

#### d) ochrana před hlukem

Ochrana interiérových prostor domu proti hluku je zajištěna konstrukčně materiálovým řešením obálky domu, obvodového pláště stěn i zastřešení včetně vhodné volby nových výplní otvorů s odpovídajícími zvukoizolačními schopnostmi. Minimální zvuková izolace obvodového pláště i zastřešení je navržena 33 dB (ekvivalentní hladina akustického tlaku 2 m před fasádou pro den 56 - 60 dB a v noci 46 - 50 dB) a zvolené nové výplně otvorů budou třídy zvukové izolace TZI 3 (35 - 39 dB). Vnitřní příčky budou mít vzduchovou neprůzvučnost minimálně 42 dB, podlahy budou plovoucí zaručující kročejový útlum.

#### e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

#### f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neřeší se.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojovací místa technické infrastruktury

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a částečnou nástavbu dokončené stavby. Napojení na stávající technickou infrastrukturu zůstává stávající a nemění se. Nápojnými místy technické infrastruktury pro půdní vestavbu jsou stávající rozvody rodinného domu – vodovod, kanalizace, elektro NN a telefon.

### B.4 Dopravní řešení

#### a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

#### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a částečnou nástavbu dokončené stavby. Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstává stávající a nemění se. V rámci dopravního napojení jízdního je stávající příjezd k nádvoří rodinného domu z veřejně přístupného pozemku ve spoluvlastnictví investora se sjezdem na vozovku přilehlé komunikace ulice Sokolnická v Brně. Pěší napojení zůstává bez dotčení touto stavební akcí na zpevněný chodník ulice Růžová v Brně.

Požadavky vyhlášky číslo 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění, vzhledem k charakteru projektované stavby – rodinný dům, projekt neřeší.

#### c) doprava v klidu

Z hlediska dopravy v klidu je výpočet požadovaného počtu parkovacích a odstavných stání pro předmětný rodinný dům podle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací článek 14.1.4. proveden pro rodinný dům s jednou bytovou jednotkou ve stávajícím i novém stavu, pro stávající stav umístěnou v přízemí z hlediska odstavných stání s celkovou podlahovou plochou místností 96,50 m<sup>2</sup> a z toho plynoucím počtem účelových jednotek 1,0 a v novém stavu umístěnou v přízemí a podkroví s celkovou podlahovou plochou místností 166,37 m<sup>2</sup> (1NP 96,50 m<sup>2</sup> + 2NP 69,87 m<sup>2</sup>) a z toho plynoucím počtem účelových jednotek 0,5 a z hlediska parkovacích stání pro stávající i nový stav s účelovou jednotkou 20 obyvatel v obytném okrsku s užíváním předmětného rodinného domu ve stávajícím i novém stavu pětičlennou domácností, při součiniteli automobilizace  $k_a = 1,25$  s 500 vozidly na 1000 obyvatel v Brně ze vztahu:

$$N = (P_o + O_o) * k_a, \text{ kde}$$

$P_o$  jako základní počet parkovacích stání ve stávajícím stavu:  $P_o = 5/20 = 0,25$

$P_o$  jako základní počet parkovacích stání v novém stavu:  $P_o = 5/20 = 0,25$

$O_{os}$  jako základní počet odstavných stání ve stávajícím stavu  $O_{os} = 1/1,0 = 1,00$ ,

pak  $N = (0,25 + 1,00) * 1,25 = 1,5625$ , zaokrouhleně 2 místa

$O_{on}$  jako základní počet odstavných stání v novém stavu  $O_{on} = 1/0,5 = 2,00$

pak  $N = (0,25 + 2,00) * 1,25 = 2,8125$ , zaokrouhleně 3 místa

Možnost umístění požadovaných odstavných a parkovacích stání pro předmětný rodinný dům ve stávajícím stavu je v katastrálním území Tuřany na pozemku parcela číslo 1455, který je ve spoluvlastnictví mimo jiné i osob spolustavebníků, s přístupností tohoto pozemku z ulice Sokolnická v Brně se stávajícím sjezdem na vozovku silnici II/380.

Nárůst požadovaných odstavných a parkovacích stání pro nový stav činí jedno místo, na které bylo 8. 9. 2023 zažádáno v souladu s § 26 vyhlášky číslo 501/2006 Sb. a § 169 stavebního zákona číslo 183/2006 Sb. o udělení výjimky z § 20 odst. 5 písm. a) vyhlášky číslo 501/2006 Sb. u MČ Brno-Tuřany, jelikož umístění odstavného a parkovacího stání na pozemku parcela číslo 1459 v katastrálním území Tuřany v nádvoří rodinného domu není technicky možné pro značně velký výškový rozdíl (cca 1,00 m) plochy nádvoří a příjezdové cesty na pozemku parcela číslo 1455.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Daná problematika se u předmětné stavby neřeší.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

**b) použité vegetační prvky**

**c) biotechnická opatření**

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a nástavbu stávajícího rodinného domu bez terénních a sadových úprav.

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Předmětná stavba není zdrojem jakýchkoliv negativních vlivů na životní prostředí.

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Vliv předmětné stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině se nemění. Nebudou dotčena žádná chráněná území, chráněné dřeviny, památné stromy, chráněné porosty či živočichové. Při místním šetření nebyl zjištěn výskyt chráněných živočichů (rorýs, netopýr, apod.) – v rámci výstavby nejsou třeba zvláštní opatření na jejich ochranu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Předmětná stavba se nedotýká soustavy chráněných území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Pro předmětnou stavbu nejsou určeny žádné podmínky takového druhu.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Neřeší se.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Předmětná stavba nevyžaduje zřízení žádných ochranných a bezpečnostních pásem, ani nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.