m^2]							

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 3,29 kg/m^2.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.07/N01 – Rozvodna VN

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	P_n [kg/m²]	P_s [kg/m²]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m²]	S_0 [m²]	h_0 [m²]	h_S [m]
A2.1.07	Rozvodna VN	6,60	35,00	0,00	0,90	0,90	35,00	0,00	0,00	2,60
	Přívodní kobky VN	2,15	25,00	0,00	0,80	0,90	25,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**8,75**	**32,54**	**0,00**	**0,88**	**0,90**	**32,54**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,86	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016	[-]
b=	0,71	[-]	k=	0,006	[-]	h_0/h_s	=	0,100	[-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,55	[m]	Sm	=	7	[m²]
p_v=	19,76	[kg/m²]							

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 19,76 kg/m².**

P01.08 – Rozvodna NN

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	P_n [kg/m²]	P_s [kg/m²]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m²]	S_0 [m²]	h_0 [m²]	h_S [m]
-A.1.21	Rozvodna silnoproud	3,50	35,00	0,00	0,90	0,90	35,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**3,50**	**35,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**35,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016	[-]
b=	0,65	[-]	k=	0,005	[-]	h_0/h_s	=	0,100	[-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	5	[m²]
p_v=	20,33	[kg/m²]							

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 20,33 kg/m².**

P01.10 – Ústředna EPS

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	P_n [kg/m²]	P_s [kg/m²]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m²]	S_0 [m²]	h_0 [m²]	h_S [m]
-A.1.16	Ústředna EPS	3,50	10,00	0,00	0,90	0,90	10,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**3,50**	**10,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**10,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016	[-]
b=	0,65	[-]	k=	0,005	[-]	h_0/h_s	=	0,100	[-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	5	[m²]
p_v=	5,81	[kg/m²]							

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 5,81 kg/m^2.**

P01.11 – Rozvaděč PO

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
-A.1.15	Rozvodna PO	3,80	15,00	0,00	0,90	0,90	15,00	0,00	0,00	2,40
	Součet / průměr	**3,80**	**15,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**15,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016 [-]
b=	0,65	[-]	k=	0,005	[-]	h_0/h_s	=	0,100 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,40	[m]	Sm	=	5 [m^2]
p_v=	8,71	[kg/m^2]						

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 8,71 kg/m^2.**

P01.12 – Rozvaděč PO

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
-A.1.23	Rozvodna PO	4,20	15,00	0,00	0,90	0,90	15,00	0,00	0,00	3,60
	Součet / průměr	**4,20**	**15,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**15,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016 [-]
b=	0,53	[-]	k=	0,005	[-]	h_0/h_s	=	0,100 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	3,60	[m]	Sm	=	5 [m^2]
p_v=	7,12	[kg/m^2]						

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 7,12 kg/m^2.**

P01.13 – Záložní zdroj

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
-A.1.24	Záložní zdroj	4,50	10,00	0,00	0,90	0,90	10,00	0,00	0,00	3,60
	Součet / průměr	**4,50**	**10,00**	**0,00**	**0,90**	**0,90**	**10,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,90	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016 [-]
b=	0,53	[-]	k=	0,005	[-]	h_0/h_s	=	0,100 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	3,60	[m]	Sm	=	5 [m^2]
p_v=	4,74	[kg/m^2]						

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 4,74 kg/m^2.**

P01.15/N01 – Komerce 1, P01.16/N01 – Komerce 2, P01.17/N01 – Komerce 3

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Obchodní jednotka je rozdělena na obchodní prostor, komunikace, hygienické zařízení a příruční sklad. Navrhuje se prodejní jednotka dárkového zboží, módních doplňků, bižuterie a podobně (pol. 6.1.6 tab. A.1 ČSN 73 0802).

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
-A3.1.201	Obchod	40,83	50,00	7,00	1,00	0,90	57,00	0,00	0,00	3,60
-A3.1.201	Komunikace	27,81	5,00	7,00	0,80	0,90	12,00	0,00	0,00	3,60
-A3.1.202	WC	4,61	5,00	2,00	0,70	0,90	7,00	0,00	0,00	3,60
-A3.1.201	Příruční sklad	37,67	80,00	5,00	1,00	0,90	85,00	0,00	0,00	3,60
A3.1.201	Obchod	48,36	50,00	10,00	1,00	0,90	60,00	10,81	2,34	2,60
A3.1.202	WC	4,61	5,00	2,00	0,70	0,90	7,00	0,00	0,00	2,60
	Součet / průměr	**163,89**	**46,73**	**7,14**	**0,95**	**0,90**	**53,87**	**10,81**	**2,34**	

a=	0,97	[-]	n=	0,056	[-]	S_0/S	=	0,066	[-]
b=	1,04	[-]	k=	0,105	[-]	h_0/h_s	=	0,715	[-]
c=	1,00	[-]	h_s=	3,28	[m]	Sm	=	48	[m^2]
p_v=	54,08	[kg/m^2]							

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 54,08 kg/m^2.**

N01.01/N03 – Chodba, N01.03/N03 – Chodba

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Jedná se o chodbu spojující požární úseky jednotlivých požárních úseků bytů a ubytovacích jednotek s chráněnou únikovou cestou. V požárním úseku chodby se nenachází žádný sedací nábytek ani jiné vybavení. Nahodilé požární zatížení není vyšší než 5 kg/m^2.

Dle čl. B.1 ČSN 73 0802 je hodnota výpočtového požárního zatížení je vztažena na 1 m^2 podlahové plochy a lze ji bez dalšího průkazu užít za předpokladu splnění podmínek podle B.1.1 až B.1.5

Podmínka čl. B.1.1 ČSN 73 0802 - V posuzovaném požárním úseku se vyskytuje pouze provoz pro který je výpočtové požární zatížení stanoveno – posuzovaný požární úsek chodby je pouze spojovací chodbou – splněno

Podmínka čl. B.1.2 ČSN 73 0802 – Stále požární zatížení není vyšší než 5 kg/m^2, pokud tomu tak není, zvýší se výpočtové požární zatížení uvedené v příloze B ČSN 73 0802 o

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

p_v' v kg/m^2 podle rovnice B.2 čl. B.1.2 ČSN 73 0802 – stálé požární zatížení v posuzovaném požárním úseku dosahuje hodnoty 5 kg/m^2 - splněno

Podmínka čl. B.1.3 ČSN 73 0802 – Hodnota součinitele *c* je rovna jedné – hodnota součinitele *c* je rovna jedné – splněno

Podmínka čl. B.1.4 ČSN 73 0802 – Hodnota součinitele *a* požárního úseku se předpokládá, že je podle přílohy A rovna součiniteli a_n provozu, pro který je výpočtové požární zatížení stanoveno

Podmínka čl. B.1.5 ČSN 73 0802 – Pokud posuzovaný provoz tvoří samostatný požární úsek, určí se stupeň požární bezpečnosti podle výpočtového požárního zatížení (tabulka B.1), požární výšky *h* a konstrukčního systému objektu – stupeň požární bezpečnosti bude určen v souladu s tímto článkem

Vzhledem k tomu, že podmínky čl. B.1.1 až B.1.5 ČSN 73 0802 jsou splněny, lze užít výpočtové požární zatížení dle tab. B.1 ČSN 73 0802.

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 7,5 kg/m^2.**

V souladu s čl. 6.7 ČSN 73 0802 se požární úsek považuje za požární úsek bez požárního rizika.

N01.02 – Kočárkárna, N01.05 – Kočárkárna

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802 a 73 0833.

Jedná se o kočárkárnu sloužící jako domovní vybavení bytů objektu skupiny OB2. V souladu s čl. 5.1.4 ČSN 73 0833 je požární riziko dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 15 kg/m^2.**

N01.04 – Trafostanice VN/NN

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802 a ČSN 65 0201.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
A2.1.08	Trafostanice	6,60	160,00	0,00	0,80	0,90	160,00	0,00	0,00	2,60
	Součet / průměr	**6,60**	**160,00**	**0,00**	**0,80**	**0,90**	**160,00**	**0,00**	**0,00**	

a=	0,80	[-]	n=	0,005	[-]	S_0/S	=	0,016	[-]
b=	0,70	[-]	k=	0,006	[-]	h_0/h_s	=	0,100	[-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,60	[m]	Sm	=	7	[m^2]
p_v=	89,54	[kg/m^2]							

V souladu s čl. 6.2.2 a 6.2.3 ČSN 73 0802 se v požárním úseku nevyskytuje vyšší požární zatížení, jelikož se vyšší požární zatížení nenachází na ploše vyšší než 25 m^2.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požární riziko dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 89,54 kg/m^2.**

N01.06 – Komerce 4

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802.

Nahodilé požární zatížení je stanoveno dle tab. A1 pol. 6.1.8 ČSN 73 0802 pro maloobchodní prodejnu zboží z plastických hmot, parfumerie, koloniál, prodej bylin.

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	P_n [kg/m^2]	P_s [kg/m^2]	a_n [-]	a_s [-]	p [kg/m^2]	S_0 [m^2]	h_0 [m^2]	h_S [m]
A3.1.501	Obchod	33,19	60,00	10,00	1,10	0,90	70,00	19,44	2,40	2,60
A3.1.502	WC	4,43	5,00	2,00	0,70	0,90	7,00	0,00	0,00	2,60
	Součet / průměr	**37,62**	**53,52**	**9,06**	**1,05**	**0,90**	**62,58**	**19,44**	**2,40**	

a=	1,04	[-]	n=	0,496	[-]	S_0/S	=	0,517 [-]
b=	0,50	[-]	k=	0,256	[-]	h_0/h_s	=	0,923 [-]
c=	1,00	[-]	h_s=	2,60	[m]	Sm	=	33 [m^2]
p_v=	32,63	[kg/m^2]						

Požární riziko je dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 32,63 kg/m^2.**

BYT

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802 a 73 0833.

Jedná se o bytovou jednotku s obytnou buňkou objektu skupiny OB2 o jednom užitném podlaží. V souladu s čl. 5.1.2 ČSN 73 0833 a poznámkou k tomuto článku (stálé požární zatížení požárního úseku je rovno 10 kg/m^2) je požární riziko dáno výpočtovým požárním zatížením a je rovno **p_v= 45 kg/m^2.**

UJ – Ubytovací jednotka

Požární úsek je posuzován dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0833.

Jedná se o ubytovací jednotku s obytnou buňkou objektu skupiny OB3 o jednom užitném podlaží. V souladu s čl. 6.1.1 ČSN 73 0833 lze bez dalších průkazů předpokládat výpočtové požární zatížení **p_v=30 kg/m^2** při c=1,0.

5.2 Stanovení konstrukčního systému

Konstrukční systém se určí dle ČSN 73 0802.

Objekt je navržen ve smíšeném, tj. skeletovém a stěnovém konstrukčním systému se svislými nosnými konstrukcemi ze železobetonu a cihelných bloků, tedy druhu DP1 v souladu s čl. 3.2.3 ČSN 73 0810.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Objekt je navržen s vodorovnými nosnými konstrukcemi ze železobetonu, tedy druhu DP1 v souladu s čl. 3.2.3 ČSN 73 0810.

Objekt je navržen s požárně dělícími konstrukcemi ze železobetonu, plynosilikátu, keramických tvarovek a sádrokartonu, tedy druhu DP1 v souladu s čl. 3.2.3 ČSN 73 0810.

V souladu s čl. 7.2.8 a) ČSN 73 0802 se objekt zařazuje do konstrukčního systému **nehořlavého.**

5.3 Stanovení stupně požární bezpečnosti

P01.01 – Sklepní kóje, P01.09 – Sklepní kóje, P01.14 – Sklepní kóje

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.02 – Rozvodna NN, P01.08 – Rozvodna NN

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **II. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.03 – Rozvodna PO, P01.11 – Rozvaděč PO, P01.12 – Rozvaděč PO

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **I. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.04 – Záložní zdroj PO, P01.13 – Záložní zdroj

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **I. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.05 – Hromadná garáž

k_8 =	0,932	τ_e * k_8 =	13,98	SPB =	I.

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0804 je požární úsek možné zařadit do I. Stupně požární bezpečnosti.

S ohledem na výskyt elektromobilů v hromadné garáži se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.06 – Technická místnost

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **I. Stupně požární bezpečnosti.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.07/N01 – Rozvodna VN

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **II. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.10 –Ústředna EPS

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **I. Stupně požární bezpečnosti.**

P01.15/N01 – Komerce 1, P01.16/N01 – Komerce 2, P01.17/N01 – Komerce 3

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

N01.01/N03 – Chodba, N01.03/N03 – Chodba

V souladu s čl. 7.2.3 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **I. Stupně požární bezpečnosti.**

N01.02 – Kočárkárna, N01.05 – Kočárkárna

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **I. Stupně požární bezpečnosti.**

N01.04 – Trafostanice VN/NN

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **IV. Stupně požární bezpečnosti.**

N01.06 – Komerce 4

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

CHÚC B-1

V souladu s čl. 9.3.2 ČSN 73 0802 a požadavky na kapacitu CHÚC tab. 20 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

CHÚC B-2

V souladu s čl. 9.3.2 ČSN 73 0802 a požadavky na kapacitu CHÚC tab. 20 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

CHÚC B-3

V souladu s čl. 9.3.2 ČSN 73 0802 a požadavky na kapacitu CHÚC tab. 20 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

BYT

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **III. Stupně požární bezpečnosti.**

UJ – Ubytovací jednotka

V souladu s tabulkou 8 ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **II. Stupně požární bezpečnosti.**

Š - ŠACHTA

V šachtách budou vedeny potrubí pro odvětrání, vodoinstalace, splaškové kanalizace v potrubí třídy reakce na oheň B-F. Je možný výskyt jednotlivých kabelových vedení.

V souladu s čl. 8.12.2 c1) ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **II. Stupně požární bezpečnosti.**

V – Osobní výtah

Jedná se osobní výtahy, které tvoří samostatné požární úseky.

V souladu s čl. 8.10.2 a) ČSN 73 0802 se požární úsek zařazuje do **II. Stupně požární bezpečnosti.**

5.4 Posouzení velikosti požárních úseků

P01.01 – Sklepní kóje, P01.09 – Sklepní kóje, P01.14 – Sklepní kóje

V souladu s čl. 5.1.5 ČSN 73 0833 se mezní rozměry požárních úseků s domovním vybavením nestanovují.

P01.02 – Rozvodna NN

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
22,94	8	6	4
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
3,99	2,09	Vyhovuje
Skutečnost		

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.03 – Rozvodna PO

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
11,43	16	12	9
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
5,24	1,70	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.04 – Záložní zdroj PO

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
6,60	27	21	15
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
3,93	1,70	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.05 – Hromadná garáž

Plocha [m²]	S_{max} [m²]	Posouzení
1476,00	3617,38	Vyhovuje

Plocha požárního úseku je nižší než mezní půdorysná plocha **– vyhovuje.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.06 – Technická místnost

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
3,29	55	43	30
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,50	1	1.PP (22,5)	0,85	85,00	51,00
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
6,11	5,16	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.07/N01 – Rozvodna VN

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
19,73	9	7	5
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,86	1	1.PP (22,5)	0,85	62,05	38,76
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
4,47	2,55	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.08 – Rozvodna NN

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
20,33	9	7	5
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
3,37	1,21	Vyhovuje
Skutečnost		

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.10 – Ústředna EPS

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
5,81	31	24	17
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
2,54	1,37	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.11 – Rozvaděč PO

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
8,71	21	16	11
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
2,54	1,48	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.12 – Rozvaděč PO

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
7,12	25	20	14
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
3,00	1,67	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.13 – Záložní zdroj

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
4,74	38	30	21
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,90	1	1.PP (22,5)	0,85	59,50	37,40
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
2,65	1,78	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

P01.15/N01 – Komerce 1, P01.16/N01 – Komerce 2, P01.17/N01 – Komerce 3

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
54,08	3	3	2
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
2	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,97	2	1.PP (22,5)	0,85	55,17	35,09
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
15,13	6,45	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

N01.01/N03 – Chodba, N01.03/N03 – Chodba

V souladu s čl. 7.3.4 a) ČSN 73 0802 není mezní rozměr požárního úseku bez požárního rizika dle čl. 6.7 ČSN 73 0802 omezen.

N01.02 – Kočárkárna, N01.05 – Kočárkárna

V souladu s čl. 5.1.5 ČSN 73 0833 se mezní rozměry požárních úseků s domovním vybavením nestanovují.

N01.04 – Trafostanice VN/NN

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
89,54	2	2	1
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
0,80	1	22,5	0,85	65,88	40,80
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
3,56	2,04	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

N01.06 – Komerce 4

Maximální počet užitných podlaží v PÚ

p_v [kg/m²]	z_1 [-]	z_2 [-]	z_3 [-]
32,63	6	4	3
KS	Nehořlavý	Smíšený	Hořlavý

Počet podlaží	KS	Posouzení
1	Nehořlavý	Vyhovuje
Skutečnost		

Maximální dovolené rozměry PÚ

a [-]	Počet podlaží	Výška h_p [m]	Souč. snížení	Max. délka [m]	Max. šířka [m]
1,04	1	22,5	0,85	51,09	32,92
KS	Nehořlavý				

Délka [m]	Šířka [m]	Posouzení
8,68	6,50	Vyhovuje
Skutečnost		

Mezní rozměry požárního úseku se snižují v souladu s čl. 7.3.4 ČSN 73 0802 o 15%. Mezní velikost PÚ snížená o 15% **není** dle čl. 7.3.2 ČSN 73 0802 nikde překročena – **vyhovuje**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

BYT

V souladu s čl. 5.1.5 ČSN 73 0833 se mezní rozměry požárních úseků s obytnými buňkami nestanovují.

UJ – Ubytovací jednotka

Mezní rozměry požárních úseků s obytnými buňkami OB3 nejsou ČSN 73 0833 stanoveny.

6 Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti

6.1 Stavební konstrukce

V souladu s čl. 8.7.1 ČSN 73 0802 musejí požárně dělící konstrukce (vč. požárních uzávěrů) u objektu majícího 3 a více nadzemních podlaží vykazovat požární odolnost nejméně 30 minut. Požadavek se nevztahuje na poslední nadzemní podlaží a také požární úseky bez požárního rizika.

Stavební konstrukce se posoudí dle tab. 12 ČSN 73 0802 pro I. SPB

P01.03 – Rozvodna PO, P01.11 – Rozvaděč PO, P01.12 – Rozvaděč PO

P01.04 – Záložní zdroj PO, P01.13 – Záložní zdroj

P01.06 – Technická místnost

P01.10 – Ústředna EPS

N01.01/N03 – Chodba, N01.03/N03 – Chodba

N01.02 – Kočárkárna, N01.05 – Kočárkárna

Stavební konstrukce se posoudí dle tab. 12 ČSN 73 0802 pro II. SPB

P01.02 – Rozvodna NN, P01.08 – Rozvodna NN

P01.07/N01 – Rozvodna VN

UJ – Ubytovací jednotka

Š – ŠACHTA

V – Osobní výtah

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Stavební konstrukce se posoudí dle tab. 12 ČSN 73 0802 pro III. SPB

P01.01 – Sklepní kóje, P01.09 – Sklepní kóje, P01.14 – Sklepní kóje

P01.05 – Hromadná garáž

P01.15/N01 – Komerce 1, P01.16/N01 – Komerce 2, P01.17/N01 – Komerce 3

N01.06 – Komerce 4

CHÚC B-1

CHÚC B-2

CHÚC B-3

BYT

Stavební konstrukce se posoudí dle tab. 10 ČSN 73 0804 pro IV. SPB

N01.04 – Trafostanice VN/NN

Požární stěny

Nové požární stěny jsou tvořeny zdivem z akustických keramických tvárnic s dutinami tl. 250 mm s omítnutím. Tyto stěny vykazují dle technického listu výrobce požární odolnost **REI 180 DP1 – Vyhovuje**

Nové požární stěny jsou tvořeny monolitickou železobetonovou konstrukcí tl. min. 140 mm s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu alespoň 10 mm. Tyto stěny vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.3 požární odolnost **REI 60 DP1 – Vyhovuje**

Nové požární stěny jsou tvořeny zdivem z akustických keramických tvárnic s dutinami tl. 115 mm s omítnutím (lokálně s jednostrannou omítkou). Tyto stěny vykazují dle technického listu výrobce s jednostrannou omítkou požární odolnost **EI 120 DP1 – Vyhovuje**

Okenní výplně v požárních stěnách s požadovanou požární odolností **EI 60 DP1.**

Požární stropy

Nové stropní konstrukce tvoří monolitické ŽB desky o tloušťce min. 100 mm vyztužené ve dvou směrech s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu min. 20 mm. Tyto stropy lze dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.6 hodnotit jako konstrukci s požární odolností **REI 90 DP1 – Vyhovuje**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

V prostoru 1.PP budou osazeny vodorovně posuvné požární rolety ve stropní konstrukci s požadovanou požární odolností **EW 30.**

Systémové světlovody v požárních stropech s požadovanou požární odolností **EI 60 DP1.**

Požární uzávěry otvorů

1.PP

P01.01 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

P01.02 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení.

P01.03 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

P01.04 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

P01.05 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

P01.05 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

Dveře v 1.PP v předsíni CHÚC v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

P01.06 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení

P01.08 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení

P01.09 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

P01.10 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení

P01.11 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení

P01.12 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení

P01.13 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 a) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení

P01.14 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.15 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

P01.16 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

P01.17 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

1.-3.NP

N01.01/N03 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3-S-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění, v souladu s čl. 5.5.1 b) ČSN 73 0810 a čl. 8.5.3 ČSN 73 0802 může být užito požárního uzávěru otvoru s omezením šíření tepla (uzávěr EW).

N01.02 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

N01.03/N03 – Jednokřídlé dveře **EW 30 DP3-S-C3,** v provedení bez možnosti mechanického zajištění, v souladu s čl. 5.5.1 b) ČSN 73 0810 a čl. 8.5.3 ČSN 73 0802 může být užito požárního uzávěru otvoru s omezením šíření tepla (uzávěr EW).

N01.05 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

N01.06 – Jednokřídlé dveře **EI 30 DP3-S-C2**

Dveře zádveří v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

Dveře na volné prostranství panikové kování dle ČSN EN 179.

BYT - **EW 30 DP3,** v souladu s čl. 5.5.8 c) ČSN 73 0810 nemusí být instalováno samouzavírací zařízení.

BYT – dveře do CHÚC **EI 30 DP3-S-C2**

BYT – Dveře jednotlivých místností uvnitř bytu musí být opatřeny kováním, které umožňuje v případě nouze otevřít z druhé strany dveře zevnitř zajištěné, a to bez speciálního nářadí.

UJ – dveře do CHÚC **EI 30 DP3-S-C2**

4.NP

Dveře vstupu do CHÚC z vnější komunikace v provedení bez možnosti mechanického zajištění.

BYT – dveře do CHÚC **EI 15 DP3-S-C2**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

BYT – Dveře jednotlivých místností uvnitř bytu musí být opatřeny kováním, které umožňuje v případě nouze otevřít z druhé strany dveře zevnitř zajištěné, a to bez speciálního nářadí.

Všeobecně

Dveře v 1.PP mohou být v souladu s čl. 8.5.1 ČSN 73 0802 druhu DP3 pokud se jedná o dveře s požární odolností 30 minut v 1.PP oddělující požární úseky nevýrobního charakteru.

Veškeré požární uzávěry budou osazeny do zárubně určené pro požární uzávěry. Vlastnosti a odborná montáž budou doloženy doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb.

Obvodové stěny

Nové obvodové stěny jsou tvořeny zdivem z keramických tvárnic s dutinami tl. 250 mm s omítnutím. Tyto stěny vykazují dle technického listu výrobce požární odolnost **REI 180 DP1 – Vyhovuje**

Nové obvodové stěny jsou tvořeny monolitickou železobetonovou konstrukcí tl. min. 140 mm s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu alespoň 10 mm. Tyto stěny vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.3 požární odolnost **REI 60 DP1 – Vyhovuje**

Výplň okenního otvoru na obálce budovy s požadovanou požární odolností **EW 30.**

Výplň okenního otvoru na obálce budovy s požadovanou požární odolností **EW 45.**

Výplň dveřního otvoru na obálce budovy s požadovanou požární odolností **EW 45-C.**

Výplň okenního otvoru na obálce budovy s požadovanou požární odolností **EI 45.**

Nosná konstrukce střechy

Nové nosné konstrukce střechy tvoří monolitické ŽB desky o tloušťce min. 100 mm vyztužené ve dvou směrech s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu min. 20 mm. Tyto stropy lze dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.6 hodnotit jako konstrukci s požární odolností **REI 90 DP1 – Vyhovuje**

Nosné konstrukce uvnitř PÚ

Nové nosné stěny jsou tvořeny monolitickou železobetonovou konstrukcí tl. min. 140 mm s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu alespoň 10 mm. Tyto stěny vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.3 požární odolnost **REI 60 DP1 – Vyhovuje**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Nové železobetonové sloupy průřezu 400x400 mm s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu alespoň 40 mm. Tyto sloupy vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.1 požární odolnost **R 60 DP1 – Vyhovuje**

Nové nosné konstrukce stropů tvoří monolitické ŽB desky o tloušťce min. 100 mm vyztužené ve dvou směrech s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu min. 20 mm. Tyto stropy lze dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.6 hodnotit jako konstrukci s požární odolností **REI 90 DP1 – Vyhovuje**

Nosné konstrukce vně objektu

Spára mezi balkonovou deskou a obvodovou stěnou bude provedena v souladu s čl. 6.3.3 ČSN 730810 – za vyhovující řešení se považuje případ, kdy je kompletně celá tloušťka betonové konstrukce (celá spára mezi balkónem a obvodovou stěnou) vyplněna materiálem třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (např. minerální izolací).

Konstrukce schodiště

Požární odolnost schodiště v CHÚC není vyžadována, musí však být provedeno z konstrukcí druhu DP1. Schodiště jsou provedena jako betonová **- Vyhovuje**

Nové nosné konstrukce schodišťových ramen tvoří monolitické ŽB desky o tloušťce min. 60 mm vyztužené ve dvou směrech s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu min. 10 mm. Tyto stropy lze dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.6 hodnotit jako konstrukci s požární odolností **REI 30 DP1 – Vyhovuje**

Výtahové a instalační šachty

Nové požární stěny výtahových šachet jsou tvořeny monolitickou železobetonovou konstrukcí tl. min. 140 mm s osovou vzdáleností hlavní výztuže od ohřívaného povrchu alespoň 10 mm. Tyto stěny vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 2.3 požární odolnost **REI 60 DP1 – Vyhovuje**

Dveře výtahu **EI 30 DP1-S.** V posledním nadzemím podlaží **EI 15 DP1-S**

Nové požární stěny šachet jsou tvořeny zdivem z akustických keramických tvárnic s dutinami tl. 115 mm s omítnutím (lokálně s jednostrannou omítkou). Tyto stěny vykazují dle technického listu výrobce s jednostrannou omítkou požární odolnost **EI 120 DP1 – Vyhovuje**

Nové požární stěny šachet jsou tvořeny zdivem z akustických keramických tvárnic s dutinami tl. 250 mm s omítnutím (lokálně s jednostrannou omítkou). Tyto stěny vykazují

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

dle technického listu výrobce s jednostrannou omítkou požární odolnost **EI 180 DP1 – Vyhovuje**

Dvířka šachet budou provedena jako požární uzávěr **EW 15 DP1**. Dvířka ústící do CHÚC budou provedena jako požární uzávěr **EI 15 DP1–S.**

Střešní plášť

V objektu je navržen střešní plášť s funkcí střechy nad posledním nadzemním podlažím, který je posouzen v části nosná konstrukce střechy.

Požární pásy

Mezi požárními úseky je nutno dodržet požární pásy šířky alespoň 900 mm.

V souladu s čl. 6.2.1 ČSN 73 0833 nemusí být mezi požárními úseky obytných buněk skupiny OB3 svislé požární pásy.

Na styku předmětného objektu se sousedními objekty a také mezi jednotlivými požárními úseky jsou navrženy a dodrženy svislé i vodorovné požární pásy. Jsou navrženy zděné z keramického zdiva tl. 250 mm, který dle technického listu výrobce dosahuje požární odolnosti **REI 180 DP1.** Je navrženo kontaktní zateplení s minerální tepelnou izolací třídy reakce na oheň **A1, A2 – vyhovuje**

Všeobecně

Stavební a dilatační spáry na styku požárně dělicích konstrukcí a spáry mezi požárně dělicími konstrukcemi a obvodovými stěnami musí být utěsněny v souladu s čl. 6.3.2 ČSN 73 0810 na požadovanou požární odolnost **– provedení bude doloženo doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb, spáry budou označeny štítkem s informacemi dle odst. 6 §9 vyhl. 23/2008 Sb.**

Požární stěny se budou vždy stýkat s požárním stropem nebo konstrukcí střešního pláště s požadovanou požární odolností.

Veškeré posuzované stavební konstrukce **vyhovují.**

6.2 Stavební hmoty

CHÚC

V souladu s čl. 8.14.5 ČSN 73 0802 požární úseky chráněných únikových cest musí mít kromě podlah a madel povrchové úpravy stavebních konstrukcí z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2, musí se použít podlahových krytin třídy reakce na oheň nejméně C_{fl} –s1 podle ČSN EN 13501-1.

Navrženy jsou pouze omítky a keramické obklady a keramická dlažba **– vyhovuje**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Ostatní požární úseky

Ostatní požární úseky nejsou zařazeny do skupiny U1 ani U2, na povrchové úpravy nejsou kladeny zvláštní požadavky – nejedná se o požární úseky o ploše větší než 200 m^2, kde na jednu osobu připadá méně než 2 m^2 podlahové plochy ani o požární úseky o ploše větší než 500 m^2, kde na jednu osobu připadá méně než 5 m^2 podlahové plochy.

Osoby s omezenou schopností pohybu nebo neschopné samostatného pohybu se v požárních úsecích vyskytují pouze jednotlivě a nahodile.

Navržené povrchové úpravy tvoří pouze SDK podhledy třídy reakce na oheň A1 nebo A2, omítky a keramické obklady třídy reakce na oheň A1 **- vyhovuje**

Nejsou navrhovány materiály, které jako hořící odpadávají nebo odkapávají **– vyhovuje.**

Zateplení

Je navrženo nové zateplení stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS třídy A s tepelnou izolací z minerální izolace a silikonové omítky. KZS ETICS je certifikovaným systémem s třídou reakce na oheň A1 nebo A2 s tepelnou izolací třídy na oheň A1. Index šíření plamene po povrchu sestavy i_s= 0 mm/min. Jedná se o kontaktní zateplovací systém, který je kontaktně spojen se zateplovanou konstrukcí.

KZS ETICS je posouzen dle čl. 3.1.3 b) a 3.1.3.2 ČSN 73 0810.

Ucelená sestava kontaktního vnějšího zateplení třídy reakce na oheň A1 nebo A2 **- splněno**

KZS ETICS je posouzen dle čl. 3.1.3 b) a 3.1.3.2 ČSN 73 0810 a musí splňovat následující požadavky:

- Ucelená sestava vnějšího zateplení třídy reakce na oheň B **– splněno**
- Tepelný izolant sestavy třídy reakce na oheň E – **splněno**
- Založení zateplení je provedeno pod terénem, není třeba další opatření – **splněno**
- Ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat index šíření plamene po povrchu stavební konstrukce i_s = 0 mm/min **– splněno**
- Ucelená sestava vnějšího zateplení musí být kontaktně spojena se zateplovanou konstrukcí – **splněno**

Při splnění výše uvedeného se v souladu s čl. 3.1.3 ČSN 73 0810 může KZS ETICS použít v PNP jiného požárního úseku téhož objektu **- vyhovuje**

Zateplení **vyhovuje** požadavkům.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Při posuzování povrchových úprav se nepřihlíží k:

- nátěrům, nástřikům, malbám, tapetám, a k obdobným úpravám z výrobků jakékoliv třídy reakce na oheň, pokud jejich tloušťka je nejvýše 2 mm a povrchová úprava má normovou výhřevnost menší než 15 MJ/m^2

- lokálním výrobkům třídy reakce na oheň B, jejichž jeden rozměr nepřekračuje 350 mm a výškové umístění je do 2 m nad podlahou

Balkony

Podlahy balkonů smí být provedeny pouze z materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2. Podlahy balkonů jsou provedeny z betonové dlažby **- Vyhovuje**

Zábradlí a výplň bude provedeno pouze z výrobků třídy reakce na oheň A1 – sklo a kov **– Vyhovuje**

Střešní plášť

Střešní plášť nad 1.PP bude proveden s klasifikací B_{ROOF} (t3) pro požadovaný sklon – **provedení bude doloženo doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb.**

Střešní plášť nad 3.NP (terasy a ustoupená podlaží) bude proveden s klasifikací B_{ROOF} (t3) pro požadovaný sklon – **provedení bude doloženo doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb.**

Podlahy teras a komunikací na střešním plášti smí být provedeny pouze z materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2. Podlahy teras a komunikací jsou provedeny z betonové dlažby **- Vyhovuje**

Střešní plášť nad 4.NP bude proveden s klasifikací B_{ROOF} (t3) pro požadovaný sklon – **provedení bude doloženo doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb.**

V místě sání pro větrání CHÚC bude navíc prostor kolem těchto vyústek proveden z materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2 – **provedení bude doloženo doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb.**

Stavební hmoty **vyhovují.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

7 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku a stanovení počtu a druhů únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení

P01.01 – Sklepní kóje

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Požární úsek slouží jako nechráněná úniková cesta sousedním požárním úsekem pro:

- P01.02 Rozvodna NN – 1 osoba

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.04	Sklepní kóje	69,70	-	9.2	10,0	-	7	-
-A.1.05	Úklidová místnost	4,30	-	11.2	-	1,30	1	-
-A.1.07	Sklepní kóje	53,70	-	9.2	10,0	-	5	-

Celkem	13

Celkem se v požárním úseku nachází 14 osob.

Navrhuje se únik po jedné nechráněné únikové cestě s navazující jednou chráněnou únikovou cestou.

Evakuace se navrhuje současná.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v podzemním podlaží pro mezní počet osob 25, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje v prostorech, kde celkem uniká 14 osob a součinitel *a* je nejvýše roven 1,0. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Posouzení nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	a [-]	l_{max} [m]	L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K	K_u	u_{min}	u	t_e [min]	t_u [min]
1	1,00	25,00	13,77	35	14	1	60	50	0,23	1,5	1,16	0,48

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.10 ČSN 73 0802 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

P01.02 – Rozvodna NN

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.06	Rozvodna silnoproud	6,60	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor rozvodny NN (m.č. -A.1.06) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoby, celkovou plochou 6,60 m^2 a s největší vzdáleností k východu 4,09 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.01 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.01 – Sklepní kóje.

P01.03 – Rozvodna PO

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.08	Rozvaděč PO	8,90	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen přímo do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Navrhuje se únik jednou chráněnou únikovou cestou.

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Rozvodny PO (m.č. -A.1.08) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 8,90 m^2 a s největší vzdáleností k východu 5,34 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

P01.04 – Záložní zdroj PO

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.09	Záložní zdroj	6,70	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen přímo do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Navrhuje se únik jednou chráněnou únikovou cestou.

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Záložního zdroje PO (m.č. -A.1.09) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

osoba, celkovou plochou 6,70 m^2 a s největší vzdáleností k východu 4,06 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

P01.05 – Hromadná garáž

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek hromadné garáže je jednopodlažním požárním úsekem.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet stání	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.10	Hromadná garáž	1476,00	44+76	10.1	-	0,50	60	-

Celkem	60

Únik osob z prostor požárního úseku hromadné garáže je navržen po nechráněných únikových cestách, které ústí do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Navrhuje se únik po dvou nechráněných únikových cestách a lokálně po jedné nechráněné únikové cestě.

V souladu s čl. I.6.2 ČSN 73 0804 může být v požárním úseku užita jedna nechráněná úniková cesta **- vyhovuje.**

V souladu s čl. I.6.2 ČSN 73 0804 se bez dalších průkazů považuje za vyhovující délka nechráněné únikové cesty 45 m z míst se dvěma směry úniku a 30 m z míst s jedním směrem úniku. Nejdelší nechráněná úniková cesta z míst s jedním směrem úniku je 30,00 m, nejdelší nechráněná úniková cesta z míst se dvěma směry úniku je 44,95 m. Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. I.6.2 ČSN 73 0804 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. I.6.2 ČSN 73 0804 nejsou nikde menší než 1,5 únikového pruhu. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	$l_{u,max}$ [m]	L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u_{min}	u	t_e [min]	t_u [min]	$t_{u,max}$ [min]
2	45,00	33,79	37,5	24	1	40	0,18	1,5	1,85	1,08	4,00
1	30,00	30,00	37,5	18	1	40	0,24	1,5	1,25	0,90	2,50

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

P01.06 – Technická místnost

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu dva pracovníci údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.18	Technická místnost	26,00	2	11.2	-	1,3	3	-

Celkem	3

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Technické místnosti (m.č. -A.1.18) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 3 osoby, celkovou plochou 26,00 m^2 a s největší vzdáleností k východu 6,71 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.09 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.09 – Sklepní kóje.

P01.07/N01 – Rozvodna VN

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
A2.1.07	Rozvodna VN	6,60	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Únik osob z prostor 1.NP požárního úseku je navržen přímo na volné prostranství. Evakuace osob se navrhuje současná.

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Rozvodny VN (m.č. A2.1.07) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 6,60 m^2 a s největší vzdáleností k východu 5,57 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

P01.08 – Rozvodna NN

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.21	Rozvodna silnoproudu	3,50	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Rozvodna silnoproudu (m.č. -A.1.21) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 3,50 m^2 a s největší vzdáleností k východu 3,42 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.09 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.09 – Sklepní kóje.

P01.09 – Sklepní kóje

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požární úsek slouží jako nechráněná úniková cesta sousedním požárním úsekem pro:

- P01.06 – 3 osoby
- P01.08 – 1 osoba
- P01.10 – 1 osoba
- P01.11 – 1 osoba

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.14	Sklepní kóje	40,90	-	9.2	10,0	-	4	-
-A.1.17	Úklidová místnost	3,20	-	11.2	-	1,30	1	-
-A.1.19	Chodba	9,10	-	-	-	-	-	Čl. 6.2
-A.1.20	Vodoměr	4,00	-	11.2	-	1,30	1	-

Celkem	6

Celkem se v požárním úseku nachází 12 osob.

Navrhuje se únik po jedné nechráněné únikové cestě s navazující jednou chráněnou únikovou cestou.

Evakuace se navrhuje současná.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v podzemním podlaží pro mezní počet osob 25, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje v prostorech, kde celkem uniká 12 osob a součinitel *a* je nejvýše roven 1,0. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Posouzení nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	a [-]	l_{max} [m]	L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K	K_u	u_{min}	u	t_e [min]	t_u [min]
1	1,00	25,00	12,38	35	14	1	60	50	0,20	1,5	1,16	0,43

Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.10 ČSN 73 0802 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.10 – Ústředna EPS

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.16	Ústředna EPS	3,50	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Ústředny EPS (m.č. -A.1.16) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 3,50 m^2 a s největší vzdáleností k východu 2,63 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.09 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.09 – Sklepní kóje.

P01.11 – Rozvaděč PO

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.15	Rozvodna PO	3,80	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Rozvodna PO (m.č. -A.1.15) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 3,80 m^2 a s největší vzdáleností k východu 2,68 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.09 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.09 – Sklepní kóje.

P01.12 – Rozvaděč PO

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.23	Rozvodna PO	4,20	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Rozvodna PO (m.č. -A.1.23) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 4,20 m^2 a s největší vzdáleností k východu 3,07 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.14 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.14 – Sklepní kóje.

P01.13 – Záložní zdroj

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.24	Záložní zdroj	4,50	1	11.2	-	1,3	1	-

Celkem	1

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Záložní zdroj PO (m.č. -A.1.24) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 4,50 m^2 a s největší vzdáleností k východu 2,90 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Únik osob z prostor 1.PP požárního úseku je navržen po nechráněné únikové cestě, která vede v souladu s čl. 9.5 ČSN 73 0802 sousedním požárním úsekem (P01.14 – Sklepní kóje) a dále do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Posouzení nechráněné únikové cesty je provedeno v rámci požárního úseku P01.14 – Sklepní kóje.

P01.14 – Sklepní kóje

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Požární úsek slouží jako nechráněná úniková cesta sousedním požárním úsekem pro:

- P01.05 – 18 osob
- P01.12 – 1 osoba
- P01.13 – 1 osoba

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m²]	Počet osob	Položka	m² / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A.1.22	Sklepní kóje	54,00	-	9.2	10,0	-	5	-
-A.1.25	Úklidová místnost	2,20	-	11.2	-	1,30	1	-
-A.1.25	Úklidová místnost	2,20	-	11.2	-	1,30	1	-

Celkem	7

Celkem se v požárním úseku nachází 27 osob.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Navrhuje se únik po jedné nechráněné únikové cestě s navazující jednou chráněnou únikovou cestou.

Evakuace se navrhuje současná.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v podzemním podlaží pro mezní počet osob 30, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje v prostorech, kde celkem uniká 27 osob a součinitel *a* je nejvýše roven 1,0. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Posouzení nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	a [-]	l_{max} [m]	L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K	K_u	u_{min}	u	t_e [min]	t_u [min]
1	1,00	25,00	11,26	35	27	1	60	50	0,45	1,5	1,42	0,60

Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.10 ČSN 73 0802 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

P01.15/N01 – Komerce 1

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je dvoupodlažním požárním úsekem.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A3.1.101	Obchod	50,00		6.1.1 a)	1,5	-	33	-
A3.1.101		39,19	-	6.1.1 b)	3,0	-	13	-
-A3.1.101	Příruční sklad	37,67	-	12.1 a)	-/10/50/200	1,30	0	-
-A3.1.102	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2
A3.1.102	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2

Celkem	46

Navrhuje se únik po jedné nechráněné únikové cestě. Nechráněná úniková cesta v 1.NP ústí přímo na volné prostranství.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Evakuace se navrhuje současná.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v podzemním podlaží pro mezní počet osob 25, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje částečně v 1.PP v prostorech, kde celkem uniká 21 osob a součinitel *a* je roven 0,97. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v nadzemním podlaží pro mezní počet osob 100, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje v 1.NP v prostorech, kde celkem uniká 46 osob a součinitel *a* je roven 0,97. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Posouzení nechráněné únikové cesty – mezní délka nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	a [-]	l_{max} [m]	L_u [m]
1	0,97	26,60	25,22

Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.10 ČSN 73 0802 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty – šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
46	1	55	50	0,84	1,5
21	1	32	30	0,66	1,5

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty – doba úniku

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K	K_u	u	t_e [min]	t_u [min]
25,22	25	21	1	32	30	1,5	1,25	1,22
11,89	35	25	1	55	50	1,5	1,25	0,59

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

P01.16/N01 – Komerce 2

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požární úsek je dvoupodlažním požárním úsekem.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A3.1.201	Obchod	50,00		6.1.1 a)	1,5	-	33	-
A3.1.201		39,19	-	6.1.1 b)	3,0	-	13	-
-A3.1.201	Příruční sklad	37,67	-	12.1 a)	-/10/50/200	1,30	0	-
-A3.1.202	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2
A3.1.202	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2

Celkem	46

Navrhuje se únik po jedné nechráněné únikové cestě. Nechráněná úniková cesta v 1.NP ústí přímo na volné prostranství.

Evakuace se navrhuje současná.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v podzemním podlaží pro mezní počet osob 25, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje částečně v 1.PP v prostorech, kde celkem uniká 21 osob a součinitel *a* je roven 0,97. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v nadzemním podlaží pro mezní počet osob 100, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje v 1.NP v prostorech, kde celkem uniká 46 osob a součinitel *a* je roven 0,97. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Posouzení nechráněné únikové cesty – mezní délka nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	a [-]	l_{max} [m]	L_u [m]
1	0,97	26,60	23,21

Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.10 ČSN 73 0802 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty – šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
46	1	55	50	0,84	1,5
21	1	32	30	0,66	1,5

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty – doba úniku

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K	K_u	u	t_e [min]	t_u [min]
23,21	25	21	1	32	30	1,5	1,25	1,16
11,89	35	25	1	55	50	1,5	1,25	0,59

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

P01.17/N01 – Komerce 3

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je dvoupodlažním požárním úsekem.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
-A3.1.101	Obchod	50,00		6.1.1 a)	1,5	-	33	-
A3.1.101		39,19	-	6.1.1 b)	3,0	-	13	-
-A3.1.101	Příruční sklad	37,67	-	12.1 a)	-/10/50/200	1,30	0	-
-A3.1.102	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2
A3.1.102	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2

Celkem	46

Navrhuje se únik po jedné nechráněné únikové cestě. Nechráněná úniková cesta v 1.NP ústí přímo na volné prostranství.

Evakuace se navrhuje současná.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v podzemním podlaží pro mezní počet osob 25, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje částečně v 1.PP v prostorech, kde celkem uniká 21 osob a součinitel *a* je roven 0,97. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Dle čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užít jedné únikové cesty z požárního úseku v nadzemním podlaží pro mezní počet osob 100, součinitel *a* je menší než 1,1. Jedna úniková cesta se navrhuje v 1.NP v prostorech, kde celkem uniká 46 osob a součinitel *a* je roven 0,97. Dle čl. 9.9.1 se v požárním úseku nevyskytují osoby s omezenou schopností pohybu. Užití jedné únikové cesty je v souladu s ČSN 73 0802.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Posouzení nechráněné únikové cesty – mezní délka nechráněné únikové cesty

Počet ÚC	a [-]	l_{max} [m]	L_u [m]
1	0,97	26,60	25,22

Mezní délka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.10 ČSN 73 0802 není na nechráněné únikové cestě překročena. Délky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty – šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
46	1	55	50	0,84	1,5
21	1	32	30	0,66	1,5

Šířky nechráněných únikových cest dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky únikových cest **vyhovují**.

Posouzení nechráněné únikové cesty – doba úniku

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K	K_u	u	t_e [min]	t_u [min]
25,22	25	21	1	32	30	1,5	1,25	1,22
11,89	35	25	1	55	50	1,5	1,25	0,59

Osoby nejsou ohroženy zplodinami hoření a kouře. Doba úniku **vyhovuje.**

N01.02 – Kočárkárna

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
	Kočárkárna	13,08	-	9.2	10,0	-	1	-

Celkem	1

Únik osob z prostor 1.NP požárního úseku je navržen přímo do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Navrhuje se únik jednou chráněnou únikovou cestou.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor kočárkárny považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 13,08 m^2 a s největší vzdáleností k východu 5,21 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

N01.04 – Trafostanice VN/NN

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Jedná se o technické zázemí objektu, kde je předpoklad výskytu osob nahodile dle potřeby, a to v počtu jeden pracovník údržby.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
A2.1.08	Trafostanice	6,60	-	11.2	-	1,30	1	-

Celkem	1

Únik osob z prostor 1.NP požárního úseku je navržen přímo na volné prostranství. Evakuace osob se navrhuje současná.

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor Trafostanice VN/NN (m.č. A2.1.08) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 6,60 m^2 a s největší vzdáleností k východu 3,62 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

N01.05 – Kočárkárna

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
A2.1.06	Kočárkárna	12,50	-	9.2	10,0	-	1	-

Celkem	1

Únik osob z prostor 1.NP požárního úseku je navržen přímo do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Navrhuje se únik jednou chráněnou únikovou cestou.

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor kočárkárny (m.č. A2.1.06) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 1 osoba, celkovou plochou 12,50 m^2 a s největší vzdáleností k východu 4,48 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

N01.06 – Komerce 4

Počet osob v požárním úseku je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úsek je jednopodlažním požárním úsekem.

Počet osob v požárním úseku

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m^2]	Počet osob	Položka	m^2 / osobu	Koeficient	Celkem osob	Poznámka
A3.1.501	Obchod	33,19		6.1.1 a)	1,5	-	22	-
A3.1.502	WC	4,60	-	-	-	-	-	čl.6.2

Celkem	22

Únik osob z prostor 1.NP požárního úseku je navržen přímo do chráněné únikové cesty. Evakuace osob se navrhuje současná.

Navrhuje se únik jednou chráněnou únikovou cestou.

V souladu s čl. 9.10.2 ČSN 73 0802 se prostor komerční jednotky (m.č. A3.1.501 a A3.1.502) považuje za ucelenou skupinu místností (s celkovým obsazením osobami v počtu 22 osob, celkovou plochou 37,79 m^2 a s největší vzdáleností k východu 9,87 m), kde začíná nechráněná úniková cesta.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Mezní délka nechráněné únikové cesty se neposuzuje, **vyhovuje.**

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh. Šířka únikové cesty **vyhovuje**.

BYT

Počet osob v požárních úsecích bytových jednotek je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úseky bytových jednotek jsou jednopodlažními požárními úseky.

Počet osob v požárních úsecích bytů části A objektu:

Byt	Počet osob	Položka	Koeficient	Počet osob	Počet bytů	Celkem osob
Byt 1+KK	2	9.1	1,50	3	29	87
Byt 2+KK	3	9.1	1,50	5	6	30
Byt 3+KK	4	9.1	1,50	6	2	12

Celkem	129

Celkem se v bytových jednotkách části A objektu nachází 129 osob.

Počet osob v požárních úsecích bytů části B objektu:

Byt	Počet osob	Položka	Koeficient	Počet osob	Počet bytů	Celkem osob
Byt 1+KK	2	9.1	1,50	3	24	72
Byt 2+KK	3	9.1	1,50	5	7	35
Byt 3+KK	4	9.1	1,50	6	9	54
Byt 4+KK	5	9.1	1,50	8	1	8

Celkem	169

Celkem se v bytových jednotkách části B objektu nachází 169 osob.

Počet osob v požárních úsecích bytů části C objektu:

Byt	Počet osob	Položka	Koeficient	Počet osob	Počet bytů	Celkem osob
Byt 1+KK	2	9.1	1,50	3	4	12
Byt 2+KK	3	9.1	1,50	5	7	35
Byt 3+KK	4	9.1	1,50	6	3	18

Celkem	65

Celkem se v bytových jednotkách části C objektu nachází 65 osob.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Celkem se v bytových jednotkách nachází 363 osob.

Únik osob z jednotlivých požárních úseků bytových jednotek je navržen jednak přímo do chráněné únikové cesty a jednak nechráněnou únikovou cestou sousedním požárním úsekem komunikace – chodby bez požárního rizika (v souladu s čl. 5.3.3 ČSN 73 0833), která dále ústí do chráněné únikové cesty. V jednom případě jedné bytové jednotky ve 4.NP části A objektu je pro únik z bytové jednotky vnější komunikací – pochozím střešním pláštěm do chráněné únikové cesty.

V souladu s čl. 5.3.3.1 ČSN 73 0833 se při ploše požárního úseku obytné buňky do 250 m^2 neposuzují délky nechráněných únikových cest. Největším požárním úsekem obytné buňky je byt č. A2.4.400 ve 4.NP o celkové ploše 93,60 m^2 – délky únikových cest požárních úseků obytných buněk nebudou posuzovány. **Vyhovuje.**

V souladu s čl. 5.3.6 ČSN 73 0833 se v objektech skupiny OB2 při návrhu únikových cest dle čl. 5.3.2 až 5.3.4.2 výše uvedené normy, považuje za dostačující šířka nechráněné i chráněné únikové cesty 1,1 m (při maximálním počtu 12 PÚ OB na typickém podlaží) a průchod dveřmi může být zúžen na 0,9 m (jde-li o dveře na nechráněné únikové cestě, popř. do chráněné únikové cesty). V případě většího počtu se doporučuje min. šířka NÚC 1,5 m a průchod dveřmi 1,1 m. V ostatních případech (jsou-li v objektu i jiné požární úseky) se šířky únikových cest určí dle ČSN 73 0802. Vzhledem k výše uvedenému se šířky únikových cest posoudí dle ČSN 73 0802.

Posouzení únikových cest části A objektu

1.NP

V 1.NP se navrhuje únik ze 4 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty. Dále se navrhuje únik ze 6 bytových jednotek nechráněnou únikovou cestou do chráněné únikové cesty.

V místech, kde se navrhuje únik nechráněnou únikovou cestou je tato cesta navržena jako jediná úniková cesta do chráněné únikové cesty. V souladu s čl. 5.3.3 ČSN 73 0833 je limitní délka nechráněné únikové cesty 20 m. Maximální délka nechráněné únikové cesty je 19,41 m, mezní délka nechráněné únikové cesty dle výše uvedeného článku není nikde na nechráněné únikové cestě překročena. Délky nechráněných únikových cest **vyhovují**.

Posouzení šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
20	1	60	50	0,28	1,5

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovuje požadavkům výpočtu výše (dveřní křídla na únikové cestě mají šířku 0,9 m, šířka chodby je 1,55 m). Šířky únikových cest **vyhovují**.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

2.-3.NP

2. a 3. NP mají shodné dispozice, posouzení je provedeno pro typické podlaží a platí shodně pro obě.

Ve 2.NP se navrhuje únik ze 6 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty. Dále se navrhuje únik ze 6 bytových jednotek nechráněnou únikovou cestou do chráněné únikové cesty.

V místech, kde se navrhuje únik nechráněnou únikovou cestou je tato cesta navržena jako jediná úniková cesta do chráněné únikové cesty. V souladu s čl. 5.3.3 ČSN 73 0833 je limitní délka nechráněné únikové cesty 20 m. Maximální délka nechráněné únikové cesty je 19,41 m, mezní délka nechráněné únikové cesty dle výše uvedeného článku není nikde na nechráněné únikové cestě překročena. Délky nechráněných únikových cest **vyhovují**.

Posouzení šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
20	1	60	50	0,28	1,5

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovuje požadavkům výpočtu výše (dveřní křídla na únikové cestě mají šířku 0,9 m, šířka chodby je 1,55 m). Šířky únikových cest **vyhovují**.

4.NP

Ve 4.NP se navrhuje únik ze 2 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty. Dále se navrhuje únik z 1 bytové jednotky nechráněnou únikovou cestou po vnější komunikaci – pochozím střešním pláštěm (v souladu s čl. 9.2 ČSN 73 0802) do chráněné únikové cesty.

V místech, kde se navrhuje únik nechráněnou únikovou cestou je tato cesta navržena jako jediná úniková cesta do chráněné únikové cesty. V souladu s čl. 5.3.3 ČSN 73 0833 je limitní délka nechráněné únikové cesty 20 m. Maximální délka nechráněné únikové cesty je 19,88 m, mezní délka nechráněné únikové cesty dle výše uvedeného článku není nikde na nechráněné únikové cestě překročena. Délky nechráněných únikových cest **vyhovují**.

Posouzení šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
6	1	60	50	0,10	1,5

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovuje požadavkům výpočtu výše (dveřní křídla na únikové cestě mají šířku 0,9 m, šířka komunikace je 1,25 m). Šířky únikových cest **vyhovují**.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Vzhledem k tomu, že vnější komunikace prochází podél objektu, bude dále provedeno v souladu s čl. 9.12.3 ČSN 73 0820 provedeno posouzení ohrožení unikajících osob tepelným tokem dle čl. 5.3.5 ČSN 73 0810. Unikající osoby nejsou ohroženy tepelným tokem, jelikož neprocházejí okolo požárně otevřených ploch (výplně otvorů jsou navrženy pouze do CHÚC a s požadovanou požární odolností – viz. kapitola 6 této zprávy) – **vyhovuje.**

Posouzení únikových cest části B objektu

1.NP

V 1.NP se navrhuje únik z 1 bytové jednotky přímo do chráněné únikové cesty. Dále se navrhuje únik z 10 bytových jednotek nechráněnou únikovou cestou do chráněné únikové cesty.

V místech, kde se navrhuje únik nechráněnou únikovou cestou je tato cesta navržena jako jediná úniková cesta do chráněné únikové cesty. V souladu s čl. 5.3.3 ČSN 73 0833 je limitní délka nechráněné únikové cesty 20 m. Maximální délka nechráněné únikové cesty je 19,41 m, mezní délka nechráněné únikové cesty dle výše uvedeného článku není nikde na nechráněné únikové cestě překročena. Délky nechráněných únikových cest **vyhovují**.

Posouzení šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
40	1	60	50	0,67	1,5

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovuje požadavkům výpočtu výše (dveřní křídla na únikové cestě mají šířku 0,9 m, šířka chodby je 1,60 m). Šířky únikových cest **vyhovují**.

2.-3.NP

2. a 3. NP mají shodné dispozice, posouzení je provedeno pro typické podlaží a platí shodně pro obě.

Ve 2.NP se navrhuje únik ze 3 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty. Dále se navrhuje únik z 10 bytových jednotek nechráněnou únikovou cestou do chráněné únikové cesty.

V místech, kde se navrhuje únik nechráněnou únikovou cestou je tato cesta navržena jako jediná úniková cesta do chráněné únikové cesty. V souladu s čl. 5.3.3 ČSN 73 0833 je limitní délka nechráněné únikové cesty 20 m. Maximální délka nechráněné únikové cesty je 19,41 m, mezní délka nechráněné únikové cesty dle výše uvedeného článku není nikde na nechráněné únikové cestě překročena. Délky nechráněných únikových cest **vyhovují**.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Posouzení šířky nechráněné únikové cesty

E	s	K	K_u	u_{min}	u
40	1	60	50	0,67	1,5

Šířka nechráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 není nikde menší než jeden únikový pruh a zároveň vyhovuje požadavkům výpočtu výše (dveřní křídla na únikové cestě mají šířku 0,9 m, šířka chodby je 1,60 m). Šířky únikových cest **vyhovují**.

4.NP

Ve 4.NP se navrhuje únik ze 4 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty.

Posouzení únikových cest části C objektu

2.NP

Ve 2.NP se navrhuje únik z 5 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty.

3.NP

Ve 3.NP se navrhuje únik z 5 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty.

4.NP

Ve 4.NP se navrhuje únik ze 4 bytových jednotek přímo do chráněné únikové cesty.

UJ – Ubytovací jednotka

Počet osob v požárních úsecích ubytovacích jednotek je stanoven v souladu s ČSN 73 0818.

Požární úseky ubytovacích jednotek jsou jednopodlažními požárními úseky.

Počet osob v požárních úsecích ubytovacích jednotek části A objektu:

Ubytování	Počet osob	Položka	Koeficient	Počet osob	Počet UJ	Celkem osob
Ubytování 2+KK	2	7.2.1	1,50	3	1	3

Celkem	3

Celkem se v ubytovacích jednotkách části A objektu nacházejí 3 osoby.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Počet osob v požárních úsecích ubytovacích jednotek části B objektu:

Ubytování	Počet osob	Položka	Koeficient	Počet osob	Počet UJ	Celkem osob
Ubytování 1+KK	1	7.2.1	1,50	2	1	2

Celkem	2

Celkem se v ubytovacích jednotkách části B objektu nacházejí 2 osoby.

Počet osob v požárních úsecích ubytovacích jednotek části C objektu:

Ubytování	Počet osob	Položka	Koeficient	Počet osob	Počet UJ	Celkem osob
Ubytování 3+KK	3	7.2.1	1,50	5	1	5

Celkem	5

Celkem se v ubytovacích jednotkách části C objektu nachází 5 osob.

Celkem se v ubytovacích jednotkách nachází 10 osob.

Posouzení únikových cest části A objektu

Únik osob z požárního úseku ubytovací jednotky je navržen přímo do chráněné únikové cesty.

1.NP

V 1.NP se navrhuje únik z 1 ubytovací jednotky přímo do chráněné únikové cesty.

Posouzení únikových cest části B objektu

Únik osob z požárního úseku ubytovací jednotky je navržen přímo do chráněné únikové cesty.

1.NP

V 1.NP se navrhuje únik z 1 ubytovací jednotky přímo do chráněné únikové cesty.

Posouzení únikových cest části C objektu

Únik osob z požárního úseku ubytovací jednotky je navržen přímo do chráněné únikové cesty.

1.NP

V 1.NP se navrhuje únik z 1 ubytovací jednotky přímo do chráněné únikové cesty.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

CHÚC B-1

Počet osob na CHÚC

Celkem schodišťovým jádrem části A uniká:

Podzemní podlaží vč. hromadné garáže – 40 osob
Byty – 129 osob
Ubytovací jednotky – 3 osoby
Domovní vybavení v 1.NP – 1 osoba

Z podzemních podlaží bude po CHÚC evakuováno celkem 40 osob, z nadzemních podlaží pak 133 osob. Tato čísla jsou užita pro posouzení kapacity únikových cest. V souladu s čl. 6.2 ČSN 73 0818 se osoby vyskytující v požárních úsecích domovního vybavení a hromadné garáže mohou nacházet pouze v úsecích bytů nebo zde. Skutečný celkový počet osob v části A objektu je tak 135 osob.

Celkem z objektu po předmětné CHÚC uniká 173 osob, z toho z podzemního podlaží 40 osob.

V požárním úseku CHÚC B-1 se uvažuje s výskytem 173 osob.

Návrh CHÚC

V souladu s čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 (resp. čl. 10.11.1 a tab. 19 ČSN 73 0804) je možné užití jedné CHÚC z podzemního podlaží pro limitní počet unikajících osob 50. Z podzemního podlaží uniká celkem 40 osob. Použití jedné CHÚC je v souladu s výše uvedeným **- vyhovuje**

V souladu s čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užití jedné CHÚC z nadzemního podlaží (objekt neobsahuje požární úseky s výškovou polohou nad 45,0 m, celkový počet osob na CHÚC je 173<450) **– vyhovuje**

V souladu s čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 je možné užít jedné chráněné únikové cesty typu A (požární výška objektu je menší než 22,5 m a je proveden průkaz délky a šířky CHÚC dle ČSN 73 0802) **- vyhovuje**

Posouzení délky únikové cesty

Lu=13,44+10,40+10,40+5,87=40,11 m

Mezní délka chráněné únikové cesty typu A je 120,0 m > 40,11 m **– vyhovuje.**

Posouzení šířky únikové cesty

E	s	K	u_{min}	u
173	1	120	1,44	2,0
40	1	100	0,40	1,5

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Šířky chráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než 1,5 únikového pruhu a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky chráněných únikových cest **vyhovují**.

V souladu s tab. 16 ČSN 73 0802, čl. 12.5.2 ČSN 73 0802 (navrhuje se vnitřní zásahová cesta) a čl. I.6.5 a) ČSN 73 0804 se nad rámec požadavku čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 navrhuje chráněná úniková cesta typu **B**.

Posouzení parametrů CHÚC

Chráněná úniková cesta je trvale volný komunikační prostor směřující k východu na volné prostranství a tvořící samostatný požární úsek, chráněný proti požáru požárně dělícími konstrukcemi. Osoby vycházející z CHÚC na volné prostranství nesmí být ohroženy požárem či jeho důsledky.

V souladu s čl. 5.3.6 ČSN 73 0833 se v objektech skupiny OB2 při návrhu únikových cest dle čl. 5.3.2 až 5.3.4.2 výše uvedené normy, považuje za dostačující šířka nechráněné i chráněné únikové cesty 1,1 m (při maximálním počtu 12 PÚ OB na typickém podlaží) a průchod dveřmi může být zúžen na 0,9 m (jde-li o dveře na nechráněné únikové cestě, popř. do chráněné únikové cesty). V případě většího počtu se doporučuje min. šířka NÚC 1,5 m a průchod dveřmi 1,1 m. V ostatních případech (jsou-li v objektu i jiné požární úseky) se šířky únikových cest určí dle ČSN 73 0802. Vzhledem k výše uvedenému se šířky únikových cest posoudí dle ČSN 73 0802.

Předpokládaná doba evakuace v CHÚC po schodech dolů

Lu=13,44+10,40+10,40+5,87=40,11 m

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u	t_u [min]
40,11	30	173	1	40	2,0	3,17

Předpokládaná doba evakuace v CHÚC po schodech nahoru

Lu=11,50+7,20=18,70 m

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u	t_u [min]
18,70	25	173	1	30	1,5	4,41

Mezní délka chráněné únikové cesty typu B se neposuzuje – **vyhovuje.**

Bezpečná doba evakuace pro chráněnou únikovou cestu typu B je v souladu s čl. 9.4.4 ČSN 73 0802 15 minut. Předpokládaná doba evakuace je menší – **vyhovuje.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

V souladu s čl. 9.11.11 ČSN 73 0802 musí CHÚC B umožnit pobyt min. 40% celkového počtu evakuovaných osob dle ČSN 73 0818. Počet osob evakuovaných po CHÚC je 173 osob, tj. potřebná plocha min. 43,25 m^2. Plocha typického schodiště CHÚC je 13,90 m^2, tj. 5x13,90=69,50 m^2 **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.3.1 ČSN 73 0802 a čl. 5.3.5 ČSN 73 0810 osoby vycházející z CHÚC na volné prostranství nesmí být ohroženy požárem či jeho důsledky. Celý objekt je nehořlavého konstrukčního systému s konstrukčními částmi druhu DP1, s kontaktním zateplením KZS ETICS s tepelnou izolací z minerální vlny (třída reakce na oheň A1) a s plochou střechou – z objektu neodpadávají hořlavé části konstrukcí **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.3.3 ČSN 73 0802 nesmí v CHÚC být žádné požární zatížení, kromě konstrukcí oken, dveří (třídy reakce na oheň B-D) a požárního zatížení v prostorech sloužících dozoru nad provozem v objektu (max. nahodilé požární zatížení 15 kg/m^2). V prostoru CHÚC se nenachází žádné požární zatížení kromě zatížení z dveří a oken. Služba dozoru nad provozem v objektu není zřízena a zařízení není umístěno. **Vyhovuje.**

Dále se v CHÚC nesmí umisťovat:

- Zařizovací předměty nebo jiná zařízení zužující průchozí šířku CHÚC
- Volně vedené rozvody hořlavých látek nebo volně vedené potrubní rozvody třídy reakce na oheň B-F
- Volně vedené rozvody VZT, které neslouží k větrání CHÚC
- Volně vedené kouřovody, středotlaké a vysokotlaké rozvody páry a toxických látek
- Volně vedené elektrické rozvody, rozvaděče apod. které neodpovídají ČSN 73 0848

Výše uvedené se v prostoru CHÚC nenachází a nesmí nacházet za provozu objektu **– vyhovuje.**

Větrání CHÚC

Chráněná úniková cesta typu B bude nuceně větrána v souladu s čl. čl. 9.4.5 ČSN 73 0802, tj. pětadvacetinásobná výměna objemu vzduchu za 1 hodinu. Vzhledem k požární výšce budovy h<12,0 m a maximální délce chodby 20,0 m v rámci CHÚC nemusí být užito vzduchovodů a je možné připustit přívod vzduchu jedním ventilátorem.

Pro odvod vzduchu budou užity v nejvyšším místě CHÚC zařízení, které se samočinně otevřou při aktivací větrání. Pro odvod vzduchu budou použity samočinně otevíravé bodové střešní světlíky s otevíracím zařízením ovládaným EPS. Při detekci požáru budou spuštěny společně s přívodními ventilátory vzduchu pro CHÚC. Rozměry světlíků jsou navrženy s dodržením maximální rychlosti proudění vzduchu 2 m/s. Světlíky jsou osazeny ve střešní konstrukci ve schodišťovém prostoru.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Uvedení větracího zařízení do chodu bude provedeno v souladu s čl. 9.4.2 ČSN 73 0802 prostřednictvím systému elektrické požární signalizace a to:

- Dálkovým ovládáním se spínacími tlačítky v každém podlaží a zároveň
- Samočinně hlásiči reagujícími na kouř umístěnými v každém podlaží

Dodávka vzduchu musí být v souladu s čl. 9.4.5 ČSN 73 0802 zajištěna alespoň po dobu 45 minut, vzhledem k tomu, že CHÚC slouží zároveň jako vnitřní zásahová cesta.

V souladu s čl. 9.4.9 ČSN 73 0802 musí nasávací zařízení nuceného větrání CHÚC jakož i větrací otvory umístit tak, aby se zabránilo nasávání zplodin hoření. Odtok vzduchu z těchto zařízení musí vyústit vně objektu – nad střechu.

Navrhuje se nasávání nad střešním pláštěm. Požadavky pro nasávání:

- Střešní plášť nesmí být požárně otevřenou plochou
- Střešní plášť musí vyhovovat klasifikaci $B_{ROOF}(t3)$ pro požadovaný sklon
- Nasávání musí být umístěno min. 3,0 m od obvodové stěny
- Pod nasávacím místem musí být střešní plášť z nehořlavých materiálů do vzdálenosti 3,0 m od nasávacího místa
- Nasávací zařízení nesmí být v požárně nebezpečném prostoru jiné technologie na střeše a zároveň minimální vzdálenost nasávacího místa od jiné technologie na střeše je 3,0 m

Větrání CHÚC je navrženo jako přetlakové s výměnou vzduchu 25x za hodinu. U CHÚC je zřízena šachta pro centrální stoupací vedení přívodu vzduchu.

Nucené větrání bude zajišťovat střešní přívodní ventilátor (středotlaký kruhový axiální ventilátor). Ventilátor bude spouštěn EPS. Před průchodem centrálního stoupacího potrubí přes střešní rovinu bude na potrubí osazena uzavírací klapka se servopohonem. Tato klapka bude osazena servopohonem ovládaným z EPS a bude otevřena při spuštění chodu ventilátoru.

Podrobný návrh větrání splňující požadavky větrání CHÚC je součástí profese VZT.

CHÚC B-2

<u>Počet osob na CHÚC</u>

Celkem schodišťovým jádrem části B uniká:

Podzemní podlaží vč. hromadné garáže – 30 osob
Byty – 169 osob
Ubytovací jednotky – 2 osoby
Domovní vybavení v 1.NP – 1 osoba

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Z podzemních podlaží bude po CHÚC evakuováno celkem 30 osob, z nadzemních podlaží pak 172 osob. Tato čísla jsou užita pro posouzení kapacity únikových cest. V souladu s čl. 6.2 ČSN 73 0818 se osoby vyskytující v požárních úsecích domovního vybavení a hromadné garáže mohou nacházet pouze v úsecích bytů nebo zde. Skutečný celkový počet osob v části B objektu je tak 177 osob.

Celkem z objektu po předmětné CHÚC uniká 202 osob, z toho z podzemního podlaží 30 osob.

V požárním úseku CHÚC B-2 se uvažuje s výskytem 202 osob.

Návrh CHÚC

V souladu s čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 (resp. čl. 10.11.1 a tab. 19 ČSN 73 0804) je možné užití jedné CHÚC z podzemního podlaží pro limitní počet unikajících osob 50. Z podzemního podlaží uniká celkem 30 osob. Použití jedné CHÚC je v souladu s výše uvedeným **- vyhovuje**

V souladu s čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užití jedné CHÚC z nadzemního podlaží (objekt neobsahuje požární úseky s výškovou polohou nad 45,0 m, celkový počet osob na CHÚC je 202<450) **– vyhovuje**

V souladu s čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 je možné užít jedné chráněné únikové cesty typu A (požární výška objektu je menší než 22,5 m a je proveden průkaz délky a šířky CHÚC dle ČSN 73 0802) **- vyhovuje**

Posouzení délky únikové cesty

Lu=11,85+10,40+10,40+20,34=52,99 m

Mezní délka chráněné únikové cesty typu A je 120,0 m > 52,99 m **– vyhovuje.**

Posouzení šířky únikové cesty

E	s	K	u_{min}	u
202	1	120	1,68	2,0
30	1	100	0,30	2,0

Šířky chráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než 1,5 únikového pruhu a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky chráněných únikových cest **vyhovují**.

V souladu s tab. 16 ČSN 73 0802, čl. 12.5.2 ČSN 73 0802 (navrhuje se vnitřní zásahová cesta) a čl. I.6.5 a) ČSN 73 0804 se nad rámec požadavku čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 navrhuje chráněná úniková cesta typu **B**.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Posouzení parametrů CHÚC

Chráněná úniková cesta je trvale volný komunikační prostor směřující k východu na volné prostranství a tvořící samostatný požární úsek, chráněný proti požáru požárně dělícími konstrukcemi. Osoby vycházející z CHÚC na volné prostranství nesmí být ohroženy požárem či jeho důsledky.

V souladu s čl. 5.3.6 ČSN 73 0833 se v objektech skupiny OB2 při návrhu únikových cest dle čl. 5.3.2 až 5.3.4.2 výše uvedené normy, považuje za dostačující šířka nechráněné i chráněné únikové cesty 1,1 m (při maximálním počtu 12 PÚ OB na typickém podlaží) a průchod dveřmi může být zúžen na 0,9 m (jde-li o dveře na nechráněné únikové cestě, popř. do chráněné únikové cesty). V případě většího počtu se doporučuje min. šířka NÚC 1,5 m a průchod dveřmi 1,1 m. V ostatních případech (jsou-li v objektu i jiné požární úseky) se šířky únikových cest určí dle ČSN 73 0802. Vzhledem k výše uvedenému se šířky únikových cest posoudí dle ČSN 73 0802.

Předpokládaná doba evakuace v CHÚC po schodech dolů

Lu=11,85+10,40+10,40+20,34=52,99 m

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u	t_u [min]
52,99	30	202	1	40	2,0	3,85

Předpokládaná doba evakuace v CHÚC po schodech nahoru

Lu=10,33+5,31=15,64 m

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u	t_u [min]
15,64	25	202	1	30	2,0	3,84

Mezní délka chráněné únikové cesty typu B se neposuzuje – **vyhovuje.**

Bezpečná doba evakuace pro chráněnou únikovou cestu typu B je v souladu s čl. 9.4.4 ČSN 73 0802 15 minut. Předpokládaná doba evakuace je menší – **vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.11.11 ČSN 73 0802 musí CHÚC B umožnit pobyt min. 40% celkového počtu evakuovaných osob dle ČSN 73 0818. Počet osob evakuovaných po CHÚC je 202 osob, tj. potřebná plocha min. 50,50 m^2. Plocha typického schodiště CHÚC je 13,90 m^2, tj. 5x13,90=69,50 m^2 – **vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.3.1 ČSN 73 0802 a čl. 5.3.5 ČSN 73 0810 osoby vycházející z CHÚC na volné prostranství nesmí být ohroženy požárem či jeho důsledky. Celý objekt je nehořlavého konstrukčního systému s konstrukčními částmi druhu DP1, s kontaktním zateplením KZS ETICS s tepelnou izolací z minerální vlny (třída reakce na oheň A1) a s plochou střechou – z objektu neodpadávají hořlavé části konstrukcí – **vyhovuje.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

V souladu s čl. 9.3.3 ČSN 73 0802 nesmí v CHÚC být žádné požární zatížení, kromě konstrukcí oken, dveří (třídy reakce na oheň B-D) a požárního zatížení v prostorech sloužících dozoru nad provozem v objektu (max. nahodilé požární zatížení 15 kg/m^2). V prostoru CHÚC se nenachází žádné požární zatížení kromě zatížení z dveří a oken. Služba dozoru nad provozem v objektu není zřízena a zařízení není umístěno. **Vyhovuje.**

Dále se v CHÚC nesmí umisťovat:

- Zařizovací předměty nebo jiná zařízení zužující průchozí šířku CHÚC
- Volně vedené rozvody hořlavých látek nebo volně vedené potrubní rozvody třídy reakce na oheň B-F
- Volně vedené rozvody VZT, které neslouží k větrání CHÚC
- Volně vedené kouřovody, středotlaké a vysokotlaké rozvody páry a toxických látek
- Volně vedené elektrické rozvody, rozvaděče apod. které neodpovídají ČSN 73 0848

Výše uvedené se v prostoru CHÚC nenachází a nesmí nacházet za provozu objektu – **vyhovuje.**

Větrání CHÚC

Chráněná úniková cesta typu B bude nuceně větrána v souladu s čl. čl. 9.4.5 ČSN 73 0802, tj. pětadvacetinásobná výměna objemu vzduchu za 1 hodinu. Vzhledem k požární výšce budovy h<12,0 m a maximální délce chodby 20,0 m v rámci CHÚC nemusí být užito vzduchovodů a je možné připustit přívod vzduchu jedním ventilátorem.

Pro odvod vzduchu budou užity v nejvyšším místě CHÚC zařízení, které se samočinně otevřou při aktivací větrání. Pro odvod vzduchu budou použity samočinně otevíravé bodové střešní světlíky s otevíracím zařízením ovládaným EPS. Při detekci požáru budou spuštěny společně s přívodními ventilátory vzduchu pro CHÚC. Rozměry světlíků jsou navrženy s dodržením maximální rychlosti proudění vzduchu 2 m/s. Světlíky jsou osazeny ve střešní konstrukci ve schodišťovém prostoru.

Uvedení větracího zařízení do chodu bude provedeno v souladu s čl. 9.4.2 ČSN 73 0802 prostřednictvím systému elektrické požární signalizace a to:

- Dálkovým ovládáním se spínacími tlačítky v každém podlaží a zároveň
- Samočinně hlásiči reagujícími na kouř umístěnými v každém podlaží

Dodávka vzduchu musí být v souladu s čl. 9.4.5 ČSN 73 0802 zajištěna alespoň po dobu 45 minut, vzhledem k tomu, že CHÚC slouží zároveň jako vnitřní zásahová cesta.

V souladu s čl. 9.4.9 ČSN 73 0802 musí nasávací zařízení nuceného větrání CHÚC jakož i větrací otvory umístit tak, aby se zabránilo nasávání zplodin hoření. Odtok vzduchu z těchto zařízení musí vyústit vně objektu – nad střechu.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Navrhuje se nasávání nad střešním pláštěm. Požadavky pro nasávání:

- Střešní plášť nesmí být požárně otevřenou plochou
- Střešní plášť musí vyhovovat klasifikaci $B_{ROOF}(t3)$ pro požadovaný sklon
- Nasávání musí být umístěno min. 3,0 m od obvodové stěny
- Pod nasávacím místem musí být střešní plášť z nehořlavých materiálů do vzdálenosti 3,0 m od nasávacího místa
- Nasávací zařízení nesmí být v požárně nebezpečném prostoru jiné technologie na střeše a zároveň minimální vzdálenost nasávacího místa od jiné technologie na střeše je 3,0 m

Větrání CHÚC je navrženo jako přetlakové s výměnou vzduchu 25x za hodinu. U CHÚC je zřízena šachta pro centrální stoupací vedení přívodu vzduchu.

Nucené větrání bude zajišťovat střešní přívodní ventilátor (středotlaký kruhový axiální ventilátor). Ventilátor bude spouštěn EPS. Před průchodem centrálního stoupacího potrubí přes střešní rovinu bude na potrubí osazena uzavírací klapka se servopohonem. Tato klapka bude osazena servopohonem ovládaným z EPS a bude otevřena při spuštění chodu ventilátoru.

Podrobný návrh větrání splňující požadavky větrání CHÚC je součástí profese VZT.

CHÚC B-3

Počet osob na CHÚC

Celkem schodišťovým jádrem části C uniká:

Podzemní podlaží vč. hromadné garáže – 27 osob
Byty – 65 osob
Ubytovací jednotky – 5 osob
Komerční jednotka – 22 osob

Z podzemních podlaží bude po CHÚC evakuováno celkem 27 osob, z nadzemních podlaží pak 92 osob. Tato čísla jsou užita pro posouzení kapacity únikových cest. V souladu s čl. 6.2 ČSN 73 0818 se osoby vyskytující v požárních úsecích domovního vybavení a hromadné garáže mohou nacházet pouze v úsecích bytů nebo zde. Skutečný celkový počet osob v části B objektu je tak 94 osob.

Celkem z objektu po předmětné CHÚC uniká 119 osob, z toho z podzemního podlaží 27 osob.

V požárním úseku CHÚC B-3 se uvažuje s výskytem 119 osob.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Návrh CHÚC

V souladu s čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 (resp. čl. 10.11.1 a tab. 19 ČSN 73 0804) je možné užití jedné CHÚC z podzemního podlaží pro limitní počet unikajících osob 50. Z podzemního podlaží uniká celkem 27 osob. Použití jedné CHÚC je v souladu s výše uvedeným **- vyhovuje**

V souladu s čl. 9.9.1 a tab. 17 ČSN 73 0802 je možné užití jedné CHÚC z nadzemního podlaží (objekt neobsahuje požární úseky s výškovou polohou nad 45,0 m, celkový počet osob na CHÚC je 119<450) **– vyhovuje**

V souladu s čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 je možné užít jedné chráněné únikové cesty typu A (požární výška objektu je menší než 22,5 m a je proveden průkaz délky a šířky CHÚC dle ČSN 73 0802) **- vyhovuje**

Posouzení délky únikové cesty

Lu=12,28+10,40+10,40+14,87=47,95 m

Mezní délka chráněné únikové cesty typu A je 120,0 m > 47,95 m **– vyhovuje.**

Posouzení šířky únikové cesty

E	s	K	u_{min}	u
119	1	120	0,99	2,0
27	1	100	0,27	2,0

Šířky chráněné únikové cesty dle čl. 9.11 ČSN 73 0802 nejsou nikde menší než 1,5 únikového pruhu a zároveň vyhovují požadavkům výpočtu výše. Šířky chráněných únikových cest **vyhovují**.

V souladu s tab. 16 ČSN 73 0802, čl. 12.5.2 ČSN 73 0802 (navrhuje se vnitřní zásahová cesta) a čl. I.6.5 a) ČSN 73 0804 se nad rámec požadavku čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 navrhuje chráněná úniková cesta typu **B**.

Posouzení parametrů CHÚC

Chráněná úniková cesta je trvale volný komunikační prostor směřující k východu na volné prostranství a tvořící samostatný požární úsek, chráněný proti požáru požárně dělícími konstrukcemi. Osoby vycházející z CHÚC na volné prostranství nesmí být ohroženy požárem či jeho důsledky.

V souladu s čl. 5.3.6 ČSN 73 0833 se v objektech skupiny OB2 při návrhu únikových cest dle čl. 5.3.2 až 5.3.4.2 výše uvedené normy, považuje za dostačující šířka nechráněné i chráněné únikové cesty 1,1 m (při maximálním počtu 12 PÚ OB na typickém podlaží) a průchod dveřmi může být zúžen na 0,9 m (jde-li o dveře na nechráněné únikové cestě,

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

popř. do chráněné únikové cesty). V případě většího počtu se doporučuje min. šířka NÚC 1,5 m a průchod dveřmi 1,1 m. V ostatních případech (jsou-li v objektu i jiné požární úseky) se šířky únikových cest určí dle ČSN 73 0802. Vzhledem k výše uvedenému se šířky únikových cest posoudí dle ČSN 73 0802.

Předpokládaná doba evakuace v CHÚC po schodech dolů

Lu=12,28+10,40+10,40+14,87=47,95 m

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u	t_u [min]
47,95	30	119	1	40	2,0	2,69

Předpokládaná doba evakuace v CHÚC po schodech nahoru

Lu=9,55+12,28=21,83 m

L_u [m]	v_u [m/min]	E	s	K_u	u	t_u [min]
15,64	25	119	1	30	2,0	2,64

Mezní délka chráněné únikové cesty typu B se neposuzuje **– vyhovuje.**

Bezpečná doba evakuace pro chráněnou únikovou cestu typu B je v souladu s čl. 9.4.4 ČSN 73 0802 15 minut. Předpokládaná doba evakuace je menší **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.11.11 ČSN 73 0802 musí CHÚC B umožnit pobyt min. 40% celkového počtu evakuovaných osob dle ČSN 73 0818. Počet osob evakuovaných po CHÚC je 119 osob, tj. potřebná plocha min. 29,75 m^2. Plocha typického schodiště CHÚC je 13,90 m^2, tj. 5x13,90=69,50 m^2 **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.3.1 ČSN 73 0802 a čl. 5.3.5 ČSN 73 0810 osoby vycházející z CHÚC na volné prostranství nesmí být ohroženy požárem či jeho důsledky. Celý objekt je nehořlavého konstrukčního systému s konstrukčními částmi druhu DP1, s kontaktním zateplením KZS ETICS s tepelnou izolací z minerální vlny (třída reakce na oheň A1) a s plochou střechou – z objektu neodpadávají hořlavé části konstrukcí **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 9.3.3 ČSN 73 0802 nesmí v CHÚC být žádné požární zatížení, kromě konstrukcí oken, dveří (třídy reakce na oheň B-D) a požárního zatížení v prostorech sloužících dozoru nad provozem v objektu (max. nahodilé požární zatížení 15 kg/m^2). V prostoru CHÚC se nenachází žádné požární zatížení kromě zatížení z dveří a oken. Služba dozoru nad provozem v objektu není zřízena a zařízení není umístěno. **Vyhovuje.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Dále se v CHÚC nesmí umisťovat:

- Zařizovací předměty nebo jiná zařízení zužující průchozí šířku CHÚC
- Volně vedené rozvody hořlavých látek nebo volně vedené potrubní rozvody třídy reakce na oheň B-F
- Volně vedené rozvody VZT, které neslouží k větrání CHÚC
- Volně vedené kouřovody, středotlaké a vysokotlaké rozvody páry a toxických látek
- Volně vedené elektrické rozvody, rozvaděče apod. které neodpovídají ČSN 73 0848

Výše uvedené se v prostoru CHÚC nenachází a nesmí nacházet za provozu objektu – **vyhovuje.**

Větrání CHÚC

Chráněná úniková cesta typu B bude nuceně větrána v souladu s čl. čl. 9.4.5 ČSN 73 0802, tj. pětadvacetinásobná výměna objemu vzduchu za 1 hodinu. Vzhledem k požární výšce budovy h<12,0 m a maximální délce chodby 20,0 m v rámci CHÚC nemusí být užito vzduchovodů a je možné připustit přívod vzduchu jedním ventilátorem.

Pro odvod vzduchu budou užity v nejvyšším místě CHÚC zařízení, které se samočinně otevřou při aktivací větrání. Pro odvod vzduchu budou použity samočinně otevíravé bodové střešní světlíky s otevíracím zařízením ovládaným EPS. Při detekci požáru budou spuštěny společně s přívodními ventilátory vzduchu pro CHÚC. Rozměry světlíků jsou navrženy s dodržením maximální rychlosti proudění vzduchu 2 m/s. Světlíky jsou osazeny ve střešní konstrukci ve schodišťovém prostoru.

Uvedení větracího zařízení do chodu bude provedeno v souladu s čl. 9.4.2 ČSN 73 0802 prostřednictvím systému elektrické požární signalizace a to:

- Dálkovým ovládáním se spínacími tlačítky v každém podlaží a zároveň
- Samočinně hlásiči reagujícími na kouř umístěnými v každém podlaží

Dodávka vzduchu musí být v souladu s čl. 9.4.5 ČSN 73 0802 zajištěna alespoň po dobu 45 minut, vzhledem k tomu, že CHÚC slouží zároveň jako vnitřní zásahová cesta.

V souladu s čl. 9.4.9 ČSN 73 0802 musí nasávací zařízení nuceného větrání CHÚC jakož i větrací otvory umístit tak, aby se zabránilo nasávání zplodin hoření. Odtok vzduchu z těchto zařízení musí vyústit vně objektu – nad střechu.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Navrhuje se nasávání nad střešním pláštěm. Požadavky pro nasávání:

- Střešní plášť nesmí být požárně otevřenou plochou
- Střešní plášť musí vyhovovat klasifikaci $B_{ROOF}(t3)$ pro požadovaný sklon
- Nasávání musí být umístěno min. 3,0 m od obvodové stěny
- Pod nasávacím místem musí být střešní plášť z nehořlavých materiálů do vzdálenosti 3,0 m od nasávacího místa
- Nasávací zařízení nesmí být v požárně nebezpečném prostoru jiné technologie na střeše a zároveň minimální vzdálenost nasávacího místa od jiné technologie na střeše je 3,0 m

Větrání CHÚC je navrženo jako přetlakové s výměnou vzduchu 25x za hodinu. U CHÚC je zřízena šachta pro centrální stoupací vedení přívodu vzduchu.

Nucené větrání bude zajišťovat střešní přívodní ventilátor (středotlaký kruhový axiální ventilátor). Ventilátor bude spouštěn EPS. Před průchodem centrálního stoupacího potrubí přes střešní rovinu bude na potrubí osazena uzavírací klapka se servopohonem. Tato klapka bude osazena servopohonem ovládaným z EPS a bude otevřena při spuštění chodu ventilátoru.

Podrobný návrh větrání splňující požadavky větrání CHÚC je součástí profese VZT.

Společně pro všechny PÚ

Dveře na únikových cestách

Dveře na únikových cestách musí umožňovat snadný a rychlý průchod a svým zajištěním nesmí bránit evakuaci osob ani zásahu jednotek požární ochrany.

Dveře, jimiž prochází úniková cesta, musejí být otevíravé ve směru úniku, s výjimkou dveří z místností nebo funkčně ucelené skupiny místností, u kterých úniková cesta začíná ve smyslu 9.10.2 a 9.10.6 ČSN 73 0802 a s výjimkou dveří na volné prostranství pokud jimi neprochází více než 200 osob.

Dveře, jimiž prochází úniková cesta, musejí být otevíravé otáčením křídel v postranních závěsech nebo čepech, popř. vodorovně posuvné.

Veškeré uzamykatelné dveře, vrata, požární uzávěry, vyskytující se na únikových cestách, musí mít ve směru úniku osob kování, které umožní po vyhlášení poplachu (nebo po jinak vzniklém ohrožení) jejich otevření ručně nebo samočinně (bez použití klíčů nebo jakýchkoliv nástrojů a bez zdržení evakuace), ať již jsou zamčené, zablokované nebo jinak zajištěné proti vloupání apod.

Dveře na únikových cestách, které při běžném provozu jsou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob (např. mechanicky uzamčené, musejí být při evakuaci otevíratelné a

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

průchodné (uzamčené dveře musí být vybaveny panikovým zámkem, umožňujícím otevřít dveře bez klíčů apod., např. panikovou klikou).

Dveře na únikových cestách nesmí mít prahy s výjimkou dveří z místnosti nebo funkčně ucelené skupiny místností viz. výše a dveří na volné prostranství.

Dveře v požárním úseku na únikových cestách splňují požadavky na směr otevírání v souladu s výše uvedeným. Dveře v požárním úseku na únikových cestách nejsou během provozu nijak mechanicky blokovány. Dveře ústící na volné prostranství musejí být vybaveny panikovým kováním dle ČSN EN 179, případně dle ČSN EN 1125.

Dveřní křídla započítaná do šířky únikové cesty, pokud jsou při běžném provozu zajištěna (např. pasivní křídla dvoukřídlých dveří), musí mít na straně dveří ve směru úniku umístěn uzávěr, který umožňuje snadné a rychlé otevření křídla (např. pákový uzávěr s rukojetí nejvýše 1200 mm nad podlahou, otevíratelný pohybem shora dolů). Tato křídla nesmí být opatřena zástrčemi ani obrtíky.

Dveře na únikové cestě **vyhovují.**

Schodiště na únikových cestách

Schodiště na únikových cestách musí splňovat požadavky ČSN 73 4130.

Dveře otevírané do prostoru schodiště na únikových cestách se musí otevírat jen na podestu; podesta musí být rozšířena tak, aby se otevřením dveří nezúžila započitatelná šířka únikové cesty.

Osvětlení únikových cest

Únikové cesty musí být dostatečně osvětleny denním nebo umělým světlem alespoň během provozní doby v objektu.

Dle čl. 9.15 ČSN 73 0802 musejí být CHÚC vybaveny nouzovým osvětlením.

Dle čl. 5.3.6 ČSN 73 0833 musejí objekty OB2 s požární výškou > 9,0 m mít zajištěno nouzové osvětlení i nechráněných únikových cest. Navrhuje se nouzové osvětlení nechráněných únikových cest.

Dle čl. 6.3.7 ČSN 73 0833 musejí být CHÚC i NÚC vybaveny nouzovým osvětlením. Na únikových cestách nesmí být umístěna zrcadla ani jiné reflexní plochy, které by mohly unikající osoby zmýlit a zavádět je ze směru úniku.

Dle čl. I.6.4 ČSN 73 0804 musejí uzavřené hromadné garáže mít zajištěno nouzové osvětlení únikových cest.

V souladu s výše uvedeným se navrhuje osazení nouzového osvětlení v požárních úsecích objektu.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Označení únikových cest

Dle § 10 odst. 4 vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb musí být úniková cesta vybavena bezpečnostními značkami, tabulkami a texty s bezpečnostním sdělením (dále jen „bezpečnostní značení“) za účelem a v rozsahu nezbytném pro usnadnění evakuace osob. Toto bezpečnostní značení se umísťuje zejména tam, kde se mění směr úniku, kde dochází ke křížení komunikací a při jakékoli změně výškové úrovně úniku.

V objektech nebo v provozech se musí zřetelně označit podle ČSN ISO 3864-1 směr úniku všude, kde východ na volné prostranství není přímo viditelný. Tato označení mají usnadnit evakuaci osob, a proto musí být únikové cesty vybaveny bezpečnostními značkami, tabulkami apod., a to zejména v místech, kde se mění směr úniku, nebo kde dochází ke křížení komunikací. Rovněž v místech se sníženou viditelností se doporučuje doplnit označení směru úniku značkami ze svítících barev, s vnitřním zdrojem světla nebo jinou obdobnou úpravou.

V souladu s čl. 6.3.7 ČSN 73 0833 musí být zřetelně označeny směry úniku podle ČSN ISO 3864 všude, kde východ na volné prostranství není přímo viditelný z chodeb k obytným buňkám. Bezpečnostní značení v CHÚC musí být viditelné ve dne i v noci a to zejména dveře, schodiště a chodby vedoucí k CHÚC.

V souladu s čl. 6.3.7 ČSN 73 0833 musí být označen vstup do schodiště v každém podlaží a to pořadovým číslem nadzemního a podzemního podlaží (ve formátu 1.PP, 1.NP a dále).

Technické zařízení k řízení evakuace

V souladu s čl. 9.17 ČSN 73 0802, čl. 6.5.1 ČSN 73 0833 je navržena instalace nouzového zvukového systému v rámci navrženého systému EPS.

V objektu navržené únikové cesty splňují všechny požadavky a **vyhovují.**

8 Stanovení odstupových, popř. bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových, popř. bezpečnostních vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům

8.1 Odstupové vzdálenosti

Stanoveni ústupových vzdálenosti musí být v souladu s §11 odst.2 vyhl. 23/2008 Sb., v platném znění. Odstupy jsou stanoveny pro nejvyšší procentní hodnotu otevřených ploch v obvodové stěně.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požárně nebezpečný prostor je stanoven dle čl. 10.4.2 ČSN 73 0802. Požárně nebezpečný prostor je vymezen odstupovými vzdálenostmi, které jsou stanoveny dle čl. 10.4.2 ČSN 73 0802. Hustota tepelného toku je dána výpočtovým požárním zatížením. Obvodové konstrukce vykazující požární odolnost dle tabulky 12 ČSN 73 0802 se nepovažují za požárně otevřené plochy. V případě, že jsou jednotlivé požárně otevřené plochy vzájemně dosti vzdáleny, jsou odstupové vzdálenosti stanoveny pro jednotlivé požárně otevřené plochy.

Střešní plášť

Střešní plášť se v souladu s čl. 8.15.4 b3) ČSN 73 0802 nepovažuje za požárně otevřenou plochu.

Střešní plášť **vyhovuje** požadavkům.

Požárně otevřené plochy

Hustota tepelného toku je dána výpočtovým požárním zatížením, příp. ekvivalentní dobou trvání požáru.

Hodnota odstupové vzdálenosti je určena přesným výpočtem. Pro výpočet je užito normové teplotní křivky.

V souladu s čl. 8.4.6 ČSN 73 0802 se za požárně otevřené plochy nepovažují zcela požárně otevřené plochy v požárních úsecích chráněných únikových cest a požárních úseků bez požárního rizika.

Požárně otevřené plochy – jednotlivé otvory

Fasáda	Pv [kg/m^2] / τe [min]	h [m]	l [m]	OV přímá [m]	OV do stran [m]
S – garáž	15,00	2,27	5,90	2,80	1,44
S, J, V - BYT	45,00	2,40	2,50	3,04	1,75
S, J – UJ	30,00	2,40	2,50	2,66	1,51
S – N01.05	15,00	2,40	2,50	2,04	1,10
S – N01.06	32,63	2,40	2,40	2,68	1,52
S, J, V, Z - BYT	45,00	2,40	1,40	2,24	1,28
S - BYT	45,00	1,25	1,00	1,39	0,80
V – N01.04	89,54	2,20	1,35	2,58	1,52
V – P01.07/N01	19,76	2,20	1,35	1,58	0,86
V – BYT	45,00	2,40	2,00	2,71	1,56
Z – N01.06	32,63	2,40	3,20	3,08	1,75
Z – BYT	45,00	2,40	3,20	3,42	1,97
Z – BYT	45,00	2,40	2,85	3,24	1,87
Z – BYT	45,00	2,40	5,00	4,18	2,37
Střecha – garáž	15,00	4,00	4,20	3,42	1,82

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Požárně otevřené plochy

Fasáda	Pv [kg/m^2] / τe [min]	h [m]	l [m]	POP [%]	OV přímá [m]	OV do stran [m]
S – BYT	45,00	2,20	7,63	65	3,38	1,76
Z – BYT	45,00	2,40	5,50	84	3,88	2,14
Z – BYT	45,00	2,40	7,90	79	4,23	2,27

Padání hořících částí stavebních konstrukcí

Celý objekt je nehořlavého konstrukčního systému s konstrukčními částmi druhu DP1, s tepelnou izolací z minerální vlny (třída reakce na oheň A1) a s plochou střechou – z objektu neodpadávají hořlavé části konstrukcí **– vyhovuje.**

Vyhodnocení

Požárně nebezpečný prostor je zakreslen ve výkrese Situace odstupových vzdáleností. PNP je zakreslen v souladu s čl. 10.5 ČSN 73 0802 (zakreslen je výsledný PNP s vyšší z hodnot odstupových vzdáleností tam, kde se tyto překrývají).

Požárně nebezpečný prostor zasahuje na střechu předmětného objektu. V souladu s čl. 10.2.2 b) a 8.15.2 ČSN 73 0802 a 8.3 ČSN 73 0810 je střešní plášť proveden s klasifikací $b_{ROOF}(t3)$ **- vyhovuje**

Požárně nebezpečný prostor zasahuje stěny předmětného objektu. V souladu s čl. 3.1.3 ČSN 73 0810 může být KZS ETICS použit v PNP jiného požárního úseku téhož objektu **– vyhovuje**

Stěny sousedních objektů vyskytující se v požárně nebezpečném prostoru jsou zděné z CPP na MVC tl. min 150 mm s omítnutím. Tyto stěny vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 6.1.2 požární odolnost **REI 120 DP1 – Vyhovuje**

Střešní pláště objektů vyskytující se v požárně nebezpečném prostoru jsou ze skládané pálené tašky. Tyto střešní pláště lze považovat za střešní pláště s klasifikací **b_{ROOF}(t3) - vyhovuje**

Požárně nebezpečný prostor zasahuje na sousední pozemky parc.č. 1186/10, 1163 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Požárně nebezpečný prostor zasahuje na pozemky veřejného prostranství parc.č. 1255/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Odstupové vzdálenosti **vyhovují.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

8.2 Bezpečnostní vzdálenost

Dle §11 odst.3 vyhl. 23/2008 Sb. se odstupová vzdálenost musí porovnat s bezpečnostní vzdáleností. Navržený objekt není situován v bezpečnostní vzdálenosti jiných staveb nebo objektů. **Vyhovuje.**

8.3 Odstupová vzdálenost jiných objektů (PNP)

Navrhovaný objekt se nenachází v požárně nebezpečném prostoru sousedních objektů – sousední objekty nemají k předmětné stavbě požárně otevřené plochy **– vyhovuje.**

9 Určení způsobů zabezpečení stavby požární vodou včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, případně způsobu zabezpečení jiných hasebných prostředků u staveb, kde nelze použít vodu jako hasebnou látku

9.1 Potřeba požární vody pro vnější vodovod

Potřeba požární vody pro vnější vodovod je určena pro požární úsek s nejvyššími nároky na zásobování požární vodou. Nejvyšší nároky má požární úsek hromadné garáže P01.05 s plochou požárního úseku 1476,00 m^2.

Dle tab. 1, pol. 3 ČSN 730873:

Největší vzdálenost vnějších odběrních míst:

- hydrant 150 m od objektu, 300 m mezi sebou
- výtokový stojan 500 m od objektu, 1 000 m mezi sebou
- plnící místo 2 000 m od objektu, 4 000 m mezi sebou
- vodní tok nebo nadrž 500 m od objektu

Dle tab. 2, pol. 3 ČSN 730873:

- potrubí DN 125 mm
- odběr Q = 9,5 l/s při v = 0,8 m/s (doporučena rychlost)
- odběr Q = 18 l/s při v = 1,5 m/s (s požárním čerpadlem)
- obsah nádrže požární vody 35 m^3

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Zásobování vodou

Pro předmětnou stavbu je zajištěna požární voda z nadzemního hydrantu (sloužícího pro požární účely dle přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky č.21/2023 statutárního města Brna) vzdáleného **310 m** od nejvzdálenějšího vstupu do řešeného objektu. Vnější odběrné místo **vyhovuje.**

9.2 Potřeba požární vody pro vnitřní vodovod

P01.01 – Sklepní kóje

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
127,70	45,00	5746,50	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.02 – Rozvodna NN

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
6,60	35,00	231,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.03 – Rozvodna PO

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
8,90	15,00	133,50	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.04 – Záložní zdroj PO

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
6,70	10,00	67,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.05 – Hromadná garáž

Dle čl. I.7.4 ČSN 73 0804 nemá hromadná garáž obsluhu - nebude zřízeno vnitřní odběrné místo.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.06 – Technická místnost

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
26,00	5,00	130,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.07/N01 – Rozvodna VN

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
8,75	32,54	284,75	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.08 – Rozvodna NN

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
3,50	35,00	122,50	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.09 – Sklepní kóje

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
48,10	45,00	2164,50	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.10 – Ústředna EPS

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
3,50	10,00	35,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.11 – Rozvaděč PO

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
3,80	15,00	57,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.12 – Rozvaděč PO

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
4,20	15,00	63,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.13 – Záložní zdroj

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
4,50	10,00	45,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.14 – Sklepní kóje

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
58,40	45,00	2628,00	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

P01.15/N01 – Komerce 1

V požárním úseku bude osazen celkem 1 vnitřní hydrant s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN25 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

P01.16/N01 – Komerce 2

V požárním úseku bude osazen celkem 1 vnitřní hydrant s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN25 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

P01.17/N01 – Komerce 3

V požárním úseku bude osazen celkem 1 vnitřní hydrant s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN25 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

N01.01/N03 – Chodba

V požárním úseku budou osazeny celkem 3 vnitřní hydranty s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN19 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

N01.02 – Kočárkárna

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
13,08	15,00	196,20	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

N01.03/N03 – Chodba

V požárním úseku budou osazeny celkem 3 vnitřní hydranty s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN19 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

N01.04 – Trafostanice VN/NN

Dle čl. 4.4 b2) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

N01.05 – Kočárkárna

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
12,56	15,00	188,40	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

N01.06 – Komerce 4

Plocha S [m²]	P [kg/m²]	S*P	P > 150 [kg/m²]	S*P > 9000	Možno upustit
37,62	62,58	2354,31	ne	ne	ano

Dle čl. 4.4 b1) ČSN 73 0873 lze od vnitřního odběrného místa upustit.

CHÚC B-1

V požárním úseku budou osazeny celkem 4 vnitřní hydranty s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN19 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873),

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

CHÚC B-2

V požárním úseku budou osazeny celkem 4 vnitřní hydranty s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN19 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

CHÚC B-3

V požárním úseku budou osazeny celkem 4 vnitřní hydranty s tvarově stálou hadicí o délce 30 m, nejmenší jmenovité světlosti DN19 (v souladu s čl. 6.5 ČSN 73 0873), minimálním tlaku 0,2 Mpa, výtoku z uzavíratelné proudnice alespoň 0,3 l/s a tak, že nejvzdálenější místo požárního úseku je od hydrantu vzdáleno max. 40 m. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

BYT

Požární úseky bytů mají zajištěn zdroj vnitřní požární vody z hydrantů umístěných na chodbách a v CHÚC. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

UJ – Ubytovací jednotka

Požární úseky ubytovacích jednotek mají zajištěn zdroj vnitřní požární vody z hydrantů umístěných na chodbách a v CHÚC. Rozmístění hydrantů je znázorněno ve výkresové části.

Požadavky na instalaci

Hydrantová skříň musí umožňovat ovládání jednou osobou, dále musí být osazena 1,1 až 1,3 m nad podlahou (střed zařízení) na stále přístupném místě. Dle přílohy 6 vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb musí být udržován volný přístup k nástěnným hydrantům.

Montáž požárních hydrantů musí být provedena a doložena dle § 6 vyhlášky č. 246/2001.

Návrh vnitřního odběrného místa **vyhovuje.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

10 Vymezení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob provádějících hašení požáru a záchranné práce, zhodnocení příjezdových komunikací, případně nástupních ploch pro požární techniku

a) Přístupové komunikace

Požadavek na přístupové komunikace je stanoven:

- ČSN 73 0802, čl. 12.2.1 b) – k objektům musí vest přístupová komunikace umožňující příjezd požárních vozidel alespoň do vzdálenosti 20 m od vchodů navazujících na zásahové cesty v případech, kdy se nástupní plocha nevyžaduje

- ČSN 73 0804, čl. 13.2.2 – přístupové komunikace vedou až k nástupní ploše; pokud se nástupní plocha nevyžaduje, vedou přístupové komunikace do vzdálenosti nejvýše 10 m od vchodů do objektu, na které navazují vnitřní zásahové cesty, nebo kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu

- dle vyhl.23/2008 Sb., v platném zněni, přílohy 3, bod 2 – vjezdy na pozemky obestavěné, ohrazené nebo jiným způsobem znepřístupněné a **určené pro příjezd požární techniky** musí být navrženy o minimální šířce **3,5 m** a výšce **4,1 m**

- dle vyhl.23/2008 Sb., v platném zněni, přílohy 3, bod 3 – každá **neprůjezdná jednopruhová komunikace delší než 50 m** musí být na neprůjezdném konci navržena se smyčkovým objezdem nebo plochou umožňující otáčení vozidel

- ČSN 73 0802, čl. 12.2.2 – za přístupovou komunikaci se považuje nejméně jednopruhová silniční komunikace se šířkou vozovky neméně 3,0 m.

Posouzeni přístupu k danému objektu:

- objekt je přístupný z veřejné komunikace v ulici Kaštanová v Brně

- veřejná komunikace v ulici Kaštanová je vícepruhová komunikace o šířce > 6,0 m, je zpevněná a únosná pro příjezd požárních vozidel

- vstup do objektu je vzdálen 4,0 m od příjezdové komunikace

Přístupové komunikace **vyhovují**.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

b) Nástupní plochy

Dle čl. 12.4.4 a) ČSN 73 0802 se pro objekt se zřízenou vnitřní zásahovou cestou nemusí zřídit nástupní plocha **- vyhovuje.**

c) Vnitřní zásahové cesty

Dle čl. 12.5.1 ČSN 73 0802 budou zřízeny vnitřní zásahové cesty.

Vnitřní zásahové cesty jsou tvořeny chráněnými únikovými cestami typu B a navazujícími komunikacemi bez požárního rizika spojující CHÚC s jednotlivými požárními úseky. Vnitřní zásahové cesty se navrhují po celé výšce všech CHÚC B, tedy od 1.PP do 4.NP se vstupem v 1.NP **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 12.5.2 ČSN 73 0802 musí být šířka vnitřní zásahové cesty alespoň 1,5 únikového pruhu (šířka dveří 800 mm je vyhovující). Šířka prostor uvnitř CHÚC B a navazujících chodeb není nikde menší než 1,5 únikového pruhu a nikde nejsou osazeny dveře o šířce menší než 800 mm **– vyhovuje.**

V souladu s čl. I.7.2 ČSN 73 0804 se pro požární úseky hromadných garáží nemusejí zřídit vnitřní zásahové cesty (hromadná garáž s přístupem pro osoby se nachází pouze v 1.PP.

V souladu s čl. 12.5.3, čl. 12.7 ČSN 73 0802 a čl. 6.12 ČSN 73 0873 nemusí vnitřní zásahová cesta v PÚ CHÚC B být vybavena požárním potrubím.

d) Vnější zásahové cesty

Přístup na střechu objektu je zajištěn z prostoru schodiště výlezem ve střešním plášti, střešní plášť je pochozí a nejsou v něm navrženy světlíky.

V souladu s čl. 12.6 ČSN 73 0802 není navržena vnější zásahová cesta. **Vyhovuje.**

11 Stanovení počtu, druhů a způsobu rozmístění hasících přístrojů, případně dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky

P01.01 – Sklepní kóje

V souladu s čl. 5.4 c) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude prostor sklepních kójí vybaven celkem 2 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.02 – Rozvodna NN

V souladu s čl. 5.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6 a splní požadavek na instalaci PHP pro hlavní domovní rozvaděč.

P01.03 – Rozvodna PO, P01.04 – Záložní zdroj PO

V souladu s čl. 12.8 ČSN 73 0802 může být počet PHP určen pro několik požárních úseků umístěných v jednom podlaží. Počet PHP bude stanoven pro technické zázemí nacházející se v 1.PP.

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno následujícím počtem PHP:

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
15,60	0,90	1,00	1

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
1	6	A	6	21A	1

Technické zázemí bude vybaveno celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

P01.05 – Hromadná garáž

V souladu s čl. I.7.3 ČSN 73 0804 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude hromadná garáž vybavena celkem 4 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 183B-PG12.

P01.06 – Technická místnost, P01.08 – Rozvodna NN, P01.10 – Ústředna EPS, P01.11 – Rozvaděč PO

V souladu s čl. 12.8 ČSN 73 0802 může být počet PHP určen pro několik požárních úseků umístěných v jednom podlaží. Počet PHP bude stanoven pro technické zázemí nacházející se v 1.PP.

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno následujícím počtem PHP:

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
36,80	0,90	1,00	1

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
1	6	A	6	21A	1

Technické zázemí bude vybaveno celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

V souladu s čl. 5.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno PHP hasící schopnosti 21A-PG6 a splní požadavek na instalaci PHP pro hlavní domovní rozvaděč.

P01.07/N01 – Rozvodna VN

V souladu s čl. 5.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno PHP hasící schopnosti 21A-PG6.

P01.09 – Sklepní kóje

V souladu s čl. 5.4 c) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude prostor sklepních kójí vybaven celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

P01.12 – Rozvaděč PO, P01.13 – Záložní zdroj

V souladu s čl. 12.8 ČSN 73 0802 může být počet PHP určen pro několik požárních úseků umístěných v jednom podlaží. Počet PHP bude stanoven pro technické zázemí nacházející se v 1.PP.

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno následujícím počtem PHP:

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
8,70	0,90	1,00	1

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
1	6	A	6	21A	1

Technické zázemí bude vybaveno celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

P01.14 – Sklepní kóje

V souladu s čl. 5.4 c) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude prostor sklepních kójí vybaven celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

P01.15/N01 – Komerce 1

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude komerční jednotka vybavena následujícím počtem PHP:

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
163,89	0,97	1,00	2

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
2	12	A	6	21A	2

Komerční jednotka bude vybavena celkem 2 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

P01.16/N01 – Komerce 2

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude komerční jednotka vybavena následujícím počtem PHP:

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
163,89	0,97	1,00	2

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
2	12	A	6	21A	2

Komerční jednotka bude vybavena celkem 2 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

P01.17/N01 – Komerce 3

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude komerční jednotka vybavena následujícím počtem PHP:

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
163,89	0,97	1,00	2

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
2	12	A	6	21A	2

Komerční jednotka bude vybavena celkem 2 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

N01.02 – Kočárkárna

V souladu s čl. 5.4 c) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude prostor kočárkárny vybaven celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

N01.04 – Trafostanice VN/NN

V souladu s čl. 5.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude technické zázemí vybaveno celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

N01.05 – Kočárkárna

V souladu s čl. 5.4 c) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude prostor kočárkárny vybaven celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

N01.06 – Komerce 4

Dle čl. 12.8 ČSN 73 0802 a přílohy č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude komerční jednotka vybavena následujícím počtem PHP:

Plocha S [m²]	a [-]	c_3 [-]	n_r [ks]
37,62	1,04	1,00	1

Stanovení typu PHP:

n_r [ks]	n_{HJ}	Třída požáru	HJ1	HS PHP	n_{HJ}/HJ1
1	6	A	6	21A	1

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Komerční jednotka bude vybavena celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

CHÚC B-1

V souladu s čl. 5.4 ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude požární úsek vybaven celkem 5 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

CHÚC B-2

V souladu s čl. 5.4 ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude požární úsek vybaven celkem 5 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

CHÚC B-3

V souladu s čl. 5.4 ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude požární úsek vybaven celkem 5 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

UJ – Ubytovací jednotka

Část A

1.NP

V souladu s čl. 6.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude ubytovací jednotka v 1.NP o celkové kapacitě ubytovaných osob 3 ČSN 73 0818 vybavena celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

Část B

1.NP

V souladu s čl. 6.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude ubytovací jednotka v 1.NP o celkové kapacitě ubytovaných osob 1 ČSN 73 0818 vybavena celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

Část C

1.NP

V souladu s čl. 6.4 a) ČSN 73 0833 a přílohou č.4 vyhl. č.23/2008 Sb., bude ubytovací jednotka v 1.NP o celkové kapacitě ubytovaných osob 5 ČSN 73 0818 vybavena celkem 1 ks přenosných hasících přístrojů hasící schopnosti 21A-PG6.

Požadavky na instalaci

V požárních úsecích budou rozmístěny PHP tak, aby rukojeť přístrojů byla nejvýše **1,5 m** nad podlahou na přístupných a dobře viditelných místech. PHP se doporučuje umístit

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

v blízkosti míst pravděpodobného vzniku požáru, u vchodů do místnosti, na únikových cestách apod.

Montáž PHP musí být provedena a doložena dle § 6 vyhlášky č. 246/2001

Rozmístění PHP v požárních úsecích je patrné z výkresové části.

Návrh osazení požárních úseků PHP **vyhovuje**

12 Zhodnocení technických, případně technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení, vytápění, apod.) z hlediska požadavků požární bezpečnosti

Rozvody nehořlavých látek:

Potrubí s průřezovou plochou do 40 000 mm^2 mohou prostupovat požárně dělící konstrukcí při dodržení podmínek níže bez dalších opatření.

Rozvody nehořlavých látek potrubím světlého průřezu nad 40 000 mm^2 a pokud je toto potrubí z výrobků reakce na oheň A1 nebo A2 a jeho případná izolace je alespoň do vzdáleností 1000 mm od obou líců požárně dělících konstrukce také z nehořlavých hmot mohou prostupovat požárně dělicími konstrukcemi při dodržení podmínek níže bez dalších opatření.

Rozvody hořlavých látek:

Rozvodná potrubí a jejich příslušenství, sloužící k rozvodu hořlavých látek (např. plynů a kapalin) pro technická a technologická zařízení stavebních objektů, musí být provedeny dle následujících opatření.

Rozvodná potrubí musí být třídy reakce na oheň A1. Při prostupu požárně dělící konstrukcí musí být dodrženy zásady níže a dále:

- rozvodná potrubí o světlém průřezu do 15 000 mm^2 bez dalších opatření;

- rozvodná potrubí o světlém průřezu nad 15 000 mm^2 do 35 000 mm_2 musí mít v místě prostupu uzávěr (např. ventil, šoupě), který se samočinně uzavře, jakmile teplota prostředí ve vzdálenosti zdroje pohybu látky dopravované potrubím.

Rozvodná potrubí světlého průřezu nad 35 000 mm^2 nesmí prostupovat požárně dělícími konstrukcemi a musí být umístěna v samostatných instalačních šachtách nebo kanálech.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Podmínky realizace technických a technologických prostupů:

Prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací, plynovodů, vzduchovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.

Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě vzduchotechnických zařízení v souladu s ČSN 73 0872 a dalšími ustanoveními souvisícími s prostupy v ČSN 73 08xx.

Těsnění prostupů se provádí:

a) realizací požárně bezpečnostního zařízení - výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, článek 7.5.8), nebo

b) dotěsněním (například dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo chráněných únikových cest (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů) a zároveň pouze v případech specifikovaných dále.

Podle bodu a) se prostupy hodnotí kritérii:

– EI v požárně dělicích konstrukcích EI nebo REI a nebo

– E v požárně dělicích konstrukcích EW nebo REW.

Podle bodu b) lze postupovat pouze v následujících případech:

1) Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (například stěny nebo stropu) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (například teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí být vnější průměr potrubí maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů (pokud jsou) musí být nehořlavé, tj. třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to s přesahem minimálně 500 mm na obě strany konstrukce; nebo

2) jedná se o jednotlivý prostup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádrokartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

Podle bodu b) se samostatně posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

12.1 Vzduchotechnika

Vzduchotechnické zařízení je navrženo v souladu s ČSN 73 0872 a navazujícími předpisy tak, aby se jím nemohl šířit požár a jeho zplodiny.

Větrání hygienického zázemí jednotek

Hygienické zázemí jednotlivých jednotek v objektu bude větráno nuceně podtlakově pomocí malých ventilátorů instalovaných do sádrokartonových (SDK) podhledů. Odvod vzduchu z dotčených místností bude řešen diagonálními potrubními ventilátory přes kovové talířové ventily napojené na odtahové potrubí pomocí ohebných hluk izolujících hadic. Přístup k ventilátorům pro případný následný servis či kontrolu bude umožněn revizními dvířky. Ve všech odvodních větvích bude umístěna těsná zpětná klapka k zamezení opačného proudění vzduchu. Odtahové stoupací potrubí bude vyústěno vždy do venkovního prostředí nad přilehlou střechu (výfukovým potrubním kusem). U každé svislé stoupací větve bude v nejnižším místě zajištěn odvod kondenzátu do nejbližší kanalizace.

Větrání nebytových prostor (sklepní kóje, úklid, kočárky)

Větrání nebytových prostor (sklepní kóje, technické místnosti, sklady, kočárkárny). Větrání nebytových prostor objektu bez možnosti přirozeného větrání zajistí nuceným podtlakovým způsobem potrubní ventilátory. Jako odvodních elementů bude využito především talířových ventilů a vyústek osazených přímo do kruhového spiro potrubí. Ventilátory budou ovládány od osvětlení z dotčených místností a budou vybaveny časovým doběhem.

Větrání hromadné garáže

Provozní větrání garážových stání situovaných do prvního podzemního podlaží budovy je řešeno jako nucené podtlakové. Nucený odvod vzduchu zajistí pod stropem s využitím koncových prvků a potrubních rozvodů přes motoricky ovládané (servopohon 230V) uzavírací klapky dvojice radiálních ventilátorů. Na sací i výtlačné straně ventilátorů budou instalovány tlumiče hluku.

Sání a výfuk

Odvětrání sklepů a domovního vybavení v suterénu je vedeno nad střechu objektu.

Odvětrání bytových jednotek a jednotek ubytovacích je vedeno nad střechu objektu.

Vypínání VZT je řešeno jako zařízení s havarijní funkcí – při přerušení dodávky proudu nebo porušení kabelové trasy dojde k vypnutí VZT. Není vyžadováno záložní napájení ani kabeláž s funkční integritou.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Vedení potrubí

Vzduchotechnické potrubí musí být vyrobeno a namontováno tak, aby se po dobu požadované požární odolnosti nezřítilo a nepoškodilo související konstrukce s nosnou či požárně dělicí funkcí.

Na potrubí musí být vyznačen směr proudění, a zda potrubí slouží k výfuku či sání.

V souladu s čl. 11.1.3 ČSN 73 0802 a čl. 4.2.1 ČSN 73 0872 mohou požárně neuzavřená vzduchotechnická zařízení prostupovat požárně dělicími konstrukcemi při ploše jednoho prostupu do 40 000 mm^2 a současně nesmí ve svém souhrnu mít plochu větší než 1/100 plochy požárně dělicí konstrukce, kterou vzduchotechnická zařízení prostupují. Ustanovení o neuzavřených prostupech se vztahuje na případy, kde vzduchotechnické potrubí vede požárně dělicí konstrukcí, popř. v této konstrukci končí vyústkou.

Ustanovení se nevztahuje na různé otvory (popř. opatřené mřížkou, žaluzií, nebo i potrubím) sloužící k výměně vzduchu mezi sousedními prostory apod. Prostupující potrubí musí být součástí vzduchotechnického zařízení.

V souladu s čl. 4.2.2 ČSN 73 0872 musí být v místě prostupu požárně dělicí konstrukcí vzduchotechnické zařízení (potrubí, popř. jiné díly a prvky včetně pružného ohebného potrubí) z nehořlavých hmot.

Případná izolace tohoto zařízení musí být do vzdálenosti rovné alespoň druhé odmocnině plochy průřezu potrubí, nejméně však do vzdálenosti 500 mm. Do této vzdálenosti nesmí být na potrubí osazeny vyústky.

Prostupy musí být požárně utěsněny v souladu s ČSN 73 0810. Hodnota požadované požární odolnosti (v minutách) se stanoví shodně jako hodnota požární odolnosti pro vlastní konstrukci, v níž je prostup umístěn, nepožaduje se však hodnota vyšší než 60 minut.

Do doby revize ČSN 73 0872 lze těsnění prostupů vzduchotechnických potrubí provést také systémem těsnění spár podle čl. 7.5.9 ČSN EN 13501-2:2017. Postačuje, pokud je systém klasifikovaný v podpěrné konstrukci, kterou vzduchotechnické potrubí prochází. Třída reakce na oheň použitých výrobků může být v tomto případě nejvýše C.

U takto provedených prostupů není nutno instalovat požární klapky – požární klapky nejsou navrženy. Postačí pouze utěsnění prostupu dle výše uvedeného.

Požární klapky se **nenavrhují.**

Vzduchotechnické rozvody **vyhovují.**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

12.2 Rozvody plynu

V objektu se nenacházejí rozvody plynu.

12.3 Vytápění

Zdroj tepla pro vytápění v celém objektu budou tepelná čerpadla vzduch/voda.

V rámci technické místnosti bude osazena technologie vnitřních jednotek (včetně oběhových čerpadel, zabezpečovacích prvků systému UT, doplňování vody, ohřev teplé vody), na střeše budou osazeny vnější jednotky. Rozvody pro jednotlivé byty budou vedeny centrálním rozvodem v 1.PP. Každá stoupačka bude osazena uzávěry, vyvažovacím ventilem a vypouštěcími ventily. Jednotlivé byty budou na centrální rozvod UT napojeny odbočkou ze stoupačky a na chodbě v bytě bude osazen rozdělovač/sběrač pro podlahové vytápění. Před rozdělovačem budou osazeny uzávěry, měřič tepla a regulátor konstantního průtoku. Veškerá technologie bytového rozdělovače bude v plechové skříni zabudované ve stěně. Vytápění v bytech bude podlahové. Potrubí podlahového vytápění bude položeno do systémových podlahových desek pro suchou výstavbu. Na rozdělovači budou osazeny termostatické ventily s pohony. Regulace vytápění bude řešena nástěnnými termostaty (bytovými, popř. pokojovými).

Zdroje tepla budou instalovány dle ČSN 06 1008 a dle technické dokumentace výrobce.

V souladu s čl. 11.1.1 ČSN 73 0802 mohou potrubní rozvody sloužící k rozvodu nehořlavých látek do průřezu 40 000 mm^2 být volně vedeny uvnitř požárního úseku.

Páteřní rozvody topné vody jsou realizovány z materiálu třídy reakce na oheň A1.

Rozvody topné vody pro potřeby provozu v objektu jsou navrženy v souladu s požadavky čl. 6.2 ČSN 73 0810.

Prostupy rozvodů topné vody požárně dělící konstrukcí budou v souladu s čl. 6.2.1 b) ČSN 73 0810 řešeny dotěsněním hmotami třídy reakce na oheň A1 v celé tloušťce konstrukce – zdící maltou. Tepelná izolace potrubí musí být do vzdálenosti 500 mm od prostupu provedena z materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2 **– vyhovuje.**

Rozvody systému ústředního vytápění **vyhovují.**

Zdroje tepla budou uvedeny do provozu v souladu s dokumentací provozovatele.

12.4 Chlazení

Chlazení není v objektu navrženo.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

12.5 Elektroinstalace

Kabelové trasy

V souladu s čl. 3.36 a čl. 4.1.1 ČSN 73 0848 pokud je krytí kabelů omítkou minimálně 15 mm, případně jsou kabely chráněny ochrannou konstrukcí s požadovanou požární odolností min. EI 15 nebo funkčností při požáru podle ČSN EN 1366-11, tyto kabely se pak nepovažují za volně vedené. V případě, že není zajištěno krytí kabelů dle požadavků výše, jedná se o volně vedené kabely.

Tyto kabely a kabely volně vedené musejí splnit třídu reakce na oheň $B2_{CA}$-s1,d1,a1 v níže uvedených prostorách:

- V chráněné únikové cestě
- V požárních úsecích bez požárního rizika
- V prostorech únikových cest ve stavbách OB2, OB3 a OB4

Případná nosná konstrukce kabelové trasy musí vykazovat třídu reakce na oheň A1 nebo A2.

V souladu s čl. 4.3.1 ČSN 73 0848 se elektrická zařízení s požadovanou funkcí při požáru bez integrovaného zdroje připojují z rozvaděče požární ochrany tak, aby tato zařízení zůstala funkční po celou dobu i při odpojení ostatních elektrických zařízení v objektu. Kabelová trasa napájející a ovládající tato zařízení musí splňovat třídu funkčnosti při požáru.

V případě, že jsou součástí kabelové trasy se zajištěnou funkčností při požáru kabely bez požadavku na funkčnost při požáru, musejí tyto kabely být vedeny samostatně.

Funkčnost kabelových tras je nutné zajistit v souladu s čl. 4.3.5 ČSN 73 0848.

Kabely a vodiče funkční při požáru se instalují tak, aby alespoň po dobu požadovaného zachování funkce nebyly při požáru narušeny okolními prvky nebo systémy, například jinými instalačními a potrubními rozvody, stavebními konstrukcemi a dílci.

Požadované kabelové trasy s požadovanou funkčností při požáru:

- Větrání CHÚC (ventilátory, klapky, ovládání apod.) – P45-R
- Ústředna EPS, zařízení ovládané a monitorované systémem EPS – P60-R
- Systémy CENTRAL STOP a TOTAL STOP – P60-R
- Nouzový akustický systém – P15-R
- Napájení požárních rolet – P15-R

Výše uvedené kabelové trasy, pokud jsou volně vedenými kabelovými trasami musejí splnit třídu reakce na oheň $B2_{CA}$-s1,d1,a1. Případná nosná konstrukce kabelové trasy musí vykazovat třídu reakce na oheň A1 nebo A2.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Klasifikaci kabelové trasy je v souladu s čl. 4.3.3 ČSN 73 0848 možné akceptovat podle ČSN 73 0895 nebo ČSN EN 13501-3.

Systémem EPS ovládaná zařízení, která nemusejí mít kabelové trasy s požadovanou funkčností při požáru v souladu s čl. 4.3.8 ČSN 73 0848:

- Hlásiče požáru EPS (při přerušení trasy dojde k signalizaci požáru)

Rozvaděč požární ochrany

V souladu s čl. 4.4.3 b) ČSN 73 0848 bude elektrický rozvaděč pro napájení zařízení s požadovanou funkčností při požáru (rozvaděč požární ochrany) umístěn v samostatné místnosti tvořící samostatný požární úsek. Požárně dělící konstrukce vč. uzávěrů musejí splnit požární odolnost min. EI 60, příp. REI 60.

Ve výše uvedeném požárním úseku může být umístěn pouze rozvaděč požární ochrany.

Zařízení napájené z rozvaděče požární ochrany:

- Napájení větrání CHÚC
- Napájení sirén nouzového akustického systému
- Napájení požárních rolet

V souladu s čl. 5.1.5 ČSN 73 0848 bude v rozvaděči PO umístěn přepínač zdrojů elektrické energie, který bude napojen na záložní provozní zdroje elektrické energie.

Rozvaděče

V souladu s čl. 4.4.2.1 ČSN 73 0848 musejí elektrické rozvaděče, které jsou napájeny napětím větším než 200 V a jejichž jmenovitý proud je zároveň větší než 25 A splňovat požární odolnost minimálně EI 30-S_{200} (i-o), pokud jsou umístěny:

- V chráněné únikové cestě
- V požárních úsecích bez požárního rizika
- V prostorech únikových cest ve stavbách OB2-OB4
- V požárním úseku hromadné garáže

V souladu s čl. 4.4.2.2 ČSN 73 0848 rozvaděče, které jsou napájeny napětím menším nebo rovným 200 V nebo jmenovitý proud je menší nebo rovný 25 A nemusejí ve výše uvedených prostorech být požárně odděleny, musí se však jednat o rozvaděče s nehořlavou konstrukcí skříně včetně uzávěru třídy reakce na oheň A1 nebo A2.

Zajištění dodávky elektrické energie

V souladu s čl. 5.1.1 ČSN 73 0848 musejí zařízení, které musejí zůstat při požáru funkční, mít zajištěnu dodávku elektrické energie alespoň ze dvou na sobě nezávislých napájecích zdrojů.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Zařízení, které musejí zůstat při požáru funkční se zajištěním dodávky elektrické energie alespoň ze dvou na sobě nezávislých napájecích zdrojů po požadovanou dobu:

- Napájení větrání CHÚC (45 minut)
- Napájení ústředny LDP (60 minut)
- Nouzové osvětlení (60 minut)
- Napájení sirén nouzového akustického systému (15 minut)
- Napájení požárních rolet (15 minut)

Výše uvedená zařízení musí mít zajištěno zásobování elektrickou energií, která zajistí bezporuchový a bezpečný provoz v průběhu požáru po požadovanou dobu.

V souladu s čl. 5.1.4 ČSN 73 0848 při výpadku primárního zdroje napájení musí přepínač zdrojů zajistit přepnutí napájení zařízení na bezpečnostní nebo provozní záložní zdroj. Přepnutí musí být automatické při výpadku primárního zdroje.

Přepínač zdroje elektrické energie na provozní záložní zdroj elektrické energie bude umístěn v rozvaděči požární ochrany.

Přepínač zdroje elektrické energie na bezpečnostní záložní zdroj elektrické energie bude umístěn v každém zařízení s vlastním bateriovým záložním zdrojem – musí být integrován v souladu s čl. 5.3.6 ČSN 73 0848.

Primárním zdrojem elektrické energie je veřejná rozvodná síť v souladu s čl. 5.2 ČSN 73 0848.

Záložním provozním zdrojem elektrické energie je navržená UPS jednotka. Záložní zdroj je umístěn v samostatném požárním úseku (P01.04). Pro zajištění správné funkce provozního záložního zdroje napájení je nutné, aby byla zajištěna dostatečná kapacita baterií pro zajištění provozu zařízení.

Provozní záložní zdroj bude napájet rozvaděč požární ochrany a dále níže uvedená zařízení:

- Napájení větrání CHÚC
- Napájení sirén nouzového akustického systému
- Napájení požárních rolet

V případě, že bude záložní zdroj sloužit i pro napájení zařízení v objektu, která nevyžadují funkčnost při požáru (nejsou požárně bezpečnostním zařízením), bude toto zálohování provedeno samostatným kabelovým vedením ze záložního zdroje, které bude odpojeno aktivací vypínacího prvku CENTRAL STOP.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Záložním bezpečnostním zdrojem elektrické energie jsou baterie u zařízení, které vyžadují záložní zdroj energie bez krátkodobého výpadku napájení. Jedná se o zařízení:

- Napájení ústředny EPS – vlastní bateriový zdroj ústředny EPS
- Napájení systému ZDP – vlastní bateriový zdroj ZDP
- Napájení nouzového osvětlení – vlastní bateriový zdroj v každém výrobku

Pro zajištění správné funkce bezpečnostního záložního zdroje napájení je nutné, aby byla zajištěna dostatečná kapacita baterií pro zajištění provozu zařízení.

Bezpečnostní a provozní záložní zdroj elektrické energie je požárně bezpečnostním zařízením a jeho montáž a provozuschopnost musí být provedena dle vyhl. 246/2001 Sb.

Vypínání elektrické energie při požárech a mimořádných událostech

Dle čl. 6.1.3 ČSN 73 0848 musí každý objekt mít hlavní vypínač elektrické energie. Vzhledem k tomu, že se navrhuje zařízení s požadovanou funkcí při požáru, navrhuje se rozdělení hlavního vypínače elektrické energie na 2 stupně, a to na CENTRAL STOP a TOTAL STOP.

Dle čl. 6.1.2 ČSN 73 0848 musí být vypnutí elektrické energie v případě požáru přístupné z volného prostranství. Ovládání musí být do maximální vzdálenosti 5 m od vstupu do objektu, nebo z prostoru vnitřních zásahových cest.

Dle čl. 6.1.4 b) ČSN 73 0848 musí vypínač zajistit bezpečné vypnutí elektrické energie v objektu. Pro objekty se zařízeními s požadovanou funkcí při požáru:

- CENTRAL STOP je určen k vypnutí v případě požáru velitelem zásahu JPO nebo osobou poučenou z řad uživatelů v případě provádění prvotního zásahu uživateli objektu
- TOTAL STOP je určen k vypnutí v případě požáru pouze velitelem zásahu JPO, pro zajištění beznapěťového stavu

Dle čl. 6.1.6 ČSN 73 0848 musí být pro funkci CENTRAL STOP a TOTAL STOP použit prvek určený pro „vypínání s funkcí odpojení“ a zároveň umožňující obsluhu laiky. Nelze tedy používat odpojovače, výkonové pojistky apod. Tento prvek může být s přímým ovládáním (vypínač, jistič atd.) nebo s dálkovým ovládáním (jistič nebo vypínač s ovládací cívkou, stykač apod.) s ovládacím prvkem, tj. např. tlačítkem.

Dle čl. 6.1.7 ČSN 73 0848 se CENTRAL STOP a TOTAL STOP nepožaduje pro rozvody bezpečného napětí.

Systém vypínání CENTRAL STOP

Dle čl. 6.3.1 ČSN 73 0848 systém CENTRAL STOP v případě požáru centrálně vypne všechna elektrická zařízení v objektu, jejichž funkčnost není nutná při požáru za podmínky zachování napájení zařízení s požadovanou funkčností při požáru primárním

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

zdrojem elektrické energie (přepnutí na záložní zdroj elektrické energie musí být spuštěno až při výpadku primárního zdroje elektrické energie, ne aktivací systému CENTRAL STOP). Jedná se o zařízení:

- Napájení větrání CHÚC
- Napájení ústředny EPS
- Nouzové osvětlení
- Napájení sirén nouzového akustického systému
- Napájení požárních rolet

V případě, že bude záložní zdroj sloužit i pro napájení zařízení v objektu, která nevyžadují funkčnost při požáru (nejsou požárně bezpečnostním zařízením), bude toto zálohování v souladu s čl. 6.3.3 ČSN 73 0848 provedeno samostatným kabelovým vedením ze záložního zdroje, které bude odpojeno aktivací vypínacího prvku CENTRAL STOP.

Navrhuje se systém vypínání CENTRAL STOP s dálkovým ovladačem (tlačítkem). Umístění vypínání je vždy za vstupem do objektu (1x v části A, 1x v části B, 1x v části C) v zásahové cestě v 1.NP ve vzdálenosti do 5,0 m od hlavního vstupu do objektu. Vzhledem k členění objektu se navrhuje oddílné vypínání každé části objektu s tím, že v části A dojde i k vypnutí hromadné garáže. Vzhledem k členění vypínání bude u tlačítek schematické znázornění rozsahu vypnutí!! **– vyhovuje.**

Požární úsek záložní zdroj PO a rozvaděč PO bude zřetelně označen jako prostor, který není vypínán systémem CENTRAL STOP.

Ovladač CENTRAL STOP bude v souladu s čl. 6.3.6 ČSN 73 0848 označen tabulkou „HLAVNÍ VYPÍNAČ ELEKTRICKÉ ENERGIE – CENTRAL STOP“. Ovladač CENTRAL STOP musí být zajištěn proti nechtěnému vypnutí.

Systém vypínání TOTAL STOP

Dle čl. 6.4.1 ČSN 73 0848 systém TOTAL STOP v případě požáru vypne všechna elektrická zařízení v objektu vč. provozního záložního zdroje.

Navrhuje se systém vypínání TOTAL STOP s dálkovým ovladačem (tlačítkem). Umístění vypínání je vždy za vstupem do objektu (1x v části A, 1x v části B, 1x v části C) v zásahové cestě v 1.NP ve vzdálenosti do 5,0 m od hlavního vstupu do objektu. Vzhledem k členění objektu se navrhuje oddílné vypínání každé části objektu s tím, že v části A dojde i k vypnutí hromadné garáže. Vzhledem k členění vypínání bude u tlačítek schematické znázornění rozsahu vypnutí!! **– vyhovuje.**

Ovladač TOTAL STOP bude v souladu s čl. 6.4.5 ČSN 73 0848 označen tabulkou „HLAVNÍ VYPÍNAČ ELEKTRICKÉ ENERGIE – TOTAL STOP“. Ovladač TOTAL STOP bude zajištěn proti nechtěnému a neoprávněnému použití zajištěním ovládacího prvku generálním klíčem, který bude umístěn v KTPO.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Další požadavky

Elektroinstalace musí být provedena do daného prostředí na základě protokolu o určení vnějších vlivů podle ČSN 33 2000-5-51 ed3.

Před předaním el. rozvodů do provozu musí být dodavatelem montážních prací předaná výchozí revizní zprava dle ČSN 33 15 00 s postupem dle ČSN 33 2000-6-61. Všechny elektromontážní práce musí být provedeny dle platných ČSN a nesmí byt prováděny svépomocí.

Kabelové ucpávky musejí být označeny v souladu s čl. 8.2 ČSN 73 0848.

Elektroinstalace **vyhovuje.**

12.6 Ochrana před bleskem

Na základě vypočtu rizik dle ČSN EN 62 305-2 (Ochrana před bleskem -část 2: Řízeni rizika) bude rozhodnuto o typu ochrany před bleskem - bleskosvodem. Dle čl.§ 9 odst.2 vyhl. 23/2008 Sb., v platném zněni – zařízeni tvořící systém ochrany stavby a jejího uživatele před bleskem nebo jinými atmosférickými elektrickými výboji musí být navrženo z výrobků třídy reakce na oheň nejméně A2.

Ke kolaudaci bude doložena revize bleskosvodu.

12.7 Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení musí být provedeno v souladu s požadavky ČSN EN 1838.

Nouzové osvětlení musí mít zajištěnu dodávku elektrické energie ze dvou na sobě nezávislých napájecích zdrojů. Napájení bude zajištěno ze dvou na sobě nezávislých zdrojů elektrické energie po dobu minimálně 60 minut. Hlavním napájením bude připojení na distribuční soustavu veřejné elektrické sítě, sekundárním zdrojem budou lokální prvky nouzového osvětlení s lokálními bateriovými zdroji uvnitř jednotlivých svítidel (při běžném provozu jsou baterie dobíjeny). Požadavek na kabely s funkcí při požáru pro nouzové osvětlení nevzniká.

12.8 Vodovod

Rozvod vody pro vnitřní hadicové systémy je navržen z materiálu třídy reakce na oheň A1 v souladu s čl. 6.9 ČSN 73 0873 **– vyhovuje.**

V souladu s čl. 11.1.1 ČSN 73 0802 mohou potrubní rozvody sloužící k rozvodu nehořlavých látek do průřezu 40 000 mm^2 být volně vedeny uvnitř požárního úseku.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Rozvody vody pro potřeby provozu v objektu jsou navrženy v souladu s požadavky čl. 6.2 ČSN 73 0810.

Prostupy vnitřního vodovodu požárně dělící konstrukcí budou v souladu s čl. 6.2.1 a) ČSN 73 0810 řešeny realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku požární ucpávky.

Požární utěsnění spár musí být zřetelně označeno štítkem s informacemi dle §9, bodu 6 vyhl. 23/2008 Sb.

Rozvody vnitřního vodovodu v objektu **vyhovují.**

12.9 Kanalizace

V souladu s čl. 11.1.1 ČSN 73 0802 mohou potrubní rozvody sloužící k rozvodu nehořlavých látek do průřezu 40 000 mm^2 být volně vedeny uvnitř požárního úseku.

Rozvody vnitřní kanalizace pro potřeby provozu v objektu jsou navrženy v souladu s požadavky čl. 6.2 ČSN 73 0810.

Prostupy vnitřní kanalizace požárně dělící konstrukcí budou v souladu s čl. 6.2.1 a) ČSN 73 0810 řešeny realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku požární ucpávky.

Požární utěsnění spár musí být zřetelně označeno štítkem s informacemi dle §9, bodu 6 vyhl. 23/2008 Sb.

Rozvody vnitřní kanalizace v objektu **vyhovují.**

13 Stanovení zvláštních požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot

Nepožaduje se.

14 Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, následné stanovení podmínek a návrh způsobu jejich umístění a instalace do stavby

14.1 Elektrická požární signalizace (EPS)

Požadavek ČSN 73 0875 čl. 4.2.2 b) – ve výrobních i nevýrobních požárních úsecích, kde je podle jiných norem požadavek na instalaci SSHZ (např. ČSN 73 0804, čl. 7.2.7)

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Skutečnost

- není požadavek na instalaci SSHZ v žádném požárním úseku - **není třeba EPS**

Požadavek ČSN 73 0875 čl. 4.2.2 c) – ve výrobních i nevýrobních požárních úsecích s obsazením osobami podle ČSN 73 0818 nad 50 osob a s výškovou polohou $h_p > 30$ m

Skutečnost

– h < 30 m v každém požárním úseku - **není třeba EPS**

Požadavek ČSN 73 0875 čl. 4.2.2 d) – ve výrobních i nevýrobních požárních úsecích s plochou $S > 0{,}3.S_{max}$,, které jsou umístěné ve 3. a nižším podzemním podlaží

Skutečnost

– předmětný objekt má pouze 1 podzemní podlaží - **není třeba EPS**

Požadavek ČSN 73 0875 čl. 4.2.2 e) – ve výrobních i nevýrobních požárních úsecích, kde není projektován konkrétní způsob využití

Skutečnost

– je navržen konkrétní způsob využití objektu - **není třeba EPS**

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.9 a) – objekty s výškou h>22,5 m

Skutečnost

– skutečná požární výška objektu h<22,5 m - **není třeba EPS**

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.9 b) – objekty s výškou h>45 m

Skutečnost

– skutečná požární výška objektu h<45 m - **není třeba EPS**

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.9 c) – objekty u kterých je EPS požadována jinými normami a předpisy

Skutečnost

– je požadavek na instalaci EPS čl. I.4.3 a) ČSN 73 0804 - **je třeba EPS v požárním úseku hromadné garáže**

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Elektrická požární signalizace **je** dle čl. 6.6.9 ČSN 73 0802 vyžadována a **je navržena v požárních úsecích:**

- P01.05 – Hromadná garáž

- CHÚC B-1

- CHÚC B-2

- CHÚC B-3

V ostatních požárních úsecích není požadavek na instalaci systému EPS.

Navržený systém EPS

Navržený systém EPS bude ve smyslu ČSN 34 2710:2011, čl. 5.2 zajišťovat ochranu specifikovaných prostor objektu. Je navržen adresovatelný systém EPS s použitím automatických optokouřových bodových a lineárních, a teplotních hlásičů, který je doplněn ručními tlačítky.

Na základě signalizace vzniku požáru automatickým hlásičem nebo tlačítkovými hlásiči ve střeženém prostoru a následném vyhlášení požárního poplachu zajistí EPS bezodkladně vyhlášení akustického signálu požárního poplachu k organizaci likvidace požáru, a přenos na HZS.

Dle požadavků ČSN 730875 bod 4.3.1 až 4.3.3

bod 4.3.1 a) *rozsah systému EPS*

Nově bude instalována samostatná ústředna EPS s potřebnou kapacitou adres pro plné pokrytí střeženého prostoru.

bod 4.3.1 b) *návrh na umístění ústředny*

Ústředna EPS bude instalována v samostatném požárním úseku místnosti č. -A.1.16 a bude zajištěna proti nepovolané obsluze uzamčením místnosti. Dále je pro potřeby zásahové jednotky instalován na zásahové cestě v každé CHÚC signalizační a obslužný panel OPPO a na fasádě u každého vstupu KTPO. Indikace uvolnění dvířek je provedena zábleskovým majákem instalovaným nad KTPO.

bod 4.3.1 c) *požadavky na obsluhu (ZDP)*

Obsluha systému EPS bude prováděna přímo z panelu ústředny. Požadavek trvalé obsluhy ústředny EPS není dle požadavku ČSN 730875 čl. 4.6 splněn, systém EPS bude vybaven zařízením dálkového přenosu (ZDP). Zabezpečení panelu proti nepovolané obsluze je zajištěno umístěním v místnosti.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

bod 4.3.1 d) *předpoklady dalších PB systémů a návazností*

Systém EPS bude ovládat:

- Vyhlášení poplachu a odeslání signálu na PCO HZS JMK prostřednictvím ZDP
- Spuštění poplachových sirén
- Větrání CHÚC
- Otevření KTPO a aktivaci zábleskového majáku
- Zatažení požárních rolet

Ovládání PBZ dojde současně po vyhlášení poplachu.

Systém EPS bude monitorovat:

- Provozní záložní zdroj
- Stav prvků CENTRAL STOP a TOTAL STOP

bod 4.3.1 e) *požadavky na napájení*

Dle požadavků ČSN EN 54- 4 je pro ústřednu EPS nutno zajistit přívod 230V z napájecí sítě 0,4kV. Jako druhý zdroj je použita akumulátorová baterie instalovaná přímo v ústředně pro zajištění napájení v případě výpadku sítě po dobu 24 hod (z toho 60 min. v poplachu).

bod 4.3.2 a) *rozsah ochrany, členění*

Každý z jištěných požárních úseků tvoří vlastní detekční zónu.

Poplachovou zónu tvoří celý objekt.

bod 4.3.2 b) *způsob detekce*

Výběr hlásičů a jejich umístění je provedeno ve smyslu ČSN 73 0875 článek 4.3.2 a ČSN 34 2710. V prostorách objektu budou instalovány tlačítkové a automatické požární hlásiče. Jsou navrženy opticko-kouřové hlásiče instalované dle čl. 6.5.1 ČSN 34 2710.

bod 4.3.2 c) *požadavky na tlačítkové hlásiče*

Manuální tlačítka jsou umístěna v zorném poli u východů ve směru únikových cest ve vnitřních prostorách cca 1,2-1,5 m nad zemí na stěně nebo na nosném Z kteréhokoliv bodu budovy musí být tlačítko vzdáleno < 60 m.

bod 4.3.2 d) *umístění ústředny (hlavní / vedlejší)*

Ústředna EPS je instalována samostatně jako hlavní. Zabezpečení ústředny proti nepovolané obsluze je zajištěno umístěním v uzamčeném samostatném požárním úseku. Obsluha ústředny je řešena místním ovládacím panelem, případně pracovníky HZS pomocí signalizačního a obslužného panelu OPPO.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

bod 4.3.2 e) *stanovení časů T1 a T2*

Vyhlášení požáru bude signalizováno jak akusticky, tak i opticky, přímo na ústřednu. Ústředna pracuje v jednostupňovém režimu, časování T1/T2 není využito.

bod 4.3.2 f) *ovládání dalších návazných PB systémů*

Systém EPS bude ovládat:

- Vyhlášení poplachu a odeslání signálu na PCO HZS JMK prostřednictvím ZDP
- Spuštění poplachových sirén
- Větrání CHÚC
- Otevření KTPO a aktivaci zábleskového majáku
- Zatažení požárních rolet

Ovládání PBZ dojde současně po vyhlášení poplachu.

bod 4.3.2 g) *monitorování zařízení*

Systém EPS monitoruje své vnitřní stavy definované požadavky EN54-2 (zkrat a přerušení hlásičových i signálních linek a vlastního zdroje).

Stavy provozního záložního zdroje:

- stav náhradního zdroje

Stavy prvku CENTRAL STOP

- aktivace / deaktivace

Stavby prvků TOTAL STOP

- aktivace / deaktivace

bod 4.3.2 h) *určení signalizace požáru (všeobecný/zónový poplach) detekční zóny*

Každý z jištěných požárních úseků tvoří vlastní detekční zónu.

Poplachovou zónu tvoří celý objekt.

Pro vyhlášení požárního poplachu v objektu bude použita akustická signalizace všeobecného poplachu, zajišťovaná sirénami EPS. Do poplachové zóny spouštějící sirény (Všeobecný poplach) budou zařazeny hlásiče všech detekčních zón v budově. Tlačítka i automatické hlásiče aktivují tyto skupiny sirén okamžitě.

bod 4.3.2 i) *spojení a způsob obsluhy EPS, ZDP*

Podmínkou schválení provozu EPS je instalace přenosu ZDP. Informace o stavu systému EPS bude k dispozici 24hod na PCO HZS. ZDP s přenosem na pult HZS se požaduje.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Systém ZDP bude navržen podle samostatného projektu, kde musí být specifikováno odpovídající připojení (HW i SW) k ústředně EPS včetně zpracování dokumentace zdolávání požáru.

Objekt bude vybaven KTPO instalovaným na fasádě objektu na přístupové trase HZS a pro základní obsluhu systému EPS instalováno OPPO na zásahové cestě. Všechny zámky dveří do prostor vybavených čidly EPS budou opatřeny univerzálním klíčem, který bude uložen v KTPO.

bod 4.3.2 j) *identifikace a adresace prvků EPS*

Identifikace jednotlivých samočinných a tlačítkových hlásičů ústřednou EPS je ve smyslu ČSN 34 2710 čl. 6.5.7 zajištěna individuální adresou každého prvku s přiřazeným uživatelským textem, přesně určujícím místo (prostor), z kterého daný hlásič signalizuje požární poplach. Pro jednoduchou kontrolu hlásičů bude každý hlásič označen štítkem s popisem odpovídajícím identifikaci hlásiče na ústředně. Pro přehlednost bude použit systém adresace skupina/číslo hlásiče kdy skupinu bude tvořit pouze jedna místnost.

bod 4.3.2 k) *požadavek na grafickou nadstavbu*

Grafická nadstavba ani protokolová tiskárna nejsou vyžadovány.

bod 4.3.2 m) *požadavky na obsluhu*

-Provozovatel elektrického zařízení je povinen zajistit provádění pravidelných revizí v předepsaných lhůtách, viz ČSN 33 1500. U nových zařízení musí být před jejich uvedením do provozu provedena výchozí revize dle ČSN 331500.

-Na provoz, obsluhu, údržbu a servis zařízení EPS se vztahuje vyhláška MV ČR č.246/2001 sb.

-Uživatel v dostatečném předstihu určí osoby zodpovědné za provoz zařízení EPS, osoby pověřené údržbou a osoby pověřené obsluhou zařízení EPS

-Poplachový stav zařízení v areálu bude signalizován ústřednou EPS v objektu a současně předáván systémem ZDP na HZS. Obsluha ústředny je prováděna pracovníky, kteří jsou k tomu prokazatelně poučeni. Obsluha musí být zajištěna s ohledem na všechny další požadované činnosti, které pracovníci provádějí.

-Při akustickém či optickém hlášení panelu nebo ústředny je nutno postupovat dle zpracovaného návodu na obsluhu (je součástí dodávky systému EPS) a Požárně poplachových směrnic objektu (zpracuje provozovatel dle charakteru provozu).

-Při předání systému EPS uživateli je nutno dokladovat: výchozí revizi systému dle ČSN 331500 a dle ČSN342710. Dále splnit ustanovení Vyhl.č.246/2001 tj. vystavit Protokol o montážích EPS, Protokol o funkceschopnosti systému, Protokol o koordinační zkoušce, Protokol o funkční zkoušce prvků EPS, součástí tohoto protokolu budou protokoly o

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

společných zkouškách dalších požárně-bezpečnostních systémů ovládaných EPS (přenosu ZDP).

-Před uvedením systému do provozu vypracovat postup činností během požárního poplachu.

-Po uvedení systému EPS do provozu zajistit pravidelné zkoušky a revize systému EPS. Revize systému EPS se provádí 1x ročně, funkce každého hlásiče se ověří pomocí zkušebního přístroje.

-Interval kontroly provozuschopnosti pro hlásiče je 2x ročně, pro ústřednu EPS pak 1x měsíčně

-Pro údržbu, zkoušení a revize musí uživatel zajistit přístup k detektorům

bod 4.3.2 n) *splnění podmínek pro ZDP*

Vlastní ZDP je tvořeno přenosovým vysílačem s dvěma zálohovanými přenosovými cestami a doplňkovým vybavením ústředny. Přenos na HZS bude řešen samostatným projektem (požadavek normy ČSN 730875).

bod 4.3.2 o) *provedení zkoušek, standardní, speciální, koordinační*

Zprovoznění systému EPS bude provedeno dle požadavků Vyhl 246/2001, ČSN 342710, včetně koordinační zkoušky dle ČSN 73 0875 a zpracování odpovídajících protokolů (Vzor Příloha B.3 ČSN 342710). Kontroly a zkoušky systému EPS zahrnují výrobcem požadované kontroly jednotlivých čidel a komponent ústředny. Koordinační zkouška zahrnuje zkoušku celého systému EPS (od poplachu čidla) po správnou funkci všech připojených PB systémů

bod 4.3.2 p) *popis použití OPPO*

OPPO je signalizační a obslužný panel a je využit pro ovládání systému EPS pracovníky HZS.

bod 4.3.3 a-d) *použití tlačítkových hlásičů*

Manuální tlačítka jsou umístěna v zorném poli u východů ve směru únikových cest ve vnitřních prostorách cca 1,2-1,5m nad zemí na stěně. Z kteréhokoliv bodu místností je tlačítko vzdáleno < 60m.

Navržený systém ZDP

Poplachové stavy jsou signalizovány ústřednou EPS, obslužným polem požární ochrany (OPPO) a sirénami osazenými na vytipovaných místech objektu (viz projektová dokumentace EPS).

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Na PCO HZS Jihomoravského kraje jsou přenášeny zařízením dálkového přenosu (ZDP) tyto signály:

 centrální požární poplachy EPS

 popis místa podnětu požáru dle adresných hlásičů (např. výroba 1, technická místnost, sklad1, chodba apod.)

 zkouška zařízení dálkového přenosu (ZDP)

Na pult servisní organizace jsou přenášeny ZDP tyto signály:

 centrální poruchy EPS

 výpadek napájení 230V rádiového vysílače ZDP a ústředny EPS

 porucha záložního zdroje napájení ZDP

 zkouška zařízení dálkového přenosu (ZDP)

Pro ochranu objektu jsou v určených prostorách dle „Požárně bezpečnostního řešení (PBŘ)“ použity automatické hlásiče požáru. Na únikových i přístupových cestách z těchto prostor jsou instalovány hlásiče tlačítkové. Veškeré komponenty EPS jsou rozmístěné dle půdorysných výkresů -viz projektová dokumentace EPS. Aktivace hlásičů je signalizována opticky přímo na hlásiči a současně na displeji ústředny. Adresně je možné tyto hlásiče řadit do logické vazby.

Rádiový vysílač je dvoukanálový dle ustanovení čl. 6.7.2.3.2 ČSN 34 2710 + Z1 a bude osazen v místnosti ústředny EPS, ústředna EPS 1.04 v 1.NP objektu. Napájení 230V pro rádiový vysílač bude připojeno z přívodního kabelu pro napájení ústředny EPS. Anténa (základní přenosová cesta) a (záložní cesta) budou instalované na stožár 1 m na střeše objektu v ochranném prostoru hromosvodu.

Ústředna EPS bude osazena v místnosti ústředna EPS -A.1.16 v 1.PP objektu (viz projektová dokumentace EPS). Obslužné pole požární ochrany (OPPO), umožňující obsluhu základních funkcí ústředny EPS zásahové jednotce HZS, bude osazeno na viditelném místě v zádveří každého vstupu do předmětné části objektu. Z obslužného pole požární ochrany je též možné provádět zkoušku a vypnutí zařízení dálkového přenosu (ZDP). Osazení a připojení obslužného pole z ústředny EPS je součástí tohoto projektu. Klíčový trezor PO pro uschování generálního klíče s cylindrickou vložkou standardu HZS Jihomoravského kraje bude osazen ve fasádě u vstupu do objektu. Nad KTPO bude instalován zábleskový maják pro rychlou orientaci zasahující jednotky HZS.

Pro určení místa požáru bude sloužit displej ústředny a orientační plánek EPS. Nastavení ZDP a ústředny se provede dle tabulek nastavení a požadavku návodů k jednotlivým zařízením.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Hlášení na požární útvar bude provedeno zařízením dálkového přenosu (ZDP) pomocí radiového vysílače.

Provozovatel ZDP bude provádět konfiguraci systému ZDP na PCO HZS podle instalačních změn a užívání jednotlivých prostorů ve střeženém objektu.

Vysílač komunikuje s PCO HZS Jihomoravského kraje (přenos požárních poplachů, zkouška ZDP) a s PCO provozovatele ZDP (přenos poruch, zkouška ZDP). Na PCO HZS a PCO provozovatele ZDP se zobrazí základní informace požadované ČSN a popis místa podnětu požáru z adresných hlásičů. Užití ZDP předpokládá vypracování dokumentace zdolávání požáru ve formě pro prvotní informace pro zásah. Rádiový vysílač bude instalován v místnosti ústředna EPS -A.1.16 v 1.PP objektu v blízkosti ústředny EPS. Antény budou instalované na stožár 1 m na střeše objektu.

Požadavky na instalaci

Montáž zařízení bude provedena a doložena dle vyhlášky č. 246/2001 Sb.

Provozuschopnost zařízení bude doložena dokladem o kontrole provozuschopnosti dle § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

14.2 Stabilní hasící zařízení (SHZ)

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.10 a) – požární úseky mající součin $p_n * a_n > 60$ kg/m^2 a jsou umístěny v 1.PP s plochou S>1000 m^2

Skutečnost

- Žádný požární úsek v 1.PP nepřekračuje plochu 1 000 m^2 - **není třeba SSHZ**

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.10 b) – požární úseky mající výškovou polohu h_p>45 m

Skutečnost

- výšková poloha h<45 m - **není třeba SSHZ**

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.10 c) – objekty u kterých je SSHZ požadováno jinými normami a předpisy

Skutečnost

- není požadavek na instalaci SSHZ - **není třeba SSHZ**

Samočinné stabilní hasicí zařízení **není** dle čl. 6.6.10 ČSN 73 0802 vyžadováno.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

14.3 Samočinné odvětrací zařízení (SOZ / ZOKT)

Požadavek ČSN 73 0802 čl. 6.6.11 a) – požární úseky s požárním rizikem, ve kterých je doba evakuace delší, než stanoví čl. 9.1.2 ČSN 73 0802

Skutečnost

- doba evakuace dle č. 9.1.2 ČSN 73 0802 není nikde překročena - **není třeba SOZ**

Stabilní odvětrací zařízení **není** dle čl. 6.6.11 ČSN 73 0802 vyžadováno.

14.4 Zařízení autonomní detekce

Dle přílohy č.5 vyhl. 23/2008 Sb. v platném znění zařízením autonomní detekce a signalizace se rozumí:

a) autonomní hlásič kouře podle české technické normy ČSN EN 14604, nebo

b) hlásič požáru podle české technické normy řady ČSN EN 54 „Elektrická požární signalizace“ a to například část 5, část 7 a část 10; tyto hlásiče jsou použity například v lince elektrických zabezpečovacích systémů v souladu s českými technickými normami řady ČSN EN 50131 „ Poplachové systémy – Elektrické zabezpečovací systémy“.

Dle §16 odst.2 vyhl.23/2008 Sb. a dle čl. 5.5 ČSN 73 0833 – v bytovém domě musí být vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace každý byt. Toto zařízení musí být umístěno v části bytu vedoucí směrem do únikové cesty. Jedná-li se o byt podlahovou plochou větší než 150 m^2 a v mezonetových bytech, musí být umístěno další zařízení v jiné vhodné části bytu.

Dle §17 odst.6 vyhl.23/2008 Sb. a dle čl. 6.5.1 ČSN 73 0833 – v objektu pro ubytování musí být umístěno v každém pokoji pro hosty, společných prostorech, s výjimkou společných prostor bez požárního rizika, a v části vedoucí k východu z domu, pokud se nejedná o chráněnou únikovou cestu.

Požadované umístění

BYT

Největším požárním úsekem obytné buňky je byt č. A2.4.400 ve 4.NP o celkové ploše 93,60 m^2 < 150 m^2 podlahové plochy – v každém požárním úseku bytu bude umístěn min. jeden hlásič. Požadované umístění je vždy ve vstupní chodbě do obytné buňky.

UJ - Ubytovací jednotka

U jednotek 1+KK bude umístěn celkem 1 hlásič v pokoji pro hosty.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

U jednotek 2+KK budou umístěny celkem 2 hlásiče v každém pokoji pro hosty.

U jednotek 3+KK budou umístěny celkem 3 hlásiče v každém pokoji pro hosty.

Požadavky na instalaci

Montáž zařízení bude provedena a doložena dle vyhlášky č. 246/2001 Sb.

Provozuschopnost zařízení bude doložena dokladem o kontrole provozuschopnosti dle § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

14.5 Zařízení detekce par a plynů

Požadavek ČSN 65 0201 čl. 8.3.2 g) – podmínka umístění hořlavých kapalin I. třídy nebezpečnosti

Skutečnost

- V objektu nejsou umístěny hořlavé kapaliny - **není třeba umístit detektor par a plynů**

Požadavek ČSN 73 0804 čl. I.2.3.1) – podmínka umístění vozidel s plynnými palivy v hromadné garáži

Skutečnost

- V objektu není navržena hromadná garáž určená pro vozidla s plynnými palivy - **není třeba umístit detektor par a plynů**

Detektor plynů a par **není** dle ČSN 65 0201 a ČSN 73 0804 vyžadován.

14.6 Požárně bezpečnostní zařízení

Požadavky na montáž a uvedení do provozu

Montáž požárně bezpečnostních zařízení musí být provedena v souladu s §6 vyhl. č. 246/2001 Sb.

Provozuschopnost všech požárně bezpečnostních zařízení bude doložena dokladem o kontrole provozuschopnosti dle § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

Koordinace jednotlivých požárně bezpečnostních zařízení

V objektu se nevyskytují PBZ, které by vyžadovaly vzájemnou koordinaci.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

15 Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek včetně vyhodnocení nutnosti označení míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení

Stavba bude vybavena příslušným bezpečnostním značením (barvy, značky, tabulky). Značení bude provedeno v souladu nařízení vlády č.375/2017 Sb., v platném znění, ČSN – ISO 3864-1 a ČSN 01 8013. Osazení tabulek bude provedeno před uvedením stavby do provozu.

Ve stavbě bude v souladu s čl. 9.16 ČSN 73 0802 označen podle ČSN ISO 3864-1 směr úniku všude, kde východ na volné prostranství není přímo viditelný. Značky pro únik a evakuaci osob musí být viditelné i při přerušení dodávky el. energie po dobu nutnou k bezpečnému opuštění objektu (§ 2 odst. 4 nařízení vlády 375/2017). Značky pro únik budou s bílým piktogramem na zeleném pozadí (§ 3 odst. 4 NV 375/2017).

Značky pro věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení budou značeny bílým piktogramem na červeném pozadí. Rozměry značky vzhledem ke vzdálenosti pozorování musí odpovídat čl. 10 ČSN ISO 3864-1. Provedení značek musí splňovat požadavky: ČSN 01 8013 – požární tabulky, ČSN ISO 3864-1 - bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky. NV 375/2017, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů v platném znění.

Hlavní vypínač elektrické energie CENTRAL STOP bude označen v souladu s požadavky ČSN 73 0848. Označení bude doplněno schématem rozsahu vypínání vzhledem k členění objektu a rozdělení vypínání na části objektu!

Hlavní vypínač elektrické energie TOTAL STOP bude označen v souladu s požadavky ČSN 73 0848. Označení bude doplněno schématem rozsahu vypínání vzhledem k členění objektu a rozdělení vypínání na části objektu!

Vnitřní odběrní místa označit pomocí doplňkové značky „HYDRANT“.

Hasicí přístroje označit na stěnách na nesnadno viditelných místech pomocí doplňkové značky „HASICÍ PŘÍSTROJ“.

Zařízení elektrické energie označit „POZOR ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ – NEHAS VODOU ANI PĚNOVÝMI PŘÍSTROJI“.

Hlavní uzávěr vody označit „HLAVNÍ UZÁVĚR VODY“.

Uzávěr větve požární vody označit „HLAVNÍ UZÁVĚR POŽÁRNÍ VODY“.

Hlavní uzávěr topné vody označit „HLAVNÍ UZÁVĚR TOPNÉ VODY“.

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

Technické zázemí označit „ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM“

V souladu s čl. 3.8 ČSN 73 0833 budou ve všech obytných buňkách OB3 a na přiléhajících chodbách objektu vyvěšeny evakuační plány.

16 Závěr

Souhrn všech nutných úprav a opatření pro dodržení podmínek tohoto požárně bezpečnostního řešení:

- Stavební konstrukce a hmoty budou provedeny v souladu s kapitolou 6 této zprávy

- Únikové cesty budou provedeny v souladu s kapitolou 7 této zprávy

- V objektu budou instalována vnitřní odběrná místa dle kapitoly 9 této zprávy

- V objektu budou k dispozici minimální počty přenosných hasicích přístrojů dle kapitoly 11 této zprávy

- V objektu budou provedeny technické instalace v souladu s kapitolou 12 této zprávy

- Objekt bude vybaven požárně bezpečnostními zařízeními v souladu s kapitolou 14 této zprávy

- Objekt bude vybaven bezpečnostními značkami v souladu s bodem 15 této zprávy

Polyfunkční objekt při dodržení podmínek této zprávy vyhoví všem předpisům PO.

V Brně dne 07.03.2025 Ing. Tomáš Herman

Ing. Tomáš Herman.
Křepice 71, 691 65
mail.: pbr@iherman.cz
tel.: +420 728 022 500

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPU
	–1.01	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.90	KOMAKOVÁ DLAŽBA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	-
	–1.02	SCHODIŠTĚ	8.90	KOMAKOVÁ DLAŽBA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	-
	–1.03	VÝTAH	3.86	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA
	–1.04	SKLEPNÍ KOJE	69.70	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.05	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	4.30	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.06	ROZVODNA SILNOPROUD	6.60	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.07	RETENČNÍ NÁDRŽ	53.70	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.08	ROZVAŽEČ POŽÁRNÍ OCHRANY	8.90	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.09	ZÁLOŽNÍ ZDROJ	6.70	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.10	PARKOVACÍ STÁNÍ	1474.00	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.11	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.00	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.12	SCHODIŠTĚ	8.40	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	PŘÍZNAKE TEPELNÉ IZOLAČNÍ DESKY
	–1.13	VÝTAH	4.00	KOMAKOVÁ DLAŽBA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	-
	–1.14	SKLEPNÍ KOJE	40.90	KOMAKOVÁ DLAŽBA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	-
	–1.15	ROZVAŽEČ POŽÁRNÍ OCHRANY	3.80	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.16	ZÁLOŽNÍ ZDROJ	3.50	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.17	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	3.20	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.18	TECHNICKÁ MÍSTNOST	26.00	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.19	CHODBA	9.10	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.20	VODOMĚR	4.00	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.21	ROZVODNA SILNOPROUD	3.50	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.22	SKLEPNÍ KOJE	54.00	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.23	ROZVAŽEČ POŽÁRNÍ OCHRANY	4.20	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.24	ZÁLOŽNÍ ZDROJ	4.50	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.25	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	2.20	STĚRKA NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.26	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.60	KOMAKOVÁ DLAŽBA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	POHLEDOVÝ BETON
	–1.27	SCHODIŠTĚ	8.90	KOMAKOVÁ DLAŽBA	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	-
	–1.28	VÝTAH	4.10	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA
		CELKOVÁ PLOCHA	1851.66			
BYT 1	+A2.1.101	OBÝVACÍ POKOJ	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA + SROVNÁVKA PODLAHOVÁ LITÁ	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	SDK PODHLEDY + DISPERZNÍ MALÍŘ
	+A2.1.102	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ	4.60	KOMAKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SKÁROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.V. 2400 + AKRYLNÍ MALÍŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	92.50	POVLAKOVÁ PLOCHA VAZEBNÁ BEZ BALKONŮ/TERAS		
BYT 2	+A2.1.201	OBÝVACÍ POKOJ	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA + SROVNÁVKA PODLAHOVÁ LITÁ	SKÁROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘ	SDK PODHLEDY + DISPERZNÍ MALÍŘ
	+A2.1.202	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ	4.60	KOMAKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SKÁROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDY S.V. 2400 + AKRYLNÍ MALÍŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	92.50	POVLAKOVÁ PLOCHA VAZEBNÁ BEZ BALKONŮ/TERAS		

– PLOCHY MÍSTNOSTÍ UVEDENY BEZ PLOCH V OTVORECH

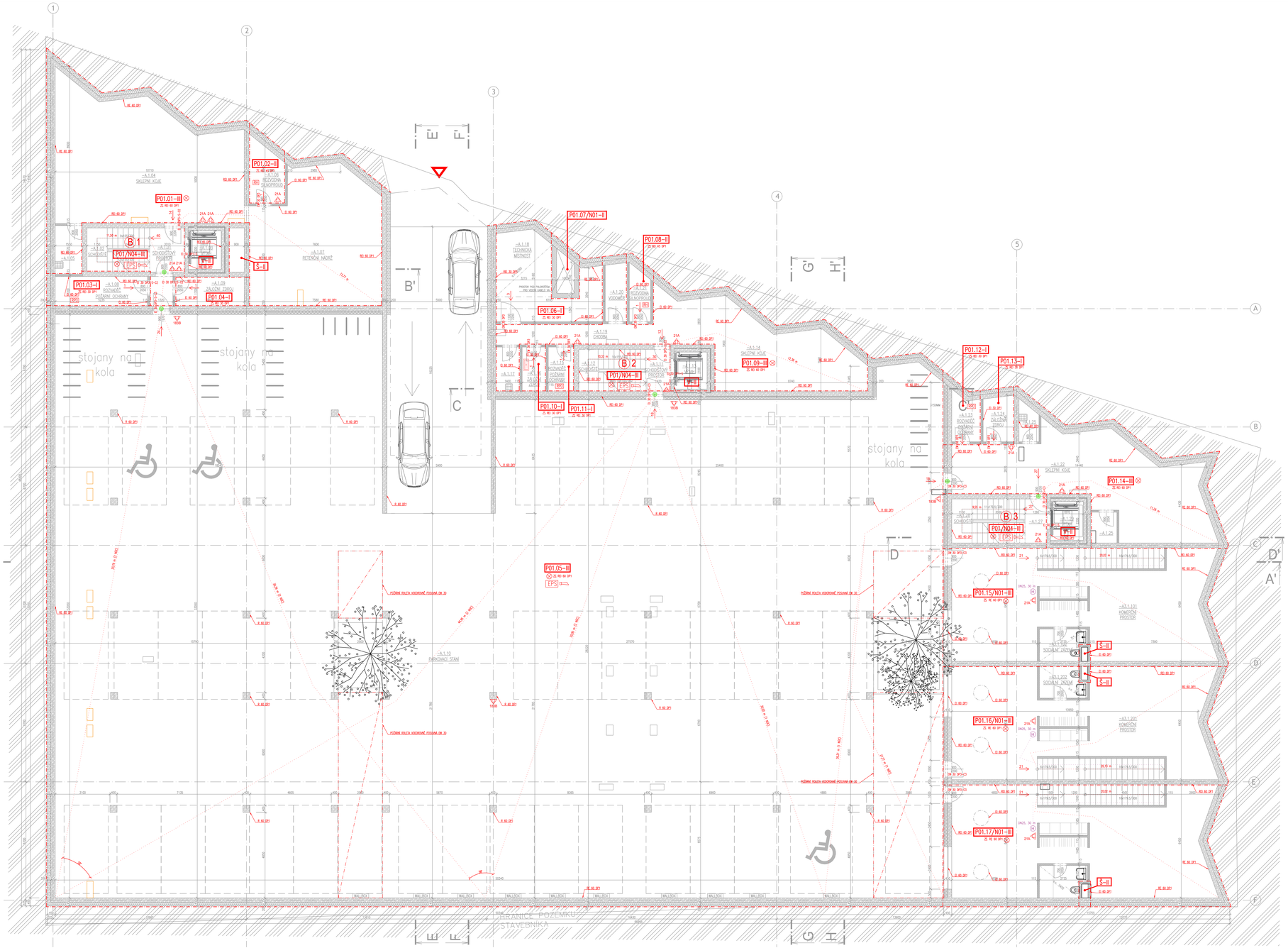
LEGENDA MATERIÁLŮ

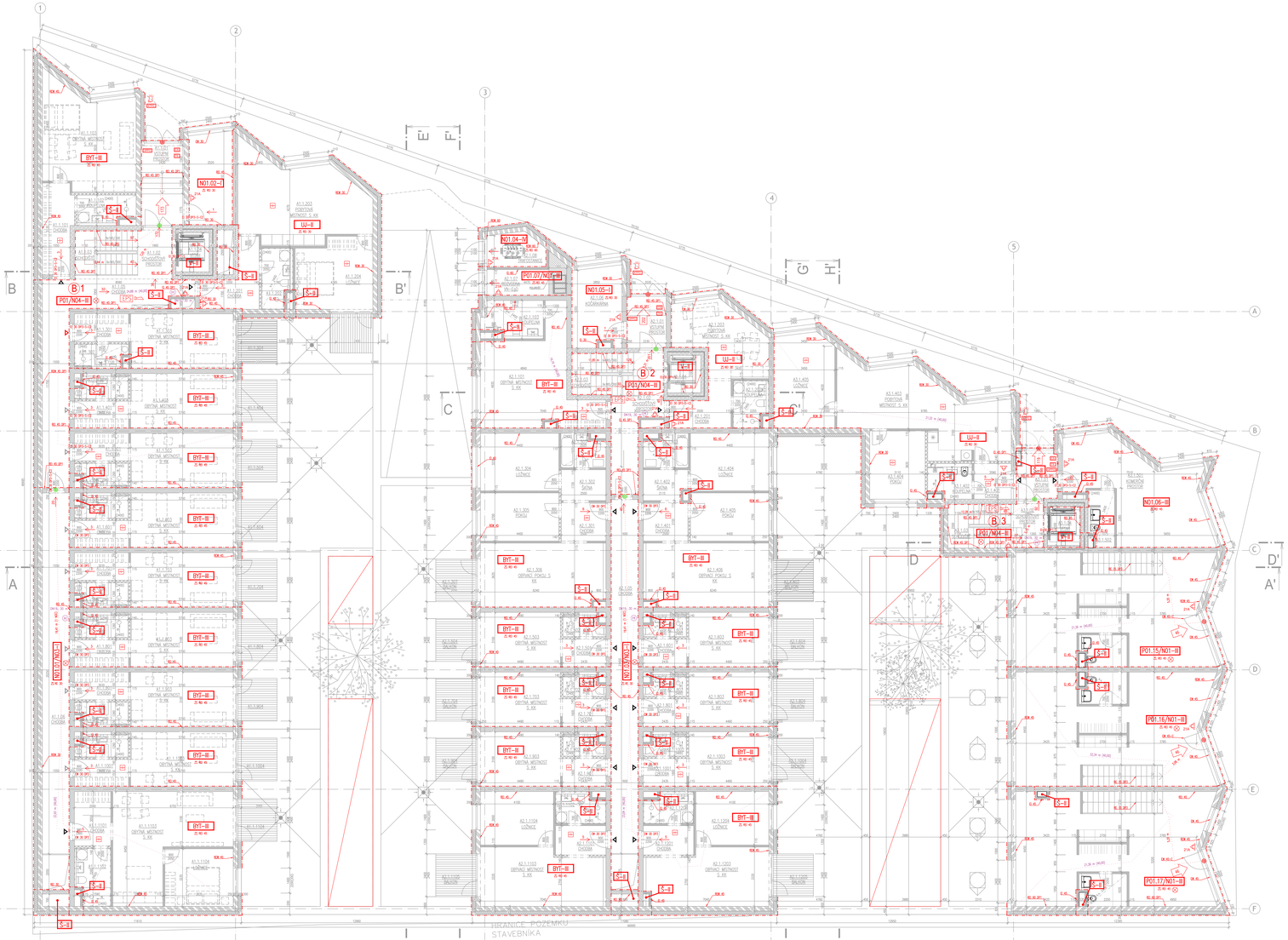
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z VODOSTAVEBNÍHO BETONU DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 PROFI P15, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- INTERIÉROVÉ NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 25 AKU Z PROFI, BROUŠENÁ TL. 250 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- TEPELNÝ IZOLANT XPS
- TEPELNÝ IZOLANT Z MINERÁLNÍ VATY TL. 200mm
- AKUSTICKÉ PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 11,5 AKU PROFI, BROUŠENÁ TL. 115 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘÍČKY PRO NENOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC POROTHERM 14 PROFI, BROUŠENÁ TL. 140 mm, NA SYSTÉMOVOU TENKOVRSTVOU MALTU
- PŘEDSTĚNY Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 75/150 mm, NA SYSTÉMOVÉ LEPIDLO

1:1000 = 222.20 m² = 1" Rev

HUKO PROJEKT	ÚŘAD AUTORIZOVANÉHO INŽENÝRA
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Štefan Hudzina	VYPRACOVAL: Ing. Dominika Kovačná
STAVEBNÍ ÚŘAD: Brno	OBECNÍ ÚŘAD: Brno
INVESTOR: K51 s.r.o., Cejl 926/30, Zábrdovice, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 25014
PROJEKT: NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165, 1166, 1168 v kat. území Brněnská kvanice	STUPEŇ A ÚROVEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT	DATUM: 04/2025
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT: 21xA4
VÝKRES: PŮDORYS 1.PP	MĚŘÍTKO: 1:50
	VÝKRES Č.: D.1.2.01

STAVEBNÍKA


stojany na kola
stojany na kola
stojany na kola
B.1
B.2
B.3
P01.01–II
P01.02–II
P01.03–I
P01.04–I
P01.05–II
P01.06–I
P01.07/N01–II
P01.08–II
P01.09–II
P01.10–I
P01.11–I
P01.12–I
P01.13–I
P01.14–II
P01.15/N01–II
P01.16/N01–II
P01.17/N01–II
P01/N04–III
P01/N04–III
P01/N04–III
A.1.04 SKLEPNÍ KOJE
A.1.05 ROZVODNA SILNOPROUDU
A.1.06 SCHODIŠTĚ
A.1.07 SCHODIŠTOVÝ PROSTOR
A.1.08 RETENČNÍ NÁDRŽ
A.1.09 ZÁLOŽNÍ ZDROJ
A.1.10 PARKOVACÍ STÁNÍ
A.1.11 SCHODIŠTOVÝ PROSTOR
A.1.12 ROZVODNA POŽÁRNÍ OCHRANY
A.1.13 VÝTAH
A.1.14 SKLEPNÍ KOJE
A.1.15 ROZVODNA SILNOPROUDU
A.1.16 TECHNICKÁ MÍSTNOST
A.1.17 CHODBA
A.1.18 TECHNICKÁ MÍSTNOST
A.1.19 CHODBA
A.1.20 VODOMĚR
A.1.21 ROZVODNA POŽÁRNÍ OCHRANY
A.1.22 SKLEPNÍ KOJE
A.1.23 ZÁLOŽNÍ ZDROJ
A.1.24 ZÁLOŽNÍ ZDROJ
A.1.25
A.1.100 SCHODIŠTĚ
A.1.101 KOMOŘNÍ PROSTOR
A.1.200 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ
A.1.201 KOMOŘNÍ PROSTOR
A.1.202 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ
A.1.203 KOMOŘNÍ PROSTOR
A.1.204 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ
A.1.205 KOMOŘNÍ PROSTOR
PŘÍSTUP PRO POLYFUNKČNÍ OBJEKT JITŘENKA



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
KOMUNIKACE PRODEJNY 01	1.01	VSTUPNÍ PROSTOR	10.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.03	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.04	VÝTAH	3.86	TECHNOLOGICKÁ ŠACHTA	TECHNOLOGICKÁ ŠACHTA	TECHNOLOGICKÁ ŠACHTA
	1.05	CHODBA	34.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.06	ODPADKÁRNA	12.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.07	ROZVODNA VN	6.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.08	TRAFOSTANICE	6.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	64.36			
A1. BYT JEDNOTKA 1	1.101	CHODBA	9.40	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.102	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.103	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	39.40	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 2	1.201	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.202	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.203	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.204	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.205	TERASA	5.30			-
		CELKOVÁ PLOCHA	56.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 3	1.301	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.303	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.304	TERASA	5.30			-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 4	1.401	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.403	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.404	TERASA	5.30			-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 5	1.501	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.503	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.504	TERASA	5.30			-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 6	1.601	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.603	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.604	TERASA	5.30			-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 7	1.701	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.703	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.704	TERASA	5.40			-
		CELKOVÁ PLOCHA	26.30	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 8	1.801	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.802	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.803	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	13.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.804	TERASA	5.40			-
		CELKOVÁ PLOCHA	20.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 9	1.901	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.902	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.903	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	13.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.904	TERASA	5.40			-
		CELKOVÁ PLOCHA	20.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 10	1.1001	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.1002	KOUPELNA	2.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.1003	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	13.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.1004	TERASA	5.40			-
		CELKOVÁ PLOCHA	20.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 11	1.1101	CHODBA	4.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.1102	KOUPELNA	4.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.1103	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	21.80	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.1104	LOŽNICE	12.30	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.1105	TERASA	5.40			-
		CELKOVÁ PLOCHA	43.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 12	1.201	KOUPELNA	8.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.202	KOUPELNA	4.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.203	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	21.80	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.204	LOŽNICE	12.30	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.205	TERASA	5.40			-
		CELKOVÁ PLOCHA	43.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
KOMUNIKACE PRODEJNY 02	1.01	VSTUPNÍ PROSTOR	8.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.03	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.04	VÝTAH	3.86	TECHNOLOGICKÁ ŠACHTA	TECHNOLOGICKÁ ŠACHTA	TECHNOLOGICKÁ ŠACHTA
		CELKOVÁ PLOCHA	24.80			
A1. BYT JEDNOTKA 13	1.101	KOMOŘNÍ PROSTOR	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SDK PODHLED + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.102	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	92.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 14	1.201	CHODBA	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SDK PODHLED + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.202	KOUPELNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	92.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 15	1.301	CHODBA	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SDK PODHLED + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.302	KOUPELNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	92.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 16	1.401	CHODBA	4.20	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.402	KOUPELNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.403	PODSTAVNÉ MÍSTNOST S KK	34.70	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.404	POKOJ	12.00	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
	1.405	LOŽNICE	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	73.40	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A1. BYT JEDNOTKA 17	1.501	CHODBA	87.90	VINYLOVÁ PODLAHA v DŘEVĚNÉ PODLAHOVÉ LIŠTĚ	SÁDROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ	SDK PODHLED + DISPERZNÍ MALÍŘSKÁ MATĚŘ
	1.502	KOUPELNA	4.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KOMAKOVÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SÁDROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MATĚŘ
		CELKOVÁ PLOCHA	92.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		

LEGENDA ZNAČENÍ

- N.1.01/02-II – OZNAČENÍ POŽÁRNÍHO ÚSEKU, SPB
- S – INSTALAČNÍ ŠACHTA
- HRANICE POŽÁRNÍHO ÚSEKU
- EI 15 DP1, EI 15 DP3 – POŽÁRNÍ ODOLNOST STROPNÍ/STŘEŠNÍ KONSTRUKCE
- REI 30
- EI 30 – POŽÁRNÍ ODOLNOST STROPNÍ KONSTRUKCE, PODHLEDU
- EW 15 DP3 – POŽÁRNÍ ODOLNOST KONSTRUKCE
- SMĚR ÚNIKU
- 20 / 21A – VÝCHOD NA VOLNÉ PROSTRANSTVÍ, POČET OSOB
- PŘENOSNÝ HASÍCÍ PŘÍSTROJ, SPECIFIKACE
- H – VNITŘNÍ POŽÁRNÍ HYDRANT S TVAROVÉ STÁLOU HADICI DN19/25, DÉLKA 30 m
- POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ NOUZOVÝM OSVĚTLENÍM
- CS – CENTRÁLNÍ STOP
- TS – TOTÁLNÍ STOP
- OPHS – OBSLUŽNÉ PÍSMO POŽÁRNÍ OCHRANY
- KPHS – KLÍČOVÝ TREZOR POŽÁRNÍ OCHRANY
- OVLADAČ PRVEK ZOKT
- E.1 – EVAKUAČNÍ VÝTAH, ČÍSELNÉ OZNAČENÍ
- B.1 – CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA, TYP CHÚC, ČÍSELNÉ OZNAČENÍ
- EPS – POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ SYSTÉMEM EPS
- DHZ – POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ SYSTÉMEM DHZ
- ZOKT – POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ SYSTÉMEM ZOKT
- HLSV – HLAVNÍ UZÁVĚR VODY, VČ. POŽÁRNÍ VODY
- HUPV – HLAVNÍ UZÁVĚR POŽÁRNÍ VODY
- HUP – HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU
- EH – HLAVNÍ OBJEKTOVÝ ROZVADĚČ ELEKTRICKÉ ENERGIE
- RPO – ROZVADĚČ POŽÁRNÍ OCHRANY
- ŽEBŘÍKOVÝ MAJÁK
- ZAŘÍZENÍ AUTONOMNÍ DETEKCE A SIGNALIZACE
- POŽÁRNÍ ŽEBŘÍK
- DVEŘE S PANIKOVÝM KOVÁNÍM
- DVEŘE S FUNKCÍ OTEVŘENÍ PŘI VÝPADKU PROUDU
- DVEŘE BEZ MOŽNOSTI MECHANICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ, TRVALÉ PRŮCHOZÍ
- NOUZOVÝ AKUSTICKÝ SYSTÉM
- ÚSTŘEDNA EPS

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV/ SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

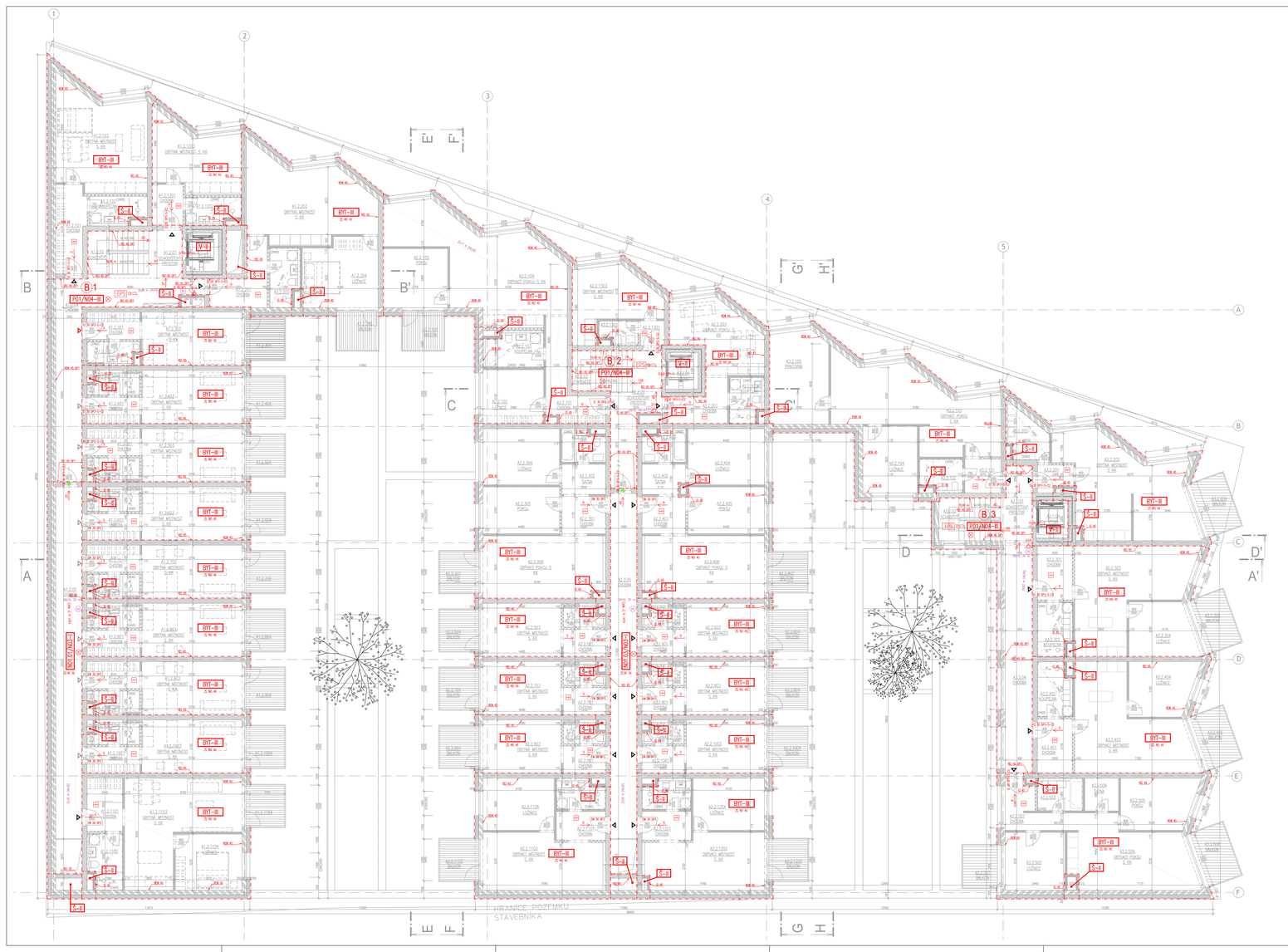
Ing. Tomáš Herman
Křepice 71, 691 65
IČ: 03807057
pb@herman.cz, +420 728 022 500

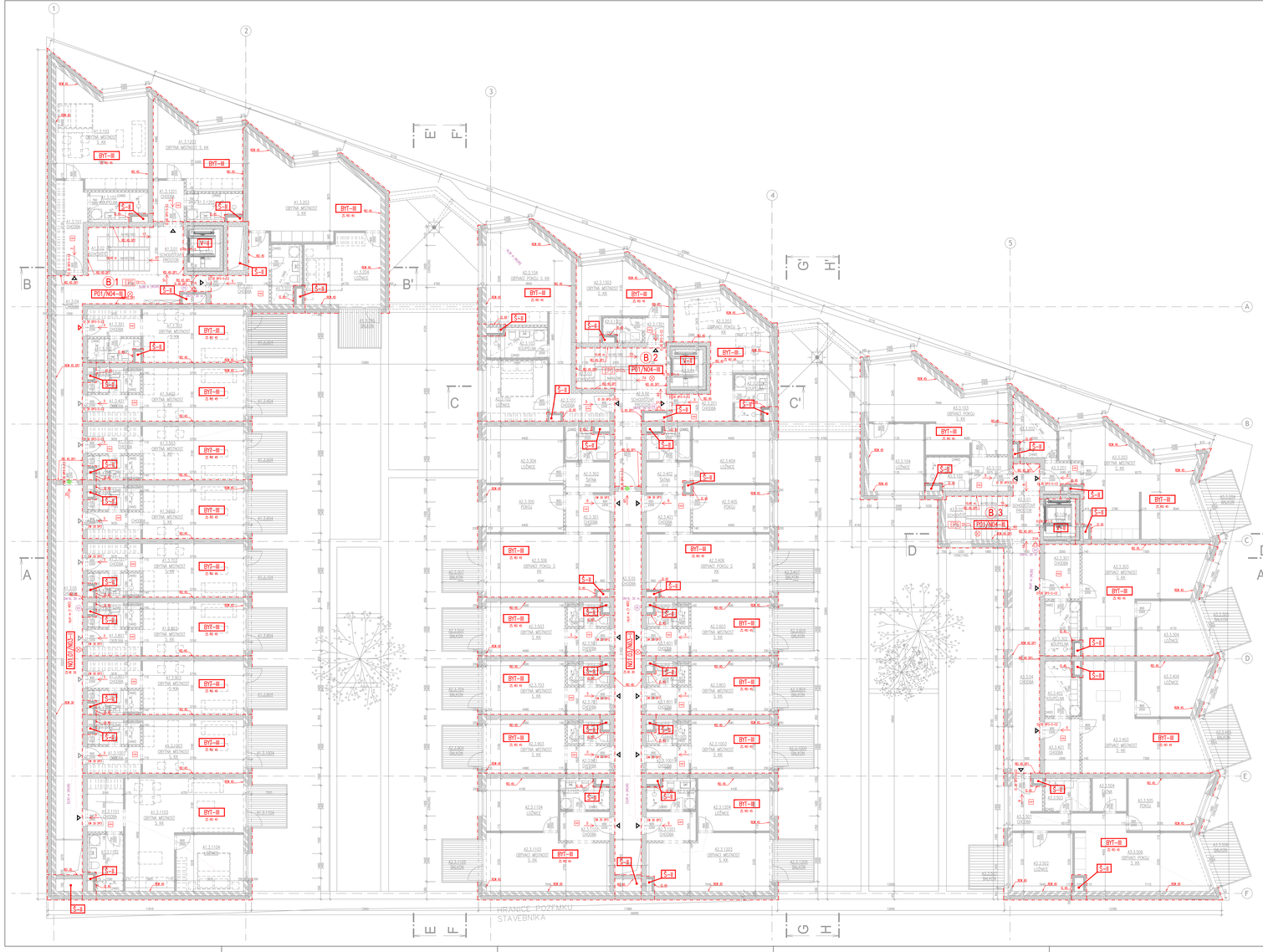
VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Herman
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Herman
VYPRACOVAL	Ing. Tomáš Herman
STAVEBNÍK	KSÚ s.r.o. Cejl 926/50, Zábrdovice 602 00 Brno

NÁZEV AKCE	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165,1166,1168,1255/1,1255/5, 1255/6
MÍSTO STAVBY	k.ú. Brněnské Ivanovice, p.č. 1165,1166,1168,1255/1,1255/5,1255/6
STAVEBNÍ OBJEKT	SO01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT
ČÁST	D.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

FORMÁT	91 A4
DATUM	08/2025
STUPEŇ PD	DPZ
MĚŘÍTKO	1:75
VÝKRES	D.3.02

PŮDORYS 1.NP

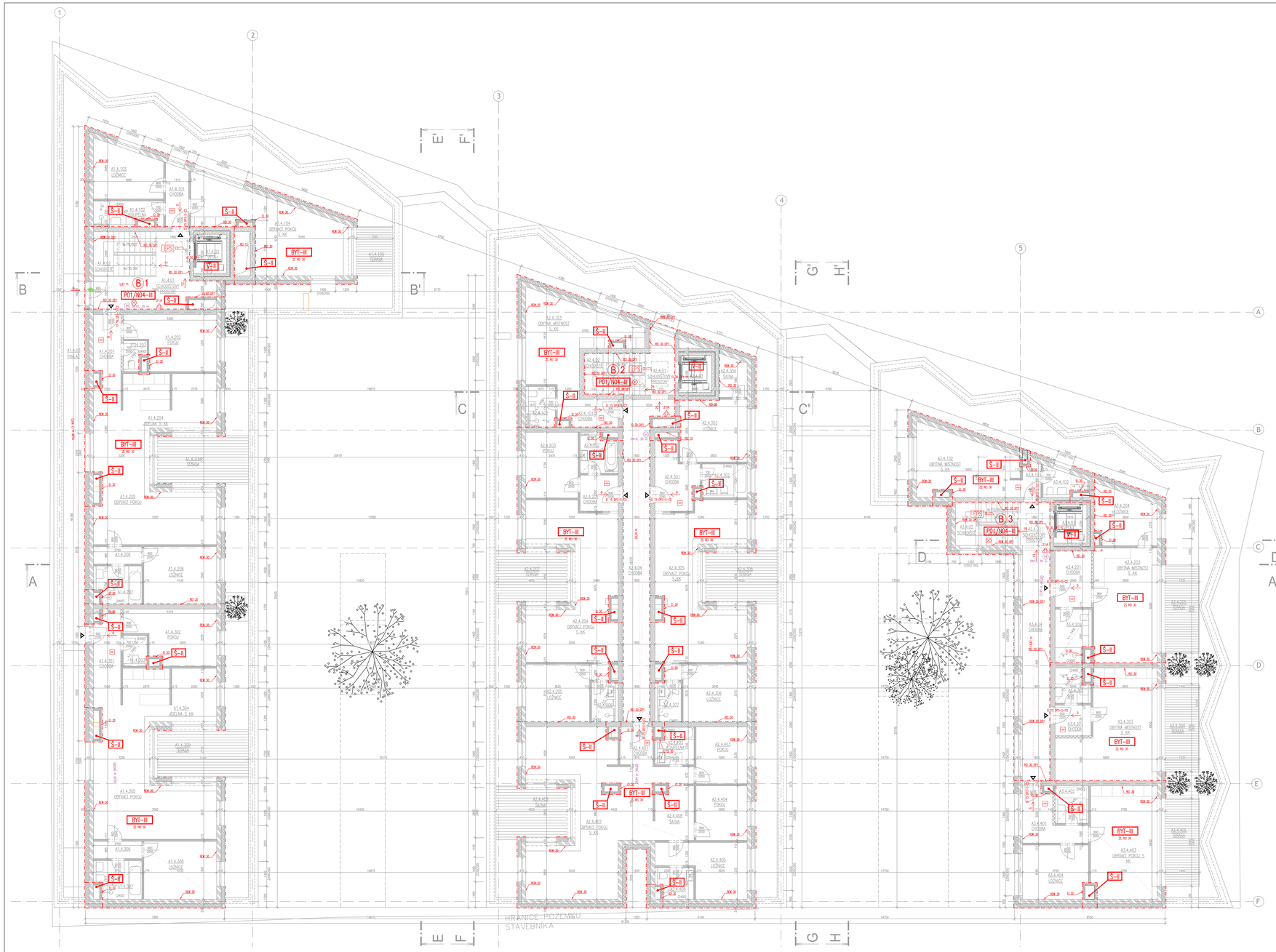

1
2
3
4
5
A
B
C
D
E
F
A'
B'
C'
D'
E'
F'
G
H
B.1
B.2
B.3
P01/N04-II
P07/N04-II
EPS
V+E
S-II
S-III
BYT-II
BYT-III
A2.1.101 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.102 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.103 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.104 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.105 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.106 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.107 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX
A2.1.108 OBYTNÁ MÍSTNOST S XX



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ JIH	0.01	VSTUPNÍ PROSTOR	10.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	0.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	4.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	0.03	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	0.04	VÝTAH	3.90	TELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	TELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	
	0.05	CHODBA	7.53	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	0.06	CHODBA	31.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		ČLENÍCÍ PLOCHA	56.59			
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ SEVER	0.101	CHODBA	8.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	0.102	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA + AKRYLOVÝ MALÍŘ	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	0.103	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		ČLENÍCÍ PLOCHA	38.40	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 1	2.201	CHODBA	8.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.202	KOUPELNA	5.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.203	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	24.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.204	LOŽNICE	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.205	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	56.60	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 2	2.301	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.303	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.304	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 3	2.401	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.403	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.404	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 4	2.501	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.503	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.504	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 5	2.601	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.603	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.604	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 6	2.701	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.703	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.704	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 7	2.801	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.802	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.803	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.804	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 8	2.901	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.902	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.903	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.904	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 9	3.101	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.102	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.103	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.104	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 10	3.201	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.202	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.203	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.204	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 11	3.301	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.302	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.303	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.304	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 12	3.401	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.402	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.403	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.404	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 13	3.501	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.502	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.503	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.504	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 14	3.601	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.602	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.603	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.604	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 15	3.701	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.702	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.703	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.704	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 16	3.801	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.802	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.803	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.804	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 17	3.901	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.902	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.903	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.904	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 18	4.001	CHODBA	4.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.002	KOUPELNA	3.70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	4.003	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	17.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.004	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	26.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 19	4.101	CHODBA	8.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.102	KOUPELNA	6.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	4.103	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	30.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.104	LOŽNICE	12.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.105	BALKON	5.30	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	55.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 20	4.201	CHODBA	4.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.202	KOUPELNA	5.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	4.203	ÚSTŘEDNÍ MÍSTNOST S KK	18.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		ČLENÍCÍ PLOCHA	27.50	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 21	2.01	VSTUPNÍ PROSTOR	8.50	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.02	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	10.20	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.03	SCHODIŠTĚ	8.40	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.04	VÝTAH	4.10	TELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	TELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	
	2.05	CHODBA	34.30	KERAMICKÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		ČLENÍCÍ PLOCHA	68.00			
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 22	2.101	CHODBA	15	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.102	LOŽNICE	12.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.103	KOUPELNA	5.60	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.104	ZÁPADNÍ PŘÍKLOP S KK	23.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		ČLENÍCÍ PLOCHA	53.10	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 23	2.201	CHODBA	13.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.202	KOUPELNA	5.10	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.204	ZÁPADNÍ PŘÍKLOP S KK	17.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		ČLENÍCÍ PLOCHA	50.00	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 24	2.301	CHODBA	5.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.302	SAUNA	4.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.303	KOUPELNA	4.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	2.304	LOŽNICE	14.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.305	PŘÍKLOP	11.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.306	ZÁPADNÍ PŘÍKLOP S KK	25.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	2.307	BALKON	5.40	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	65.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 25	3.401	CHODBA	5.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.402	SAUNA	4.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.403	KOUPELNA	4.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘ
	3.404	LOŽNICE	14.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.405	PŘÍKLOP	11.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.406	ZÁPADNÍ PŘÍKLOP S KK	25.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.407	BALKON	5.40	-	-	-
		ČLENÍCÍ PLOCHA	65.30	POŽÁRNÍ PODLAHA UKÉDANÁ BEZ SKLÁDKY/TŘÍDKY		

	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
1.NP - ZÁMECKÉ PODSKLÍ 26	3.501	CHODBA	3.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	3.502	KOUPELNA	3.80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLED 3.0, 2400 + AKRYL



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
KOMUNIKACE PODZEMÍ #1	4.01	SCHODIŠTOVÝ PROSTOR	16.80	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.02	SCHODIŠTĚ	9.00	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.03	VÝTAH	5.00	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA
	4.04	PAVLAČ	26.70	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	40.70			
A1. BYT. JEDNOTKA 2KK	4.101	CHODBA	4.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.102	KOUPELNA	5.40	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.103	LOŽNICE	11.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.104	OBÝVACÍ POKOJ	29.10	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		CELKOVÁ PLOCHA	50.20	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A2. BYT. JEDNOTKA 3KK	4.201	CHODBA	8.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.202	TOALETA	2.00	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.203	POKOJ	14.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.204	JÍDELNA S KK	16.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.205	OBÝVACÍ POKOJ	33.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.206	CHODBA	2.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.207	KOUPELNA	5.70	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.208	LOŽNICE	13.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.209	TERASA	14.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	96.30	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
A3. BYT. JEDNOTKA 3KK	4.301	CHODBA	8.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.302	TOALETA	2.00	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.303	POKOJ	14.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.304	JÍDELNA S KK	16.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.305	OBÝVACÍ POKOJ	33.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.306	CHODBA	2.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.307	KOUPELNA	5.70	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.308	LOŽNICE	13.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.309	TERASA	14.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	82.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
KOMUNIKACE PODZEMÍ #2	4.01	SCHODIŠTOVÝ PROSTOR	5.60	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.02	SCHODIŠTĚ	8.40	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.03	VÝTAH	4.60	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA
	4.04	CHODBA	30.80	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		CELKOVÁ PLOCHA	43.80			
B2. BYT. JEDNOTKA 3KK	4.101	CHODBA	6.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.102	KOUPELNA	3.80	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.103	OBÝVACÍ MÍSTNOST S KK	21.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		CELKOVÁ PLOCHA	31.90	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
B2. BYT. JEDNOTKA 2KK	4.201	CHODBA	4.40	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.202	KOUPELNA	4.60	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.203	POKOJ	11.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.204	OBÝVACÍ POKOJ S KK	35.80	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.205	LOŽNICE	13.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.206	KOUPELNA	3.50	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.207	TERASA	12.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	69.00	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
B2. BYT. JEDNOTKA 3KK	4.301	CHODBA	8.20	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.302	KOUPELNA	4.90	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.303	LOŽNICE	13.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.304	ŠATNA	4.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.305	OBÝVACÍ POKOJ S KK	35.90	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.306	LOŽNICE	13.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.307	KOUPELNA	3.50	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.308	TERASA	12.00	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	83.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
B3. BYT. JEDNOTKA 4KK	4.301	CHODBA	8.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.302	KOUPELNA	4.50	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.303	POKOJ	9.50	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.304	POKOJ	9.00	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.305	LOŽNICE	12.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.306	KOUPELNA	3.60	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.307	OBÝVACÍ POKOJ S KK	45.40	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.308	TERASA	12	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	93.60	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
KOMUNIKACE PODZEMÍ #3	4.01	SCHODIŠTOVÝ PROSTOR	7.80	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.02	SCHODIŠTĚ	8.90	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.03	VÝTAH	5.00	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA	ŽELEZOBETONOVÁ ŠACHTA
	4.04	CHODBA	21.40	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
		CELKOVÁ PLOCHA	43.10			
B2. BYT. JEDNOTKA 3KK	4.101	CHODBA	6.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.102	KOUPELNA	5.80	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.103	OBÝVACÍ POKOJ S KK	23.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.104	LOŽNICE	10.30	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.105	TERASA	9.60	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	46.50	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
B3. BYT. JEDNOTKA 3KK	4.201	CHODBA	3.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.202	KOUPELNA	3.70	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.203	OBÝVACÍ POKOJ S KK	28.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.204	TERASA	9.60	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	36.00	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		
B1. BYT. JEDNOTKA 1+KK	4.301	CHODBA	3.60	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.302	KOUPELNA	3.70	KERAMIKOVÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD VÝŠKY 2400 mm, SADROVÁ OMÍTKA	SDK PODHLEDOVÉ S.V. 2400 + AKRYLOVÝ MALÍŘSKÝ NÁTĚR
	4.303	OBÝVACÍ POKOJ S KK	28.70	VINYLOVÁ PODLAHA + DŘEVĚNÁ PODLAHOVÁ LIŠTA	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI	SADROVÁ OMÍTKA + DISPERZNÍ MALÍŘI
	4.304	TERASA	9.60	-	-	-
		CELKOVÁ PLOCHA	56.00	*CELKOVÁ PLOCHA UVEDENA BEZ BALKONU/TERASY		

LEGENDA ZNAČENÍ

- N 1.01/02-II – OZNAČENÍ POŽÁRNÍHO ÚSEKU, SPB
- S – INSTALAČNÍ ŠACHTA
- HRANICE POŽÁRNÍHO ÚSEKU
- RE 15 DP1, EI 15 DP3 – POŽÁRNÍ ODDÍLOVÝ STROPNÍ/STŘEŠNÍ KONSTRUKCE
- REI 30
- EI 30 – POŽÁRNÍ ODDÍLOVÝ STROPNÍ KONSTRUKCE, PODHLEDU
- EW 15 DP3 – POŽÁRNÍ ODDÍLOVÝ KONSTRUKCE
- SMĚR ÚNIKU
- 20 – VÝCHOD NA VOLNÉ PROSTRANSTVÍ, POČET OSOB
- 21A – PŘENOSNÝ HASÍCÍ PŘÍSTROJ, SPECIFIKACE
- H – VNITŘNÍ POŽÁRNÍ HYDRANT S TVAROVÉ STÁLOU HADICÍ
- DN19/25, 30 m – DN19/25, DÉLKA 30 m
- POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ NOUZOVÝM OSVĚTLENÍM
- CS – CENTRÁL STOP
- TS – TOTÁL STOP
- OOPO – OBSLUŽNÉ POLE POŽÁRNÍ OCHRANY
- KYPO – KLÍČOVÝ TREZOR POŽÁRNÍ OCHRANY
- OVLÁDACÍ PRVEK ZOKT
- E1 – EVAKUAČNÍ VÝTAH, ČÍSELNÉ OZNAČENÍ
- B1 – CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA, TYP CHÚC, ČÍSELNÉ OZNAČENÍ
- EPS – POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ SYSTÉMEM EPS
- DHZ – POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ SYSTÉMEM DHZ
- ZOKT – POŽÁRNÍ ÚSEK VYBAVENÝ SYSTÉMEM ZOKT
- HUV – HLAVNÍ UZAVÍRAČ VODY, VČ. POŽÁRNÍ VODY
- HUPV – HLAVNÍ UZAVÍRAČ POŽÁRNÍ VODY
- HUP – HLAVNÍ UZAVÍRAČ PLYNU
- RH – HLAVNÍ OBJEKTOVÝ ROZVADEČ ELEKTRICKÉ ENERGIE
- ROPO – ROZVADĚČ POŽÁRNÍ OCHRANY
- ZÁBLESKOVÝ MAJÁK
- ZAŘÍZENÍ AUTONOMNÍ DETEKCE A SIGNALIZACE
- POŽÁRNÍ ŽEBŘÍK
- DVEŘE S PANIKOVÝM KOVÁNÍM
- DVEŘE S FUNKCÍ OTEVŘENÍ PŘI VÝPADKU PROUDU
- DVEŘE BEZ MOŽNOSTI MECHANICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ, TRVALE PRŮCHOZÍ
- NOUZOVÝ AKUSTICKÝ SYSTÉM
- ÚSTŘEDNA EPS

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV/ SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S–JTSK

Ing. Tomáš Herman
Křepice 71, 691 65
IČ: 03957357
pbr@herman.cz, +420 728 022 500

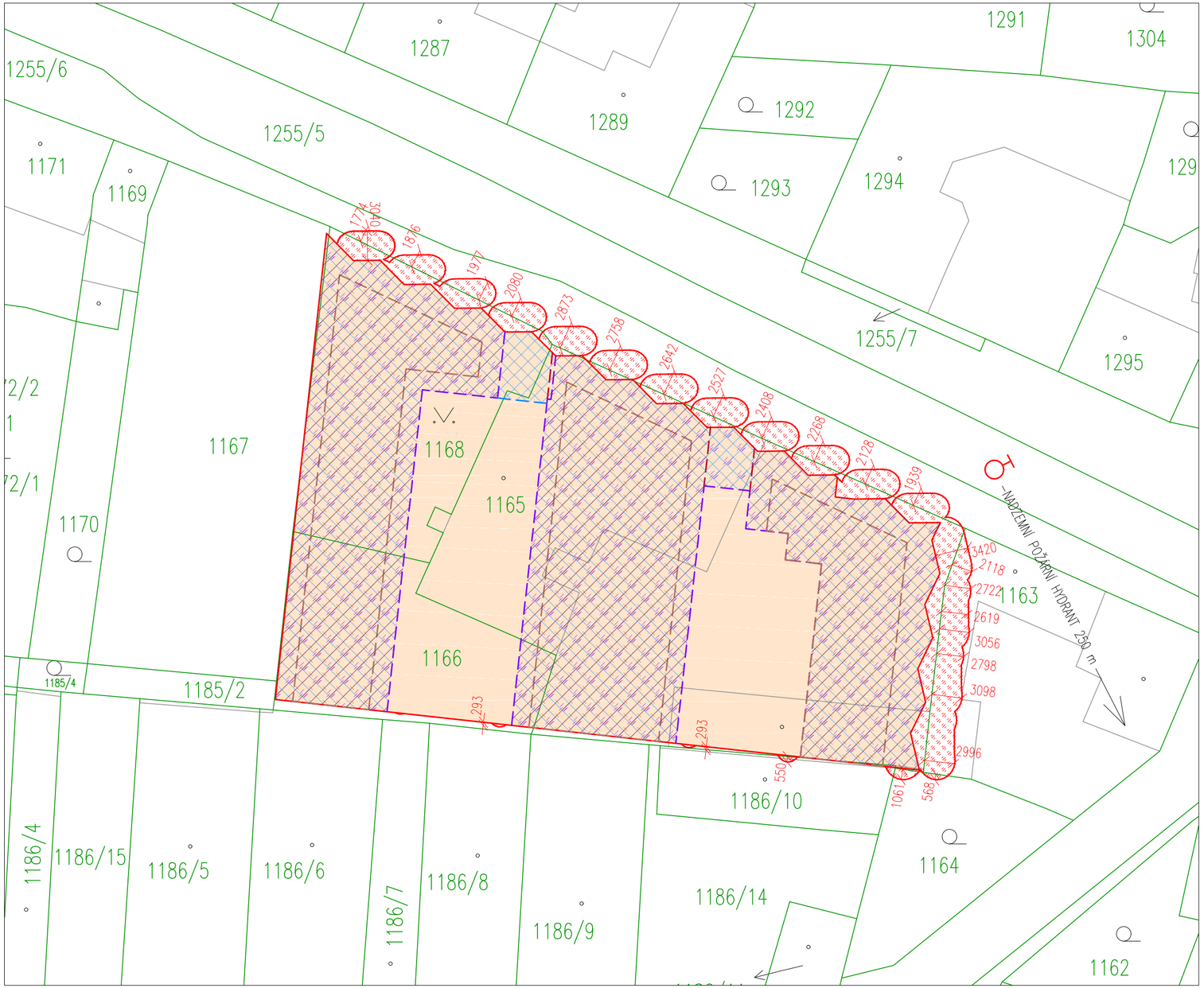
VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Herman
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Herman
VYPRACOVAL	Ing. Tomáš Herman
STAVEBNÍK	KEY, a.s. Celj 926/30, Zábrdovice 602 00 Brno

NÁZEV AKCE	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165,1166,1168,1255/1,1255/5, 1255/6
MÍSTO STAVBY	k.ú. Brněnské Ivanovice, p.č. 1165,1166,1168,1255/1,1255/5,1255/6
STAVEBNÍ OBJEKT	1001 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT
ČÁST	D.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
VÝKRES	PŮDORYS 4.NP

FORMÁT	24.44
DATUM	08/2025
STUPEŇ PD	DPZ
MĚŘÍTKO	1:75
Č. VÝKRESU	D.3.05

ING. TOMÁŠ HERMAN AUTORIZOVANÝ INŽENÝR A.I.K. 1217 - 1 - 1000 ČKAIT

razítko a podpis



LEGENDA

- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- SOUSEDNÍ OBJEKTY
- ŘEŠENÝ OBJEKT
- HRANICE POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU PŘEDMĚTNÉHO OBJEKTU
- HRANICE POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU SOUEDNÍHO OBJEKTU
- NADZEMNÍ POŽÁRNÍ HYDRANT
- HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU
- VSTUP DO HROMADNÉ GARÁŽE

LEGENDA PLOCH

- ŘEŠENÝ OBJEKT
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- OBRYS 1.NP
- OBRYS 2.NP
- OBRYS 3.NP
- OBRYS 4.NP

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV/ SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

Ing. Tomáš Herman
Křepice 71, 691 65
IČ: 03957357
pbr@iherman.cz, +420 728 022 500

VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Herman
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Herman
VYPRACOVAL	Ing. Tomáš Herman
STAVEBNÍK	K51 s.r.o. Cejl 926/30, Zábrdovice 602 00 Brno

Ing. TOMÁŠ HERMAN
Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb a požární bezpečnost staveb
ČKAIT - 1006977

RAZÍTKO A PODPIS

NÁZEV AKCE	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU JITŘENKA na pozemku parc.č. 1165,1166,1168,1255/1,1255/5, 1255/6
MÍSTO STAVBY	k.ú. Brněnské Ivanovice, p.č. 1165,1166,1168,1255/1,1255/5,1255/6
STAVEBNÍ OBJEKT	SO01 – POLYFUNKČNÍ OBJEKT
ČÁST	D.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

FORMÁT	6 A4
DATUM	08/2025
STUPEŇ PD	DPZ

OBSAH: SITUACE ODSTUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ

MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
1:400	D.3.06

NOVOSTAVBA BD
KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II

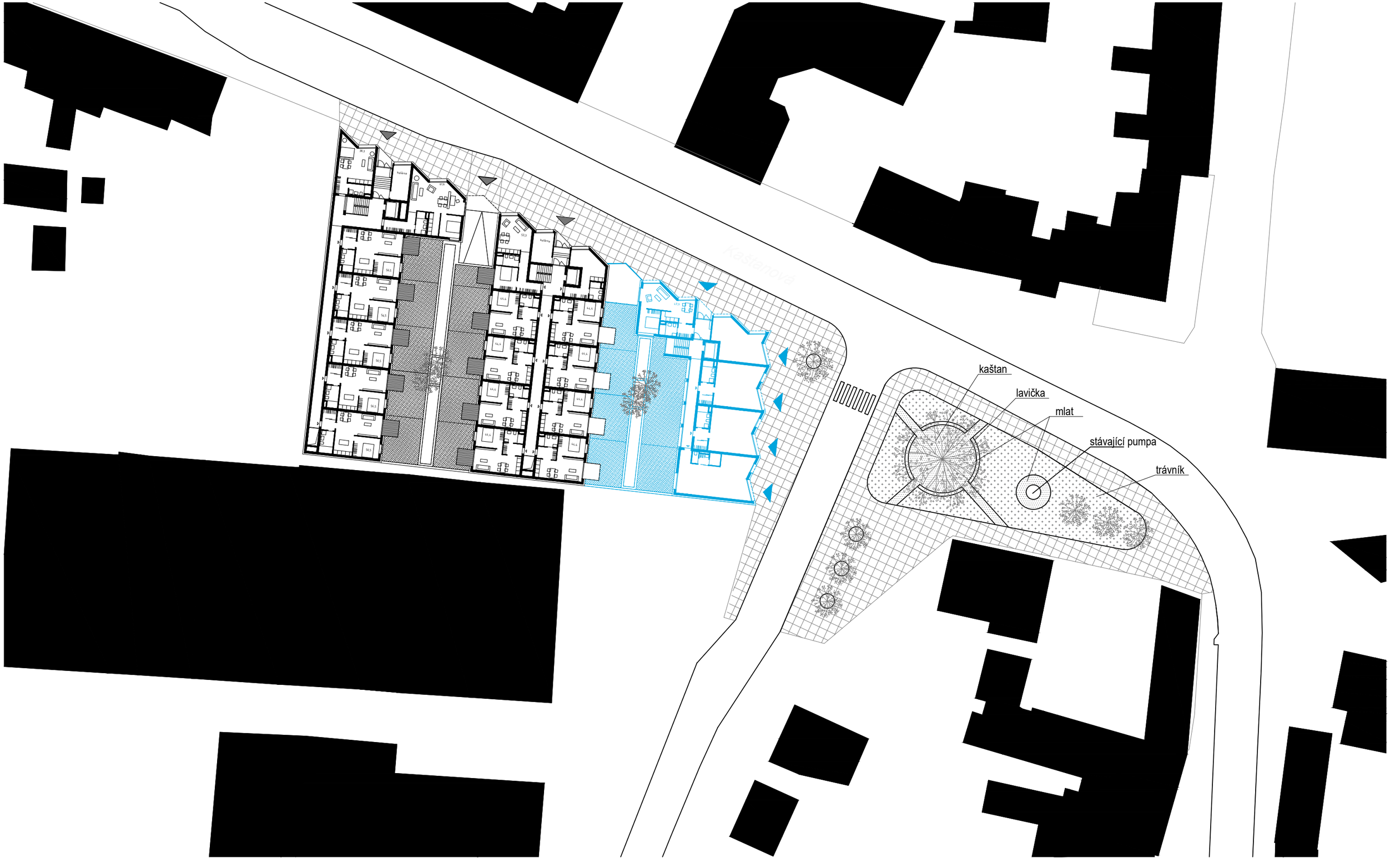
STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO
STS	04/2023	

VYPRACOVAL

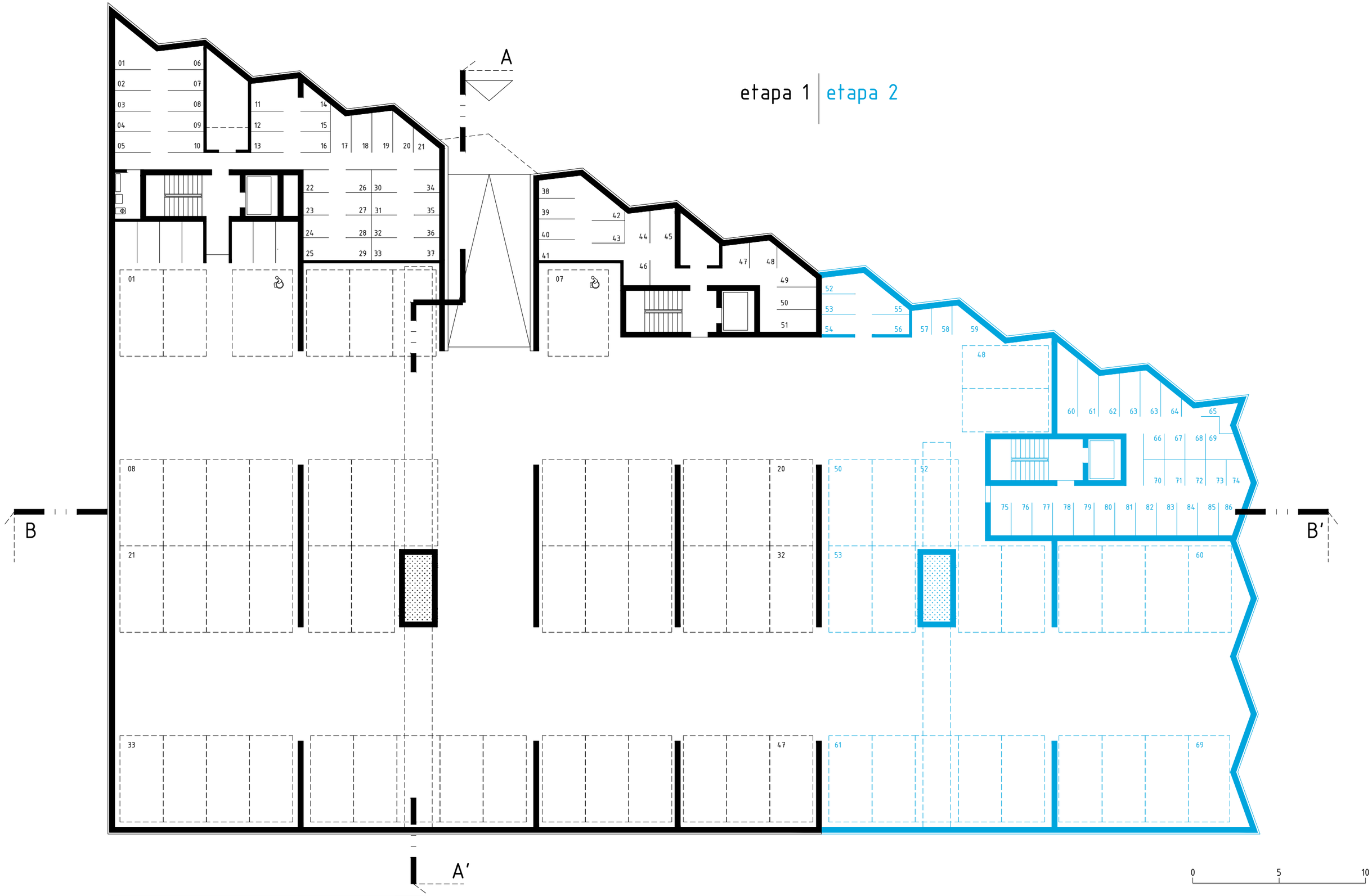
ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ
ING. ARCH. ADÉLA HAJŠMANOVÁ

romangale s.r.o.
Křídlovická 981/25, Brno

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	SITUACE ŠIRŠÍ OKOLÍ	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	01	
		STS	04/2023	1/2000		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				



NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	SITUACE STAVBY	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	02
		STS	04/2023	1/500	
		VYPRACOVAL			
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ			



POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ (I.+II. ETAPA)	69
POČET SKLEPNÍCH JEDNOTEK (I.+II. ETAPA)	86

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	PŮDORYS 1PP	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	03	
		STS	04/2023	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

etapa 1 | etapa 2

A

A'

B

B'

A.01 A.02 A.03 A.04 A.terasa

B.01 B.02 B.03 B.04 B.terasa

C.01 C.02 C.03 C.04 C.terasa

H.01 H.02 H.03

J.01 J.02 J.03 J.04 J.05

K.01 K.02 K.03 K.04 K.terasa

M.01 M.02 M.03

1.01 1.02 1.03 1.04 1.05 1.06 1.07 1.08 1.09 1.10

N.01 N.02 N.03

O.01

P.01 P.02 P.03

Q.01 Q.02 Q.03 Q.04

1.11 1.12 1.13 1.14

0 5 10

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	PŮDORYS 1NP	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	04	
		STS	04/2023	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

LEGENDA MÍSTNOSTÍ I. ETAPA:

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
1.01	VSTUP - ZÁVĚTŘÍ	4,0
1.02	VSTUP	11,0
1.03	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	14,7
1.04	CHODBA	60,6
1.05	KOLÁRNA	13,3
1.06	VSTUP - ZÁVĚTŘÍ	2,8
1.07	VSTUP	6,2
1.08	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	12,4
1.09	CHODBA	43,4
1.10	KOLÁRNA	13,3
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		181,7

BYTOVÁ JEDNOTKA A			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,0
02	KOUPELNA		6,2
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		30,6
04	LOŽNICE		11,4
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			54,2 + 34,1
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			56,5 + 34,1

BYTOVÁ JEDNOTKA B			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,0
02	KOUPELNA		6,2
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		30,6
04	LOŽNICE		11,4
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			54,2 + 36,0
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			56,5 + 36,0

BYTOVÁ JEDNOTKA C			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,9
02	KOUPELNA		5,1
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		21,5
04	LOŽNICE		11,6
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			43,1 + 36,0
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			44,4 + 36,0

UBYTOVACÍ JEDNOTKA K			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		10,8
02	LOŽNICE		11,4
03	KOUPELNA		5,4
04	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		23,3
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			50,9 + 16,4
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			52,8 + 16,4

UBYTOVACÍ JEDNOTKA M			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,7
02	KOUPELNA		4,7
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		16,9
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			28,3
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			29,5

UBYTOVACÍ JEDNOTKA H			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,0
02	KOUPELNA		4,9
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		28,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			36,9
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			38,3

UBYTOVACÍ JEDNOTKA J			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		9,1
02	KOUPELNA		5,1
03	KUCHYNĚ		5,3
04	LOŽNICE		10,0
05	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		35,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			64,5
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			67,0

LEGENDA MÍSTNOSTÍ II. ETAPA:

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
1.11	VSTUP - ZÁVĚTŘÍ	4,0
1.12	VSTUP	7,1
1.13	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	12,9
1.14	CHODBA	19,8
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		43,8

KOMERČNÍ JEDNOTKA N			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,0
02	WC, KOUPELNA		4,7
03	KOMERČNÍ PROSTOR		39,5
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			48,2
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			49,9

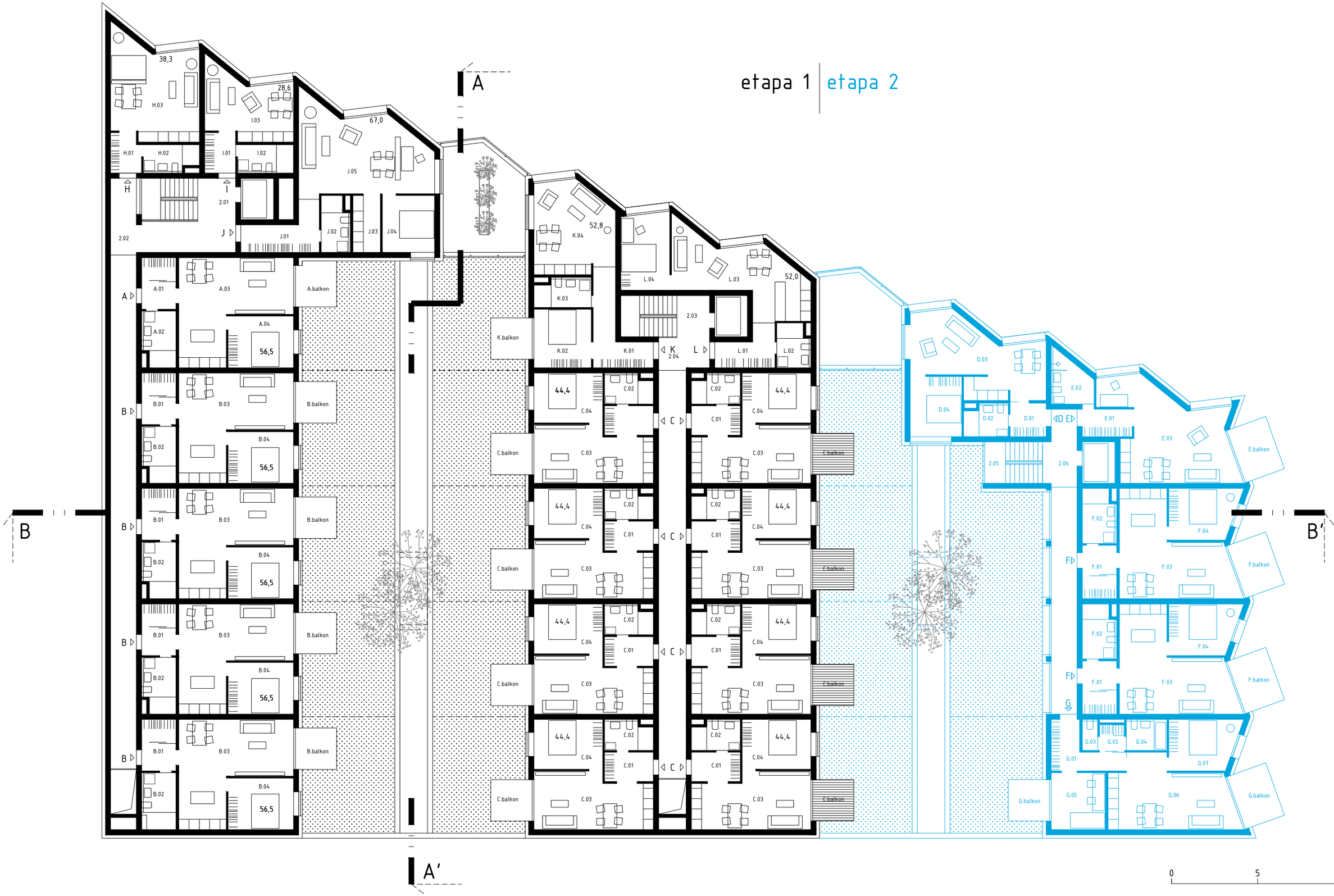
NEBYTOVÁ JEDNOTKA O			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	KOMERČNÍ PROSTOR		38,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			38,0
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			38,0

NEBYTOVÁ JEDNOTKA P			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,1
02	KOUPELNA		6,0
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		42,6
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			54,7
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			56,4

NEBYTOVÁ JEDNOTKA Q			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	WC		1,6
02	KOUPELNA		2,2
03	SKLAD		2,9
04	KOMERČNÍ PROSTOR		59,5
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			66,2
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			67,9

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1NP	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	04
		STS	04/2023	1/200	
		VYPRACOVAL			
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ			

etapa 1 | etapa 2



0 5 10

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	PŮDORYS 2NP	STUPEŇ STS	DATUM 04/2023	MĚŘÍTKO 1/200	05
		VYPRACOVAL ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ			

LEGENDA MÍSTNOSTÍ I. ETAPA:

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
2.01	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	15,0
2.02	CHODBA	68,3
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		83,3

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
2.03	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	14,2
2.04	CHODBA	49,2
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		63,4

BYTOVÁ JEDNOTKA A			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,0
02	KOUPELNA		6,2
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		30,6
04	LOŽNICE		11,4
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			54,2 + 5,3
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			56,5 + 5,3

BYTOVÁ JEDNOTKA B			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,0
02	KOUPELNA		6,2
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		30,6
04	LOŽNICE		11,4
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			54,2 + 4,8
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			56,5 + 4,8

BYTOVÁ JEDNOTKA C			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,9
02	KOUPELNA		5,1
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		21,5
04	LOŽNICE		11,6
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			43,1 + 4,8
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			44,4 + 4,8

UBYTOVACÍ JEDNOTKA H			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,0
02	KOUPELNA		4,9
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		28,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			36,9
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			38,3

UBYTOVACÍ JEDNOTKA I			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,2
02	KOUPELNA		5,4
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		18,1
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			27,7
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			28,6

UBYTOVACÍ JEDNOTKA K			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		10,8
02	LOŽNICE		11,4
03	KOUPELNA		5,4
04	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		23,3
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			50,9 + 4,8
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			52,8 + 4,8

UBYTOVACÍ JEDNOTKA L			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,7
02	KOUPELNA		4,7
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		26,6
04	LOŽNICE		12,6
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			50,6
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			52,0

LEGENDA MÍSTNOSTÍ II. ETAPA:

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
2.05	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	9,3
2.06	CHODBA	26,3
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		35,9

UBYTOVACÍ JEDNOTKA D			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,1
02	KOUPELNA		4,7
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		28,5
04	LOŽNICE		10,5
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			47,8
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			49,9

BYTOVÁ JEDNOTKA E			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		4,6
02	KOUPELNA		6,1
03	OBYTNÝ PROSTOR		34,2
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			44,9 + 6,4
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			45,8 + 6,4

BYTOVÁ JEDNOTKA F			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,2
02	KOUPELNA		6,0
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		30,5
04	LOŽNICE		11,5
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			54,2 + 6,4
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			56,4 + 6,4

BYTOVÁ JEDNOTKA G			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		7,9
02	ŠATNA		2,2
03	WC		1,6
04	KOUPELNA		4,5
05	LOŽNICE		10,4
06	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		26,9
07	LOŽNICE		11,5
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			65 + 11,2
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			67,9 + 11,2

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2NP	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO
		STS	04/2023	1/200
		VYPRACOVAL		
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ		
				05

etapa 1 | etapa 2

A

A'

B

B'

4.01
4.02
S
S.01
S.02
S.03
S.04
S.05
S.06
S.07
S.08
S.09
T
T.01
T.02
T.03
T.04
T.05
T.06
T.07
T.08
4.03
4.04
U
U.01
U.02
U.03
U.04
V
V.01
V.02
V.03
V.04
V.05
V.06
V.07
V.08
4.05
4.06
R
R.01
R.02
R.03
R.04
W
W.01
W.02
W.03
X
X.01
X.02
X.03
X.04
X.balkon

0 5 10

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	PŮDORYS 3NP	STUPEŇ STS	DATUM 04/2023	MĚŘÍTKO 1/200	06
		VYPRACOVAL ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ			

LEGENDA MÍSTNOSTÍ I. ETAPA:

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
4.01	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	13,7
4.02	CHODBA	9,8
4.03	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	13,7
4.04	CHODBA	29,6
4.05	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	9,3
4.06	CHODBA	23,7
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		99,8

BYTOVÁ JEDNOTKA S			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		8,4
02	WC		2,4
03	ŠATNA		2,0
04	DĚTSKÝ POKOJ		12,0
05	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		45,3
06	PRACOVNA		8,2
07	CHODBA		2,2
08	KOUPELNA		5,5
09	LOŽNICE		14,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			100 + 14,2
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			105 + 14,2

BYTOVÁ JEDNOTKA T			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,2
02	WC		1,5
03	DĚTSKÝ POKOJ		12,9
04	PRACOVNA		7,8
05	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		49,5
06	CHODBA		2,5
07	KOUPELNA		6,3
08	LOŽNICE		13,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			99,7 + 14,2
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			105 + 14,2

BYTOVÁ JEDNOTKA U			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		3,0
02	KOUPELNA		4,3
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		21,3
04	LOŽNICE		12,0
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			40,6 + 18,6
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			41,7 + 18,6

BYTOVÁ JEDNOTKA V			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		2,9
02	ŠATNA		2,8
03	KOUPELNA		2,7
04	DĚTSKÝ POKOJ		11,7
05	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		50,0
06	PRACOVNA		10,1
07	KOUPELNA		5,6
08	LOŽNICE		13,7
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			99,5 + 49,2
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			105 + 49,2

LEGENDA MÍSTNOSTÍ II. ETAPA:

SPOLEČNÉ PROSTORY		
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PLOCHA m²
4.05	SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR	9,3
4.06	CHODBA	23,7
UŽITNÁ PLOCHA SPOLEČNÝCH PROSTOR CELKEM		33,0

UBYTOVACÍ JEDNOTKA R			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,2
02	KOUPELNA		6,0
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		20,0
04	LOŽNICE		12,4
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			44,6 + 9,7
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			46,2 + 9,7

BYTOVÁ JEDNOTKA W			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		6,2
02	KOUPELNA		6,0
03	OBYTNÝ PROSTOR		23,3
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			35,5 + 9,7
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			36,5 + 9,7

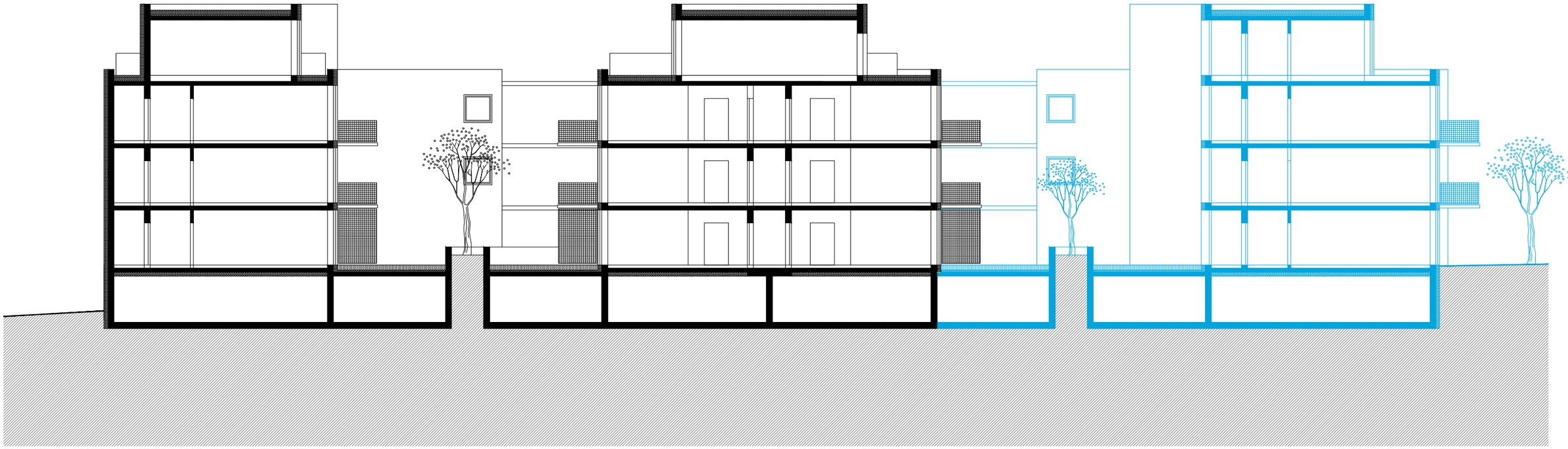
UBYTOVACÍ JEDNOTKA X			
OZNAČENÍ	MÍSTNOST	PODLAHA / POZNÁMKA	PLOCHA m²
01	VSTUP		7,8
02	KOUPELNA		4,4
03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ		23,2
04	LOŽNICE		11,2
UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY			46,6 + 14,5
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY			48,6 + 14,5

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	LEGENDA MÍSTNOSTÍ 3NP	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO
		STS	04/2023	1/200
		VYPRACOVAL		06
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ		

0 5 10

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	ŘEZ A-A'	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	08	
		STS	04/2023	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

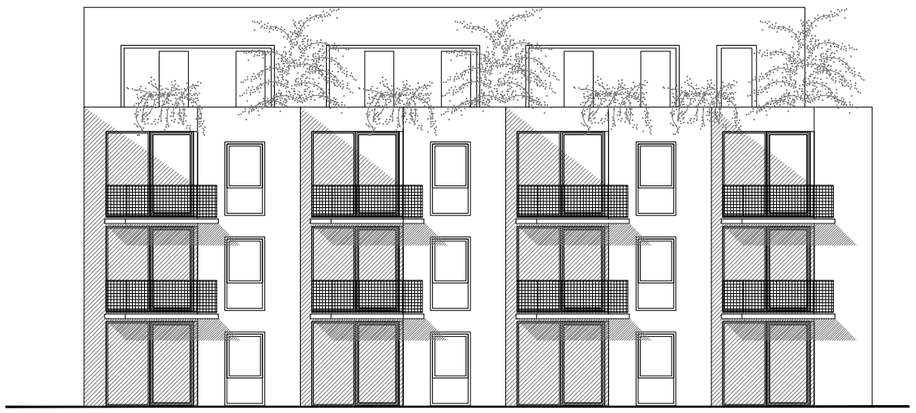
etapa 1 | etapa 2



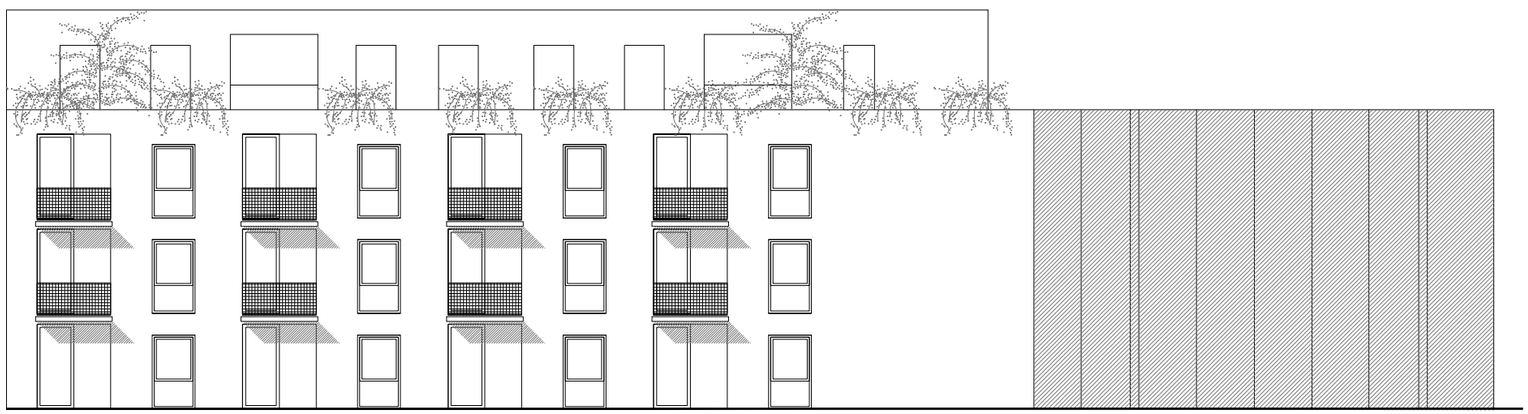
0 5 10

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	ŘEZ B-B'	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	09	
		STS	04/2023	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

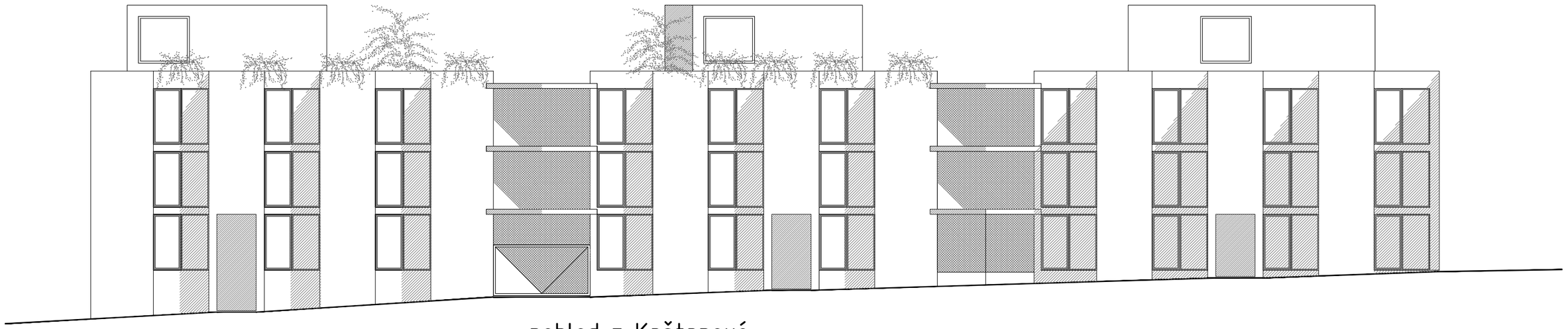
etapa 2



etapa 1



etapa 1 | etapa 2



pohled z Kaštanové

0 5 10

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	POHLEDY, var. 1	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	10	
		STS	04/2023	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	VIZUALIZACE	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	11	
		STS	04/2023			
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	VIZUALIZACE	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	12	
		STS	04/2021	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I	VIZUALIZACE	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	13	
		STS	04/2021	1/200		
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				

NOVOSTAVBA BD KAŠTANOVÁ, ETAPA I+II	VIZUALIZACE	STUPEŇ	DATUM	MĚŘÍTKO	14	
		STS	04/2023			
		VYPRACOVAL				
		ING. ARCH. ROMAN GALE, BC. NELA VICANOVÁ				