



RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

ZÁPIS
z 4/IX. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 28. 11. 2022

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Michal Hrtoň, člen Rady; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D., člen Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluven:

Ing. Martin Chvátal, člen Rady

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 4/IX. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 4/IX. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Program 2/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 2/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 2/IX. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtu na rok 2023
9. Návrh rozpočtového opatření č. 15/2022
10. Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2023
11. Program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity
12. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2022
13. Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol
14. Prodej pozemků p.č. 302/2 a p.č. 302/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice
15. Prodej částí pozemku p.č. 1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice
16. Prodej pozemku p.č. 693 v k.ú. Tuřany
17. Prodej části pozemku p.č. 284/1 v k.ú. Dvorská
18. Předkupní právo k chatě č.e. 57 v k.ú. Tuřany
19. Harmonogram zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pro rok 2023
20. Různé
21. Závěr

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

4. Návrh rozpočtového opatření č. 14/2022

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 14/2022 pro RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2022. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

5. Návrh rozpočtového opatření č. 15/2022

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 15/2022 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 15/2022. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

6. Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2023

Rada projednala návrh Pravidel pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2023.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2023.

Návrh pravidel je uveden v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

7. Program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity

Rada projednala návrh programu Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity, jehož text tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu, a **ukládá** Úřadu po schválení Zastupitelstvem zveřejnit program na úřední desce.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

8. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2022

Rada se seznámila s výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2022.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-9/2022 a **požaduje**, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

9. Kácení dřevin v „Morušovém lesíku“

Rada projednala návrh žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích p.č. 3738 a p.č. 3715 v k. ú. Tuřany (skupina č. 2) a p.č. 268/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice (skupina č. 1), tzv. lokalita moruše. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna. V lokalitě č. 1 bude vykáceno 106 ks stromů a 11 keřových ploch. V lokalitě č. 2 bude vykáceno 107 ks dřevin a 15 keřových ploch. Součástí projektu je návrh náhradní výsadby o celkovém počtu 175 ks stromů.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s kácením dřevin na pozemcích p.č. 3738 a p.č. 3715 v k. ú. Tuřany a p.č. 268/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a s provedením náhradní výsadby v tzv. lokalitě moruše. Rada **pověřuje** starostu podáním žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

10. XXIX. Společenský ples MČ Brno-Tuřany

Rada projednala návrh na pořádání XXIX. Společenského plesu MČ Brno-Tuřany s tombolou.
Rozpočtová skladba: 3399/5139, 5169, 5175, 5194

Usnesení:

Rada **schvaluje** pořádání XXIX. společenského plesu MČ Brno-Tuřany s tombolou dne 27.01.2023 od 20:00 hod v sále Sportovní haly na ulici Měšťanská a **pověřuje** starostu organizací plesu včetně nakládání s finančními prostředky z rozpočtu městské části určenými na pořádání plesu 2023, přijetím a použitím věcných a peněžitých darů od sponzorů a uzavíráním smluv v souvislosti s organizací plesu.

Rada **schvaluje** cenu slosovatelné vstupenky ve výši 500,- Kč.

Rada **jmenuje** místostarostu Ing. Miroslava Dorazila loterním zástupcem.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: starosta Termín: ihned

11. Darovací smlouva – Partnerství kulturních akcí 2023

Rada v rámci programu partnerství kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany projednala návrh darovací smlouvy s paní Drahomírou Doležalovou na částku 10.000,- Kč, a to na podporu všech kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2023.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření darovací smlouvy s paní Drahomírou Doležalovou na částku 10.000,- Kč, a to na podporu všech kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany v roce 2023, a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

12. Jmenování předsedů komisí Rady MČ Brno-Tuřany

Rada projednala jmenování předsedů komisí Rady MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **jmenuje** s účinností od 1. 12. 2022 předsedy komisí Rady MČ Brno-Tuřany takto:

Komise výstavby a rozvoje – předseda komise Ing. Martin Chvátal

Komise sociální – předsedkyně komise Prof. MUDr. Marie Nováková, Ph.D.

Komise životního prostředí – předsedkyně komise PhDr. Hana Dombrovská

Komise kulturní a sportovní – předsedkyně komise Lenka Smutná

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

13. Komunikační obchvat Tuřan - změna DÚR

Rada opětovně projednala žádost společnosti Brněnské komunikace a.s., o stanovisko ke změně dokumentace pro územní řízení komunikačního obchvatu Tuřan, a to na základě vyjádření místně příslušného stavebního úřadu a silničního správního úřadu, který upozornil na skutečnost, že DÚR komunikačního obchvatu přímo nenavazuje na územní rozhodnutí týkající se akce „Stezka pro pěší a cyklisty Tuřany – Dvorská - 1. etapa“, neboť jsou vynechány pozemky p.č. 4152 a p.č. 4151 v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **revokuje** své usnesení z 1/IX. schůze ze dne 24. 10. 2022 tak, že **souhlasí** s předloženou dokumentací komunikačního obchvatu Tuřan v úrovni DÚR a **požaduje**, aby dokumentace byla doplněna tak, aby přímo navazovala na akci „Stezka pro pěší a cyklisty Tuřany – Dvorská – 1. etapa“, tedy aby do této dokumentace byly v trase budoucí stezky pro pěší a cyklisty doplněny pozemky p.č. 4152 a p.č. 4151 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Převod nájmu prostor sloužících k podnikání

Rada projednala žádost MUDr. Bohumily Rothové a MUDr. Lucie Dokoupilové o převedení nájemních smluv na pronájem nebytových prostor na ulici Holásecká 775/31 v k.ú. Tuřany – ordinace praktického

lékaře, z fyzických osob na nově založené právnické osoby Ordinance Tuřany s.r.o. (jednatelkou MUDr. Bohumila Rothová) a MUDr. Lucie Dokoupilová s.r.o. (jednatelkou MUDr. Lucie Dokoupilová).

Usnesení:

Rada **souhlasí** s převodem nájmu prostoru sloužícího k podnikání užívaného na základě smlouvy o nájmu ze dne 17. 12. 2019, č. sml.: 20-02-27, a to z fyzické osoby MUDr. Bohumily Rothové na právnickou osobu Ordinance Tuřany s.r.o., a to pod podmínkou zápisu společnosti do obchodního rejstříku.

Rada **souhlasí** s převodem nájmu prostoru sloužícího k podnikání užívaného na základě smlouvy o nájmu ze dne 22. 9. 2021, č. sml.: 21-02-32, a to z fyzické osoby MUDr. Lucie Dokoupilové na právnickou osobu MUDr. Lucie Dokoupilová s.r.o., a to pod podmínkou zápisu společnosti do obchodního rejstříku.

Rada **souhlasí** s umístěním sídla společnosti MUDr. Lucie Dokoupilová s.r.o. v objektu zdravotního střediska Holásecká 31, č.p. 775, jež je součástí pozemku p.č. 1833/2 v k.ú. Tuřany, obec Brno, okres Brno – město, zapsaného u Katastrálního úřadu Brno – město na LV č. 10001.

Rada **ukládá** úřadu připravit dohody o ukončení nájemních smluv, nové nájemní smlouvy se stejnými podmínkami a souhlasu s umístěním sídla společnosti MUDr. Lucie Dokoupilová s.r.o. v objektu zdravotního střediska **a pověřuje** starostu podpisem těchto dokumentů.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

15. Pronájem bufetu ve sportovní hale

Rada projednala nabídku pana Petra Dvořáka, IČ: 605 25 681, na pronájem bufetu ve sportovní hale Měšťanská 23, 620 00 Brno, za částku 30.000,- Kč ročně (mimo školní prázdniny).

Usnesení:

Rada **schvaluje** pronájem bufetu ve sportovní hale Měšťanská 23, 620 00 Brno, panu Petru Dvořákovi, IČ: 605 25 681, za částku 30.000,- Kč ročně (mimo školní prázdniny), a to s účinností od 1. 1. 2023. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu o nájmu **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

16. Připojení k distribuční soustavě

Rada projednala návrh na uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002056993 se společností EG.D, a.s., jejímž předmětem je připojení nového odběrného místa na adrese Požární 32/1, 620 00 Brno, a to v souvislosti s plánovanou přístavbou nové tělocvičny pro základní školu. Podíl MČ na oprávněných nákladech činí 23 940 Kč.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavřením smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002056993 se společností EG.D, a.s., jejímž předmětem je připojení nového odběrného místa pro Základní školu Brno, Měšťanská 21, příspěvkovou organizaci, na adrese Požární 32/1, 620 00 Brno, a to v souvislosti s plánovanou přístavbou nové tělocvičny pro základní školu, **a pověřuje** ředitele základní školy podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

17. Rámcová smlouva o poskytování právních služeb

Rada projednala návrh na uzavření rámcové smlouvy o poskytování právních služeb se společností JUDr. Radek Ondruš, advokátní kancelář s.r.o., se sjednanou smluvní časovou odměnou ve výši 2.000,- Kč bez DPH za hodinu poskytování právních služeb.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s uzavřením rámcové smlouvy o poskytování právních služeb se společností JUDr. Radek Ondruš, advokátní kancelář s.r.o., se sjednanou smluvní časovou odměnou ve výši 2.000,- Kč bez DPH za hodinu poskytování právních služeb. Rada **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, jejíž text tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

18. **Předkupní právo k chatě č.e. 57 v k.ú. Tuřany**

Rada se seznámila se žádostí Magistrátu města Brna, Majetkového odboru, o vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č.e. 57, postavené na pozemcích p.č. 4754/2 a p.č. 4761/2 v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **doporučit** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ZMČ

19. **Různé**

20. **Závěr**

V Brně-Tuřanech 28. 11. 2022



Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany



Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany