

Bod programu č.: 12

Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh na úpravu výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku u orné půdy.

Rada na své 26/IX. schůzi pod bodem programu č. 21 doporučila Zastupitelstvu stanovit výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku u orné půdy následovně:

- orná půda 0,40 Kč/m²/rok (doposud 0,20 Kč/m²/rok),

s účinností od 1. 1. 2024, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech zvýšit.

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany dne 20. 10. 2016 na 13/VII. zasedání byla výše nájemného a pachtovného stanovena takto:

- orná půda 0,20 Kč/m²/rok,
- zahrada 2,40 Kč/m²/rok,
- zastavěná plocha 20,00 Kč/m²/rok,
- nádvoří v rámci zastavěné plochy 4,00 Kč/m²/rok,
- ostatní plocha 2,00 Kč/m²/rok,

s účinností od 1. 1. 2017, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech zvýšit. Výše nájemného/pachtovného je stanovována dle skutečné dispozice s nemovitým majetkem.

Příloha:

- přehled výše nájemného a pachtovného ve vybraných městských částech

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

stanovuje

výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku u orné půdy následovně:

- orná půda 0,40 Kč/m²/rok (doposud 0,20 Kč/m²/rok),

s účinností od 1. 1. 2024, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech zvýšit.

V Brně dne 12. 10. 2023

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Výše ceny nájemného/pachtovného MČ Brno v Kč/m2/rok						
městská část	orná půda 2016	orná půda 2023	zahrada 2016	zahrada 2023	zastavěný pozemek 2016	zastavěný pozemek 2023
Chrlice	0,50	0,50	1,40	1,20	4,00	15,00
Slatina	0,12	5,00	5,00	4,50	20,00	20,00
Bosonohy	0,08	0,44	4,00	4,00	10,00 - 20,00	30,00
Jih		0,40		3,00		40,00
Tuřany	0,10	0,20	1,20	2,40	20,00	20,00