

**ZÁPIS****z 98/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 13. 6. 2022**Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Lenka Smutná, členka Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 98/VIII. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 98/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů**3. Program 23/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany**

Rada projednala návrh programu 23/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 23/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2022
9. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany na volební období 2022-2026
10. Prodej pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky
11. Prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany
12. Prodej části pozemku p.č. 1466/38 a pozemku p.č. 76/100 v k.ú. Brněnské Ivanovice
13. Různé
14. Závěr

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

4. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2022

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 6/2022 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 6/2022. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

5. Žádost o úhradu za odtah vozidla

Rada se seznámila s žádostí pana Ivana Schnircha, Vyšehradská 45, 620 00 Brno, o úhradu za odtah vozidla (tzv. technický úkon) ze závažných zdravotních důvodů. Odtah na ulici Uhýrkova byl proveden

společností Brněnské komunikace a.s., v rámci blokového čištění dne 12. 4. 2022. Výše částky k úhradě činí 1.500 Kč vč. DPH.

Usnesení:

Rada **nesouhlasí** se zaplacením platby na základě závažných zdravotních důvodů za odtah vozidla pana Ivana Schnircha, který byl proveden dne 12. 4. 2022 na ul. Uhýrkova společností Brněnské komunikace a.s., neboť žadatel má možnost parkování na vlastním pozemku p.č. 437 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

6. Prodej nebo pacht pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky

Rada se seznámila s návrhem na dispozici s majetkem města, který podal pan Jaroslav Chmelíček na prodej nebo pacht pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky, ostatní plocha, zeleň, o výměře 213 m². Pozemek se nachází v ploše dotčené protipovodňovými opatřeními a v aktivní zóně záplavových území.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky panu Jaroslavu Chmelíčkoví.

Rada **nesouhlasí** s pachtem pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky panu Jaroslavu Chmelíčkoví z důvodu plánované revitalizace Holáseckých jezer.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

7. Prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila s návrhem na dispozici s majetkem města, který podal pan Martin Čermák na prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany o výměře 3830 m².

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany panu Martinu Čermákovi.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

8. Nové vyhrazené parkovací stání na ulici Malinská 18

Rada se seznámila se žádostí paní Miluše Pečínkové o povolení nového vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malinské u domu č.o. 18, 620 00 Brno. Žadatelka má přiznán III. stupeň závislosti a pohybuje se na vozíku. Žádost je pro vozidlo syna, který bydlí se žadatelkou.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro paní Miluši Pečínkovou (průkaz ZTP č. 005292965) na ulici Malinská, a **doporučuje** zřídit parkovací stání na místě původního vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP před domem Malinská 20, neboť toto místo je již pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání stavebně připraveno.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST Termín: RMČ

9. Stavba garáže na pozemku p.č. 4073 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí pana Ing. Ivana Jedličky, Rolnická 660/5, 625 00 Brno, o vyjádření k záměru stavby garáže na svém pozemku p.č. 4073 v k.ú. Tuřany. Garáž dle přiložené situace přiléhá k domu na pozemku p.č. 4072/2 v k.ú. Tuřany. Vlastník této nemovitosti potvrdil souhlas se stavbou takto umístěné garáže. Odstup od osy komunikace respektuje uliční prostor šířky 12 m tak, jak je vyznačen v zastavovací studii obytné lokality za hřbitovem.

Usnesení:

Rada **souhlasí** s předloženým záměrem výstavby garáže na pozemku p.č. 4073 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

10. Prodej části pozemku p.č. 1466/38 a pozemku p.č. 76/100 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada se seznámila s návrhem na dispozici s majetkem města, který podal pan Radek Mikulášek na prodej části pozemku p.č. 1466/38 o výměře cca 885 m² a pozemku p.č. 76/100 o výměře 9 m², vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 1466/38 o výměře cca 885 m² a pozemku p.č. 76/100 o výměře 9 m², vše v k.ú. Brněnské Ivanovice panu Radku Mikulášskovi.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – PD na akci Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 9. 2021, č. sml.: 21-01-19, uzavřené s Atelier 99 s.r.o., jejímž předmětem je PD na akci „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“. Předmětem dodatku jsou vícepráce, které vyplynuly při zpracování studie, zejména zahrnutí i pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Tuřany do studie, prodloužení termínu plnění na zpracování PD pro územní rozhodnutí bez vyjádření o 30 dní a zvýšení ceny díla o 292 000 Kč bez DPH (353 320 Kč vč. DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 9. 2021, č. sml.: 21-01-19, uzavřené s Atelier 99 s.r.o., jejímž předmětem je PD na akci „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“, jak je uvedeno v příloze č. 3 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku po přijetí příslušného rozpočtového opatření ZMČ.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: po RO ZMČ

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – PD na připojení pozemku na inženýrské sítě

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 1. 2022, č. sml.: 22-01-02, uzavřené s 7Z3 s.r.o., jejímž předmětem je PD na připojení pozemku p.č. 3830 v k.ú. Tuřany na inženýrské sítě. Předmětem dodatku jsou vícepráce, které vyplynuly na základě vyjádření dotčených orgánů, prodloužení termínu plnění o 90 dní a zvýšení ceny díla o 10.000,- Kč (není plátce DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 1. 2022, č. sml.: 22-01-02, uzavřené s 7Z3 s.r.o., jejímž předmětem je PD na připojení pozemku p.č. 3830 v k.ú. Tuřany na inženýrské sítě, jak je uvedeno v příloze č. 4 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o kontrole provozuschopnosti

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o kontrole provozuschopnosti ze dne 30. 11. 2016, č. sml.: 16-00-24, uzavřené s PAN elektro, s.r.o., jejímž předmětem je kontrola funkčnosti systému odvodu kouře a tepla z prostoru chráněné únikové cesty v objektu sportovní haly, Měšťanská 23, 620 00 Brno. Předmětem dodatku je zvýšení cen zhotovitele za provedení roční kontroly včetně dopravy z 6.444,- Kč bez DPH na 8.916,- Kč bez DPH a související zvýšení cen dodatkových služeb a materiálu.

Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o kontrole provozuschopnosti ze dne 30. 11. 2016, č. sml.: 16-00-24, uzavřené s PAN elektro, s.r.o., jejímž předmětem je kontrola funkčnosti systému odvodu kouře a tepla z prostoru chráněné únikové cesty v objektu sportovní haly, Měšťanská 23, 620 00 Brno, jak je uvedeno v příloze č. 5 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

14. Souhlas se vstupem na pozemek a s provedením geologických prací

Rada se seznámila se žádostí společnosti H & B face, s.r.o., projekční kanceláře společnosti Coleman S.I., a.s., o souhlas se vstupem na pozemek p.č. 1341/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a s provedením geologických prací na pozemku, a to v souvislosti s připravovanou výstavbou „Areál Coleman S.I., Brno, Jahodová“.

Usnesení:

Rada **souhlasí** se vstupem na pozemek p.č. 1341/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a s provedením geologických prací na pozemku v souvislosti s připravovanou výstavbou „Areál Coleman S.I., Brno, Jahodová“, a to za podmínky provedení prací po sklizni plodin a před podzimní orbou po dohodě s pachtýřem pozemku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

15. Veřejná zakázka – ozelenění ulice Grunty

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Ozelenění ulice Grunty“. Svou nabídku podali:

- KAVYL, spol. s r.o., částka za realizaci 239 278 Kč bez DPH, termín realizace od 1. 9. 2022 do 30. 11. 2022, částka za následnou péči maximálně 78 860 Kč bez DPH ročně;
- GOZ GARDEN s.r.o., částka za realizaci 412 049 Kč bez DPH, termín realizace podzim 2022, částka za následnou péči maximálně 80 340 Kč bez DPH ročně.

Ostatní oslovení uchazeči (bud'green s.r.o., Cercis s.r.o., PFM-Greenvia s.r.o., VK-ZAHRADY BRNO s.r.o., Zahrady Laurus s.r.o., Zahrady Svoboda s.r.o., Zahrady Zapletal s.r.o.) ve stanoveném termínu svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 3745/6121

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku společnosti KAVYL, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Ozelenění ulice Grunty“ za cenu za realizaci 239 278 Kč bez DPH a za následnou péči maximálně 78 860 Kč bez DPH ročně po dobu pěti let, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

16. Různé**17. Závěr**

V Brně-Tuřanech 13. 6. 2022



Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany



Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany