

Č. sml.: 23-01-02

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
se sídlem: Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
IČ: 44992785/22
Jehož jménem jedná: Radomír Vondra, starosta městské části Brno-Tuřany
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č.ú.: 16622621/0100
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Miroslav Dorazil a Ing. arch. Boris Medek

a

Zhotovitel: INSTAVA s.r.o.
se sídlem: Rostislavovo náměstí 51/34, 612 00 Brno
IČ: 634 97 379
DIČ: CZ63497379
Statutární zástupce: Josef Valášek, jednatel
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s.
Č.ú.: 7482675001/5500
ve věcech technických je oprávněn jednat: Josef Valášek

se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 26. 1. 2023, č. 23-01-02

„ZŠ Měšťanská, rekonstrukce rozvodů, III. etapa“

takto:

I.

Předmět díla v článku II smlouvy se mění co do rozsahu prací tak, jak je uvedeno ve zjišťovacích protokolech ze dne 2. 8. 2023, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

II.

Cena díla sjednaná v článku IV. smlouvy se zvyšuje o částku 705 328,20 Kč vč. DPH, a to takto:

Vícepráce bez DPH	882 794 Kč
Méněpráce bez DPH	- 299 877,80 Kč
Cena dle dodatku celkem bez DPH	582 916,20 Kč
DPH 21 %	122 412 Kč
Cena dle dodatku celkem vč. DPH	705 328,20 Kč

Celková cena díla činí 6 469 075,20 Kč bez DPH, tj. 7 827 580,20 Kč včetně DPH.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Ostatní části smlouvy zůstávají nezměněny.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Tento dodatek ke smlouvě byl schválen na 22/IX. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 14. 8. 2023.

V Brně dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Radomír Vondra
starosta

Josef Valášek
jednatel

Zjišťovací protokol

Zkrácený popis

Název akce: Rekonstrukce rozvodů III. Etapa
Druh stavby: ZŠ Měšťanská
Lokalita: Brno, Tuřany

Zakázkové číslo:
Vypracoval: Josef Valášek
Datum: 2.8.2023

Vícepráce, změny	Množství	Měr.jed.	Jed. cena	Celkem (Kč)
3 + 4NP				
3NP provedení osoklování zdiva v chodbě	26	bm	300,00 Kč	7 800,00 Kč
3NP zabetonování 3NP, vybourání stávajícího betonu, vynesení sutí, vyčištění podkladu, MTZ. Extrud. Polystyren, dilatační pásy (betonováno čerpadlem rychletuhnoucím litým betonem CT-C35-F7-SE)	43	m2	1 995,00 Kč	85 785,00 Kč
3NP sanitární příčka s dveřmi (WC učitelé) + MTZ		komplet	13 640,00 Kč	13 640,00 Kč
3NP opravy nátěrů mezi okny + tmelení a broušení		komplet	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
3NP betonování parapetů v.10cm x š.20cm x dl.16m	16	komplet	400,00 Kč	6 400,00 Kč
3+4NP jadrové vrtání ŽBT pro VZT	2,5	komplet	5 950,00 Kč	14 875,00 Kč
3+4NP kotvení + doprava (vrtání)		komplet	850,00 Kč	850,00 Kč
3+4NP vysokozdvíhací plošina do 12metrů, nájem + doprava		komplet	6 700,00 Kč	6 700,00 Kč
3+4NP demontáž a zpětná mr. podhledů ve 2NP + podvěsy kanalizace pro 3+4NP		komplet	7 400,00 Kč	7 400,00 Kč
3+4NP umývatko Cubito - doplatek ceny	2	ks	800,00 Kč	1 600,00 Kč
3+4NP provedení finálních omítek na SDK předstěnách vč. Spojovacího můstku (sjednocení zrnitosti omítek), lepidlo, perlínka + finální omítka	39	m2	570,00 Kč	22 230,00 Kč
3+4NP mozaika- rozdíl ceny (148ks)	15	m2	2 800,00 Kč	42 000,00 Kč
3+4NP suť - přefakturace - zdokumentované dle dokladů dopravce		komplet	49 800,00 Kč	49 800,00 Kč
3+4NP dveře odolnější provedení viz. I.etapa - doplatek 9x2450		komplet	22 050,00 Kč	22 050,00 Kč
3+4NP vtrání - vybrušování otvorů pro kompletaci (obklad/dlažba) (viz. II. Etapa)	210	komplet	55,00 Kč	11 550,00 Kč
3+4NP nerezová lišta pro obklady	16	m	488,00 Kč	7 808,00 Kč
4NP provedení osoklování v chodbě	26	bm	300,00 Kč	7 800,00 Kč
4NP provedení SDK kufru (WC invalidi) 1800x1500x500		komplet	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
4NP provedení kufru (WC invalidi) pod oknem		komplet	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
4NP dobetonování pásu po demontáži SDK		komplet	8 800,00 Kč	8 800,00 Kč
4NP zabetonování místnosti č. 9+4	10	m2	1 980,00 Kč	19 800,00 Kč
4NP podstojkování protipožárního podhledu v délce chodby	21	m	570,00 Kč	11 970,00 Kč
4NP zazdění okna + zateplení + cetris+ nátěr		komplet	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
4NP odbroušení stávající hydroizolace (diamant) - pryskyřice	30	m2	280,00 Kč	8 400,00 Kč
4NP adhezivní můstek pro samonivelační stěrku	43	m2	130,00 Kč	5 590,00 Kč

Zjišťovací protokol - Rekonstrukce rozvodů III. etapa ZŠ Měšřanská
Zkrácený popis

4NP provedení podvěšeného potrubí kanalizace pro odvětrání DN 100	3	komplet	4 450,00 Kč	13 350,00 Kč
4NP opravy nátěrů mezi okny + tmelení a broušení		komplet	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
4NP protipožární podhled, demontáž stávajícího podhledu SDK s izolací 20cm, vynesení + naložení kontejneru , montáž lešení , montáž nového SDK podhledu 44m2 z desek GDK 15 (protipožární), zpětné použití části izolace tl.20, materiál zesílená konstrukce (profily po 40cm), doplnění nové izolace URSA DF 38 20cm 25m2, parozábrana supeernova ALU reflex, páska AL, vnitrostaveništní doparva, doprava materiálu	44	m2	2 350,00 Kč	103 400,00 Kč
4NP protipožární SDK kolen ocelových nosníků (Knauf 15mm)	2	ks	10 900,00 Kč	21 800,00 Kč
4NP likvidace suti, profilů a vaty z podhledu 4NP (komunální odpad) vč. Naložení		komplet	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
4NP hlavní obvodová příčka SDKT se zárubněmi , dl. 18x2,80 - 50m2, konstrukce příčky z profilů 100mm, opláštění z chodby 2xGKB 12,5mm a 1xGKBI 12,5mm + izolace 50m2	50	m2	2 490,00 Kč	124 500,00 Kč
4NP příčka mezi č.6 a8 - 10m2 profil 100 2x opláštěno GKB a GKBI	9	m2	1 980,00 Kč	17 820,00 Kč
4NP příčka se zárubní č.8 (WC učitelé) 2,7m2 , 2x opláštěno GKB a GKBI	2,7	m2	1 980,00 Kč	5 346,00 Kč
4NP zárubeň systémová (č.8) + nátěr		komplet	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
4NP dveře + kování + montáž		komplet	4 735,00 Kč	4 735,00 Kč
4NP příčka mezi č.3 a č.4 6,3m2, profil 100 2x opláštěno GKB a KGBI	6,3	m2	1 980,00 Kč	12 474,00 Kč
4NP kovové konstrukce (nosníky střecha) 4x příčková konstrukce 36m2 a 2x opláštění z desek GKF a GKBI 12,5mm	36	m2	2 350,00 Kč	84 600,00 Kč
4NP profily zesílené UA 100 - ztužující (sanitární příčka)	16	ks	980,00 Kč	15 680,00 Kč
4NP betonování parapetů v.10cm š.20cm dl.14m	14	komplet	400,00 Kč	5 600,00 Kč
4NP doprava - vrácení Ytong (auto s rukou), vrácení zárubní, dovoz SDK, podhledy, příčky, profily, zárubně		komplet	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
Baterie HG umyvad.stoj. 3+4 NP	2	ks	3 045,00 Kč	6 090,00 Kč
4 NP-potažení stěn stěrkou (sklad+schodišťová stěna + výmalba)	1	komplet	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
Nabídková cena bez DPH				826 543,00 Kč
DPH 15 %				
DPH 21 %				173 574,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH				1 000 117,00 Kč

V Brně, dne 2.8.2023

Za firmu INSTAVA s.r.o.
Josef Valášek - jednatel

Zjišťovací prokotel

Zkrácený popis

Název akce: **Rekonstrukce rozvodů III. Etapa**
Druh stavby: **ZŠ Měšťanská**
Lokalita: **Brno, Tuřany**

Zakázkové číslo:
Vypracoval: **Josef Valášek**
Datum: **2.8.2023**

Méněpráce stavební část	Množství	Měr.jed.	Jed. cena	Celkem (Kč)
3NP Stavební část				
pol.11/ Dvířka revizní MTZ	-14	ks	150,00 Kč	-2 100,00 Kč
pol.12/ Dvířka revizní MTZ	-5	ks	150,00 Kč	-750,00 Kč
pol.16/ Dvířka 30x30 DOD	-8	ks	210,00 Kč	-1 680,00 Kč
pol.17/ Dvířka 60x60 DOD	-5	ks	340,00 Kč	-1 700,00 Kč
pol.18/ Dvířka 150 DOD	-12	ks	210,00 Kč	-2 520,00 Kč
4NP Stavební část				
pol.3/ Překlad porobeton PSF 150/1300	-3	ks	1 350,00 Kč	-4 050,00 Kč
pol.4/ Překlad porobeton PSF 150/900	-1	ks	250,00 Kč	-250,00 Kč
pol.5/ Příčky Ytong tl.10	-25,5	m2	930,00 Kč	-23 715,00 Kč
pol.6/ Příčky Ytong tl.15	-67,6	m2	1 180,00 Kč	-79 768,00 Kč
pol.10/Dvířka revizní 0,25m2 MTZ	-18	ks	150,00 Kč	-2 700,00 Kč
pol.11/ Dvířka revizní 0,50m2 MTZ	-6	ks	150,00 Kč	-900,00 Kč
pol.12/ Dvířka revizní nad 0,50m2 MTZ	-1	ks	1 800,00 Kč	-1 800,00 Kč
pol.16/ Dvířka 30x30 DOD	-7	ks	210,00 Kč	-1 470,00 Kč
pol.17/ Dvířka 60x60 DOD	-6	ks	340,00 Kč	-2 040,00 Kč
pol.18/ Dvířka 1200x600 DOD	-6	ks	4 150,00 Kč	-24 900,00 Kč
pol.19/ Dvířka 150 DOD	-11	ks	210,00 Kč	-2 310,00 Kč
pol.20/ Ztužující věnec ŽB	-17,7	m	1 390,00 Kč	-24 603,00 Kč
pol.24/ Příplatek za zabudované rohovníky	-52,8		78,00 Kč	-4 118,40 Kč
pol.25/ Montáž výztužné sítě	-186,2	m2	282,00 Kč	-52 508,40 Kč
pol.68/ D+M Žebřík pro výlez na střechu	-1	ks	12 850,00 Kč	-12 850,00 Kč
pol.69/ D+M Poklop výlezu na střechu	-1	ks	15 900,00 Kč	-15 900,00 Kč
Nabídková cena bez DPH				-262 632,80 Kč
DPH 15 %				
DPH 21 %				-55 153,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH				-317 785,80 Kč

V Brně, dne 2.8.2023

Za firmu INSTAVA s.r.o.
Josef Valášek - jednatel



INSTAVA s.r.o.
Rostislavovo nám. 34/51, Brno 612 00
Tel.:545210509, Fax: 545210519
instava@instava.cz, www.instava.cz

Zjišťovací prokotel

Zkrácený popis

Název akce: Rekonstrukce rozvodů III. Etapa
Druh stavby: ZŠ Měšťanská
Lokalita: Brno, Tuřany

Zakázkové číslo:
Vypracoval: Josef Valášek
Datum: 2.8.2023

Měněpráce ZTI	Množství	Měr.jed.	Jed. cena	Celkem (Kč)
ZTI 3NP				
pol.51/ Dvířka revizní 200x200	-4	ks	120,00 Kč	-480,00 Kč
pol.91/ Baterie s bidet. sprškou	-1	ks	6 390,00 Kč	-6 390,00 Kč
pol.118/ D+M Polička WC	-8	ks	280,00 Kč	-2 240,00 Kč
ZTI 4NP				
pol.54/ Dvířka revizní 200x200	-4	ks	120,00 Kč	-480,00 Kč
pol.95/ Podomítková baterie s bidet. sprškou	-1	ks	6 390,00 Kč	-6 390,00 Kč
pol.98/ D+M závěs. systém pro pisoár	-1	ks	8 900,00 Kč	-8 900,00 Kč
pol.108/ Urinál antivandal senor KPI	-1	ks	10 685,00 Kč	-10 685,00 Kč
pol.121/ D+M Polička WC	-6	ks	280,00 Kč	-1 680,00 Kč
Nabídková cena bez DPH				-37 245,00 Kč
DPH 15 %				
DPH 21 %				-7 821,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH				-45 066,00 Kč

V Brně, dne 2.8.2023

Za firmu INSTAVA s.r.o.
Josef Valášek - jednatel