



**ZÁPIS**  
**z 98/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**  
**konané dne 13. 6. 2022**

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Lenka Smutná, členka Rady; Ing. Martin Chváta, člen Rady; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

**1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 98/VIII. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 98/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**2. Kontrola úkolů**

**3. Program 23/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany**

Rada projednala návrh programu 23/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 23/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednání starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2022
9. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany na volební období 2022-2026
10. Prodej pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky
11. Prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany
12. Prodej části pozemku p.č. 1466/38 a pozemku p.č. 76/100 v k.ú. Brněnské Ivanovice
13. Různé
14. Závěr

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

**4. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2022**

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 6/2022 pro ZMČ.

**Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** rozpočtové opatření č. 6/2022. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

**5. Žádost o úhradu za odtah vozidla**

Rada se seznámila s žádostí pana ....., o úhradu za odtah vozidla (tzv. technický úkon) ze závažných zdravotních důvodů. Odtah na ulici .... byl proveden společností Brněnské komunikace a.s., v rámci blokového čištění dne 12. 4. 2022. Výše částky k úhradě činí 1.500 Kč vč. DPH.

#### **Usnesení:**

Rada **nesouhlasí** se zaplacením platby na základě závažných zdravotních důvodů za odtažení vozidla pana ....., který byl proveden dne 12. 4. 2022 na ul. ... společností Brněnské komunikace a.s., neboť žadatel má možnost parkování na vlastním pozemku ... v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **6. Prodej nebo pacht pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky**

Rada se seznámila s návrhem na dispozici s majetkem města, který podal pan ... na prodej nebo pacht pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky, ostatní plocha, zeleň, o výměře 213 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v ploše dotčené protipovodňovými opatřeními a v aktivní zóně záplavových území.

#### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky panu ....

Rada **nesouhlasí** s pachtěním pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky panu .... z důvodu plánované revitalizace Holáseckých jezer.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

#### **7. Prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany**

Rada se seznámila s návrhem na dispozici s majetkem města, který podal pan .... na prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany o výměře 3830 m<sup>2</sup>.

#### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany panu .....

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

#### **8. Nové vyhrazené parkovací stání na ulici Malinská 18**

Rada se seznámila se žádostí paní ..... o povolení nového vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malinské u domu č.o. 18, 620 00 Brno. Žadatelka má přiznán III. stupeň závislosti a pohybuje se na vozíku. Žádost je pro vozidlo syna, který bydlí se žadatelkou.

#### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro paní.... (průkaz ZTP č. 005292965) na ulici Malinská, a **doporučuje** zřídit parkovací stání na místě původního vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP před domem Malinská 20, neboť toto místo je již pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání stavebně připraveno.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST Termín: RMČ

#### **9. Stavba garáže na pozemku p.č. 4073 v k.ú. Tuřany**

Rada se seznámila se žádostí pana....., Rolnická 660/5, 625 00 Brno, o vyjádření k záměru stavby garáže na svém pozemku p.č. 4073 v k.ú. Tuřany. Garáž dle přiložené situace přiléhá k domu na pozemku p.č. 4072/2 v k.ú. Tuřany. Vlastník této nemovitosti potvrdil souhlas se stavbou takto umístěné garáže. Odstup od osy komunikace respektuje uliční prostor šířky 12 m tak, jak je vyznačen v zastavovací studii obytné lokality za hřbitovem.

#### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s předloženým záměrem výstavby garáže na pozemku p.č. 4073 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

#### **10. Prodej části pozemku p.č. 1466/38 a pozemku p.č. 76/100 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila s návrhem na dispozici s majetkem města, který podal pan ... na prodej části pozemku p.č. 1466/38 o výměře cca 885 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 76/100 o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

#### **Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **nesouhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 1466/38 o výměře cca 885 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 76/100 o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice panu.....

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – PD na akci Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova**

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 9. 2021, č. sml.: 21-01-19, uzavřené s Atelier 99 s.r.o., jejímž předmětem je PD na akci „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“. Předmětem dodatku jsou vícepráce, které vyplynuly při zpracování studie, zejména zahrnutí i pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Tuřany do studie, prodloužení termínu plnění na zpracování PD pro územní rozhodnutí bez vyjádření o 30 dní a zvýšení ceny díla o 292 000 Kč bez DPH (353 320 Kč vč. DPH).

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 9. 2021, č. sml.: 21-01-19, uzavřené s Atelier 99 s.r.o., jejímž předmětem je PD na akci „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“, jak je uvedeno v příloze č. 3 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku po přijetí příslušného rozpočtového opatření ZMČ.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: po RO ZMČ

**12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – PD na připojení pozemku na inženýrské sítě**

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 1. 2022, č. sml.: 22-01-02, uzavřené s 7Z3 s.r.o., jejímž předmětem je PD na připojení pozemku p.č. 3830 v k.ú. Tuřany na inženýrské sítě. Předmětem dodatku jsou vícepráce, které vyplynuly na základě vyjádření dotčených orgánů, prodloužení termínu plnění o 90 dní a zvýšení ceny díla o 10.000,- Kč (není plátce DPH).

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 1. 2022, č. sml.: 22-01-02, uzavřené s 7Z3 s.r.o., jejímž předmětem je PD na připojení pozemku p.č. 3830 v k.ú. Tuřany na inženýrské sítě, jak je uvedeno v příloze č. 4 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o kontrole provozuschopnosti**

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o kontrole provozuschopnosti ze dne 30. 11. 2016, č. sml.: 16-00-24, uzavřené s PAN elektro, s.r.o., jejímž předmětem je kontrola funkčnosti systému odvodu kouře a tepla z prostoru chráněné únikové cesty v objektu sportovní haly, Měšťanská 23, 620 00 Brno. Předmětem dodatku je zvýšení cen zhotovitele za provedení roční kontroly včetně dopravy z 6.444,- Kč bez DPH na 8.916,- Kč bez DPH a související zvýšení cen dodatkových služeb a materiálů.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o kontrole provozuschopnosti ze dne 30. 11. 2016, č. sml.: 16-00-24, uzavřené s PAN elektro, s.r.o., jejímž předmětem je kontrola funkčnosti systému odvodu kouře a tepla z prostoru chráněné únikové cesty v objektu sportovní haly, Měšťanská 23, 620 00 Brno, jak je uvedeno v příloze č. 5 zápisu, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**14. Souhlas se vstupem na pozemek a s provedením geologických prací**

Rada se seznámila se žádostí společnosti H & B face, s.r.o., projekční kanceláře společnosti Coleman S.I., a.s., o souhlas se vstupem na pozemek p.č. 1341/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a s provedením geologických prací na pozemku, a to v souvislosti s připravovanou výstavbou „Areál Coleman S.I., Brno, Jahodová“.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** se vstupem na pozemek p.č. 1341/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice a s provedením geologických prací na pozemku v souvislosti s připravovanou výstavbou „Areál Coleman S.I., Brno, Jahodová“, a to za podmínky provedení prací po sklizni plodin a před podzimní orbou po dohodě s pachtýřem pozemku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### 15. Veřejná zakázka – ozelenění ulice Grunty

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Ozelenění ulice Grunty“. Svou nabídku podali:

- KAVYL, spol. s r.o., částka za realizaci 239 278 Kč bez DPH, termín realizace od 1. 9. 2022 do 30. 11. 2022, částka za následnou péči maximálně 78 860 Kč bez DPH ročně;
- GOZ GARDEN s.r.o., částka za realizaci 412 049 Kč bez DPH, termín realizace podzim 2022, částka za následnou péči maximálně 80 340 Kč bez DPH ročně.

Ostatní oslovení uchazeči (budgreen s.r.o., Cercis s.r.o., PFM-Greenvia s.r.o., VK-ZAHRADY BRNO s.r.o., Zahrady Laurus s.r.o., Zahrady Svoboda s.r.o., Zahrady Zapletal s.r.o.) ve stanoveném termínu svou nabídku nepodali.

Rozpočtová skladba: 3745/6121

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku společnosti KAVYL, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Ozelenění ulice Grunty“ za cenu za realizaci 239 278 Kč bez DPH a za následnou péči maximálně 78 860 Kč bez DPH ročně po dobu pěti let, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

### 16. Různé

### 17. Závěr

V Brně-Tuřanech 13. 6. 2022

---

Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

---

Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany