

**TECHNICKÁ ZPRÁVA  
PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS  
VODOVODNÍ PŘÍPOJKA**

Název projektu: Přípojka vody RD Kaštanová č.p.p. 363

Místo: k.ú. Brněnské Ivanovice, parc.č. 39/1, 37, 34/3, 34/1, 32/1

Kraj: Jihomoravský

Říjen 2022

vypracovala:

## Vodovodní přípojka

### 1. Použité podklady:

Situace 1:250 stavební části.

### 2. Stávající sítě:

Navržená vodovodní přípojka dochází do styku s inž. sítěmi: přípojka sdělovacího kabelu, přípojka NN podzemní, nadzemní vedení VN, přípojka plynovodu a přípojka kanalizace

Zákresy sítí a jejich výškopisné umístění jsou pouze orientační a neslouží jako jejich vytyčovací výkres. Před započítáním prací si investor zajistí přesné vytyčení všech možných inž. sítí u jejich správců.

### 3. Vytyčení vodovodu:

Směrové vytyčení - je dáno stávající vodoměrnou šachtou, která je umístěna na pozemku v zeleném pasu vedle sousedního objektu na parc.č. 39/1, k.ú. Brněnské Ivanovice. Do této šachty je nyní napojena stávající vodoměrná přípojka vody pro objekt č.pop. 548. Nová přípojka vody vedená do stávající vodoměrné šachty bude sloužit pro objekt č.pop. 363. Stávající vodoměrná šachta betonová je velikosti 2x2m, vodoměrná šachta má dostačující velikost pro umístění 2. vodovodní přípojky. Sestava měřících armatur v šachtě se provede viz PD.

**Výškové vytyčení - vychází z lineárního směrového měření. Hloubka dna vodovodu a jeho průměr bude upřesněn sondou nebo výkopem.**

### 4. Technické řešení vodovodní přípojky:

Objekt bude napojen novou vodovodní přípojkou, která je vyústěna do stávající vodoměrné šachty v zeleném pasu vedle sousedního objektu. Do vodoměrné šachty je nyní vyústěna jedna vodovodní přípojka a nově bude provedena nová přípojka vody. V šachtě budou umístěny 2 vodoměrné přípojky. Přípojka bude o dimenzi PE 100- d63x5,8. Dopojení do nové vodoměrné šachty k řadu provede BVK, a.s. Brno.

Vodovodní přípojka z PE 100 – d63 x 5,8, v celkové délce 5,7m. Hloubka uložení potrubí je minimálně 120 cm na pískové lože, nad potrubí bude rozvinuta výstražná fólie a přiložen zemní vytyčovací vodič.

Přípojkové potrubí je provedeno z vodoměrné šachty do objektu a ukončeno kulovým uzávěrem, který je součástí vnitřního řešení vodoinstalace.

Provedení vodovodní přípojky je ve smyslu ČSN 73 6005.

Pro realizaci a provozování platí všeobecné podmínky správce a provozovatele vodovodního řadu - podle pokynů Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

V šachtici je mezi uzávěry se zpětnou klapkou DN 50 osazen fakturační vodoměr DN 20 ( DN 15 – upřesní BVK, a.s. ). Rozsah prací je patrný z projektové dokumentace.

**Vzhledem k dalšímu výhledovému využití pozemku pro stavbu se spotřebou vody je na požadavek investora navržena nová vodovodní přípojka SDR 11 PE 100 63x5,8 mm.**

#### *Podmínky BVK, a.s. Brno*

- na základě ohlášení stavby nebo pravomocného stavebního povolení na předmětnou stavbu investor stavby u BVK Brno, a.s. (u místně příslušného provozního střediska) podá žádost o zřízení vodovodní přípojky a uzavře smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu.
- před zahájením stavebních prací objedná investor (stavebník) u BVK Brno, a.s. (u místně příslušných provozních středisek) provedení vytyčení všech zařízení v majetku a provozování BVK Brno, a.s. v místě předmětné stavby.

Zákres inž. sítí v majetku a provozování BVK Brno, a.s. je v projektové dokumentaci pouze informativní

- stavebníkem bude předem proveden výkop (tj. pro provádění odbočení vodovodní přípojky v místě napojení a uložení potrubí) v souladu s projektovou dokumentací.
- vysazení vodovodní přípojky, provedení navrtávky a osazení vodoměrné soupravy na vodovodní přípojce do předem připravené vodoměrné šachty provádí BVK Brno, a.s.. Investor, resp. zhotovitel stavby nesmí samostatně provádět jakýkoliv zásah do vodovodu pro veřejnou potřebu. Vodoměrnou šachtu a osazení vodoměrné šachty do předem připraveného výkopu je možno objednat u BVK Brno, a.s. (u místně příslušného provozního střediska).

#### **Postup při zřizování nové vodovodní přípojky**

1. U technika BVK Brno, a.s. si zájemce o novou vodovodní přípojku předběžně ověří, zda je možno nemovitost (pozemek) napojit na vodovodní řad pro veřejnou potřebu a získá informace o požadavcích na zpracování projektové dokumentace.
2. Stavebník si na vlastní náklady zajistí projektovou dokumentaci u autorizovaného projektanta dle vlastního výběru, který provede vypracování projektové dokumentace v plném rozsahu dle směrnice BVK Brno, a. s. (směrnice k jednotnému provádění vodovodních přípojek) a v souladu s platnou legislativou.
3. Zpracovanou projektovou dokumentaci je nutno předložit ke kontrole a odsouhlasení BVK Brno, a.s..
4. Se schválenou projektovou dokumentací si stavebník zajistí vydání ohlášení stavby (tomuto předchází územní souhlas) nebo stavebního povolení příslušného stavebního úřadu.
5. Na základě ohlášení stavby nebo pravomocného stavebního povolení na předmětnou stavbu bude mezi investorem vodovodní přípojky (resp. vlastníkem připojované nemovitosti) a BVK Brno, a.s. sepsána Žádost o zřízení vodovodní přípojky a uzavřena Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu (§ 8, odst. 5, zákona č.274/2001 Sb. „O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ v platném znění).
6. Investor stavby si před zahájením stavebních prací u BVK Brno, a.s. (u místně příslušných středisek) objedná provedení vytýčení všech zařízení v majetku a provozování BVK Brno, a.s. v místě předmětné stavby.
7. Před zřízením vlastní vodovodní přípojky investor stavby zajistí provedení zemních prací (dle vzoru této instrukce -vzor výkopu musí být součástí projektové dokumentace) a osazení vodoměrné šachty.
8. Po zajištění stavební připravenosti (tj. provedení zemních prací a řádně provedené vodoměrné šachty) investor stavby přizve BVK Brno, a.s. (místně příslušné provozní středisko) k provedení vysazení vodovodní přípojky, provedení navrtávky a osazení vodoměrné soupravy na vodovodní přípojce a zakreslení jejího skutečného provedení do Listu vodovodní přípojky. Investor, resp. zhotovitel stavby nesmí samostatně provádět jakýkoliv zásah do vodovodu pro veřejnou potřebu.

#### **5. Zemní práce:**

V trase vodovodní přípojky se nacházejí inženýrské sítě, které je nutno před zahájením výkopu vytýčit správci dotčených sítí a následně respektovat podmínky jejich vyjádření.

Křížení a souběh bude proveden v souladu s ČSN 73 6005.

**Zemní práce výkopové budou prováděny strojově ( ručně ), jen v blízkosti podzemních sítí a budov budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.**

Výkop bude vyhlouben na šířku 0,6 m a hloubku 1,3 – 2,5 m.

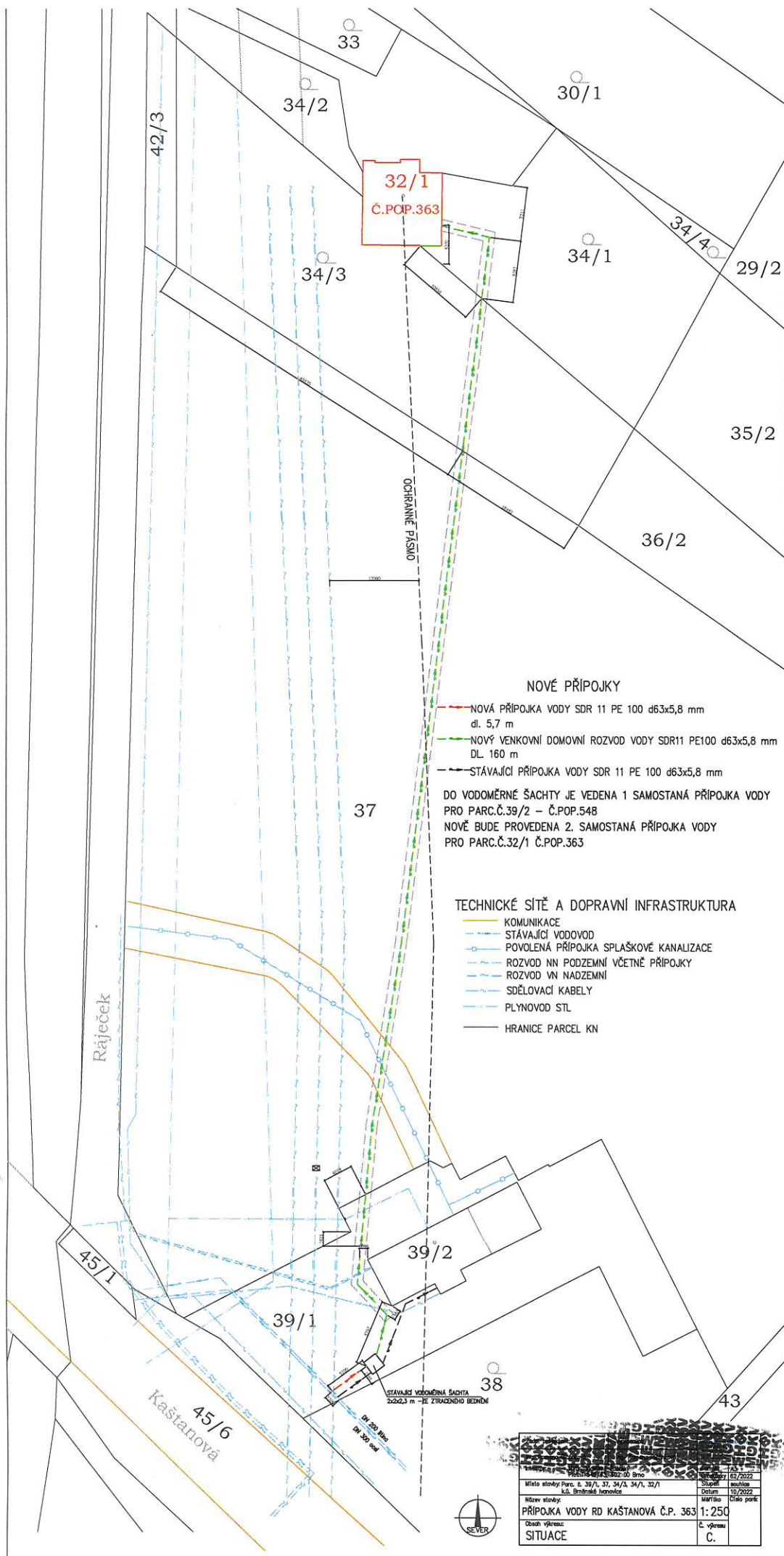
Výkop musí být zřetelně označen, opatřen zábradlím proti pádu chodců a v noci osvětlen.

V místě napojení na vodovodní řad bude provedena pracovní jáma o rozměru 1 000 × 1 000 mm s hloubkou 300 mm pod potrubím.

Zásyp výkopu bude prováděn postupně po vrstvách 300 mm se zhutňováním. Povrch bude srovnán zeminou do nivelety zelených pasů a terénu.

**Budou dodrženy a splněny podmínky všech správců sítí a dotčených orgánů.**

vypracovala: :



**NOVÉ PŘÍPOJKY**

- NOVÁ PŘÍPOJKA VODY SDR 11 PE 100 d63x5,8 mm  
dl. 5,7 m
- NOVÝ VENKOVNÍ DOMOVNÍ ROZVOD VODY SDR11 PE100 d63x5,8 mm  
DL. 160 m
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA VODY SDR 11 PE 100 d63x5,8 mm

DO VODOMĚRNÉ ŠACHTY JE VEDENA 1 SAMOSTANÁ PŘÍPOJKA VODY PRO PARC.Č.39/2 – Č.POP.548  
NOVĚ BUDE PROVEDENA 2. SAMOSTANÁ PŘÍPOJKA VODY PRO PARC.Č.32/1 Č.POP.363

**TECHNICKÉ SÍTĚ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD
- POVOLENÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- ROZVOD NN PODZEMNÍ VČETNĚ PŘÍPOJKY
- ROZVOD VN NADZEMNÍ
- SDĚLOVACÍ KABELY
- PLYNOVOD STL
- HRANICE PARCEL KN

Místo stávky: Parc. č. 39/1, 37, 34/3, 34/1, 32/1 k.ú. Brněnské hořčice		Stavba: 67/2022
Název stávky: PŘÍPOJKA VODY RD KAŠTANOVÁ Č.P. 363		Číslo: 10/2022
Číslo výkresu: SITUACE		Mřížka: Číslo parčí
		Č. výkresu: C.
		1:250



Raječek

Kaštanová

32/1  
Č.POP.363

37

OCHRANNÉ PÁSMA

STÁVAJÍCÍ VODOMĚRNÁ ŠACHTA  
222x23 m - JE ZTRACENÉHO BEZDRNÍ

38

43

42/3

34/2

30/1

34/3

34/1

34/4

29/2

35/2

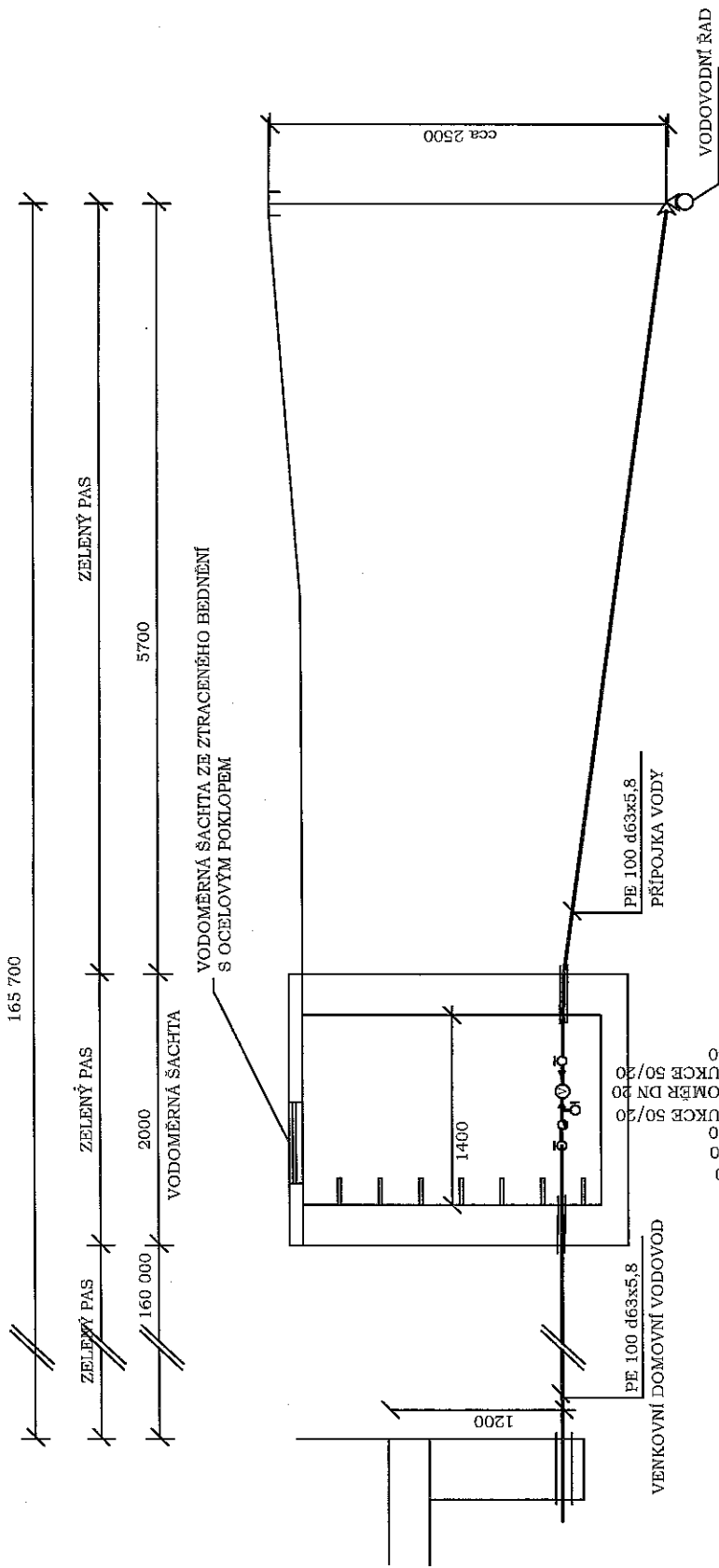
36/2

45/1

39/2

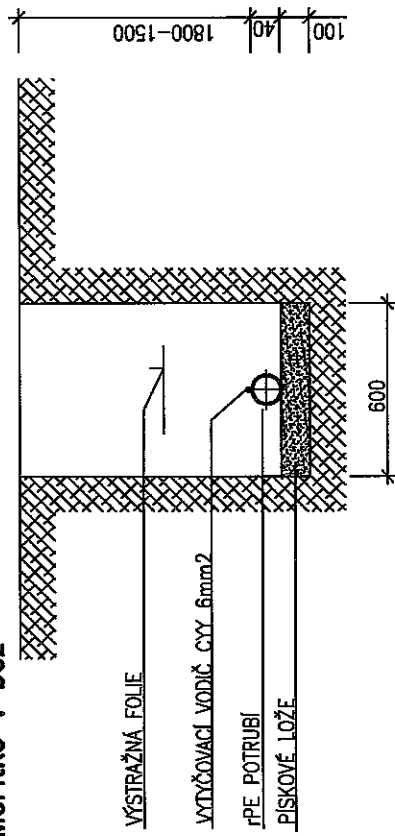
39/1

45/6



## VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ VÝKOPEM - VODOVOD

Měřítko : bez



## LEGENDA ČAR

——— VENKOVNÍ PŘÍPOJKA VODY - PLAST  
 ——— STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘÁD

Investor:	Výpracoval:	Formát	A3
Místo stavby: Parc. č. 39/1, 37, 34/3, 34/1, 32/1 k.ú. Brněnské Ivanovice	Č.zakázky	Č.zakázky	62/2022
Název stavby:	Stupeň	Stupeň	souhlas
	Datum	Datum	10/2022
	Měřítko	Měřítko	Číslo paré:
<b>PŘÍPOJKA VODY RD KAŠTANOVÁ Č.P. 363</b>			<b>1:50</b>
Obsah výkresu:			č. výkresu
<b>ŘEZ VODOVODNÍ PŘÍPOJKOU</b>			<b>1.</b>