



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

ZÁPIS

z 5/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany,

které se konalo dne 29. 6. 2023 od 18:00 hodin na ÚMČ Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1

Přítomni: Tomáš Dojiva; Ing. Miroslav Dorazil; Ing. Hanuš Horák; Ing. Michal Hrtoň; Ing. Martin Chvátal; Tomáš Kopecký; Bc. Michal Krátký; Bc. Lukáš Lach; Iva Podborská, DiS.; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.; Lenka Smutná; Mgr. Pavel Šnajdr, Ph.D.; Antonín Tůma; Petr Valášek; Radomír Vondra

Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluveni: PhDr. Hana Dombrovská; Ing. Michal Meluzín

Za ÚMČ byli dále přítomni Ing. Tomáš Hornoch – vedoucí Odboru ekonomického, Ing. arch. Boris Medek – vedoucí Odboru všeobecného, Lucie Fišerová – referentka samosprávy ÚMČ.

Jednání Zastupitelstva zahájil starosta Radomír Vondra v 18:01 hodin. Zasedání bylo řádně svoláno. V době zahájení je přítomno 15 členů Zastupitelstva.

Bod 1. programu ZMČ – Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)

Starosta určil pro 5/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pomocného čílatele Ing. Tomáše Hornocha – vedoucího Odboru ekonomického a zapisovatele Lucií Fišerovou – referentku samosprávy ÚMČ.

Ověřovateli zápisu z 5/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany byli navrženi Ing. Hanuš Horák a Petr Valášek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **volí** pro 5/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany ověřovatele zápisu pana Ing. Hanuše Horáka a pana Petra Valáška.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	

Starosta přečetl návrh programu 5/IX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany a vyzval členy Zastupitelstva k jeho případnému doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** program 5/IX. zasedání Zastupitelstva takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2023
9. Směna pozemků k.ú. Holásky x Chrlice
10. Prodej pozemků v k.ú. Tuřany – D1
11. Prodej pozemku v k.ú. Tuřany – Myslivecká

12. Prodej pozemku v k.ú. Tuřany – Tovární
13. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice
14. Různé
15. Závěr

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	

Bod 2. programu ZMČ – Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva

Nebyly vzneseny žádné námitky.

Bod 3. programu ZMČ – Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva

Žádné úkoly z předešlého zasedání Zastupitelstva nevyplývaly.

Bod 4. programu ZMČ – Dotazy k usnesením z jednání Rady

Tomáš Dojiva – se dotázal na bod č. 8 Investiční záměr – přístavba tělocvičny ZŠ, Požární z 16/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 3. 5. 2023. Zajímal se o odůvodnění výše předpokládané částky cca 66 miliónů. Dále vznesl dotaz, proč tak velká investice nebyla projednána na stavební komisi a byla zveřejněna pouze zápisem RMČ a prostřednictvím medií.

Diskuse: starosta, Ing. arch. Boris Medek

Bc. Michal Krátký – se dotázal na bod č. 10 Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z 17/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 15. 5. 2023, které se týkají sportovního areálu Karkulínova. Zeptal se, jestli je v areálu počítáno s kluzištěm. Dále položil otázku, zda uvedená částka je každoroční výdaj nebo jednorázová vstupní investice.

Diskuse: starosta, Mgr. Jiří Polák

Bod 5. programu ZMČ – Informace o kontrolách provedených výbory ZMČ

Ing. Hanuš Horák (předseda) – informoval o 3/IX. schůzi Finančního výboru, která se konala dne 28. 6. 2023. Kopii zápisu v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Bc. Michal Krátký (předseda) – informoval o 4/IX. schůzi Kontrolního výboru, která se konala dne 26. 6. 2023. Kopii zápisu v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Bod 6. programu ZMČ – Informace o jednáních starosty a místostarosty

Starosta představil seznam jednání starosty v období 28. 4. 2023 – 29. 6. 2023. Informace o jednáních starosty v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Místostarosta informoval o svých jednáních v období 28. 4. 2023 – 29. 6. 2023. Informace o jednáních místostarosty v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Mgr. Pavel Šnajdr, Ph.D. – se zeptal, v jakém stádiu je jednání týkající se rezidence Jitřenka a dále se dotazoval, jestli se v rámci plánovaných oprav cest na hřbitově budou kácet stromy.

Diskuse: starosta

Tomáš Dojiva – vyslovil obavu, aby rezidence Jitřenka byla opravdu bytový komplex, a nikoliv další ubytovna.

Diskuse: starosta

Bc. Michal Krátký – vznesl dotaz na přesun MŠ V Aleji do nově budovaného objektu MŠ v Holáskách. Dále se zeptal, co bude se stávající budovou MŠ V Aleji.

Diskuse: starosta

Lenka Smutná – se zeptala na studii Votroubkova a zajímala se, o co se tam jedná.

Diskuse: starosta

Bod 7. programu ZMČ – Návrhy a podněty občanů

Nebyly vzneseny žádné návrhy ani podněty od občanů.

Bod 8. programu ZMČ – Návrh rozpočtového opatření č. 7/2023

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 7/2023.

Rada na své 19/IX. schůzi pod bodem programu č. 5 doporučila Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 7/2023, které tvoří přílohu tohoto bodu.

Ing. Tomáš Hornoch podal vysvětlení k projednávanému bodu.

Bc. Michal Krátký – se dotázal, kde mají vzniknout nová parkovací místa u ZŠ Měšťanská. Dále položil otázku k položkám č. 12 Skate park Tuřany - II. Etapa a č. 13 Dětský sportovní areál Švédská a zajímalo ho, zda přesun finančních prostředků je určen na protihlukovou zeď. Také požádal o ujasnění názvu veřejné zakázky oproti názvu položky v rozpočtu a zajímal se o důvod navýšení finančních prostředků alokovaných na rozpočtové opatření č. 7/2023.

Diskuse: starosta, místostarosta, Ing. Tomáš Hornoch

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2023, které tvoří přílohu usnesení.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 2 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
zdržel se	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	

Bod 9. programu ZMČ – Směna pozemků k.ú. Holásky x Chrlice

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost společnosti Rascal & Villain, s.r.o., o vyjádření k návrhu směny pozemků p.č. 681/4, 2236/5, 2236/6 a 2236/13 v k.ú. Holásky ve vlastnictví navrhovatele za pozemek p.č. 790/51 v k.ú. Chrlice. Směna byla projednána na 4/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany se souhlasným stanoviskem, nová žádost rozšiřuje směnu o pozemek p.č. 681/4 v k.ú. Holásky.

Rada na své 19/IX schůzi pod bodem programu č. 11 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se směnou pozemků p.č. 681/4, 2236/5, 2236/6 a 2236/13 v k.ú. Holásky ve vlastnictví společnosti Rascal & Villain, s.r.o., za pozemek p.č. 790/51 v k.ú. Chrlice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Místostarosta podal vysvětlení k projednávanému bodu.

Pavel Komínek – předseda sdružení vlastníků rodinných domů – podal podrobné vysvětlení k projednávanému bodu.

Lenka Smutná – se dotázala, kolik členů má sdružení.

Petr Valášek – se zeptal, co bude mít žadatel ze směny pozemku v Chrlicích.

Diskuse: starosta, Tomáš Dojiva, Bc. Michal Krátký

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se směnou pozemků p.č. 681/4, 2236/5, 2236/6 a 2236/13 v k.ú. Holásky ve vlastnictví společnosti Rascal & Villain, s.r.o., za pozemek p.č. 790/51 v k.ú. Chrlice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	

Bod 10. programu ZMČ – Prodej pozemků v k.ú. Tuřany – D1

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru magistrátu města Brna o vyjádření k návrhu prodeje pozemků (jejich částí) v k.ú. Tuřany organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti s přípravou stavby „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na dálnici D1 - 2. etapa“.

Rada na své 19/IX. schůzi pod bodem programu č. 12 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemků (jejich částí) v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti s přípravou veřejně prospěšné stavby „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na dálnici D1 – 2. etapa“, seznam převáděných pozemků (jejich částí) je uveden v příloze tohoto bodu.

Mgr. Pavel Šnajdr, Ph.D. – se dotazoval, zda toto napojení na D1 neotvírá cestu k budování dalších průmyslových zón v okolí D1 na katastru Tuřan. Připomněl, že dosud platil princip nulové tolerance městské části k rozšiřování průmyslových zón v MČ Brno-Tuřany. Doporučil tento bod neschvalovat.
Diskuse: starosta, Ing. Hanuš Horák, starosta, místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s prodejem pozemků (jejich částí) v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti s přípravou veřejně prospěšné stavby „D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na dálnici D1 – 2. etapa“, seznam převáděných pozemků (jejich částí) je uveden v příloze usnesení.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	

Bod 11. programu ZMČ – Prodej pozemku v k.ú. Tuřany – Myslivecká

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana ... o vyjádření k návrhu prodeje pozemku p.č. 391/1 v k.ú. Tuřany. Pozemek je svěřen městské části Brno-Tuřany, je veden jako zahrada, je propachtován rodičům žadatele a přímo navazuje na pozemek žadatele. Převážná část pozemku leží v návrhové ploše pro budoucí výstavbu. Jihozápadní část pozemku je dotčena územní rezervou na budoucí místní komunikaci.

Rada na své 19/IX schůzi pod bodem programu č. 13 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 391/1 v k.ú. Tuřany o výměře cca 191 m², ležící dle platného územního plánu města Brna v ploše BP, panu ..., jak je zakresleno do mapy, která tvoří přílohu tohoto bodu, a neschvalovat s prodejem zbylé části pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 391/1 v k.ú. Tuřany o výměře cca 191 m², ležící dle platného územního plánu města Brna v ploše BP, jak je zakresleno do mapy, která tvoří přílohu usnesení, panu ... **a nesouhlasí** s prodejem zbylé části pozemku.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	

Bod 12. programu ZMČ – Prodej pozemku v k.ú. Tuřany - Tovární

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost společnosti Lasspektrum s.r.o., zastoupenou společností a.123, s.r.o., na odkoupení pozemku p.č. 4442 v k.ú. Tuřany. Pozemek vlastní statutární město Brno, je ve správě městské části Brno-Tuřany a je veden jako ostatní plocha - zeleň.

Rada na své 19/IX schůzi pod bodem programu č. 14 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 4442 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna společnosti Lasspektrum s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 4442 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna společnosti Lasspektrum s.r.o.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	

Bod 13. programu ZMČ – Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost společnosti BARABA BRNO, s.r.o., o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to části pozemku p.č. 1346/6 o výměře cca 87 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice za části pozemků p.č. 1352/32 o výměře cca 360 m² a p.č. 1352/33 o výměře cca 495 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada na své 19/IX schůzi pod bodem programu č. 15 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se směnou části pozemku p.č. 1346/6 o výměře cca 87 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví společnosti BARABA BRNO, s.r.o., za části pozemků p.č. 1352/32 o výměře cca 360 m² a p.č. 1352/33 o výměře cca 495 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna, a to podle mapy, která tvoří přílohu tohoto bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se směnou části pozemku p.č. 1346/6 o výměře cca 87 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví společnosti BARABA BRNO, s.r.o., za části pozemků p.č. 1352/32 o výměře cca 360 m² a p.č. 1352/33 o výměře cca 495 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna, a to podle mapy, která tvoří přílohu usnesení.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

T. Dojiva	PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Hrtoň	Ing. Chvátal	T. Kopecký	Bc. Krátký	Bc. Lach
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Ing. Meluzín	Podborská, DiS.	Ing. Protivínský Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	P. Valášek	R. Vondra	
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	

Bod 14. programu ZMČ – Různé

Starosta podal podrobné informace o renovaci opony z období první republiky, která byla nalezena při rekonstrukci orlovný. Opona byla převedena do majetku MČ Brno-Tuřany, protože Tělovýchovná jednota, by neměla prostředky na její renovaci. Renovace bude probíhat dva roky a budou se na ní podílet studenti uměleckoprůmyslové školy. Náklady renovace budou cca 500 000,- Kč. MČ vyjednává s případným sponzorem, který by na renovaci finančně přispěl. Není však dosud přesně stanoveno, kam bude opona po renovaci umístěna.

Mgr. Pavel Šnajdr, Ph.D. – informoval, že se na sokolovně nachází Tyršův obraz (od významného malíře Rudolfa Kundery), který je poškozený. Zastupitel položil dotaz, zda by bylo možné zahájit jednání s T.J. Sokol Brno-Tuřany o renovaci obrazu.

Diskuse: starosta

Starosta informoval o požadavcích, které městská část Brno-Tuřany oficiálně vznesla na Odbor dopravy Magistrátu města Brna ohledně úprav dopravního řešení v městské části. Konkrétně se jedná o:

- 1.) vybudování přechodu na ulici Rolencova u zdravotního střediska,
- 2.) zpomalovací prvek před MŠ Holásecká,
- 3.) úsekové měření rychlosti na ulici Popelova – V Aleji
- 4.) pověření možnosti vybudování bezpečného přechodu na ul. Hanácká u sokolovny, včetně možnosti instalace světelné signalizace

Tomáš Dojiva – se dotázal k bodu č. 4, kde Odbor dopravy zavrhl přechod na ulici Hanácká u sokolovny z důvodu, že nenavazuje oboustranná komunikační návaznost (chodníky), zda v případě, že u klubovny bude vybudován chodník, bude možné o přechod požádat znovu.

Diskuse: starosta, Ing. Hanuš Horák

Bc. Michal Krátký – vznesl připomínku k bodu č. 2 na zpomalovací prvek před MŠ Holásecká, a zdůraznil, že možnost vybudování vyvýšeného místa je nejhorší možná, neboť to negativně ovlivní okolní domy.

Diskuse: starosta, Ing. arch. Boris Medek

Antonín Tůma – požádal, zda by bylo možné zvýšit síť nebo vhodně zabezpečit hřiště na ulici Malinská, aby nepadaly míče do soukromé zahrady.

Diskuse: starosta, Lenka Smutná

Petr Valášek – se zeptal, jestli by bylo možné instalovat značky, popř. určit hlavní silnici na křižovatce ulic Malinská a Haraštová, protože pravidlo přednosti zprava není mnohými řidiči respektováno a dochází k nebezpečným dopravním situacím.

Diskuse: starosta, Ing. Hanuš Horák, Lenka Smutná

Bod 15. programu ZMČ – Závěr

Poděkoval členům Zastupitelstva, popřál všem přítomným pěkné prožití letních prázdnin, pozval všechny přítomné na letní kino a ukončil zasedání v 19:05 hodin.

Zapsala: Lucie Fišerová

Ing. Hanuš Horák
ověřovatel zápisu
podepsán dne:

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany
podepsán dne:

Petr Valášek
ověřovatel zápisu
podepsán dne: