

Bod programu č.: 12

Prodej pozemků v k.ú. Tuřany

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana ... a paní ... o vyjádření k návrhu prodeje celého pozemku p.č. 290 a části pozemku p.č. 211/5 o výměře cca 3 m² v k.ú. Tuřany. Pozemek p.č. 290 (zahrada) je svěřen městské části Brno-Tuřany a propachtován panu ... a přímo navazuje na pozemek v SJM žadatelů. Pozemek p.č. 211/5 (ostatní plocha) je ve správě OSM MMB a požadovaná část propachtována žadatelům.

Rada na své 22/IX schůzi pod bodem programu č. 10 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku p.č. 290 v k.ú. Tuřany a části pozemku p.č. 211/5 v k.ú. Tuřany o výměře cca 3 m²; jak je zakresleno v mapě, která tvoří přílohu tohoto bodu.

Příloha:

- návrh na dispozici s majetkem
- mapa 2x
- mapa – příloha usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 290 v k.ú. Tuřany a části pozemku p.č. 211/5 v k.ú. Tuřany o výměře cca 3 m², jak je zakresleno v mapě, která tvoří přílohu tohoto usnesení, panu ... a paní ...

V Brně dne 31.8.2023

Zpracoval:
Ing. arch. Boris Medek

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

Datum podání

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

Číslo jednací

MMB/0282586/2023

listy: 1 přílohy:
druh:



mmb1es891acfbd Doručeno: 07.06.2023

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 07 -06- 2023

Č.j. MMB:.....

Příl.:.....

Statutární město Brno

Doručeno: 07.06.2023

MMB/0282796/2023

listy: 1 přílohy:
druh: lí/sv:



mmb1es891ad0a5

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 10.07.2023

MČBT/4350/2023

listy: 1 přílohy
druh:



bc22es891744c7

Návrh na dispozici s majetkem

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

právnícká osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice: **PROJEKT**

katastrální území: **TUŘANY**

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m²)

část (m²)

290

29 m²

211/5

cca 3 m²

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

kov.

259

25

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

JEHE VLASTNÍCI POZEMLÍ 289 A 288 A ŽADATEL O
ODKUP POZEMLÍ 290 A ČÁSTI POZEMLÍ 21/5. DŮVOD
VYUŽITÍ ZAHRADA

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB

Náše č.j.:
MMB/0282796/2023/Kva

Vyřizuje/linka:
Ing. arch. Kvapilová/ 542 174 105

Brno, dne 2023-06-07

Pozemek (ve vlastnictví statutárního města Brna) par. č. 290, k. ú. Tuřany, obec Brno, který je požadován k prodeji, je z hlediska ÚPmB součástí stabilizované stavební plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plochy bydlení předměstského (BP). Část pozemku (ve vlastnictví statutárního města Brna) par. č. 211/5, k. ú. Tuřany, obec Brno, která je požadována k prodeji, je z hlediska ÚPmB součástí stabilizované stavební plochy smíšené s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – smíšená plocha výroby a služeb (SV). Předmětný pozemek par. č. 290, k. ú. Tuřany, obec Brno a část pozemku par. č. 211/5, k. ú. Tuřany, obec Brno nejsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením. Zbytná část pozemku par. č. 211/5, k. ú. Tuřany, obec Brno je dotčena veřejnou stavbou č. VPS47/06-I/11 a opatřením obecné povahy č. OOP 4/2009.

Podle výsledného návrhu nového ÚPmB je pozemek par. č. 290 k. ú. Tuřany, obec Brno, který je požadován k prodeji, součástí stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití s názvem plochy bydlení (B). Podle výsledného návrhu nového ÚPmB je část pozemku par. č. 211/5, k. ú. Tuřany, obec Brno, která je požadována k prodeji, součástí plochy, přestavby s rozdílným způsobem využití s názvem plocha lehké výroby (L).

Mgr. Viktor Poledník
vedoucí odboru

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
602 00 BRNO

Na vědomí:
MMB OÚPR – Ing. arch. Kvapilová, spis – ul. Východní



V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušné městské části: TUŘANY

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:

č.j.



mmb1es891acfbfd Doručeno: 07.06.2023

Příloha Návrhu na dispozici s majetkem města

Navrhovatel dispozice bere na vědomí, že pokud ve lhůtě do jednoho roku od vydání formuláře nedoručí Majetkovému odboru Magistrátu města Brna kvalifikovaný návrh, tj. originál vyplněného a podepsaného formuláře, opatřený stanovisky Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna a příslušné městské části (pokud není dohodnuto jinak), bude kopie vydaného formuláře vyřazena bez dalšího z evidence Majetkového odboru MMB.

Přečetl a souhlasí:









