



## ZÁPIS

### z 14/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 3. 4. 2023

#### Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

#### 1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 14/IX. schůze RMČ.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 14/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

#### 2. Kontrola úkolů

#### 3. Pacht pozemku p.č. 887/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada se seznámila se žádostí pana ... .. na pacht pozemku p.č. 887/3 o výměře 363 m<sup>2</sup> v k.ú. Brněnské Ivanovice.

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** pachtem pozemku p.č. 887/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice panu ... .. Rada **pověřuje** starostu podpisem pachtovní smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### 4. Výkon TDI na akce MČ Brno-Tuřany

Rada projednala cenovou nabídku ... .. na výkon technického dozoru investora při akcích „ZŠ Měšťanská, rekonstrukce rozvodů, III. etapa“ a „Rekonstrukce svislých odpadů ZŠ Dvorecká“. V nabídce je uvedena hodinová sazba 600,- Kč/hod. + DPH, cestovní náklady v paušální výši 600,- Kč + DPH za jednu cestu a zpět.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku ... .. na výkon technického dozoru investora při akcích „ZŠ Měšťanská, rekonstrukce rozvodů, III. etapa“ a „Rekonstrukce svislých odpadů ZŠ Dvorecká“ v hodinové sazbě 600,- Kč/hod. + DPH, s cestovními náklady v paušální výši 600,- Kč + DPH za jednu cestu a zpět. Rada **ukládá** úřadu připravit příkazní smlouvu za podmínek stanovených v nabídce v obvyklém rozsahu práce TDI a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### 5. Pronájem části pozemku p.č. 466 v k.ú. Dvorská

Rada se seznámila se skutečností, že novým vlastníkem pozemku p.č. 466 v k.ú. Dvorská, na jehož části se nachází dětské hřiště, se stala společnost MANAG invest a.s., a to s právními účinky ke dni 28. 2. 2023. K užívané části pozemku o výměře 388 m<sup>2</sup> má městská část uzavřenou smlouvu o nájmu nemovitosti ze dne 27. 6. 2014 s původním vlastníkem pozemku, nájemné činí 1 940 Kč ročně.

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nájemní smlouvu se společností MANAG invest a.s., jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 466 v k.ú. Dvorská o výměře 388 m<sup>2</sup> užívané jako dětské hřiště, za částku 1 940 Kč ročně a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **6. Pronájem části pozemku p.č. 1466/19 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila se skutečností, že část pozemku p.č. 1466/19 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 110 m<sup>2</sup> je zastavěna budovou č.p. 499, která je ve vlastnictví společnosti HBC – servis s.r.o., aniž by k pozemku existoval užívací vztah.

### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s pronájmem pozemku p.č. 1466/19 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 110 m<sup>2</sup> společnosti HBC – servis s.r.o., za částku 2.200 Kč/rok. Rada **ukládá** úřadu připravit nájemní smlouvu, požadovat úhradu nájemného tři roky zpětně ode dne účinnosti smlouvy z titulu bezdůvodného obohacení **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

## **7. Veřejná zakázka – zpracování PD ve stupni DPS na akci: „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny“**

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování PD ve stupni DPS na akci: „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny““. Svou nabídku podali:

- Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., částka 2.262.700 Kč vč. DPH, termín zpracování do 200 dní od účinnosti smlouvy;
- ... .., částka 2.487.000 Kč vč. DPH, termín zpracování do 28 týdnů od účinnosti smlouvy;
- Atelier Brandštetr s.r.o., částka 3.172.620 Kč vč. DPH, termín zpracování do 150 dní od účinnosti smlouvy.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

### **Usnesení:**

Rada **ukládá** starostovi požádat OI MMB o realizaci veřejné zakázky „Zpracování PD ve stupni DPS na akci: „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny““ z úrovně města Brna.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

## **8. Různé**

## **9. Závěr**

V Brně-Tuřanech 3. 4. 2023

---

Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

---

Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany