



ZÁPIS
z 26/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 9. 10. 2023

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluven:

Radomír Vondra, starosta

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 26/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 26/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Jiřího Protivínského, Ph.D., podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Program 7/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 7/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 7/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2023
9. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023
10. Změna statutu sociálního fondu
11. Vyjádření k prodeji pozemků
12. Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku
13. Různé
14. Závěr

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

4. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2023

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 13/2023 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 13/2023. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

5. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023

Rada se seznámila s výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2023 a **požaduje**, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

6. Změna statutu sociálního fondu

Rada projednala návrh na změnu Statutu sociálního fondu zaměstnanců Úřadu městské části Brno-Tuřany a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2024.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** dodatek č. 2 ke Statutu sociálního fondu zaměstnanců Úřadu městské části Brno-Tuřany a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2024 uvedený v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

7. Přijetí finančního daru pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace

Rada se seznámila se žádostí Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím finančního daru na charitativní projekt „Obědy pro děti“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s přijetím finančního daru do výše 25.536 Kč na charitativní projekt „Obědy pro děti“ na období od 16.10.2023 do 30.6.2024 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

8. Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací

Rada projednala návrhy střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **schvaluje** střednědobé výhledy rozpočtu na období 2025-2027 Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace, Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace, Mateřské školy Brno, V Aleji 2, příspěvková organizace, a Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, uvedené v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

9. Komise životního prostředí - zápis ze dne 20. 9. 2023

Rada projednala zápis z 2/IX. schůze Komise životního prostředí, která se konala dne 20. 9. 2023.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 2/IX. schůze Komise životního prostředí, která se konala dne 20. 9. 2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

10. Komise sociální - zápis ze dne 12. 9. 2023

Rada projednala zápis z 6/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12. 9. 2023.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 6/IX. schůze Komise sociální, která se konala dne 12. 9. 2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

11. Prodej pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, Tuřany a Dvorská

Rada se seznámila se žádostí majetkového odboru MMB o vyjádření k prodeji pozemků statutárního města Brna v městské části Brno-Tuřany. Jedná se o zbytné pozemky v k.ú. Tuřany, Brněnské Ivanovice

a Dvorska. Seznam pozemků je uveden v příloze. Pozemky jsou městské části svěřeny kromě pozemku p.č. 969/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem pozemků uvedených v seznamu, který tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: ZMČ

12. Sokolnická, roz. kNN, Domky Myslivecká

Rada se seznámila s dokumentací pro územní rozhodnutí na akci „Sokolnická, roz. kNN, Domky Myslivecká“ předloženou společností EEIKA Brno s.r.o., na vybudování nové kioskové trafostanice a vedení VN a NN potřebných pro napojení nové výstavby „Domky Myslivecká“. Investorem akce je společnost EG.D, a.s.

Usnesení:

Rada **nemá připomínky** k dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „Sokolnická, roz. kNN, Domky Myslivecká“ předložené společností EEIKA Brno s.r.o., na vybudování nové kioskové trafostanice a vedení VN a NN potřebných pro napojení nové výstavby „Domky Myslivecká“, která tvoří přílohu č. 6 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

13. ZŠ Požární, nové připojení NN

Rada se seznámila s dokumentací pro územní rozhodnutí na akci „ZŠ Požární, nové připojení NN“ předloženou společností EEIKA Brno s.r.o., na připojení objektu ZŠ Požární. Jedná se o náhradu stávající přípojky za kapacitnější a demontáž původní vzdušné.

Usnesení:

Rada **nemá připomínky** k dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „ZŠ Požární, nové připojení NN“, předložené společností EEIKA Brno s.r.o., na vybudování nové, kapacitnější přípojky a demontáž původní vzdušné, která tvoří přílohu č. 8 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Letiště Tuřany, nová trafostanice

Rada se seznámila s dokumentací pro územní souhlas na akci „Brno, VR Tuřany Letiště, nová VR“ předloženou společností Puttner, s.r.o., na novou trafostanici v areálu letiště. Bude vybudována nová trafostanice a provedeno propojení se stávajícími sdělovacími a VN kabely, nepotřebné vedení bude demontováno.

Usnesení:

Rada **nemá připomínky** k dokumentaci pro územní souhlas na akci „Tuřany letiště, nová trafostanice“ předložené společností Puttner, s.r.o., která tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

15. Novostavba RD Holásky - ul. V Aleji

Rada se seznámila s dokumentací na akci „Novostavba RD Holásky“ předloženou společností AKhouse s.r.o. Jedná se o projekt nového RD při ul. V Aleji, dokumentace nezohledňuje tvar terénu.

Usnesení:

Rada **požaduje** projednat dokumentaci na akci „Novostavba RD Holásky“, která tvoří přílohu č. 11 zápisu, v Komisi výstavby a rozvoje.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

16. Novostavba RD Holásky – ul. Výmlatiště

Rada se seznámila se žádostí podanou ... o vyjádření k záměru novostavby RD na pozemku p.č. 2376 v k.ú. Holásky při ulici Výmlatiště. V rámci projektu je třeba koordinace s projektem technické a dopravní infrastruktury v dané oblasti.

Usnesení:

Rada **nemá námitky** k záměru novostavby RD na pozemku p.č. 2376 v k.ú. Holásky při ulici Výmlatiště dle předložené dokumentace, která tvoří přílohu č. 12 zápisu, a to za podmínky dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 13 zápisu. Rada **požaduje** koordinovat záměr novostavby s projektem technické a dopravní infrastruktury v dané oblasti.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

17. Ul. Malínská 20, prodloužení vyhrazeného parkovacího stání

Rada se seznámila se žádostí paní ... na prodloužení stávajícího vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínská před č.o. pro držitele průkazu ZTP.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínská před č.o. .

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

18. Výjimka parkování pro RD Růžová 7

Rada se seznámila se žádostí podanou ... a ... o souhlas s udělením výjimky z § 20 odst. 5 písm. a) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s půdní vestavbou RD Růžová . Dle výpočtu uvedeného v souhrnné technické zprávě je třeba nárůst o jedno parkovací místo.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s udělením výjimky z § 20 odst. 5 písm. a) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s půdní vestavbou RD Růžová , dle výpočtu uvedeného v souhrnné technické zprávě dokumentace, která tvoří přílohu č. 14 zápisu, je třeba nárůst o jedno parkovací místo.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OV Termín: RMČ

19. Souhlas s provedením výsadby stromů

Rada se seznámila s nabídkou investora OC Kaštanová na výsadbu stromů na pozemky v městské části. Za vhodné pozemky byly vybrány p.č. 2409 v k.ú. Holásky pro výsadbu 3 ks dubů letních (*Quercus robur*) a na pozemku č. 4403 v k.ú. Tuřany 1 ks dubu letního (*Quercus robur*) a 8 ks jasanů ztepilých (*Fraxinus excelsior*). Pro zbylé stromy (topol bílý, vrba bílá) nebyly nalezeny vhodné lokality, které by bylo možné ihned osázet. Vybrané pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a jsou ve správě MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s výsadbou stromů:

- 3 ks dubů letních (*Quercus robur*) na pozemku p.č. 2409 v k.ú. Holásky (cyklostezka u Holáseckých jezer),

- 1 ks dubu letního (*Quercus robur*) a 8 ks jasanů ztepilých (*Fraxinus excelsior*) na pozemku p.č. 4403 v k.ú. Tuřany (polní cesta za Tovární).

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

20. Žádost o souhlas s kácením dřevin na ul. Jubilejní

Rada projednala žádost pana ... o souhlas s odstraněním dřevin rostoucích na pozemku p.č. 790/1 a 779/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice (ul. Jubilejní). Jedná se o zerav západní (*Thuja occidentalis*), obvod kmene ve výšce 150 cm je 30 cm, a vrbu bílou (*Salix alba*), obvod kmene ve výšce 100 cm je 77 cm. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a jsou ve správě MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s kácením zeravu západního (*Thuja occidentalis*), obvod kmene ve výšce 150 cm je 30 cm, a vrby bílé (*Salix alba*), obvod kmene ve výšce 100 cm je 77 cm, na pozemcích p.č. 790/1 a 779/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to z důvodu stavby vodoměrné šachty a stavby oplocení pozemku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

21. Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku

Rada projednala výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **stanovit** výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku u orné půdy následovně:

- orná půda 0,40 Kč/m²/rok (doposud 0,20 Kč/m²/rok),

s účinností od 1. 1. 2024, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech zvýšit.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ZMČ

22. Ochrana objektu radnice prostřednictvím pultu centralizované ochrany

Rada se seznámila s přípisem Městské policie Brno, kterým byla vypovězena stávající dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu radnice MČ Brno-Tuřany. Současně byl zaslán návrh nové dohody, která zavazuje mj. k udržování pohotovostního mobilního telefonu nepřetržitě provozuschopného a dostupného pod sankcí smluvních pokut. Dále se Rada seznámila s nabídkou společnosti JABLOTRON SECURITY a.s., na zajištění ochrany objektu radnice bez nutnosti zajištění pohotovostního telefonu za částku 1 607 Kč bez DPH měsíčně.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výpověď dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu uzavřené dne 28. 1. 2002 s Městskou policií Brno, výpovědní doba skončí 1. 11. 2023.

Rada **nesouhlasí** s uzavřením nové dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektů dle zaslání návrhu, jak je uvedeno v příloze č. 15 zápisu.

Rada **schvaluje** nabídku JABLOTRON SECURITY a.s., na zajištění ochrany objektu radnice za částku 1 607 Kč bez DPH měsíčně. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

23. Grafický návrh protihlukové stěny

Rada se seznámila s nabídkou ... na vypracování grafického návrhu protihlukové stěny za částku 78 400 Kč (není plátcem DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku ... na vypracování grafického návrhu protihlukové stěny za částku 78 400 Kč (není plátcem DPH). Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

24. Dostavba fotbalového centra – Brněnské Ivanovice

Rada se seznámila s aktuálním stavem úpravy dokumentace pro dostavbu fotbalového centra v Brněnských Ivanovicích, a to na základě požadavků z 21/IX. schůze RMČ dne 31. 7. 2023.

Usnesení:

Rada **požaduje** stanovisko Komise výstavby a rozvoje a Komise životního prostředí.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

25. Uzavírání smluv v souvislosti s provozem kulturního centra

Rada projednala problematiku uzavírání smluv v souvislosti s běžným provozem kulturního centra (zejména smlouvy o výpůjčce a nájemní smlouvy na movité věci k pořádání výstav).

Usnesení:

Rada **pověřuje** starostu uzavíráním, změnou a ukončováním smluv v souvislosti s běžným provozem kulturního centra MČ Brno-Tuřany, jejichž jednotlivá hodnota nepřevyšší 50 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

26. Dohoda o převedení práv k projektové dokumentaci

Rada se seznámila s návrhem dohody o převedení práv k projektové dokumentaci s panem ... a společností PRIST Brno s.r.o.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dohody o převedení práv k projektové dokumentaci s panem ... a společností PRIST Brno s.r.o., jak je uvedeno v příloze č. 16 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

27. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – protihluková stěna

Rada projednala návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 5. 2023, č. sml.: 23-01-11, uzavřené se SIDEŠTAV, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Protihluková stěna“. Předmětem dodatku jsou méněpráce, které vyplynuly při realizaci akce a s tím související snížení ceny díla o 64 350 Kč bez DPH (77 863,50 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 5. 2023, č. sml.: 23-01-11, uzavřené se SIDEŠTAV, spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Protihluková stěna“, jak je uvedeno v příloze č. 17 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

28. Různé

29. Závěr

V Brně-Tuřanech 9. 10. 2023

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.
člen Rady MČ Brno-Tuřany