

# Dohoda o vzájemném postupu při vybudování a správě účelové komunikace

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
mezi těmito stranami dohody:

**Účastník 1): Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
Na Pankráci 545/56, 140 00 Praha,  
korespondenční adresa: Šumavská 31, 602 00 Brno  
IČ: 65993390  
zastoupený Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno

(dále jen „účastník 1“)

**Účastník 2): Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany**  
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno  
IČ: 44992785-22  
zastoupený Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany

(dále jen „účastník 2“)

v tomto znění:

## I.

### Základní ustanovení

- 1) Statutární město Brno je vlastníkem části cyklistické stezky a polní cesty podél silnice III/15283 a polní cesty k letišti, to vše v k.ú. Tuřany, v obci Brno, v okrese Brno-město.
- 2) Účastník 2) na základě čl. 30 odst. 1 písm. h) obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „Statut města Brna“) zabezpečuje výkon práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám ve vlastnictví statutárního města Brna.

## II.

### Předmět dohody

- 1) Předmětem této dohody je stanovení společného postupu účastníka 1) a účastníka 2) tak, že účastník 1) vybuduje na své náklady veřejně přístupné účelové komunikace, SO 126, SO 143 a SO 144, dle výřezu ze situace, a oplocení, jež jsou přílohou č. 1 této dohody a tyto komunikace a oplocení následně bezplatně předá do majetku statutárního města Brna. Účastník č. 2 tyto veřejně přístupné účelové komunikace a oplocení následně převezme za statutární město Brno do správy, a to dle čl. 30 odst. 1 písm. h) Statutu města Brna. Provedení komunikace je zachyceno v situačním výkresu, který tvoří přílohu č. 1 této dohody (dále jen „situace“).

## III.

### Práva a povinnosti účastníka 1)

- 1) Účastník 1) se zavazuje na své náklady zajistit vydání společného povolení na účelové komunikace a oplocení, uvedené v čl. II, odst. 1.
- 2) Účastník 1) se zavazuje na své náklady zajistit vydání společného povolení dle situace a následně v tomto rozsahu vybudovat veřejně přístupné účelové komunikace a oplocení v souladu se společným povolením. Jakákoli případná změna oproti společnému povolení podléhá písemnému

- souhlasu účastníka 2). Účastník 1) se zavazuje splnit na své náklady veškeré podmínky pro provedení stavby dle společného povolení.
- 3) Veškeré náklady související s vybudováním veřejně přístupných účelových komunikací a oplocení hradí účastník 1), a to včetně všech případných poplatků a nákladů souvisejících s rozdělením pozemků, se zápisem změny užívání pozemků do katastru nemovitostí a s vynětím dotčených částí pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF).
  - 4) Účastník 1) se zavazuje, že po vybudování a kolaudaci veřejně přístupných účelových komunikací - stavebních objektů:  
SO 126 Cyklistická cesta  
SO 143 Polní cesta podél silnice III/15283  
SO 144 Polní cesta podél připojení letiště  
SO 724 Oplocení - kompenzační opatření  
SO 807 Vegetační úpravy polních cest, a to v rozsahu částí k SO 143, 144  
SO 808 Vegetační úpravy - kompenzační opatření  
a také SO 861 Rekultivace rušených komunikací  
bude sepsán předávací protokol a tyto SO bezplatně předá do majetku statutárního města Brna a do správy účastníka 2), a to včetně příslušných dokladů.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti účastníka 2)**

- 1) Účastník 2) se zavazuje poskytnout účastníkovi č. 1) veškerou potřebnou součinnost k realizaci záměru dle této dohody.
- 2) Účastník 2) se zavazuje po vybudování veřejně přístupných účelových komunikací a oplocení je převzít do správy. Následná práva a povinnosti účastníka 2) při správě komunikací se řídí obecně závaznými právními předpisy a právními předpisy obce, zejména Statutem města Brna.
- 3) V případě, že budou účelové komunikace a oplocení realizovány na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví statutárního města Brna, zavazuje se účastník č. 1 tyto pozemky majetkoprávně vypořádat a bezúplatně převést do vlastnictví statutárního města Brna.

#### **V.**

##### **Odstoupení od dohody**

1. Od této dohody může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této dohody druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od dohody nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této dohody se rozumí zejména:
  - jakékoli porušení povinností účastníka 1) dle čl. III této dohody,
  - vstup účastníka 1) do likvidace nebo rozhodnutí o jeho úpadku,
  - nemožnost plnění dohody ze strany účastníka 1) v důsledku omezení či ukončení výkonu jeho činnosti, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy.
3. Právní účinky odstoupení od dohody nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení z tohoto důvodu účastníkovi 2).
4. Pokud před naplněním účelu této dohody dojde k odstoupení od dohody dle tohoto článku, zavazuje se účastník 1) stavbu účelových komunikací a oplocení na své náklady odstranit a uvést dotčené části pozemků do původního stavu. V případě, že tak účastník 1) ve lhůtě stanovené účastníkem 2) neučiní, odstraní stavbu účelových komunikací a oplocení a dotčené části pozemků uvede do původního stavu účastník 2) na náklady účastníka 1). Ustanovení tohoto odstavce neplatí, pokud se smluvní strany dohodnou jinak.

#### **VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Práva a povinnosti z této dohody přecházejí na právní nástupce obou stran dohody.
- 2) Veškeré změny této dohody musí být učiněny písemně formou dodatku.
- 3) Pokud dle této dohody musí být učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí den po odeslání písemnosti za den jejího doručení adresátovi.
- 4) Veškeré změny týkající se této dohody, jakož i změny adres, se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.

- 5) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 6) Tato dohoda podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, obě smluvní strany souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu.
- 7) Práva a povinnosti v této dohodě výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 8) Strany dohody si tuto dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že dohoda obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují své podpisy.

#### **Doložka**

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)  
Tato dohoda byla schválena na 97/VIII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 30. 5. 2022.

Příloha č. 1: 4x Výřez ze situace

V Brně dne

V Brně dne

.....  
Mgr. David Fiala  
ředitel Závodu Brno

.....  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany