



ZÁPIS
z 104/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 5. 9. 2022

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Lenka Smutná, členka Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady
Mgr. Jirí Polák, tajemník

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 104/VIII. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 104/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Ukončení činnosti komisí a odvolání předsedů, místopředsedů a členů komisí

Rada projednala návrh na ukončení činnosti všech komisí Rady městské části Brno-Tuřany a na odvolání předsedů, místopředsedů a členů všech komisí Rady městské části Brno-Tuřany ke dni 23. 9. 2022.

Usnesení:

Rada **ukončuje** činnost všech komisí Rady městské části Brno-Tuřany **a odvolává** předsedy, místopředsedy a členy všech komisí Rady městské části Brno-Tuřany ke dni 23. 9. 2022.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

4. Navýšení úplaty za školní družinu od školního roku 2022/2023

Rada se seznámila s návrhem Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, na navýšení úplaty za školní družinu od školního roku 2022/2023 na 200,- Kč za měsíc.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s navýšením úplaty za školní družinu v Základní škole Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, od školního roku 2022/2023 na 200,- Kč za měsíc.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

5. Komise kulturní a sportovní - zápis ze dne 26. 8. 2022

Rada projednala zápis z 15/VIII. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 26. 8. 2022.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 15/VIII. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 26. 8. 2022.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

6. Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu Big Band Sokolov

Rada projednala návrh smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení Big Band MDK Sokolov, z.s., na XXIX. Společenském plese dne 27. 1. 2023. Cena vystoupení včetně dopravy byla dohodnuta ve výši 70.000,- Kč bez DPH (není plátce DPH).

Rozpočtová skladba: 3399/5169

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu – vystoupení Big Band MDK Sokolov, z.s., na XXIX. Společenském plese dne 27. 1. 2023, **schvaluje** text smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

7. Úprava smlouvy o nájmu nemovitosti – pozemek v k.ú. Holásky

Rada se seznámila se žádostí BO MMB o úpravu nájemní smlouvy pozemku p.č. 2294 v k.ú. Holásky v souvislosti s realizací akce „TDI ul. K Jezerům – Výmlatiště“. Pozemek je pronajat společnosti AGRO Brno-Tuřany, a.s. Úprava pronájmu spočívá ve zmenšení pronajímané (propachtované) plochy z 6966 m² na 3758 m².

Usnesení:

Rada **souhlasí** s úpravou pronájmu pozemku p.č. 2294 v k.ú. Holásky, který je pronajat (propachtován) společností AGRO Brno-Tuřany, a.s., na základě smlouvy o nájmu nemovitosti č. 03-02-237 ze dne 31. 10. 2003, spočívající ve zmenšení pronajímané (propachtované) plochy z 6966 m² na 3758 m², jak je uvedeno v mapě, která tvoří přílohu č. 3 zápisu. Rada **pověřuje** úřad přípravou dodatku ke smlouvě s účinností od 1. 8. 2023 a **pověřuje** starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

8. Duální vysílač – sportovní hala Měšťanská

Rada se seznámila s nabídkou společnosti PATROL group s.r.o., na výměnu stávajícího zařízení pro přenos požárního poplachu na výstup EPS na sportovní hale Měšťanská 23 za částku 77 585,- Kč bez DPH.

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku společnosti PATROL group s.r.o., na výměnu stávajícího zařízení pro přenos požárního poplachu na výstup EPS na sportovní hale Měšťanská 23 za částku 77 585,- Kč bez DPH. Rada **ukládá** úřadu připravit objednávku za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této objednávky.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

9. Veřejná zakázka – trvalkové záhony v MČ Brno-Tuřany – PD

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Trvalkové záhony v MČ Brno-Tuřany - PD“. Svou nabídku podali:

- ..., částka 64 000 Kč, následný autorský dozor 700 Kč/hod, doprava tam a zpět 650 Kč (není plátce DPH), termín realizace leden 2023;
- VZD INVEST s.r.o., částka 96 800 vč. DPH, následný autorský dozor 1 452 Kč/hod vč. DPH, doprava tam a zpět 1 210 Kč vč. DPH, termín realizace do 31. 1. 2023.

Ostatní oslovení uchazeči (Kavyl, spol. s r.o., FLORSTYL s.r.o., ..., ...) ve stanoveném termínu svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 3745/5169

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku ... na realizaci veřejné zakázky „Trvalkové záhony v MČ Brno-Tuřany - PD“ za cenu 64 000 Kč, následný autorský dozor 700 Kč/hod, doprava tam a zpět 650 Kč (není plátce DPH), a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Oprava uliční fasády a nátěr oken radnice

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 9. 2021, č. sml.: 21-01-18, uzavřené se společností SIDESTAV spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Oprava uliční fasády a nátěr

oken radnice“. Předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce, které vyplynuly při realizaci akce, a s tím související snížení ceny díla o 316 344,68 Kč bez DPH (382 777,06 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 9. 2021, č. sml.: 21-01-18, uzavřené se společností SIDESTAV spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Oprava uliční fasády a nátěr oken radnice“, jak je uvedeno v příloze č. 4 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Stavební úpravy podkroví radnice MČ Brno-Tuřany – I. etapa

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 5. 2022, č. sml.: 22-01-10, uzavřené se společností SIDESTAV spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Stavební úpravy podkroví radnice MČ Brno-Tuřany – I. etapa“. Předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce, které vyplynuly při realizaci akce a s tím související zvýšení ceny díla o 393 653,74 Kč bez DPH (476 321,03 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 5. 2022, č. sml.: 22-01-10, uzavřené se společností SIDESTAV spol. s r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Stavební úpravy podkroví radnice MČ Brno-Tuřany – I. etapa“, jak je uvedeno v příloze č. 5 zápisu, **a pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

12. Žádost o změnu charakteru odběru el. energie, ZŠ Požární 1

Rada se seznámila se žádostí na změnu charakteru odběru el. energie na ZŠ Požární 1. Jde o změnu vyvolanou odstraněním sousedního objektu a vybudováním nové tělocvičny. Protože odstraňovaný objekt má vlastní přípojku NN, je nutné tuto přípojku zlikvidovat a požadovaný příkon připojit přes přípojku školy.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s podáním žádostí o trvalé připojení z hladiny NN – změna charakteru odběru **a pověřuje** starostu podpisem této žádosti a následně smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

13. Propachtování části pozemku p.č. 4046 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí pana ... o pacht části pozemku p.č. 4046 v k.ú. Tuřany o výměře 200 m². Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 15. 6. 2022 do 30. 6. 2022.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s pachtem části pozemku p.č. 4046 v k.ú. Tuřany o výměře 200 m² panu ... **a pověřuje** starostu podpisem pachtovní smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Rozdělení správy a svěřeni pro Polyfunkční objekt, Tuřanské nám.

Rada se seznámila se situačním výkresem C.3, který vypracovala společnost P.P. Architects s.r.o., v němž je zakreslena hranice mezi územím ve správě MČ Brno-Tuřany a společností Brněnské komunikace, a.s., a který byl odsouhlasen na koordinační schůzce na Odboru dopravy Magistrátu města Brna

Usnesení:

Rada **souhlasí** s předloženým rozdělením správy pozemků v rámci akce Polyfunkční objekt, Tuřanské nám., tak, jak je zakresleno v situačním výkrese, který tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

15. **Malínská 36, vyhrazené parkovací stání – prodloužení platnosti užívání**

Rada se seznámila se žádostí paní ... o prodloužení platnosti užívání vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínská před domem č.o. 36, 620 00 Brno.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s prodloužením platnosti vyhrazeného parkovacího stání pro paní ... na ulici Malínská před domem č.o. 36, 620 00 Brno.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

16. **Brno, Karkulínova, „Vodovod, splašková kanalizace a přípojky k p.č. 3971 k.ú. Tuřany“**

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k projektové dokumentaci na prodloužení hlavního řadu vodovodu a splaškové kanalizace na pozemku p.č. 46 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Tuřany a vybudování přípojek na pozemek p.č. 3971 (zahrada) v k.ú. Tuřany.

Usnesení:

Rada **trvá** na svém rozhodnutí dle bodu 10. zápisu Rady 82/VIII. ze dne 22. 11. 2021, že nesouhlasí s předloženým projektem a požaduje, aby investor předložil projektovou dokumentaci skutečného záměru výstavby na daném pozemku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

17. **Různé**

18. **Závěr**

V Brně-Tuřanech 5. 9. 2022

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany