

Magistrát města Brno – Majetkový odbor
Malinovského náměstí 624/3
602 00 Brno - město

v Brně dne 27.4.2023

Žádost o vydání závazného stanoviska k navrhované akci:

Novostavba RD s garáží, obec Brno - Tuřany, k.ú. Brno-Tuřany, p.č. 883/1

Dobrý den,

v příloze zasílám projektovou dokumentaci pro akci „Novostavba RD s garáží, na parcele č. 883/1, k.ú. Tuřany“. Objekt je určen pro bydlení, má dvě patra a je podsklepen. Součástí stavby je oplocení a zpevněné plochy.

Prosím Vás o vyjádření k navrhovanému záměru pro sloučené územní a stavební řízení. Souhlas musí být dle §184a stavebního zákona vyznačený na situačním výkresu.

Děkuji za brzké vyřízení mé žádosti.

S pozdravem

Ing. arch. Veronika Jilčíková, Ph.D.

Ing. arch. Veronika Jilčíková, Ph.D.
tel.: 732113315 , e-mail: vjilcikova@seznam.cz
Úvoz 59c, 602 00 Brno

Zastupující stavebníka

manželé Lenka a Josef Novákovi
Bučovická 943/3, 627 00 Brno - Slatina

na základě plné moci

Přílohy:

Výkresová dokumentace
Plná moc

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 23.05.2023

MČBT/3399/2023/Fis

listy: přílohy: 4

druh:



bc22es891741ed

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0218204/2023

SPIS. ZN.:

6300/MO/MMB/0218204/2023/2

VYŘIZUJE:

Barbara Bublíková

TELEFON:

+420 542 173 462

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrm

DATUM:

16.05.2023

POČET LISTŮ:

01

ÚMČ Brno-Tuřany

Tuřanské nám. 1

620 00 BRNO

Postoupení žádosti o vyjádření

V příloze Vám postupujeme žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení na stavbu „Novostavba RD s garáží, obec Brno – Tuřany, k. ú. Brno-Tuřany, p. č. 883/1“.

Stavebník: **Ing. Lenka Nováková a Ing. Josef Novák, Bučovická 943/3, 627 00 Brno**

Výše uvedenou stavbou bude dotčen pozemek p. č. 3753/1 k. ú. Tuřany zapsaný v katastru nemovitostí na LV 10001 pro statutární město Brno, který je **svěřený městské části města Brna, Brno-Tuřany**.

Vyjádření za vlastníka stavbou dotčeného pozemku, je z titulu svěření, plně v kompetenci městské části města Brna, Brno-Slatina (článek 26 a článek 75 Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna).

Vzhledem k této skutečnosti Vám podanou žádost postupujeme.

S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY: Žádost Ing. arch. Veroniky Jilčíkové, Ph.D., ze dne 27.04.2023 čj.: MMB/0218204/2023

NA VĚDOMÍ: Ing. arch. Veronika Jilčíková, Ph.D., Úvoz 59c, 602 00 Brno

Spis



SO1 - navržená stavba - RD s garáží

SO2 - navržená stavba - dílna

SO3 - navržená stavba - sklad

▶ vstup do RD

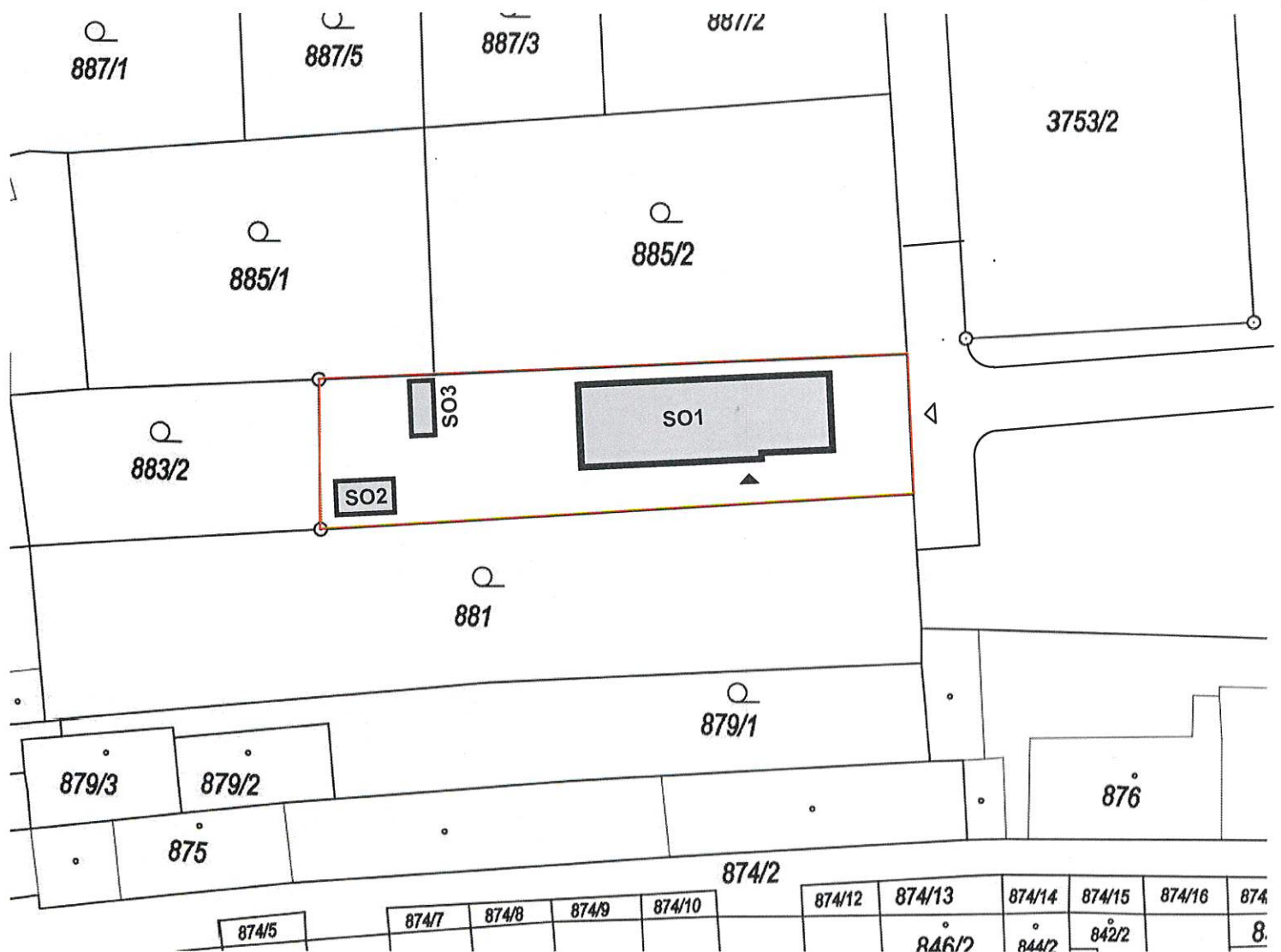
▷ vjezd na pozemek

— hranice pozemku, stavební parcela

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.



Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná		Datum : 02/2023	
Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmírák		ING.ARCH.VERONIKA	
Investor : manžené Novákoví Bučovická 943/3, Brno Slatina 627 00		JILČÍKOVÁ	
Stavba Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1		Stupeň : společné povolení	Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		Měřítko: 1: 1000	Č.v.: C.1 Paré:



SO1 - navržená stavba - RD s garáží

SO2 - navržená stavba - dílna

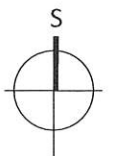
SO3 - navržená stavba - sklad

▶ vstup do RD

▷ vjezd na pozemek

— hranice pozemku, stavební parcela

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.



Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná		Datum : 02/2023	
Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmírák		ING.ARCH.VERONIKA	
Investor : manžené Novákoví Bučovická 943/3, Brno Slatina 627 00		JILČÍKOVÁ	
Stavba Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	Stupeň : společné povolení	Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO	
KATASTRÁLNÍ SITUACE	Měřítko: 1: 500	Č.v.: C.2	Paré:

LEGENDA:

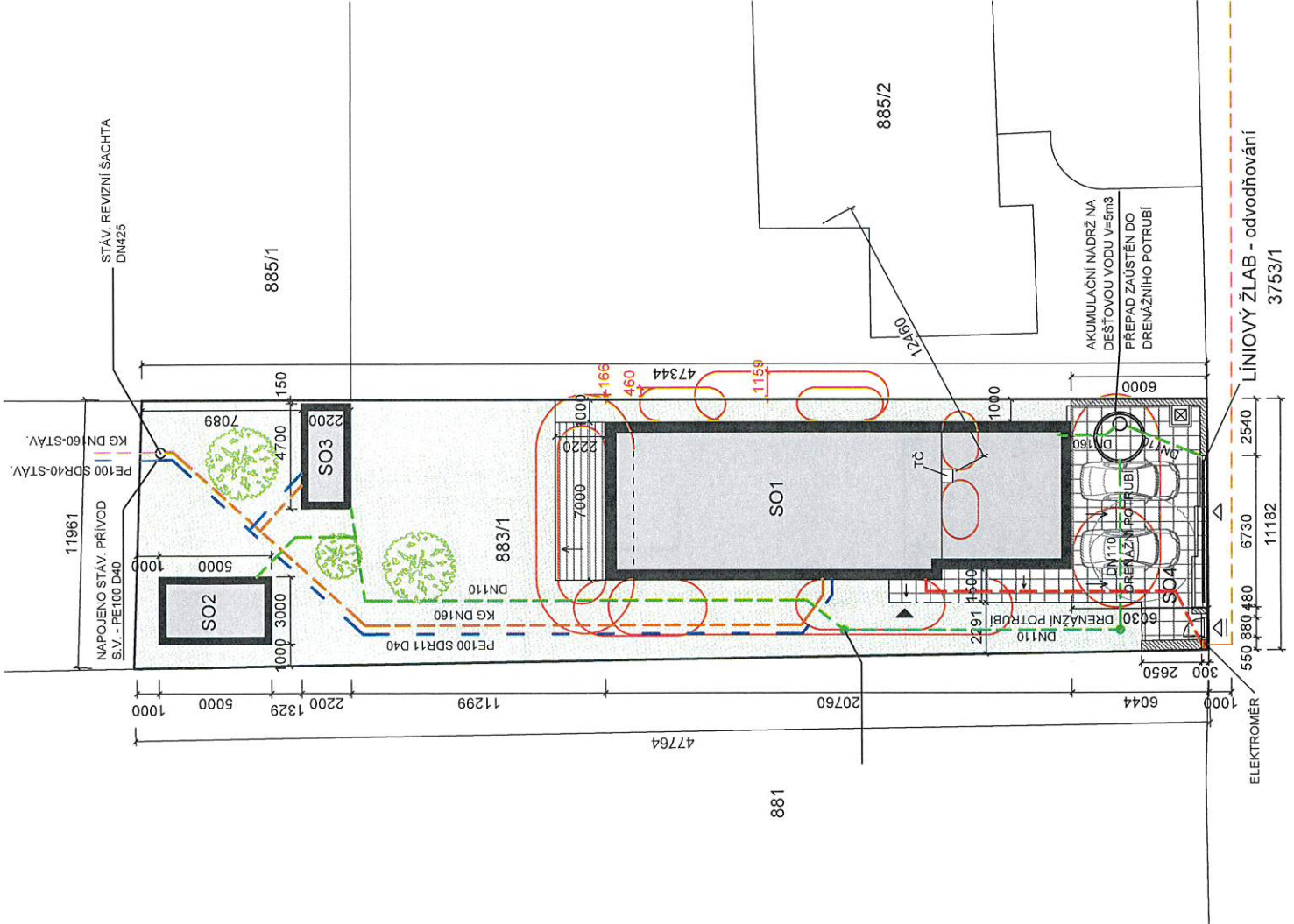
- Vstup na pozemek
- Vjezd na pozemek
- Vstup do objektu
- Hranice pozemku, stavební parcela
- Dřevěná terasa
- Zatrávněná plocha
- Venkovní dlažba - pojízdná
- Oplocení - v. 1,8 m, zděné
- Zeleň vysoká
- Akumulační nádrž min. 5m² s přeпадem do drenážního potrubí - vsak
- Venkovní jednotka tepelného čerpadla
- Popelnice
- SO1 Novostavba RD s garáží 141,53m²
- SO2 Dílna 15 m² - doplňková stavba
- SO3 Sklad 10,34m² - doplňková stavba
- SO4 Zpevněná plocha 84,36m²
- Zatrávněná plocha 299,23 m²
- (celková plocha parcely 550,46m²)

LEGENDA SÍTÍ

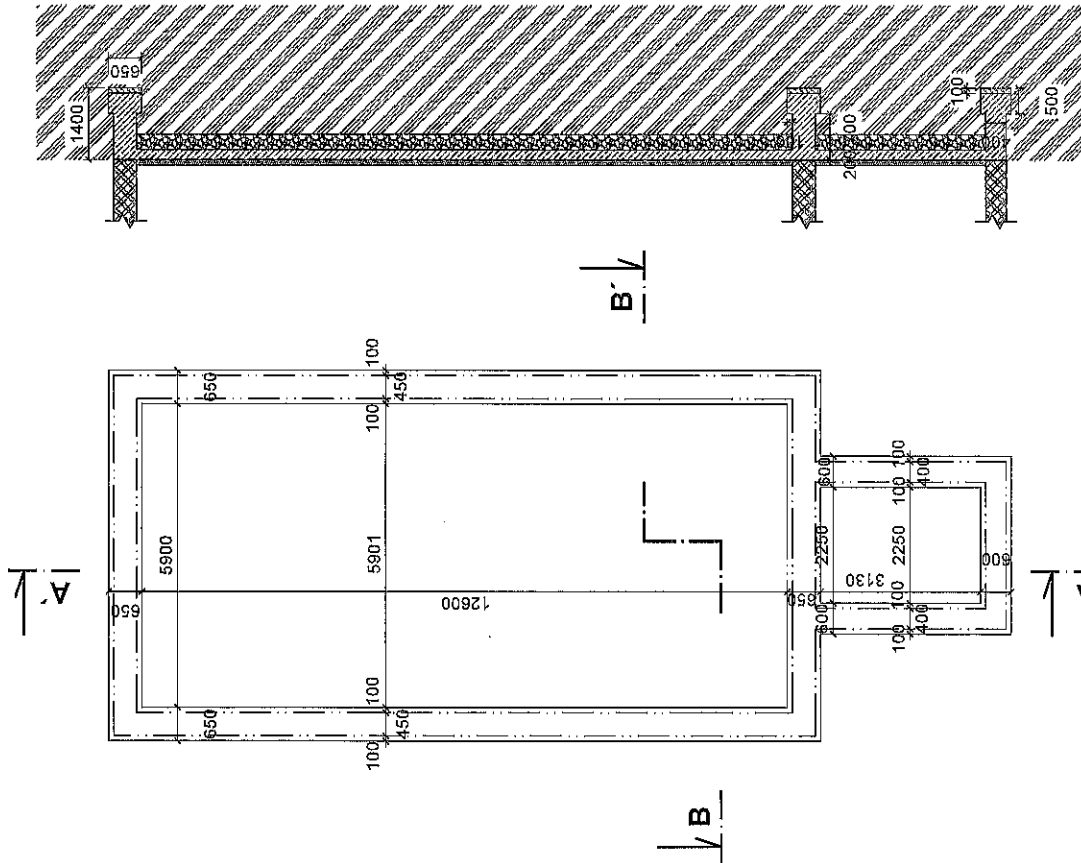
- | stavající | navrhované |
|----------------------|---------------------------------|
| veřejný vodovod | vodovodní přípojka |
| splašková kanalizace | splašková kanalizace - přípojka |
| podzemní vedení NN | dešťová kanalizace - přípojka |
| | venkovní domovní vedení elektrá |

POZN.

- objekt nebude oplocen s veřejným prostorem
- vzdálenost venkovní jednotky tepelného čerpadla od oken obytných místností sousedního objektu je 12,46 m
- vzdálenost podzemního vedení NN určeno přibližně dle podkladů vyjádření o existenci sítí - před realizací nutno vyčíst
- Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným státkem.
- Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.



Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná	Datum : 02/2023
Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák	ING.ARCH.VERONIKA
Investor : manželé Nováková Bučovičká 943/3, Brno Slatina 627 00	JILČIKOVÁ
Stavba	Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO
Novostavba RD s garáží obce Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	Č.v.: C.3
KOORDINAČNÍ SITUACE	Měřítko: 1: 200 Stupeň : společné povolení
	Paré:



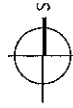
LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

- Betonové tvárnice - ztracené bednění
- Železobeton
- Prostý beton
- Zemina
- Šterkový podsyp
- Tepelná izolace
- Hydroizolace

Poznámky:

- základovou desku výšky 200 mm vyzkoužit dle statického posudku, pro realizaci bude výkres základů od statika
- do základů zabetonovat pásovňu pro uzemnění hromosvodu
- pod základy (základové pásy) bude proveden násyp ze štěrkopísku tl. 300 mm
- kanalizační prostory: KG DN 110 a DN 125
- přístup pro přívod elektro a uzemnění - KOPOFLEX trubka
- přístup pro vodu - KOPOFLEX trubka
- poloha a dimenze prostorů budou upřesněny dle projektu ZTI v prováděcí dokumentaci

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.








Datum : 02/2023	
ING.ARCH.VERONIKA JILČÍKOVÁ	
Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO	
Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Sliušná	Stupeň : společné povolení
Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák manželé Novákové	Měřítka: 1: 100
Investor : Bučoviccká 943/3, Brno Slatina 627 00	Č.v.: D.1.2
Stavba Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	Paré:
ZÁKLADY	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

Ozn.	Účel místnosti	Plocha [m ²]	Podlaha	Poznámky
001	PROSTOR SCHODIŠTĚ + CHODBA	9,90	keramická dlažba	
002	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3,04	keramická dlažba	
003	VINNÝ SKLÍPEK	8,15	keramická dlažba	
004	KOMORA	5,15	keramická dlažba	
004	SPORTOVNÍ HERNA	52,77	keramická dlažba	
004	KOMORA	2,31	keramická dlažba	

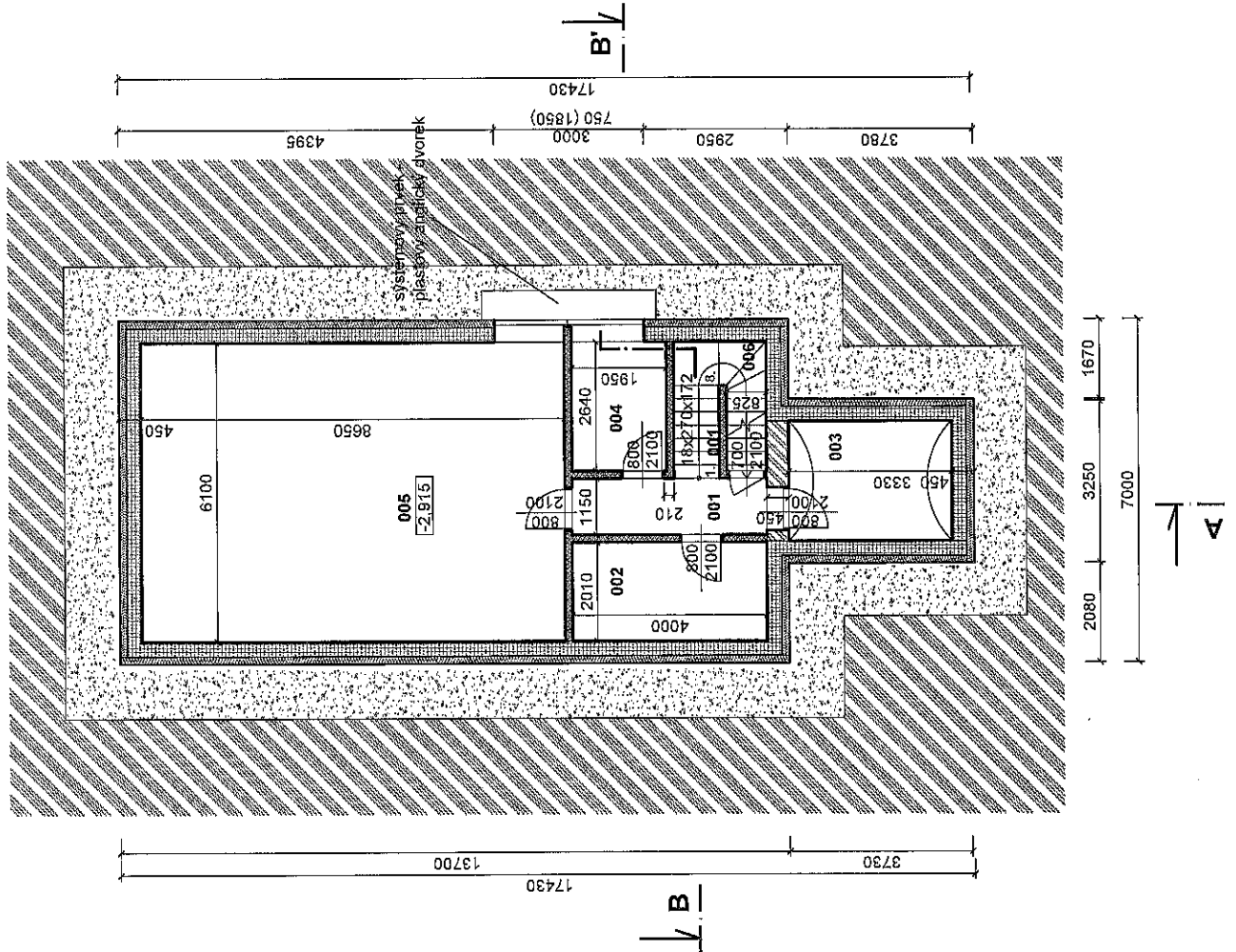
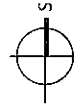
LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

-  Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY Zv1 45 broušená
-  Betonové tvárnice - ztracené bednění
-  Vnitřní příčkové zdvo HELUZ tl. 150 mm
-  Ztuhlý násyv
-  Zemina

Poznámky:

- překlady v obvodových a vnitřních nosných stěnách budou řešeny systémovými nosnými keramickými překlady Heluz, při šířce otvoru nad 3,25m jsou překlady monolitické
- překlady v nenosných příčkách budou řešeny systémovými plochými keramickými překlady
- digestoř vyvedena na fasádu
- keramický obklad stěn na WC bude proveden do výšky min. 1,5 m, v koupelně 2,4m
- obklad za kuchyňskou linkou bude omyvatelný
- všechny posuvné dveře řešeny systémovými pouzdry
- vaření indukce

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.



AutORIZOVANÝ ARCHITEKT : Ing.arch. Petra Slušná	Datum : 02/2023
VYPRACOVALA : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák	ING.ARCH.VERONIKA
INVESTOR : manželé Nováková Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00	JILČIKOVÁ
Stavba	Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO
Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	Stupeň : společné povolení
PŮDORYS 1.PP	Měřítko: 1: 100
	Č.v.: D.1.3 Paré:

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

Ozn.	Účel místnosti	Plocha [m ²]	Podlaha	Poznámky
101	ZÁDVEŘÍ	3,68	keramická dlažba	
102	ŠATNA	2,42	dřevěná podlaha	
103	VSTUPNÍ HALA + PROSTOR SCHODIŠTĚ	11,87	keramická dlažba	
104	GARÁŽ	31,09	betonová stěrka	keramický obklad v. 2400 mm
105	KOUPELNA	4,47	keramická dlažba	
106	WC	1,13	keramická dlažba	keramický obklad v. 2400 mm
107	OBYVACÍ POKOJ + KUCHYŇE	40,39	dřevěná podlaha	
108	PRACOVNA	11,94	dřevěná podlaha	

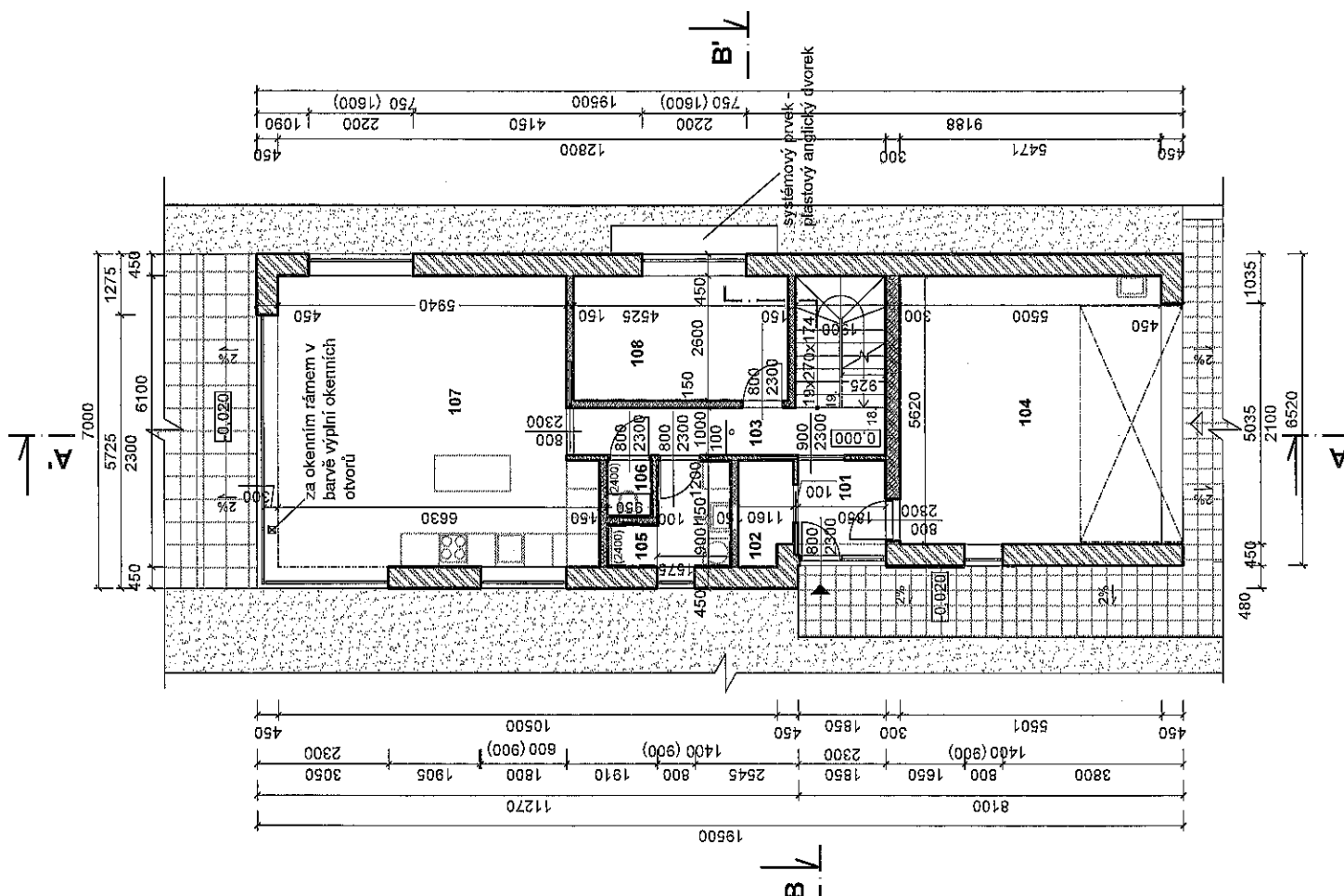
LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

- Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY 2x1 45 broušená
- Nosná zeď HELUZ tl. 300 mm
- Vnitřní přčkové zdivo HELUZ tl. 150 mm
- Vnitřní přčkové zdivo HELUZ tl. 100 mm
- Zatrávněná plocha
- Venkovní dlažba
- Vstup do objektu
- Vjezd do objektu
- Autonomní požární hlásič

Poznámky:

- překlady v obvodových a vnitřních nosných stěnách budou řešeny systémovými
- všechny obytné místnosti budou mít umělé větrání - okenní štěrpy
- nosnými keramickými překlady HELUZ, při šířce otvoru nad 3,25m jsou překlady monolitické
- překlady v nenosných přičkách budou řešeny systémovými plochými keramickými překlady
- digestoř vyvedena na fasádu
- keramický obklad stěn na WC bude proveden do výšky min. 1,5 m, v koupelně 2,4m
- obklad za kuchyňskou linkou bude omyvatelný
- všechny posuvné dveře řešeny systémovými pouzdry
- vaření indukce

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným státním. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PŘEVODĚNÍ STAVBY.








Datum : 02/2023		ING.ARCH.VERONIKA	
AutORIZOVANÝ ARCHITEKT : Ing.arch. Petra Slušná		JILČÍKOVÁ	
VYPRACOVALA : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák		Mobil : 732 113315	
INVESTOR : manželé Novákové Bucovická 943/3, Brno Slatina 627 00		Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO	
Stavba		Stupeň : společné povolení	
Novostavba RD s garáží obce Brno Tuřany, parcela.č. 883/1		Měřítko : 1:100	
PŮDORYS 1.NP		Č.v.: D.1.4	
		Paré:	

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

Ozn.	Účel místnosti	Plocha [m ²]	Podlaha	Poznámky
201	CHODBA + PROSTOR SCHODIŠTĚ	17,48	keramická dlažba	
202	POKOJ	7,42	dřevěná podlaha	
203	KOUPELNA	6,87	keramická dlažba	keramický obklad v. 2400 mm
204	ŠATNA	3,26	dřevěná podlaha	
205	DĚTSKÝ POKOJ	14,81	dřevěná podlaha	
206	LOŽNICE	14,59	dřevěná podlaha	
207	ŠATNA	2,85	dřevěná podlaha	
208	ŠATNA	2,76	dřevěná podlaha	
209	PRACOVNA	9,82	dřevěná podlaha	

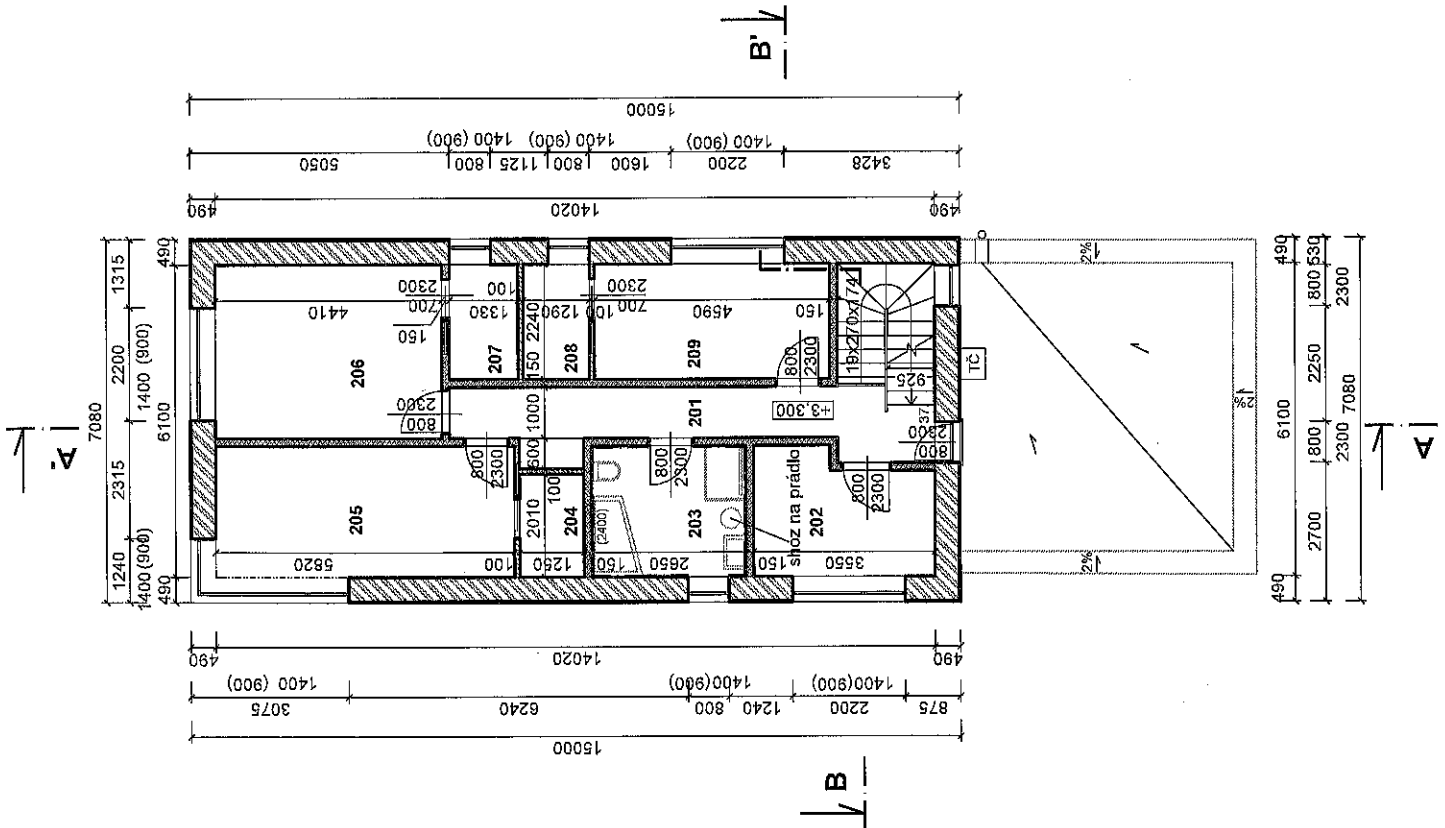
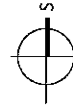
LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

-  Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY Y 2v1 45 broušená
-  Vnitřní příčkové zdivo HELUZ tl. 150 mm
-  Vnitřní příčkové zdivo HELUZ tl. 100 mm
-  Autonomní požární hlásič
-  Venkovní jednotka tepelného čerpadla

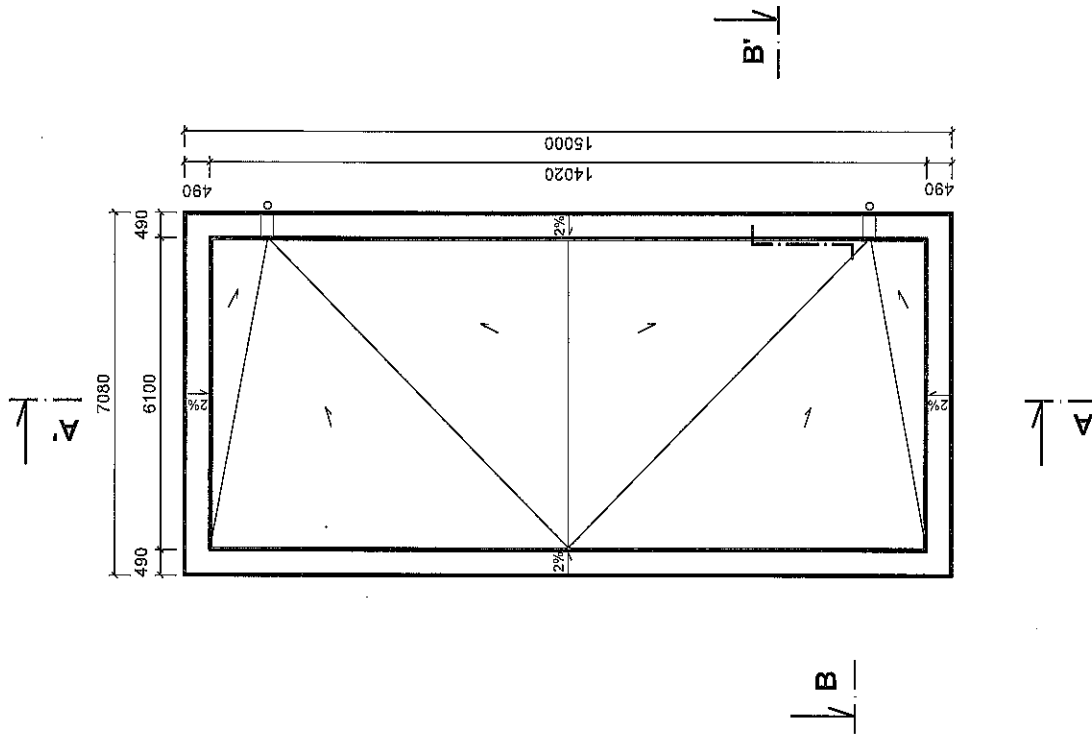
Poznámky:

- překlady v obvodových a vnitřních nosných stěnách budou řešeny systémovými
- všechny obytné místnosti budou mít umělé větrání - okenní šěrby
- nosnými keramickými překlady Heluz, při šířce otvoru nad 3,25m jsou překlady monolitické
- překlady v nenosných příčkách budou řešeny systémovými plochými keramickými překlady
- digestoř vyvedena na fasádu
- keramický obklad stěn na WC bude proveden do výšky min. 1,5 m. v koupelně 2.4m
- obklad za kuchyňskou linkou bude omyvatelný
- všechny posuvné dveře řešeny systémovými pouzdry
- vaření indukce

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.



AutORIZOVANÝ ARCHITEKT :	ing.arch. Petra Slušná	Datum :	02/2023
VYPRACOVALA :	ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmitřák	ING.ARCH.VERONIKA	
INVESTOR :	manženeš Nováková Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00	JILČÍKOVÁ	
Stavba		Mobil :	732 113315
Novostavba RD s garáží		Ateliér :	Úvoz 58c 602 00 BRNO
obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1		Č.v.:	D.1.5
PŮDORYS 2.NP		Měřítko:	1: 100
		Paré:	



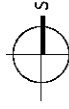
Poznámky:

- veškeré klempířské prvky budou provedeny ze systémových plechů dle druhu střešní krytiny
- před realizací budou zhotoveny kladěcké plány na spádové klíny realizační firmou
- atikové zdivo bude ukončeno ŽB věncem
- prostupy atikou pro odvodnění střešní roviny budou provedeny systémovými průchodkami s napojením na hydroizolaci, prostupy budou obaleny pružně
- na střeše bude hromosvod

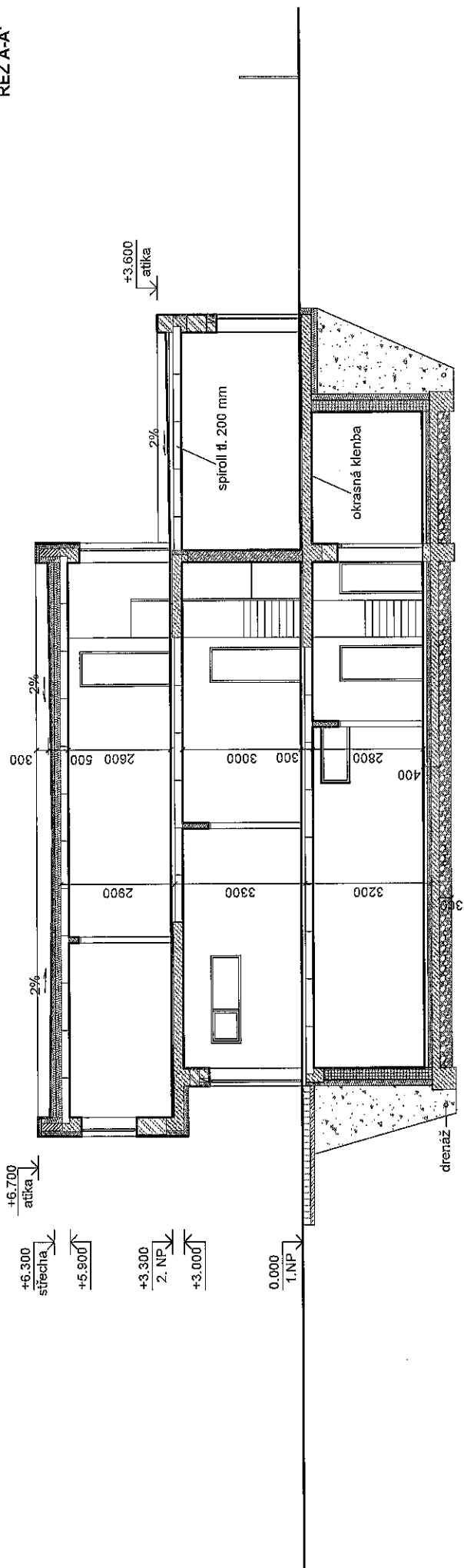
Průchody střechou:

- odvětrání kanalizace
- anténní průchodka
- průchodka odvětrání místnosti
- počty průchodek budou upřesněny v realizačním projektu
- průchody budou řešeny dle technologických postupů dodavatele střechy včetně napojení na hydroizolaci

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem. Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PŘEVEDENÍ STAVBY.



Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Sliušná		Datum : 02/2023
Výpracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák		ING.ARCH.VERONIKA
Investor : manželé Nováková Bučovičká 943/3, Brno Slatina 627 00		JILČÍKOVÁ
Stavba Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela č. 383/1		Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c BRNO
Stupeň : společné povolení		Č.v. : D.1.6
PŮDORYS STŘECHY		Měřitko : 1: 100
		Paré:



LEGENDA SKLADERB:

- 1 Keramická dlažba ve 1. PP
keramická dlažba
flexibilní lepidlo
anhydrit
folie PE
tepelná izolace podlahový EPS 100 S
2 x hydroizolace z modifikovaných asf. pásů, Al vložka
podkladní beton
šterkový podsyp nebo betonový recykliát - hutněný
rostlý terén
- 2 Keramická dlažba ve 1. NP, 2. NP
keramická dlažba
flexibilní lepidlo
anhydrit
folie PE
kročejová izolace
železobetonová stropní deska
interiérová omítka
- 3 Dřevěná podlaha ve 1. NP, 2. NP
dřevěná podlaha
pružná podložka
anhydrit
folie PE
kročejová izolace
železobetonová stropní deska
interiérová omítka
- 4 Plochá střecha
foliová povlaková krytina TPO/FPO
spádové kříty z tepelné izolace
tepelná izolace PIR
hydroizolace z modifikovaných asf. pásů,
Al vložka, posyp
penetrační nátěr
železobetonová stropní deska
interiérová omítka

LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

- Železobeton
- Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY 2x1 45 broušená
- Betonové tvárnice - ztracené bednění
- Nosná zeď HELUZ tl. 300 mm
- Vnitřní příčkové zdivo HELUZ tl. 150 mm
- Zemina
- Hydroizolace
- Šterkový podsyp
- Zhutněný násyp
- Dřevěná terasa
- Tepelná izolace

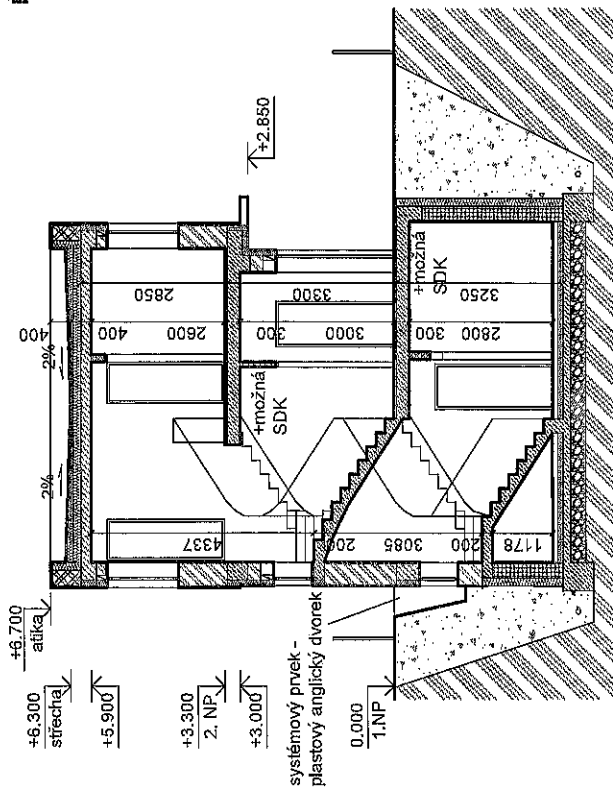
Poznámky:

- překlady v obvodových a vnitřních nosných stěnách budou řešeny systémovými nosnými keramickými překlady Heluz
- překlady v nenosných příčkách budou řešeny systémovými plochými keramickými překlady

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným statikem.
Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.

Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná		Datum : 02/2023
Vpracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák		ING.ARCH.VERONIKA
Investor : manželé Novákoví Bučovická 943/3, Brno Slatina 627 00		JILČIKOVÁ
Stavba	Stupeň :	Mobil : 732 113315
Novostavba RD s garáží	společné povolení	Ateliér : Úvoz 59c
obec Brno Tuřany, parcela č. 883/1		602 00 BRNO
ŘEZ A-A'	Měřítko: 1:100	Č.v.: D.1.7
		Paré:

ŘEZ B-B'



LEGENDA ZNAČENÍ A HIMOT:

	Železobeton
	Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY 2v1 45 broušená
	Betonové tvárnice - ztracené bednění
	Vnitřní příčkové zdvo HELUZ tl. 150 mm
	Vnitřní příčkové zdvo HELUZ tl. 150 mm
	Vnitřní příčkové zdvo HELUZ tl. 100 mm
	Zemina
	Hydroizolace
	Šterkový podsyp
	Zhutněný násyp

LEGENDA SKLADEB:

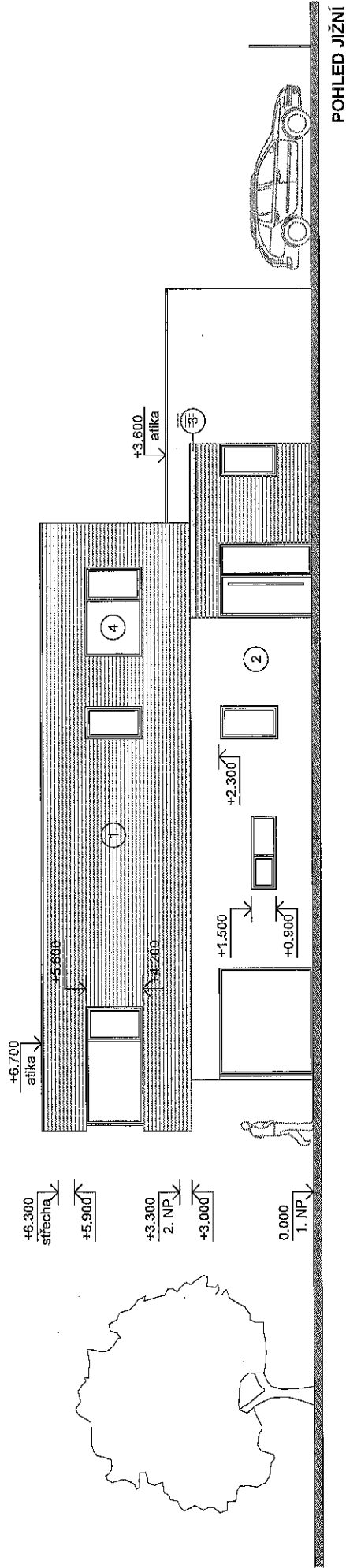
- 1 Keramická dlažba v 1. PP
keramická dlažba
flexibilní lepidlo
anhydrit
folie PE
tepelná izolace podlahový EPS 100 S
2 x hydroizolace z modifikovaných asf. pásů, AI vložka
podkladní beton
šterkový podsyp nebo betonový recyklát - hutněný
rostlý terén
- 2 Keramická dlažba ve 1. NP., 2. NP.
keramická dlažba
flexibilní lepidlo
anhydrit
folie PE
kročejová izolace
železobetonová stropní deska
interiérová omítka
- 3 Dřevěná podlaha ve 1. NP., 2. NP.
dřevěná podlaha
pružná podložka
anhydrit
folie PE
kročejová izolace
železobetonová stropní deska
interiérová omítka
- 4 Plochá střecha
foliová povlaková krytina TPO/FPO
spádové klíny z tepelné izolace
tepelná izolace PIR
hydroizolace z modifikovaných asf. pásů,
AI vložka, posyp
penetrační nátěr
železobetonová stropní deska
interiérová omítka

Poznámky:

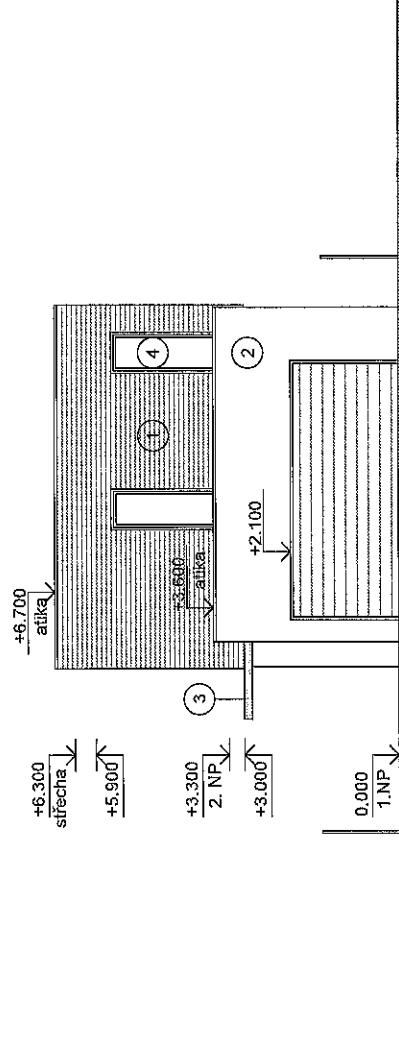
- překlady v obvodových a vnitřních nosných stěnách budou řešeny systémovými nosnými keramickými překlady Heluz
- překlady v nenosných průčíchách budou řešeny systémovými plochými keramickými překlady

Všechny zásahy do stavebně konstrukčního řešení, změny materiálů či výrobků musí být odsouhlaseny zodpovědným projektantem či zodpovědným státníkem.
Dokumentace je určena k ohlášení stavby. Podrobné stavební a konstrukční řešení včetně nezbytných detailů bude řešeno v DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY.

AutORIZOVANÝ ARCHITEKT: Ing.arch. Petra Slušná		Datum: 02/2023
Vypracovala: Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák	ING.ARCH.VERONIKA	
Investor: manželé Nováčkovi Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00	JILČIKOVÁ	
Stavba: Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	Stupeň: společné povolení	Mobil : 732 113315 Ateliér: Úvoz 59c 602 00 BRNO
ŘEZ B-B'	Měřítko: 1: 100	Č.v.: Paré: D.1.8



POHLED JIŽNÍ



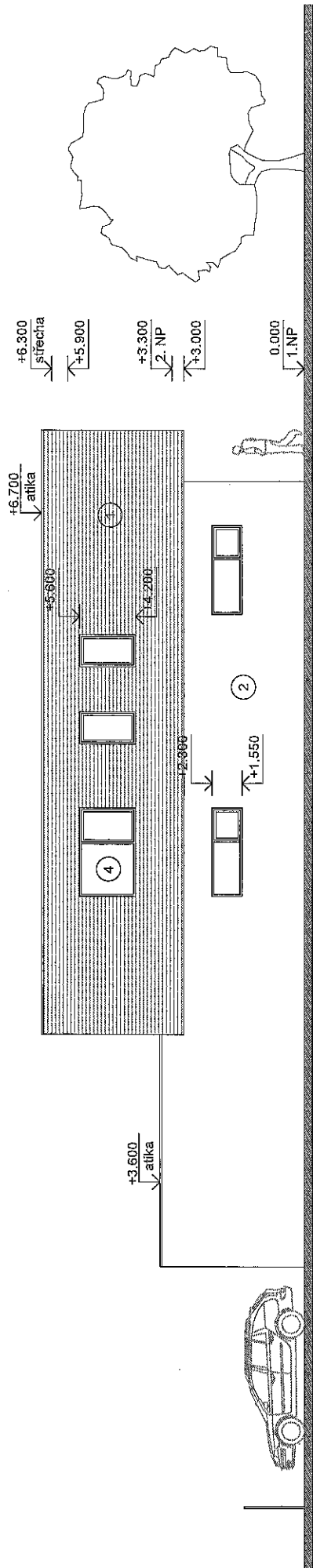
POHLED VÝCHODNÍ

- 1 Tmavě šedá jemnozrná omítka
- 2 Bílá jemnozrná omítka
- 3 Betonová stěrka
- 4 Okenní otvory

Poznámky:

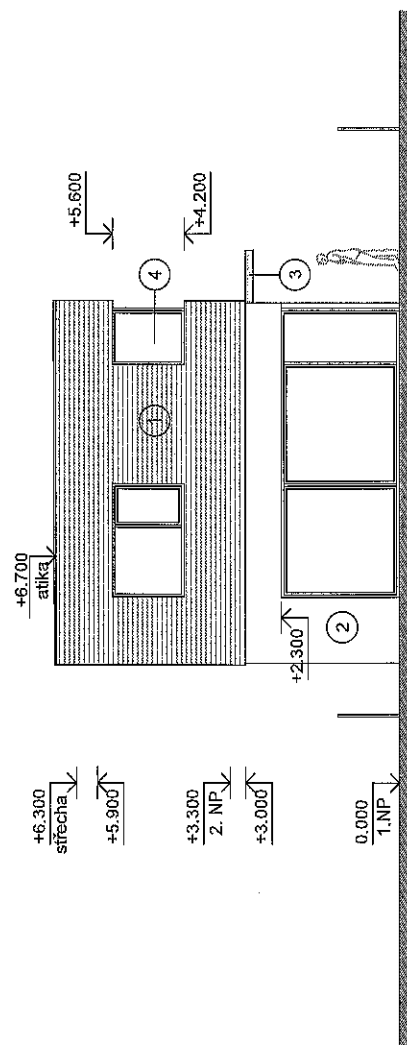
- výplně vnějších otvorů - trojskla, hliníkové rámy

Datum : 02/2023	
ING.ARCH.VERONIKA	
JILČÍKOVÁ	
Mobil : 732 113315	
Ateliér : Úvoz 59c	
602 00 BRNO	
Č.v.: D.1.9	
Paré:	
Měřtko: 1: 100	
Stupeň : společné povolení	
Autořovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná	
Výpracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmírák	
Investor : manželé Novákoví	
Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00	
Stavba	
Novostavba RD s garáží	
obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	



POHLED SEVERNÍ

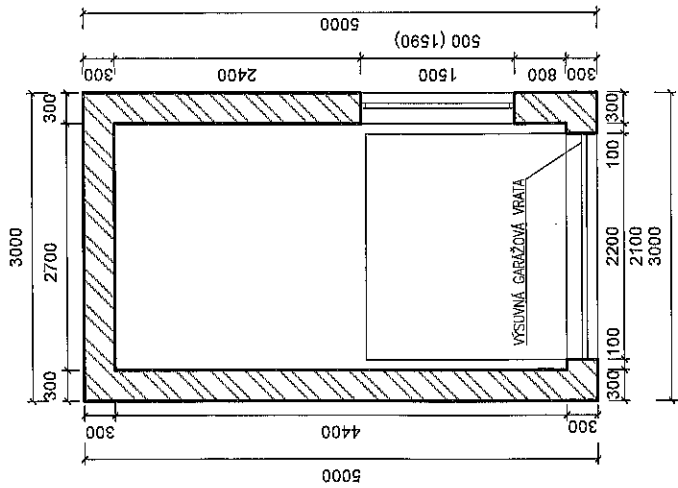
- 1 Tmavě šedá jemnozrná omítka
- 2 Bílá jemnozrná omítka
- 3 Betonová stěrka
- 4 Okenní otvory



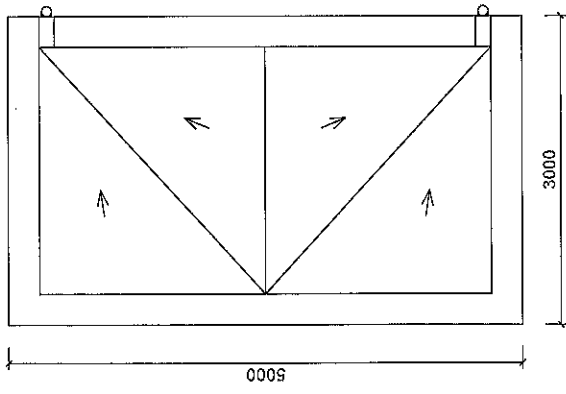
POHLED ZÁPADNÍ

Poznámky:
 - výplně vnějších otvorů - trojskla, hliníkové rámy

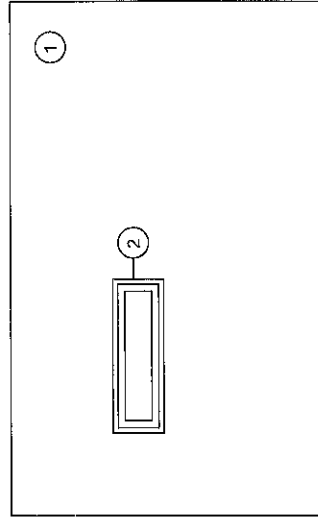
Datum : 02/2023	
ING.ARCH.VERONIKA	
JILČÍKOVÁ	
Mobil : 732 113315	
Ateliér : Úvoz 59c	
602 00 BRNO	
Č.v.: D.1.10	
Paré:	
Měřítko: 1: 100	
Stupeň : společné povolení	
Investor : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák manželé Nováková Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00	
Stavba : Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela č. 883/1	
AutORIZOVANÝ ARCHITEKT : Ing.arch. Petra Slušná	
Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák	
Investor : manželé Nováková Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00	



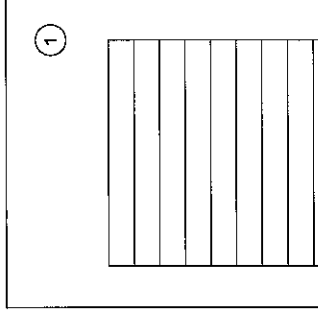
PŮDORYS 1.NP



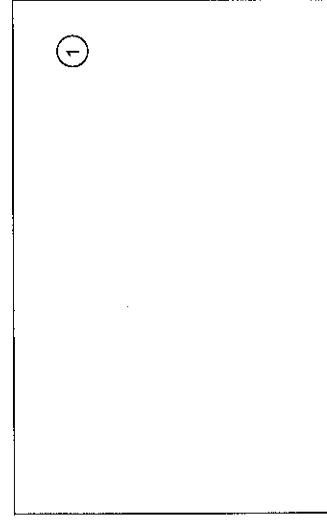
PŮDORYS STŘECHY



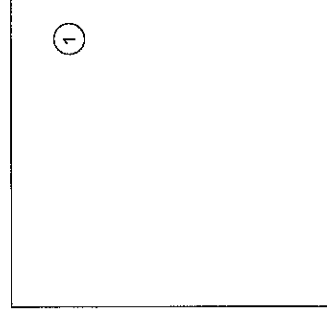
POHLED SEVERNÍ



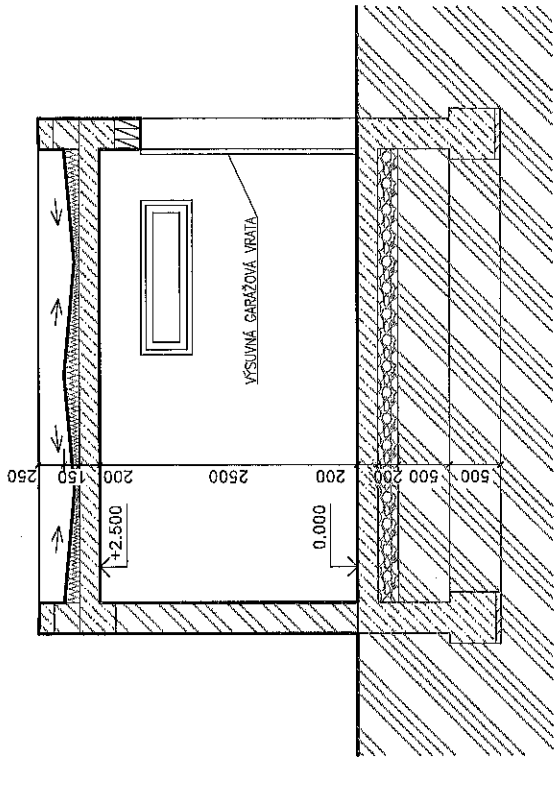
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED JIŽNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



ŘEZ

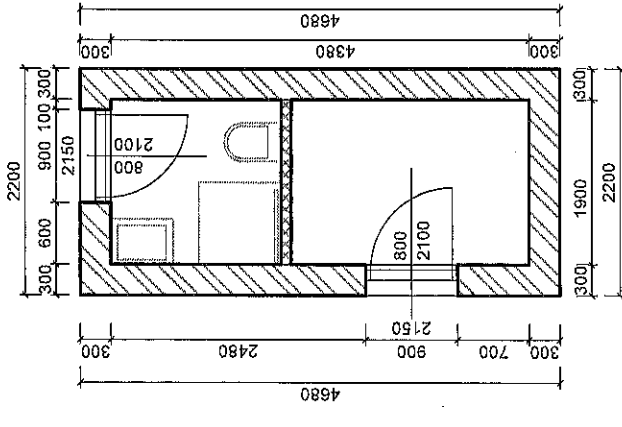
LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

- Železobeton
- Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY 2v1 30 broušená
- Zemina
- Tepelná izolace
- Šterkový podsyp
- Hydroizolace

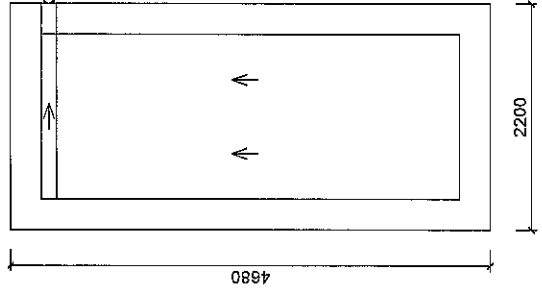
- ① Bílá jemnozrnná omítka
- ② Okenní otvory

Poznámky:
- výplně vnějších otvorů - trojskla, hliníkové rámy

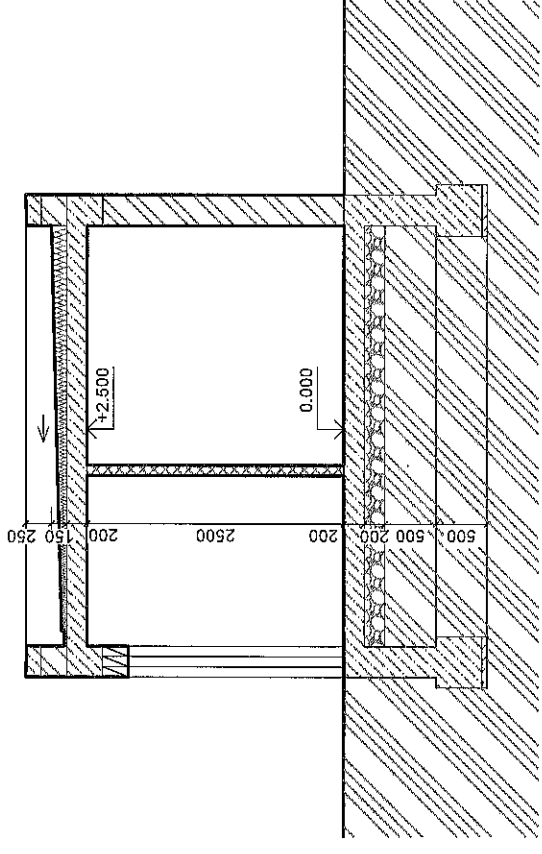
Datum : 02/2023		ING.ARCH.VERONIKA	
Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná		JILČIKOVÁ	
Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák		Mobil : 732 113315	
Investor : manželé Novákové Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00		Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO	
Stavba		Stupeň : společné povolení	
Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1		Měřítko: 1:50	
VÝKRES SO2 - DÍLNA		Č.v.: D.1.11 Paré:	



PŮDORYS 1.NP



PŮDORYS STŘECHY

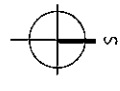


ŘEZ

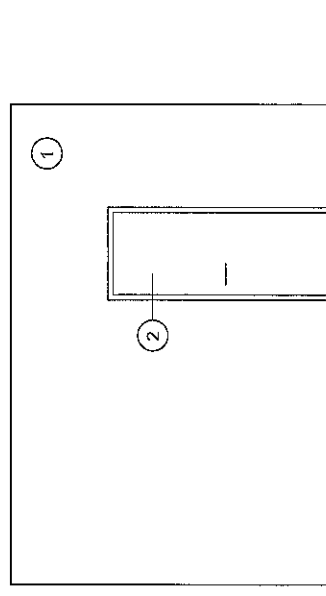
LEGENDA ZNAČENÍ A HMOT:

- Železobeton
- Obvodová nosná zeď HELUZ FAMILY 2x1 30 broušená
- Vnitřní příčka tl.100 mm
- Zemina
- Tepelná izolace
- Šterkový podsyp
- Hydroizolace

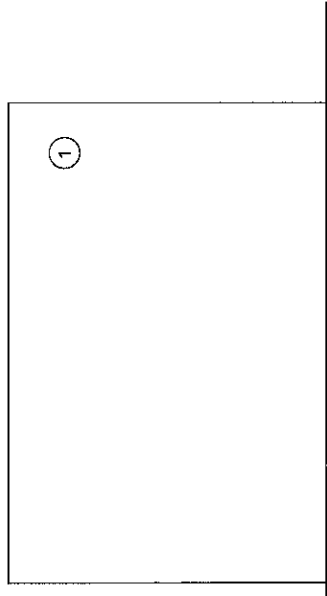
- 1 Bílá jemnozrnná omítka
- 2 Výplně dveřních otvorů



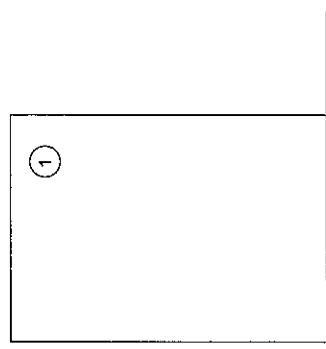
Poznámky:
- výplně vnějších otvorů - trojskla, hliníkové rámy



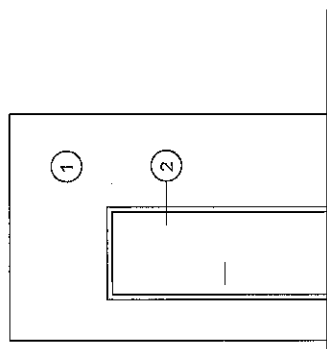
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED ZÁPADNÍ

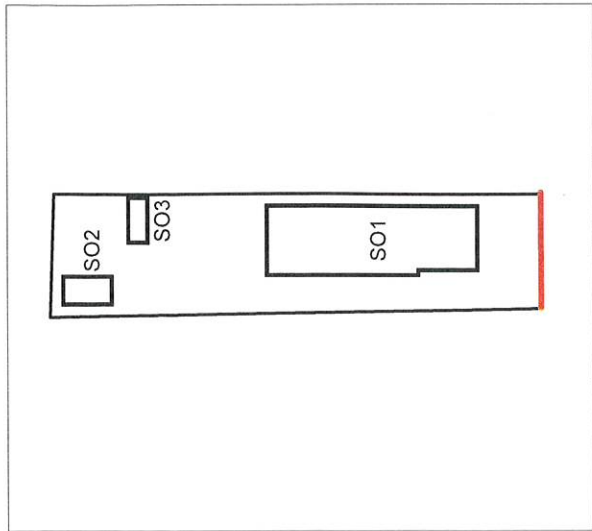


POHLED SEVERNÍ

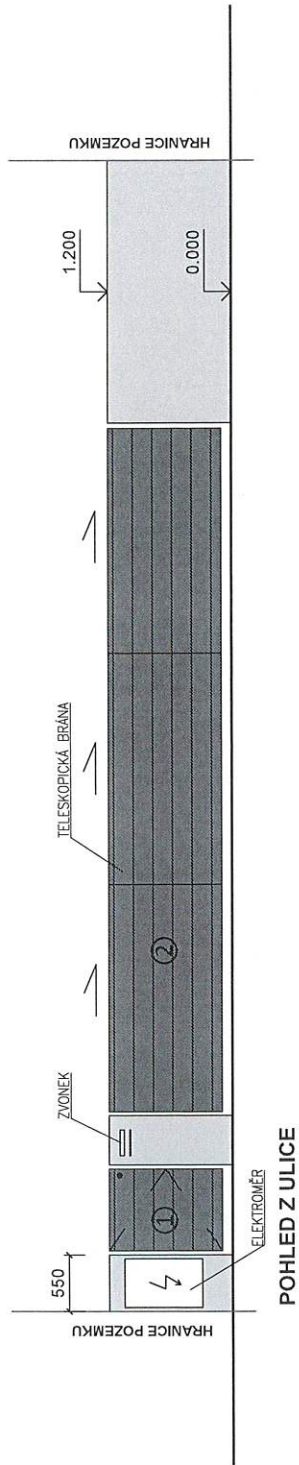
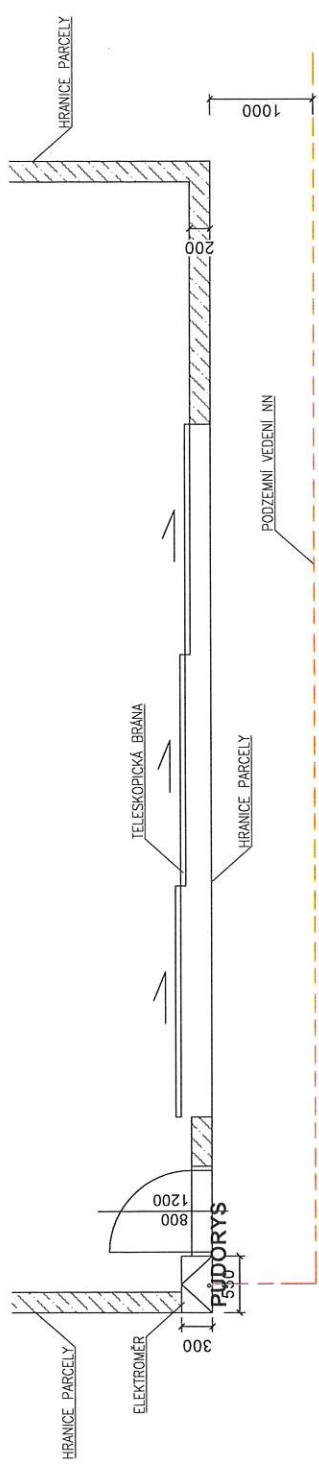


POHLED JIŽNÍ

Datum : 02/2023		ING.ARCH.VERONIKA	
AutORIZOVANÝ ARCHITEKT : Ing.arch. Petra Slušná		JILČÍKOVÁ	
VYPRACOVALA : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák		Mobil : 732 113315	
INVESTOR : manželé Novákové Bucovická 943/3, Brno Slatina 627 00		Ateliér : Úvoz 69c 602 00 BRNO	
Stavba Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1		Stupeň : společné povolání	Č.v. : D.1.12
VÝKRES SO3 - SKLAD		Měřítko : 1:50	Paré : Paré



SCHÉMATICKÁ SITUACE 1:500



LEGENDA ZNAČENÍ:

- ① pohledový beton
- ② hliníkové lamely v antracitové barvě

Poznámky:

- výplně vnějších otvorů - trojskla, hliníkové rámy
- vzdálenost podzemního vedení NN určeno přibližně dle podkladů vyjádření o existenci sítí - před realizací nutno vytyčit, tech. sítě a jejich ochranná pásma nesmí být dotčeny základy zidky

Autorizovaný architekt : Ing.arch. Petra Slušná Vypracovala : Ing.arch. Veronika Jilčíková Ph.D., Jan Šmířák Investor : manželé Nováková Bučovičská 943/3, Brno Slatina 627 00 Stavba Novostavba RD s garáží obec Brno Tuřany, parcela.č. 883/1	Datum : 02/2023 ING.ARCH.VERONIKA JILČIKOVÁ Mobil : 732 113315 Ateliér : Úvoz 59c 602 00 BRNO
VYKRES ULIČNÍHO OPLOCENÍ	Stupeň : společné povolení Měřítko: 1:50 Č.v.: D.1.13 Paré: